

12

Datum: 22.05.2019

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE BOROVNICA

**ZADEVA: SPREMEMBA NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE BOROVNICA ZA LETO 2019**

NAMEN: Obravnava in sprejem

PRAVNA PODLAGA: Zakon o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), Zakon o javnih financah (Ur. l. RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZfisP in 96/15 – ZIPRS1617), Statut Občine Borovnica (Ur. l. RS, št. 67/16) in Odlok o proračunu občine Borovnica za leto 2019 (Ur. l. RS, št. 16/2019)

POROČEVALEC: Bojan Čebela, župan

OBRAZLOŽITEV:

Občinski svet občine Borovnica je na 3. redni seji dne 07.03.2019 sprejel Odlok o proračunu občine Borovnica za leto 2019. Sestavni del odloka je bil tudi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Načrt ravnanja spreminjamo, in sicer pri prihodkih od prodaje stanovanjskih objektov in stanovanj (722/720001) v višini 24.000,00 EUR za prodajo stanovanja na Bregu 14, Borovnica.

Za odkup tega stanovanja se zanima dosedanji najemnik. Najemnik bo za odkup stanovanja črpal kredit, zato bi rad stanovanje čimprej odkupil.

Občina Borovnica je imela do sedaj kar nekaj let, planirane prodaje stanovanj na Bregu 14, Borovnica. Glede nato, da zanimanja za odkup ni bilo, pri planiranju proračuna za leto 2019 prihodkov od prodaje teh stanovanj nismo planirali, prodaje pa tudi ni bila uvrščena v načrt razpolaganja s premoženjem.

O zadevi je bil seznanjen tudi Odbor za prostorsko planiranje, gospodarjenje z nepremičninami in varstvo okolja, ki se strinja s spremembo Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.

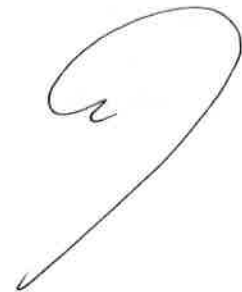
Znesek prihodkov iz tega naslova bomo v Odloku o proračunu občine Borovnica za leto 2019, popravili z rebalansom proračuna občine Borovnica za leto 2019.

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Borovnica sprejme spremembo Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Borovnica za leto 2019, in sicer da se v načrt uvrsti še prodaja stanovanja na Bregu 14, Borovnica, v predvideni vrednosti 24.000,00 EUR.

ŽUPAN
OBČINE BOROVNICA
Bojan Čebela



Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/18) in Statuta občine Borovnica (Ur. l. RS, št. 67/16) je Občinski svet Občine Borovnica na ____ . redni seji dne _____ sprejel

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE BOROVNICA ZA LETO 2019 – 1. sprememba

NARČT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – STAVBE IN STANOVANJA						
ZAP. ŠT.	PARCELNA ŠTEVILKA IN KATASTRSKA OBČINA	OKVIRNA VELIKOST OZ. PREDVIDENA POVRŠINA m ²	VRSTA NEPREM.	OREINT. VREDENOST (v EUR)	PREDVIDENA METODA RAZPOLAGANJA	EKOMSKA UTEMELJENOST
P1	Prodaja zasedenega stanovanja na Bregu pri Borovnici 14, Borovnica	37,98	stanovanje	24.000,00	Javni razpis	Gre za zasedeno stanovanje na Bregu pri Borovnici 14, Borovnica. Za odkup je zainteresiran najemnik stanovanja.
	Prihodki od prodaje stanovanjskih objektov in stanovanj	722/720001		+ 24.000,00		

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Borovnica za leto 2019 je sestavni del Odloka o proračunu občine Borovnica za leto 2019.

Pripravila: Sonja Osredkar

ŽUPAN
OBČINE BOROVNICA
Bojan Čebela

