



OBČINA VELIKE LAŠČE

OBČINSKI SVET

10. redna seja – 12. marec 2020

GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Datum: 5. marec 2020

TOČKA: 10

ZADEVA: Sklep o ukinitvi javnega dobra parc. št. 2075/18 in 2148 k.o. Velike Lašče in vloga občana za nakup, zamenjavo zemljišč

NAMEN: Obravnava in sprejem obravnavanih sklepov

PRAVNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Statut Občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče št. 2/06, 6/13, 2/19), Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 91/13), Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18)

PREDLAGATELJ: Župan dr. Tadej Malovrh

POROČEVALCA: Rudolf Rupar, predsednik odbora za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora,
Jerica Tomšič Lušin, občinska uprava

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep, da se na parcelah št. 2075/18 k.o. Velike Lašče in št. 2148 k.o. Velike Lašče ukine javno dobro, parceli preideta v last Občine Velike Lašče in se prodata.
2. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep, da se ne strinja z zamenjavo dela zemljišča parc. št. 1016/4 in parc. št. 1013/3, obe k.o. Krvava peč s parc. št. 1267/1 k.o. Krvava peč.

OBRAZLOŽITEV:

Razlogi za obravnavo in sprejem:

1. Občan je na Občino podal vlogo za odkup javnega dobra parc. št. 2075/18 k.o. Velike Lašče, ki neposredno meji na parc. št. 1686/4 k.o. Velike Lašče in predstavlja vhod v stanovanjski

objekt. Omenjeno zemljišče služi stanovanjskemu objektu in ga je uporabljal tudi prejšnji lastnik parc. št. 1686/4 k.o. Velike Lašče. Zemljišče ima status javnega dobra. Prosi za odkup omenjene parc. št. 2075/18 k.o. Velike Lašče. Zemljišče je že uvrščeno v načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem.

Občan je na Občino podal vlogo z odkup zemljišča parc. št. 2148 k.o. Velike Lašče. Zemljišče se nahaja v poslovni coni Velike Lašče na Postaji. V naravi predstavlja pot, ki je včasih potekala preko železniške proge. Prehod čez progo je sedaj ukinjen in pot ne služi več svojemu namenu. Zemljišče nima drugega dostopa, občan, vložnik te vloge pa je lastnih vseh okoliških zemljišč.

2. Občana sta podala vlogo za zamenjavo dela zemljišča parc. št. 1016/4 in parc. št. 1013/3 k.o. Krvava peč s parc. št. 1267/1. Predlagata, da se na stroške Občine izvede zamenjava zemljišč parc. št. 1013/4 in dela zemljišča parc. št. 1016/4, obe k.o. Krvava peč, ki predstavljata v naravi javno cesto, za del zemljišča parc. št. 1267/1 k.o. Krvava peč, ki predstavlja v naravi pot v zaraščanju ter da Občina doplača razliko v vrednosti zamenjanih zemljišč.

Ocena stanja:

Odbor za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora je na svoji decembrski seji lani opravil terenske ogledе obravnavanih primerov in podal mnenja, ki so povzeta v predlogih sklepov.

Cilji:

1. Zemljiškoknjižna ureditev stanja v naravi – obe nepremičnini izključno uporabljata vložnika vlog.
2. Odbor za komunalno predlaga prednostno ureditev lastništva lokalnih cest.

Finančne posledice:

Prva točka za Občino Velike Lašče pomeni prihodke od odprodaje stvarnega premoženja.

dr. Tadej Malovrh
Župan

Prilogi:

- Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra
 - grafični prikaz
-

Na podlagi 16. člena Statuta občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/06 UPB, 6/13, 2/19) je Občinski svet Občine Velike Lašče na ____ . seji, dne _____ sprejel

SKLEP
o ukinitvi statusa javnega dobra

I.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra na parcelah št. 2075/18 k.o. 1717 – Velike Lašče, zemljišče v izmeri 63 m² in št. 2148 k.o. 1717 – Velike Lašče, zemljišče v izmeri 182 m².

II.

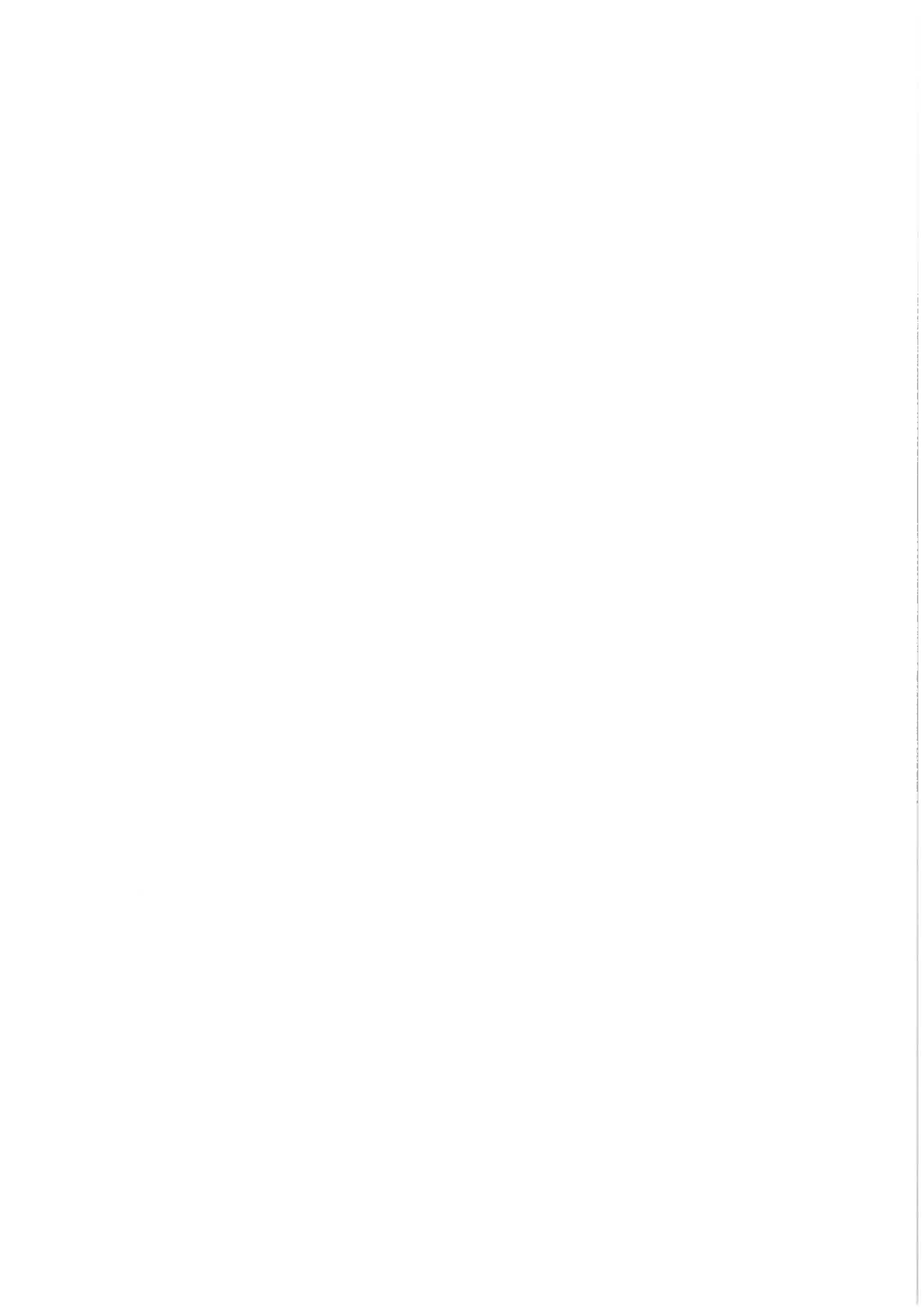
Nepremičnini iz I. točke tega sklepa postaneta lastnina Občine Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče.

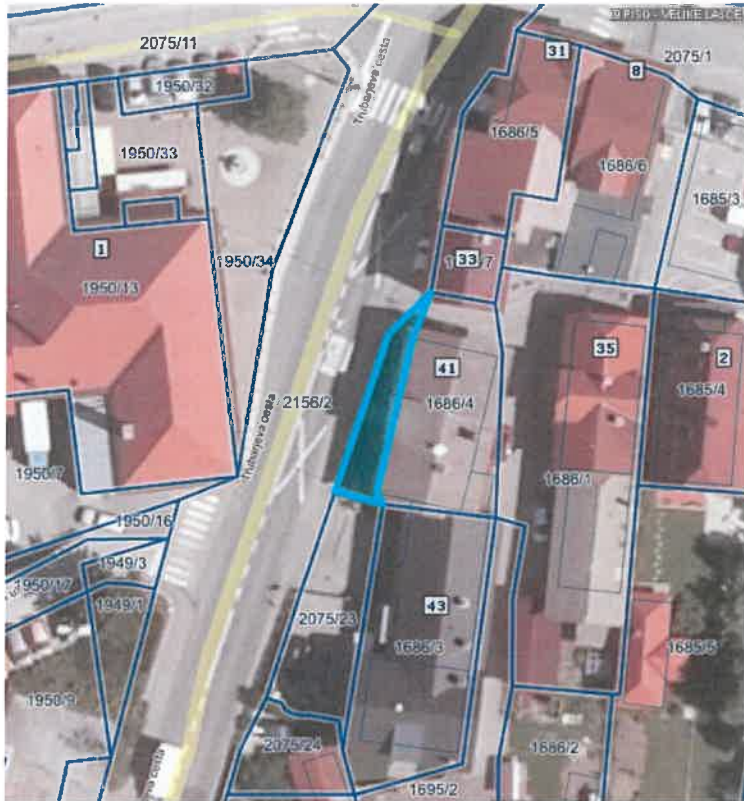
III.

Sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

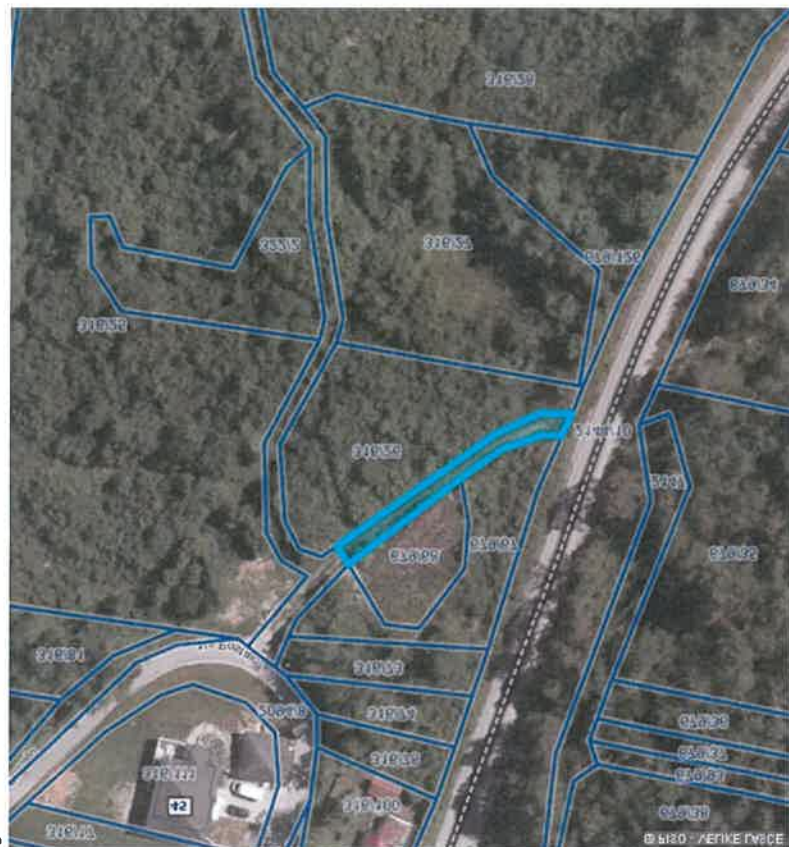
Številka:
Velike Lašče, dne

Župan Občine Velike Lašče
dr. Tadej Malovrh

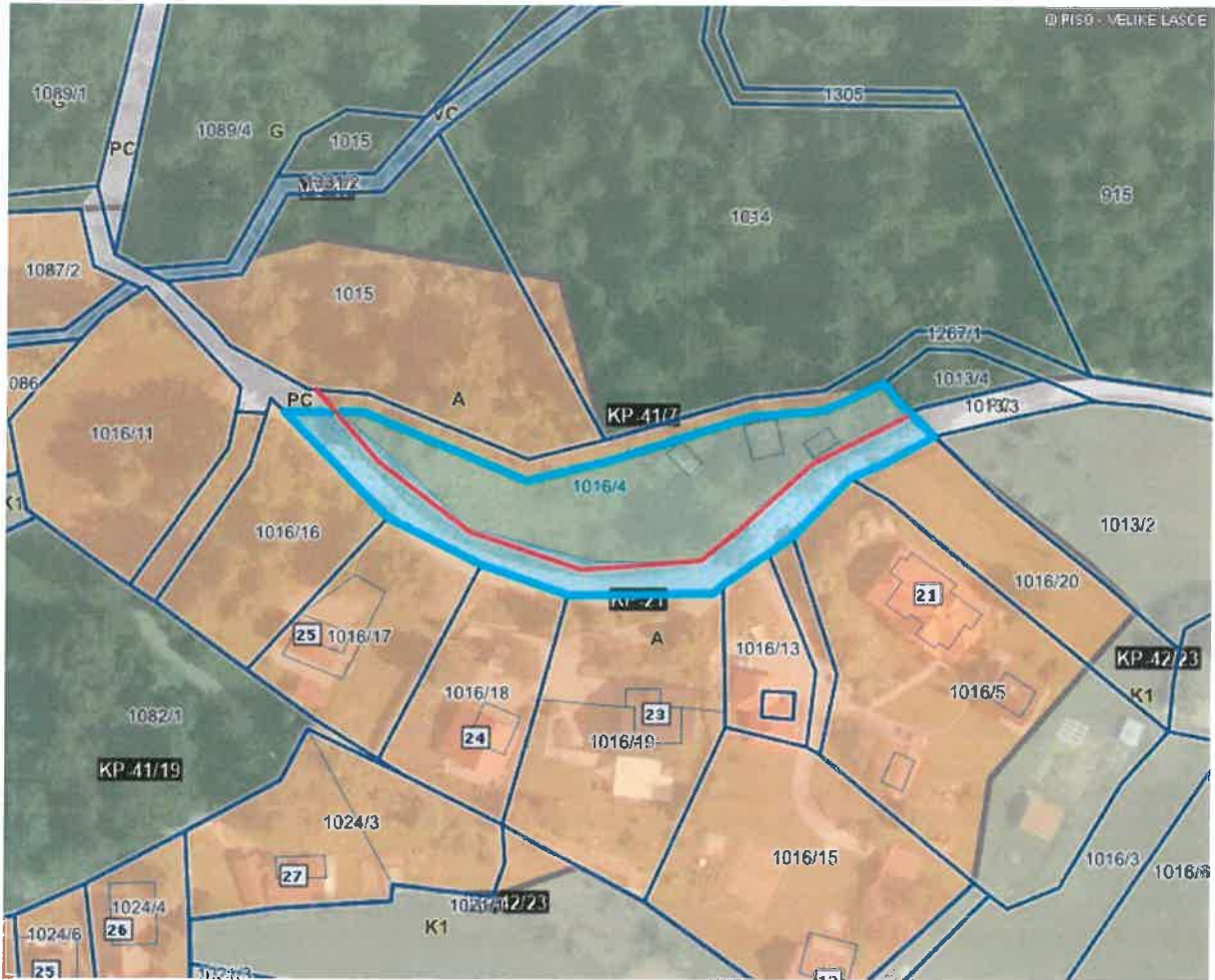




parc. št. 2075/18 k.o. Velike Lašče



parc. št. 2148 k.o. Velike Lašče



Parc. št. 1016/4 k.o. Krvava Peč