



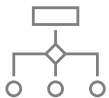
POROČILO O USPEŠNOSTI POSLOVANJA

**družbe Javni holding Maribor
in Skupine JHMB
v letih 2021 in 2022**



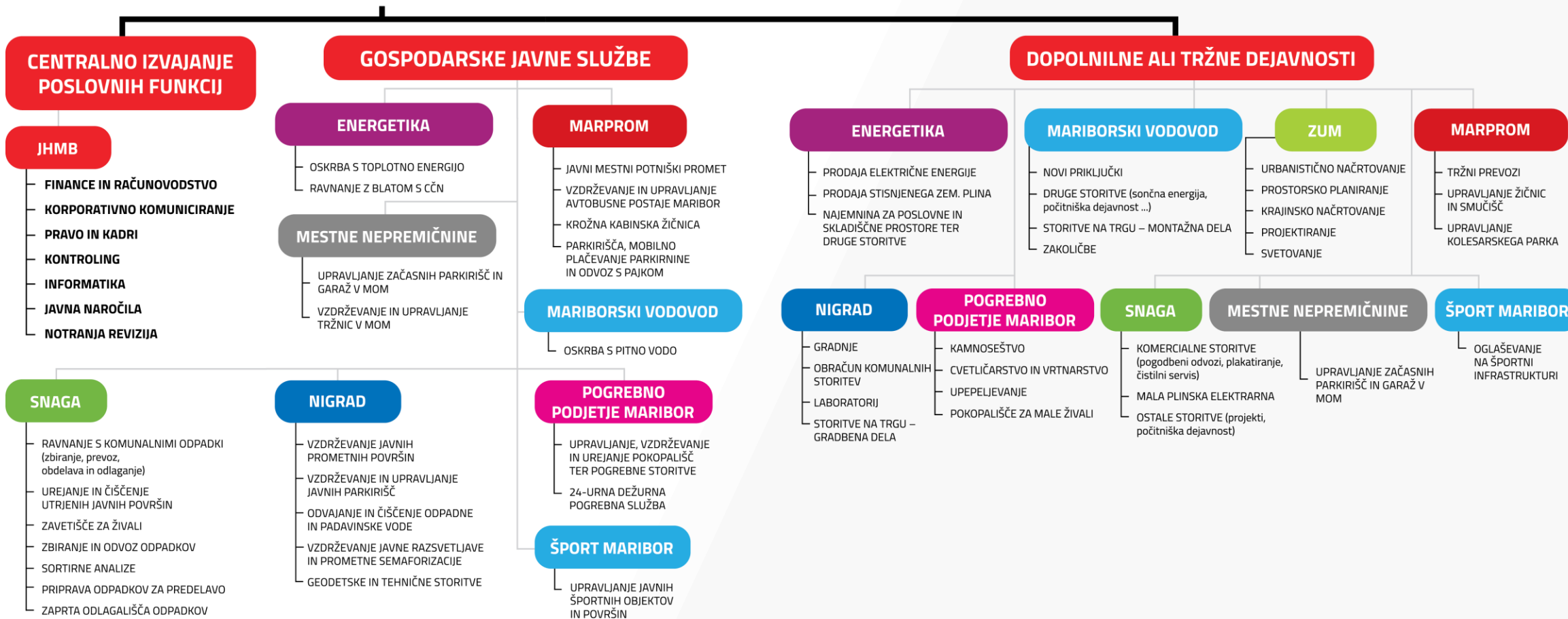
**JAVNI
HOLDING
MARIBOR**

Maribor, september 2023



ORGANIGRAM SKUPINE JHMB

SKUPINA JHMB





OSEBNA IZKAZNICA



● Ime podjetja

Javni holding Maribor, družba za izvajanje strokovnih in razvojnih nalog na področju gospodarskih javnih služb, d. o. o.

● Skrajšano ime

Javni holding Maribor, d. o. o.

● Registracija

pri Okrožnem sodišču v Mariboru
pod vl. št. Srg 2020/27560

● Osnovni kapital

2.101.600,00 € | 2.301.600,00 € (v 2023)

● Ustanovitelj

Mestna občina Maribor

● Lastniški delež

100 % v lasti ustanoviteljice
Mestne občine Maribor

● Matična številka

8709459000

● Davčna številka

SI56143028

● Razvrstitev družbe

velika družba
[subjekt javnega interesa]



USTANOVITEV JHMB



- JHMB ustanovljen 2. 9. 2020 kot družba za izvajanje strokovnih in razvojnih nalog na področju gospodarskih javnih služb (GJS).
- Ustanovitev predstavlja začetek sodobnega korporativnega upravljanja mariborskih javnih podjetij.
- S ciljem usklajenega in učinkovitega delovanja pod skupno streho združenih šest podjetij: Energetika Maribor, Mariborski vodovod, Marprom, Nigrad, Pogrebno podjetje Maribor in Snaga.
- JHMB zadolžen za centralno izvajanje poslovnih funkcij s področij financ in računovodstva, korporativnega komuniciranja, prava in kadrov, kontrolinga, informatike, javnih naročil in notranje revizije.





AKTIVNOSTI JHMB V LETU 2020

- **Zasnova temeljev** in **prvi koraki k optimizaciji** delovanja storitvenega sektorja povezanih družb.
- Realizirane osnove za **koordinirano delovanje** skupnih in podpornih služb.
- Začetek aktivnosti za **usklajeno izvajanje** GJS povezanih podjetij.
- Oblikovanje **nove celostne grafične podobe JHMB** – vizualno se navezuje na simboliko mesta Maribor.
- Oblikovanje **slogana JHMB**: »Povezujemo razvojne potencialne mesta«, ki sporoča pozitivno gibanje in povezovanje.
- Priprava **vstopnih dokumentov** za razmejitev dejavnosti povezanih podjetij.
- **Uskladitev investicijskega cikla** povezanih podjetij v smislu sočasnosti izvajanja posegov v prostor.
- **Izvajanje strateških aktivnosti** – optimizacija nabavnih postopkov, priprava strateških dokumentov, priprava poslovnega načrta za leto 2021, izdaja prve številke internega glasila »Povezani«.



AKTIVNOSTI JHMB V LETU 2021



- **Prenos zaposlenih** iz povezanih podjetij v JHMB (v začetku leta).
- Priprava **nove organizacijske strukture JHMB** in **sistemizacije delovnih mest** (implementacija v februarju 2022).
- **Uspešen zaključek poslovnega leta** – doseženi prvi sinergijski učinki usklajenega delovanja pridruženih podjetij, vidni v ustvarjenih prihrankih iz naslova izvajanja skupnih javnih in evidenčnih naročil.



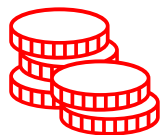


AKTIVNOSTI JHMB V LETU 2022

- Februar 2022 – **implementacija nove organizacijske strukture s sistemizacijo delovnih mest**; temelji na dejanskih potrebah in poenotenju delovnih procesov.
- Marec 2022 – pod okrilje JHMB preide **družba Šport Maribor**.
- April 2022 – Skupni svet delavcev podjetij, povezanih v JHMB, in vodstvo JHMB skleneta **Dogovor o sodelovanju delavcev pri upravljanju** (t. i. partipacijski dogovor).
- Sredina leta 2022 – **zaključek projekta Implementacija modela holdinga JHMB pri doseganju sinergijskih učinkov** JHMB in v holding povezanih družb (svetovalno podjetje Kearney); definirani so prihranki po posameznih dejavnostih.
- September 2022 – **anketa med uporabniki** ob 2. obletnici JHMB izkaže visoko stopnjo zadovoljstva s podjetji iz Skupine JHMB (ocene 4,1 do 4,5 v razponu od 1 do 5).
- V letu 2022 **povečanje prihodkov Skupine JHMB** za 19 % glede na leto 2021 (optimizacija procesov, učinkovito upravljanje ...).
- Kljub zahtevnim okoliščinam (energetska kriza, rast cen materialov in surovin, splošna druginja ...) **ohranjena stabilnost poslovanja**.



POROČILO O POSLOVANJU JHMB



● **Prihodki iz poslovanja [2022]**

4.996.059 €

(31 % več kot v 2021).

● **Prihodki iz financiranja [2022]**

2.344.606 €

(122 % več kot 2021).



Celotni prihodki so za 51 % višji kot so bili v letu 2021.

● **Čisti poslovni izid [2022]**

1.968.901 €

(78 % več kot v letu 2021).



POROČILO O POSLOVANJU JHMB

	LETO 2022	PLAN 2022	LETO 2021	Indeks L22/P22	Indeks L22/L21
CELOTNI PRIHODKI	7.340.665	7.133.718	4.864.575	103	151
Prihodki iz poslovanja	4.996.059	4.818.688	3.809.338	104	131
<i>Čisti prihodki iz poslovanja</i>	4.869.314	4.818.688	3.743.117	101	130
Prihodki iz financiranja	2.344.606	2.300.000	1.055.237	102	222
Drugi prihodki	0	15.030	0	-	-
CELOTNI ODHODKI	5.344.526	4.838.530	3.759.792	110	142
Poslovni odhodki	5.311.156	4.832.424	3.745.593	110	142
<i>Stroški blaga, materiala, storitev</i>	621.918	780.817	513.461	80	121
<i>Stroški dela</i>	3.993.239	3.982.640	3.102.997	100	129
<i>Odpisi vrednosti</i>	665.128	44.633	109.184	1.490	609
<i>Drugi poslovni odhodki</i>	30.871	24.334	19.950	127	155
Finančni odhodki	22.041	6.106	13.190	361	167
Drugi odhodki	11.329	0	1.009	-	1.123
DOBIČEK IZ POSLOVANJA	- 315.097	- 13.736	63.745	2.294	- 494
DOBIČEK IZ FINANCIRANJA	2.322.565	2.293.894	1.042.047	101	223
CELOTNI DOBIČEK	1.996.139	2.295.188	1.104.783	87	181
Davek iz dobička	27.238	0	0	-	-
NETO DOBIČEK	1.968.901	2.295.188	1.104.783	86	178



POROČILO O POSLOVANJU JHMB

Pomembnejši kazalniki poslovanja družbe JHMB

	LETO 2022	LETO 2021	Indeks L22/L21
Skupni letni prihodki	7.340.665	4.864.575	151
Čisti prihodki od prodaje	4.869.314	3.743.117	130
Vrednost aktive	21.422.357	18.327.122	117
Čisti dobiček poslovnega leta	1.968.901	1.104.783	178
Kratkoročna sredstva (konec leta)	1.155.284	567.298	204
Kratkoročne obveznosti (konec leta)	916.443	634.916	144
Kapital (konec leta)	19.530.089	16.756.608	117



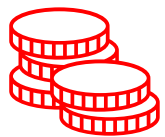
POROČILO O POSLOVANJU JHMB

Pomembnejši kazalniki finančnega stanja družbe JHMB

	LETO 2022	LETO 2021	Indeks L22/L21
Delež lastniškosti financiranja	0,91	0,91	100
Delež dolgoročnosti financiranja	0,95	0,94	101
Delež osnovnih sredstev v sredstvih	0,03	0,03	100
Kapitalska pokritost osnovnih sredstev	28,13	29,05	97
Kratkoročna pokritost kratkoročnih obveznosti (kratkoročni koeficient)	1,26	0,89	141
Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti (pospešeni koeficient)	1,26	0,89	141
Gospodarnost poslovanja	0,94	1,00	94
Prihodki na zaposlenega v €	81.427	60.160	135



POROČILO O POSLOVANJU SKUPINE JHMB (konsolidacija)



● **Skupni poslovni prihodki [2022]**

114.467.889 €

(19 % več kot v letu 2021).

● **Poslovni izid iz poslovanja (EBIT) [2022]**

6.013.536 €

(119 % več kot v letu 2021).

● **Čisti poslovni izid [2022]**

3.245.146 EUR

(159 % več kot v letu 2021).



PODPORA JHMB DRUŽBAM IZ SKUPINE V LETIH 2022 IN 2023

Podpora za uspešno in pravočasno realizacijo določenih projektov ter dokapitalizacija podjetij

- Družbi **Šport Maribor** za izvedbo OFEM-a:

posojili podjetju v **skupni višini 1.000.000 €** (100.000 € in 900.000 €);

dokapitalizacija s strani podjetij iz Skupine JHMB v **skupni višini 462.854 €** (Snaga, Energetika Maribor, Mariborski vodovod, Nigrad).

- Družbi **Marprom** za izgradnjo vmesne postaje krožne kabinske žičnice, štirisedežnice Ruška in motoričnega parka na Pohorju:

posojili podjetju v **skupni višini 1.150.226 €** (600.000 € in 550.226 €);

poročstva banki v **skupni višini 5.224.827 €** (2.224.827 € – solidarni porok pri posojilu za Areh, 1.500.000 € in 1.500.000 € – solidarni porok pri posojilih za investicijo na Pohorju);

dokapitalizacija podjetja v **skupni višini 1.751.600 €** (stvarni vložek – 1.101.600 €, denarni vložek – 550.000 € in 100.000 €).



POROČILO O POSLOVANJU SKUPINE JHMB (konsolidacija)

Pomembnejši podatki iz izkaza finančnega položaja (v €)

IZ IZKAZA POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO	LETO 2022	LETO 2021	Indeks L22/L21
Prihodki od poslovanja	114.467.889	96.489.616	119
Čisti prihodki od prodaje	99.417.657	83.163.959	120
Poslovni odhodki	108.454.354	93.740.651	116
Stroški blaga, materiala, storitev	54.620.810	46.729.771	117
Stroški dela	37.324.360	32.532.759	115
Stroški plač	25.933.437	22.176.596	117
Odpisi vrednosti, amortizacija	13.686.219	13.045.484	105
Drugi poslovni odhodki	2.822.964	1.432.637	197
Rezultat iz poslovanja (EBIT)	6.013.536	2.748.965	219
Rezultat iz poslovanja pred odbitjem amortizacije (EBITDA)	19.699.755	15.794.449	125
Čisti dobiček/izguba poslovnega leta	3.245.146	1.252.670	259



POROČILO O DRUŽBENI ODGOVORNOSTI JHMB IN SKUPINE JHMB

- Skupina JHMB – podjetja z **bogato tradicijo družbene odgovornosti.**
- Temelje družbene odgovornosti predstavljajo **humanitarnost, kultura in šport.**
- Vlaganje in vračanje v lokalno skupnost **s sponzorstvi in z donacijami.**
- Vključevanje Skupine JHMB **v strateške projekte MOM:**



širitev otroških igrišč z igrali,



priprave na OFEM,



promocija trajnostne mobilnosti | mbajk.

[260 koles, več kot 22.000 uporabnikov].





POROČILO O DRUŽBENI ODGOVORNOSTI JHMB IN SKUPINE JHMB

Vlaganja v lokalno in širšo skupnost (v €)

	LETO 2021	LETO 2022
DONACIJE	40.149	217.031
SPONZORSTVA	25.971	116.262
SKUPAJ	66.120	333.293

V letu 2021 se je funkcija družbene odgovornosti izvajala še na ravni posameznih podjetij, v letu 2022 pa smo jo centralizirali pod okrilje JHMB in jo začeli uresničevati po treh temeljnih stebrih: kultura, humanitarnost in šport.

Pomembnejše mestotvorne aktivacije v letu 2022

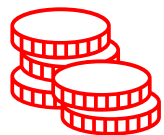
- ✓ Otroška igrala (Dogoše, Brezje, Pobrežje, Bresternica)
- ✓ OFEM
- ✓ Festival Lent
- ✓ Lutkovno gledališče
- ✓ Borštnikovo srečanje



POROČILO O UČINKOVITOSTI IN USPEŠNOSTI JHMB IN SKUPINE JHMB

Doseženi prihranki se že identificirajo v računovodskih izkazih posameznih družb Skupine JHMB ali pa se še bodo izkazali v prihodnjih poslovnih letih.

Prihranki na ravni Skupine JHMB (v €)



MARPROM	232.661
ENERGETIKA MARIBOR	8.866
NIGRAD	310.459
POGREBNO PODJETJE MARIBOR	204.603
MARIBORSKI VODOVOD	603.815
SNAGA	232.752
PRIHRANEK SKUPINE JHMB	1.593.156

Prihranki so posledično **pozitivno pripomogli k uravnavanju cen storitev GJS**; v nasprotnem bi se na končnega uporabnika storitev GJS prevalili bistveno višji stroški.



**Povezujemo razvojne
potenciale mesta**

**JAVNI
HOLDING
MARIBOR**