



občina krško

Številka: 351-48/2018-O701

Datum: 19. 6. 2019

6. / **4.**
seja / točka

Zadeva: **Predlog Sklepa o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja vrtca Senovo**

Predlagatelj: **mag. Miran Stanko, župan Občine Krško**

Pripravil: **Oddelek za družbene dejavnosti**

Poročevalec: **Zdravko Pilipović, Oddelek za družbene dejavnosti**

Postopek sprejemanja: **Predlog za sprejem sklepa ...**

Matično delovno telo: **Odbor za družbene dejavnosti**

Predlog sklepa: **Občinski svet sprejme Sklep o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja vrtca Senovo**

mag. Miran Stanko, l.r.,
župan

Priloge:

- predlog Sklepa o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja vrtca Senovo z uvodno obrazložitvijo;
- Predinvesticijska zasnova - Novogradnja vrtca Senovo;
- Investicijski program - Novogradnja vrtca Senovo;

OBRAZLOŽITEV:

Vrtec na Senovem deluje kot vzgojno-izobraževalna enota v okviru Osnovne šole XIV. divizije Senovo.

Prostorski pogoji v Enoti Vrtec ne ustrezajo več trenutnim standardom in predpisom za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje. Stavba, ki bo v tem letu dopolnila 48 let, je kljub vsakoletnim tekočim in investicijskim vzdrževanjem, dotrajana in energetsko neučinkovita.

Trenutno so oddelki locirani na treh lokacijah. V objektu vrtca je 4-5 oddelkov, dva oddelka sta v šoli - tam se število učencev povečuje, zato potrebujejo prostore, ki jih zasedajo otroci vrtca, en oddelek pa je v Domu XIV. divizije.

Novozgrajeni vrtec na Senovem bo imel 7+1 oddelek in bo dimenzioniran na maksimalno št. otrok oz. v skladu s Pravilnikom o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca.

Prostori vrtca v pritličju bodo: igralnice z sanitarijami in teraso, hodniki, stopnišče, jašek za dvigalo oz. dvizžno ploščad za dostop in prevoz hrane v mansardo, garderobe, osrednji prostor, prostor za dodatne dejavnosti na galeriji, razdelilna in mlečna kuhinja, sanitarije za zaposlene in obiskovalce, pralnica, delavnica hišnika, tehnični prostor, prostor za čistilko in garderobe ter sanitarije za osebje, skupni prostor za vzgojitelje z čajno kuhinjo, garderobe zaposlenih, shrambe igral in pripomočkov, pisarna vodje in pisarna svetovalca ter sanitarije, dostopne z igrišča.

V mansardi se bo nahajala dodatna igralnica s pripadajočimi sanitarijami, v kolikor bi bilo to potrebno, tehnična prostora s klimatom in drugo strojno opremo, dodatni prostor za igro na galeriji ter dodatni prostor za igrala.

Vrtec bo opremljen tudi z novo opremo.

Zunanje površine vrtca zajemajo ureditev igrišča z namestitvijo igral, ureditev parkirišča za zaposlene in obiskovalce ter gospodarsko dvorišče, zelenice in zasaditev. Poleg tega zunanja ureditev zajema vse potrebne infrastrukturne vode ter priključke.

Površine okrog objekta, predvsem tiste na južni strani, bodo urejene zelenice, opremljene z otroškimi igrali. Igrišče bo ograjeno z žično panelno ograjo višine 1,8 m. Ker obseg igralnih površin ob objektu zagotavlja na otroka 10,1 m² in tako ne zadošča normativu 15 m² / otroka, bo vrtec uporabljal rekreacijske in parkovne površine, ki so v neposredni bližini vrtca in jih je mogoče uporabljati za igro, do njih pa vodi varna pot.

Del sredstev za investicijo je predvidenih tudi iz EKO sklada, kar pomeni, da je pogoj, da bo novozgrajeni vrtec lesene izvedbe in skoraj nič energijski.

Ob prvi prijavi za sredstva 23. člena ZFO-1 smo predmetni projekt že prijavi s sklepom župana, ki ima na podlagi Pravilnika o projektnem vodenju, možnost investicijsko dokumentacijo za prijavo sredstev potrditi, v kolikor gre samo za prijavo. Po dokončni odločiti se dokumente sprejme na seji Občinskega sveta. V letu 2020 si bomo

prizadevali še za pridobitev kakšnih dodatnih sofinancerskih sredstev ali ponovno za sredstva 23. člena ZFO-1, ki smo jih to leto prerazporedili na drugi dve investiciji, ki sta trenutno že bolj napredovali.

Občinskemu svetu predlagamo, da Sklep o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja vrtca Senovo obravnava in ga v predlagani vsebini sprejme.

Pripravil:

Oddelek za
družbene dejavnosti
vodja oddelka:
Andrej Sluga

Predlagatelj:

mag. Miran Stanko
župan

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - ZLS-UPB2, 27/08 - odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odločba US RS, 11/18 - ZSPDSL-1 in 30/18), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17 - ZIPRS1819, 13/18), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), 16. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 13/16 - uradno prečiščeno besedilo, 79/16 in 26/19) in Poslovnika o projektnem vodenju v Občini Krško (z dne 30. 6. 2018) je Občinski svet Občine Krško, na . seji, dne 2019, sprejel

S K L E P

o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja vrtca Senovo

I.

Občinski svet Občine Krško sprejme Sklep o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja vrtca Senovo, ki ga je izdelalo podjetje SUMA, Zdenka Škaler s.p., Spodnji Stari Grad 15, 8270 Krško, junija 2019.

Predinvesticijska zasnova in Investicijski program - Novogradnja vrtca Senovo sta sestavna dela tega sklepa.

II.

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **3.289.343,37 EUR** in se izvaja skladno s časovnim načrtom od leta 2018 do leta 2021.

III.

Financer	2018	2019	2020	2021	Skupaj
Občina Krško - proračun	120.082,90	85.000,00	1.810.082,63	789.343,37	2.804.508,90
EKO sklad			484.834,47		484.834,47
Skupaj	120.082,90	85.000,00	2.294.917,10	789.343,37	3.289.343,37

IV.

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka: 351-48/2018-O701

Datum:

mag. Miran Stanko
župan