



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPAN

Številka: 007-32/2008

Datum: 26. 11. 2014

MESTNEMU SVETU
MESTNE OBČINE PTUJ

Zadeva: Osutek (predlog) Odloka o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljiš a – skrajšani postopek

Na podlagi 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in v skladu s 76. in 89. členom Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07, 1/09 in 2/14), predlagam mestnemu svetu v obravnavo in sprejem Osutek (predlog) Odloka o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljiš a po skrajšanem postopku.

Miran SENČAR,
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- osutek (predlog) odloka z obrazložitvijo
 - Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljiš a (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 10/00, 9/01, 12/02, 11/03, 6/04, 12/04, 13/05, 12/07, 12/08, 12/09, 14/10, 11/11, 14/12 in 9/14) - NPB
-

Na podlagi 58. in 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 18/84, 32/85 - popr., 33/89, Uradni list RS, št. 24/92 - Odl. US, 29/95 - ZPDF, 44/97 - ZSZ, 101/13 - ZDavNepr in 22/14 - Odl. US), Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05 - ZJC-B, 111/05 - Odl. US, 93/05 - ZVMS, 120/06 - Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - Odl. US, 57/12, 110/13, 101/13 - ZDavNepr in 22/14 - Odl. US) in 57/12) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na _____ seji, dne _____ 2014 sprejel

O D L O K
O SPREMEMBI ODLOKA O NADOMESTILU ZA UPORABO
STAVBNEGA ZEMLJIŠČA

1. člen

V Odloku o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 10/00, 9/01, 12/02, 11/03, 6/04, 12/04, 13/05, 12/07, 12/08, 12/09, 14/10, 11/11, 14/12 in 9/14) se spremeni 7. člen tako, da glasi:

»Višina mesečnega nadomestila po posameznih conah je naslednja:

A. za stanovanjske namene

v 1. coni	0,077206 EUR/m ²
v 2. coni	0,065982 EUR/m ²
v 3. coni	0,043194 EUR/m ²

B. za poslovne namene

v 1. coni	0,229125 EUR/m ²
v 2. coni	0,125389 EUR/m ²

C. nezazidana stavbna zemljišča

- za stanovanjsko gradnjo

v 1. coni	0,011224 EUR/m ²
v 2. coni	0,008503 EUR/m ²
v 3. coni	0,005668 EUR/m ²

- za poslovno proizvodno gradnjo

v 1. coni	0,059746 EUR/m ²
v 2. coni	0,035258 EUR/m ²
v 3. coni	0,019839 EUR/m ² .«.

2. len

Ta odlok za ne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj, uporablja pa se od 1. 1. 2015.

Številka: 007-32/2008

Datum:

O B R A Z L O Ź I T E V:

Predloženi dokument je pripravljen zaradi novega izra una nadomestila za uporabo stavbnega zemljiš a za leto 2015. Zadnji izra un višine nadomestila je bil opravljen v mesecu novembru 2012 in je veljal za leto 2013. Po podatkih Urada RS za makroekonomske analize in razvoj je predviden indeks rasti življenjskih potrebš in za leto 2015 v višini 1,1 %. V predloženi spremembi odloka se predlaga 1,1 % zvišanje vrednosti nadomestila za uporabo stavbnega zemljiš a za posamezne cone.

Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da zaradi nemotenega zagotavljanja prejemkov prora una za prora unsko leto 2015 in uskladitve nadomestila z inflacijo, na podlagi 89. lena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj Odlok o spremembi Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljiš a sprejme po skrajšanem postopku.

Pripravila:
Alenka Bezjak

Miran SEN AR,
župan Mestne občine Ptuj
