

Predlog

Z A P I S N I K

18. REDNE SEJE Občinskega sveta Občine Podčetrtek, ki je bila v sredo, 01. septembra 2021, ob 16.00 uri, v sejni sobi Občine Podčetrtek.

PRISOTNI: g. Boštjan Hostnik, ga. Nada Kodrin, mag. Marko Jurak, ga. Jožefa Užmah, g. Janez Ilek, g. David Počivavšek, g. Vladimir Hrovatič, g. Gojko Lončarič, ga. Darija Štraus Trunk, g. Gobec Srečko, Ga. Kovačič Klavdija, g. Drozg Aleš, župan Peter Misja ter članice občinske uprave.

ODSOTNI: /

G. župan je pozdravil prisotne na 18. redni seji Občinskega sveta Občine in predlagal dopolnitev dnevnega reda in sicer se doda nova **9. točka *Predlog sklepa o ukinitvi družbene lastnine v splošni rabi v k. o. 1231 Virštanj***, ostale točke pa se ustrezno preštevilčijo. Nato je podal dnevni red v razpravo.

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno (10 ZA) sprejeli naslednji
d n e v n i r e d:

- 1. Predlog zapisnika 17. redne seje in 3. dopisne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek;**
- 2. Poročilo o realizaciji sklepov 17. redne seje in 3. dopisne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek;**
- 3. Predlog Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Podčetrtek – 1. obravnava;**
- 4. Poročilo o realizaciji proračuna Občine Podčetrtek za obdobje od 01. 01. 2021 do 30. 06. 2021;**
- 5. Predlog sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2021;**
- 6. Predlog Sklepa o podelitvi priznanj Občine Podčetrtek za leto 2021;**
- 7. Predlog Sklepa o brezplačnem najemu poslovnega prostora Društvu upokojencev Podčetrtek;**
- 8. Izvedba tajnega glasovanja za volitve predstavnikov v Razvojni svet Savinjske regije;**
- 9. Predlog sklepa o ukinitvi družbene lastnine v splošni rabi v k. o. 1231 Virštanj;**
- 10. Pobude in vprašanja;**
- 11. Razno.**

Ga. Štraus Trunk je prišla na sejo.

K 1. točki dnevnega reda:

PREDLOG ZAPISNIKA 16. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE PODČETRTEK;

G. župan je podal predloženi zapisnik 16. redne seje občinskega sveta v obravnavo.

Člani občinskega sveta so soglasno (11 ZA) sprejeli **s k l e p:**

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

Sprejme se zapisnik 17. redne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek.

K 2. točki dnevnega reda:

POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV 17. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE PODČETRTEK;

G. župan je podal poročilo o realizaciji sklepov 17. redne seje

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno (11 ZA) sprejeli **s k l e p:**

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

Sprejme se poročilo o realizaciji sklepov 17. redne seje Občinskega sveta Občine Podčetrtek.

K 3. točki dnevnega reda:

PREDLOG ODLOKA O KATEGORIZACIJI OBČINSKIH JAVNIH CEST V OBČINI PODČETRTEK – 1. OBRAVNAVA;

Ga. Novak je podala uvodno poročilo in povedala, da so Občine po Zakonu o javnih cestah, Zakonu o financiranju občin, Zakonu o urejanju prostora, Uredbi o merilih za kategorizacijo javnih cest in Pravilniku o načinu označevanja javnih cest in o evidencah o javnih cestah in objektih na njih dolžne voditi evidenco kategoriziranih občinskih javnih cest v Odloku o kategorizaciji občinskih javnih cest, Banki cestnih podatkov in sloju cest, vpisanem v Zbirni kataster GJI na Geodetski upravi RS.

Obstoječ odlok o kategorizaciji občinskih cest je iz leta 2008 (ULRS št. 5/2008), ter spremembe in dopolnitve iz leta 2017 (ULRS št. 862/2017). Dvanajst let je dolga doba za podatke, ki se lahko tudi letno spreminjajo. Nov odlok je tudi potreben zaradi izdelave sloja Dejanske rabe cest pod kategoriziranimi občinskimi cestami.

Popravki osi cest so bili v večini zaradi neujemanja z dejansko rabo cest.

Dodali smo tudi nekaj odsekov na novo izgrajenih cestah v lasi občine ali javno dobro.

Uredili smo tudi številke odsekov za državne ceste v koloni ZAC_CESTE in KON_CESTE, ker so bili preštevilčeni. Izdelali smo tudi skupen sloj cestnega omrežja kot zbir atributov po standardu GURS za ZK GJI in na koncu dodani atributi za DRSi.

Osnovni cilj kot tudi načelo je kategorizirati ceste, po katerih se odvija javni promet v skladu z uredbo in merili o kategorizaciji javnih cest in jim s tem določiti status, ki jim na podlagi veljavne zakonodaje tudi pripada. Ceste, po katerih se javni promet ne odvija, pa izvzeti iz seznama javnih cest. Občina Podčetrtek je v fazi urejanja lastniških razmerij parcel v privatni lasti, ki se nahajajo pod kategoriziranimi občinskimi cestami. Cilj občine je, da se vse parcele po katerih potekajo kategorizirane občinske ceste lastniško uredijo in preidejo v javno dobro oz. so v lasti Občine Podčetrtek.

G. Lončarič je opozoril na tiskarsko napako in povedal, da se je z navedenim odlokom seznanil tudi odbor za urejanje prostora in komunalno dejavnost

G. Ileka je zanimalo s statusom ceste Bovha-zgornje Verače in ceste Verače-Ortnice.

G. župan je dejal, da naj to s Polono preveri in da so se določene zadeve s sosednjimi občinami že usklajevale.

Člani občinskega sveta so po razpravi soglasno (11 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

Na podlagi 73. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Podčetrtek se združita prva in druga obravnava Odloka o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Podčetrtek.

Člani občinskega sveta so po razpravi soglasno (11 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 11

ZA: 11

PROTI: 0

Občinski svet Občine Podčetrtek sprejme Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Podčetrtek v 1. in 2. obravnavi.

G. Počivavšek je prišel na sejo.

K 4. točki dnevnega reda:

POROČILO O REALIZACIJI PRORAČUNA OBČINE PODČETRTEK ZA OBDOBJE OD 01. 01. 2021 DO 30. 06. 2021;

G. župan je podal uvodno obrazložitev k priloženi polletni realizaciji, ki je bilo že v začetku meseca julija objavljeno na spletni strani Občine Podčetrtek.

Polletna realizacija proračuna prikazuje realizacijo občinskega proračuna v prvi polovici leta na prihodkovni in odhodkovni strani, katera se upošteva na osnovi prilivov in odlivov na zakladniški račun proračuna občine. Prvo polovico leta je zaznamovala še vedno razglašena epidemija COVID19 (od 19. 10. 2020 do 15. 06. 2021). V tem času so se, tako kot že v preteklem letu, določene aktivnosti izvajale v omejenem obsegu in predvsem na način, ki ga je predpisal NIJZ Slovenije. Večje prireditve so bile v celoti odpovedane, prav tako v tem času ni

bilo turističnih nočitev, kar je razvidno pri izpadu prihodkov iz turistične takse. Kljub temu pa je bilo delovanje občine v tem času dobro.

Realizacija na prihodkovni strani je bila v višini 28,90 %. Davčni prihodki so bili realizirani v višini 41,10 %, od tega pa je bila dohodnina zbrana v višini 50 %. Manjša je bila realizacija davkov na premoženje, ker se je zaradi razglašene epidemije v prvi polovici letošnjega leta zbralo manj turistične takse od plana, ker so bili skoraj pol leta turistični objekti zaprti. Nedavčni prihodki so realizirani v višini 17,70 %.

Enako velja za transferne prihodke, katerih sredstva za investicije pa še niso bila nakazana, ker so le-te še v teku in se zahtevki izstavijo po zaključku investicije.

Prav zaradi tega, ker investicije še niso zaključene in so se komaj pričele izvajati, je realizacija na odhodkovni strani tudi samo 23,20 %. Poraba tekočih odhodkov je v višini 39 %, precej nižja pa je realizacija investicijskih odhodkov, zaradi zgoraj omenjenih dejstev.

Javni razpisi za sofinanciranje društev iz različnih področij so zaključeni, z društvi so že sklenjene pogodbe. Zaradi trenutnih razmer in omejitev pri izvajanju prireditev, društva dobijo sredstva samo za izvedene projekte in prireditve. Društva morajo najprej porabiti prenos sredstev iz leta 2020, po poročilu pa lahko izdajo zahtevke za tekoča sredstva za dejansko izvedene projekte. Po podpisu pogodbe je bila nakazana ena tretjina sredstev, ostala sredstva pa se nakažejo po predloženem vsebinskem in finančnem poročilu za dejansko izvedene projekte. Odplačilo dolgoročnih kreditov poteka nemoteno in tekoče.

V posebnem delu proračuna pa je v tabelaričnem delu prikazana podrobna poraba posamezne postavke. Realizacija določenih postavk je višja in je odvisna od same vsebine postavke (postavka regres za letni dopust je realizirana že v celoti). Večjih odstopanj od plana ni, so se pa v veljavnem proračunu opravile prerazporeditve, predvsem pri projektih, kateri so sofinancirani tudi iz državnega proračuna in smo v prvi polovici leta prejeli sklepe o sofinanciranju.

Glede na nizko realizacijo investicijskih odhodkov pa vseeno navajamo investicije, katere se že končane, se izvajajo, vendar še situacije niso zapadle v plačilo ali pa so se pričele izvajati:

- Končana je izgradnja Javne razsvetljave Olimje;
- Končana je ureditev avtobusnih postaj v celotni občini;
- Rekonstrukcija občinskih cest v občini Podčetrtek je v zaključni fazi;
- Sanacije plazov (v izvajanju);
- Investicija Prizidka vrtca pri OŠ Pristava se je že pričela izvajati;
- Projekt Banovina – Center za promocijo vin, kulture in turizma se izvaja (otvoritev 14.8.2021);
- Pot Cmerekška gorca je zaključena (faktura do 30. 06. 2021 še ni zapadla v plačilo);
- Projekt Izgradnja ČN Podčetrtek – izvedba javnega razpisa;
- Izvedla se je sanacija oziroma rušenje Kašče;
- Izveden je bil JR za obnovo Gradu, dela se bodo pričela izvajati.

Kljub trenutnim razmeram je občina v prvem polletju poslovala tekoče in brez motenj.

K 5. točki dnevnega reda:

PREDLOG SKLEPA O DOPOLNITVI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE PODČETRTEK ZA LETO 2021;

G. župan je podal uvodno obrazložitev zakaj se dopolnjuje letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem. Povedal je, da je v konkretnem primeru, za katere se predlaga dopolnitev načrta, prvotno bila načrtovala gradnja Doma upokojencev in dodatnih prostorov zdravstvenega doma, za kar je občina pridobila tudi gradbeno dovoljenje in pripravila investicijsko dokumentacijo (DIIP). Skladno z nadaljnjimi navodili Ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, je bila občina primorana projekt uskladiti na način, da je predmet investicije le gradnja enote Doma upokojencev Šmarje pri Jelšah v Podčetrtku in ustrezno spremeniti vso dokumentacijo ter gradbeno dovoljenje prenesti na Dom upokojencev kot investitorja. Občina je s strani ministrstva že pridobila tudi sklep, s katerim se potrdi DIIP in odobri preinvesticijska zasnova. Investicija se bo izvajala v letih 2021 do 2023, ocenjena vrednost investicije znaša 2.950.000,00 EUR z DDV.

Občina Podčetrtek bo na podlagi 56. člena ZSPDSLS-1 s pogodbo brezplačno prenesla zemljišči s parcelno številko 89/9 in 97/2, obe k. o. 1229 – Podčetrtek, na Republiko Slovenijo, Dom upokojencev Šmarje pri Jelšah pa bo za Republiko Slovenijo prevzel ti nepremičnini v last in kot upravljavec bodočega premoženja, v posest in upravljanje. Ob tem morata biti izpolnjena zakonsko določena kumulativna pogoja, in sicer, da je pridobitelj Dom upokojencev Šmarje pri Jelšah oseba javnega prava – javni zavod, katerega ustanovitelj je Republika Slovenija, in da je izražen javni interes za graditev javnih objektov. Pogodbeno se v skladu z zakonom določi tudi prepoved odsvojitve in obremenitve brezplačno odsvojene nepremičnine za najmanj pet let v korist občine kot odsvojiteljice.

Zaradi navedenega se predlaga dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

G. Lončarič je dejal, da se s tem prenese lastništvo na državo, upravljalec pa bo Dom upokojencev Šmarje pri Jelšah.

Člani občinskega sveta so po razpravi soglasno (12 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 12

ZA: 12

PROTI: 0

Občinski svet Občine Podčetrtek sprejme Sklep o dopolnitvi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Podčetrtek za leto 2021, v priloženi vsebini.

K 6. točki dnevnega reda:

PREDLOG SKLEPA O PODELITVI PRIZNANJ OBČINE PODČETRTEK ZA LETO 2021;

G. Hrvatič predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podal uvodno obrazložitev in povedal, da je Komisija prejete predloge obravnavala na svoji 7. redni seji. Povedal je, da niso imeli težkega dela, saj sta prispela le dva predloga. Člani so soglasno sprejeli sklep, da se Občinskemu svetu predlaga, da podeli denarno nagrado Nogometnemu klubu Imeno in priznanje občine g. Sandiju Gobcu.

Člani občinskega sveta so soglasno (12 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 12

ZA: 12

PROTI: 0

Občinski svet Občine Podčetrtek podeljuje priznanja Občine Podčetrtek za leto 2021, in sicer:

1. PRIZNANJE OBČINE

- **G. Sandiju Gobcu, stan. Cmereška Gorca 2, 3253 Pristava pri Mestinju, za uspešno delo poveljnika civilne zaščite in dolgoletno aktivno udeležbo na gasilskem, športnem, kulturnem in turističnem področju ter delu z mladimi.**

2. DENARNO NAGRADO

- **Nogometnemu klubu Imeno, Imeno 35, 3254 Podčetrtek, za aktivno delovanje društva na območju občine Podčetrtek.**

K 7. točki dnevnega reda:

PREDLOG SKLEPA O BREZPLAČNEM NAJEMU POSLOVNEGA PROSTORA DRUŠTVU UPOKOJENCEV PODČETRTEK;

G. župan je podal uvodno obrazložitev tudi pri tej točki dnevnega reda in povedal, da je Občina s strani Društva upokojencev Podčetrtek prejela prošnjo za podaljšanje pogodbe o najemu poslovnih prostorov na objektu Trška cesta 23. Navedeni prostor društvo uporabljala že od leta 2016. Glede na dosedanjo prakso je občinskemu svetu predlagal, da se Društvu upokojencev Podčetrtek podaljša brezplačna uporaba prostorov za 5 let in da se jih oprosti pokrivanja obratovalnih in drugih stroškov.

Člani občinskega sveta so soglasno (12 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 12

ZA: 12

PROTI: 0

Društvu upokojencev Podčetrtek, Trška cesta 23, 3254 Podčetrtek, se dodeljuje v brezplačno uporabo poslovni prostor na Trški cesti 23, 3254 Podčetrtek, za določen čas 5 let in oprosti pokrivanja obratovalnih in drugih stroškov.

K 8. točki dnevnega reda:

IZVEDBA TAJNEGA GLASOVANJA ZA VOLITVE PREDSTAVNIKOV V RAZVOJNI SVET SAVINJSKE REGIJE;

G. župan je povedal, da je potrebno izvesti volitve članov sveta Razvojnega sveta Savinjske regije v skladu z določbami poslovnika občinskega sveta, ki ureja tajno glasovanje. Zato je predlagal tričlansko komisijo v sestavi: go. Užmah, g. Hrovatič in on sam, kot predsedujoči.

Člani občinskega sveta so soglasno (12 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 12

ZA: 12

PROTI: 0

1. V tričlansko komisijo za vodenje in ugotavljanje izida tajnega glasovanja se imenujejo:

- Peter Misja, predsedujoči;
- Vladimir Hrovatič, član;
- Jožefa Užmah, članica.

2. Komisiji preneha mandat, ko ugotovi izid glasovanja in ga razglasi na 18. redni seji Občinskega sveta Občine Podčetrtek.

Tajno glasovanje je potekalo v mali sejni sobi, po glasovanju je komisija preštela glasove in predsedujoči g. Misja je podal izid glasovanja (8 ZA, 2 PROTI). Predlog je bil izglasovan s predpisano večino.

K 9. točki dnevnega reda:

PREDLOG SKLEPA O UKINITVI DRUŽBENE LASTNINE V SPLOŠNI RABI V K. O. 1231 VIRŠTANJ;

Ga. Novak je dejala, da se predlaga ukinitve družbene lastnine v splošni rabi na nepremični parc. št. 1401/34, k. o. 1231 Virštanj. Povedala je, da predmetna parcela predstavlja zaključek javne poti JP 817 612. Po ukinitvi pa se bo parcela prodala oz. zamenjala.

Člani občinskega sveta so brez razprave in soglasno (12 ZA) sprejeli **s k l e p**:

NAVZOČIH: 12

ZA: 12

PROTI: 0

1. S tem sklepom se ukine družbena lastnina v splošni rabi na nepremičnini parc. št. 1401/34, površine 59 m², k. o. 1231 – VIRŠTANJ .

2. Na nepremičnini iz 1. točke tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Podčetrtek, Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek, matična številka 5883997 000.

3. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

**K 10. točki dnevnega reda:
POBUDE IN VPRAŠANJA;**

G. Lončarič je predlagal, da se promet z nepremičnino v Pristavi pri Mestinju, zadrži tako dolgo, dokler ne rešimo zemljišča okoli »Zupančeve hiše«

G. župan je dejal, da bo občina naročila odmero ceste in odmerila funkcionalno zemljišče ob objektu. Povedal je, da za objekt čakamo cenitev.

G. Gobec je dejal, da imajo na KS Pristava sprejet sklep, da se objekt proda.

**K 11. točki dnevnega reda:
RAZNO**

G. župan je svetnike seznanil z vlogo, ki je bila naslovljena na občinski svet glede finančne pomoči pri obnovi fasade na stanovanjski objekt na Trški cesti 82 (Šalomon), ki je razglašena za spomenik lokalnega pomena. Sam je mnenja, da zaenkrat nimamo zakonske podlage, na podlagi katere bi lahko dodelili tovrstno pomoč.

G. Lončarič je bil prav tako mnenja, da bi za tovrstna sofinanciranja potrebovali razpis.

G. župan je na koncu svetnike seznanil še o aktivnostih in projektih v teku, ter o zaključenih projektih. Svetnike je še seznanil, da bomo na novo uskladili Statut Občine in Poslovnik občinskega sveta, zato meni, da je pravi čas, da se v nadaljevanju dogovorimo tudi o statusni ureditvi Krajevnih skupnosti v naši občini.

G. Gobec se ne strinja, da KS ne bi bile več pravne osebe.

G. Lončarič je dejal, da je sedaj pravi čas, da se to uredi in se novi mandat začne drugače. Meni, da naj KS podajo predloge zakaj so ZA in zakaj PROTI takšni statusni ureditvi.

G. Počivavšek se strinja s predlogom in ga podpira.

G. Ilek je apeliral na občino, da naj nekaj naredi, saj smo med slabše precepljenimi.

G. župan je odgovoril, da je cepljenje v občini organizirano vsak 3 tedne in da o tem obvestimo pisno vsa gospodinjstva v občini.

Seja je bila zaključena ob 16.58 uri.

Zapisala:
Mojca AMON

ŽUPAN
Peter MISJA