



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**  
**URAD ZA OPERATIVNE IN SPLOŠNE ZADEVE**

---

**Številka:** 478-0145/2016-221

**Datum:** 11. 9. 2017

**OBČINSKI SVET OBČINE RAVNE NA KOROŠKEM**

**ZADEVA:** **PREDLOG ZA UKINITEV JAVNEGA DOBRA V K. O. RAVNE**

**STOPNJA POSTOPKA:** Predlog za obravnavo na seji občinskega sveta.

**PRAVNE PODLAGE:** 9. in 19. člen Statuta Občine Ravne na Koroškem (Uradno glasilo slovenskih občin št. 16/2016), 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014, 76/2015) in 6. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016).

**NAMEN:** Ukinitev javnega dobra na zemljiščih parcelnih št. 1225/2 in 1225/7, k.o. 882 – Ravne.

**PREDLAGATELJ:** Župan Občine Ravne na Koroškem, dr. Tomaž ROŽEN

**POROČEVALKA:** Irena DOŠEN, Višja svetovalka III

**UTEMELJITEV:**

**a) Ocena stanja:**

Zemljiški parceli št. 1225/2 in 1225/7, k. o. 882 – Ravne po katastrskih podatkih predstavljata del javne poti, ki se na tem delu ne uporablja kot javna pot, status javnega dobra pa na tem delu še ni bil ukinjen.

**b) Razlogi za sprejem:**

Zemljiški parceli št. 1225/2 in 1225/7, k. o. 882 – Ravne v naravi predstavljata zelenico v okviru gradbene parcele kot funkcionalno zemljišče k stanovanjski hiši.

**c) Cilji, načela in predlogi rešitev:**

**Cilji:** Z ukinitvijo statusa javnega dobra, bi uskladili zemljiškoknjižno stanje z dejanskim stanjem v naravi in stranki, neposrednemu sosеду, omogočili zaokrožitev njihovega funkcionalnega zemljišča.

**Načela,** ki smo jih zasledovali pri predlogu rešitve:

- gospodarnosti ravnanja s stvarnim premoženjem,
- transparentnost ravnanja s stvarnim premoženjem občine,
- načelo enakega obravnavanja,
- odplačnost.

**Predlogi rešitev:**

Po pridobitvi soglasja s strani občinskega sveta bomo izvedli postopek ukinitve javnega, pristojen organ občinske uprave bo izdal odločbo o ukinitvi javnega dobra z naznanilom na oglasni deski. Po pravnomočnosti odločbe bomo izdali sklep o ukinitvi javnega dobra,



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM**  
**URAD ZA OPERATIVNE IN SPLOŠNE ZADEVE**

---

ki se objavi v Uradnem listu, nato pa lahko vpišemo lastninsko pravico v korist Občine Ravne na Koroškem. Pred prodajo bomo na terenu preverili stanje obstoječe poti, tako da se na celotni poti zagotovi širina vsaj 1m in po potrebi izvedli še postopek geodetske odmere, po pravnomočni odločbi s strani Geodetske uprave pa sklenili prodajno pogodbo.

**d) Primerljive rešitve v drugih občinah**

Vse občine glede razpolaganja s premoženjem obvezujeta Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014 in 58/2016) in Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014 in 76/2015).

**OCENA FINANČNIH POSLEDIC:**

Predlog nima učinkov na proračun Občine Ravne na Koroškem.

**PRISTOJNA ODBORA:** Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo  
Odbor za okolje in prostor

**Predlog sklepa za seji odborov:**

**Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo** se je seznanil s sklepom, s katerim se ukine status javnega dobra na zemljiških parcelah št. 1225/2 in 1225/7, k. o. 882 – Ravne ter predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

**Odbor za okolje in prostor** se je seznanil s sklepom, s katerim se ukine status javnega dobra na zemljiških parcelah št. 1225/2 in 1225/7, k. o. 882 – Ravne ter predlaga občinskemu svetu, da ga sprejme.

**PREDLOG SKLEPA ZA OBČINSKI SVET:**

**Na zemljiških parcelah št. 1225/2 in 1225/7, k. o. 882 – Ravne se ukine status javnega dobra in pripiše lastninska pravica v korist Občine Ravne na Koroškem.**

Pripravila:  
Irena Došen  
Višja svetovalka III

Župan  
Občine Ravne na Koroškem  
dr. Tomaž Rožen

Pregledala:  
Direktorica OU  
Anita Potočnik Slivnik

**PRILOGA:**

- grafika