



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**ŽUPANJA**

---

Številka: 007-18/2021  
Datum: 28. 10. 2021

Mestni svet  
Mestne občine Ptuj

**ZADEVA:** Predlog za obravnavo na 30. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

**NASLOV:** **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 366 Krčevina pri Vurbergu parcela 2194/3**

**PRIPRAVIL:** Oddelek za pravne zadeve in ravnanje s stvarnim premoženjem  
Nina Majcen Ogrizek, podsekretarka

**PRAVNA  
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)

**POROČEVALEC:** Martin Kukovič, vodja Oddelka za pravne zadeve in ravnanje s stvarnim premoženjem

**PRISTOJNO  
DELOVNO TELO:** Odbor za gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo,  
Odbor za finance

**PREDLOG  
SKLEPA:** Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 366 Krčevina pri Vurbergu parcela 2194/3, v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek  
županja

Priloga:  
- predlog sklepa z obrazložitvijo

---

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 175/20) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**S K L E P**  
**o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini**  
**katastrska občina 366 Krčevina pri Vurbergu parcela 2194/3**

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 366 Krčevina pri Vurbergu parcela 2194/3, pri kateri je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro.

2.

Nepremičnina 366 Krčevina pri Vurbergu parcela 2194/3 postane last Mestne občine Ptuj.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 007-18/2021

Datum:

---

**Obrazložitev:**

Pri nepremičnini katastrska občina 366 Krčevina pri Vurbergu parcela 2194/3, površine 412 m<sup>2</sup>, je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro. V naravi predmetna nepremičnina predstavlja opuščeno dostopno pot, in sicer del travnika in dvorišča stanovanjske stavbe na sosednji nepremičnini.



<https://goo.gl/maps/qEVfgThnEG2TiiW58>



Skladno z določilom 247. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/17 in 175/20) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Na podlagi 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je za sprejem predloženega sklepa pristojen Mestni svet Mestne občine Ptuj.

Ob ugotovitvi, da navedena nepremičnina več ne služi namenu, za katerega je bilo javno dobro vzpostavljeno in da je za menjavo predmetne nepremičnine z nepremičnino, po kateri poteka JP 828051 ter je v zasebni lasti, podan interes, menimo, da za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjeni nepremičnini status grajenega javnega dobra odvzel, bo nadalje možna sklenitev pravnih poslov, na podlagi katerih se bo uredil status nepremičnine, v naravi kategorizirane javne ceste.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

Pripravila:  
Nina M. Ogrizek

Nuška Gajšek  
županja