



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

Številka:

Datum:

ZADEVA: **Predlog Sklepa spremembah in dopolnitvah Sklepa o nadomestilu služnosti na nepremičninah v lasti Občine Radenci**

PРАВNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) ter 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11 in 67/15)

PREDLAGATELJ: Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL:

POROČEVALEC: Občinska uprava Občine Radenci

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o nadomestilu služnosti na nepremičninah v lasti Občine Radenci**

OBRAZLOŽITEV: V prilogi

Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI

PRILOGE:

- predlog sklepa in
- obrazložitev sklepa



I. OBRAZLOŽITEV:

Na državni ravni tematiko pokrivata:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) ter
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) .

Sklep določa pogoje, merila in ravnanje občine, kadar se njeno nepremično premoženje obremenjuje s služnostno pravico.

Zaradi nesorazmernosti višine nadomestila za služnost, ki se podeljuje za obdobje krajše od 1 leta in dolgotrajne služnosti, predlagamo občinskemu svetu, da se zniža višina nadomestila za služnosti, podeljene za krajše obdobje od 1 leta v smislu kot je predlagano v predlogu sprememb in dopolnitev obstoječega sklepa.

II. FINANČNE POSLEDICE:

Finančne posledice sklepa bodo v višini zaračunanih služnosti.

III. PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o nadomestilu služnosti na nepremičninah v lasti Občine Radenci.

Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINE RADENCI



PREDLOG

Na podlagi 31. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) ter 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11 in 67/15), je Občinski svet Občine Radenci na ____ redni seji _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

S tem sklepom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Sklepa št. 410-0073/2016 – 2 z dne 30.12.2016 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 66/2016; v nadaljevanju sklep), s katerim se določa nadomestilo služnosti na nepremičnem premoženju v lasti Občine Radenci.

2.

Drugi stavek šestega člena sklepa se spremeni tako da glasi:

»Izročitev vknjižbenega dovoljenja investitorju ali služnostnemu upravičencu je možna praviloma šele po plačilu obveznosti.«

3.

Doda se novi 6.a) člen sklepa, ki glasi:

»Izjemoma se lahko ob upoštevanju 5.člena sklepa višina nadomestila za služnost deli z 12 in množi s številom mesecev, za katere se podeljuje, v primeru:

- če se služnost podeljuje za obdobje krajše od 1 leta,
- če se po sklenitvi služnostne pogodbe ugotovi, da bo služnostni upravičenec potreboval služnost za krajše obdobje od 1 leta.«

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v uradnem glasilu slovenskih občin.

Štev.:

Datum:

Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINE RADENCI