



NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM
OBČINE BLOKE ZA LETO 2023



OBČINA BLOKE
Nova vas 4a
1385 Nova vas

Tel. 01 70 98 918
fax 01 70 98 840
e- pošta obcina.bloke@bloke.si

Nova vas, 18. 1. 2023
Številka: 478-0001/2023

Na podlagi 26. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/2018 in 79/18) in 15. člena Statuta Občine Bloke UPB 1 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 62/17) je Občinski svet Občine Bloke na svoji redni 3. redni seji dne 31. 1. 2023 sprejel

SKLEP

1. Občinski svet Občine Bloke sprejema Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Bloke za leto 2023, ki zajema:

- I. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in
- II. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem

2. O pravnem poslu ravnanja s stvarnim premoženjem občine odloči in sklene pravni posej župan ali od njega pooblaščen oseba.

3. Občinski svet pooblašča župana Občine Bloke za sklenitev pravnih poslov, ki niso predvideni v letnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2023, vendar največ v višini 20 % skupne vrednosti posameznih načrtov.

4. Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občine Bloke za leto 2023 je sestavni del proračuna Občine Bloke za leto 2023 in začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Bloke.



Občina Bloke
Župan
Jože Doles

**Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja
Občine Bloke za leto 2023**

Bodoči lastnik: **Občina Bloke**

Podatek o samoupravni lokalni skupnosti na kateri se nahajajo nepremičnine:
OBČINA BLOKE

Zap. št.	Nepremičnin parcela št.	katastrska občina k.o.	velikost m ²	posplošena tržna vrednost GURS v €	lokacija
PARCELE V OBMOČJU TRGOVINE					
1	1653	1683 Nova vas	253	25.000,00	skladiščni prostor KGZ Krpan v stečaju
2	32	1683 Nova vas	190	322,00	funkcionalno zemljišče ob trgovini KGZ Krpan v stečaju
3	*119	1683 Nova vas	173	395,00	funkcionalno zemljišče ob trgovini KGZ Krpan v stečaju
4	1646	1683 Nova vas	310	61.500,00	trgovina KGZ Krpan v stečaju
5	1647/3	1683 Nova vas	594	12.500,00	Trgovina KGZ Krpan v stečaju
6	39/6	1683 Nova vas	140	300,00	funkcionalno zemljišče ob trgovini KGZ Krpan v stečaju
7	39/3	1683 Nova vas	23	500,00	funkcionalno zemljišče ob trgovini

					KGZ Krpan v stečaju
8	39/5	1683 Nova vas	306	160,00	funkcionalno zemljišče ob trgovini KGZ Krpan v stečaju
PARCELE OB IGRISČU V NOVI VASI					
9	111/1	1683 Nova vas	1537	10.560,00	M kmetijska zadruga Cerknica
10	117	1683 Nova vas	1928	13.250,00	Parcela KGZ Krpan v stečaju
11	143	1683 Nova vas	774	5.320,00	Parcela KGZ Krpan v stečaju
PARCELA NAMENJENA GRADNJI STANOVANJSKIH HIŠ					
12	1/16	1683 Nova vas	19675	6.900,00	Parcela KGZ Krpan v stečaju
PARCELE V OBMOČJU CENTRALNIH DEJAVNOSTI					
13	*153	1683 Nova vas	798	150.000,00	hlev Perutninarstvo Pivka
14	*154	1683 Nova vas	798		hlev Perutninarstvo Pivka
PARCELE OB CESTI PROTI VOLČJEM					
14	1/110	1683 Nova vas	76	30,00	Parcela ob cesti blokom
15	1/111	1683 Nova vas	44	13,00	Parcela ob cesti blokom
16	1/112	1683 Nova vas	24	9,00	Parcela ob cesti blokom
PARCELE NA CESTNIH ODSEKIH					
17	374/2	1667 Hiteno	170 m ²	50,00	LC 41131 Sveti Vid- Jeršiče -Polšeče- Ravnik
18	376/2 v deležu 5/192	1667 Hiteno	894 m ²	17,00	
19	388/4 v deležu 5/192	1667 Hiteno	1016 m ²	19,00	
20	367/2 v deležu 5/192	1667 Hiteno	1321 m ²	25,00	
21	576/37 v deležu 1/2	1667 Hiteno	17 m ²	18,00	

22	576/24 v deležu 1/4	1667 Hiteno	11 m ²	10,00	
23	458/12	1667 Hiteno	1683 m ²	1.493,00	
24	576/28	1667 Hiteno	27 m ²	46,00	
25	576/35	1667 Hiteno	154 m ²	261,00	
26	576/30	1667 Hiteno	127 m ²	215,00	
27	576/33	1667 Hiteno	1 m ²	1,00	
28	904	1667 Hiteno	17 m ²	29,00	
29	635/8	1667 Hiteno	34 m ²	58,00	
30	353/16 v deležu 1/2	1667 Hiteno	29 m ²	5,00	
31	678/82 V deležu do 3/14	1671 Gradiško	508 m ²	268,00	
32	421/2	1667 Hiteno	83	33,00	
33	422/15	1667 Hiteno	314	125,00	
34	420/2	1667 Hiteno	1068	428,00	
35	417/2	1667 Hiteno	15	6,00	
36	417/3	1667 Hiteno	77	31,00	
37	416/3	1667 Hiteno	375	150,00	
38	423/4	1667 Hiteno	96	38,00	
39	416/2	1667 Hiteno	472	190,00	
40	409/2	1667 Hiteno	70	28,00	
41	408/2	1667 Hiteno	148	60,00	
42	416/4	1667 Hiteno	21	9,00	
43	382/2	1667 Hiteno	8	3,00	
44	384/2	1667 Hiteno	348	140,00	
45	382/3	1667 Hiteno	140	56,00	
46	390/2	1667 Hiteno	357	143,00	
47	633/14	1668 Zales	140 m ² do 1/2	858,84	JP 729261 Sv. Trojica do cerkve razlastitveni postopek
48	665/2	1668 Zales	2 m ² do 1/2		
49	633/17	1668 Zales	121 m ²		
50	299/4	1672 Ravnik	85 m ²	850	LC 229011 Lovranovo – Ravnik - Hostnik
51	1016/1	Volčje	13273	13273	Parcela ob LC 229041 Kramplje – Volčje – Nemška vas

Obrazec št. 2 a

**Načrt razpolaganja z zemljišči
Občine Bloke za leto 2023**

Lastnik: **Občina Bloke**

Prodaja stavbnih zemljišč

Zap. št.	Parcel. številka	Katastrska občina in šifra k.o.	Velikost m²	Orientacijska Vrednost po GURS v €
1	1/92	1683 Nova vas	408	4.000,00
2	102/4	1683 Nova vas	902	39.200,00
3	102/5	1683 Nova vas	850	36.900,00
4	102/6	1683 Nova vas	846	36.800,00
5	102/7	1683 Nova vas	870	37.800,00
6	102/8	1683 Nova vas	751	32.700,00
7	102/9	1683 Nova vas	755	32.900,00
8	102/10	1683 Nova vas	805	35.000,00
9	102/11	1683 Nova vas	867	37.700,00
10	102/12	1683 Nova vas	824	35.900,00
			7878	328.900,00