



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPAN

Številka: 478-188/2012

Datum: 29. 8. 2013

Mestnemu svetu
Mestne občine Ptuj

Zadeva: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra za nepremičnino parc. št. 4180/4, k.o. Ptuj

Na podlagi 23. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) in 76. člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 12/07 in 1/09), predlagam mestnemu svetu v obravnavo in sprejem predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra za nepremičnino parc. št. 4180/4, k.o. Ptuj.

Dr. Štefan ČELAN,
župan Mestne občine Ptuj

Priloga:

- predlog sklepa z obrazložitvijo
 - ortofoto posnetek
-

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-uradno prečiščeno besedilo, 92/05-ZJC-B, 111/05-Odl.US, 93/05-ZVMS, 120/06-Odl.US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1A, 20/11-Odl.US in 57/12) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____2013, na predlog župana sprejel naslednji

S K L E P
O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA
za nepremičnino parc. št. 4180/4, k.o. Ptuj

1. člen

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini parc. št. 4180/4 pot v izmeri 264 m², k.o. 400 Ptuj, vpisani v zemljiški knjigi kot družbena lastnina – ceste v splošni rabi.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 478-188/2012

Datum:

O B R A Z L O Ž I T E V

predloga Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra
za nepremičnino parc. št. 4180/4, k.o. Ptuj

Nepremičnina parc. št. 4180/4, k.o. 400 Ptuj je v zemljiški knjigi vpisana kot družbena lastnina – ceste v splošni rabi. Navedena nepremičnina je nastala v postopku parcelacije v letu 2012, kjer se je od kategorizirane ceste JP 830 121 *Rajšpova ulica* odmeril del, ki dejansko že predstavlja del neposredno ležeče nepremičnine v zasebni lasti.

Skladno z določilom prvega odstavka 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-uradno prečiščeno besedilo, 92/05-ZJC-B, 111/05-Odl.US, 93/05-ZVMS, 120/06-Odl.US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1A, 20/11-Odl.US in 57/12) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07) je za sprejem predloženega sklepa pristojen Mestni svet Mestne občine Ptuj.

Ob ugotovitvi, da navedena nepremičnina več ne služi svojemu namenu in da je s strani lastnika neposredno ležeče nepremičnine podan interes za odkup, menimo, da za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjeni nepremičnini status grajenega javnega dobra odvzel, bo nadalje možna izvedba prodaje zainteresiranim v skladu s predpisi o razpolaganju s stvarnim premoženjem.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

Pripravil:
Alen ILJEVEC

Dr. Štefan ČELAN,
župan
Mestne občine Ptuj

