



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**ŽUPANJA**

---

Številka: 322-5/2021  
Datum: 4. 11. 2021

Mestni svet  
Mestne občine Ptuj

**ZADEVA:** Predlog za obravnavo na 30. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

**NASLOV:** **Predlog Sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Kurentova hiša«**

**PRIPRAVIL:** Oddelek za gospodarske dejavnosti  
Klavdija Petek, višja svetovalka

**PRAVNA  
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) ter 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)

**POROČEVALEC:** Andrej Trunk, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti

**PRISTOJNO  
DELOVNO TELO:** Odbor za gospodarstvo, Odbor za finance

**PREDLOG SKLEPA:** Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Kurentova hiša« v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek  
županja

Prilogi:

- predlog Sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Kurentova hiša«,
- Dokument identifikacije investicijskega projekta »Kurentova hiša«.

Na podlagi 11. in 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_seji, dne \_\_\_\_, sprejel naslednji

**SKLEP**  
**O POTRDTVI DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)**  
**»KURETOVA HIŠA«**

**1.**

Mestni svet Mestne občine Ptuj potrjuje Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Kurentova hiša«.

**2.**

Finančna sredstva za izvedbo projekta bo Mestna občina Ptuj zagotovila iz proračuna Mestne občine Ptuj.

**3.**

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 322-5/2021

Datum:

---

**Obrazložitev:**

Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju DIIP) obravnava rešitev ureditve prostora »Kurentove hiše«. Poslovni prostor v stavbi 1372 na Murkovi ulici 7, 2250 Ptuj, parcela št. 1208, katastrska občina: 400 - Ptuj, ki je predmet projekta „Kurentova hiša“ je v lasti Mestne občine Ptuj ter predan v upravljanje Zvezi društev kurentov, ki je tudi pobudnik projekta.

Zveza društev kurentov je bila nosilec pri nominaciji kurentovega obredja, ki je bila razglašena za živo mojstrovino državnega pomena in vpisana na Unescov Reprezentativni seznam nesnovne kulturne dediščine človeštva. Z željo in hkrati zavezo, ki jo nalagajo zgoraj navedene nominacije, je Mestna občina Ptuj Zvezi društev kurentov predala v upravljanje poslovne prostore na eminentni lokaciji v starem mestne jedru Ptuja. Osnovni namen prenosa teh prostorov Zvezi društev kurentov je, da se v njih vzpostavi holistična muzealska interpretacija, ki bo zasledovala vse pomembne cilje, ki izhajajo iz Unesco nominacije.

Investicija se bo izvajala v letih 2021, 2022 in 2023. Gre za naložbo v javno kulturno in turistično infrastrukturo, ki je širšega družbenega pomena, saj omogoča razvoj, oživljanje in nadgradnjo kulturnih in turističnih vsebin v mestu.

Predmet investicije je ureditev objekta kot funkcionalnega prostora, ki bo služil prezentaciji kurenta - koranta in kurentovega obredja kot izjemne nesnovne kulturne dediščine in bo hkrati sodobno razstavišče in prezentacijski prostor, ki bo s svojimi vsebinami na ogled vsem kategorijam obiskovalcev skozi celo leto.

S predlagano investicijo bomo uredili moderne prezentacijske prostore ter s pomočjo najnovejše tehnologije (3D projiciranje) omogočili predstavitev kulturne dediščine na doživljajski in inovativen način, istočasno pa izboljšali pogoje za preživljanje prostega časa prebivalcev, turistov in drugih obiskovalcev mesta.

Namen projekta je ohranjanje in prezentacija izjemne nesovne kulturne dediščine mesta Ptuj in širše okolice, dvig ozaveščenosti prebivalcev o pomenu kulturne dediščine, oživljanje mestnega središča in izboljšanje turistične ponudbe mesta Ptuj, s poudarkom na kulturnem turizmu.

**Viri financiranja investicije po tekočih cenah:**

Viri financiranja	2021	2022	2023	Skupaj	Delež %
Mestna občina Ptuj	50.000,00	60.000,00	70.000,00	180.000,00	100,0
<b>SKUPAJ</b>	<b>50.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>70.000,00</b>	<b>180.000,00</b>	<b>100,0</b>

Celotna vrednost investicije po tekočih cenah, vključno z davkom na dodano vrednost, je ocenjena na 180.000,00 EUR. Za izvedbo investicije bo MO Ptuj v letih 2021, 2022 in 2023 zagotovila lastna sredstva iz občinskega proračuna. Sredstva za leto 2021 so zagotovljena v višini 50.000,00 EUR, na proračunski postavki 4268 Spodbujanje aktivnosti v starem mestnem jedru - ureditev kurentove hiše. Projekt je uvrščen v Načrt razvojnih programov 2021 - 2024 (NRP št. OB096-21-0063).

Glede na to, da ocenjena vrednost celotnega projekta po tekočih cenah ne presega 300.000,00 EUR, je potrebno v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ za omenjen projekt zagotoviti le Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP).

Investicija je skladna s temeljnimi kvalitativnimi in kvantitativnimi strateškimi cilji, opredeljenimi v razvojnih načrtih in programih občine.

Na podlagi predstavljenih podatkov v Dokumentu identifikacije investicijskega projekta (DIIP) je projekt primeren za realizacijo in ima dolgoročno gledano tudi pozitivne družbeno ekonomske učinke, saj gre za naložbo v javno kulturno in turistično infrastrukturo širšega družbenega pomena.

Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:  
Klavdija Petek

Nuška Gajšek  
županja