



občina krško

Številka: 478-169/2019-O301

Datum: 19. 6. 2019

**6.** / **13.**  
seja / točka

Zadeva: **Predlog Sklepa o prenosu premoženja v upravljanje Krajevni skupnosti mesta Krško**

Predlagatelj: **mag. Miran Stanko, župan Občine Krško**

Pripravila: **Služba za pravne in splošne zadeve**

Poročevalka: **Natalija Geršak, vodja Službe za pravne in splošne zadeve**

Postopek sprejemanja: **Predlog za sprejem sklepa ...**

Matično delovno telo: **Odbor za finance in občinsko premoženje**

Predlog sklepa: **Občinski svet sprejme Sklep o prenosu premoženja v upravljanje Krajevni skupnosti mesta Krško**

mag. Miran Stanko, l.r.  
župan

Prilogi:

- predlog Sklepa o prenosu premoženja v upravljanje Krajevni skupnosti mesta Krško z uvodno obrazložitvijo;
- skica območja - Kare 12;

## OBRAZLOŽITEV

Na podlagi 109. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 13/16 - uradno prečiščeno besedilo, 79/16 in 26/19; v nadaljevanju: statut) imajo lahko krajevne skupnosti lastno premoženje, ki ga sestavljajo nepremičnine, premičnine, denarna sredstva, pravice, prav tako pa imajo lahko tudi premoženje v upravljanju.

Krajevne skupnosti morajo s svojim premoženjem in premoženjem v upravljanju ravnati kot dober gospodar. Glede prenosa premoženja v upravljanje in samega upravljanja se smiselno uporabljajo določbe predpisov, ki urejajo ravnanje s premoženjem občine, to je Zakona o stvarnem premoženju državne in samoupravne lokalne skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18, v nadaljevanju: zakon), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18, v nadaljevanju: uredba) in določbe statuta. Zakon in uredba določata, da upravljanje nepremičnega premoženja obsega zlasti:

- skrb za pravno in dejansko urejenost,
- investicijsko vzdrževanje,
- pripravo, organiziranje in vodenje investicij v vseh fazah investicijskega procesa,
- oddajo v najem,
- oddajo v brezplačno uporabo,
- obremenjevanje s stvarnimi pravicami.

Nepremičnine parc. št. 276/2, k.o. Stara vas, v deležu  $\frac{1}{3}$ , parc. št. 277/3, k.o. Stara vas, v deležu  $\frac{5}{7}$  in parc. št. 277/4, k.o. Stara vas, v deležu  $\frac{3}{8}$  (območje Kare 12 - po priloženi skici) se daje v upravljanje zaradi želje krajevne skupnosti po ureditvi in vzdrževanju travnate površine ter skrbi za košnjo na območju opredeljene parcele.

Občinskemu svetu predlagamo, da Sklep o prenosu premoženja v upravljanje Krajevni skupnosti mesta Krško obravnava in ga v predlagani vsebini sprejme.

Pripravila:

Služba za  
pravne in splošne zadeve  
vodja službe:  
Natalija Geršak

Predlagatelj:

mag. Miran Stanko  
župan

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - ZLS-UPB2, 27/08 - odločba US RS, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odločba US RS, 11/18 - ZSPDSL-1 in 30/18) in 16. člena Statuta Občine Krško (Uradni list RS, št. 13/16 - uradno prečiščeno besedilo, 79/16 in 26/19) je Občinski svet Občine Krško, na . seji, dne 2019, sprejel

## **S K L E P**

### **o prenosu premoženja v upravljanje Krajevni skupnosti mesta Krško**

#### **I.**

Občinski svet Občine Krško sprejme Sklep o prenosu nepremičnega premoženja parc. št. 276/2, v deležu  $\frac{1}{3}$ ; parc. št. 277/3, v deležu  $\frac{5}{7}$  in parc. št. 277/4, vse k.o. Stara vas, v deležu  $\frac{3}{8}$  (območje Kare 12) v upravljanje Krajevni skupnosti mesta Krško, ki je na dan tega sklepa v lasti Občine Krško.

#### **II.**

Na dan 31. 12. 2018 znaša knjigovodska vrednost nepremičnega premoženja 39.334,87 EUR.

#### **III.**

Medsebojna razmerja v zvezi s prenosom nepremičnega premoženja v upravljanje med Občino Krško in Krajevno skupnostjo mesta Krško se uredijo s posebno pogodbo.

#### **IV.**

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka: 478-169/2019-O301

Datum:

mag. Miran Stanko  
župan