

Na podlagi 14. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 57/12 in 47/13-ZDU-1G), 55. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) je Občinski svet Občine Markovci, na svoji ... redni seji, dne ..., na predlog župana sprejel naslednji

### S K L E P

Občina Markovci ustanovi v javnem interesu, v korist Elektro Maribor d.d., matična št. 5231698, Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor:

1. služnostno pravico izgradnje zemeljskega nizkonapetostnega kablovoda in postavitve prostostoječe razdelilne omarice na nepremičninah parc. št. 251, 253/8, 253/7, 253/6, 253/20, 250 in 253/1, vse k.o. (404) Prvenci in
2. na nepremičnini parc. št. 253/7, k.o. (404) Prvenci, služnostno pravico leta 1985 že zgrajene TP Strelci 1 ter vsakokratnega nemotenega dostopa za potrebe izgradnje, obratovanja, rekonstrukcije, vzdrževanja in nadzora nizkonapetostnega zemeljskega kablovoda in TP Strelci, za čas obratovalne dobe zgrajenih objektov.

Služnost iz prejšnjega odstavka se ustanovi brezplačno.

Številka: 478-0062/2013

Datum:

---

### OBRAZLOŽITEV:

Občina Markovci je dne 13.11.2013 prejela vlogo pooblaščenca Elektra Maribor d.d., tj. Kontrakt Dušan Šabeder s.p. iz Ptujja, v kateri navaja, da po pooblastilu Elektro Maribor d.d., pridobivajo vso potrebno dokumentacijo za rekonstrukcijo NN omrežja 230/400 V iz TP Strelci. Iz priloženega trasnega načrta je izgradnja novega zemeljskega kablovoda predvidena v že obstoječi cevni kanalizaciji na delu zemljišč v k.o. Prvenci, med drugim tudi na nepremičninah, ki so navedene v prvi točki predlaganega sklepa. Dopisu so priložili tudi pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice, ki je v enakem besedilu predlagana v tem sklepu.

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 57/12 in 47/13-ZDU-1G) v drugem odstavku 31. člena določa, da je obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami lahko brezplačno, če je to v javnem interesu. V skladu s četrtem odstavkom se obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti s stvarnimi pravicami izvede z neposredno pogodbo.

Energetski zakon (Uradni list RS, št. 27/07-UPB2, 70/08, 22/10, 37/11-Odl. US, 10/12 in 94/12-ZDoh-2L) v tretjem odstavku 59. člena določa, da se na nepremičninah, ki so v lasti države ali samoupravnih lokalnih skupnosti, odškodnina za služnost v javno korist ne plačuje.

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) v 55. členu določa, da je v pogodbi o ustanovitvi služnosti treba služnost določiti v čim manjšem obsegu, racionalno in gospodarno, tako da čim manj obremenjuje nepremičnino v lasti samoupravne lokalne skupnosti. Namera o ustanovitvi služnosti se objavi na spletni strani upravljavca najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

Na podlagi navedenega predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan GABROVEC, prof.  
župan