

OBČINA MARKOVCI
Občinski svet
Markovci 43, 2281 MARKOVCI
☎ 788 88 80, ☒ 788 88 81
e-naslov tajnistvo@markovci.si

Številka: 032-0001/2010
Datum: 23. 12. 2013

Z A P I S N I K

14. izredne seje Občinskega sveta Občine Markovci, ki je bila v ponedeljek, 23. decembra 2013, ob 20. uri v sejni sobi Občine Markovci, Markovci 43, 2281 Markovci.

Sejo Občinskega sveta Občine Markovci je na podlagi 24. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci sklical župan. Zaradi odsotnosti je župan v skladu z 28. členom poslovnika za vodenje seje pooblastil podžupana Franca Ferčiča. Predsedujoči je ugotovil je, da je svet sklepčen, saj so bili prisotni vsi svetniki občinskega sveta. Ker je na podlagi 31. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci, s tem bila podana sklepčnost, je občinski svet lahko nadaljeval sejo in na podlagi 46. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci veljavno sprejemal odločitve.

SEJI SVETA SO PRISOSTVOVALI ŠE NASLEDNJI VABLJENI:

1. Marinka Bezjak Kolenko, direktorica občinske uprave;
2. Branko ZORKO, Občinska uprava
3. Martin Ozmec, Štajerski tednik Ptuj
4. Marija Slodnjak, Radio Tednik Ptuj
5. Nevenka Težak, zapisnikarica

DOLOČITEV DNEVNEGA REDA

Z vabili za sklic seje so prejemniki gradiva prejeli predlog za 3 točke, h katerim je bilo priloženo tudi gradivo. Predsedujoči je v skladu s 33. členom Poslovnika za obravnavo podal naslednji

PREDLOG DNEVNEGA REDA:

1. Predlog Odloka o proračunu Občine Markovci za leto 2014
2. Predlog DIIP-a sekundarna kanalizacija Bukovci in predlog IP kanalizacija Nova vas pri Markovcih in sekundarna kanalizacija Bukovci
3. Predlog dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev OPPN za enoto urejanja P13-01 OC Novi Jork – spremembe 2013 – II. Obravnava (Teleing

SKLEP številka 301/2013:

Potrdi se predlagani dnevni red.

K točki 1:

Z vabilom so prejemniki gradiva prejeli predlog Odloka o spremembi Odloka o proračunu občine Markovci za leto 2014.

Predsedujoči je uvodoma povedal, da smo po usklajevanjih s predstavniki svetniških skupin in svetnikov pripravili predlog proračuna in občinskemu svetu predlaga, da ga potrdi. V krajši razpravi je Marjan Meglič poudaril, da ga moti, zakaj na usklajevalnih sestankih in tudi na današnji seji občinskega sveta ni prisoten župan. Hkrati je pripomnil, da ne bi želel očitkov

župana, da je proračun pripravila opozicija, saj je vsebina proračuna usklajena z vsemi svetniki ter je naravnana razvojno in pripravljena v dobrobit občine in vseh občanov.

Svetniki na predlog proračuna niso imeli pripomb, zato je predsedujoči dal predlog proračuna na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP številka 302/2013:

1. **Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS 94/07-UPB2, 27/08, 76/08, 79/09, 51/10 in 40/12-ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 110/11-ZDIU12 in 14/13-popr.) in v skladu s 16. členom Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) ter 97. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 15/06, 26/09, 41/10 in 2/13) sprejel Odlok o proračunu Občine Markovci za leto 2014. Odlok se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.**
2. **Občinski svet Občine Markovci je na podlagi petega odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in 42/12) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) na predlog župana sprejel Sklep o letnem načrtu razpolaganja in pridobivanja z nepremičnim premoženjem v Občini Markovci v letu 2014.**

1. RAZPOLAGANJE Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM (last Občine Markovci):

Zap. št.	Lokacija (navedba občine, navedba k.o., šifra k.o., parc. št. nepremičnine; za stavbe/del stavbe še naslov, identifikacij. Oznaki – št. stavbe, št. dela stavbe in šifra k.o.)	Kvadratura v m ²	Posplošena tržna vrednost GURS oz. orientacijska vrednost (v tisočih €)
Vrsta nepremičnine (zemljišče/stavba/del stavbe)			
1. zemljišče (kmetijsko)	Občina Markovci, k.o. (416) Nova vas pri Markovcih , parceli št. 837/26 in 837/100 (prodata se kot celoti)	6.090 + cca. 415 (po podatkih GURS 2.896 – napačen podatek) skupaj 6.505	4.248 € + _____ €

2. PRIDOBIVANJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA:

Zap. št.	Lokacija (navedba občine, podatki o nepremičnini)	Okvirna velikost v m ²	Planirana sredstva v proračunu (v tisočih €)

Vrsta nepremičnine (zemljišče/stavba/del stavbe/zemljišče s stavbo)			
1. zemljišča	Občina Markovci, za potrebe rekonstrukcije javne poti JP 832970 Bukovci – Novi Jork	Površine zemljišč še niso znane.	€
2. zemljišča	Občina Markovci, za potrebe lokalne ceste LC 328020 Markovci - Zagojiči	Površine zemljišč še niso znane.	€
3. zemljišča	Občina Markovci, za potrebe lokalne ceste LC 102070 Cunkovci - Sobetinci	Površine zemljišč še niso znane.	€
4. zemljišča	Občina Markovci, za potrebe izgradnje kolesarske steze Markovci - Bukovci ob regionalni cesti R1-228	Površine zemljišč še niso znane.	€
5. zemljišča	Občina Markovci, za potrebe izgradnje krožišča v križišču regionalne ceste R1-228 z lokalnima cestama LC 328230 in LC 328180	Površine zemljišč še niso znane.	€
6. zemljišča	Občina Markovci, za potrebe izgradnje krožišča v križišču regionalne ceste R1-228 z lokalno cesto LC 328190	Površine zemljišč še niso znane.	€

- 3. Občinski svet Občine Markovci je na podlagi drugega odstavka 12. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) na predlog župana sklenil, da v primeru spremenjenih prostorskih potreb Občine Markovci, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, občina sklepa pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, v skupni vrednosti 20 % skupne vrednosti sprejetih načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem.**

K točki 2:

Z vabilom so prejemniki gradiva prejeli predlog DIIP-a sekundarna kanalizacija Bukovci in predlog investicijskega programa kanalizacija Nova vas pri Markovcih in sekundarna kanalizacija Bukovci.

Dodatno obrazložitev k aktoma je podal Branko Zorko, ki je povedal, da se bo občina s projektom sekundarne kanalizacije v Bukovcih in Nove vasi pri Markovcih, ki ni sofinanciran iz kohezijskih sredstev, prijavila na javni poziv za prednostno usmeritev »Regionalni razvojni programi« v okviru OP krepitev regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013, razvojne prioritete »Razvoj regij« Vrednost investicije po tekočih cenah z DDV znaša 1.689.034,70 €. Predviden znesek nepovratnih sredstev, ki jih bo občina za izvedbo investicijskega projekta »kanalizacija Nova vas pri Markovcih in sekundarna kanalizacija Bukovci črpala iz Evropskega sklada za regionalni razvoj in države, znaša 1.176,515,45 €, občina pa bo za investicijo zagotovila 208.620,38 €.

Direktorica je opozorila, da ima občina v proračunu in NRP predvidena nepovratna sredstva za projekt kanalizacije in v kolikor s strani države ne bomo prejeli pozitivnega sklepa, bomo morali spreminjati proračun ter DIIP in IP.

Svetnik Franc Rožanc je postavil vprašanje, zakaj ni celotna kanalizacija v Bukovcih financirana iz kohezijskih sredstev?

Branko Zorko je pojasnil, da projekt kanalizacije v Bukovcih ni zadostoval razpisnim pogojem za sofinanciranje iz kohezijskih sredstev.

Po krajši razpravi je predsedujoči dal predlog DIIP-a in IP na glasovanje in je bil soglasno sprejet naslednji

SKLEP številka 303/2013:

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) potrdil Dokument identifikacije investicijskega projekta »Sekundarna kanalizacija Bukovci«, ki ga je v decembru 2013 pripravilo podjetje Fima Projekti, d.o.o., s sedežem Osojnikova cesta 3, Ptuj.

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) potrdil novelacijo investicijskega programa za izgradnjo kanalizacije Nova vas pri Markovcih in sekundarna kanalizacija Bukovci, ki ga je v decembru 2013 pripravilo podjetje Fima Projekti, d.o.o., s sedežem Osojnikova cesta 3, Ptuj.

K točki 3:

Vabilu za sejo je bil priložen tudi dopolnjen osnutek predloga sprememb n dopolnitev OPPN za enoto urejanja P13-01 OC Novi Jork – spremembe 2013 – II. obravnava (Teling).

Dodatno obrazložitev je podala direktorica, ki je povedala, da si je pripravljalec od prejšnje obravnave pridobil smernice in pripravil dopolnjen osnutek, ki ga potrdi občinski svet in tako omogoči investitorju podjetju Teleing načrtovano gradnjo.

Svetniki na vsebino odloka niso imeli pripomb in so soglasno sprejeli naslednji

SKLEP številka 304/2013:

Občinski svet Občine Markovci je na podlagi 61. člena in 61a. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09 ZPNačrt-1A, 80/10- ZUPNDPP, 43/11 ZKZ-C, 57/12 ZPNačrt-1B, 57/12 ZUPUDPP-A, 109/12 ZPN-C, 35/2013 SkLUS) in 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/099 sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora P13-O1 Obrtna cona Novi Jork – sprememba IX, 2013 Teleing.

Odlok se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Ker je bil dnevni red izčrpan, se je predsedujoči svetnikom zahvalil za sodelovanje in jim zaželel prijetno praznovanje prihajajočih praznikov ter ob 20.30 uri sejo zaključil.

Zapisala
Nevenka Težak

Podžupan
Franc Ferčič