



MESTNA OBČINA PTUJ
ŽUPANJA

Številka: 351-1042/2020-31
Datum: 22. 11. 2021

Mestni svet
Mestne občine Ptuj

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 30. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

NASLOV: **Predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica«**

PRIPRAVILI: Kabinet župana
Simona Kašman, podsekretarka
David Majcen, svetovalec
Boris Emeršič, višji svetovalec

**PRAVNA
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)

POROČEVALEC: Alen Jevtović, direktor Občinske uprave Mestne občine Ptuj

**PRISTOJNO
DELOVNO TELO:** Odbor za finance, Odbor za družbene dejavnosti

PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica«, v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek
županja

Priloge:

- Novelacija 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta
 - Predlog Sklepa o potrditvi Novelacije 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica«
-

Na podlagi 11. in 18. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 20/14) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na ___ seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP
O POTRITVI NOVELACIJE 1 DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
(N1 DIIP) »UREDITEV OBJEKTA ŠD ROGOZNICA«

1.

Mestni svet Mestne občine Ptuj potrjuje Novelacijo 1 Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (N1 DIIP) »Ureditev objekta ŠD Rogoznica«.

2.

Finančna sredstva za izvedbo projekta bo zagotovila Mestna občina Ptuj.

3.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na Mestnem svetu Mestne občine Ptuj.

Številka: 351-1042/2020-31

Datum:

Obrazložitev

Namen investicije je izgradnja prizidka in ureditev starega objekta ŠD Rogoznica, za potrebe delovanja ŠD Rogoznica in potrebe društev v Mestni občini Ptuj.

Lokacija izgradnje prizidka in ureditev starega (obstoječega) objekta ŠD Rogoznica, se nahaja na zemljišču, katerega lastnik je Mestna občina Ptuj. Parcela se po prostorski opredelitvi nahaja v območju stanovanjske gradnje. Investicijo bo financirala Mestna občina Ptuj iz lastnih sredstev.

Projekt zajema izgradnjo prizidka, ki se bo izvedel ob starem delu že zgrajenega objekta. V sklopu investicije se bo uredil tudi stari del objekta. Prizidek in ureditev obstoječega starega dela objekta bo izveden v skupni izmeri 28,06 m x 11,17 m. Prizidek k obstoječemu objektu se bo gradil ob starem delu objekta v pritličju. Stari del objekta bo ostal enak kot sedaj, tudi streha bo ostala enaka kot sedaj, nadstropje se bo pustilo neobdelano.

V novem objektu je predvideno:

- Garderoba domači v velikosti 30,8 m²,
 - Sanitarije domači v velikosti 14,9 m²,
 - Garderoba gostujoči v velikosti 30,8 m²,
 - Sanitarije gostujoči v velikosti 12,2 m²,
 - Garderoba 1 v velikosti 15,0 m²,
 - Garderoba 2 v velikosti 13,4 m²,
 - Garderoba sodniki v velikosti 10,1 m²,
 - WC za sodnike v velikosti 3,4 m²,
-

- Prva pomoč v velikosti 8,8 m²,
- WC prva pomoč v velikosti 2,7 m²
- Klubski prostor v velikosti 32,0 m²,
- Prostor za delegata v velikosti 7,7 m²,
- Pralnica, energetika v velikosti 11,00 m²,
- WC ženske v velikosti 4,0 m²,
- WC moški v velikosti 11,2 m²,
- Prostor za rekvizite v velikosti 6,8 m²,
- SKUPAJ 214,8 m².

Cilji investicije so:

- zagotovitev kapacitet za potrebe delovanja ŠD Rogoznica in ostalih mlajših ekip s področja MO Ptuj, predvsem mladinske in kadetske ekipe NK Drava,
- dograditev objekta za izvajane programov športne dejavnosti,
- razširitev programa športnih in rekreacijskih dejavnosti,
- ustrezna ureditev celostne podobe objekta in obenem spodbuda uporabnikov k ohranitvi kvalitete in dviga ravni odgovornosti do javnega dobra,
- zagotavljanje rasti kvalitete življenja v Mestni občini Ptuj in njeni okolici,
- povečanje dodane vrednosti mesta z okolico,
- dvig ravni urejenosti okolja.

	VSEBINA	2021	2022	VREDNOST	DDV	SKUPAJ Z DDV
1	Projektna in investicijska dokumentacija	18.844,63	1.500,00	20.344,63	4.475,82	24.820,45
a	Projektna in ostala dokumentacija	18.844,63	1.500,00	20.344,63	4.475,82	24.820,45
b	Investicijska dokumentacija	-	-	-	-	-
2	Izvedbena dela	-	228.008,20	228.008,20	50.161,80	278.170,00
a	Gradbena dela	-	74.508,20	74.508,20	16.391,80	90.900,00
b	Obrtniška dela	-	93.000,00	93.000,00	20.460,00	113.460,00
c	Instalacije	-	45.000,00	45.000,00	9.900,00	54.900,00
d	Zunanja ureditev	-	15.500,00	15.500,00	3.410,00	18.910,00
3	Nadzor	-	8.196,72	8.196,72	1.803,28	10.000,00
4	VREDNOST SKUPAJ (1-3)	18.844,63	237.704,92	256.549,55	56.440,90	312.990,45
5	DDV	4.145,82	52.295,08	56.440,90		
6	VREDNOST Z DDV	22.990,45	290.000,00	312.990,45		

Vsa projektantska in izvajalska dela bo investitor oddal v skladu z veljavno zakonodajo, ki ureja javno naročanje, najugodnejšemu ponudniku po predpisanih postopkih. Pri oddaji in izvajanju del bo dosledno spoštoval vso veljavno zakonodajo (slovensko, EU).

VIRI FINANCIRANJA

VIRI FINANCIRANJA		2021	2022	SKUPAJ	Delež
1	Mestna občina Ptuj	22.990,45	290.000,00	312.990,45	1,00
	SKUPAJ	22.990,45	290.000,00	312.990,45	1,00

Investicija je uvrščena v Načrt razvojnih programov NRP Mestne občine Ptuj za obdobje 2021-2024 (NRP št. OB 096-20-0059). Sredstva zanjo so prevedena na proračunski postavki 7438 Ureditev igrišča in objekta ŠD Rogoznica.

Na podlagi navedenega Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj predlagam, da predloženi dokument obravnava in sprejme predlagani sklep.

Pripravila:
Boris Emeršič
David Majcen

Nuška Gajšek
županja
