



občina krško

Številka: 351-15/2019-O701

Datum: 24. 6. 2019

6. / **6.**
seja / točka

Zadeva: **Predlog Sklepa o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem**

Predlagatelj: **mag. Miran Stanko, župan Občine Krško**

Pripravi: **Oddelek za družbene dejavnosti**

Poročevalec: **Zdravko Pilipović, Oddelek za družbene dejavnosti**

Postopek sprejemanja: **Predlog za sprejem sklepa ...**

Matično delovno telo: **Odbor za družbene dejavnosti**

Predlog sklepa: **Občinski svet sprejme Sklep o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem**

mag. Miran Stanko, l.r.,
župan

Priloge:

- predlog Sklepa o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem z uvodno obrazložitvijo;
- Predinvesticijska zasnova - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem;
- Investicijski program - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem;

OBRAZLOŽITEV:

Občina Krško je že v preteklosti sprejela in potrdila DIIP - Dokument identifikacije investicijskega projekta za novo knjižnico v Krškem. Zaradi zahtev uporabnika in nosilcev urejanja prostora je prišlo do sprememb vsebinskih, finančnih in terminskih predpostavk izvedbe projekta, zato se sedaj predstavlja nova situacija, ki izhaja iz izdelane projektne dokumentacije in je podrobno opisana v priloženih dokumentih.

Cilj projekta je prvenstveno izgradnja novega objekta ter tudi rekonstrukcija obstoječega samostana za potrebe matične knjižnice v Krškem v skladu z veljavnimi normativi in standardi za izvajanje knjižnične dejavnosti.

Investicija bo zajemala dva sklopa, in sicer:

1. PRIZIDEK VALVAZORJEVE KNJIŽNICE

Objekt prizidka je dvoetažen - etažnost K+ P z zeleno streho, na kateri je strojna lopa za strojne naprave prezračevanja in podhlajevanja. Objekt je delno podkleten v vzhodnem delu parcel ob objektu samostana. Oblikovanje arhitekture se postavlja v kontekst obstoječega samostanskega kompleksa in se podreja po višini obstoječemu samostanu. Projekt zajema tudi vso potrebno opremo, ki jo bo taka ustanova potrebovala za svoje delovanje.

2. PRENOVA SAMOSTANA IN POVEZAVA OBEH DELOV OBJEKTA

V delu samostana že sedaj deluje knjižnica, obstoječa dejavnost se razširi v območje novogradnje, ki je predvidena na zelenih površinah od samostanskega objekta do Bohoričeve ulice. Območje razširitve dejavnosti se nahaja na zelenem robu starega mestnega jedra: meji na park in zelene površine vrtca v neposredni bližini. Povezava med prenovljenimi prostori za potrebe knjižnice v bivšem Kapucinskem samostanu in novim prizidkom, je predvidena na severni strani. Priključek je na najmanj izpostavljenem delu samostana. Objekta bosta v končni fazi po izvedbi rekonstrukcije samostana povezana samo v pritlični etaži v SZ vogalu samostana.

Del sredstev je za investicijo zagotovljen tudi iz sredstev Javnega poziva za nepovratne finančne spodbude za nove naložbe v gradnjo skoraj nič energijske stavbe za sofinanciranje, ki ga je v letu 2019 objavil EKO sklad. Občina je bila pri razpisu uspešna in pridobila 381.480,00 EUR nepovratnih sredstev.

V kolikor bo v prihodnosti na voljo še kakšen razpis za sofinanciranje predmetnih investicij, se bomo prijavili.

Ker želimo investicijo fizično izvesti v letih 2019 do 2022 Občinskemu svetu predlagamo, da Sklep o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem obravnava in v predlagani vsebini sprejme.

Pripravil:

Oddelek za
družbene dejavnosti
vodja oddelka:
Andrej Sluga

Predlagatelj:

mag. Miran Stanko
župan

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - ZLS-UPB2, 27/08 - odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odločba US RS, 11/18 - ZSPDSL-1 in 30/18), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17 - ZIPRS1819, 13/18), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), 16. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 13/16 - uradno prečiščeno besedilo, 79/16 in 26/19) in Poslovnika o projektnem vodenju v Občini Krško (z dne 30. 6. 2018) je Občinski svet Občine Krško, na . seji, dne 2019, sprejel

S K L E P

o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem

I.

Občinski svet Občine Krško sprejme Sklep o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem, ki ju je izdelalo podjetje SUMA, Zdenka Škaler s.p., Spodnji Stari Grad 15, 8270 Krško, junija 2019.

Predinvesticijska zasnova in Investicijski program - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem sta sestavna dela tega sklepa.

II.

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **7.199.017,10 EUR** in se izvaja skladno s časovnim načrtom od leta 2019 do leta 2022. Vrednost 1. faze investicije - prizidek nove knjižnice po tekočih cenah znaša **5.956.311,07 EUR**, vrednost 2. faze investicije - rekonstrukcija dela Kapucinskega samostana in obstoječe knjižnice po tekočih cenah znaša **1.242.706,03 EUR**. Cene so z DDV. V ceni so upoštevani tudi stroški nastali pred letom 2019.

III.

Financer	pred 2019	2019	2020	2021	2022	Skupaj
Občina Krško - proračun	422.017,20	248.637,22	2.696.844,76	2.676.351,44	773.686,49	6.817.537,10
EKO sklad				381.480,00		381.480,00
Skupaj	422.017,20	248.637,22	2.696.844,76	3.057.831,44	773.686,49	7.199.017,10

IV.

Sklep o potrditvi Investicijske dokumentacije (PIZ - Predinvesticijska zasnova in IP - Investicijski program) - Novogradnja prizidka knjižnice in rekonstrukcija dela obstoječe knjižnice v Krškem bo s predlaganimi viri in dinamiko financiranja vključen v prvi rebalans proračuna Občine Krško za leto 2019 in v Načrt razvojnih programov Občine Krško 2019-2023.

V.

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka: 351-15/2019-O701

Datum:

mag. Miran Stanko
župan