

**Občina Mozirje**  
Šmihelska cesta 2  
3330 Mozirje

Številka: 032-0004/2022  
Datum: 11.4.2022

## **K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA**

**ZADEVA:** **Nakup prostorov Na trgu 38, pritlični poslovni prostori nekdanje tehnične prodajalne**

**PRAVNA PODLAGA:** 7. člen Statuta Občine Mozirje

### **Kratka obrazložitev:**

Gospod Ivan Kompan je v februarju 2022 ponudil občini Mozirje zbirko finomehanike in borotehnike. Ker ima zbirka vrednost tehnične dediščine na slovenskem, je občina Mozirje iskala primerne prostore.

Merkator, lastnik poslovnih prostorov nekdanje tehnične prodajalne, površine 460,3 m<sup>2</sup>, (nepremičnine ID znak: deli stavbe 920-987-1, 920-987-2 in 920-987-4, pri vseh v deležu do celote (1/1)), že dlje časa prodaja te prostore po izhodiščni prodajni ceni za 175.000,00 EUR.

Občina Mozirje je dne 18.3.2022 na Merkator naslovila ponudbo za odkup prostorov z naslednjimi izhodišči:

1. Ponujena cena: 90.000 EUR
2. Rok plačila : v 30 dneh po podpisu pogodbe
3. Stroški prepisa: Občina Mozirje
4. Status : videno - kupljeno

Dne 6.4.2022, je bil na sedežu Merkatorja sestanek, kjer je bilo izpogajano naslednje:

1. Prodajna cena : 136.500 EUR
2. Odobritev : junij 2022
3. Rok plačila : v 30 dneh po podpisu pogodbe
4. Stroški prepisa: Občina Mozirje
5. Status : videno – kupljeno
6. Zavezujoča ponudba: do 30.4.2022, potrebno plačilo varščine v višini 10% izpogajane vrednosti

### **Finančne posledice:**

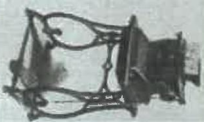
Kupnino za navedeno nepremičnino bi zagotovili iz prodaje nepremičnine na Brdcah v vrednosti 96.000 Eur (v marcu 2022), razliko pa predlagamo prerazporeditev iz postavke za sanacijo KD Mozirje, ker smo v preteklem razpisu MK bili ne uspešni.

**V skladu z navedenim, je potrebno sprejeti odločitev glede nakupa obravnavane nepremičnine.**

Pripravil:  
Ivo Glušič

Priloge:

- Letak: Muzej finomehanike, birotehnike



## Muzej

## FINOMEHANIKER BIROTEHNIKER

Jano Kompan



*Jano Kompan* je upokojeni finomehanik birotehnik. Na jesen življenja se je odločil, da v svoji hiši uredi muzejsko zbirko, preko katere se bodo zanamci seznanili, kako se je delalo od 19. stoletja naprej. Na ogled v zbirki so:

- pisalni stroji; (Celotna kolekcija izdelave pisalnih strojev Olympia - od prvega iz leta 1903, do zadnjega elektronskega s spominom)
- računski stroji;
- fotokopirna tehnika;
- register blagajne in
- šivalni stroji.



CELAVNICA

