



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**  
**URAD ZA OPERATIVNE IN SPLOŠNE ZADEVE**

---

**Številka: 478-0217/2015-221**

**Datum: 4. 10. 2017**

**OBČINSKI SVET OBČINE RAVNE NA KOROŠKEM**

**ZADEVA: PREDLOG ZA UKINITEV JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠKIH PARCELAH v k. o. TOLSTI VRH**

**STOPNJA POSTOPKA:** Predlog za obravnavo na seji občinskega sveta.

**PRAVNE PODLAGE:** 9. in 19. člen Statuta Občine Ravne na Koroškem (Uradno glasilo slovenskih občin št. 16/2016), 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014) in 6. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in ).

**NAMEN:** Ukinitev javnega dobra na zemljiških parcelah št. 1376/2 in 1376/4, k. o. 878 – Tolsti Vrh.

**PREDLAGATELJ:** Župan Občine Ravne na Koroškem, dr. Tomaž ROŽEN

**POROČEVALKA:** Irena DOŠEN, višja svetovalka III

**UTEMELJITEV:**

**a) Ocena stanja:**

Zemljiški parceli št. 1376/2 in 1376/4, k. o. 878 – Tolsti Vrh po katastrskih podatkih predstavljata javno dobro - pot, ki pa se ne uporablja kot javna pot, ampak je del kmetijskih površin, status pa še ni bil ukinjen.

**b) Razlogi za sprejem:**

Zemljiški parceli št. 1376/2 in 1376/4, k. o. 878 – Tolsti Vrh ne predstavljata več javne poti in ne služi javnemu namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status javnega dobra, zato je smiselno, da se le ta ukine. Dejansko v naravi je to zemljišče del kmetijskih oz travnatih površin. Javna pot oziroma lokalna cesta LC 078131 je nekoč potekala mimo gospodarskega poslopja na eni in stanovanjske hiše na drugi strani, zato je bila bolj praktična in tudi varna rešitev, da se le ta prestavi.

**c) Cilji, načela in predlogi rešitev:**

**Cilji:** Z ukinitvijo statusa javnega dobra bi uskladili zemljiškoknjižno stanje s stanjem v naravi.

**Načela,** ki smo jih zasledovali pri predlogu rešitve:

- gospodarnost ravnanja s stvarnim premoženjem,
- transparentnost ravnanja s stvarnim premoženjem občine,
- načelo enakega obravnavanja,
- odplačnost.



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**  
**URAD ZA OPERATIVNE IN SPLOŠNE ZADEVE**

---

**Predlogi rešitev:**

Po pridobitvi soglasja s strani občinskega sveta bomo izvedli postopek ukinitve javnega dobra, pristojen organ občinske uprave bo izdal odločbo o ukinitvi javnega dobra z naznanilom na oglasni deski. Po pravnomočnosti odločbe bomo izdali sklep o ukinitvi javnega dobra, ki se objavi v Uradnem listu, nato pa lahko vpišemo lastninsko pravico v korist Občine Ravne na Koroškem. Nato bomo s strankami sklenili menjalne pogodbe in uskladili zemljiško knjižno stanje z dejanskim v naravi.

**d) Primerljive rešitve v drugih občinah**

Vse občine glede razpolaganja s premoženjem obvezujeta Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) in Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014, 76/2015).

**OCENA FINANČNIH POSLEDIC:**

Predlog nima finančnih učinkov na proračun Občine Ravne na Koroškem.

**PRISTOJNA ODBORA:** Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo  
Odbor za okolje in prostor

**Predlogi sklepov za seji odborov:**

**Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo** se je seznanil s sklepom, s katerim se ukine status javnega dobra na zemljiških parcelah št. 1376/2 in 1376/4, k. o. 878 – Tolsti Vrh in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

**Odbor za okolje in prostor** se je seznanil s sklepom, s katerim se ukine status javnega dobra na zemljiških parcelah št. 1376/2 in 1376/4, k. o. 878 – Tolsti Vrh in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

**PREDLOG SKLEPA ZA OBČINSKI SVET:**

**Na zemljiških parcelah št. 1376/2 in 1376/4, k. o. 878 – Tolsti Vrh se ukine status javnega dobra in pripiše lastninska pravica v korist Občine Ravne na Koroškem.**

Pripravila:  
Irena Došen  
Višja svetovalka III

Župan  
Občine Ravne na Koroškem  
dr. Tomaž Rožen

Pregledala:  
Direktorica OU  
Anita potočnik Slivnik

PRILOGA:  
- grafika