



**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Attemsov trg 3,  
3342 Gornji Grad

**14**

☎ **tel:** (03) 839-18-50  
📠 **fax:** (03) 839-18-64  
✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 12.05.2014

### **Predlog sklepa:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo ZSO št. 03/11 – UPB, 05/12) je Občinski svet Občine Gornji Grad na svoji \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

### **SKLEP** **o ukinitvi javnega dobra**

#### 1. člen

Iz javnega dobra se izvzame naslednje zemljišče:

1. Zemljišče, parc. št. 872/9 (zemljišče v izmeri 64 m<sup>2</sup>) k.o. 942- Gornji Grad, ID 6306848.

#### 2. člen

S tem sklepom zgoraj navedena parcela preneha biti javno dobro in se vpiše v ustreznih zemljiškoknjižni vložek, ki je last Občine Gornji Grad.

#### 3. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Župan:  
Stanko OGRADI


### **OBRAZLOŽITEV:**


Ker ima parcela status "javno dobro", je zaradi nadaljnjih postopkov potrebno prenesti lastništvo zemljišča najprej na Občino Gornji Grad. Predlagamo predlog sklepa v sprejem.


**OBČINA GORNJI GRAD**

**OBČINSKI SVET**

Attemsov trg 3,  
3342 Gornji Grad

 **tel:** (03) 839-18-50

 **fax:** (03) 839-18-64

 **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 12. 05. 2014

**Predlog sklepa:**

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo ZSO, št. 03/11 – UPB, 05/12) in na podlagi letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Gornji Grad za leto 2014 je Občinski svet Občine Gornji Grad na svoji \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

**S K L E P**

Občinski svet soglaša, da Občina Gornji Grad odproda:

1. Zemljišče, parc. št. 872/9 (zemljišče v izmeri 64 m<sup>2</sup>) k.o. 942 – Gornji Grad, ID 6306848.

Po potrjenem sklepu občinska uprava izvede postopke za ocenitev premoženja za prodajo in pripravi postopek za prodajo v skladu s predpisi.  
Stroške kupnine in priprave pogodbe nosi kupec.

S kupcem se sklene služnostna pogodba za celotno infrastrukturo na parceli.

Župan:  
Stanko OGRADI

**OBRAZLOŽITEV:**

Prejeli smo vlogo za odkup navedene parcele. Parcela je geodetsko odmerjena. Iz Zemljiško knjižnega izpisa je razvidno, da na nepremičnini ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo, ki bi omejevala lastninsko pravico na nepremičnini.

Stranka želi odkup zemljišča za namen uporabe funkcionalnega zemljišča pri stanovanjski hiši. Zemljišče je preko lokalne ceste na Produ, na zemljišču je postavljena drvarnica od leta 1929, ki jo je stranka podedovala, vendar je stranka ob popisu nepremičnin leta 2007 ugotovila, da zemljišče ni vpisano na podlagi Sklepa o dedovanju. Zato želi urediti lastninsko pravico. Predložila je tudi fotokopijo dovoljenja postavitve drvarnice Mestnega občinskega urada Gornji Grad z dne 6. 5. 1929.

Preko parcele poteka že zgrajen vodovod, zato se s kupcem sklene vpis služnosti na občino. Parcela je zajeta v Načrtu pridobivanja in razpolaganja z občinskim stvarnim premoženjem, potrjenem ob sprejemu 1. rebalansa proračuna za leto 2014 (v februarju 2014).

