

Gradivo za sejo Občinskega sveta Občine Črnomelj v decembru 2021

ZADEVA: Zapisnik 23. redne seje Občinskega sveta Občine Črnomelj z dne 12. 10. 2021

Na podlagi 60. člena Poslovnika Občinskega sveta občine Črnomelj (Ur.l. RS, št. 103/13, 4/18 in 65/19) je Občinski svet občine Črnomelj na svoji _____ redni seji, dne ____ sprejel

ZAPISNIK

23. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj, ki je bila 12. 10. 2021, ob 17. uri

Člani sveta so se zaradi upoštevanja ukrepov in priporočil NIJZ za preprečevanje COVID-19 sestali v Kulturnem domu Črnomelj, kjer so imeli zagotovljene varnostne pogoje po priporočilih.

Sejo Občinskega sveta Občine Črnomelj je sklical in vodil župan Andrej Kavšek.

K točki 1:

OTVORITEV SEJE IN UGOTOVITEV PRISOTNOSTI

Župan je po uvodnem pozdravu ugotovil, da je na seji prisotnih 19 članov sveta. Odsotni so bili: Matjaž Barič, Franc Ivanušič, Maja Kocjan, Misja Štefan (vsi opr.) in Henček Kosec.

Seji so prisostvovali tudi: Tatjana Malnarič, Razvojni center Novo mesto d.o.o.; Borut Bizjak in Aldijana Asanovski, Petrol d.d.; Danijela Kure Kastelc, Sapo d.o.o.; Judita Thaler, Urbi d.o.o. in občinska uprava.

K točki 2:

SPREJEM DNEVNEGA REDA SEJE

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev prisotnosti
2. Sprejem dnevnega reda
3. Poročilo župana o izvrševanju sklepov OS in aktivnostih občine
4. Razprava in sklepanje o zapisniku 22. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj
5. Obravnava in sprejem Sklepa o pristopu k Evropskemu združenju za teritorialno sodelovanje (EZTS): Poti prihodnosti Ljubljana-Novo mesto-Karlovec-Zagreb
6. Informacija o delovanju bioplinarne Lokve pri Črnomlju – dopolnitev
7. Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2021
8. Informacija o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja prostora DRE_2 v Drenovcu

9. Informacija o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Majer
10. Informacija o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta mestno jedro Črnomelj
11. Predlog Sklepa o določitvi javne infrastrukture na področju kulture
12. Razporeditev presežka prihodkov nad odhodki za namensko porabo – Vrtec Otona Župančiča Črnomelj
13. Kadrovske zadeve
14. Premoženjsko pravne zadeve
15. Odgovori na vprašanja in pobude članov sveta
16. Vprašanja in pobude članov sveta

K točki 3:

POROČILO ŽUPANA O IZVRŠEVANJU SKLEPOV OS IN AKTIVNOSTIH OBČINE

Župan: Sklepi 22. redne seje OS, ki je bila 23. 9. 2021 so realizirani in objavljeni na spletni strani občine Črnomelj. Akti (Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o kategorizaciji občinskih cest v občini Črnomelj, Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in Sklep o statusu grajenega javnega dobra lokalnega pomena) so objavljeni v Uradnem listu RS.

Tabela, iz katere so razvidni projekti, investicije in opisani postopki ter aktivnosti le-teh ni priložena, ker od zadnje seje OS, ki je bila 23. 9. 2021, ni bilo bistvenih sprememb. Glede gradnje šole Loka pove, da trenutno med Ministrstvom za izobraževanje in šport ter Ministrstvom za okolje in prostor poteka uskladitev sklepa o sofinanciranju investicije, ker bo določen znesek državnih sredstev za gradnjo šole namenjen iz naslova naravnih nesreč. Pričakuje se, da bo gradnja šole Loka sofinancirana s strani države v višini malo manj kot 7 mio EUR. Po prejemu sklepa Vlade RS o sofinanciranju, predvidoma do sredine januarja 2022, bo občina izdala odločitev o izbiri izvajalca gradnje, sledi podpis pogodbe z izbranim izvajalcem. Sledilo bo projektiranje, ki bo trajala približno pol leta in pridobivanje gradbenega dovoljenja. V vmesnem času bo starejši del šole v celoti porušen. Časovnica rušenja bo naknadno usklajena z izbranim izvajalcem del in samo šolo. Nato bo sledila izgradnja nove šole, ki bo predvidoma trajala okoli 18 mesecev. Gradnja vrtca Loka poteka. Začela so se pripravljala dela na projektu Regionalna kolesarska povezava Črnomelj – Kanižarica, izvaja se projekt Odvajanje in čiščenje odpadne vode v porečju Kolpe. S članom sveta zavoda Srednje šole Črnomelj potekajo razgovori za sklic izredne seje sveta zavoda, na kateri bomo prisotni tudi županja in župana belokranjskih občin.

K točki 4:

RAZPRAVA IN SKLEPANJE O ZAPISNIKU 22. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ČRNOMELJ

Vesna Fabjan: Na zadnji seji me, zaradi službenih obveznosti, ni bilo, zato sem zapisnik prebrala in tudi poslušala zvokovni posnetek seje. Ponovno sem ugotovila, da je zapisnik, glede na izrečeno, občasno pomanjkljiv. Če ne bi poslušala posnetka, bi marsikaj pomensko razumela drugače. Iz zapisov izginejo besede, ob katere bi se kdo lahko spotaknil, tako se svetniki težko sklicujemo na izrečeno, še posebej, če na seji nismo prisotni. Moti me tudi to, da se vprašanja, ki jih ob točkah dnevnega reda zastavimo svetniki, občasno pojavijo pod točko svetniška vprašanja. Še nikoli nisem podala več kot tri svetniška vprašanja/pobude, saj je tako določeno s poslovnikom. Potem pa odgovor na vprašanje, ki sem ga zastavila pri neki drugi točki, najdem zapisan med pobudami. Na prejšnji seji je bilo namreč opozorjeno, da nekateri dajemo več pobud, a temu v resnici ni tako. Naloga svetnika je, da razpravlja, sprašuje ..., lahko ob vsaki točki dnevnega reda. To smo razčistili že na prejšnjih sejah, ko se nam je pri točki 3 npr. skušalo dopovedati, da gre samo za poročilo. Pobude in vprašanja (do tri) pa na te točke niso vezane.

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Zapisnik 22. redne seje Občinskega sveta občine Črnomelj z dne 23. 9. 2021 se sprejme v predlagani vsebini.

K točki 5:

OBRAVNAVA IN SPREJEM SKLEPA O PRISTOPU K EVROPSKEMU ZDRUŽENJU ZA TERITORIALNO SODELOVANJE (EZTS): POTI PRIHODNOSTI LJUBLJANA - NOVO MESTO – KARLOVEC –ZAGREB

Točki je prisostvovala Tatjana Malnarič, Razvojni center Novo mesto, d.o.o.

Uvodno obrazložitev sta podala župan Andrej Kavšek in Tatjana Malnarič iz Razvojnega centra Novo mesto d.o.o.

Renata Butala: Jasno je, da nujno potrebujemo posodobitev železnice. Iz današnjega gradiva je razbrati, da gre za prvo združenje s sedežem v Sloveniji. Kakšne so izkušnje s takimi združenji in kako je s financiranjem? Na osnovi česa je določena članarina za posamezno občino članico?

Tatjana Malnarič, RC Novo mesto: Eno uspešnejših združenj v Sloveniji je EZTS GO, je italijanska pravna oseba javnega prava, ki so jo ustanovile Občina Gorica, Mestna občina Nova Gorica in Občina Šempeter-Vrtojba, z namenom opredelitve in reševanja skupnih izzivov, ki bodo lahko prispevali k povečanju konkurenčnosti in privlačnosti čezmejnega območja. Znano evropsko združenje za teritorialno sodelovanje je tudi Geopark Karavanke. Evropsko združenje za teritorialno sodelovanje (EZTS) je instrument za olajšanje čezmejnega, transnacionalnega ali medregijskega sodelovanja. Ima lastno pravno osebnost, kar pomeni, da samostojno pridobiva in prodaja premoženje, najema osebje in nastopa pred sodiščem. Bistveno je, da se lahko EZTS samostojno prijavlja na EU in ostale razpise in s tem financira aktivnosti za doseganje ciljev. V Evropski uniji je po zadnjih objavljenih podatkih Odbora regij registriranih 80 EZTS, od teh noben nima sedeža v Sloveniji. Članarina je določena na podlagi sklenjenega Dogovora o sodelovanju pri revitalizaciji čezmejne železniške infrastrukture Ljubljana – Grosuplje – Trebnje – Novo mesto – Metlika – Karlovec – Zagreb, ki so ga podpisali občine Škofljica, Grosuplje, Ivančna Gorica, Trebnje, Mirna Peč, Novo mesto, Semič, Črnomelj, Metlika in Karlovška županija.

Andrej Fabjan: Na nujnost modernizacije železnice opozarja že tri leta. R Hrvaška nas v predmetni zadevi prehitava, zato mogoče kritika Razvojnemu centru Novo mesto, d.o.o., da z aktivnostmi ni pričel prej. Ali ima Razvojni center Novo mesto d.o.o. narejen kakšen terminski plan aktivnosti?

Tatjana Malnarič, RC Novo mesto: Občine ob trasi dolenske železnice od Ljubljane do Metlike in Slovenske železnice so s pogodbo Razvojnemu centru Novo mesto, d.o.o. (RC Nm) naložile koordinacijo Dogovora. RC Nm je na osnovi predhodnih koordinacijskih aktivnosti pripravil vso dokumentacijo za ustanovitev nove pravne osebe – Evropskega združenja za teritorialno sodelovanje (EZST). Doseženi so bili dogovori s hrvaško stranjo o pristopu, ustanovitvenih aktih in financiranju EZTS. EZST se ustanovi na način, da ustanoviteljice najprej sprejmejo sklep o pristopu k EZTS, v katerem pooblastijo župana za podpis ustanovitvenih aktov. Po sprejemu sklepov vlada odobri ustanovitev EZTS in podpišejo se ustanovitveni akti. Po podpisu aktov se izpelje postopek registracije v državi, kjer ima EZTS sedež in v registru EZTS EU Odbora regij. V kolikor bo vse potekalo brez težav lahko pričakujemo registracijo EZTS v začetku naslednjega leta. Po registraciji nova pravna oseba začne delovati, na skupščini izbere direktorja in naredi plan za naprej. Član EZTS bo tudi Razvojni center Novo mesto, d.o.o.

Mojca Čemas Stjepanovič: Veseli jo, da se je zadeva iz 2018 premaknila. Občine Bele krajine so oblikovale poenoten dodatni sklep, da novoustanovljena EZTS ter vsi akterji in dosedanji nosilci aktivnosti na celotni trasi, vse do Karlovca oz. Zagreba, izvajajo vse potrebne aktivnosti za izvedbo elektrifikacije in dvotirne železniške povezave. Kakšna je odzivnost ostalih občin v združenju na predlog tega sklepa?

Župan: Predlogi sklepov so bili usklajeni na sestanku županov.

Tatjana Malnarič, RC Novo mesto: Dokumentacijo za registracijo EZTS smo na RC Nm uskladili z ministrstvom za javno upravo, ki bo dokončno pripravilo gradivo za odobritev na vladi. Občinam podpisnicam dogovora je zato predlagano, da občinski sveti sprejmejo sklep v predlagani vsebini, da nimamo nato dodatnih obrazložitvev.

Andrej Fabjan: Koliko ljudi na Razvojnem centru Novo mesto, d.o.o. dela na tem projektu?

Tatjana Malnarič, RC Novo mesto: S projektom se na RC Nm ukvarjamo trije (jaz, direktor in zunanji sodelavec).

Leopold Perko: Za kakšno obliko pravne osebe gre? Ali je financiranje za vse občine zavezujoče, kaj če katera od občin ne podpiše, pristopi k združenju? Iz gradiva je razvidno, da naj bi novoustanovljeno združenje opravljajo tudi naloge s področja Slovenskih železnic (npr. izboljšati gradbeno – tehnične karakteristike čezmejne in regionalne železniške povezave Ljubljana-Zagreb, delno ali v celoti prenoviti ustroj železniške proge, obnoviti vozno mrežo, povečati nosilnost in kategorijo železniške proge, urediti postaje in postajališča, izgraditi nove izven nivojske prehode, odpraviti obstoječe nivojske prehode, izgraditi nove ali obnoviti premostitvene objekte, oporne in podporne zidove, ipd.)

Župan: Ocenjeno je bilo, da bi cilje: modernizacija železniške proge, višja potovalna hitrost, okrepitev nosilnosti proge, ureditev postajališč in odprava nivojskih prehodov, ipd. najbolje in najhitreje dosegli z ustanovitvijo nove pravne osebe – Evropskega združenja za teritorialno sodelovanje. Bistveno je, da se lahko EZTS samostojno prijavlja na EU in ostale razpise in s tem financira aktivnosti za doseganje prej omenjenih ciljev. Vsi občinski sveti sprejmejo isti sklep. Drugi sklep, ki so ga oblikovale občine Bele krajine, da novoustanovljena EZTS ter vsi akterji in dosedanji nosilci aktivnosti na celotni trasi, vse do Karlovca oz. Zagreba, izvajajo vse potrebne aktivnosti za izvedbo elektrifikacije in dvotirne železniške povezave, je le podpora meni kot županu, nobenih drugih obveznosti kot tiste, ki so navedenem v današnjem gradivu oz. sklepu ne bom sprejemal.

Mojca Čemas Stjepanovič: Ali gre za javni zavod, ki ga ustanovljajo občine?

Tatjana Malnarič, RC Novo mesto: Pravna podlaga za ustanovitev EZTS je Uredba Evropskega parlamenta in Sveta z dne 5. julija 2006 o ustanovitvi evropskega združenja za teritorialno sodelovanje (EZTS) (UL L št. 210 z dne 31. 7. 2006), Uredba (EU) št. 1302/2013 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 17. decembra 2013 o spremembi Uredbe (ES) št. 1082/2006 o ustanovitvi evropskega združenja za teritorialno sodelovanje (EZTS), kar zadeva razjasnitev, poenostavitev in izboljšanje ustanavljanja in delovanja takih združenj (UL L št. 347 z dne 20. 12. 2013) in Uredba o izvajanju Uredbe (ES) o ustanovitvi evropskega združenja za teritorialno sodelovanje (Uradni list RS, št. 24/15) ter pravila za javne zavode. Postopek registracije se izpelje v državi, kjer ima EZTS sedež in v registru EZTS EU Odbora regij. EZTS za prvi dve (zagonski) leti delovanja potrebuje 85.800,00 EUR letno. Po preteku dveh let bo skupščina na novo določila višino članarine. Predlog delitve članarine za slovensko in hrvaško stran je 2/3 slovenska in 1/3 hrvaška stran. Predvideno je, da bi EZTS v začetku zaposlil vodjo / direktorja, s prerazporeditvijo pa bi mu na začetku pomagali osebi iz

Razvojnega centra Novo mesto in RRA Karlovec. Občine so dve leti financirale izvajanje Dogovora v zneskih, kot so opredeljeni v drugem stolpcu gradiva.

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Občinski svet občine Črnomelj se strinja s pristopom Občine Črnomelj k Evropskemu združenju za teritorialno sodelovanje: »Poti prihodnosti Ljubljana – Novo mesto – Karlovec – Zagreb«.
2. Občinski svet občine Črnomelj pooblašča župana Občine Črnomelj za izvedbo vseh potrebnih aktivnosti, pripravo, uskladitev in podpis ustanovnih aktov Evropskega združenja za teritorialno sodelovanje: »Poti prihodnosti Ljubljana – Novo mesto – Karlovec – Zagreb«.
3. Občinski svet občine Črnomelj poziva novoustanovljeno Evropsko združenje za teritorialno sodelovanje: »Poti prihodnosti Ljubljana – Novo mesto – Karlovec – Zagreb« ter vse akterje in dosedanje nosilce aktivnosti, da na celotni trasi, vse do Karlovca oz. Zagreba, izvajajo vse potrebne aktivnosti za izvedbo elektrifikacije in dvotirne železniške povezave.

K točki 6:

INFORMACIJA O DELOVANJU BIOPLINARNE LOKVE PRI ČRNOMLJU – DOPOLNITEV

Točki so prisostvovali: Borut Bizjak in Aldijana Asanovski, Petrol d.d. ter Blaž Heij in Niko Šuštarč, Društvo Proteus. Predstavniki Inšpektorata RS za kmetijstvo, gozdarstvo, lovstvo in ribištvo so svojo prisotnost opravičili.

Vesna Fabjan: Na temo bioplinarne in varovanja okolja redno dajem pobude že od maja 2020. To ni zato, ker bi nekomu želela zagreniti poslovanje, ampak zato, ker me kot občanko in geografinjo, ki se veliko ukvarja z ekološkimi dilemami lokalnega okolja, resnično skrbi za hitro slabšanje kvalitete podzemne vode na določenih lokacijah, kemizacijo prsti, ki je prav tako vprašljiva in smrad, nad katerim se pritožuje pol Črnomlja in dvomim, da je v njem kaj dobrega za občane. Zavedam se, da Petrol ni edini krivec, so še drugi vzroki, vendar kljub temu podjetje nosi velik del odgovornosti za navedeno. Podjetje Petrol je v lokalnem okolju (kot lastnik bioplinarne) prisotno že skoraj desetletje, a je premalo družbeno odgovorno, ne čutimo ga v okolju, razen v negativnem smislu zaradi naštetih učinkov, premalo prispeva lokalnemu okolju. Z vidika prebivalcev le svinja po naših njivah in smradi s polivanjem prevelikih količin digestata. Zavedam se, da je okoljsko ravnanje Petrola (upam da) v mejah zakona, a poudarjam, da je naš nizki belokranjski nizki kras bistveno bolj občutljiv od »povprečne« slovenske pokrajine. To kar narava večjega dela Slovenije lahko samoprečisti oziroma prenese, naša pokrajina ne zmore. Prisotne predstavnike Petrola sprašujem: Običajno je Črnomelj v tem času brnel zaradi cistern, ki so pred jesenskim dežjem vozile in polivale biognojevko. Kje so te cisterne letos, skoraj jih ni videti ne slišati? Kje je digestat, kakšni so načrti z njim?

Borut Bizjak, Petrol: Bioplinarna trenutno ne obratuje, in sicer od januarja 2021.

Vesna Fabjan: V Črnomlju se veliko govori, da leta 2024 poteče obratovalno dovoljenje za bioplinarno. Glede na to, da ni videti nekih vlaganj v bioplinarno, me zanima ali Petrol namerava obdržati bioplinarno v tem okolju tudi po preteku obratovalnega dovoljenja ali pa morebiti razmislija o zaprtju bioplinarne? Kakšni so načrti za naslednjih deset let?

Borut Bizjak, Petrol: Mejnik za obratovanje bioplinarne je julij 2023. Do takrat imamo v načrtu pripraviti investicijski in razvojni načrt za bioplinarno. Bioplinarna ima v primerjavi z drugimi

zelo ozek nabor vhodnih surovin (gre za biološke odpadke). Digestat iz bioplinarne ustreza vsem kriterijem.

Vesna Fabjan: Če digestat ustreza vsem kriterijem, zakaj potem inšpekcijski pregled trikrat v enem letu?

Aldijana Asanovski, Petrol: Preden se digestat iz bioplinarne odpelje na kmetijske površine, mora ustrezati kriterijem prve kategorije in ves digestat, ki je odpeljan na kmetijske površine ustreza. Tisti digestat, za katerega je bilo ugotovljeno, da ne ustreza kriterijem, se je še enkrat predelal v bioplinarni, še enkrat je bila opravljena analiza in ko je ustrezal kriterijem, je bil raztrošen na kmetijske površine. Zato je bilo več inšpekcijskih pregledov v enem letu. Pri analizah je bilo ugotovljeno, da digestat ni bil dovolj staran (presežek kratko verižnih maščob kisline), zato je bil še enkrat dan v proces. Po ponovni analizi je bil ustrezen. Analize opravlja pooblaščen laboratorij, minimalno štirikrat letno.

Vesna Fabjan: Če pride do podaljšanja obratovanja bioplinarne, bo potrebno najti skupno soglasje za sobivanje v okolju. Gradivo sta obravnavala tudi Odbor za turizem in varstvo okolja in Odbor za kmetijstvo in dopolnilne dejavnosti, ki občinskemu svetu predlagata sprejetje dveh sklepov, in sicer:

1. da župan na pobudo občinskega sveta s predstavniki družbe Petrol, Ministrstvom za okolje in prostor ter z Agencijo za okolje vzpostavi aktiven dialog o prihodnosti bioplinarne Lokve pri Črnomlju in občinskemu svetu ter Odboru za kmetijstvo in dopolnilne dejavnosti in Odboru za turizem in varstvo okolja vsake 3 meseca poroča o izvedenih aktivnostih;
2. da se v proračunu občine za leto 2022 in v prihodnjih letih zagotovijo namenska sredstva za analize tal, gnojenih z digestatom in analize vodnih virov, ki so bili nekoč vir oskrbe občanov s pitno vodo. Predlagamo, da se pristopi k načrtovanju in izvedbi projektov preko katerih se bi zagotovila tudi finančna sredstva za predlagane analize tal in vodnih virov.

Komentar na 1. sklep: V sklepu se poudarja nujnost dialoga med deležniki. To pozdravljam, saj se drugače ne bo dalo rešiti ničesar. Dialog razumem kot iskanje dolgoročnih rešitev. To pomeni, da bo treba zmanjšati količino politega digestata v Beli krajini (večje vračanje deleža tam, od koder so prišli odpadki), izpolnitev vseh obljub iz okoljevarstvenega dovoljenja. Ali celo, poiskati postopek, s katerim bi digestat izsušili v blato/pelete/brikete, ki bi se nato prodajali razpršeno kot gnojilo (npr. za rože namesto za prehranske pridelke). Na seji Odbora za kmetijstvo in dopolnilne dejavnosti je član LMS Črnomelj podal zanimiv predlog za rešitev. V sosednji lesni predelovalnici prav tako nastaja toplota kot stranski produkt, ki se zdaj spušča v okolje. S povezavo obeh objektov bi morebiti to energijo lahko izkoristili za izsuševanje digestata. Zanima me, kako vi gledate na te predloge?

Aldijana Asanovski, Petrol: Večji del toplote (90 %), ki nastane kot stranski produkt, se porabi v procesu za obdelavo digestata, del toplote (10 %) pa se porabi za ogrevanje prostora. Iz tega razloga bioplinarna ne prejema subvencije za koristno izrabo toplote. Glede predloga o izsuševanju digestata - možna je dehidracija digestata, vendar gre za drugi postopek (z dehidracijo digestata dobimo suho snov, goščo in tehnološko vodo, ki pa jo je potrebno dodatno obdelati na čistilni napravi, kar pa je okoljski problem, ker je za to vodo potrebno uporabljati določene kemikalije). Okoljsko gledano je digestat tisti, ki je najbolj primeren. Z odvažanjem digestata in Bele krajine smo že začeli in sicer ga odvažamo v Novo mesto,

Ljubljano z okolico, Domžale. Trenutno imamo izven Ljubljane pripravljene zalogovnike za digestat, imamo tudi mehanizacijo - cisterno. Ko bomo bioplinarno v Črnomlju ponovno zagnali, se bo digestat izvažal tudi na prej navedeno lokacijo. Ponovno obratovanje bioplinarne v Črnomlju je odvisno od temperaturnih pogojev, določene stvari moramo še investirati v bioplinarno.

Borut Bizjak, Petrol: Digestat se uporablja na njivah v skladu z gnojilnimi načrti. Gnojilni načrt je tisti, ki pove koliko določenega digestata se lahko na določeno površino raztrosi.

Vesna Fabjan: Komentar na 2. sklep: Pristopi se k načrtovanju in izvedbi projektov, preko katerih se bi zagotovila tudi finančna sredstva za predlagane analize tal in vodnih virov. Tudi to sem že večkrat predlagala v svojih pobudah, in sklep odbora seveda pozdravljam. Na prejšnji seji OS je inšpektor za okolje govoril o odškodnini, kar je po mojem mnenju nesprejemljivo. Nobena odškodnina ne bo odkupila škode, ki se lahko naredi okolju. Družba Petrol bi morala biti bolj družbeno odgovorna, jo je premalo pozitivno čutiti v lokalnem okolju. Lahko bi npr. prispevala svoj delež finančnih sredstev za analizo prsti. Menim, da ta ne bi smela postati le strošek občine. Ali pa na krožišču pri Akrapoviču naj bi se v kratkem postavila skulptura črnega močerila. To je naš endemit, na katerega smo Belokranjci zelo ponosni in ga nosimo globoko v srcu. Ker je krožišče veliko, bo morala biti tudi skulptura velika, seveda bodo tudi stroški visoki. Lepa družbeno odgovorna gesta Petrola bi bila, da sofinancira skulpturo. Sprašujem vas, kako razumete moja predloga, ali ste pripravljene sofinancirati omenjene projekte?

Borut Bizjak, Petrol: Preden bomo kar koli na bioplinarni izvedli do julija 2023 bomo prišli to predstaviti. S predlogom sofinanciranja navedenih projektov se strinja.

Vesna Fabjan: Se zahvaljujem za podporo projektom in se v kratkem slišimo.

Zalka Bosanac: Točko o bioplinarni Lokve pri Črnomlju sta na skupni seji obravnavala Odbor za turizem in varstvo okolja in Odbor za kmetijstvo in dopolnilne dejavnosti. Presenečena sem nad informacijo, da bioplinarna ne obratuje že od januarja letošnjega leta in prepričana, da nihče med nami tega ni vedel. Eden izmed predlaganih sklepov prej omenjenih odborov je, da župan na pobudo občinskega sveta s predstavniki družbe Petrol d.d., Ministrstvom za okolje in prostor ter z Agencijo za okolje vzpostavi aktiven dialog o prihodnosti bioplinarne Lokve pri Črnomlju. To je ključnega pomena, saj očitno komunikacije do sedaj ni bilo, prihajalo je do neinformiranosti, nesporazumov, dezinformacij. Sedaj je na potezi družba Petrol, da vzpostavi dialog z županom in ne samo, da župan vzpostavi dialog s predstavniki Petrola. Menda vam je v interesu, da v okolju delujete v dobrobit vseh prebivalcev.

Župan: Na sestanku 8. 10. 2021 so nam predstavniki ARSO podali informacije glede preverjanja okoljevarstvenega dovoljenja (OVD), ki je bilo za bioplinarno Lokve pri Črnomlju izdano na podlagi veljavne zakonodaje za nedoločen čas. Glede na spremembo predpisov s področja varstva okolja, izdanih po pravomočnosti OVD, še zlasti Uredbe o predelavi biološko razgradljivih odpadkov in uporabi komposta ali digestata je Ministrstvo za okolje in prostor dolžno po uradni dolžnosti preveriti izdana okoljevarstvena dovoljenja za naprave, ki lahko povzročajo onesnaževanje okolja večjega obsega, med njimi je tudi bioplinarna Lokve pri Črnomlju. Ministrstvo za okolje in prostor še ni pričelo s postopkom preverjanja izdanega OVD za obratovanje bioplinarne Lokve pri Črnomlju. Pri preverjanju izdanega okoljevarstvenega dovoljenja po uradni dolžnosti Občina Črnomelj ni stranka v postopku,

lahko pa Občina na Ministrstvo za okolje in prostor poda vlogo z navedbo razlogov za vstop v postopek preverjanja OVD. V kolikor Ministrstvo za okolje in prostor vloži za vstop v postopek preverjanja OVD ugotovi Občina lahko sodeluje v postopku.

Mojca Čemas Stjepanovič: Od kod smrad v Črnomlju, če bioplinarna od januarja 2021 ne obratuje?

Marko Mravinec: S strani predstavnika Petrola je bilo rečeno, da ima bioplinarna zelo ozek nabor vhodnih surovin, s čimer se ne strinja. Ena glavnih surovin bioplinarne je zelena biomasa (silaža). V desetih letih obratovanja bioplinarne Lokve ni bilo opaziti, da bi kdo od kmetov v Beli krajini zeleno biomaso oddajal v bioplinarno. Zakaj se tega ne poslužujete? Kako naj bi zgledalo delovanje bioplinarne po 2023?

Aldijana Asanovski, Petrol: Zelena biomasa je možna surovina bioplinarne, vendar je ne uporabljamo, ker je to moralno sporno. Potrebno je proučiti kaj vse je potrebno narediti v bioplinarni (tehnološki napredek).

Župan: Jasno je, da bioplinarna Lokve po juliju 2023 brez vlaganj, investicij ne bo mogla obratovati, slediti mora tehnologiji, saj so se določene stvari spremenile. Na potezi je družba Petrol. Pripraviti mora investicijski načrt, ga potrditi na upravi družbe. Kot je bilo danes s strani predstavnika Petrola povedano, nas bodo z investicijskim načrtom seznanili. Občina bo pri izdaji oz. podaljšanju OVD zahtevala, da je stranka v postopku.

Bernarda Kump: Kakšen je razlog, da bioplinarna od januarja 2021 ne obratuje?

Borut Bizjak, Petrol: Izvajajo se vzdrževalna in investicijska dela.

Bernarda Kump: Prosim za pisni odgovor za kakšna dela gre.

Leopold Perko: Kljub temu, da bioplinarna Lokve od januarja 2021 ne obratuje, je bilo po Črnomlju opaziti kamione, zakaj? Tudi smrad se je v Črnomlju v času neobratovanja bioplinarne pojavljal.

Aldijana Asanovski, Petrol: V času neobratovanja bioplinarne je bil digestat iz zalagovnikov v obdobju gnojilne sezone razvožen na kmetijske površine.

Leopold Perko: Ali se je odvoz digestata iz bioplinarne Lokve v druge dele Slovenije že izvajal?

Aldijana Asanovski, Petrol: Digestat iz bioplinarne Lokve se je in se odvažava v druge dele Slovenije, delež takšnih odvozov je cca 30%.

Vesna Fabjan: Kakšen je delež pripeljanih surovin v bioplinarno Lokve iz drugih krajev Slovenije in kakšen je delež odpeljanega digestata iz bioplinarne Lokve v druge dele Slovenije (izven Bele krajine)?

Aldijana Asanovski, Petrol: Zahtevane podatke bomo pripravili in posredovali naknadno.

Leopold Perko: Okoljevarstveno dovoljenje za bioplinarno Lokve julija 2023 ne poteče, ampak se obnavlja/preverja.

Aldijana Asanovski, Petrol: Okoljevarstveno dovoljenje za bioplinarno Lokve je trajno. 1. 7. 2023 poteče subvencija za zagotovljen odkup električne energije. Do tega datuma je potrebno v skladu z zakonodajo izpeljati postopke, da se ta subvencija podaljša.

Jaka Birkelbach: Kljub temu, da bioplinarna ni obratovala, smo v septembru še srečevali zelene kamione v njeni okolici.

Aldijana Asankovski, Petrol: Enkrat tedensko oz. na deset dni Biotera pripelje organske odpadke, ki jih minimalno doziramo v biomaso. S tem pri življenju ohranjamo mikroorganizme, ki so pomembni v postopku ponovnega zagona/obratovanja bioplinarne. Dnevno se v bioplinarni vklaplja tudi bakla. Gre za avtomatski vklop, z namenom kontrole pravilnega delovanja le-te.

Samo Kavčič: Ali bi cisterne, ki odvažajo digestat iz bioplinarne Lokve opremili z GPS napravami in podatke o tem, kje se cisterne gibljejo, objavili na javnem portalu? S tem bi povečali zmanjšali nezaupanje občanov glede obratovanja bioplinarne.

Aldijana Asanovski, Petrol: Digestat iz bioplinarne mora biti evidentiran. V družbi Petrol vodimo točen seznam kmetov, z njihovimi naslovi in količino digestata, ki je pripeljan na njihova kmetijska zemljišča. Poimenske sezname dobijo vsi inšpektorji, kmetijski minimalno dvakrat letno pride po seznam.

Niko Šuštarč, Proteus: V društvu Proteus se že od samega začetka ukvarjamo z bioplinarno oz. prav zaradi bioplinarne je bila ustanovljena civilna iniciativa in pozneje društvo. O tem smo veliko pisali, na žalost je bilo malo odziva tako s strani občine kot tudi s strani Petrola. Izoblikovalo se je nekakšno nezaupanje, zato težko verjamemo določenim stvarim. S tem, kar je bilo danes povedano, smo lahko nekoliko bolj zadovoljni. Nezaupanje, odpor, jeza ljudi in peticije niso brez razloga. Moti me, da na gradivo za današnjo sejo OS, ki smo ga pripravili v društvu Proteus, nobeden od predstavnikov Petrola ni podal svojega komentarja. Gre za stvari, ki se tičejo samo družbe Petrol in obratovanja/ poslovanja bioplinarne, določene pa so vezane na sistem, inšpekcije, itd. Predstavniki Petrola trdite, da evidentirate in dokumentirate vsako oddajanje digestata. Zakaj potem inšpekcija ugotavlja, da na deklaraciji, ki jo mora izdati bioplinarna ob izdaji digestata uporabniku ni vpisana številka parcele oz. GERK, kjer bo digestat uporabljen? Zagotavljanje sledljivosti zbiranja in predelave organskih odpadkov in zagotavljanje sledljivosti uporabe digestata je eno od strogih načel Uredbe. Kršitve so sankcionirane kot prekršek. Kljub temu se sledljivost ne zagotavlja dosledno oz. je nadzor otežen ali celo onemogočen zaradi praks, ki ne bi smele biti dopuščene. Poleg tega prihaja tudi do mešanja digestata z domačo gnojnico oz. gnojevko, kar onemogoča sledljivost in nadzor in pomeni očitno kršitev uredbe. Uredba tudi določa, da je potrebno zemljo analizirati po desetih letih gnojenja. V gnojilnih načrtih pa se zahteva, da se vsakih nekaj let naredi analiza zemlje na hranila (fosfor, kalij, dušik). Že nekaj let vztrajamo, iščemo rešitev in s predlogom drugega sklepa današnjega gradiva (da se v proračunu Občine za leto 2022 in v prihodnjih letih zagotovijo namenska sredstva za analize tal, gnojenih z digestatom in analize vodnih virov, ki so bili nekoč vir oskrbe občanov s pitno vodo; da se pristopi k načrtovanju in izvedbi projektov preko katerih se bi zagotovila tudi finančna sredstva za predlagane analize tal in vodnih virov) bo to omogočeno. Zunanji zalogovnik še vedno ni pokrit, čeprav je Petrol v postopku izdaje OVD zagotavljal da bodo sestavni del bioplinarne (do leta 2015) tudi tri skladiščni rezervoarji, separator za ločevanje gošče v digestatu, plinohram nad končnim zalogovnikom in biofilter. Nepokrit zunanji zalogovnik digestata pomeni tudi nespoštovanje uredbe, saj je digestat v njem izpostavljen naknadni kontaminaciji. Z OVD je dovoljena predelava 32 vrst odpadkov, med katerimi so tudi »problematični«.

Aldijana Asanovski, Petrol: V okoljevarstvenemu dovoljenju je zapisano katere odpadke lahko sprejemamo in predelujemo v bioplinarni. Vse kar pride v bioplinarno moramo potrditi z evidenčnim listom v sistemu. Vsako leto do 31.3. za preteklo leto na ARSO poročamo koliko digestata je nastalo, kam je šel, ipd. ARSO vse to preverja.

Niko Šušтариč: Problem so vhodne sestavine. Kontrola organskih odpadkov pri prevzemu v bioplinarni je onemogočena, ker jih pripravlja (zbira, meša in melje) drugi, pogodbeni gospodarski subjekt, ki ga OVD za bioplinarno ne zavezuje.

Aldijana Asanovski, Petrol: V bioplinarno sprejemamo samo odpadke iz Slovenije.

Niko Šušтариč: Dovoljena je predelava organskih odpadkov iz gospodinjstev s šifro 20 01 08, ne pa tudi organskih odpadkov iz gostinstva. Kako lahko pri prevzemu pošiljke odpadkov ugotovite za katero vrsto organskih odpadkov gre?

Župan je zaključil razpravo.

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Od družbe Petrol d.d. se zahteva, da odgovori na neodgovorjena vprašanja iz razprave, da poda dodatne informacije in obrazložitve ter dokazila o izvedenih izboljšavah in obnovah, da pojasni kaj so spremenili od kar so prevzeli bioplinarno Lokve in katere izboljšave bodo še uredili do leta 2024, ko poteče Okoljevarstveno dovoljenje št. 35407-57/2011-59, izdano z dne 11. 9. 2014.
2. Župan na pobudo občinskega sveta s predstavniki družbe Petrol d.d., Ministrstvom za okolje in prostor ter z Agencijo za okolje vzpostavi aktiven dialog o prihodnosti bioplinarne Lokve pri Črnomlju in Občinskemu svetu občine Črnomelj ter Odboru za kmetijstvo in dopolnilne dejavnosti in Odboru za turizem in varstvo okolja vsake tri meseca poroča o izvedenih aktivnostih.
3. V proračunu Občine Črnomelj za leto 2022 in v prihodnjih letih se zagotovijo namenska sredstva za analize tal, gnojnih z digestatom in analize vodnih virov, ki so bili nekoč vir oskrbe občanov s pitno vodo. Pristopi se k načrtovanju in izvedbi projektov preko katerih se bi zagotovila tudi finančna sredstva za predlagane analize tal in vodnih virov.

K točki 7:

PREDLOG ZA IZDAJO ODLOKA O REBALANSU PRORAČUNA OBČINE ČRNOMELJ ZA LETO 2021

Mojca Čemas Stjepanovič: Za področje 04 Skupne administrativne službe in splošne javne storitve so s predlogom rebalansa predvidena sredstva v višini 20.000 EUR in so v primerjavi s sprejetim planom višja (glede na realizacijo), sredstva pa so namenjena poravnavi stroškov odvetnikov, notarjev in sodne stroške. Kakšna je struktura teh stroškov? V okviru investicijskih odhodkov so povečana sredstva za investicijsko vzdrževanje poslovnih prostorov in stavb, med drugim tudi za ureditev ogrevanja v »hotelu Lahinja«. Za katere namene oz. potrebe? Zakaj so zmanjšana sredstva na postavki javnih del s področja družbenih dejavnosti? Ali se dela na projektu Regionalna kolesarska povezava Črnomelj-Kanižarica že izvajajo? Sofinancerski delež države za gradnjo šole Loke je nižji od predvidenega, obljubljenega. Iz letnega načrta pridobivanja nepremičnin so razvidni predlogi nakupov stavb, zemljišč, ... vendar ob tako velikih investicijah kot je gradnja vrtca, šole, kanalizacija Dobliče, idr. sedaj ni primeren čas za realizacijo predvidenih nakupov. Kako delež je dokumentacija za projekt kanalizacije Dobliče? Ali je že pridobljena, v kateri fazi je pridobitev gradbenega dovoljenja? Kakšna je realnost razpisa za sofinanciranje manjših kanalizacijskih sistemov? Se zaveda, da so velike investicije potrebne in so finančno zelo

zahtevne, vendar rebalans proračuna občine Črnomelj za leto 2021 »tepe« velike investicije, zanj ne more glasovati.

Župan: Rebalans proračuna Občine Črnomelj za leto 2021 je pripravljen zaradi sprememb na prihodkovni in odhodkovni strani proračuna, ki zahtevajo da se le-ti ponovno uravnovesijo. V predlogu rebalansa so tako upoštevane spremembe, ki se nanašajo na višino sofinanciranj s strani države in spremembe, ki se nanašajo predvsem na obseg izvajanja posameznih projektov. S predlogom rebalansa želimo zagotoviti proračunsko ravnotežje med ocenjenimi razpoložljivimi viri in izdatki, predvsem pa planirati predvidene prihodke in odhodke realno glede na predvideno dinamiko izvedbe projektov in plačil do konca proračunskega leta. Rebalans proračuna občine Črnomelj za leto 2021 oz. spremembe proračuna se nanašajo na višino prejetih sredstev iz državnega proračuna za investicije, predvsem bodo ta sredstva zaradi spremembe terminskega plana in dinamike izvajanj investicij v letu 2021 nižja oz. se bo sofinanciranje preneslo v naslednje leto (nadomestna gradnja OŠ Loka, obnova in dograditev OŠ Dragatuš, kanalizacija Dobliče, regionalna kolesarska povezava Črnomelj-Kanižarica, odvajanje in čiščenje odpadnih voda iz porečja Kolpe). Investicija kanalizacija Dobliče je ocenjena na 1,5 mio EUR. V naslednjem tednu bo vložena vloga za pridobitev gradbenega dovoljenja. Dejstvo je, da razpisa, na katerega bi prijavi omenjeni projekt, še ni. Sklep o sofinanciranju gradnje šole Loka iz leta 2018 je napisan zelo ohlapno, ne vsebuje nobene zaveze. Samo politična volja nekoga je, da bo ta sklep realiziran. Pogovori glede gradnje šole Loka potekajo z vsemi akterji. Zahvala svetnici Maji Kocjan za vso pomoč pri aktivnostih v zadevi gradnje šole Loka.

Mojca Čemas Stjepanovič: V 2. členu Odloka o rebalansu proračuna občine Črnomelj za leto 2021 je zapisano zadolževanje v višini 2.640.000 EUR, v obrazložitvi gradiva pa v višini 2.200.00 EUR. Zakaj razlika?

Marina Klevišar, OU: Gre za napako v obrazložitvi gradiva. Pravilen zapis zadolžitve je naveden v odloku.

Matej Banovec: Nad rebalansom proračuna občine Črnomelj za leto 2021 je razočaran. V njem ni predvidenih sredstev za drugo fazo kanalizacije Dobliče.

Župan: Projektna naloga za kanalizacijo Dobliče se dela. Kot je zapisano v gradivu si obetamo uspešno prijavo na javni razpis za sofinanciranje manjših kanalizacijskih sistemov v okviru Načrta za okrevanje in odpornost.

Matej Banovec: Pred letom in pol smo se pogovarjali o drugi fazi. Za letošnji proračun je bilo rečeno, da bo namenjenih več sredstev za izdelavo dokumentacije, problem je, ker nimamo niti osnove za izdelavo le-te. Gradnja prve faze kanalizacije Dobliče, ki zajema tudi Grič, je predvidena v 2022 in 2023. Kaj pa okoliške vasi? Zadevo je potrebno reševati celovito in to celovitost vključiti v rebalans proračuna. Svetniška skupina SDS danes ne bo glasovala za sprejem rebalansa proračuna občine Črnomelj za leto 2021.

Župan: Naročena je idejna študija, ki bo pokazala rešitev kako investicijo kanalizacije Dobliče izpeljati (kaj se spleča narediti). Čakamo na javni razpis za sofinanciranje manjših kanalizacijskih sistemov v okviru Načrta za okrevanje in odpornost, zato smo za leti 2022 in 2023 v NRP vnesli nov projekt z imenom »Kanalizacija in čistilna naprava Dobliče – 1. faza«. V okviru tega projekta se naj bi zgradilo 4,6 km kanalizacij, črpališči in ČN za 2 x 300 PE.

Mira Radojčić: Iz gradiva je razvidno znižanje prihodkov iz državnega proračuna za 2,8 mio EUR in odhodkov za 5,4 mio EUR (glavnina investicije za 5,362 mio EUR). Investicijski odhodki za devet mesecev znašajo 2,3 mio EUR. Do konca leta naj bi znašali 7,1 mio EUR,

kar je skoraj dvakrat več. Ali je to realno? Ob sprejemanju rebalansa bi pričakovali, da bo jasna finančna konstrukcija za izgradnjo vrtca. V gradivu piše, da se pričakuje sofinanciranje EKO sklada, da je vloga že oddana. Ali gre za kredit ali so to nepovratna sredstva? V NRP je ravno tako omenjeno sofinanciranje EKO sklada za OŠ Dragatuš in OŠ Loka, čeprav ugotavljamo, da se investicija za OŠ Dragatuš in OŠ Loka odmika v leto 2023. Ves čas smo se pogovarjali, da bo sofinanciranje OŠ zagotovila Vlada, pa me zanima ali je to še prisotno v vladnih dokumentih? Kakšna vzdrževanja bodo do konca leta izvedena na spominski hiši Otona Župančiča, ker so sredstva povečana iz 14.000 na 24.000 EUR? Predviden je nakup hotela Lahinja za 150.000 EUR - kateri del in čemu bo stavba namenjena? Na koncu gradiva o razpolaganju s premoženjem, kjer je predvidena prodaja lesa na rastilu v vrednosti 20.000 EUR je verjetno zapisana nepravna količina lesa (8.00 m³).

Renata Butala: Zanima me glede stavb, katerih bodoči lastnik je navedena Občina Črnomelj. Katere stavbe so to in kaj bo Občina Črnomelj pridobila s tem? Tudi bivša »Bocotova« hiša. Kaj je predvideno v njih?

Župan: V stavbi hotela Lahinja bodo preurejeni prostori za potrebe mladinskih organizacij in združenj v občini Črnomelj. V 2022 se bo pristopilo k izdelavi projektne dokumentacije, ki bo podlaga za prijavo na morebitne javne razpise za pridobivanje sredstev za obnovo stavbe bivšega hotela. »Bocotovo« hišo je občina kupila 2019. V Dobljicah si krajani želijo urediti vaško jedro, potreben je odkup nepremičnine.

Marko Mravinec: Za vzdrževanje lokalnih cest vsako leto namenjamo cca. 260.000 EUR proračunskih sredstev. Občina dodatno prejme še državna sredstva zaradi povečanega nadzora državne meje, potrebnega zaradi nedovoljenih prehodov državne meje. V letošnjem letu bomo za vzdrževanje, gradnjo cest porabili le nekaj več kot 100.000 EUR, kar ni v redu. Naše ceste so v zelo slabem stanju, zato bi morali strmeti k izboljšanju, obnovi le-teh. Tudi ni prav, da se pogodba z izbranim izvajalcem del podpiše šele v jesenskem času. Kam gredo sredstva za zimsko vzdrževanje cest, ko pa vemo, da so bila tri leta zapored mile zime in pluzenja skoraj ni bilo?

Nataša Hudelja: Nad rebalansom proračuna občine Črnomelj za leto 2021 je razočarana. Opaža, da se investicije, za katere se zavzema že dlje časa, odmikajo, predstavljajo v naslednja leta. Moti jo tudi to, da začetni projekti ne zaključijo, se pa začenjajo novi. Osebno in tudi zaradi ljudi, zaradi katerih je v OS, rebalansa ne more podpreti.

Leopold Perko: Zakaj so prihodki od prodaje nepremičnin glede na planirane tako nizki? Kaj je vzrok takšnemu izpadu državnih sredstev? Z rebalansom proračuna so ukinjena sredstva za obnovo in dograditev OŠ Dragatuš, s strani države pa so sredstva za omenjeno investicijo odobrena. Prosi za obrazložitev.

Župan: Planirani prihodki od prodaje nepremičnin so nižji, ker je bila v letu 2021 med drugim planirana tudi prodaja stavbe vojašnica na Majeru. S ključnimi projekti, kot je gradnja OŠ Loka bomo počakali na sklep vlade. Projekt obnove in dograditve OŠ Dragatuš je ocenjen na 2,6 mio EUR. Najstarejši del šole je potrebno porušiti in na tem mestu šolo dograditi. Investicija bo sofinancirana s strani Ministrstva za izobraževanje, znanost in šport (1,4 mio EUR) in bo dokončana v naslednjih treh letih.

Z 10 glasovi za in 6 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2021 s prilogami se sprejme v predloženi vsebini.

Župan je predlagal, da se Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2021 spremeni v Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2021.

Z 10 glasovi za in 5 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Predlog za izdajo Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2021 se spremeni v Predlog Odloka o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2021.

Z 10 glasovi za in 6 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Odlok o rebalansu proračuna Občine Črnomelj za leto 2021 s prilogami se sprejme v predloženi vsebini.
2. Sprejme se Letni načrt ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Črnomelj za leto 2021.

K točki 8:

INFORMACIJA O PRIPRAVI OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA DEL ENOTE UREJANJA PROSTORA DRE_2 V DRENOVCU

Točki je prisostvovala Danijela Kure Kastelc, Sapo d.o.o.

Z 19 glasovi za 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Informacijo o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del enote urejanja prostora DRE_2 v Drenovcu se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 9:

INFORMACIJA O PRIPRAVI SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA MAJER

Točki je prisostvovala Judita Thaler, Urbi d.o.o.

Andrej Fabjan: Kaj je dodana vrednost sprememb in dopolnitev OPPN Majer?

Župan: Izkazane potrebe, ki so podlaga za spremembo in dopolnitve OPPN, in temu primerne rešitve se nanašajo na: širitev objekta VDC, spremembo rabe opuščenega vojaškega objekta za namene varovanih stanovanj ter dodatne pogoje glede oblikovanja objekta, določitev koridorja za umestitev brvi za pešce in kolesarje do mestnega jedra ter ureditev parkirišča za potrebe mestnega jedra, dopustitev dejavnosti destilarne, gradnjo objekta na območju opuščene bencinske črpalke, možnost urejanja športnega parka idr..

Andrej Fabjan: Verjetno je že znan kupec stavbe vojašnica, saj spremembe OPPN Majer narekujejo spremembo rabe opuščenega vojaškega objekta za namene varovanih stanovanj. Zdi se mi nestrokovno, da bodo na Majeru, kjer je obrtna cona, varovana stanovanja.

Župan: Vojašnica na Majeru je stavba s površino 3500 m², potrebna je temeljite rekonstrukcije. Občina sredstev za obnovo nima, in tudi ob načrtovanih projektih stavbe ne bo možno obnoviti še naslednjih 10 let, zato je stavba predvidena za prodajo.

Fabjan Andrej: Stavba bivše vojašnice je na občino prišla na podlagi zakona o skladnem razvoju. V starem mestnem jedru Črnomlja kupujemo stavbe, na drugi strani pa jih prodajamo. Majer ni primerna lokacija za varovana stanovanja. Pri glasovanju se bo vzdržal.

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Informacijo o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Majer se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 10:

INFORMACIJA O PRIPRAVI SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA MESTNO JEDRO ČRNOMELJ

Točki je prisostvovala Judita Thaler, Urbi d.o.o.

Andrej Fabjan: Kaj bomo s spremembami in dopolnitvami OLN mestno jedro Črnomelj pridobili? Kje naj bi bila tržnica?

Župan: Izkazane potrebe, ki so podlaga za spremembo OLN, in temu primerne rešitve se nanašajo na: umestitev brvi za povezavo mestnega jedra in Majerja zaradi zagotavljanja parkiranja v mestnem jedru, vstopno izstopna mesta na rekah Dobljica in Lahinja za omogočanje plovbe, predlog lokacije za ureditev tržnice, uskladitev grafike obstoječega OLN ter nekaj pobud za spremembo območja urejanja.

Judita Thaler, Urbi d.o.o.: Občinski lokacijski načrt mestno jedro Črnomelj je bil narejen leta 2005. V letih je prišlo do nekaterih pobud in nekaterih sprememb akta z drugimi akti, kot je Občinski prostorski načrt občine Črnomelj. Le-ta je določil drugačno namensko rabo, zato smo morali OLN mestno jedro Črnomelj uskladiti s tem aktom. Usklajena in določena so štiri vstopno izstopna mesta za čolnarjenje, obravnavane so bile tudi druge pobude – npr. odstranitev objekta na Kolodvorski cesta 1. Lokacije, ki so obrnjene proti obalam Dobljice in Lahinje bodo pridobile več prostora.

Leopold Perko: Iz svojega področja dala lahko pove, da je OLN zastarel in omejuje investitorje pri svojem delovanju. Upa, da bo tako novo dopolnjeni odlok bolj prijazen do investitorjev v mestnem jedru Črnomlja.

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Informacijo o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega lokacijskega načrta mestno jedro Črnomelj se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 11:

SPREJEM SKLEPA O DOLOČITVI JAVNE INFRASTRUKTURE NA PODROČJU KULTURE

Vesna Fabjan: V Odboru za družbene dejavnosti smo obravnavali predlog, da se stavba dijaškega doma določi za javno infrastrukturo na področju kulture. Pri tem smo izpostavili, da je stavba v upravljanju knjižnice, mi pa redno poslušamo, da gre denar npr. za protipotresno sanacijo OŠ MŠN. Prednost je, da ministrstvo za kulturo lahko do 100% sofinancira obnovo za kulturne namene, torej za kulturno infrastrukturo, mi pa vemo, da sta v stavbi še MC BIT in izobraževalna dejavnost, prihodnost teh v stavbi, pa še vedno ni jasen. Moti nas, da se tega ne da jasno doreči. Sicer smo se v odboru odločili, da namero o razglasitvi javne infrastrukture podpremo.

Župan: Po veljavni pogodbi mora MC BIT v teh prostorih delovati do leta 2023 (zaradi opreme). Pritličje stavbe bo namenjeno dejavnosti Knjižnice Črnomelj, ostali prostori pa OŠ Milke Šobar Nataše Črnomelj. Dogovorjeno je, da investicije v OŠ Milke Šobar Nataše Črnomelj sofinancirata tudi Občina Semič in Občina Metlika.

Vesna Fabjan: Ali lahko zadevna sprememba kakorkoli negativno vpliva na OŠ Milke Šobar Nataše Črnomelj? Npr. v primeru, če bo šola želela kandidirati na razpise s področja izobraževanja (npr. če bi šlo za postavitve varovalnih ograj na oknih, opremo...)?

Župan: Za enkrat nismo zaznali, da šola zaradi te spremembe ne bi mogla kandidirati na razpisih.

Vesna Fabjan: Na odboru nam je bilo rečeno, da bo za sanacijo doma del sredstev pridobljenih iz nekega drugega projekta. Glede na to, se sanacija zamika na januar 2022. Ali to pomeni, da se bo takrat stavba celostno sanirala? Se bo obnovila tudi dotrajana električna napeljava, prezračevanje, zaščita oken proti padcem?

Župan: Za statiko stavbe je izvajalec izbran. Sama izvedba le-te je na prošnjo ravnatelja OŠ Milke Šobar Nataše Črnomelj premaknjena (januar 2022). Namreč ravnatelj želi, da se predhodno naredi pot do telovadnice OŠ Mirana Jarca.

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Sklep o določitvi javne infrastrukture na področju kulture se sprejme v predloženi vsebini.

K točki 12:

IZDAJA SOGLASJA USTANOVITELJA ZA RAZPOREDITEV PRESEŽKA PRIHODKOV NAD ODHODKI ZA NAMENSKO PORABO – VRTEC OTONA ŽUPANČIČA ČRNO MELJ

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Izda se soglasje ustanovitelja k namenski porabi presežka Vrtca Otona Župančiča Črnomelj, in sicer za postavitve toplotne črpalke za ogrevanje novejšega dela vrtca enote Loka in dodatne ureditve igralnice na Majerju.

K točki 13:

KADROVSKE ZADEVE

1. Imenovanje predsednika LAS – Lokalne akcijske skupine za spremljanje odvisnosti od drog na območju občine Črnomelj

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Jurij Matkovič, 8343 Dragatuš predstavnik MC Bit se imenuje za predsednika LAS – Lokalne akcijske skupine za spremljanje odvisnosti od drog na območju občine Črnomelj in sicer do izteka mandata članom v obstoječi sestavi.

2. Imenovanje člana Nadzornega odbora Občine Črnomelj

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

V Nadzorni odbor Občine Črnomelj se za članico imenuje mag. Sonja Pavše Grabrijan, 8340 Črnomelj.

3. Mnenje k imenovanju pomočnice direktorice na Centru za socialno delo Dolenjska in Bela krajina na Enoti Črnomelj

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Občinski svet občine Črnomelj podaja pozitivno mnenje k imenovanju Marjetke Papež, 8340 Črnomelj, na mesto pomočnice direktorice Centra za socialno delo Dolenjska in Bela krajina na Enoti Črnomelj.

K točki 14:

PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE

1. Izvedba geodetske odmere in ukinitve statusa javnega dobra

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu nepremičnine parc. št. 3564/2 k.o. 1540 Dobliče, se izvede geodetska odmera dela zemljišča, površine cca 60 m² v delu, ki funkcionalno zaokrožuje parc. št. *56 k.o. 1540 Dobliče. Geodetska izmera se izvede z ustreznim odmikom od javne poti, ki poteka v neposredni bližini. Po opravljeni geodetski odmeri se na novo nastali parc. št. ukine status javnega dobra, o čemer bo naknadno odločal občinski svet.

2. Ukinitve statusa javnega dobra in odprodaja nepremičnine

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

1. Na nepremičnini parc. št. 2342/354 k.o. 1540 Dobliče, se izbriše zaznamba javnega dobra (ID omejitve: 19294836). Sklep o ukinitvi oziroma izbrisu statusa javnega dobra stopi v veljavo z dnem sprejema sklepa na Občinskem svetu Občine Črnomelj in se objavi v Uradnem listu RS.
2. Po pravnomočnosti odločbe o izbrisu statusa javnega dobra pri nepremičnini parc. št. 2342/354 k.o. 1540 Dobliče se slednja s sklenitvijo neposredne pogodbe odproda lastniku nepremičnine parc. št. 2342/18 k.o. 1540 Dobliče, v skladu z veljavnimi določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

3. Izvedba geodetske odmere in ukinitve statusa javnega dobra

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu nepremičnin parc. št. 2694/171, parc. št. 2694/165 in parc. št. 2694/183, vse k.o. 1562 Učakovci se izvede geodetska izmera v izmeri cca 300 m², in sicer v delu ki funkcionalno zaokrožuje parc. št. 1305 in parc. št. 1302/2 in parc. št. 1302/1, obe k.o. 1562 – k.o. Učakovci. Geodetska izmera se izvede z ustreznim odmikom od javnih poti, ki potekajo v neposredni bližini. Po opravljeni geodetski odmeri se na novo nastalih parc. št. ukine status javnega dobra, o čemer bo naknadno odločal občinski svet.

4. Izvedba geodetske odmere in ukinitve statusa javnega dobra

Z 19 glasovi za in 0 proti je bil sprejet naslednji SKLEP:

Na delu nepremičnine parc. št. 3569/2 k.o. 1540 Dobliče se izvede geodetska izmera v površini cca 150 m²; in sicer v delu ki funkcionalno zaokrožuje parc. št. *25/4, parc. št. 24, parc. št. 30/1, parc. št. 30/3, vse k.o. 1540 Dobliče. Po opravljeni geodetski odmeri se na novo nastali parc. št. ukine status javnega dobra, o čemer bo naknadno odločal občinski svet.

K točki 15:

ODGOVORI NA VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Mojca Čemas Stjepanovič:

1. Ali je kaj novega glede signala v Kanižarici?

Danijela Nedič Orešič, direktorica OU je pojasnila, da zaradi odsotnosti odgovorne osebe operaterja, odgovora ni pridobila. Le-ta bo podan na naslednji seji OS.

K točki 16:
VPRAŠANJA IN POBUDE ČLANOV SVETA

Vesna Fabjan:

1. Že mesece/leta ugotavljamo neupravičeno odsotnost romskega svetnika na sejah. Po zakonu o lokalnih volitvah in našem poslovniku bi to dilemo že zdavnaj morali rešiti. Zanima me, ali je že prišel odgovor iz sodišča? S katerim datumom je občina na sodišče vložila poizvedovanje o statusu svetnika? To se odvija prepočasi. Nič nimam proti nikomur, a menim, da je to, da tu ni predstavnika romske skupnosti velika škoda za skupnost. Tri leta že sedimo tu, pa se še nikoli nismo zares lotili te teme. Skratka predlagam, da se postopek nadomestnih volitev pospeši, da ne bomo potem šest mesecev pred volitvami ugotavljali, da volitve niso več potrebne, ker jih zakon več ne zahteva. Če koga zadeva zanima ali čuti, da bi se o tem morali začeti bolj pogovarjati, vas vabim 20.10.2021, to je naslednjo sredo, v kulturni dom na delovni sestanek. Govorili bomo o aktivnostih in programih izobraževanja Romov, možnostih sodelovanja. Kolikor vem, je Romska zveza na Občino že posredovala vabilo, ki naj bi ga preposlali svetnikom, odboru za družbene dejavnosti in delovnemu telesu za romske zadeve. Če še niste, pričakujem, da bo vabilo poslano naprej.
2. Pogosto se dogaja, da svetniki z odgovori na svetniška vprašanja in pobude nismo zadovoljni. Občani se na nas obračajo z vprašanji, pričakujejo enako kot mi, da bodo dobili temeljit, poljudno razumljiv odgovor. Potem pa dobimo: »pogodba je v skladu s predpisi«, »poglejte na spletu«... Nihče ne dvomi v skladnost s predpisi, vsi lahko pogledamo na splet ..., a očitno nam še vedno kaj ni jasno, zato sprašujemo. Menim, da smo občani vredni vsaj preprostega odgovora in ne ignorance, kot jo lahko razumemo iz tovrstnih odgovorov, ki navadnemu občanu nič ne koristijo.
3. Zadnje čase na sejah OS pogrešam novinarje TV Vaš kanal. Sprašujem kaj je razlog za odsotnost medijev na sejah? Ali občina ne pošilja vabil? Ali se vaš kanal in drugi mediji ne odzivajo nanje? Iz proračuna je kar nekaj sredstev namenjenih za TV Vaš kanal in prav je tako. Vemo, da je to žal edini TV kanal, ko lahko več slišimo in vidimo o dogodkih pri nas. Vemo, da so ta sredstva v razmerju s sosednjima občinama v razmerju 1:2:3, a na sporedu ni nič več prispevkov iz naše občine kot iz ostalih dveh. Iz strani občanov sem prejela pobudo naj vprašam, zakaj je na sporedu manj novic iz Bele krajine kot je bilo pred leti?

Renata Butala:

1. Menim, da bi se morali bolj prijavljati na raznorazne razpise. Za potrebe uspešnih prijav in izpeljav najrazličnejših projektov in aktivnosti je potreben projektni nastop in projektni način dela. Posamezniki največkrat niso dovolj seznanjeni z različnimi razpisi, na katerih lahko individualno, društveno, v okviru lastne dejavnosti kandidirajo za finančna sredstva, hkrati pa tudi niso dovolj usposobljeni za pisanje prijav za sodelovanje na razpisih. Lansko leto marca sem dala pobudo za organizacijo izobraževanja za pisanje in vodenje projektov za zainteresirane predstavnike KS in društev, kar vam je bilo všeč, pa še do danes to ni bilo izvedeno.
2. Danes me je presenetil odgovor iz kabineta župana na anonimno pismo bralca na Radiu Odeon glede sanacije poškodb po gradbenem posegu na Čardaku. To razumem, da je bila cesta v slabem stanju, takih cest je v občini še veliko, da mora občina zamenjati dotrajano kanalizacijo iz betonskih cevi (pri nas KS Stari trg imamo še azbestne cevi), ne razumem pa, da tu ne bo nobenega prispevka investitorja novega bloka, saj je prav gradnja le-tega pripomogla k še večjim poškodbam. Občina kot dober gospodar bi morala imeti v pogodbi zapisano, da mora investitor morebitne nepravilnosti, poškodbe poravnati oz. sanirati s svojimi sredstvi.

Marko Mravinec:

1. Občinska uprava naj pripravi poročilo o prodaji lesa v gozdovih, ki so last Občine Črnomelj za leto 2020 in 2021 (strošek sekača, višina sredstev, količina prodanega lesa, ipd.).

Andrej Fabjan:

1. Ravnateljico Srednje šole Črnomelj se zaprosi, da občinskemu svetu posreduje vse zapisnike sej sveta zavoda in vse odločbe, ki so bile izdane s strani inšpekcijskih služb ministrstva za šolstvo v zadnjem mandatnem obdobju.

Jaka Birkelbach:

1. Rudniški stolp v Kanižarici je obnovljen, kar je pohvalno, vendar opažamo, da se ni sanirala težava, ki se vleče že od 2010. Ni urejeno odvodnjavanje iz strehe, žlebov ni, voda že ob najmanjšem deževju priteče v rudniški rov in ta je neprehoden. Zakaj ni bilo istočasno ob obnovi stolpa urejeno tudi odvodnjavanje?
2. Podaja pobudo občanov, da se na semaforje v Črnomlju namesti odštevalnike časa.
3. Naj se poišče primernejši prostor za seje OS, namreč dvorana kulturnega doma je mrzla, stoli so neudobni, ipd..

Mojca Čemas Stjepanovič:

1. V obrazložitvi rebalansa proračuna občine Črnomelj za leto 2021 je zapisano, da so sredstva za vzdrževanje poti ob južni meji predlagana v nižjem znesku glede na predviden obseg del, ki se bodo izvedla do konca leta. Občinska uprava naj pripravi seznam, iz katerega bo razvidna višina teh sredstev, ki so bila in še bodo vložena na obmejnem območju in v katere kraje.

Nataša Hudelja:

1. Od lanskega julija je za upokojence oz. starejše nad 65 let na ravni celotne države uveden brezplačni medkrajevni javni potniški prevoz na ravni celotne države. Nekatero mestne občine takšen potniški prevoz že izvajajo, zato predlaga, da se tudi v Črnomlju uvede brezplačen mestni javni potniški promet.
2. Za sofinanciranje vlaganj v infrastrukturo za krepitev odpornosti izvajalcev institucionalnega varstva je predvidenih 93 mio evrov, ki jih bo v celoti prispeval Evropski sklad za regionalni razvoj. Kako je s prijavo projektov na razpis za obnovo, dograditev domov starejših občanov pri nas?

Bernarda Kump:

1. Na srečanju turističnih ponudnikov destinacije Bela krajina, ki bo 19. 10. 2021 v Kulturnem centru Semič je na dnevnem redu tudi točka – predstavitev novega izobraževalnega programa Srednje šole Črnomelj, za kateri program gre?

Seja Občinskega sveta občine Črnomelj je bila zaključena ob 20. uri.

Zapisala:
Antonija Hiti, OU

Andrej Kavšek,
župan

Številka: 900-77/2021