



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**ŽUPAN**

---

Številka: 007-13/2013

Datum: 5. 9. 2013

**MESTNEMU SVETU**  
**MESTNE OBČINE PTUJ**

Zadeva: **Predlog Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Ptuj**

Na podlagi 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in v skladu s 76. členom Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07 in 1/09) predlagam mestnemu svetu v obravnavo in sprejem predlog Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Ptuj.

**Dr. Štefan ČELAN,**  
**župan Mestne občine Ptuj**

**Priloge:**

- predlog odloka z obrazložitvijo.
-

Na podlagi 32., 33. in 35. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN in 57/11), Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 7/05, 5/06 in 6/08) ter 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na svoji \_\_\_ seji, dne \_\_\_ sprejel

## **ODLOK**

### **o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Ptuj**

## **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

### **1. člen** **(vsebina odloka)**

(1) S tem odlokom, kot koncesijskim aktom, se določijo predmet in pogoji opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo (v nadaljevanju: javna služba) na območju Mestne občine Ptuj (v nadaljevanju: občina).

(2) S tem odlokom se določijo:

- dejavnosti, ki so predmet javne službe,
- območje izvajanja javne službe, uporabnike ter razmerja do uporabnikov,
- pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar,
- javna pooblastila koncesionarju,
- splošni pogoji za izvajanje javne službe in za uporabo javnih dobrin, ki se z njo zagotavljajo,
- vrsta in obseg monopola ali način njegovega preprečevanja,
- začetek in čas trajanja koncesije,
- viri financiranja javne službe,
- način plačila koncesionarja,
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- prenehanje koncesijskega razmerja,
- organ, ki opravi izbor koncesionarja,
- organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe in
- druge sestavine, potrebne za določitev in izvajanje javne službe.

### **2. člen** **(uporaba izrazov)**

V odloku uporabljeni izrazi v slovnični obliki za moški spol se uporabljajo kot nevtralni za ženski in moški spol.

## **II. PREDMET JAVNE SLUŽBE**

### **3. člen** **(storitve, ki so predmet javne službe)**

(1) Javna služba po tem odloku obsega oskrbo s pitno vodo.

---

(2) V okviru javne službe se izvaja oskrba stavb in gradbenih inženirskih objektov s pitno vodo iz javnega vodovoda, če se v njih zadržujejo ljudje ali se pitna voda uporablja za oskrbo živali.

(3) Ne glede na prejšnji odstavek se za javno službo ne šteje oskrba nestanovanjskih stavb in gradbenih inženirskih objektov ter nestanovanjskih prostorov v stanovanjskih stavbah s pitno vodo ne glede na to, ali se zagotavlja iz javnega vodovoda, če:

- se voda rabi za namen, ki ni oskrba s pitno vodo in za katerega je treba pridobiti vodno pravico v skladu s predpisom, ki ureja vode, in
- iz vode nastaja industrijska odpadna voda v skladu s predpisom, ki ureja emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo.

(4) Ne glede na prejšnji odstavek se takrat, kadar se oskrba s pitno vodo zagotavlja iz javnega vodovoda, za javno službo šteje:

- oskrba stavb ali gradbenih inženirskih objektov s pitno vodo v delu, kjer se v njih izvajajo državne ali občinske javne službe,
- oskrba s pitno vodo za pranje ali namakanje javnih površin,
- oskrba zunanjega hidrantnega omrežja za gašenje požarov s pitno vodo,
- oskrba s pitno vodo, ki je na javnih površinah namenjena splošni rabi, in
- oskrba s pitno vodo za pranje ali namakanje površin, ki pripadajo stavbi iz prvega odstavka tega člena, če letna količina vode ne presega 50 m<sup>3</sup>.

### **III. OBMOČJE IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE, UPORABNIKI TER RAZMERJA DO UPORABNIKOV**

#### **4. člen**

##### **(območje izvajanja javne službe)**

Javno službo zagotavlja Mestna občina Ptuj v obliki koncesionirane javne službe na celotnem območju Mestne občine Ptuj v obsegu in pod pogoji, določenimi s tem odlokom, *odlokom o načinu izvajanja javne službe*, zakonom, ki ureja varstvo okolja in uredbo, ki ureja oskrbo s pitno vodo ter drugimi veljavnimi predpisi, ki urejajo oskrbo s pitno vodo.

#### **5. člen**

##### **(uporabniki ter razmerja do uporabnikov)**

(1) Uporabniki na območju občine, na katerem se izvaja javna služba, imajo pravico do priključitve na javni vodovod in do oskrbe s pitno vodo na pregleden in nepristranski način pod pogoji, določenimi z zakonom, ki ureja varstvo okolja in na njegovi podlagi sprejetimi predpisi, *občinskimi predpisi* ter s splošnim aktom, sprejetim po javnem pooblastilu.

(2) Priključitev na javni vodovod je obvezna, razen v primerih, določenih z zakonom ali na njegovi podlagi sprejetih predpisov.

### **IV. POGOJI, KI JIH MORA IZPOLNJEVATI KONCESIONAR**

#### **6. člen**

##### **(pogoji)**

(1) *Koncesionar mora ob sklenitvi koncesijske pogodbe izpolnjevati naslednje pogoje:*

- da je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javne službe,
  - da je organizacijsko, kadrovsko in tehnično usposobljen za izvajanje javne službe,
  - da razpolaga s tehničnimi sredstvi za izvajanje javne službe,
  - da ima ustrezna dovoljenja za izvajanje dejavnosti, če so z zakonom predpisana.
-

(2) Koncesionar mora za podelitev koncesije koncedentu predložiti program oskrbe s pitno vodo z oceno stroškov na zaokroženem območju občine, za katerega se podeljuje koncesija, ki ga pripravi v skladu z določili predpisa, ki ureja oskrbo s pitno vodo.

## **V. JAVNA POOBLASTILA KONCESIONARJU**

### **7. člen**

#### **(javno pooblastilo)**

(1) Izvajalec javne službe v okviru storitev javne službe izdaja smernice in mnenja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov in urejanje prostora ter soglasja za priključitev.

(2) Za izvajanje nalog iz prejšnjega odstavka tega člena mora imeti izvajalec javne službe zaposleno osebo z opravljenim strokovnim izpitom iz upravnega postopka.

(3) Izvajalec javne službe v okviru storitev javne službe opravlja strokovno-tehnične, organizacijske in razvojne naloge javne službe, in sicer:

- razvoj, načrtovanje in pospeševanje dejavnosti javne službe,
- investicijsko načrtovanje in gospodarjenje z objekti in napravami, potrebnimi za izvajanje dejavnosti javne službe.

(4) Izvajalec javne službe mora vzpostaviti, voditi in vzdrževati kataster javnega vodovoda v skladu s predpisi. Stroški se krijejo iz proračunskih sredstev občine.

## **VI. SPLOŠNI POGOJI ZA IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE**

### **8. člen**

#### **(splošni pogoji za izvajanje javne službe)**

Koncesionar izvaja javno službo v skladu z zakonom, ki ureja področje varstva okolja, podzakonskimi akti, sprejetimi na njegovi podlagi, predpisi občine in splošnimi akti, sprejetimi na podlagi javnega pooblastila.

## **VII. OBSEG MONOPOLA**

### **9. člen**

#### **(obseg monopola)**

(1) Koncesija za opravljanje dejavnosti javne službe iz prvega člena tega odloka, na območju občine iz četrtega člena tega odloka, se podeli enemu koncesionarju.

(2) Koncesionar pridobi posebno in izključno pravico za izvajanje dejavnosti javne službe na območju občine.

## **VIII. ZAČETEK IN ČAS TRAJANJA KONCESIJE**

### **10. člen**

#### **(začetek koncesije)**

Koncesijsko razmerje se začne s podpisom koncesijske pogodbe.

### **11. člen**

#### **(trajanje koncesije)**

Koncesija se podeli za obdobje 13 let.

---

## **IX. VIRI FINANCIRANJA JAVNE SLUŽBE**

### **12. člen (viri financiranja javne službe)**

Koncesionar pridobiva sredstva za opravljanje javne službe iz:

- plačil uporabnikov storitev javne službe,
- iz proračuna občine,
- iz dotacij, donacij in subvencij,
- iz drugih virov, določenih z zakonom ali odlokom občine.

## **X. NAČIN PLAČILA KONCESIONARJA**

### **13. člen (koncesijska dajatev)**

(1) Koncesionar plača koncedentu letno koncesijsko dajatev za izvrševanje gospodarske javne službe.

(2) Koncesijska dajatev se obračunava in plačuje v odstotkih od cene storitve koncesionarja, način obračuna in plačila pa se podrobneje določi v koncesijski pogodbi.

(3) Koncesionar mora v svojih evidencah zagotoviti podatke o osnovah, na podlagi katerih se obračunava in plačuje koncesijska dajatev.

(4) V primeru, ko gre za uresničevanje javnega interesa zagotavljanja javne službe, se lahko koncedent v javnem interesu in v korist uporabnikov odpove plačilu koncesijske dajatve, kar se posebej opredeli v koncesijski pogodbi.

## **XI. NADZOR NAD IZVAJANJEM GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE**

### **14. člen (nadzor)**

(1) Nadzor nad izvajanjem koncesijske pogodbe izvaja koncedent. Koncedent lahko za posamezna strokovna in druga opravila nadzora pooblasti pristojno strokovno službo ali drugo institucijo.

(2) Koncesionar mora koncedentu omogočiti nadzor, vstop v svoje poslovne prostore, pregled objektov in naprav koncesije ter omogočiti vpogled v dokumentacijo (letne računovodske izkaze, ...), v kataster oziroma vodene zbirke podatkov, ki se nanašajo nanjo ter nuditi zahtevane podatke in pojasnila.

(3) Nadzor mora potekati tako, da ne ovira opravljanja redne dejavnosti koncesionarja in tretjih oseb, praviloma le v poslovnem času koncesionarja. Izvajalec nadzora se izkaže s pooblastilom koncedenta.

(4) O nadzoru se napravi zapisnik, ki ga podpišeta predstavnik koncesionarja in koncedenta oziroma koncedentov pooblaščenec.

(5) Podrobnejši način izvajanja nadzora se določi v koncesijski pogodbi.

## **XII. PRENEHANJE KONCESIJSKEGA RAZMERJA**

### **15. člen (prenehanje koncesijskega razmerja)**

Koncesijsko razmerje preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe,
  - z odkupom koncesije,
-

- z odvzemom koncesije,
- s prevzemom javne službe v režijo,
- v drugih primerih, določenih s koncesijsko pogodbo.

**16. člen**  
**(prenehanje koncesijske pogodbe)**

(1) Koncesijska pogodba preneha:

- po preteku časa, za katerega je bila sklenjena,
- z razdrtjem,
- v drugih primerih, določenih s koncesijsko pogodbo.

(2) Razlogi in pogoji za razdrtje pogodbe ter druge medsebojne pravice in obveznosti ob razdrtju pogodbe se določijo v koncesijski pogodbi.

**17. člen**  
**(odkup koncesije)**

(1) Z odkupom koncesije preneha koncesijsko razmerje tako, da koncesionar preneha opravljati dejavnost javne službe pred potekom časa trajanja koncesije, koncedent pa v določenem obsegu prevzame objekte in naprave, ki jih je koncesionar zgradil ali pridobil za namen izvajanja dejavnosti javne službe.

(2) Način, obseg in pogoji odkupa koncesije se določijo v koncesijski pogodbi.

**18. člen**  
**(odvzem koncesije)**

(1) Koncedent lahko odvzame koncesijo koncesionarju, ne glede na določila koncesijske pogodbe:

- če ne začne z izvajanjem dejavnosti javne službe v za to določenem roku,
- če je v javnem interesu, da se dejavnost preneha izvajati kot gospodarska javna služba ali kot koncesionirana gospodarska javna služba,
- če dejavnosti ne izvaja redno, strokovno in pravočasno, skratka tako, da so povzročene motnje v izvajanju dejavnosti,
- če dejavnosti ne izvaja v skladu s predpisi, standardi in navodili koncedenta,
- zaradi ponovljenih in dokazanih grobih kršitev predpisov in določil koncesijske pogodbe,
- če koncesionar kot fizična ali pravna oseba preneha obstajati.

(2) Koncedent mora koncesionarju, pred odvzemom koncesije, dati primeren rok za odpravo kršitev iz tretje, četrte in pete alineje prvega odstavka tega člena.

(3) V primeru odvzema koncesije v skladu z drugo alinejo prvega odstavka tega člena ima koncesionar pravico do odškodnine v skladu z določili zakona, ki ureja področje gospodarskih javnih služb.

**19. člen**  
**(prevzem javne službe v režijo)**

(1) Koncedent lahko prevzame javno službo v režijo.

(2) Pogoji in način prevzema se določijo v koncesijski pogodbi.

---

### **XIII. NAČIN PODELITVE KONCESIJE**

#### **20. člen**

##### **(način podelitve koncesije)**

(1) Koncesija po tem odloku se podeli neposredno družbi Komunalno podjetje Ptuj d.d. v upravnem postopku, skladno s predpisi, ki urejajo postopek podelitve koncesije gospodarske javne službe.

(2) Na podlagi *upravne odločbe* iz prejšnjega odstavka občina s koncesionarjem sklene koncesijsko pogodbo.

### **XIV. ORGAN, KI OPRAVI IZBOR KONCESIONARJA**

#### **21. člen**

##### **(organ, ki opravi izbor koncesionarja)**

Koncesionarja izbere občinska uprava z upravno odločbo.

### **XV. ORGAN, POOBlašČEN ZA SKLENITEV KONCESIJSKE POGODBE**

#### **22. člen**

##### **(organ, pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe)**

Koncesijsko pogodbo v imenu občine sklene župan občine.

### **XVI. DRUGE SESTAVINE, POTREBNE ZA DOLOČITEV IN IZVAJANJE JAVNE SLUŽBE**

#### **1. Višja sila**

#### **23. člen**

##### **(dolžnosti in pravice koncesionarja)**

(1) Koncesionar mora v okviru objektivnih možnosti izvajati javno službo tudi v nepredvidljivih okoliščinah, nastalih zaradi višje sile.

(2) V primeru iz prejšnjega odstavka tega člena ima koncesionar pravico od koncedenta zahtevati povračilo stroškov, ki so nastali zaradi izvajanja javne službe na območju občine v nepredvidljivih okoliščinah.

(3) Zaradi nepredvidljivih okoliščin, ki so nastale zaradi višje sile, lahko koncesijsko razmerje preneha, vendar samo na podlagi sporazuma med koncedentom in koncesionarjem.

#### **2. Odgovornost koncesionarja za ravnanje zaposlenih**

#### **24. člen**

##### **(odgovornost za škodo)**

Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam.

---

### **3. Začasen prevzem**

#### **25. člen**

##### **(začasen prevzem)**

Če koncesionar v primerih, ki so posledica ravnanja pri njem zaposlenih ljudi, ne zagotovi izvajanja javne službe, lahko njeno izvajanje začasno zagotovi koncedent s prevzemom javne službe v režijo ali na drug način, določen v koncesijski pogodbi.

### **4. Odgovornost koncedenta za ravnanje koncesionarja**

#### **26. člen**

##### **(vrsta odgovornosti)**

Koncedent subsidiarno odgovarja za škodo, ki jo pri izvajanju javne službe povzroči koncesionar uporabnikom ali drugim osebam na območju občine, če ni s koncesijsko pogodbo dogovorjena drugačna odgovornost.

### **5. Zavarovanje odgovornosti za škodo**

#### **27. člen**

##### **(zavarovanje)**

(1) Koncesionar mora biti ustrezno zavarovan za škodo, ki jo pri izvajanju ali v zvezi z izvajanjem javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam in za škodo.

(2) Obseg zavarovanja iz prejšnjega odstavka se določi s koncesijsko pogodbo.

## **XVII. KONČNA DOLOČBA**

#### **28. člen**

##### **(začetek veljavnosti)**

Ta odlok se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj in začne veljati petnajsti dan po objavi.

Številka: 007-13/2013

Datum:

---

#### **Obrazložitev:**

Osnutek Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Ptuj je Mestni svet Mestne občine Ptuj obravnaval na julijski seji. V okviru razprave na mestnem svetu ter pristojnih delovnih telesih ni bilo podanih pripomb ali pobud.

V predloženem predlogu odloka smo črtali drugi odstavek 4. člena, saj območja javnega vodovoda v skladu z Uredbo o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12; v nadaljevanju: uredba) še niso bila določena ter bodo predvidoma določena z novim odlokom o oskrbi s pitno vodo, ki bo usklajen z uredbo. V 6. členu smo črtali prvi odstavek, ki glede na neposredno podelitev koncesije ni bil potreben, prav tako upošteva način podelitve koncesije ni smiselna

---



določba o prenosu koncesije, zato smo črtali prejšnji 23. člen, zaradi česar se nadaljnji člani ustrezno preštevilčijo. Manjši redakcijski popravki so tudi v 4., 5. in 20. členu.

Na podlagi navedenega predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj sprejem predlog Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Ptuj.

Pripravila:  
Adela Ferme

**Dr. Štefan ČELAN,**  
**župan Mestne občine Ptuj**

---