



**VPRAŠANJA IN POBUDE, PODANE NA 20. SEJI OBČINSKEGA SVETA,
Z ODGOVORI STROKOVNIH SLUŽB**

mag. Zlatko Halilovič

Vprašanje-pobuda 14/18-162:

Predlagam, da zaradi izstopa Občine Mežica čimprej uvrstimo na dnevni red seje občinskega sveta novo družbeno pogodbo za JKP Log, d.o.o. Gre za to, kaj se bo dogajalo z delitveno bilanco, kaj z lastniškim deležem Občine Mežica.

Koroški radio je poročal, da se prodajajo stanovanja JKP LOG, da se prodajajo garaže, nepremičnine. Tudi to je treba definirati. Za JKP LOG ni usklajene strategije in ciljev lastnikov za podjetje v prihodnje. Mislim, da ne smemo metati denarja skozi okno, še manj pa drugim v žep. Zato je zelo pomembno, da zadeve glede JKP LOG, ki je tudi v dolgovi, dogovorimo. Mežica z izstopom ne bo dobila samo vrednosti premoženja, ampak tudi dolgove podjetja, kot so krediti ipd. Zanima me, kaj je z vrednostjo in prodajo tega premoženja, kolikšni so višina in stroški kreditov, ki jih ima danes JKP LOG.

Ob ustanavljanju Javnega komunalnega podjetja Ravne smo govorili o ukinitvi JKP LOG. Namesto treh javnih komunalnih podjetij pa imamo danes pet javnih komunalnih podjetij. Direktor enega komunalnega podjetja zasluži med tri in pet tisoč evri, kar nanese četrtilijona evrov samo za plače direktorjev na leto. Mi pa govorimo, da bomo za pet do petnajst odstotkov znižali cene na položnicah. Kako, če pa smo razsipni že samo z nagrajevanjem plač direktorjev?

Nujno je treba spremeniti pogodbo, ker ne bomo več štirje pogodbeniki, ampak trije. Treba je spremeniti odlok o javnem komunalnem podjetju, ker danes o tem ne odločajo občinski svetniki, ampak štirje župani. O imenovanju direktorice JKP LOG sta glasovala celo samo dva župana. Mislim, da je zadeva toliko tehtna in zahtevna za obravnavo na naslednji seji, da naj se tudi strokovne službe čimbolj pripravijo, da nam dajo kvalitetno gradivo, da bomo lažje razpravljali o teh stvareh.

Odgovor:

JKP Log je po izstopu Občine Mežica še zmeraj v lasti treh občin (Ravne na Koroškem, Prevalje in Črna na Koroškem). Spremembe aktov (odloka in nove družbene pogodbe) je tako potrebno sprejeti v vseh treh omenjenih občinah. Strokovne službe Občine Ravne na Koroškem so pripravile predloge aktov ob dejstvu izstopa Občine Mežica iz JKP Log. Ko bodo akti usklajeni na ravni strokovnih služb vseh treh občin, jih bomo predložili v sprejem občinskemu svetu, predvidoma na eni od prihodnjih sej. Še enkrat pa poudarjamo, da morajo biti akti v istem besedilu sprejeti s strani občinskih svetov vseh treh občin.

V skladu z določbami Zakona o gospodarskih družbah Občini Mežica z izstopom preneha poslovni delež in vse s tem deležem povezane pravice in obveznosti. Družbenik, ki je izstopil iz družbe, ima pravico do izplačila ocenjene vrednosti svojega poslovnega deleža po stanju ob izstopu. Družba mu mora to vrednost izplačati najpozneje v treh letih od dneva izstopa z obrestmi po obrestni meri, po kateri se obrestujejo bančni denarni depoziti na vpogled.

Ob ustanavljanju Javnega komunalnega podjetja Ravne smo govorili o postopnem prenosu izvajanja dejavnosti gospodarskih javnih služb iz JKP LOG in ne o takojšnji ukinitvi JKP LOG. V skladu s tem je Občinski svet Občine Ravne na Koroškem na 18. redni seji dne 21.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
URAD ŽUPANA

12. 2016 sprejel sklep o izvajanju obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja s 1. 2. 2017 (oskrbe s pitno vodo, odvajanje odpadne in padavinske odpadne vode, čiščenje odpadne in padavinske odpadne vode, storitve greznic) oziroma s 1. 4. 2017 (vzdrževanje javnih površin in plakatiranje). JKP LOG pa še zmeraj za Občino Ravne izvaja dejavnost ravnanja z odpadki ter pogrebno oziroma pokopališko službo.

Ob dejstvu izstopa Občine Mežica in postopnem prenosu izvajanja dejavnosti na JKP Ravne se je JKP Log temu moralo prilagoditi oziroma reorganizirati, saj se je soočilo na eni strani z zmanjšanjem prihodkov, na drugi strani pa z viškom opreme, sredstev in zaposlenih. Tako je skupščina JKP Log sprejela sklep o prodaji nepotrebne premoženja (med drugim stanovanj in garaž), na podlagi cenitve narejene s strani uradnega cenilca. Sredstva, dobljena s prodajo premoženja, pa so sredstva podjetja JKP LOG in ne od posameznih družbenikov. Racionalno se je pristopilo tudi k imenovanju poslovodnih oseb, saj je v podjetju JKP LOG to funkcijo prevzela že tam zaposlena oseba.

Odločitve o prodaji ali reorganizaciji so sprejete s strani za to pristojnih organov podjetja (skupščina, nadzorni svet in svet ustanoviteljev). Pristojnosti teh organov niso določene zgolj v družbeni pogodbi, ampak so določene že z določbami Zakona o gospodarskih družbah, za javna podjetja pa še z določbami Zakona o lokalni samoupravi. Konkretno 61. člen Zakona o lokalni samoupravi določa, da v kolikor dvoje ali več občin ustanovi skupno javno podjetje, občinski sveti teh občin ustanovijo za uresničevanje ustanoviteljskih pravic in za usklajevanje odločitev občin v zvezi z zagotavljanjem javnih služb svet ustanoviteljic, ki ga sestavljajo župani. Tako so ustanoviteljske pravice »prenesene« že z Zakonom o lokalni samoupravi na svet ustanoviteljev (župane občin ustanoviteljic).

JKP LOG d.o.o. ima en kredit, in sicer revolving kredit pri Banka Intesa Sanpaolo, to je bivša Banka Koper, v višini 200.000 eurov, ki je odprt še v višini 15.000 eurov. Je pa to revolving kredit, za katerega je bila dana garancija s hipoteko na upravno zgradbo podjetja.

Vprašanje-pobuda 14/18-163:

Kako bo potekala časovnica urejanja ceste Dular – Cofl v letu 2017?

Odgovor:

Pričeli smo s postopki pridobivanja zemljišč. Izvedena je bila delna parcelacija. Pogoji, ki jih postavljajo lastniki, otežujejo izvedbo. Ko bomo imeli pridobljena vsa zemljišča, se bo pristopilo k izvedbi, zaenkrat bi zelo težko napovedali dinamiko izvedbe.

Vprašanje-pobuda 14/18-164:

S prvim aprilom 2017 preide v upravljanje JKP Ravne tudi javna razsvetljava. Zanima me, kako je s podpisom pogodbe, da bomo storitev izvajali v okviru JKP Ravne, tu zaposlimo ljudi na tem področju, da ne bomo denarja metali v žepe drugih.

Odgovor:

Za izvajanje storitev na področju javne razsvetljave sta podpisani dve pogodbi:

- pogodba med Elektrom Celje, d.d. in Javnim komunalnim podjetjem Ravne na Koroškem d.o.o. o izvajanju vzdrževalnih del na javni razsvetljavi za leto 2017,
- pogodba med Občino Ravne na Koroškem in Javnim komunalnim podjetjem Ravne na Koroškem d.o.o. o vzdrževanju javne razsvetljave, semaforjev ter druge cestne prometne svetlobne signalizacije in opreme na območju Občine Ravne na Koroškem.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
URAD ŽUPANA

Marjan Ruprecht

Vprašanje-pobuda 14/18-165:

Zanima me nekaj vprašaj glede čistoče naše pitne vode. Ali imamo rezultate analiz vode, ali so vodovodne cevi še vedno azbestne, ali jih bomo zamenjali? Kdo jih bo zamenjal in kdo bo nosil stroške?

Odgovor:

Analize pitne vode se izvajajo mesečno, skladno s planom vzorčenja. Na območju Občine Ravne na Koroškem se vsak mesec vzamejo najmanj trije vzorci pitne vode. Vsako leto pa je upravljalec dolžan obveščati uporabnike, kakšno vodo pijejo, zato se izdela letno poročilo o kakovosti pitne vode. Poročilo se v mesecu januarju za preteklo leto objavi na KTV Ravne ter na spletnih straneh občine in komunalnega podjetja.

Na območju občine so še vedno v uporabi salonitne cevi, in sicer na transportnemu vodu iz Kotelj proti Ravnam ter v nekaterih ulicah oz. zaselkih (npr. Javornik, Janeče, Dobja vas ...). Zamenjava salonitnih cevi se usklaja skladno z občinskimi plani, strošek zamenjave bremeni lastnika javne infrastrukture.

Vprašanje-pobuda 14/18-166:

Ljudje sprašujejo, kje je pisarna naše nove komunale. Dobro bi bilo, da bi dobili informacijo, kam se lahko obrnejo.

Odgovor:

Sedež podjetja JKP Ravne je v prvem nadstropju zgradbe Občine Ravne na Koroškem, na naslovu Gačnikova pot 5. Kontaktni podatki so zapisani na vsaki položnici, objavljeni pa so tudi na spletni strani <http://www.ravne.si/>.

e-pošta:info@jkpravne.si

Telefonske številke:

TAJNIŠTVO	(02) 82 15 483
OBRAČUN KOMUNALNIH STORITEV	(02) 82 15 484
KOMUNALNE STORITVE	(02) 82 15 480
DEŽURNI VODOVOD	031 269 221
DEŽURNA CISTERNA	041 238 941

Vera Krajnc

Vprašanje-pobuda 14/18-167:

Na razpotju cest na Navrškem Vrhu manjkajo prometne usmerjevalne table. Cesta v ospredju poteka iz smeri Čečovja, naravnost naj bi bila proti Brančurnikovemu grabnu, levo na smučarsko kočo, tam je postavljena tabla, desno pa ne. Predlagam, da se kažipoti uredijo.

Odgovor:

Hvala za opozorilo, usmerjevalne table bomo uredili v najkrajšem možnem času.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
URAD ŽUPANA

Vprašanje-pobuda 14/18-168:

Več občanov predlaga, da se v neposredni bližini avtobusne postaje Ravne, uredi javni WC.

Odgovor:

Občina je na tržnici v oddaljenosti približno 150 – 200 metrov od avtobusne postaje Ravne že postavila javni WC. Podjetju Koratur d.o.o, ki je lastnik avtobusne postaje, bomo poslali predlog za vzpostavitev javnega WC tudi na postaji sami.

Milan Škafar

Vprašanje-pobuda 14/18-169:

Imam vprašanja glede ureditve luči:

1. Že pred dvema letoma smo šli na terenu ogledat, kje bi v naselju Čečovje postavili potrebnih enajst luči. Do realizacije nikoli ni prišlo.
2. O postavitvi luči ob pričetku kolesarske poti proti naselju Šanc govorimo že pet, šest let. Bila so zagotovljena sredstva, a zadeve nismo uredili, ker naj bi se tam delala kanalizacija, vodovod in še kaj, zato zadeva stoji. Gre za osem, devet hiš in ljudje si zaslužijo, da bi imeli urejeno ulično osvetlitev.
3. Luči na solarni sistem bi bilo treba sproti servisirati, solarno luč pri otroškem igrišču, kjer smo zdaj postavili dvojno z napajanjem iz omrežja, pa je treba odstraniti oz. prestaviti na primerno mesto.
4. Na kolesarski pešpoti proti Kotljam imamo veliko število luči, ki gorijo po nepotrebne, pozimi tudi več kot dvanajst ur na dan. Morda bi kazalo namestiti senzorje, da bi se luči prižigale le po potrebi.

Odgovor:

1. Letos bomo glede na tehnične in finančne možnosti postavili nekaj luči.
2. Vseskozi smo načrtovali ureditev te javne razsvetljave ob izgradnji kanalizacije. Kanalizacijo smo izvedli v lanskem letu, za ureditev razsvetljave pa pri lastnikih zemljišč nismo naleteli na razumevanje, pač pa na nasprotovanje. Za nadaljevanje postopka moramo počakati še na zaključek enega zapuščinskega postopka.
3. Solarna luč ob otroškem igrišču na Čečovju bo prestavljena na območje UE Ravne na Koroškem.
4. Od pozne jeseni 2016 je na pešpoti na odseku od Raven do Kotelj vzpostavljen nočni režim osvetljevanja na način, da je med 23. in 5. uro izklopljena vsaka tretja luč.

Vprašanje-pobuda 14/18-170:

Stopnice na Čečovje smo sanirali le v enem delu. Preostanek stopnic je nevaren, zato predlagam, ga jih zapremo. V primeru nesreče bomo namreč imeli velike stroške.

Odgovor:

K sanaciji stopnic smo v Javnem komunalnem podjetju Ravne na Koroškem, d.o.o pristopili v začetku maja 2017. Dodatno se s strokovnjaki preučuje še dodatna možnost, ki bo pomenila dolgoročno rešitev in večji investicijski poseg. K zadevi moramo vsekakor pristopiti v smislu iskanja optimalne dolgoročne rešitve, saj je vsakoletna sanacija oz. krpanje stopnic prevelik strošek.



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
URAD ŽUPANA

Uršula Vezonik

Vprašanje-pobuda 14/18-171:

V mestnem jedru Raven imamo kar sedem bankomatov, po posameznih drugih naseljih, npr. na Čečovju, pa samo enega, tudi na Javorniku je le eden. Ob večjih obremenitvah se bankomat izprazni, zaradi tega pa imajo predvsem starejši ljudje težave. Predlagam, da se občina skuša dogovoriti z bankami, da bi na Čečovju postavili vsaj še en bankomat.

Odgovor:

Pobudo smo v imenu občine, svetnikov in občanov posredovali petim bankam, ki imajo svoje poslovalnice na Ravnah, a žal še od nobene nismo prejeli odgovora.

Župan
Občine Ravne na Koroškem
dr. Tomaž Rožen