



OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
URAD ZA RAZVOJ IN INVESTICIJE

Številka: 331-0001/2016

Datum: 4. 11. 2016

OBČINSKI SVET OBČINE RAVNE NA KOROŠKEM

**ZADEVA: DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
UREDITEV MESTNIH TRŽNIC V MEŽIŠKI DOLINI**

STOPNJA POSTOPKA: Predlog za obravnavo na seji občinskega sveta.

PRAVNE PODLAGE: 33. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 72/93 in naslednji), 19. člen Statuta Občine Ravne na Koroškem (Uradno glasilo slovenskih občin št. 16/16, Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS 60/2006, 54/2010, 27/2016).

NAMEN: S potrditvijo ali zavrnitvijo predloga dokumenta Občinski svet Občine Ravne na Koroškem odloči o nadaljevanju ali zaustavitvi skupnega projekta občin Mežiške doline.

PREDLAGATELJ: Župan dr. Tomaž Rožen

POROČEVALEC: Bojan Medved, vodja urada

UTEMELJITEV:

a) ocena stanja: Občina Ravne na Koroškem je v letu 2010 uredila mestno tržnico na 550 m² površine. Na lokaciji je sedem lesenih hišic, namenjenih prodaji domačih in kmečkih izdelkov oz. pridelkov in tudi raznih drugih izdelkov. Na lokaciji med hišicami je umeščen pitnik oziroma vodnjak, v letu 2015 pa smo umestili še javne sanitarije, ki so opremljene tudi za občane invalide. Na tržnici je poleg sedmih hišic prostora še za deset premičnih stojnic in je tako poleg prodaje kmečkih pridelkov primerna tudi za razne druge sejme in prireditve.

b) razlogi za sprejem: Z vzpostavitvijo mestnih tržnic v Mežiški dolini želimo razviti ponudbo in povpraševanja po lokalnih proizvodih in storitvah za večjo trajnostno lokalno samooskrbo ter za boljši ekonomski položaj območja in nova delovna mesta. S projektom želimo dvigniti nivo zavedanja prebivalstva o pomenu zdrave hrane, ki izvira iz lokalnega okolja. Uveljavitev načela kratkih verig. Projekt bo z oživitvijo mestnih tržnic omogočil tudi druženje ljudi in bo turistično zanimiva točka.

c) Cilji, načela in predlogi rešitev: V tej točki navajamo le vsebine, ki jih bomo v okviru skupnega projekta izvedli v Občini Ravne na Koroškem.

Cilji:

- vsestranski razvoj občine;
- popestritev turistične ponudbe v naselju in v občini;
- boljši ekonomski položaj območja in nova delovna mesta;
- spodbujanje k večji samooskrbi;
- lokalnemu prebivalstvu ponuditi zdravo doma pridelano hrano;
- razvoj mestnih središč;
- zagotoviti ponudbo in povpraševanje po lokalnih proizvodih;
- omogočiti prodajo ter srečevanje lokalnih ponudnikov na enem mestu;
- večje možnosti povezovanja in zbiranja ljudi (medgeneracijsko mladih in starejših);
- povezovanje vseh štirih tržnic občin Mežiške doline.



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
URAD ZA RAZVOJ IN INVESTICIJE**

Načela, ki smo jih zasledovali pri sprejemanju odločitev:

- načelo zakonitosti,
- transparentnost.

Predlogi rešitev:

- izdelava in namestitev označevalne table na mestni tržnici;
- ureditev priključnih mest za elektriko iz obstoječe PMO;
- nabava premičnih stojnic;
- pleskanje sedmih obstoječih lesenih hišic;
- utrditev in obnova streh;

d) primerljive rešitve v drugih občinah

- Občina Mežica bo postavila lahek, odprt, manj zahteven objekt s stojnicami, opremljen s pitno vodo, elektriko in odvodom odpadne vode;
- Občina Prevalje bo uredila tržnico kot objekt s stojnicami, pitnikom, električno in vodovodno inštalacijo, urejenimi komunalnimi vodi ter izbrano najprimernejšo podlago;
- Občina Črna na Koroškem bo uredila lokalno tržnico v centru Črne in manjša prostora za prodajo (manjši tržnici) v naseljih Rudarjevo in Žerjav; uredili se bodo prostori za tržnico, tako da se bo zgradila električna napeljava, vodovodna napeljava, položili tlakovci, posejala trava in zasadile grmovnice in cvetlice; nabavljena bo potrebna oprema tržnic.

OCENA FINANČNIH POSLEDIC:

(Ne)upravičeni stroški po letih in investitorju	Deleži glede na celotne stroške	Deleži glede na upravičene stroške	Skupaj	2017
Upravičeni stroški				
sredstva EKSRP	70,29%	86,76%	9.500,00	9.500,00
lastna sredstva	11,68%	14,24%	1.577,66	1.577,66
Skupaj	81,97%	100,00%	11.077,66	11.077,66
Neupravičeni stroški (krije investitor)				
DDV 22%	18,03%	22,00%	2.437,09	2.437,09
Skupaj	18,03%	22,00%	2.437,09	2.437,09

SKUPAJ	100,00%		13.514,75	13.514,75
---------------	----------------	--	------------------	------------------

Vrednost projekta na območju Občine Ravne na Koroškem znaša 13.514,75 EUR, z vključenim DDV. Glede na sofinanciranje bo Občina Ravne na Koroškem v letu 2017 obremenjena s 4.014,75€.

MNENJE STROKOVNE SLUŽBE:

Strokovne službe se s predlogom strinjajo.

PRISTOJNI ODBORI OS: Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo,
Odbor za okolje in prostor in
Odbor za proračun in finance
Odbor za gospodarstvo



**OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
URAD ZA RAZVOJ IN INVESTICIJE**

PREDLOG SKLEPA Odbora za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo:

Odbor za komunalno in stanovanjsko gospodarstvo je obravnaval Dokument identifikacije investicijskega projekta in Načrt razvojnega programa Ureditev mestnih tržnic v Mežiški dolini ter predlaga občinskemu svetu, da ju sprejme.

PREDLOG SKLEPA Odbora za okolje in prostor:

Odbor za okolje in prostor je obravnaval Dokument identifikacije investicijskega projekta in Načrt razvojnega programa Ureditev mestnih tržnic v Mežiški dolini ter predlaga občinskemu svetu, da ju sprejme.

PREDLOG SKLEPA Odbora za proračun in finance:

Odbor za proračun in finance je obravnaval Dokument identifikacije investicijskega projekta in Načrt razvojnega programa Ureditev mestnih tržnic v Mežiški dolini ter predlaga občinskemu svetu, da ju sprejme.

PREDLOG SKLEPA Odbora za gospodarstvo:

Odbor za gospodarstvo je obravnaval Dokument identifikacije investicijskega projekta in Načrt razvojnega programa Ureditev mestnih tržnic v Mežiški dolini ter predlaga občinskemu svetu, da ju sprejme.

PREDLOG SKLEPOV OBČINSKEGA SVETA:

SKLEP 1: Občinski svet Občine Ravne na Koroškem sprejme Dokument identifikacije investicijskega projekta in Načrt razvojnega programa Ureditev mestnih tržnic v Mežiški dolini.

SKLEP 2: Občinski svet Občine Ravne na Koroškem pooblašča župana za potrditev morebitnih kasnejših popravkov v tekstu dokumenta, ki bi jih narekovale zahteve za prijavo na razpis.

Pripravil:

Bojan Medved, vodja urada

Župan

**Občine Ravne na Koroškem
dr. Tomaž Rožen**

Pregledala:

Anita Potočnik Slivnik, direktorica OU

Priloge: DIIP Ureditev mestnih tržnic v Mežiški dolini
NRP tržnice v MD