



OBČINA MAJŠPERK

---

## **K 10. točki dnevnega reda:**

- Sklep o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016**



## OBČINA MAJŠPERK

---

### OBČINSKEMU SVETU OBČINE MAJŠPERK

#### **ZADEVA:**

Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016.

#### **PRAVNA PODLAGA:**

Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo in 110/11 – ZDIU12), Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-11, 14/15 - ZUUFJO, 76/15) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14).

#### **PREDLOG SKLEPA:**

Občinski svet Občine Majšperk sprejme Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem in finančnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016.

#### **OBRAZLOŽITEV:**

Občinski svet Občine Majšperk je v okviru sprejema Proračuna Občine Majšperk za leto 2016 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 68/15) sprejel Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk.

V skladu z Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-11, 14/15 - ZUUFJO, 76/15) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) se lahko načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem med letom dopolnjujeta z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

Predlagana dopolnitev je potrebna zaradi izvedbe postopkov razpolaganja (brezplačne pridobitve nepremičnin) z nepremičnim premoženjem.

Postopek razpolaganja za posamezno nepremičnino se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Ker ob pripravi letnega načrta razpolaganja ni bilo mogoče predvideti premoženja za brezplačno pridobitev oziroma prodajo je občinska uprava pripravila predlog za dopolnitev.

V dopolnitvi letnega načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem se pri pridobivanju predvideva brezplačna pridobitev zemljišč za lokalne ceste in javne poti v Občini Majšperk. Lastniki so podali izjave, da brezplačno odstopajo svoja zemljišča v javno dobro. Republika Slovenija pa bo odkupila naš solastniški delež za ureditev železniške postaje v Pragerskem.



## OBČINA MAJŠPERK

Pristojnost Občinskega sveta Občine Majšperk je, da v skladu s Statutom Občine Majšperk odloči o odtujitvi nepremičnin in pridobitvi nepremičnin. Pregled premoženja, ki je predviden za pridobitev je naveden v tabelaričnem pregledu dopolnitev. Zato predlagamo, da Občinski svet Občine Majšperk sprejme sklep o Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016.

Pripravila  
Tatjana Varžič Korez  
Višja svetovalka

dr. Darinka Fakin  
Županja



## OBČINA MAJŠPERK

Na podlagi 4. točke 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-11, 14/15 - ZUUJFO, 76/15), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14) in 16. člena Statuta Občine Majšperk (Uradno glasilo slovenskih občin št. 25/12, 34/15, 55/15) je občinski svet Občine Majšperk na ..... seji, dne ..... sprejel naslednji

### **S K L E P** **o dopolnitvi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk** **za leto 2016**

Občinski svet Občine Majšperk sprejme dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016.

Pridobivanje nepremičnega premoženja se načrtuje v skupni orientacijski vrednosti 39.473,00 EUR

Občinski svet pooblašča županjo Občine Majšperk za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami, ki so zajete v načrtu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

O rezultatih pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem je županja Občine Majšperk dolžna obvestiti občinski svet ob zaključnem računu.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk za leto 2016 je priloga tega sklepa.

Številka: 410-5/2015-  
Majšperk, dne:

dr. Darinka Fakin  
županja



OBČINA MAJŠPERK

**Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Majšperk  
za leto 2016 - 2**

**I. NAČRT PRIDOBIVANJA:**

**A. Zemljišča**

Zap. št.	Okvirna lokacija oz. parc. št.	Površina v m <sup>2</sup>	Šifra in k.o.	Vrsta nepremičnin	Orientacijska vrednost v EUR	Metoda razpolaganja
1.	12/6	62	443 – Janški vrh	Javna pot	60,00	Neposredna pogodba
2.	103/4	15	499 – Sitež	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
3.	920/5	125	502 – Stoperce	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
4.	135/2	18	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
5.	139/13	2	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
6.	139/16	250	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
7.	118/3	168	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
8.	119/3	220	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
9.	120/5	330	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
10.	123/3	86	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
11.	130/4	27	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
12.	148/4	631	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
13.	139/8	181	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
14.	139/11	245	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
15.	140/6	128	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
16.	124/2	17	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
17.	129/5	10	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
18.	129/8	522	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
19.	129/11	160	501 - Sveča	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
20.	290/96		503 – Kupčinji Vrh	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba
21.	290/99		503 – Kupčinji Vrh	Javna pot	Brezplačna pridobitev	Neposredna pogodba