



Dokument identifikacije investicijskega projekta DIIP

Projekt **RAZVOJ NOVIH TURISTIČNIH PRODUKTOV** **V MEŽIŠKI DOLINI**

PROJEKTNI PARTNERJI:

- LAS Mežiške doline
- Občina Črna na Koroškem
- Občina Mežica
- Občina Prevalje
- Občina Ravne na Koroškem

Črna na Koroškem, september 2016

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) vsebuje informacije, ki predstavljajo poslovno skrivnost in jih brez izrecnega pisnega soglasja investitorja ni dovoljeno kopirati, posredovati tretjim osebam ali kako drugače objaviti.

KAZALO

1 UVOD	3
1.1 POVZETEK PROJEKTA.....	4
2 OPREDELITEV NOSILCA PROJEKTA IN PROJEKTHNIH PARTNERJEV OZ. INVESTITORJEV	8
2.1 OPREDELITEV PROJEKTHNIH PATNERJEV	8
2.2 IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	10
2.3 STROKOVNA IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO DOKUMENTA	10
3 ANALIZA STANJA IN RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	12
3.1 PREGLED IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA	12
3.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	16
3.3. POVEZAVA S PLANSKIMI DOKUMENTI OZ. USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	17
4. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE.....	20
4.1 SPLOŠNI IN SPECIFIČNI CILJI PROJEKTA	21
4.2. REZULTATI IN KAZALNIKI	21
4.3. CILJNE SKUPINE	22
5. PRIMERJAVA VARIANT »BREZ« INVESTICIJE IN »Z« INVESTICIJO IN IZBOR OPTIMALNE VARIANTE	23
6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV.....	24
6.1 OPREDELITEV INVESTICIJE	24
6.2 OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE	26
6.3 DOLOČITEV POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	26
6.4 POTREBNA UPRAVNA DOVOLJENJA ZA POSEG V PROSTOR.....	27
7. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOCAJO INVESTICIJO	27
7.1 STROKOVNE PODLAGE ZA PRIPRAVO DIIP	27
7.2 OBSEG INVESTICIJE IN TERMINSKI PLAN	27
7.3 VARSTVO OKOLJA.....	28
7.4 ORGANIZACIJA IN KADRI	29
7.5 VIRI FINANCIRANJA	29
7.6 FINANČNA IN EKONOMSKA ANALIZA UPRAVIČENOSTI INVESTICIJE.....	32
8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI	32
Diskontirane vrednosti investicije, obdobje 20 let, diskontna stopnja 4 %	33
9. EKONOMSKA ANALIZA	35

1 UVOD

Projekt »RAZVOJ NOVIH TURISTIČNIH PRODUKTOV V MEŽIŠKI DOLINI« je namenjen razvoju lokalne turistične ponudbe in njenemu povezovanju na območju celotne Mežiške doline, kar bo predstavlja enega izmed temeljev za nadaljnji razvoj in oblikovanje celovite ponudbe Mežiške doline.

Aktivnosti nosilnega in projektnih partnerjev z namenom doseganja skupnih ciljev:

A) Nosilec projekta je LAS Mežiške doline, ki bo prevzel tudi koordinacijo celotnega projekta. Ta predstavlja poleg vodenja in nadzora nad izvajanjem projekta tudi vzpostavitev dokumentarnega arhiva ter pripravo poročil in vlaganje zahtevkov za sofinanciranje. LAS Mežiške doline bo pri izvedbi posameznih aktivnost sodelovala z vsemi partnerji, skladno z njenimi kompetencami.



B) Občine Črna na Koroškem, Mežica, Prevalje in Ravne na Koroškem bodo sodelovale pri aktivnostih, ki se bodo izvajale v vsaki od občin in zagotovile finančna sredstva za svoj del stroškov projekta. Vsaka občina zase bo na svojem območju izvedla investicije, nabavila in postavila opremo ter izvedla vse zastavljene vsebine.

V dokumentu identifikacije investicijskega projekta smo opredelili investicijske namere in cilje v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija izpolnjevati. Dokument identifikacije investicijskega projekta vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oz. investicije.


Projekt »Razvoj novih turističnih produktov v Mežiški dolini« se bo sofinanciral s sredstvi Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja (EKSRP)

Projekt se bo izvajal kot operacija, v sklopu katere bodo sredstva za minimalno 15 % upravičenih stroškov zagotavljali nosilec projekta in partnerji v projektu (Občine Mežiške doline), maksimalno do 85% vrednosti upravičenih stroškov projekta pa se lahko financira iz EKSRP. Nosilec projekta in partnerji v projektu (Občine Mežiške doline) zagotovijo tudi finančna sredstva za plačilo DDV, ki predstavlja neupravičen strošek.

1.1 POVZETEK PROJEKTA

NASLOV PROJEKTA	RAZVOJ NOVIH TURISTIČNIH PRODUKTOV V MEŽIŠKI DOLINI
VRSTA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA - DIIP
NOSILEC PROJEKTA	
	PROJEKTNO PARTNERSTVO LAS MEŽIŠKE DOLINE Prežihova ulica 17 SI-2391 Ravne na Koroškem telefon: 00386 (0)59 09 10 81 fax: 0086 (0)2 82 17 861 spletna stran: http://www.las-md.si e-naslov: info@las-md.si
ODGOVORNA OSEBA	MILAN ŠKAFAR, PREDSEDNIK
UPRAVLJAVEC LAS	A.L.P. PECA D.O.O. PREŽIHOVA ULICA 17 SI-2391 Ravne na Koroškem telefon: 0086 (0)2 82 17 860 fax: 0086 (0)2 82 17 861 spletna stran: http://www.alppeca.si e-naslov: info@alppeca.si
ODGOVORNA OSEBA UPRAVLJAVCA	VIKTORIJA BARBIČ , direktorica telefon: 00386 (0)2 87 04 816 e-pošta: irena.nagernik@crna.si
INVESTITORJI	
	OBČINA ČRNA NA KOROŠKEM
NASLOV	Center 101, 2393 Črna na Koroškem
ODGOVORNA OSEBA INVESTITORJA	MAG. ROMANA LESJAK, ŽUPANJA
TELEFON	00386 (0)2 870 48 10
TELEFAX	00386 (0)2 870 48 21

SPLETNA STRAN	http://www.crna.si
E-MAIL	obcina@crna.si
DAVČNA ŠTEVILKA	SI44743548
MATIČNA ŠTEVILKA	5883679000
TRR	SI56 0100-0100007227
ODGOVORNI VODJA ZA IZVEDBO INVESTICIJE	IRENA NAGERNIK , tajnica občinske uprave
TELEFON	00386 (0)2 870 48 16
E-MAIL	irena.nagernik@crna.si
	OBČINA MEŽICA
NASLOV	Trg svobode 1, 2392 Mežica
ODGOVORNA OSEBA INVESTITORJA	DUŠAN KREBEL, ŽUPAN
TELEFON	00386 2 827 93 50
TELEFAX	00386 2 827 93 59
SPLETNA STRAN	http://www.mezica.si
E-MAIL	obcina@mezica.si
DAVČNA ŠTEVILKA	SI82400776
MATIČNA ŠTEVILKA	5883610000
TRR	SI56 01274-0100010050
ODGOVORNI VODJA ZA IZVEDBO INVESTICIJE	BLAŽ ŠALOVEN , direktor občinske uprave
TELEFON	00386 2 827 93 51
E-MAIL	blaz.saloven@mezica.si
	OBČINA PREVALJE
NASLOV	Trg 2a, 2391 Prevalje

ODGOVORNA OSEBA INVESTITORJA	DR. MATIJA TASIČ, ŽUPAN
TELEFON	00386 2 824 61 00
TELEFAX	00386 2 824 61 24
SPLETNA STRAN	http://www.prevalje.si
E-MAIL	obcina@prevalje.si
DAVČNA ŠTEVILKA	SI28520513
MATIČNA ŠTEVILKA	1357719000
TRR	SI56 01375-0100010242
ODGOVORNI VODJA ZA IZVEDBO INVESTICIJE	DANILO VUTE , direktor občinske uprave
TELEFON	00386 2 824 61 14
E-MAIL	danilo.vute@prevalje.si
	OBČINA RAVNE NA KOROŠKEM
NASLOV	Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
ODGOVORNA OSEBA INVESTITORJA	DR. TOMAŽ ROŽEN, ŽUPAN
TELEFON	00386 2 821 60 00
TELEFAX	00386 2 821 60 01
SPLETNA STRAN	http://www.ravne.si
E-MAIL	obcina@ravne.si
DAVČNA ŠTEVILKA	SI 48626244
MATIČNA ŠTEVILKA	5883628000
TRR	SI56 0130 3777 7000 006
ODGOVORNI VODJA ZA IZVEDBO INVESTICIJE	ANITA POTOČNIK SLIVNIK , direktorica občinske uprave
TELEFON	00386 2 821 60 24
E-MAIL	anita.slivnik@ravne.si

<p>GLAVNI CILJ IN NAMEN INVESTICIJE</p>	<p>Cilji projekta so:</p> <ul style="list-style-type: none"> • razviti in povezati lokalno turistično ponudbo občin Mežiške doline • povečati prepoznavnost Mežiške doline kot turistične destinacije • povečati število obiskovalcev in prihodek iz turistične dejavnosti • zastaviti temelje za oblikovanje, promocijo in trženje celovite ponudbe Mežiške doline.
<p>KRATEK OPIS INVESTICIJE</p>	<p>V okviru skupnega projekta bodo v občinah Mežiške doline razviti novi turistični produkti z atraktivnimi vsebinami in vzpostavljena potrebna infrastruktura oz. oprema za njihovo izvajanje. V Občini Črna na Koroškem bo vzpostavljena »Pot olimpijcev« in urejen Naravni park Bistra z energetskimi točkami, obeleženi začetki fužinarstva in natisnjena monografija ob 880 letnici prve omembe kraja.</p> <p>V Občini Mežica bo postavljena interpretacijska tabla z vsemi za turiste relevantnimi vsebinami. V Občini Prevalje bodo urejene in označene tematske poti, razgledne točke, energijska točka ob reki Meži, nabavljena urbana oprema in pripravljen promocijski material. Na Ravnah na Koroškem bodo vzpostavili turistični proizvod Forma viva Ravne.</p>
<p>INVESTICIJSKA BRUTO VREDNOST CELOTNE INVESTICIJE (z DDV)</p>	<p>143.529,41,00 EUR</p>

2 OPREDELITEV NOSILCA PROJEKTA IN PROJEKTHNIH PARTNERJEV OZ. INVESTITORJEV

2.1 OPREDELITEV PROJEKTHNIH PATNERJEV

Nosilec projekta	
Naziv:	LAS Mežiške doline
Naslov:	Prežihova 17, Ravne na Koroškem
Telefon:	059 09 10 80
Telefaks:	02 87 0
E-mail:	info@las-md.si
Spletna stran	http://www.las-md.si
Odgovorna oseba:	Milan Škafar

Partner pri projektu	
Naziv:	Občina Črna na Koroškem
Naslov:	Center 101, 2393 Črna na Koroškem
Telefon:	02 870 48 10
Telefaks:	02 870 48 21
Davčna štev.	SI44743548
E-mail:	obcina@crna.si
Spletna stran	http://www.crna.si
Odgovorna oseba:	mag. Romana LESJAK, županja
Podpis odgovorne osebe:	
Žig:	

Partner pri projektu	
Naziv:	Občina Mežica
Naslov:	Trg svobode 1, 2392 Mežica
Telefon:	02 82 79 350
Telefaks:	02 82 79 359
Davčna štev.	SI82400776
E-mail:	obcina@mezica.si
Spletna stran	http://www.mezica.si
Odgovorna oseba:	Dušan KREBEL, župan
Podpis odgovorne osebe:	
Žig:	

Partner pri projektu	
Naziv:	Občina Prevalje
Naslov:	Trg 2a, 2391 Prevalje
Telefon:	02 824 16 100
Telefaks:	02 824 16 124
Davčna šte.	SI28520513
E-mail:	obcina@prevalje.si
Spletna stran	http://www.prevalje.si
Odgovorna oseba:	dr. Matija TASIČ, župan
Podpis odgovorne osebe:	
Žig:	
Partner pri projektu	
Naziv:	Občina Ravne na Koroškem
Naslov:	Gačnikova pot 5, 2390 Ravne na Koroškem
Telefon:	02 82 16 000
Telefaks:	02 82 16 001
Davčna šte.	SI48626244
E-mail:	obcina@ravne.si
Spletna stran	http://ravne.si
Odgovorna oseba:	dr. Tomaž Rožen, župan
Podpis odgovorne osebe:	
Žig:	

2.2 IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Izdelovalec dokumenta identifikacije investicijskega projekta	
Naziv:	Občina Črna na Koroškem
Naslov:	Center 101, 2393 Črna na Koroškem
Telefon:	02 870 48 10
Telefaks:	02 870 48 21
Davčna štev.	SI44743548
E-mail:	obcina@crna.si
Internetni naslov	http://www.crna.si
Odgovorna oseba:	mag. Romana Lesjak
Izdelovalci investicijske dokumentacije:	Irena Nagernik, Občina Črna na Koroškem Nada Vačun, Medobčinska uprava občin Mežiške doline

2.3 STROKOVNA IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO DOKUMENTA

Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), ki v 21. členu opredeljuje (poleg ostalih, ki jih na tem mestu ne navajamo) spodaj navedene naloge:

Občina za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev opravlja zlasti naslednje naloge:

- omogoča pogoje za gospodarski razvoj občine in v skladu z zakonom opravlja naloge s področja gostinstva, turizma in kmetijstva;
- pospešuje razvoj športa in rekreacije;
- pospešuje kulturnoumetniško ustvarjalnost, omogoča dostopnost do kulturnih programov, zagotavlja splošno izobraževalno knjižnično dejavnost ter v skladu z zakonom skrbi za kulturno dediščino na svojem območju.

Pri pripravi dokumenta so bile upoštevane naslednje smernice oz. predpisi:

- Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016),
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP in 96/15 – ZIPRS1617),
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2016 in 2017 (Uradni list RS, št. 96/15 in 46/16),
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO),
- Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US,

126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15),

- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO),
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 – popr., 58/03 – ZZK-1, 33/07 – ZPNačrt, 108/09 – ZGO-1C in 80/10 – ZUPUDPP),
- Zakon o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14),
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13 in 31/16),
- Zakon o javnem naročanju (ZJN-3, Uradni list RS, št. 91/2015),
- Strategija lokalnega razvoja za LAS Mežiške doline za obdobje 2014 – 2020, potrjena od skrbnika skladov MKGP in MGRT
- Uredba CLLD o izvajanju lokalnega razvoja, ki ga vodi skupnost, v programskem obdobju 2014 – 2020 (Uradni list RS, št. 42/15 in 28/16)

3 ANALIZA STANJA IN RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

3.1 PREGLED IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA

Mežiška dolina obsega tisti slovenski alpski prostor, ki teče vzporedno z državno mejo s sosednjo Avstrijo skozi Karavanke, leži med gorama Peco in Uršljo goro in se potegne proti vrhovoma gora Olševe in Raduhe. Svojska lega in gore, ko jo obkrožajo, dajejo Mežiški dolini milo alpsko podnebje. Na klimo v dolini vpliva tudi visoka Peca, zato so zime v dolini razmeroma mrzle, poletja pa so zmerno topla. Vse vode v dolini zbira reka Meža, gozdovi pa pokrivajo skoraj 70 odstotkov vse površine.

Območje občin Črna na Koroškem, Mežica, Prevalje in Ravne na Koroškem zajema 303,9 km², kar predstavlja 1,5% površja Slovenije. Zaradi razgibanega reliefa je koncentracija naselij omejena na dolinske ravninske predele. Na višjih nadmorskih višinah najdemo tipične razpršene tipe poselitve. Pojavljajo se tudi samotne kmetije. V vseh štirih občinah je 44 naselij, med katerimi so največja in najpomembnejša Mežica, Črna na Koroškem, Prevalje in Ravne na Koroškem. Občina Ravne je z okoli 12.000 prebivalci še vedno urbano jedro območja. Prebivalcev vseh štirih občin je po podatkih statističnega urada Slovenije 25.041 (stanje 1.1. 2016).

Življenje v dolini so že od nekdaj usmerjali rudarji in železarji. Bogata ležišča svinčene in cinkove rude in stoletna železarska tradicija plemenitih jekel sta dala naši dolini evropski pomen. Že od nekdaj pa je dolina privabljala tudi popotnike, ki so radi zahajali v te kraje.

Struktura prebivalstva po spolu kaže enakomerno razdelitev med spoloma, 50% moških in 50% žensk. Gostota prebivalstva zaradi že omenjenih specifik reliefa zelo niha in se med posameznimi občinami zelo razlikuje. Tudi zaradi velikih površinskih razlik samih občin. Največja občina med štirimi je s 156 km² Črna na Koroškem, ki pa ima gostoto prebivalstva samo 21,4, kar je tudi veliko pod slovenskim povprečjem (101,8 prebivalcev na km²). Občina Ravne na Koroškem, ki obsega po površini 63,4 km² beleži največjo gostoto prebivalstva – 178,9 prebivalcev na km². Povprečna gostota prebivalstva vseh štirih občin znaša 116,4 prebivalcev na km².

Indeks staranja prebivalstva, ki je razmerje med številom prebivalstva starejšega od 65 let in mlajšega od 15 let znaša v povprečju za vse štiri občine 152,8 in je močno nad slovenskim povprečjem (124,1), kar kaže na zelo visok delež starejše populacije na območju.

Izobrazbena struktura kaže, da ima večina prebivalstva izobrazbo srednje šole. Deleži so primerljivi s slovenskim povprečjem.

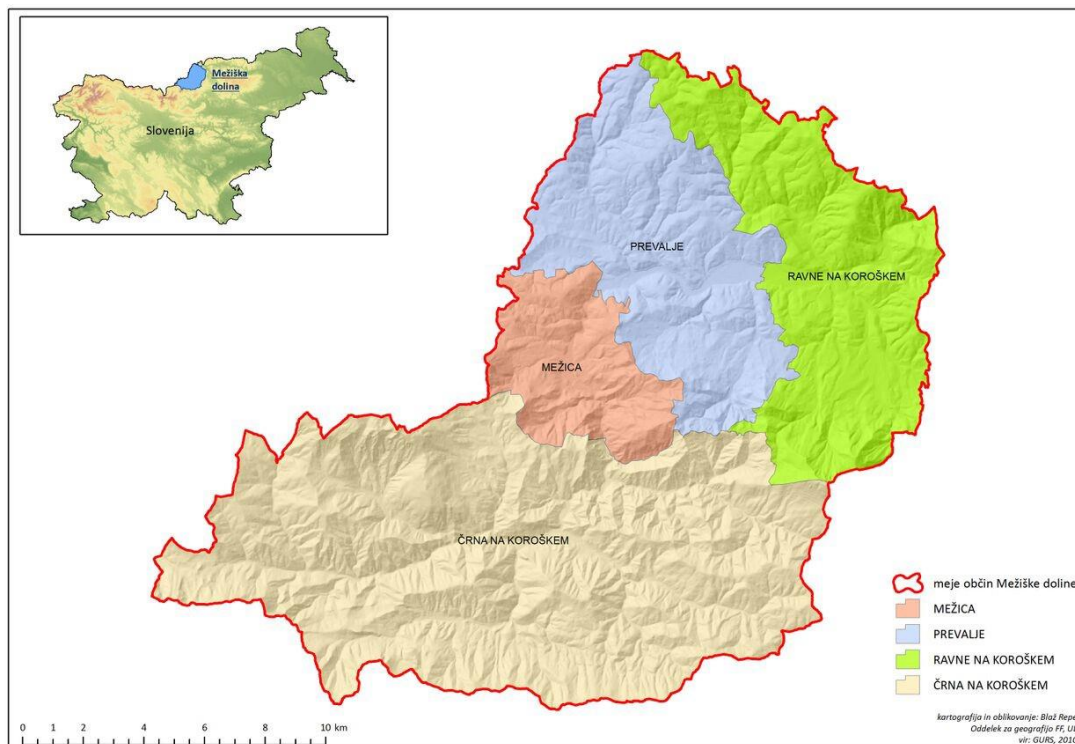
Mežiška dolina ima 8.847 delovno aktivnih prebivalcev ter 8,8 % stopnjo brezposelnosti. V mežiški dolini je 1.665 registriranih podjetij, ki so imela v letu 2014 8.235 zaposlenih in skoraj eno milijardo prihodka.

Usmerjenost občin v medsebojnem povezovanju in skupnem razvoju turizma in turistične dejavnosti kaže smotno odločitev vodstva občin, saj trenutne gospodarske razmere kar kličejo po novih delovnih mestih in zaposlitvah.

Ideja o usmeritvi v razvoj turizma je med lokalnimi prebivalci in ponudniki turističnih storitev dobro sprejeta, kar predstavlja območju ključno popotnico za naprej.

Vse štiri občine se v preteklosti na različne načine spodbujale turizem, nastajali so številni dobri projekti med njimi je največji čezmejni projekt Geopark Karavanke.

V Mežiški dolini je po končanju rudarjenja nastal Turistični rudnik in muzej Podzemlje Pece, ki je poleg spečega kralja Matjaža v votlini na gori Peci zagotovo največja turistična posebnost Mežiške doline.



Občina Črna na Koroškem leži na 575 m nadmorske višine, ob sotočju reke Meže in Javorskega potoka na koncu Mežiške doline. Občina obsega 156 km² in ima približno 3337 prebivalcev. V občini je 8 naselij, 724 hišnih števil in 1313 gospodinjstev. Večji del površine predstavljajo hribi porasli z gozdom in strma pobočja s posameznimi kmetijami, ki z vseh strani obkrožajo celotno območje občine. Na severu jo obdaja Šumahov vrh, na zahodu in severozahodu je Peca ter Obistove skale.

Črna na Koroškem se ponaša z bogato rudarsko, kulturno, športno in turistično dediščino. Črna na Koroškem je vas olimpijcev iz katere izhaja kar 7 olimpijcev, med njimi tudi šampionka Tina Maze.



Črna na Koroškem

Občina Mežica, ki je dobila mestne pravice leta 1983, leži v srednjem delu Mežiške doline ob sotočju reke Meže in potoka Šumca na nadmorski višini 491 m in je imensko, zemljepisno, alpsko in rudarsko središče Mežiške doline. Rudarstvo ima v Mežici večstoletno tradicijo, saj nam posamezni zgodovinski drobci sporočajo, da so rudna bogastva pod Peco izkoriščali že v poznem srednjem veku. Dokument iz leta 1665 pa nosi prvo zanesljivo letnico o rudarjenju. Z rudnikom je bil močno povezan tudi celotni razvoj mesta, rudarji pa so narekovali tudi utrip pestremu kulturnemu življenju. Mežica je zaradi svoje geografske lege pomembno izhodišče za ljubitelje planinarjenja in gorskega kolesarjenja.



Mežica

Občina Prevalje leži na nadmorski višini 411m in ima približno 6.830 prebivalcev. Gospodarski razvoj občine še vedno v pretežni meri temelji na industrijski proizvodnji, kjer so najmočnejše zastopane predelovalne dejavnosti, sledijo trgovina, proizvodnja kovin in kovinskih izdelkov, promet in gradbeništvo. Prevalje ležijo ob glavni cesti Dravograd – Črna na Koroškem. Skozi kraj teče reka Meža, na severni strani ga zapirata Stražišče in Dolga Brda, na jugu Navrški vrh (605m), Temlov vrh (659) in Riflov vrh (726 m). V kraju je dobro razvita trgovska, gostinska, turistična in

gospodarska dejavnost. Odlična spodbuda za nadaljnji razvoj, predvsem podjetništva, je nova obrtna cona. Vsestransko bogato kulturno dejavnost izvajajo številna kulturna društva, v slovenskem prostoru so prepoznavni tudi zaradi Bralne značke.



Prevalje

Občina Ravne na Koroškem obsega slikovito pokrajino spodnjega dela Mežiške doline. Ima približno 12.170 prebivalcev. Njen osrednji del odlikuje gostejša poseljenost doline z mestnim središčem Ravne na Koroškem, okoliške hribe pa zvečine pokriva gozd. Značaj prostora okrog urbanih polov je pretežno kmetijski, z oblikovanimi posameznimi zaselki ter avtohtonim razpršenim tipom poselitve. Ključne elemente ponudbe in hkrati tudi razvojne priložnosti občine na področju turizma predstavljajo izletniški turizem s poudarkom na predstavitvi kulturno-zgodovinske dediščine in naravnih zanimivosti, ponudba športno-rekreativnih aktivnosti v naravi ter turizem na podeželju oz. ponudba turističnih kmetij. Med najbolj obiskane turistične zanimivosti in izletniške točke spadajo ponudbe Koroškega muzeja Ravne s Prežihovino. Ravne na Koroškem so že desetletja znano športno središče Koroške.



Ravne na Koroškem

3.2. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Mežiška dolina ima številne potenciale za razvoj turizma, vendar nima oblikovanih celovitih turističnih produktov in je premalo prepoznana kot območje izjemne kulturne dediščine in izrednih naravnih danosti, ki ponuja odlične možnosti za rekreacijo, pohodništvo in izletništvo.

Turistična ponudba je v veliki meri omejena na posamezne občine in posamezna urbana središča. Ob slabem finančnem stanju občin, nizkem vlaganju zasebnega kapitala in dejstvu, da bo tudi Evropska unija v novem finančnem obdobju za turizem namenila manj denarja, se bo morala Mežiška dolina usmeriti maksimalno v izkoriščanje lokalnih virov. V ospredje se postavlja bogato kulturno, tehniško in naravno dediščino, ki se lahko združuje z nekaterimi smernicami modernega "3 E" turizma (angl. Entertainment, Excitement, Education). Priložnost bodo dobile inovativne ideje, angažirani mladi turistični delavci, ki bodo pripravljene hitro prilagajati ponudbo in bodo z uporabo modernih komunikacijskih orodij dostopni širšemu krogu ljudi.

Tem dejstvom in usmeritvam sledi tudi projekt »RAZVOJ NOVIH TURISTIČNIH PRODUKTOV V MEŽIŠKI DOLINI«, ki je namenjen prav razvoju lokalne turistične ponudbe in njenemu povezovanju na območju Mežiške doline, kar bo predstavljalo enega izmed temeljev za nadaljnji razvoj in oblikovanje celovite ponudbe Mežiške doline. Skupni projekt je namenjen tudi dvigu prepoznavnosti območja, popularizaciji ruralno-podeželskega okolja ter posledično dvigu števila obiskovalcev s ciljem povečanja potrošnje kmetijskih ter drugih izdelkov in pridelkov podeželja ter oblikovanja novih zaposlitvenih možnosti na področju storitvenih in drugih dejavnosti v turizmu na tem območju.

Namen aktivnosti predlaganega projekta je zaokroževanje razpršene turistične ponudbe na območju štirih občin v celovite turistične produkte in obenem nadaljnji usmerjen skupni razvoj turizma na območju Mežiške doline.

Utemeljenost investicije

Občine v Mežiški dolini se zavedajo, da turizem postaja vedno pomembnejša gospodarska panoga, zato že vrsto let vlagajo v razvoj turistične infrastrukture in ponudbe na svojem območju.

V okviru tega projekta bo v vsaki od občin Mežiške doline realizirana investicija, ki bo nato vključena v skupne aktivnosti za povezovanje in celovito promocijo turistične ponudbe celotne Mežiške doline.

Občina Črna na Koroškem bo uredila in opremila tematsko pot »Pot olimpijcev«, ki je posvečena 7 olimpijcem, zato jo zaznamuje 7 točk, ki so razporejene od Mušenika do Pristave in OŠ Črna, vsaka od njih pa na svojevrsten, zanimiv in atraktiven način predstavlja enega od olimpijcev in njegovo športno panogo. Urejena bo turistična točka Naravni park Bistra z energetskimi točkami, v Mušeniku in Šmelcu pa bodo z izvirnimi skulpturami oz. znamenji obeleženi začetki fužinarstva v Mežiški dolini.

Ob 880 letnici prve omembe Črne bo pripravljena in natisnjena bogata monografija, v kateri bodo na sodoben način predstavljeni različni vidiki življenja, dela in ustvarjanja v Črni na Koroškem.

Občina Mežica bo v okviru skupnega projekta postavila interpretacijsko tablo s celovitimi informacijami o turistični ponudbi v občini in Mežiški dolini, s katero se bo povečala prepoznavnost Mežiške doline in Občine Mežica. Turiste bo seznanjala, obveščala in usmerjala k raziskovanju kulturne in tehniške dediščine, naravnih znamenitosti, gostinski ponudbi in jih informirala o drugih vsebinah, ki jih obiskovalci v dolini in kraju potrebujejo.

V Občini Prevalje bodo enotno označili in opremili obstoječe tematske poti, 9 razglednih točk po okoliških hribih, ki nudijo čudovite razglede na bližnjo in daljno okolico, označili in opremili bodo novo tematsko pot »Energetska pot ob reki Meži«, kjer bodo energetske točke s svojo blagodejnostjo vplivale na človekovo zdravje in na njegovo počutje in poskrbeli za enotno oblikovano, prepoznavno in privlačno promocijsko gradivo.

Občina Ravne na Koroškem bo nadgradila projekt turističnega proizvoda Forma viva Ravne. Oblikovali bodo integriran kulturno-turistični proizvod, ki povezuje lokalno gospodarstvo, ponudnike lokalne kulinarike, dobavitelje lokalno pridelane hrane, ponudnike turističnih kapacitet, organizatorje potovanj in turistične agencije ter mlade, ki s projektom realizirajo svoje inovativne ideje. S tem proizvodom bomo na Koroškem oblikovali točko doživljajskega, kulturnega in kulinaričnega turizma, ki v eni zgodbi združuje raznovrstne partnerje ter sledi načelom trajnostnega razvoja in eko turizma. Turisti bodo v že delujoči spletni aplikaciji Forma viva Ravne (www.fvr.si) lahko naročili ogled razstave Forma viva na prostem s posebnim kulinaričnim doživetjem – Koroškim piknikom na več lokacijah skulptur razstave na prostem, v mestnem parku, trgih in okolju, ki je primerno za urbani piknik. V okviru projekta je načrtovana nadgradnja aplikacije z označitvijo lokacij skulptur, ob katerih je predviden piknik. Izdela se prvih 50 primerkov koroškega punkla - cule s kulinaričnimi izdelki /koroško košto/. Formo vivo bomo oživelili in popestrili s plesno-lutkovnimi predstavami, ki se bodo fizično in tematsko navezovali na vsako skulpturo posebej – oživljena zgodba Forme vive skozi gledališče. Jeklene predstave Živa oblika bodo vključevale zgodbe o skulpturah, aktivno preživljanje prostega časa v okolici skulptur in športne aktivnosti.

Vse sodelujoče občine bodo v okviru svoje turistične promocije in ponudbe poskrbele tudi za promocijo vse ostale ponudbe v Mežiški dolini, obiskovalce usmerile tudi v sosednje občine, jim predstavile tudi turistične zanimivosti drugih krajev in poskrbele za medsebojno izmenjavo obiskovalcev.

3.3. POVEZAVA S PLANSKIMI DOKUMENTI OZ. USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

Turizem je v občinah Mežiške doline prepoznan kot ena ključnih razvojnih dejavnosti, ki bo omogočila nadaljnji razvoj, ustvarjanje novih delovnih mest, boljše izkoriščanje obstoječih potencialov in dolgoročno naravnan trajnostni razvoj celotne doline.

V turizmu vidimo perspektivno razvojno nišo, ki pa mora nuditi tudi pogoje za aktivno udejstvovanje obiskovalcev. Za razvoj turizma že obstajajo številne naravne, kulturne in zgodovinske danosti in infrastrukturni pogoji, zato je smiselno na tem področju nadaljevati vlaganja in razvijati nove programe in možnosti za izvajanje aktivnosti. Ob razvoju turizma se bodo razvijale tudi druge dejavnosti, tako športne, kulturne kot gospodarske.

Skladnost projekta s Strategijo lokalnega razvoja Mežiške doline 2014-2020

Strategija lokalnega razvoja Mežiške doline za obdobje 2014 – 2020 opredeljuje izhodišča za lokalni razvoj na območju štirih občin Mežiške doline in sicer: Črna na Koroškem, Mežica, Prevalje in Ravne na Koroškem in je skladna s cilji Programa razvoja podeželja RS 2014-2020, Operativnim programom za kohezijsko politiko 2014-2020 in Regionalnim razvojnim programom Koroške regije.

V SLR so vključena vsa štiri tematska področja ukrepanja, ki so bila opredeljena kot ključni izzivi pri zasledovanju ciljev EU in so relevantna tudi za razvojne potrebe območja LAS, med njimi tudi razvoj trajnostnega turizma in povezovanje in sodelovanje pomembnih akterjev ter usmerjene aktivnosti bomo informirali in osveščali prebivalstvo o pomenu varstva okolja in narave.

Te cilje pa zasledujemo tudi s projektom »RAZVOJ NOVIH TURISTIČNIH PRODUKTOV V MEŽIŠKI DOLINI«, in sicer:

CILJ B1: Razvoj trajnostnega turizma - Mežiška dolina kot turistični produkt za 3E turizem, ki zadovoljuje zahtevne domače in tuje goste in se promovira z uporabo modernih komunikacijskih orodij

Ukrep 4: Razvoj lokalnega turizma z uvajanjem novih in s povezovanjem obstoječih produktov v celovito ponudbo Mežiške doline. Obnova in razvoj male turistične infrastrukture v povezavi z vsebino z namenom povečanja raznovrstnosti ponudbe ter aktivnosti za povečanje prepoznavnosti Mežiške doline s sodobnimi pristopi. Podpora aktivnostim za ohranitev kulturne in tehniške dediščine, inovativnim načinom njene interpretacije ter njeno vključevanje v turistično ponudbo doline.

Skladnost projekta z razvojno investicijskimi prioritetami RRP za koroško regijo 2014-2020

Projekt »RAZVOJ NOVIH TURISTIČNIH PRODUKTOV V MEŽIŠKI DOLINI« upošteva družbene, gospodarske in okoljske dejavnike v prostoru, ki so skladni z strokovnimi podlagami v finančni perspektivi 2014 - 2020.

Projekt je skladen z razvojno specializacijo regije **Sonaravni turizem**, ki temelji na naravnih danostih in specifičnih produktih, ki so bili oblikovani v preteklih letih (aktivnosti v naravi, zima, podeželje, kulturna dediščina) in je osrednja razvojna usmeritev panoge in predstavlja poseben potencial tudi z vidika ustvarjanja zelenih delovnih mest.

Projekt je usklajen s prednostnimi usmeritvami zastavljenimi v Regionalnem razvojnem programu za Koroško razvojno regijo 2014 - 2020, in sicer:

1. Povečanje konkurenčnost Koroške regije: razvoj dejavnosti in kakovostnih delovnih mest z višjo dodano vrednostjo temelječih na znanju, podjetnosti, inovativnosti in naravnih danostih.

Naložba še posebej prispeva k realizaciji Ukrepa Trajnostni razvoj turizma v okviru Investicijskega področja 1.2: Razvojno perspektivne panoge, katerega namen je ustvariti pogoje za nadaljnji razvoj oz. ponovni zagon prepoznanih perspektivnih gospodarskih panog (turizem, les, novi materiali) v regiji, ki bodo na podlagi sonaravnega koriščenja potencialov regije pomembno prispevale k izboljšanju zaposlitvenih možnosti za lokalno prebivalstvo. Investicijsko področje se osredotoča na ukrepe, ki bodo zagotovili učinkovitejše podporno okolje - skupne platforme podjetij in RR institucij za povezovanje znanja in kapacitet – in ustrezne infrastrukturne pogoje za pospešen razvoj prepoznanih perspektivnih panog.

Ukrep 1.2.1. Trajnostni razvoj turizma

Namen ukrepa je vzpostaviti oz. smiselno nadgraditi obstoječe operativne, promocijske in razvojne funkcije na ravni turistične destinacije Koroška ter nadaljevati začeti cikel investicij v izgradnjo nove ter obnovo in modernizacijo obstoječe turistične infrastrukture, tako v zasebnem kot v javnem sektorju, ki je predpogoj za pozicioniranje regije kot turistične destinacije in uveljavitev turizma in z njim povezanih storitev kot gospodarske panoge, ki bo na podlagi sonaravnega koriščenja potencialov regije pomembno prispevala k ustvarjanju novih delovnih mest. Z izvedbo predvidenih aktivnosti v okviru ukrepa bo zagotovljeno podporno okolje za povezovanje nosilcev turistične ponudbe v regiji, razvoj inovativnih, kakovostnih in konkurenčnih integralnih turističnih produktov ter njihovo uspešnejše trženje. Razviti produkti in izvedba naložb v razvoj turistične infrastrukture bodo prispevali k izboljšanju pestrosti, kakovosti in konkurenčnosti turistične ponudbe v regiji. Vse pa se bo odražalo na izboljšanih kazalcih turistične uspešnosti (povečani prihodki, povečano število turistov in nočitev, tudi v t.i. izven sezonskih mesecih, izboljšana povprečna zasedenost turističnih kapacitet, povečana povprečna doba bivanja, etc.) in potrebah po kadrih.

Naložba je skladna s predvidenimi aktivnostmi za razvoj turistične infrastrukture, in sicer:

- naložbe v izgradnjo in obnovo javne infrastrukture za obisk in interpretacijo območij varstva narave in naravnih vrednot, vključno z informacijskimi centri in javno dostopnimi objekti kulturne dediščine
- naložbe v obnovo in oživljanje kulturne dediščine z namenom vključevanja v turistično ponudbo
- naložbe v športno-rekreacijsko infrastrukturo - pohodniške, kolesarske in druge rekreacijske poti in povezave, smučišča in druge objekte (razvoj pohodništva – izboljšanje kakovosti obstoječih in razvoj novih pohodniških poti, s spremljajočo infrastrukturo, izgradnja kolesarskega omrežja, tudi enoslednic v naravnem okolju, gorsko kolesarskih parkov in druge kolesarske infrastrukture, razvoj drugih tematskih turističnih poti, izgradnja nove in obnova obstoječe žičniške infrastrukture, investicije v športno rekreativne površine - športni parki, igrišča, etc. – ter izgradnja kopalnih površin, izgradnja adrenalinskih parkov)
- naložbe v podporno javno turistično infrastrukturo (turistična signalizacija, info centri, počivališča, etc.).

4. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Aktivnosti na področju razvoja turizma so namenjene celotnemu območju Mežiške doline, saj le povezovanje in skupen nastop dajeta možnosti in priložnosti za razvoj te pomembne panoge. Pomen urbanih naselij na območju je v tem, da se turist vedno najprej ustavi v večjem kraju, potem pa se, če je pravilno usmerjen, poda v raziskovanje širšega območja.

Razvojne možnosti, ki jih želimo realizirati z zastavljenim projektom vidimo v povezovanju – tako pri načrtovanju turističnega razvoja in usmeritev, pri obnovi in vzpostavljanju turistične infrastrukture, pri zagotavljanju turistične ponudbe znotraj območja, oblikovanju skupnih inovativnih in trajnostno naravnanih produktov ter v učinkovitejšem skupno zastavljenem izvajanju promocijskih aktivnosti in trženja.

Pomemben potencial je tudi v obnovi, oživljanju in vključevanju naravne, kulturne in tehniške dediščine v turistično ponudbo območja, kar bomo prav tako realizirali v okviru skupnega projekta.

Povezanost območja, izboljšana kakovost, privlačnost in konkurenčnost ter učinkovitejše trženje turistične ponudbe bodo vplivali na povečanje prihodkov ter ohranjanje obstoječih in ustvarjanje novih delovnih mest.

Izziv je torej v povezovanju turistične ponudbe urbanih naselij s priložnostmi in potenciali turizma na podeželju. Prav tako je pomembno, da se poveže turistična ponudba urbanih naselij med seboj ter spodbujanje in razvoj sodelovanja s turističnimi kraji čez mejo.

4.1 SPLOŠNI IN SPECIFIČNI CILJI PROJEKTA

Splošni cilji projekta so:

- razviti in povezati lokalno turistično ponudbo občin Mežiške doline,
- povečati prepoznavnost Mežiške doline kot turistične destinacije,
- povečati število obiskovalcev in prihodek iz turistične dejavnosti,
- zastaviti temelje za oblikovanje, promocijo in trženje celovite ponudbe Mežiške doline.

Specifični cilji projekta so:

- realizirati investicijo na področju turizma v vsaki od občin Mežiške doline,
- oblikovati nove turistične produkte in jih vključiti v celovito ponudbo Mežiške doline,
- urediti, označiti in opremiti tematske poti ter razgledne točke,
- oblikovati in natisniti prepoznavno promocijsko gradivo,
- vzpostaviti sodelovanje štirih občin pri izvajanju skupnega projekta in promociji ter trženju celovite turistične ponudbe Mežiške doline.

4.2. REZULTATI IN KAZALNIKI

Pričakovani rezultati projekta bodo:

- obnovljene posamezne skulpture, postavljena urbana oprema, razvito lokalno inovativno kulturno-turistično doživetje - Piknik na Formi vivi in vključevanje kulturnih ustvarjalcev v živo obliko skulptur Forme vive,
- urejene, označene in opremljene tematske poti in razgledne točke ter vzpostavljena energijska pot ob reki Meži,
- postavljene interpretacijske table za celovito obveščanje in usmerjanje obiskovalcev,
- urejena, opremljena in vzpostavljena »Pot olimpijcev«, turistična točka Naravni park Bistra z energetskimi točkami in obeleženi začetki fužinarstva,
- pripravljena, urejena in natisnjena monografija ob 880 letnici prve omembe Črne na Koroškem.

Kazalniki, s katerimi bomo merili uspešnost projekta in doseganje ciljev:

		<i>začetna vrednost</i>	<i>načrtovana vrednost ob zaključku operacije</i>
1.	Novi turistični produkti	0	5
2.	Označitev tematskih poti	0	10
3.	Označitev razglednih in energetskih točk	0	15
4.	Promocijsko gradivo, zloženke, info-table	0	20

5.	Urbana oprema	0	30
6.	Dogodki in prireditve	0	5
7.	Število obiskovalcev	0	10.000
8.	Skupne aktivnosti	0	1
9.	Število promocijskih objav	0	8

4.3. CILJNE SKUPINE

Ciljne skupine projekta so predvsem obiskovalci / turisti (domači in tuji) ter ponudniki turističnih storitev (obstoječi in potencialni), posredno pa tudi lokalni prebivalci, saj bo projekt doprinesel k večji prepoznavnosti območja kot turistično privlačnega ter k novim možnostim (samo)zaposlovanja.

Ciljne skupine, so:

- Turisti in obiskovalci Mežiške doline,
- Ponudniki lokalne kulinarike/gostinci,
- Ponudniki turističnih kapacitet,
- Ponudniki lokalnih pridelkov in proizvodov,
- Ponudniki možnosti za športno, kulturno, zgodovinsko, etnološko in druge načine udejstvovanja,
- Lokalno prebivalstvo.

5. PRIMERJAVA VARIANT »BREZ« INVESTICIJE IN »Z« INVESTICIJO IN IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

Varianta »brez« investicije – ničelna varianta

Z ne-izvedbo investicije ni možno doseči zastavljenih ciljev. To pomeni, da bo turistična ponudba na območju vseh štirih občin še naprej neprepoznava in razpršena, kar bo posledično vplivalo na bistveno počasnejši razvoj turizma na območju Mežiške doline ter slabšo kakovost turistične ponudbe območja.

Glavna posledica pri ne-izvedbi investicije je siromašenje ter postopno praznjenje območja. Z ne-izvedbo investicije bodo okrnjene tudi druge gospodarske dejavnosti na območju (predvsem storitvene), ki so vezane na pričakovan porast obiskovalcev. Posledica ne-izvedbe investicije ni ohranjanje trenutnega stanja v smislu ohranitve poseljenega podeželja, ampak pomeni na daljši rok drastičen upad podeželskega prebivalstva, slabšo starostno strukturo prebivalstva ter postopno opuščanje urejene kulturne krajine.

Varianta »z« investicijo – varianta 1

Varianta z investicijo predvideva ureditev, označitev in opremo tematskih poti in razglednih točk, razvoj novih produktov – doživljajskega »Piknik na Forma vivi«, zdravilnih točk Energetska pot ob reki Meži in Naravni park Bistra, Pot olimpijcev, obeležitev začetkov fužinarstva in pripravo prepoznavnih promocijskih materialov.

Z medsebojnim povezovanjem občin pri izgradnji turistične infrastrukture, razvoju novih produktov ter promociji in trženju turistične ponudbe se bo v relativno kratkem času bistveno povečala prepoznavnost območja in kakovost turistične ponudbe doline, kar bo vplivalo tudi na nadaljnji razvoj turističnih in ostalih dejavnosti.

Z investicijo bodo postavljeni temelji za zaokroževanje razpršene turistične ponudbe v Mežiški dolini in obenem nadaljnji usmerjen skupni razvoj turizma na območju celotne Mežiške doline.

Primerjava variant »brez« in »z« in izbor optimalne variante

Primerjava variante »brez« s predlagano varianto »z« investicijo temelji na prepoznanih potrebah, zastavljenih ciljeh in realnih možnostih izvedbe ter trajnostnem odnosu do okolja, predvidenih stroških, učinkih investicije v okolju, zagotovljenih lastnih finančnih sredstvih investitorjev in višini sofinanciranja iz sredstev LEADER in nedvomno kaže, da je doseganje zastavljenih ciljev možno samo z izvedbo investicije.

6. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

6.1 OPREDELITEV INVESTICIJE

V okviru skupnega projekta bo v vsaki od občin Mežiške doline realizirana investicija, ki bo nato vključena v skupne aktivnosti za povezovanje in celovito promocijo turistične ponudbe celotne Mežiške doline.

Občina Črna na Koroškem bo uredila in opremila tematsko pot »Pot olimpijcev«, ki bo zastavljena tako, da bo na njej urejenih 7 točk – vsaka bo posvečena enemu od Črnjanskih olimpijcev – Danilu in Dragu Pudgarju, Katjuši Pušnik, Nataši Lačen, Mitji Kuncu, Alešu Gorzi in Tini Maze. Točke bodo razporejene od Mušenika do Pristave in OŠ Črna, vsaka od njih pa bo na svojevrsten, zanimiv in atraktiven način predstavlja enega od olimpijcev in njegovo športno panogo.

Urejena bo turistična točka Naravni park Bistra z energetskimi točkami, na lokaciji v Bistri, kjer je že prisoten manjši ribnik. S pomočjo meritev bodo definirane energetske točke, ki bodo primerno označene in urejene, tako, da se bodo na njih ljudje lahko ustavili in prejeli oz. začutili energijo.

v Mušeniku in Šmelcu bodo z izvirnimi skulpturami oz. znamenji obeleženi začetki fužinarstva v Mežiški dolini, ki segajo v sredino 17. stol. In predstavljajo temelj za kasnejši razmah železarstva na Ravnah.

Ob 880 letnici prve omembe Črne bodo strokovnjaki s posameznih področij pripravili svoje prispevke o razvoju in predstavitvi tega področja v Črni. Prispevki bodo zbrani in natisnjeni v bogati monografiji, v kateri bodo na sodoben način predstavljeni različni vidiki življenja, dela in ustvarjanja v Črni na Koroškem.

Občina Mežica bo v okviru skupnega projekta postavila interpretacijsko tablo s celovitimi informacijami o turistični ponudbi v občini in Mežiški dolini, s katero se bo povečala prepoznavnost Mežiške doline in Občine Mežica. Turiste bo seznanjala, obveščala in usmerjala k raziskovanju kulturne in tehniške dediščine, naravnih znamenitosti, gostinski ponudbi in jih informirala o drugih vsebinah, ki jih obiskovalci v dolini in kraju potrebujejo.

Občina Prevalje bo v okviru skupnega projekta uredila in označila 9 TEMATSKIH POTI (označitev posamezne poti s tablo; enotna tabla, kjer so zbrane vse poti; urbana oprema)

- POT DOBRE ENERGIJE OB MEŽI – Prevalje-Poljana
- POT NA BRINJEVO GORO – Prevalje-Brinjeva gora
- POHODNIŠKA POT NA URŠLJO GORO – Prevalje-Uršlja gora
- MLINARSKA POT – Štopar-Šentanelska reka, Šentanel
- MAVRELOVA POT – Šentanel-Strojna
- MACIGOJEVA POT – Prevalje (Brančurnik)-Macigoj-Leše-Mežica

- POT NA VOLINJAK – Prevalje-Leše-leške cerkve-Volinjak
- PO STOPINJAH LEŠKIH RUDARJEV - Leše
- POT SVOBODI IN MIRU – Holmec-Lom-Dolga Brda-Belšak-Poljana

Dodatno: označitev že obstoječih tematskih poti (Slomškova pot, pisateljska pot, pot kulture železa, čebelarska pot) na skupni INFO tabli.

Z informacijskimi tablamami in s panoramskimi označbami bodo označili 9 RAZGLEDNIH TOČK:

- VOLINJAK - na vrhu Volinjaka s kraškimi značilnostmi nad Lešami se razprostre čudovit pogled na Mežico, Libuško polje, na Podjuno in vasice avstrijske Koroške s Pliberkom v ospredju.
- ŠENTANEL - Sv. Uršula - na robu turistično rekreacijskega centra pri kapelici sv. Uršule se turistom odpre pogled na mogočnost koroških hribov, vršacev Pece in Uršlje in samotnih kmetij.
- ŠENTANEL - pod Plevnikom - ob robu parkirišča pod Plevnikom se pogled na dolino s samotnimi kmetijami, na Uršljo in Peco in avstrijsko Koroško.
- JAMNICA – Mikl – na robu Miklove kmetije na Jamnici se odpre najlepši pogled na sosednjo Pliberško polje v Avstriji, na koroške vršace in Mežiško dolino.
- JAMNICA – Koroš – na robu Koroševe kmetije na Jamnici se odpre najlepši pogled na sosednjo Pliberško polje v Avstriji, na koroške vršace in Mežiško dolino.
- CEGLANCA - po cesti mimo Prisoj na Breznico na klancu pod Klemenovo kmetijo, nad travnikom Ceglanca, se odpre čudovit pogled na Prevalje, Barbaro, ravensko železarno in koroška vršaca.
- BRINJEVA GORA, ob transformatorju in ob počivališču s klopjo - krajani Prevalj se množično iz dneva v dan po položni poti vzpenjajo na Brinjevo goro; pogled zaobjame Prevalje, oba vršaca, Dobjo vas, železarno ...
- BARBARA – pred pokopališčem Barbara, ob obzidju na levi strani cerkve sv. Barbare se odpre pogled na Brinjevo goro, Prevalje in bližnje Ravne na Koroškem.
- TEMELNOV GRAD – na križišču ob robu poti na kmetijo Franca Potočnika, p.d. na Temelnovem, kjer naj bi nekoč stal grad, o čemer pripoveduje pripovedka o treh graščakovih hčerah na podlagi katere je izdelana celostna podoba občine.

Urejena bo ENERGIJSKA TOČKA OB REKI MEŽI (postavitev litopunkturnih kamnov)

Za Pregarthauzom; v zapuščeni globači nekdanje ramize je stičišče dveh energij, prostor s posebno vitalno močjo povezano z Volinjakom in reke Meže.

Pripravljeno in natisnjeno bo PROMOCIJSKO GRADIVO – ZGIBANKE, ZEMLJEVIDI in nabavljen URBANA OPREMA (klopi, daljnogled Šentanel).

Občina Ravne na Koroškem bo nadgradila projekt turističnega proizvoda Forma viva Ravne. Oblikovali bodo integriran kulturno-turistični proizvod, ki povezuje lokalno gospodarstvo, ponudnike lokalne kulinarike, dobavitelje lokalno pridelane hrane, ponudnike turističnih kapacitet, organizatorje potovanj in turistične agencije ter

mlade, ki s projektom realizirajo svoje inovativne ideje. S tem proizvodom bomo na Koroškem oblikovali točko doživljajskega, kulturnega in kulinaričnega turizma, ki v eni zgodbi združuje raznovrstne partnerje ter sledi načelom trajnostnega razvoja in eko turizma.

Turisti bodo v že delujoči spletni aplikaciji Forma viva Ravne (www.fvr.si) lahko naročili ogled razstave Forma viva na prostem s posebnim kulinaričnim doživetjem – Koroškim piknikom na več lokacijah skulptur razstave na prostem, v mestnem parku, trgih in okolju, ki je primerno za urbani piknik. V okviru projekta je načrtovana nadgradnja aplikacije z označitvijo lokacij skulptur, ob katerih je predviden piknik. Izdela se prvih 50 primerkov koroškega punkla - cule s kulinaričnimi izdelki /koroško košto/.

Formo vivo bodo oživeli in popestrili s plesno-lutkovnimi predstavami, ki se bodo fizično in tematsko navezovali na vsako skulpturo posebej – oživljena zgodba Forme vive skozi gledališče. Jeklene predstave Živa oblika bodo vključevale zgodbe o skulpturah, aktivno preživljanje prostega časa v okolici skulptur in športne aktivnosti.

6.2 OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE

Vrednost celotnega projekta je ocenjena na 143.529,41 EUR (DDV vključen, stalne cene). Vrednost investicije v posameznih občinah znaša:

- Občina Črna na Koroškem – 57.411,76 EUR (DDV vključen)
- Občina Mežica – 2.870,59 EUR (DDV vključen)
- Občina Prevalje - 28.705,88 EUR (DDV vključen)
- Občina Ravne na Koroškem- 54.541,18 EUR (DDV vključen).

Vrednost posamezne investicije temelji na opisu vsebine naložbe z oceno stroškov za posamezno investicijo.

Stalne cene veljajo v času izdelave investicijske dokumentacije (oktober 2016).

Pri izračunu investicijske vrednosti po tekočih cenah so ocenjene podražitve s stopnjo inflacije, ki je opredeljena v Pomladna napoved gospodarskih gibanj 2016 (UMAR, marec 2016) in znaša 1,3 % (za leto 2017).

Po tekočih cenah vrednost investicije znaša 145.395,29 EUR.

Davek na dodano vrednost (DDV) = 22% ni upravičen strošek sofinanciranja iz javnega razpisa.

6.3 DOLOČITEV POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Kljub temu, da je vrednost celotnega projekta vključno z DDV nižja od 300.000 EUR, je v skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo

investicijske dokumentacije na področju javnih financ, za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo pod 300.000 EUR potrebno izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta, kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

Vrednost celotnega projekta je ocenjena na 143.529,41 (DDV vključen, stalne cene).

6.4 POTREBNA UPRAVNA DOVOLJENJA ZA POSEG V PROSTOR

V okviru projekta so predvidena le manjša ureditvena dela, nikjer ni predvidenih gradbenih dela ali večjih posegov v prostor. Vsi predvideni posegi se zato izvedejo kot dela v javno korist.

Za izvedbo teh del ni potrebno pridobiti dovoljenja za gradnjo, ampak se dela izvede na podlagi izdane lokacijske informacije. Ker se v območja oziroma na objekte naravne in kulturne dediščine fizično ne bo posegalo, soglasje Zavoda za varstvo narave oziroma Zavoda za varstvo kulturne dediščine ni potrebno.

7. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOCAJO INVESTICIJO

7.1 STROKOVNE PODLAGE ZA PRIPRAVO DIIP

Strokovne podlage za pripravo DIIP predstavljajo:

- Vsebina skupnega projekta Turizem v Mežiški dolini, s podrobnim opisom naložbe v vsaki posamezni občini,
- Regionalni razvojni program Koroške (Koroške statistične regije) 2014 – 2020,
- NRP (Načrt razvojnih programov) občin za obdobje 2016-2019.

7.2 OBSEG INVESTICIJE IN TERMINSKI PLAN

Investicija oz. skupni projekt se bo izvajal v letih 2017 in 2018, priprava investicijske dokumentacije pa se je pričela že v letu 2016. Investicija se bo izvajala po naslednjem predvidenem terminskem planu:

Aktivnost	mesec / leto
Izdelava DIIP	10/2016
Potrditev DIIP	10/2016

Izbor izvajalca glede na investicijsko vrednost ter ZJN-3	1/2017
podpis pogodb	2/2017
Izvedba investicije	3/2017-9/2018
Prevzem, uporaba fizičnih rezultatov investicije	9/2018

7.3 VARSTVO OKOLJA

Projekt »Razvoj turističnih produktov v Mežiški dolini« ne predvideva negativnih vplivov na okolje. V času investicijskih del bo povečana obremenitev okolja s hrupom, ostali vplivi na okolje pa niso predvideni.

Ne glede na to, da investicija na podlagi svojih značilnosti ni predmet postopka presoje na okolje, bodo pri načrtovanju in izvajanju investicije upoštevani vsi predpisi s področja varstva okolja za zmanjšanje morebitnih negativnih vplivov na okolje.

Občine Mežiške doline bodo pri načrtovanju in izvedbi investicijskega projekta po najboljših možnostih upoštevale vse ukrepe v zvezi z učinkovito izrabo naravnih virov, okoljske učinkovitosti, trajnostne dostopnosti, predvsem se bodo zavemale za zmanjševanja negativnih vplivov na okolje. Sama izvedba del v največji možni meri ne bo povzročala motenj v zvezi s trajno dostopnostjo, zagotovljen bo strokovni nadzor nad izvajanjem investicijskega projekta.

a. Učinkovitost izrabe naravnih virov

Projekt ne vpliva negativno z vidika učinkovitosti izrabe naravnih virov.

b. Okoljska učinkovitost

Uredilo se bo primerno zbiranje odpadkov, ki bodo nastali pri izvedbi ureditvenih del. S projektom se bo izboljšala tudi sama vizualna podoba posameznih območij.

c. Trajnostna dostopnost

Izvedba projekta bo omogočila enake možnosti dostopa do rezultatov projekta za vse uporabnike. V okviru projekta se bo spodbujalo okolju prijazno mobilnost, predvsem pohodništvo, stik z naravo, spoznavanje in čutenje naravnih energij, sproščanje in nabiranje moči v naravi.

d. Zmanjšanje vplivov na okolje

Investicijski projekt bo prispeval k trajnostnemu razvoju območja, saj že s svojo vsebino spodbuja pozitiven in trajnostni odnos do okolja in narave, napotuje posameznika k izvajanju aktivnosti v naravi, k njenemu opazovanju, k sprejemanju energije in ga usmerja na urejene in označene poti ter tako preprečuje nekontrolirano gibanje po naravi in njegove škodljive posledice.

7.4 ORGANIZACIJA IN KADRI

Pripravo in izvedbo skupnega projekta bo koordiniral LAS Mežiške doline, investicije znotraj vsake posamezne občine pa bo vodila vsaka občina v okviru obstoječih kadrovskih in prostorskih zmogljivosti.

Oblikovana bo projektna skupina, sestavljena iz predstavnikov LAS Mežiške doline in štirih občin, ki bodo v projektno skupino imenovali svojega vodjo investicije.

Projektna skupina bo odgovorna za naslednje naloge:

- Koordinacija projektnih aktivnosti
- Spremljanje izvedbe projekta
- Izvedba javnega naročila,
- Poročanje o poteku investicije,
- Oddaja zahtevka za črpanje sredstev in priprava končnega poročila.

Vsaka od štirih občin, ki nastopajo kot investitorice projekta, bo po zaključku investicij tudi upravljala z infrastrukturo v svoji občini..

Investicija neposredno ne predvideva novih zaposlitev.

7.5 VIRI FINANCIRANJA

LAS Mežiške doline bo projekt prijavila kot skupni projekt občin Mežiške doline za sofinanciranje iz sredstev EKSRP (Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja).

TABELA 1: VIRI FINANCIRANJA

Viri sredstev	leto 2017	Leto 2018	SKUPAJ	%
<i>Občine Mežiške doline</i>	36.499,41	7.030,00	43.529,40	30,33
sredstva EU (EKSRP)	83.850,00	16.150,00	100.000,00	69,67
SKUPAJ po letih	120.349,41	23.180,00	143.529,41	100,00%

Vrednost projekta znaša 143.529,41 EUR, z vključenim DDV. Vsaka od občin projekt sofinancira v višini 15 % upravičenih stroškov, prav tako pa pokrije tudi znesek DDV. Pričakovana nepovratna sredstva – 100.000,00 EUR predstavljajo 85,00 % upravičenih stroškov.

TABELA 2: VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH Z UPOŠTEVANJEM DELEŽA LASTNIH SREDSTEV PO POSAMEZNI OBČINI, Z DDV:

Viri financiranja -	Delež glede na	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
---------------------	----------------	--------------	------------	------------

tekoče cene	upr. stroške			
Upravičeni stroški				
Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja - EKSRP	85	100.000,00	83.850,00	16.150,00
Občina Črna na Koroškem	6	17.411,76	13.864,11	3.547,65
Občina Mežica	0,3	870,59	870,59	
Občina Prevalje	3	8.705,88	8.705,88	
Občina Ravne na Koroškem	5,7	16.541,18	13.058,83	3.482,35
Skupaj	100,00	143.529,41	120.349,41	23.180,00

7.5.1. Občina Črna na Koroškem

TABELA 3: STRUKTURA STROŠKOV PO POSAMEZNIH LETIH ZA OBČINO ČRNA NA KOROŠKEM, PO STALNIH CENAH:

Tabela: Investicijski stroški - stalne cene (brez DDV)	Delež v %	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
Gradnja in oprema	53,87	25.350,00	15.761,77	9.588,23
Nadzor	0,85	400,00	400,00	
Drugi stroški - storitve, tisk, promocija	44,86	21.108,82	21.108,82	
Obveščanje javnosti	0,43	200,00	200,00	
Skupaj brez DDV	100	47.058,82	37.470,59	9.588,23
DDV	22	10.352,94	8.243,53	2.109,41
Skupaj z DDV	122	57.411,76	45.714,12	11.697,64

TABELA 4: VIRI IN DINAMIKA INVESTIRANJA PO STALNIH CENAH V EUR ZA OBČINO ČRNA NA KOROŠKEM, Z UPOŠTEVANJEM DDV

Tabela: Viri financiranja - tekoče cene	Delež v %	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja - EKSRP	69,67	40.000,00	31.850,00	8.150,00
Občina čRNA - Lastna sredstva	30,33	17.411,76	13.864,12	3.547,64
SKUPAJ	100,00	57.411,76	45.714,12	11.697,64

7.5.2. Občina Mežica

TABELA 5: STRUKTURA STROŠKOV PO POSAMEZNIH LETIH ZA OBČINO MEŽICA, PO STALNIH CENAH:

Tabela: Investicijski stroški - stalne cene (brez DDV)	Delež v %	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
Gradnja in oprema	95,75	2.252,94	2.252,94	
Nadzor		0,00		
Drugi stroški		0,00		
Obveščanje javnosti	4,25	100,00	100,00	
Skupaj brez DDV	100	2.352,94	2.352,94	0,00
DDV	22	517,65	517,65	
Skupaj z DDV	122	2.870,59	2.870,59	0,00

TABELA 6: VIRI IN DINAMIKA INVESTIRANJA PO STALNIH CENAH V EUR ZA OBČINO MEŽICA, Z UPOŠTEVANJEM DDV

Tabela: Viri financiranja - tekoče cene	Delež v %	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja - EKSRP	69,67	2.000,00	2.000,00	
Občina MEŽICA - Lastna sredstva	30,33	870,59	870,59	
SKUPAJ	100,00	2.870,59	2.870,59	0,00

7.5.3. Občina Prevalje

TABELA 7: STRUKTURA STROŠKOV PO POSAMEZNIH LETIH ZA OBČINO PREVALJE, PO STALNIH CENAH:

Tabela: Investicijski stroški - stalne cene (brez DDV)	Delež v %	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
Gradnja in oprema	82,96	19.519,41	19.519,41	
Nadzor	1,70	400,00	400,00	
Drugi stroški	14,49	3.410,00	3.410,00	
Obveščanje javnosti	0,85	200,00	200,00	
Skupaj brez DDV	100	23.529,41	23.529,41	0,00
DDV	22	5.176,47	5.176,47	0,00
Skupaj z DDV	122	28.705,88	28.705,88	0,00

TABELA 8: VIRI IN DINAMIKA INVESTIRANJA PO STALNIH CENAH V EUR ZA OBČINO PREVALJE, Z UPOŠTEVANJEM DDV

Tabela: Viri financiranja - tekoče cene	Delež v %	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja - EKSRP	69,67	20.000,00	20.000,00	
Občina PREVALJE - Lastna sredstva	30,33	8.705,88	8.705,88	
SKUPAJ	100,00	28.705,88	28.705,88	0,00

7.5.4. Občina Ravne na Koroškem

TABELA 9: STRUKTURA STROŠKOV PO POSAMEZNIH LETIH ZA OBČINO RAVNE NA KOROŠKEM, PO STALNIH CENAH:

Tabela: Investicijski stroški - stalne cene (brez DDV)	Delež v %	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
Gradnja in oprema	62,96	28.145,18	18.933,42	9.211,76
Nadzor	0,89	400,00	200,00	200,00
Drugi stroški	35,79	16.000,70	16.000,70	
Obveščanje javnosti	0,36	160,00	160,00	
Skupaj brez DDV	100	44.705,88	35.294,12	9.411,76
DDV	22	9.835,29	7.764,71	2.070,59
Skupaj z DDV	122	54.541,17	43.058,83	11.482,35

TABELA 10: VIRI IN DINAMIKA INVESTIRANJA PO STALNIH CENAH V EUR ZA OBČINO RAVNE NA KOROŠKEM, Z UPOŠTEVANJEM DDV

Tabela: Viri financiranja - tekoče cene	Delež v %	Skupaj v EUR	EUR v 2017	EUR v 2018
Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja - EKSRP	69,67	38.000,00	30.000,00	8.000,00
Občina RAVNE - Lastna sredstva	30,33	16.541,18	13.058,83	3.482,35
SKUPAJ	100,00	54.541,18	43.058,83	11.482,35

7.6 FINANČNA IN EKONOMSKA ANALIZA UPRAVIČENOSTI INVESTICIJE

Projekt Razvoj turističnih produktov v Mežiški dolini pozitiven vpliv na turizem in razvoj celotnega območja. Povezovanje z ostalimi turističnimi produkti bo vodilo do podaljševanja časa bivanja turistov dolini ter bo podlaga za privabljanje novih obiskovalcev.

S tem se bo vplivalo na nadaljnji razvoj turističnih in ostalih podjetniških dejavnosti, ki bodo ustvarjala nova delovna mesta za različne profile poklicev. Z investicijo bo zagotovljeno zaokroževanje turistične ponudbe v celovite turistične produkte in obenem nadaljnji usmerjen in celovit razvoj turizma na območju Mežiške doline.

8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI

Analiza stroškov in koristi, skupaj s predstavitvijo tistih stroškov in koristi, ki jih ni mogoče izraziti v denarnih enotah in/ali analizo stroškovne učinkovitosti za posamezne variante

Finančna analiza

Namen finančne analize je izračun kazalnikov finančnih rezultatov projekta. Običajno se izdelava z vidika lastnika objekta.

V finančni analizi so upoštevani le denarni tokovi, se pravi dejanski znesek denarnih sredstev, ne pa nedenarne knjigovodske postavke (npr. amortizacija, rezervni sklad). Če je le ta negativna projekt potrebuje financiranje.

TABELA 11: VREDNOSTI V STALNIH CENAH

VREDNOSTI V STALNIH CENAH (v EUR)						
Leto (zap.št.)	Leto (letnica)	Investicijski stroški v stalnih cenah	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
0	2017	120.349,41	0,00			-120.349,41
1	2018	23.180,00	0,00			-23.180,00
2	2019		400,00			-400,00
3	2020		400,00			-400,00

4	2021		400,00			-400,00
5	2022		400,00			-400,00
6	2023		400,00			-400,00
7	2024		400,00			-400,00
8	2025		400,00			-400,00
9	2026		400,00			-400,00
10	2027		400,00			-400,00
11	2028		400,00			-400,00
12	2029		400,00			-400,00
13	2030		400,00			-400,00
14	2031		400,00			-400,00
15	2032		400,00			-400,00
16	2033		400,00			-400,00
17	2034		400,00			-400,00
18	2035		400,00			-400,00
19	2036		400,00			-400,00
20	2037		400,00			-400,00
21						0,00
22						0,00
23						0,00
24						0,00
25						0,00
	Skupaj	143.529,41	7.600,00	0,00	0,00	-151.129,41

Diskontirane vrednosti investicije, obdobje 20 let, diskontna stopnja 4 %

TABELA 12: DISKONTIRANE VREDNOSTI

DISKONTIRANE VREDNOSTI (v EUR)							4%
Leto (zap.št.)	Leto (letnica)	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Neto denarni tok	
0	2017	120.349,41	0,00	0,00	0,00	-120.349,41	
1	2018	23.180,00	0,00	0,00	0,00	-23.180,00	
2	2019	0,00	369,82	0,00	0,00	-369,82	
3	2020	0,00	355,60	0,00	0,00	-355,60	
4	2021	0,00	341,92	0,00	0,00	-341,92	
5	2022	0,00	328,77	0,00	0,00	-328,77	
6	2023	0,00	316,13	0,00	0,00	-316,13	
7	2024	0,00	303,97	0,00	0,00	-303,97	
8	2025	0,00	292,28	0,00	0,00	-292,28	
9	2026	0,00	281,03	0,00	0,00	-281,03	
10	2027	0,00	270,23	0,00	0,00	-270,23	
11	2028	0,00	259,83	0,00	0,00	-259,83	
12	2029	0,00	249,84	0,00	0,00	-249,84	
13	2030	0,00	240,23	0,00	0,00	-240,23	
14	2031	0,00	230,99	0,00	0,00	-230,99	

15	2032	0,00	222,11	0,00	0,00	-222,11
16	2033	0,00	213,56	0,00	0,00	-213,56
17	2034	0,00	205,35	0,00	0,00	-205,35
18	2035	0,00	197,45	0,00	0,00	-197,45
19	2036	0,00	189,86	0,00	0,00	-189,86
20	2037	0,00	182,55	0,00	0,00	-182,55
21	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Skupaj	143.529,41	5.051,52	0,00	0,00	-148.580,93

IZRAČUN SOFINANCIRANJA

Izračun sofinanciranja je pripravljen v skladu z predpisano metodologijo

TABELA 13: IZRAČUN SOFINANCIRANJA

	v EUR
Skupni investicijski stroški (nediskontirani)	143.529,41
Od tega upravičeni stroški (EC) - v TEKOČIH cenah	210.328,00
Diskontirani investicijski stroški (DIC)	143.529,41
Diskontirani neto prihodki (DNR)	-5.051,52

TABELA 14: NAJVIŠJI ZNESEK SOFINANCIRANJA

	če je DNR>0:	če je DNR<0:
1a) Najvišji upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR):	148.580,93	148.580,93
1b) Finančna vrzel (R=EE/DIC):	103,52%	100,00%
2) Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R):	217.730,50	210.328,00
3a) Najvišja stopnja sofinanciranja EU (CRpa):	85%	85%
3b) Izračun najvišjega zneska EU (DA*Crpa):	185.070,92	178.778,80

Če so diskontirani neto prihodki nižji od 0, se upošteva finančna vrzel 100

Izračunani maksimalni znesek sofinanciranja znaša 185.070,92 EUR. Ta znesek je višji kot je zaproseni znesek, ki znaša 100.000,00 EUR. Tako bo končni znesek sofinanciranja enak 100.000,00 EUR.

9. EKONOMSKA ANALIZA

Ekonomska analiza je analiza, v kateri poskušamo opredeliti prednosti in slabosti investicije, ki jih finančno ni možno opredeliti. Ekonomska analiza ovrednoti nefinančne prednosti kot prihodke ter slabosti kot odhodke.

Nefinančne prednosti investicije se izkazujejo kot povečan obisk območja s strani turistov, povečana prepoznavnost območja, povečano zadovoljstvo obiskovalcev zaradi izboljšane turistične ponudbe in zadovoljstvo lokalnega prebivalstva zaradi povečanega obiska in posledično večje potrošnje v Mežiški dolini.

Investicija po zaključku zahteva dodatne stroške vzdrževanja, ki investitorjem prav tako ne dajejo finančnih učinkov in rezultat so vedno le učinki družbene ekonomske koristi v nadenarni obliki.

Čeprav investicija ne prikazuje ekonomske upravičenosti, gre za naložbo širšega družbenega pomena, zato je ni mogoče gledati in ocenjevati samo iz ozke ekonomsko-finančne perspektive.

Ker se ocenjuje, da so nadenarne koristi investicije večje od denarnih stroškov v življenjski dobi investicije predlagamo, da se DIIP potrdi in se pristopi k nadaljevanju aktivnosti za izvedbo projekta in investicije.

Investicija prinaša ekonomske koristi za celotno Mežiško dolino. Ekonomska neto sedanja vrednost znaša 143.529,41 EUR. Ekonomska interna stopnja donosnosti pa je višja od zahtevanje 4% diskontne stopnje, kar pomeni da koristi, ki jih v okolje prinaša izvedba investicije presegajo stroške investicije.

Iz analize je razvidno, da investicija zasleduje cilje tako na občinskih, regionalni kot tudi na državni ravni ter da je širše družbeno sprejemljiva.

Ekonomska analiza jasno izkazuje pozitivne učinke investicije ter s svojimi prednostmi odtehta negativen finančni učinek.

Obravnavana investicija je zaradi prednosti, ki se izkazujejo v ekonomski analizi, smiselna, potrebna in upravičena.

Ekonomska analiza

Ekonomski izračuni temeljijo na naslednjih podlagah oz. kazalniki finančne analize:

- ekonomska doba projekta je 20 let,
- prihodki se ne ustvarjajo,
- ostankov vrednosti nismo predvideli, ker smo ocenili, da je ekonomska doba hkrati tudi življenjska doba projekta,
- stroški rednega vzdrževanja so ocenjeni na nivo letnega in zimskega vzdrževanja primerljive infastrukture in znašajo 400 EUR/leto
- upoštevana 4% diskontna stopnja.

V ekonomski analizi je ocenjen prispevek projekta h gospodarskemu (turističnemu) razvoju lokalnih skupnosti, regije in države.

Davčni popravki :

- Upoštevan je prihodek državnega proračuna za obračunan davek na dodano vrednost.

Popravki prihodkov :

- Upoštevana rast prihodkov zaradi večjega obiska turistov in s tem nočitev, od katerih je obračunana turistična taksa.

Projekt ima tako iz družbenega vidika pozitivno neto sedanjo vrednost ter pozitivno interno stopnjo donosnosti. Z investitorjevega zornega kota je projekt sam zase nesprejemljiv, vendar smo v ekonomski analizi dokazali, da je s širšega družbenega vidika še kako donosen. Projekt je namreč nujno potreben za nadaljnji razvoj turistične dejavnosti v Mežiški dolini in zagotavljanje večjega prihodka iz naslova turizma za vse nosilce turistične dejavnosti v dolini.

V ekonomski analizi je tudi prikazan scenarij brez investicije in posledice, ki bi nastale iz z družbenega vidika, če projekta ne bi izvedli.

Analiza tveganj

Problematika tveganj v projektu se kaže predvsem pri doseganju rokov, cen, kvalitete in ciljev projekta.

Eden izmed postopkov za preprečitev teh problemov je vsekakor pravočasno in ustrezno planiranje tveganj. Metodologija planiranja tveganj je procesno usmerjena in je sestavljena iz petih korakov:

1. korak: je členjen na oblikovanje plana obvladovanja tveganj, prepoznavanje tveganj in kvalitativne analize tveganj,
2. korak: vsebuje kvantitativno analizo tveganj,
3. korak: planiranje odzivov na tveganja,
4. korak: spremljanje in kontroliranje tveganj in
5. korak: oblikovanje zaključnega poročila.

Izvedba ocene tveganja je potrebna sestavina vsake investicijske ocene. Njen namen je spoznavanje razmer, oblikovanje strategije ukrepanja in kontinuirano izboljševanje. Ocena tveganja torej ni enkratni proces, saj je treba projekt neprenehoma spremljati in ustrezno ukrepati. Vsakokratna ocena tveganja odraža trenutno stanje na projektu, istočasno pa z ukrepi, ki so njen sestavni, bistveni del, zagotavlja njegovo nenehno izboljševanje. Pri oceni tveganj ne gre za iskanje napak. Gre za prepoznavanje problemov, iskanje možnosti in načinov izboljšanja stanja, iskanje inovativnosti in splošno spodbujanje k uspešni realizaciji v okviru stroškov,

kvalitete in rokov. Osnovni namen je razvrščanje tveganj glede na naravo. Tveganja razvrstimo glede na možne posledice v povezavi z verjetnostjo nastanka tovrstnih posledic. Ocena tveganj obsega:

- opis tveganja (tekstualen),
- verjetnost, da bo nastopilo (velika/srednja/majhna),
- možnost obvladovanja (da/ne) in
- predvidene ukrepe za obvladovanje (tekstualen opis).

VODSTVENA TVEGANJA, KADROVSKA TVEGANJA

Tveganje je NIZKO, saj je za izvedbo projekta sestavljen tim s primernimi referencami, kvalificiranim kadrom in vodstvenimi sposobnostmi, tako da niti višja sila na tem področju ne more ogroziti izvedbe projekta.

Ukrepi za zmanjševanje tveganj: Pri izvajanju je jasna organizacijska struktura, moč realizacije pa ni odvisna samo od ene osebe.

TEHNIČNA TVEGANJA

Terminski plan: zamude pri izboru projekta, neupoštevanje rokov zunanjih izvajalcev

...

Tehnologija gradnje: morebitna nova dejstva bi lahko pomenila tako zamude kot dodatne finančne zahteve.

Tveganje (pri terminskem planu in tehnologiji) je v osnovi pri tovrstnih investicijah srednje, vendar smo ga z ustreznim načrtovanjem zmanjšali, da je NIZKO. Do zamud bi prišlo le v primeru, da bi se neizbran ponudnik pritoževal nad izborom in ne bi bilo možno realizirati pravočasnega podpisa pogodbe. Teren projekta je poznan, tehnična izvedba tehnološko ni zahtevna.

Ukrepi za zmanjševanje tveganj: Terminski plan ima nekatere rezerve, aktivnosti so načrtovane realno. Pri zunanjih izvajalcih bomo s primernimi javnimi naročili in sprotno kontrolo tveganje minimizirali. Tehnologija gradnje ni zahtevna.

FINANČNA TVEGANJA

Višji stroški, pomanjkanje sredstev: npr. zaradi spremembe zakonodaje na področju financiranja lokalnih skupnosti, zaradi podražitev/pocenitev, zaradi sprememb, zaradi novih dejstev, ki se bodo pokazala, dejanskih vrednosti del pridobljenih na osnovi razpisa. Tveganje je SREDNJE.

Nepredvidena, dodatna dela: izvajalci bodo zahtevali dodatna plačila.

Z ustreznim načrtovanjem ga je možno zmanjšati.

Ukrepi za zmanjševanje tveganj: V primeru novih dejstev bodo investitorji morali zagotoviti dodatne vire sredstev na osnovi rebalansa. Če bodo nastali dodatni stroški, jih bodo občine pokrile iz lastnih virov, tako da bo finančna konstrukcija zaprta.

PRAVNA TVEGANJA

Sprememba zakonodaje: na področju javnega financiranja, javnega naročanja, uvedba dodatnih postopkov ... Tveganje je NIZKO do SREDNJE.

Ukrepi za zmanjševanje tveganj: menimo, da spremembe oz. dopolnitve zakonodaje na tem področju ne bodo bistvene za projekt (npr. verjetno se bodo sprejeli podzakonski akti na področju Zakona o javnih naročilih, sprememba prostorske zakonodaje, zakona o graditvi objektov ...). V teku je sicer sprejemanje podzakonskih aktov Zakona o graditvi objekta, zato je tveganje srednje.

OSTALA TVEGANJA:

Politične spremembe: morebitne spremembe v lokalni ali državni politiki ne bodo bistveno vplivale na projekt, saj investicija ni odvisna od dnevne politike. Tveganje je NIZKO, za projekt je pridobljena naklonjenost širšega kroga občanov, investicija sprejeta v NRP v vseh štirih občinah in potrjena na Občinskih svetih.

Višja sila: naravne katastrofe, druge višje sile, ki bi prizadele objekt. Tveganje je NIZKO, primernih ukrepov za uravnavanje tega pa na žalost ni.

TABELA 15: PREGLED TVEGANJ

VRSTA TVEGANJA:	TVEGANJE:	STOPNJA TVEGANJA:			UKREP:
		NIZKA	SREDNJA	VISOKA	
Kadrovska	Odhod ključnih članov tima	x			Razpršenost in nadomestljivost članov.
Tehnična	Terminski plan	x			Terminski plan ima rezerve.
Tehnična	Nepredvidena dela		x		Dobro opredeljen in natančen projekt.
Finančna	Višji stroški, pomanjkanje sredstev		x		Lastna sredstva investitorjev - Občinski proračuni.
Pravna	Sprememba zakonodaje	x	x		Prilagoditev v prehodnih rokih.
Ostala	Politično tveganje	x			Uvrstitev naložbe v NRP
Ostala	Višja sila	x			Zavarovanje, območje ni ogroženo.