



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**  
**URAD ZA OPERATIVNE IN SPLOŠNE ZADEVE**

---

**Številka: 478-0133/2015-221**

**Datum: 23. 9. 2017**

**OBČINSKI SVET OBČINE RAVNE NA KOROŠKEM**

**ZADEVA: PREDLOG ZA UKINITEV JAVNEGA DOBRA NA ZEMLJIŠKI PARCELI št. 503/3, k. o. 895 – PREŠKI VRH**

**STOPNJA POSTOPKA:** Predlog za obravnavo na seji občinskega sveta.

**PRAVNE PODLAGE:** 9. in 19. člen Statuta Občine Ravne na Koroškem (Uradno glasilo slovenskih občin št. 16/2016), 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014, 76/2015) in 6. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016).

**NAMEN:** Ukinitev javnega dobra na zemljiški parceli št. 503/3 v izmeri 128 m<sup>2</sup>, k. o. 895 – Preški Vrh.

**PREDLAGATELJ:** Župan Občine Ravne na Koroškem, dr. Tomaž ROŽEN

**POROČEVALKA:** Irena DOŠEN, višja svetovalka III

**UTEMELJITEV:**

**a) Ocena stanja:**

Zemljiška parcela št. 503/3, k. o. 895 – Preški Vrh, po katastrskih podatkih predstavlja javno dobro - pot, ki pa se ne uporablja kot javna pot, ampak je hišni priključek, status pa še ni bil ukinjen.

**b) Razlogi za sprejem:**

Ker zemljiška parcela št. 503/3, k. o. 895 – Preški vrh ne predstavlja javne poti in ne služi javnemu namenu, zaradi katerega ji je bil dodeljen status javnega dobra, je smiselno, da se le ta ukine. Dejansko v naravi je to zemljišče del hišnega priključka k stanovanjski stavbi in gospodarskemu poslopju, oba v zasebni lasti dveh lastnikov.

**c) Cilji, načela in predlogi rešitev:**

**Cilji:**

Z ukinitvijo statusa javnega dobra, bi uskladili zemljiškoknjižno stanje s stanjem v naravi.

**Načela**, ki smo jih zasledovali pri predlogu rešitve:

- gospodarnosti ravnanja s stvarnim premoženjem,
- transparentnost ravnanja s stvarnim premoženjem občine,
- enakega obravnavanja,
- odplačnost.



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**  
**URAD ZA OPERATIVNE IN SPLOŠNE ZADEVE**

---

**Predlogi rešitev:**

Po pridobitvi soglasja s strani občinskega sveta bomo izvedli postopek ukinitve javnega dobra, pristojen organ občinske uprave bo izdal odločbo o ukinitvi javnega dobra z naznanilom na oglasni deski. Po pravnomočnosti odločbe bomo izdali sklep o ukinitvi javnega dobra, ki se objavi v Uradnem listu, nato pa lahko vpišemo lastninsko pravico v korist Občine Ravne na Koroškem.

**d) Primerljive rešitve v drugih občinah**

Vse občine glede razpolaganja s premoženjem obvezujeta Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016) in Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014, 76/2015).

**OCENA FINANČNIH POSLEDIC:**

Predlog nima finančnih učinkov na proračun Občine Ravne na Koroškem.

**PRISTOJNA ODBORA:** Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo  
Odbor za okolje in prostor

**Predlogi sklepov za seji odborov:**

**Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo** se je seznanil s sklepom, s katerim se ukine status javnega dobra na zemljiški parceli št. 503/3, k. o. 895 – Preški Vrh in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

**Odbor za okolje in prostor** se je seznanil s sklepom, s katerim se ukine status javnega dobra na zemljiških parcelah št. 503/3, k. o. 895 – Preški Vrh in predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

**PREDLOG SKLEPA ZA OBČINSKI SVET:**

**Na zemljiški parceli št. 503/3, k. o. 895 – Preški Vrh se ukine status javnega dobra in pripiše lastninska pravica v korist Občine Ravne na Koroškem.**

Pripravila:  
Irena Došen  
Višja svetovalka III

Župan  
Občine Ravne na Koroškem  
dr. Tomaž Rožen

Pregledala:  
Vodja urada  
mag. Katja Burja Kotnik

PRILOGA:  
- grafika