

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 15. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/16 in 16/18) je Občinski svet Občine Kidričevo na svoji ... redni seji, dne ... , na predlog župana sprejel naslednje

**Spremembe in dopolnitve
Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2022**

1. člen

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2022, št. 478-35/2021 z dne 10.12.2021 (v nadaljevanju načrt), se spremeni in dopolni, kot sledi:

- na strani razpolaganja se spremeni in dopolni, kot sledi:

I. NAČRT RAZPOLAGANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

• **Načrt razpolaganja z zemljišči**

1. Besedilo pod zaporedno številko 11b, 14b in 15b se črta.
2. Vse ostale številke se ustrezno preštevilčijo, in sicer tako, da:
 - je prej zaporedna številka 12b sedaj zaporedna številka 11b
 - je prej zaporedna številka 13b sedaj zaporedna številka 12b
 - je prej zaporedna številka 16b sedaj zaporedna številka 13b in
 - je prej zaporedna številka 17b sedaj zaporedna številka 14b.
3. Dodajo se nove zaporedne številke 15b, 16b in 17b, ki glasijo:

zap. št.	upravljavec	samoupravna lokalna skupnost	šifra in ime katastrske občine	parc. št.	površina parcele v m ²	ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
15b.	Občina Kidričevo	Občina Kidričevo	(425) Lovrenc na Dr. polju	983/1 987/1 841/7 980/1 979/1 839/3 984/1 834/2	812 m ² 1682 m ² 6169 m ² 830 m ² 1339 m ² 12386 m ² 1597 m ² 813 m ²	371.978,99 EUR

				838/1 839/2 835/1 838/4	2780 m ² 2000 m ² 4532 m ² 838/4 m ²	
16b.	Občina Kidričevo	Občina Kidričevo	(424) Apače	253/1 (1/2) 254 (1/2) 550/5 550/82 550/83 (1/2)	754 m ² 712 m ² 3740 m ² 1790 m ² 3740 m ²	754,00 EUR 712,00 EUR 7.480,00 EUR 3.580,00 EUR 3.740,00 EUR
17b.	Občina Kidričevo	Občina Kidričevo	(427) Pleterje	388/4	16487 m ²	49.461,00 EUR

4. v vrstici z besedilom »SKUPAJ« se spremeni znesek tako, da glasi 862.165,60 EUR

2. člen

Te spremembe in dopolnitve načrt začnejo veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Kidričevo.

Številka: 478-35/2021

Datum:

Anton LESKOVAR,
župan Občine Kidričevo

O B R A Z L O Ž I T E V :

Stvarno premoženje občine obsegajo premoženja in nepremičnine. Ravnanje s stvarnim premoženjem občine urejata Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; v nadaljevanju zakon) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18; v nadaljevanju uredba).

Na podlagi drugega odstavka 24. člena zakona občinski svet na predlog župana sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki je sestavljen iz načrta pridobivanja nepremičnega premoženja in načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je namreč mogoč v skladu s prvim odstavkom 26. člena zakona le na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja. Prav tako se v skladu z drugim odstavkom istega člena zakona postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine lahko izvede, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- upravljavcu,
- vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo,
- samoupravni lokalni skupnosti v kateri upravljavec načrtuje nakup,
- okvirni površini nepremičnine, izraženi v kvadratnih metrih, in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja.

Načrt razpolaganja z zemljišči zajema podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča;
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo je določili organ pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena zakona.

Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb zajema podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja stavba ali del stavbe,
- točnem naslovu dela stavbe,
- identifikacijski oznaki, ki obsega šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe,
- površini dela stavbe, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena zakona.

Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo zajema podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča;
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih,
- točnem naslovu dela stavbe,
- identifikacijski oznaki, ki obsega šifro katastrske občine, številko stavbe in dela stavbe,
- površini dela stavbe, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo je določili organ pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena zakona.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Kidričevo v obravnavo in sprejem dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kidričevo za leto 2021.

Anton LESKOVAR,
župan Občine Kidričevo