

Štev.: 034-2dop/2020

Datum: 16. 6. 2020

**SKRAJŠAN ZAPISNIK in SKLEPI**  
**2. dopisne seje Občinskega sveta Občine Rače-Fram**

Druga (2.) dopisna seja Občinskega sveta Občine Rače-Fram je bila sklicana z dopisom - vabilom, datiranim na 5. 6. 2020, in je potekala od 10. 6. 2020 (sklic) do vključno 12. 6. 2020 do 12. ure.

Skupaj z dopisom – vabilom je bilo posredovano tudi gradivo s pisnimi obrazložitvami k posameznim točkam.

Glasovanje je potekalo po priloženi glasovnici, kjer so bili oblikovani predlogi sklepov.

Glasovnico je bilo do določenega roka potrebno vrniti po pošti na sedež Občine Rače-Fram ali jo skenirano poslati na e-naslov info@race-fram ali po faxu na št.: 609-60-18.

**DNEVNI RED:**

1. Potrditev zapisnika 10. redne seje O.S.
2. Obravnava in sprejem Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) gradnja Dvorakova ul. 5-7, Maribor
3. Obravnava in sprejem Rebalansa poslovno finančnega načrta 2020 z dopolnitvijo Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem JMSS Maribor
4. Obravnava in sprejem Sklepa o določitvi javnega dobra lokalnega pomena

Od skupno 16 članic in članov se jih je pravočasno odzvalo 11:

Ema CEBE, Vitomir BAUMAN, Slavomir LEŠNIK, Milojka DREO, Sebastijan SORŠAK, Ivan KOVAČIČ, Romana FIŠER, Simona MURKO, Alojzija JARC, Alenka RIŽNER-ŠIBILA, Alojz STERNAD.

Dve glasovnici članov občinskega sveta – pošiljatelja Miran PREDIKAKA in Dušan PURGER – sta prispeli 15. 6. 2020, torej po roku, zaradi česar ju nismo upoštevali. Zdravko JELŠEK, Rosvita ROBAR in Dragica LEŠNIK se preko glasovnice niso opredelili do predlaganih vsebin in sklepov.

Vsi sklepi dopisne seje so bili izglasovani v predlagani vsebini, kot sledi:

**1. točka**

**Potrditev zapisnika 10. redne seje O.S.**

Z 11 glasovi »ZA« (11 dopisno glasujočih svetnikov) je bil sprejet

**SKLEP št. 93:**

**Občinski svet Občine Rače-Fram potrdi zapisnik 10. redne seje Občinskega sveta Občine Rače-Fram.**

## 2. točka

### **Obravnava in sprejem Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) gradnja Dvorakova ul. 5-7, Maribor**

Gradivo je pripravil Javni medobčinski stanovanjski sklad (JMSS) Maribor.

Namen investicije je izgradnja stanovanj (s tržno najemnino) za mlade in mlade družine, ki jih primanjkuje. S predmetno izgradnjo bi pomladili in povečali stanovanjski fond za 50 do 70 novih stanovanj za ciljno starostno populacijsko skupino, uredili od 80 do 115 parkirnih mest ter posledično uredili nekaj mestnih površin v delu mestne četrti Tabor.

Za potrebe gradnje JMSS namerava kupiti poslovni stavbi na lokaciji Dvorakova ul. 5 (last MOM) in 7 (zasebna last), kjer bi odstranili obstoječi stavbi in zgradili nova stanovanja. Skupna ocenjena vrednost obeh obstoječih objektov znaša 1 MIO EUR, pred nakupom pa bo njuno tržno vrednost ocenil pooblaščen ocenjevalec nepremičnin.

Z realizacijo namere bi delo dobila gradbena podjetja, udejanjenje investicije pa bi pomenilo možnosti pridobitve stanovanj za mlade in mlade družine, kjer je deficit očiten.

Z 10 glasovi »ZA« (11 dopisno glasujočih svetnikov) je bil sprejet

**SKLEP št. 94:**

**Občinski svet Občine Rače-Fram potrdi Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) gradnja Dvorakova ul. 5-7, Maribor.**

## 3. točka

### **Obravnava in sprejem Rebalansa Poslovno finančnega načrta 2020 z dopolnitvijo Letnega ravnanja s stvarnim premoženjem JMSS Maribor**

Gradivo je pripravil Javni medobčinski stanovanjski sklad (JMSS) Maribor.

Iz rebalansa izhaja 5-odstotni dvig prihodkov in 24 % povečanje načrtovane porabe. Presežek odhodkov bo pokrit iz presežka prihodkov nad odhodki iz preteklih let, v višini 800.000 EUR pa iz naslova novega zadolževanja.

21. maja 2020, na svoji 1. izredni seji, je Rebalans Poslovno finančnega načrta 2020 z dopolnitvijo Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem JMSS Maribor pregledal Nadzorni svet JMSS Maribor, v domeni katerega je izraženo stališče do tega dokumenta.

Nadzorni svet JMSS Maribor je dokumentu podal pozitivno mnenje ter predlagal mestnemu svetu MOM in občinskim svetom občin ustanoviteljic JMSS, da ga sprejmejo.

Z 10 glasovi »ZA« (11 dopisno glasujočih svetnikov) je bil sprejet

**SKLEP št. 95:**

**Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme Rebalans Poslovno finančnega načrta 2020 z dopolnitvijo Letnega ravnanja s stvarnim premoženjem JMSS Maribor.**

#### 4. točka

### Obrazložitev in sprejem Sklepa o podelitvi občinskih priznanj v letu 2020

Gradivo sta pripravili OU Občine Rače-Fram in Komisija za odlikovanja in občinska priznanja.

Slednja je prejete predloge za dodelitev občinskih priznanj v letu 2020 (posredovani so bili na podlagi Razpisa za vložitev predlogov za podelitev spominskih plaket občine in priznanj župana Občine Rače-Fram v letu 2020 – objava na spletni strani občine, na oglasni deski in v Informatorju št. 4) obravnavala na svoji 2. redni seji, 9. 6. 2020. Ko je pristojna komisija izmed podanih predlogov izločila tiste, ki so priznanja že prejeli, je bil s sklepom izoblikovan predlog o sedmih (7) kandidatih za prejem občinskih priznanj/2020, od tega en (1) kandidat za dobitnika spominske plakete in šest (6) kandidatov za prejemnike priznanj župana, kot sledi:

- Albert PESEK – spominska plaketa,
- Aleš GREIF – priznanje župana,
- Irma KMETIČ – priznanje župana,
- Minka GOLAUŠEK – priznanje župana,
- Danila ŽURAJ – priznanje župana,
- Ročnodelski krožek Metuljček – priznanje župana,
- Komorni zbor Škrjanček KUD Rače – priznanje župana.

Z 11 glasovi »ZA« (11 dopisno glasujočih svetnikov) je bil sprejet

**SKLEP št. 96:**

**Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme Sklep o podelitvi občinskih priznanj v letu 2020, kot je bilo predlagano.**

Zapisala: Simona ANTOLIČ

ŽUPAN OBČINE RAČE-FRAM  
Branko LEDINEK

Priloge – k originalu:

- vzorec prazne glasovnice
- vrnjene izpolnjene glasovnice (13, od tega 11 pravočasno vrnjenih in upoštevanih)

## GLASOVNICA

za glasovanje na 2. dopisni seji OS, sklicani 10. 6. 2020

Podpisani \_\_\_\_\_

glasujem

I.  
ZA                      PROTI

(ustrezno obkrožiti)

sklep/u pod točko 1 dnevnega reda

ZA                      PROTI

(ustrezno obkrožiti)

sklep/u pod točko 2 dnevnega reda

III.

ZA                      PROTI

(ustrezno obkrožiti)

sklep/u pod točko 3 dnevnega reda

IV.

ZA                      PROTI

(ustrezno obkrožiti)

sklep/u pod točko 4 dnevnega reda

\_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_

**Lastnoročni podpis:**

Glasovanje poteka po navadni pošti na naslov Občina Rače-Fram, Grajski trg 14, 2327 Rače ali elektronski pošti na naslov info@race-fram.si ali po faxu 609-60-18, do dne 12. 6. 2020 do 12. ure.