

Naša št.: 478-0051/2017

Datum: 24.3.2016

STATUS DOKUMENTA:  
**OSNUTEK/PREDLOG/DRUGO**

Zadeva: **SKLEP O UGOTOVITVI JAVNEGA INTERESA ZA USTANOVITEV BREZPLAČNE SLUŽNOSTI NA NEPREMIČNINAH V LASTI OBČINE GROSUPLJE**

**1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:**

Sklep o ugotovitvi javnega interesa za ustanovitev brezplačne služnosti na nepremičninah v lasti Občine Grosuplje se sprejme.

**2. Predlagatelj:**

Dr. Peter Verlič, župan občine Grosuplje

**3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:**

- Uroš Močnik, vodja Urada za komunalno infrastrukturo
- Aleksander Skubic, vodja Urada za splošne zadeve

**4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor oz. komisija občinskega sveta:**

Gradivo je bilo posredovano v obravnavo Odboru za prostor, komunalno infrastrukturo in ekologijo.

**5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovnih rokov za obravnavo:**

/

**6. Ocena finančnih posledic sklepov:**

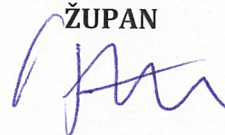
/

**7. Kratek povzetek gradiva:**

Občina Grosuplje želi skladno z dokumenti »Evropa 2020«, »Evropska digitalna agenda« ter »Načrt razvoja širokopasovnih omrežij naslednje generacije do leta 2020«, zagotoviti visokohitrostni dostop do interneta vsaj 100 Mb/s, 96 % gospodinjstvom.

Dr. Peter Verlič

ŽUPAN



**PRILOGE:**

- Sklep o ugotovitvi javnega interesa za ustanovitev brezplačne služnosti z obrazložitvijo

Občina dobrega življenja



OBČINA GROSUPLJE



Na podlagi drugega odstavka 31. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) in 18. člena Statuta Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 1/10), v zvezi z 9., 16. in 18. členom Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US in 81/15) ter 28. členom Odloka o oddajanju v najem in obremenjevanju nepremičnin v lasti Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 29/16), je Občinski svet Občine Grosuplje na 15. seji, dne 5.4.2017, sprejel

**S K L E P**  
**O UGOTOVITVI JAVNEGA INTERESA**  
**ZA USTANOVITEV BREZPLAČNE SLUŽNOSTI**  
**NA NEPREMIČNINAH V LASTI OBČINE GROSUPLJE**

1. člen

Ugotovi se javni interes za ustanovitev brezplačne služnosti na nepremičninah v lasti Občine Grosuplje za namen gradnje, postavitve, obratovanja ali vzdrževanja komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture oziroma priključitve obstoječih in novozgrajenih objektov, stavb ali gradbenih inženirskih objektov na komunikacijsko omrežje.

2. člen

Vsebina služnosti se določi s služnostno pogodbo, ki se sklene med Občino Grosuplje in investitorjem oziroma posameznim služnostnim upravičencem.

3. člen

Služnostno upravičenje se vsebinsko določi v skladu z določili Zakona o elektronskih komunikacijah.

4. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478 – 0051/2017  
Datum: 5.4.2017

**Občina Grosuplje**  
**Občinski svet**  
**Župan**

**Dr. Peter Verlič**

## **Obrazložitev:**

V prvem odstavku 31. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-11, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) je določeno, da je obremenjevanje nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami odplačno, vendar pa je le to, glede na drugi odstavek istega člena, lahko tudi neodplačno, če je to v javnem interesu.

Splošno pravilo odplačnosti obremenjevanja nepremičnega premoženja opredeljuje tudi 28. člen Odloka o oddajanju v najem in obremenjevanju nepremičnin v lasti Občine Grosuplje (Uradni list RS, št. 29/16). Prav tako pa ta isti člen predvideva možnost izjem od tega pravila.

Glede na drugi odstavek 9. člena Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US in 81/15) (ZEKom-1) se šteje, da je v javno korist gradnja javnih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture, gradnja elektronskih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture za potrebe varnosti, policije, obrambe in zaščite, reševanja in pomoči ter gradnja drugih elektronskih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture na nepremičninah v lasti oseb javnega prava, nad temi nepremičninami ali pod njimi. Tretji odstavek tega člena še določa, da se vzdrževanje komunikacijskih objektov, ki so del omrežij in pripadajoče infrastrukture iz prvega odstavka, šteje za vzdrževalna dela v javno korist v smislu predpisov o gradnji objektov ne glede na to, da niso namenjena zagotavljanju opravljanja gospodarske javne službe.

Javno korist gradnje, postavitve, obratovanja ali vzdrževanja javnih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture v skladu s predpisi določa tudi prvi odstavek 16. člena ZEKom-1. Pri tem lahko operater omrežja, ki želi izvesti dela iz prejšnjega stavka, nastopa v postopku razlastitve kot razlastitveni upravičenec ali v postopku ustanovitve služnosti kot služnostni upravičenec.

Za ustanovitev služnosti na nepremičninah v lasti oseb javnega prava ob zgraditvi elektronskih komunikacijskih omrežij, ki pa niso javna komunikacijska omrežja, pa javno korist določa prvi odstavek 18. člena ZEKom-1. Tretji odstavek istega člena nadalje še določa, da se na nepremičninah v lasti oseb javnega prava v javno korist lahko obremeni s služnostjo v korist fizične ali pravne osebe, ki zagotavlja elektronska komunikacijska omrežja, ki niso javna oziroma ne gre za omrežja, ki služijo za potrebe varnosti, policije, obrambe in zaščite, reševanja in pomoči. Služnostno upravičenje je predvideno za primere, kadar je to potrebno zaradi gradnje, postavitve, obratovanja in vzdrževanje tega omrežja ter pripadajoče infrastrukture.

Občina je v zaključni fazi priprave dokumenta »Načrt razvoja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij naslednje generacije v občini Grosuplje«, ki se pripravlja na podlagi dokumentov »Evropa 2020«, »Evropske digitalne agende« ter »Načrta razvoja širokopasovnih omrežij naslednje generacije do leta 2020«, preko katerega želi RS zagotoviti visokohitrostni dostop do interneta vsaj 100 Mb/s, 96 % gospodinjstvom.

Na podlagi zgoraj navedenih pravnih podlag ter vsebinske obrazložitve je javni interes izkazan, zato predlagamo, da občinski svet sklep sprejme v predlagani vsebini.

Pripravil:

- Urad za komunalno infrastrukturo
- Urad za splošne zadeve