

**DRUŠTVO UPOKOJENCEV****DORNAVA**

Dornava 135 b,2252 Dornava

Mat.štev. 5247667000,dav. štev. 17816513

Št .01-21/2017 (ostalo)

Dne. 09.10.2017

**OBČINA DORNAVA**

Dornava 135a,2252 DORNAVA

**ZADEVA:**Dopolnitev osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta- **predlog**

**ZVEZA:**Javna razgrnitev o dopolnjenem osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora DO11-rekreacijsko območje Dornava

Spoštovani

V času javne razgrnitve o dopolnjenem osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora DO11-rekreacijsko območje Dornava, se na vodstvo društva obračajo številni člani,ter izkazujejo ,da je tak osnutek neprimeren. Kljub temu, da gre za področje javnega interesa lokalne skupnosti-občine- in v času javne razgrnitve lahko občani sami podajo pripombe in predloge na občini ,sem v interesu društva upokojencev Dornava, sklical izredno sejo upravnega organa društva.

Upravni odbor ,kot izvršilni organ društva, je ocenil, da je tudi društvu upokojencev zainteresirano sodelovati v javni razgrnitvi, omenjene enote urejanja prostora DO11-rekreacijsko območje Dornava. Nam znano teče komaj tretja faza postopka (idejna zasnova je bila predstavljena pred leti, nato je sledil osnutek in sedaj dopolnjen osnutek podrobnega prostorskega načrta. Smatramo da ima omenjeni osnutek veliko z njim povezanim nepopolnih odgovorov.

Želeli bi, da je podrobno in v osnovnih okvirih velikosti prostor »območje«razdeljen, po namenu. Že res da gre za projekt, in se občina pripravlja na morebiten razpis (rekreacija,šport,turizem) na sredstva iz kohezijskih skladov EU, tudi javno-zasebno partnerstvo bo verjetno vključeno v investicijo. Glede na sedanjo prakso okrog nas, pa lahko celotni projekt z raznimi vzvodi pristane čez čas v zasebni lasti. Nimamo nič proti tržnemu gospodarstvu,prav pa je da ostane nekaj tudi drugim.

Običajno je tako, da vsakdo ,ki kupuje ali opravlja spremembo namena ali rabe zemljišče, točno ve zakaj in komu je namenjen. Predhodno je elaborat poln strokovnih mnenj, presoj, študij ki izkazujejo strokovno,tehnično, okoljsko, končno tudi ekonomsko upravičenost itd. Verjetno je vsaj nekaj upoštevano pri podrobnem prostorskem načrtu –rekreacijsko območje Dornava.

Društvo upokojencev Dornava ima na omenjenem območju, balinišče in kegljišče za viseče kegljanje,v soglasju z Ribiškim športnim društvom Dornava, pa koristi njihove prostore tudi za druge družbeno rekreacijske dejavnosti i.Medsebojno uporabo zemljišča in prostorov (ribiška tekmovanja

upokojencev, družabna srečanja in podobno) pokrivamo z optimalnimi stroški v zadovoljstvo obeh društev.

**Predlagamo, da se v Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za enoto urejanja prostora DO11-rekreacijsko območje Dornava zaznamuje podrobno prostor, po namenu in velikosti, tako kot ga v naravi že sedaj koristita omenjeni društvi in je eden izmed delov rekreacijskega območja.**

Vsem je jasno da je Društvo upokojencev Dornava, nepridobitna organizacija, in pri morebitnih kasnejših obveznosti (materialnih stroških, najemninah itd) ne bo mogla izvajati poslanstva svojih članov (družabna srečanja, športna tekmovanja, rekreacija).

Društvo lahko pričakuje podobno dodatno finančno obremenitev, kot jo je dočakalo z najemom pisarne v večnamenskem centru Dornava.

Če je projekt namenjen za interese in potrebe občanov, (občani pa za svoj ožji interes delujejo tudi v društvih) je naš predlog izvedljiv, če pa gre za projekt, kjer se pričakuje preko drugih subjektov kapitalski donos posameznih subjektov je pa naš poziv brezpredmeten.

Vsekakor lahko z dialogom in posamičnim pravnim aktom, razrešimo in odpravimo tudi take dvome.

Predlog je podan na pobudo članstva.

Lep pozdrav,

Dornava, 10.10.2017



Predsednik društva upokojencev

Viktor KOKOL