



OBČINA PIRAN
COMUNE DI PIRANO
OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Urad za premoženjskopravne zadeve
Ufficio per le questini giuridiche e patrimoniali

Številka:
Numero: **410-2/2016**

Piran:
Pirano: **01.12.2016**

**OBČINSKI SVET
OBČINE PIRAN**

**ZADEVA: NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE PIRAN ZA LETO 2017 – 1. BRANJE**

Skladno z določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list 86/2010, 75/2012, 47/13-ZDU-1-G, 50/15, 90/14-ZDU-1G, 14/15-ZUUJFO, 76/15) ter na njegovi podlagi sprejete Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/14, 58/16) in Statuta Občine Piran (Uradni list RS, št. 5/14-UPB) je potrebno za vsako proračunsko leto skupaj s predlogom proračuna sprejeti »Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti«, ki ga sprejme občinski svet, pri čemer lahko občinski svet določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme župan.

Načrt ravnanja je sestavljen iz načrta pridobivanja in načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Vsebino načrtov predpisuje prej citirana Uredba. V nadaljevanju predstavljamo vsebino načrtov ter predlagamo v sprejem sklep o sprejemu načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine za leto 2017.

Pripravili:
Sodelavci Urada za premoženjskopravne zadeve



Vodja Urada:
Kristina IVANČIČ, univ.dipl.prav.

Direktorica občinske uprave:
mag. Janja PAVŠIČ, univ. dipl.prav.

Priloge:

- 1) Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2017
- 2) Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2017
- 3) Predlog sklepa o sprejemu načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine za leto 2017
- 4) Grafični prikaz predmetov, vključenih v načrt ravnanja

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE PIRAN ZA LETO 2017

Predlog Proračuna Občine Piran za leto 2017 predvideva prodajo stvarnega nepremičnega premoženja v lasti Občine Piran v obsegu razvidnem iz priloženega seznama načrta razpolaganja. Slednji je zastavljen širše od predvidene prodaje zaradi nejasnih razmer na nepremičninskem trgu in zaradi dejstva, da je za nekatere nepremičnine potrebno izvesti premoženjskopravne postopke (parcelacije, etažno delitev ipd). Zaradi navedenega je v predlogu sklepa predlagana omejitev in sicer tako, da se prodaja nepremičnega premoženja ustavi, če se s prodajo dosežejo s proračunom planirana sredstva.

Ker ni izkazane potrebe po predmetnih nepremičninah s strani upravljavcev ali Občine, je smiselno preveriti trg in najti potencialne kupce.

V zvezi s predlaganim načrtom razpolaganja za leto 2017 je potrebno poudariti, da načrt razpolaganja še ne pomeni dokončne odločitve o prodaji, saj je potrebno pred samo prodajo opraviti pravni pregled stvarnega premoženja z vidika urejenosti lastništva, posesti, obligacijskih in stvarnopравnih pravic ter obveznosti do tretjih oz. tretjih do Občine ter pregled z vidika urejenosti evidenc stvarnega premoženja Občine. Na podlagi sprejetega načrta razpolaganja bomo strokovne službe občinske uprave pristopile k pregledu pravne urejenosti, k parcelacijam, ceni zemljišč in urejanju morebitnih nerešenih vprašanj.

Metoda razpolaganja je predvidena skladno z 2. odstavkom 20. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (v nadaljevanju: ZSPDSLS), ki določa, da se postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem praviloma izvede z javno dražbo, razen če se z javnim zbiranjem ponudb pričakuje ugodnejši učinek razpolaganja, pri čemer je cilj prodaje čim višja kupnina. Ne izključuje se prodaja po metodi neposredne pogodbe, v kolikor bi bili izpolnjeni pogoji iz 23. člena ZSPDSLS.

Nekatera zemljišča bodo parcelirana, tako da bodo nastale ustrezne parcele primerne za prodajo in bo omogočeno razpolaganje. Zato je lahko površina določenih zemljišč, ki bodo predmet razpolaganja, nižja od predvidene v predstavljanem načrtu. V postopku prodaje zemljišč, ki so v načrtu razpolaganja opredeljena kot večji kompleksi, se bo sprejela odločitev, bodisi za prodajo zemljišč v kompleksu, bodisi za prodajo posamezne gradbene parcele, v določenem kompleksu, ki bo predhodno predmet parcelacije. Posplošena tržna oz. orientacijska vrednost*, navedena v priloženih tabelah, ne predstavlja izhodiščne cene** pri prodaji. Izhodiščna cena bo znana po opravljeni ceni*** nepremičnine in po pripravi posamičnega programa prodaje, ki ga sprejema Župan. Četudi zakonodaja ne predvideva več sprejema posamičnega programa razpolaganja, le tega še naprej pripravljamo, ker je to predvideno v Statutu Občine Piran in zaradi večje transparentnosti postopka in zbira vseh relevantnih podatkov pred odločitvijo o prodaji.

Statut in ZSPDSLS določata, da lahko občinski svet pooblasti župana za sprejem letnega načrta razpolaganja za nepremičnine pod določeno vrednostjo. V zvezi s tem predlagamo, da občinski svet pooblasti župana za sprejem letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem, katerega ocenjena vrednost znaša do 50.000,00 €, kot je bilo določeno že v predhodnih letih.

*Uredba o stvarnem premoženju države in SLS v 9. čl. določa vsebino načrta razpolaganja, v 2.odst. določa podatke, ki jih načrt zajema in v tej zv. v 5. alineji določa, da načrt razpolaganja zajema med drugim podatek o «posplošena tržna vrednost, ki jo je določila GURS oz. orientacijska vrednost določena v skladu s 3. odst. 19. čl. te uredbe, v primeru, da posplošena tržna vrednost ni določena, vse izraženo v tisočih. 2.odst.

**Uredba v 2. odst. 19. člena določa: »Izhodiščna oz. izklicna vrednost stvarnega premoženja oz. stvarne ali obligacijske pravice je vrednost, ki jo upravljavec določi ob izbiri metode ravnanja s stvarnim premoženjem in je enaka ocenjeni vrednosti ali je višja od te vrednosti.«

*** ZSPDSLS v 2. odst. 17. čl. določa: »Pred razpolaganjem s posameznim nepremičnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti, katerega posamična vrednost je izkustveno višja od 10.000 €, mora njegovo vrednost oceniti pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin, ki je imenovan na podlagi zakona, ki ureja revidiranje, ali zakona, ki ureja sodišča.«

Uredba pa v 3.odst.19. čl. določa:«Orientacijska vrednost stvarnega premoženja je vrednost, ki jo določi upravljavec stvarnega premoženja na podlagi ceni premoženja, na podlagi vrednosti nepremičnin, ki jo določa geodetska uprava, na podlagi predpisov, ki urejajo množično vrednotenje nepremičnin, oz. izkustveno na podlagi primerjave prodaj primerljivega premoženja na trgu oz. na podlagi drugih podatkov, s katerimi se določa cena stvarnega premoženja v smislu čim večjega približka dejanski vrednosti na trgu.

Kakor je veljalo že v preteklih letih, predlagamo, da se z načrtom razpolaganja za leto 2017 določi, da se ocenjena vrednost nepremičnin v primeru, da se prodaja nepremičnine vrši z namenom zaokroževanja lastniških parcel in je pobudnik za prodajo že posegel na zemljišče v lasti Občine s samo gradnjo, ne da bi za to pridobil soglasje, poveča za 30%. Na ta način želimo preprečiti poseganje na zemljišča v lasti Občine. Kdor namreč poseže na zemljišče in nato želi, da se mu zemljišče proda, je dolžan plačati višjo ceno. V zvezi s tem želimo tudi glede na vprašanja nekaterih občinskih svetnikov tekom leta podati dodatno pojasnilo in sicer, da se ocenjena vrednost za 30% ne poveča, v kolikor pobudnik zgolj uporablja zemljišče, ki ga želi odkupiti, ampak le v primeru, da je na to zemljišče že posegel z gradnjo stavbe (ne glede na namembnost stavbe, lahko je tudi gospodarski objekt ali podobno). Pri ugotavljanju, ali se poveča ocenjena vrednost, ne presojamo, ali je prav predlagatelj posegel z gradnjo (ali morda njegov prednik), ampak zadošča dejstvo, da se na zemljišču nahaja gradnja, za katero ni bilo izdano soglasje Občine Piran. V kolikor pobudnik stavbo pred prodajo odstrani, se mu povečanje ocenjene vrednosti ne upošteva. Povečanje ocenjene vrednosti se obračuna na celotno površino, ki je predmet prodaje in ne samo na fundus stavbe. Legalizacija gradnje je nato v domeni novega kupca.

V tej zvezi v prilogi posredujemo načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine za leto 2017 z vsebino, kot jo predpisuje Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (v nadaljevanju: USPDSLS). V načrt so vključena zemljišča, stavbe oz. deli stavb in zemljišča s stavbo. USPDSLS določa, da je potrebno za predmete načrta navajati posplošeno tržno vrednost, ki jo je določila GURS oz. orientacijsko (izkustveno) vrednost določeno v skladu s 3. odst. 19. čl. USPDSLS (to je vrednost, ki jo določi upravljavec izkustveno s ciljem čim večjega približka dejanski vrednosti na trgu), v primeru, da posplošena tržna vrednost ni določena. V tabeli so tako podani podatki GURS-a; z izjemo parc. št. 1849/8 k.o. 2631-Portorož, kjer je bila vrednost določena izkustveno.

Nepremičnine, ki so predmet načrta razpolaganja, so predstavljene v priloženih tabelah (načrt razpolaganja z zemljišči, s stavbami in deli stavb in z zemljišči s stavbo) z v USPDSLS predpisano vsebino.

V nadaljevanju želimo na kratko opisati skupine zemljišč, ki so predvidene v letnem načrtu razpolaganja:

- 1) Prodaja na trgu: gre za zemljišča, namenjena prodaji bodisi na podlagi metode javne dražbe oz. javnega zbiranja ponudb ali neposredne pogodbe. Cilj prodaje je doseganje maksimalne kupnine. V večini primerov gre za samostojne gradbene parcele, ponekod pa gre za prodajo na podlagi pobude mejašev.
- 2) Državna hitra cesta Jagodje-Lucija: V letih 2015, 2016 je bilo v korist RS/DARS-a prenesenih 98% nepremičnin last Občine, znotraj območja DLN HC Jagodje-Lucija in priključne ceste za Piran. V letni načrt razpolaganja so tako vključene le nepremičnine, ki so znotraj območja DLN HC, glede katerih se RS/DARS še ni izjasnil, ali jih dejansko za gradnjo potrebuje oz., ki so predmet postopka nastavitve zemljiške knjige in do zaključka katerega postopka razpolaganje ni mogoče. Postopek nastavitve zemljiške knjige je bil uveden v letu 2015, vendar še ni zaključen; v kolikor pa bo v letu 2017, bo moč postopek razpolaganja na podlagi letnega načrta lahko uvedli.
- 3) OPPN Valeta: gre za zemljišča, ki se nahajajo na območju sprejetega OPPN Valeta in glede katerih ima Občina namen iskati investitorja za namen izgradnje garažne hiše v sklopu javno zasebnega partnerstva. Zemljišča so bila vključena tudi v letni načrt za leto 2015 in 2016.
- 4) OPPN Kaštel: tudi tu gre za zemljišča, ki se nahajajo na območju sprejetega OPPN Kaštel: Občina nima namena prodati ta zemljišča, temveč na njih ustanoviti ustrezno pravico z namenom izgradnje garažne hiše. Aktivnosti v zvezi s tem se bodo nadaljevale skladno z interesom investitorja za realizacijo celotnega OPPN. Zemljišča so bila vključena tudi v letni načrt za leto 2015 in 2016.

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE PIRAN ZA LETO 2017

V predlogu Proračuna Občine za leto 2017 so zagotovljena sredstva za pridobivanje nepremičnega premoženja (nakup zgradb, stanovanj, zemljišč in naravnih bogastev) v več postavkah, ločeno za stanovanja in poslovne prostore ter ločeno za pridobivanje zemljišč, za potrebe predvidenih investicij Občine. Na podlagi Uredbe je potrebno v načrtu pridobivanja podati podatke o vrsti nepremičnine, ki je lahko zemljišče, stavba, del stavbe ali zemljišče s stavbo, samoupravni lokalni skupnosti, v kateri upravljavec načrtuje nakup, okvirni velikosti izraženi v m² in planiranih sredstvih v proračunu, izraženih v tisočih za leto, na katero se načrt pridobivanja nanaša. Glede na navedeno je pripravljen seznam nepremičnin, ki jih namerava Občina pridobiti, pri čemer je navedeni seznam bolj obširen od razpoložljivih sredstev, saj je tudi nakup odvisen od predhodne ureditve parcel (parcelacije, dogovori z lastniki ipd.).

Vse nepremičnine, pri katerih ni izrecno navedena vrsta nepremičnine, so zemljišča. Za poslovne prostore oz. stanovanja je posebej navedeno, da gre za tovrstno nepremičnino. Ekonomska utemeljenost nameranih pridobitev je v tem, da je potrebno zemljišča, ki so del javnih cest pridobiti v last, saj nam zakonodaja to veva in tudi odločbe Ustavnega sodišča nalagajo upravljavcem cest, ureditev tovrstnih premoženjskopравnih razmerij. Pridobitev zemljišč za potrebe predvidenih investicij, pa je predpogoj za pridobitev gradbenega dovoljenja. Nakup oz. pridobitev poslovnih prostorov in stanovanj je smiselno zaradi zaokroževanja lastništva Občine in posledično učinkovitega in bolj smotrnega upravljanja.

Istočasno predlagamo, da občinski svet Občine pooblasti Župana, da sam sprejme letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja do vrednosti 50.000,00 € za tiste nepremičnine, na katerih ima Občina predkupno pravico. Predlog utemeljujemo s tem, da mora Občina podati izjavo o uveljavljanju predkupne pravice na podlagi določil Zakona o urejanju prostora v roku 15 dni od prejema ponudbe. Glede na kratek rok je smiselno, da o nakupu tovrstnih nepremičnin odloča Župan. Ker je uveljavljanje predkupne pravice odvisno od ponudbe na trgu je nemogoče vnaprej predvideti, katere nepremičnine se bodo na podlagi le-te kupile. Občina lahko uveljavlja predkupno pravico tudi na podlagi Stvarnopravnega zakonika, in sicer pri nakupu stanovanj in poslovnih prostorov v večstanovanjskih stavbah, kjer je tudi sama lastnik posameznega etažnega dela in v stavbi ni več kot pet etažnih delov. Glede na to, da je v tem primeru rok za uveljavljanje predkupne pravice 30 dni, predlagamo, da občinski svet Župana pooblasti tudi za odločanje o nakupu nepremičnega premoženja na podlagi predkupne pravice dane s Stvarnopravnim zakonikom. Prav tako ocenjujemo, da je smotrno, da lahko Župan sam sprejema letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v primeru združitve solastnine (kot solastnik ima Občina predkupno pravico na podlagi Stvarnopravnega zakonika). Vseh navedenih nakupov ni mogoče vnaprej predvideti, saj so odvisni od pobude posameznega lastnika nepremičnine. Pri realizaciji letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja je Župan omejen s sredstvi, ki so v ta namen predvidena v proračunu.

PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Piran je na podlagi 17. člena Statuta Občine Piran (Uradni list RS, št. 5/14-UPB) v zvezi s 102. členom Statuta Občine Piran na svoji _____ redni seji z dne _____ sprejel sledeči

SKLEP

1.

Sprejme se načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2017, ki predstavlja sestavni del proračuna Občine Piran za leto 2017 in je sestavljen iz:

- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2017 in
- načrta razpolaganja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2017.

2.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in odloča o nakupu nepremičnin v primeru uveljavljanja predkupne pravice na podlagi določil Zakona o urejanju prostora in Stvarnopravnega zakonika in v primeru, da je pridobitev lastninske pravice pogoj za poseg na zemljišče, na katerem se bo izvajala investicija, predvidena v proračunu Občine Piran, do vrednosti 50.000,00 € oz. v okviru sredstev, določenih v Proračunu Občine Piran za leto 2017.

3.

Župan Občine Piran lahko na podlagi sprejetega načrta ravnanja sprejme posamične programe prodaje tudi za manjšo izmero zemljišč oziroma lahko komplekse zemljišč deli v več samostojnih gradbenih parcel oziroma lahko posamezne parcele poveže v komplekse in jih prodaja kot celoto.

4.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine v lasti Občine Piran za leto 2017, katerih ocenjena vrednost ne presega 50.000,00 EUR.

Župana Občine Piran se pooblasti, da sam sprejme načrt razpolaganja za nepremičnine – stanovanja in poslovne prostore - v lasti Občine Piran, katerih ocenjena vrednost ne presega 20.000,00 EUR.

Vsa sredstva, pridobljena s prodajo stanovanj so namenska sredstva in se evidentirajo ločeno v Proračunskem stanovanjskem skladu Občine Piran ter se tudi o porabi teh sredstev poroča v okviru Proračunskega stanovanjskega sklada Občine Piran, ki je sestavni del proračuna.

5.

Župan Občine Piran mora pri določanju izhodiščne vrednosti v posamičnem programu prodaje za zemljišča, namenjena zaokrožitvi lastniških parcel, ocenjeno vrednost iz ceditve oz. orientacijsko vrednost povečati za 30% v primeru, da je na zemljišču, ki je predmet prodaje, že izvedena gradnja brez soglasja Občine Piran in kjer vrednost tako nelegalno zgrajene stavbe ni predmet ocenjene vrednosti zemljišča.

6.

Župan Občine Piran lahko odloča o prodaji nepremičnega premoženja na podlagi sprejetega načrta ravnanja iz 1. točke tega sklepa in načrta razpolaganja iz 4. točke tega sklepa, tako da skupna vrednost teh nepremičnin, prodanih v letu 2017, ne preseže vrednosti, določene v Proračunu Občine Piran za leto 2017.

7.

Ta sklep velja takoj.

Župan Občine Piran
Peter BOSSMAN

Sklep prejmejo:

- Občinski svet,
- Urad za premoženjskopravne zadeve,
- Urad za finance,
- Urad za gospodarstvo in turizem;
- spis.

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI ZA LETO 2017

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
1	Raven-2633	639/1	celota	229,00	1.577,00 €	prodaja na tgu
2	Raven-2633	639/2	celota	293,00	2.018,00 €	prodaja na tgu
3	Raven-2633	639/3	celota	341,00	2.349,00 €	prodaja na tgu
4	Raven-2633	640/1	celota	8,00	20,00 €	prodaja na trgu
5	Raven-2633	640/2	celota	433,00	1.867,00 €	prodaja na tgu
6	Raven-2633	640/3	celota	576,00	3.899,00 €	prodaja na tgu
7	Raven-2633	640/4	celota	656,00	4.519,00 €	prodaja na tgu
8	Raven-2633	1875/2	celota	808,00	6.261,00 €	prodaja na tgu
9	Raven-2633	1884/6	celota	1.088,00	6.261,00 €	prodaja natrgu
10	Raven-2633	1325/1	celota	895,00	50.263,00 €	prodaja natrgu
11	Raven-2633	1076/2	celota	557,00	4.316,00 €	prodaja natrgu
12	Sečovlje-2632	1412/6	del	1.700,00	8.782,07 €	prodaja na trgu
13	Sečovlje-2632	1420	celota	3.368,00	250.457,00 €	prodaja natrgu
14	Sečovlje-2632	1426	del	1.350,00	103.809,30 €	prodaja na trgu
15	Sečovlje-2632	1302/1	del	750,00	6.425,20 €	prodaja na trgu
16	Sečovlje-2632	1304/1	celota	379,00	3.263,00 €	prodaja na tgu
17	Sečovlje-2632	2142	del	400,00	1.033,60 €	prodaja na trgu
18	Sečovlje-2632	2141	del	100,00	688,73 €	prodaja na trgu
19	Sečovlje-2632	2144	del	80,00	551,10 €	prodaja na trgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
20	Sečovlje-2632	2143	del	180,00	1.239,80 €	prodaja na trgu
21	Sečovlje-2632	2995/37	celota	441,00	3.241,00 €	prodaja na trgu
22	Sečovlje-2632	2995/76	celota	221,00	1.624,00 €	prodaja na trgu
23	Sečovlje-2632	2995/106	celota	1.014,00	7.453,00 €	prodaja na trgu
24	Sečovlje-2632	1125/6	celota	144,00	1.116,00 €	prodaja na trgu
25	Sečovlje-2632	1125/4	del	140,00	1.084,89 €	prodaja na trgu
26	Sečovlje-2632	1125/5	celota	847,00	6.563,00 €	prodaja na trgu
27	Sečovlje-2632	345/9	celota	665,00	8.878,00 €	prodaja na trgu
28	Sečovlje-2632	5071/2	celota	15,00	110,00 €	prodaja na trgu
29	Sečovlje-2632	5074/4	celota	58,00	426,00 €	prodaja na trgu
30	Sečovlje-2632	5071/3	celota	50,00	368,00 €	prodaja na trgu
31	Sečovlje-2632	2989/2	celota	713,00	4.911,00 €	prodaja na trgu
32	Sečovlje-2632	3009/5	celota	13,00	96,00 €	prodaja na trgu
33	Sečovlje-2632	3013/4	celota	67,00	492,00 €	prodaja na trgu
34	Sečovlje-2632	3011/8	celota	29,00	213,00 €	prodaja na trgu
35	Sečovlje-2632	5019	del	175,00	1.355,97 €	prodaja na trgu
36	Sečovlje-2632	2998/20	celota	33,00	243,00 €	prodaja na trgu
37	Sečovlje-2632	2998/21	celota	540,00	3.969,00 €	prodaja na trgu
38	Sečovlje-2632	2995/13 (1/2)	celota	616,50	4.756,00 €	razdružitev premoženja
39	Portorož-2631	203/1	celota	775,00	5.338,00 €	prodaja na trgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
40	Portorož-2631	2781/7	celota	796,00	11.651,00 €	prodajana trgu
41	Portorož-2631	119/4	celota	528,00	10.296,00 €	prodajana trgu
42	Portorož-2631	97/2	celota	169,00	3.296,00 €	prodaja natrgu
43	Portorož-2631	80	celota	1.067,00	20.807,00 €	prodaja na trgu
44	Portorož-2631	86	del	2.600,00	5.339,60 €	prodaja na trgu
45	Portorož-2631	87/1	del	318,00	664,16 €	prodaja na trgu
46	Portorož-2631	1514/2	celota	437,00	12.127,00 €	prodajana trgu
47	Portorož-2631	1514/6	del	650,00	18.037,65 €	prodaja natrgu
48	Portorož-2631	5112/16	del	560,00	10.920,37 €	prodaja na trgu
49	Portorož-2631	5112/20	del	50,00	975,00 €	prodaja na trgu
50	Portorož-2631	7695/6	del	4.200,00	902.732,08 €	OPPN Valeta
51	Portorož-2631	1666/7	celota	3.550,00	983.094,00 €	OPPN Valeta
52	Portorož-2631	7699/1	celota	1.341,00	430.931,00 €	OPPN Valeta
53	Portorož-2631	7699/7	celota	1.041,00	28.888,00 €	OPPN Valeta, prodaja na trgu
54	Portorož-2631	7699/34	del	50,00	1.191,20 €	OPPN Valeta
55	Portorož-2631	553	celota	875,00	5.265,00 €	OPPN Valeta
56	Portorož-2631	1665/6	celota	90,00	2.498,00 €	OPPN Valeta
57	Portorož-2631	4582/4	celota	593,00	11.564,00 €	prodajana trgu
58	Portorož-2631	5480/4	celota	633,00	12.344,00 €	prodajana trgu
59	Portorož-2631	5475/9	celota	117,00	2.282,00 €	prodajana trgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
60	Portorož-2631	5474/7	celota	41,00	800,00 €	prodaja natrgu
61	Portorož-2631	5480/3	celota	119,00	2.321,00 €	prodajana trgu
62	Portorož-2631	1432/2	celota	703,00	19.508,00 €	prodajana trgu
63	Portorož-2631	1432/12	celota	970,00	26.918,00 €	prodaja na trgu
64	Portorož-2631	1434/1	celota	55,00	1.526,00 €	prodaja na trgu
65	Portorož-2631	1434/2	celota	21,00	583,00 €	prodaja natrgu
66	Portorož-2631	1326/1	celota	2.382,00	31.802,00 €	prodaja na trgu
67	Portorož-2631	811/15	celota	662,00	5.130,00 €	prodajana trgu
68	Portorož-2631	811/17	celota	629,00	4.874,00 €	prodajana trgu
69	Portorož-2631	811/18	celota	597,00	4.626,00 €	prodajana trgu
70	Portorož-2631	811/20	celota	227,00	1.759,00 €	prodajana trgu
71	Portorož-2631	811/22	celota	807,00	19.909,00 €	prodajana trgu
72	Portorož-2631	811/21	celota	813,00	14.512,00 €	prodajana trgu
73	Portorož-2631	806/2	celota	399,00	3.092,00 €	prodaja na trgu
74	Portorož-2631	811/16	celota	772,00	11.263,00 €	prodajana trgu
75	Portorož-2631	867/5	celota	450,00	7.287,00 €	prodaja na trgu
76	Portorož-2631	865/1	del	250,00	6.937,50 €	prodaja na trgu
77	Portorož-2631	1456/2	del	242,00	3.338,15 €	prodaja natrgu
78	Portorož-2631	1456/1	celota	1.011,00	8.785,00 €	prodaja na trgu
79	Portorož-2631	1455	celota	689,00	1.780,00 €	prodaja natrgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
80	Portorož-2631	1454/4	celota	242,00	1.667,00 €	prodajana trgu
81	Portorož-2631	176/3	celota	552,00	7.917,00 €	prodaja m trgu
82	Portorož-2631	1668/2	del	725,00	1.923,62 €	prodaja natrgu
83	Portorož-2631	56/6	celota	58,00	1.131,00 €	prodaja natrgu
84	Portorož-2631	56/8	celota	10,00	195,00 €	prodaja na tgu
85	Portorož-2631	56/11	celota	180,00	3.510,00 €	prodaja m trgu
86	Portorož-2631	258	del	1.722,00	328.557,96 €	prodaja natrgu
87	Portorož-2631	1574	celota	1.203,00	33.383,00 €	OPPN Kaštel
88	Portorož-2631	1690/1	celota	398,00	11.045,00 €	OPPN Kaštel
89	Portorož-2631	1575/1	celota	802,00	22.256,00 €	OPPN Kaštel
90	Portorož-2631	1576/1	celota	1.321,00	36.658,00 €	OPPNKaštel
91	Portorož-2631	1686/1	celota	80,00	2.220,00 €	OPPN Kaštel
92	Portorož-2631	1686/2	celota	1.260,00	34.965,00 €	OPPNKaštel
93	Portorož-2631	1688/1	celota	1.753,00	48.646,00 €	OPPNKaštel
94	Portorož-2631	1690/1	celota	398,00	11.045,00 €	OPPN Kaštel
95	Portorož-2631	1690/2	celota	704,00	19.536,00 €	OPPN Kaštel
96	Portorož-2631	1690/3	celota	217,00	6.022,00 €	OPPN Kaštel
97	Portorož-2631	1691	celota	1.072,00	29.748,00 €	OPPN Kaštel
98	Portorož-2631	1692/15	del	20,00	555,00 €	OPPN Kaštel
99	Portorož-2631	1692/8	celota	424,00	11.766,00 €	OPPN Kaštel

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
100	Portorož-2631	1744/1	celota	355,00	9.851,00 €	OPPN Kaštel
101	Portorož-2631	1744/2	celota	25,00	694,00 €	OPPN Kaštd
102	Portorož-2631	1745/2	celota	507,00	169.184,00 €	OPPNKaštel
103	Portorož-2631	1745/3	celota	451,00	12.515,00 €	OPPN Kaštel
104	Portorož-2631	1747/2	celota	545,00	181.864,00 €	OPPNKaštel
105	Portorož-2631	1747/3	celota	79,00	2.192,00 €	OPPN Kaštel
106	Portorož-2631	1747/4	celota	7,00	194,00 €	OPPN Kaštel
107	Portorož-2631	1748	celota	568,00	189.539,00 €	OPPN Kaštel
108	Portorož-2631	1749/25	celota	274,00	91.433,00 €	OPPNKaštel
109	Portorož-2631	1749/26	celota	288,00	7.992,00 €	OPPN Kaštel
110	Portorož-2631	1749/3	celota	1.093,00	30.331,00 €	OPPNKaštel
111	Portorož-2631	1749/15	celota	29,00	805,00 €	OPPN Kaštel
112	Portorož-2631	1749/16	celota	39,00	1.082,00 €	OPPN Kaštel
113	Portorož-2631	1749/21	celota	72,00	1.998,00 €	OPPN Kaštel
114	Portorož-2631	1749/24	celota	24,00	666,00 €	OPPN Kaštel
115	Portorož-2631	7703/14	del	4.520,00	122.927,43 €	OPPNKaštel
116	Portorož-2631	7703/15	celota	90,00	2.498,00 €	OPPN Kaštel
117	Portorož-2631	7704/12	del	1.720,00	47.729,96 €	OPPN Kaštel
118	Portorož-2631	7726/1	celota	3,00	83,00 €	OPPN Kaštel
119	Portorož-2631	7726/2	del	1.112,00	30.857,91 €	OPPN Kaštel

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
120	Portorož-2631	7728/1	celota	447,00	12.404,00 €	OPPN Kaštel
121	Portorož-2631	7728/2	celota	753,00	20.896,00 €	OPPN Kaštel
122	Portorož-2631	1738/10	celota	317,00	8.797,00 €	prodaja na trgu
123	Portorož-2631	309	del	1.011,00	6.963,84 €	prodaja na trgu
124	Portorož-2631	6196/2	celota	21,00	340,00 €	državna HC Jagodje-Lucija
125	Portorož-2631	5002/4	celota	271,00	2.333,00 €	državna HC Jagodje-Lucija
126	Portorož-2631	6573	celota	126,00	325,00 €	državna HC Jagodje-Lucija
127	Portorož-2631	5016/13	celota	267,00	2.069,00 €	državna HC Jagodje-Lucija
128	Portorož-2631	6217/1	celota	283,00	731,00 €	državna HC Jagodje-Lucija
129	Portorož-2631	6233/1	celota	17,00	44,00 €	državna HC Jagodje-Lucija
130	Portorož-2631	5470/16	celota	1.029,00	9.303,00 €	nadomestno zemljišče za razlaščenca
131	Portorož-2631	4969/5	celota	205,00	1.589,00 €	nadomestno zemljišče za razlaščenca
132	Portorož-2631	4976/2 (3/36)	celota	139,00	1.076,50 €	nadomestno zemljišče za razlaščenca
133	Portorož-2631	4267/1	celota	477,00	3.696,00 €	nadomestno zemljišče za razlaščenca
134	Portorož-2631	689/1	del	90,00	680,00 €	prodaja na trgu
135	Portorož-2631	689/2	del	300,00	2.066,33 €	prodaja na trgu
136	Portorož-2631	4580/1	del	490,00	3.797,16 €	prodaja na trgu
137	Portorož-2631	4348	celota	731,00	1.888,00 €	prodaja na trgu
138	Portorož-2631	1412/5	celota	368,00	10.212,00 €	prodaja na trgu
139	Portorož-2631	1412/6	celota	21,00	583,00 €	prodaja na trgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
140	Portorož-2631	1412/7	celota	161,00	4.468,00 €	prodaja na trgu
141	Portorož-2631	1410	celota	329,00	9.130,00 €	prodaja na trgu
142	Portorož-2631	4867/11	celota	209,00	4.076,00 €	prodaja na trgu
143	Portorož-2631	4873/4	celota	557,00	4.316,00 €	prodaja na trgu
144	Portorož-2631	4866/7	celota	380,00	2.945,00 €	prodaja na trgu
145	Portorož-2631	4866/8	celota	26,00	507,00 €	prodaja na trgu
146	Portorož-2631	4672/2	celota	444,00	6.816,00 €	prodaja na trgu
147	Portorož-2631	4664/20	celota	14,00	273,00 €	prodaja na trgu
148	Piran-2630	124/1	celota	78,00	2.165,00 €	prodaja na trgu
149	Piran-2630	123/2	del	653,00	18.120,75 €	prodaja na trgu
150	Piran-2630	1514/4	celota	165,00	4.579,00 €	prodaja natrgu
151	Piran-2630	1514/8	celota	131,00	3.635,00 €	prodaja natrgu
152	Piran-2630	1514/9	celota	159,00	4.412,00 €	prodaja natrgu
153	Piran-2630	209/9	celota	410,00	3.177,00 €	prodaja na trgu
154	Portorož-2631	864/2	celota	283,00	7.853,00 €	prodaja na trgu
155	Nova vas -2634	3125	del	2.000,00	45.211,36 €	prodaja na trgu
156	Sečovlje-2632	1913/2	celota	295,00	762,00 €	prodaja na trgu
157	Portorož-2631	1002/18	celota	69,00	1.915,00 €	prodaja na trgu
158	Portorož-2631	1563/2	del	377,00	10.461,81 €	prodaja na trgu
159	Portorož-2631	1315	del	1.188,00	32.244,35 €	prodaja na trgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
160	Raven - 2633	1000	celota	2.764,00	19.038,00 €	prodaja na trgu
161	Portorož-2631	3097	celota	858,00	5.583,00 €	prodaja na trgu
162	Piran-2630	404/2	celota	23,00	638,00 €	prodaja na trgu
163	Portorož-2631	7764/4	celota	9,00	250,00 €	prodaja na trgu
164	Piran - 2630	1514/15	celota	6,00	167,00 €	prodaja na trgu
165	Portorož-2631	752/1	del	163,00	2.326,33 €	prodaja na trgu
166	Portorož-2631	241/1	celota	649,00	1.731,00 €	prodaja na trgu
167	Portorož-2631	1377/23	celota	73,00	189,00 €	prodaja na trgu
168	Portorož-2631	5421/1	celota	240,00	15.008,00 €	prodaja na trgu
169	Portorož-2631	6054	del	55,00	680,95 €	prodaja na trgu
170	Portorož-2631	6131/5	celota	250,00	1.937,00 €	prodaja na trgu
171	Portorož-2631	6131/6	celota	228,00	1.767,00 €	prodaja na trgu
172	Portorož-2631	6131/7	celota	184,00	1.426,00 €	prodaja na trgu
173	Portorož-2631	7702/4	celota	312,00	4.165,00 €	prodaja na trgu
174	Portorož-2631	1449/4	celota	71,00	1.970,00 €	prodaja na trgu
175	Portorož-2631	5091/4	celota	222,00	1.147,00 €	prodaja na trgu
176	Portorož-2631	5092/2	celota	474,00	5.540,00 €	prodaja na trgu
177	Portorož-2631	5092/4	celota	83,00	286,00 €	prodaja na trgu
178	Portorož-2631	4972/6	celota	130,00	2.535,00 €	prodaja na trgu
179	Portorož-2631	7763/11	celota	61,00	1.190,00 €	prodaja na trgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
180	Portorož-2631	4973/2	celota	12,00	31,00 €	prodaja na trgu
181	Portorož-2631	4973/3	celota	10,00	26,00 €	prodaja na trgu
182	Portorož-2631	1860/1	del	204,00	5.661,65 €	prodaja na trgu
183	Portorož-2631	1738/6	celota	114,00	3.164,00 €	prodaja na trgu
184	Portorož-2631	1738/12	celota	252,00	6.993,00 €	prodaja na trgu
185	Portorož-2631	688/2	celota	34,00	117,00 €	prodaja na trgu
186	Portorož-2631	686/5	celota	56,00	386,00 €	prodaja na trgu
187	Portorož-2631	1595/3	del	80,00	2.219,93 €	prodaja na trgu
188	Portorož-2631	163/1	del	470,00	3.924,99 €	prodaja na trgu
189	Portorož-2631	163/14	del	297,00	925,63 €	prodaja na trgu
190	Portorož-2631	6979/1	del	230,00	1.584,23 €	prodaja na trgu
191	Portorož-2631	5104/1	del	27,00	101,73 €	prodaja na trgu
192	Portorož-2631	5108/1	del	60,00	539,64 €	prodaja na trgu
193	Portorož-2631	5355/3	del	35,00	90,42 €	prodaja na trgu
194	Portorož-2631	5354/7	del	85,00	749,51 €	prodaja na trgu
195	Portorož-2631	7718/10	celota	9,00	250,00 €	prodaja na trgu
196	Raven - 2633	222	celota	317,00	2.183,00 €	prodaja na trgu
197	Raven - 2633	236/1	del	48,00	330,60 €	prodaja na trgu
198	Raven - 2633	234	del	236,00	1.219,20 €	prodaja na trgu
199	Raven - 2633	231	del	159,00	972,50 €	prodaja na trgu
200	Raven - 2633	227	del	87,00	331,50 €	prodaja na trgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
201	Raven - 2633	233	celota	205,00	1.230,00 €	prodaja na trgu
202	Raven - 2633	225	del	64,00	330,50 €	prodaja na trgu
203	Raven - 2633	170	del	40,00	226,29 €	prodaja na trgu
204	Nova vas -2634	427	celota	52,00	312,00 €	prodaja na trgu
205	Portorož-2631	346/17	celota	5.531,00	48.831,00 €	prodaja na trgu
206	Portorož-2631	347	celota	260,00	1.791,00 €	prodaja na trgu
207	Portorož-2631	1849/8	celota	69,00	5.520,00 €	prodaja na trgu
208	Portorož-2631	1448/13	celota	22,00	610,50 €	prodaja na trgu
209	Portorož-2631	1448/14	celota	51,00	1.415,25 €	prodaja na trgu
210	Portorož-2631	1260/23	celota	102,00	2.831,00 €	prodaja na trgu
211	Portorož-2631	1260/24	celota	99,00	2.747,00 €	prodaja na trgu
212	Portorož-2631	5323/19	celota	22,00	429,00 €	prodaja na trgu
213	Portorož-2631	4589/13	celota	77,00	1.502,00 €	prodaja na trgu
214	Portorož-2631	4583/2	celota	5,00	98,00 €	prodaja na trgu
215	Portorož-2631	4582/5	celota	70,00	1.365,00 €	prodaja na trgu
216	Portorož-2631	4579/23	celota	88,00	1.716,00 €	prodaja na trgu
217	Portorož-2631	4579/19	celota	13,00	254,00 €	prodaja na trgu
218	Portorož-2631	4579/22	celota	1,00	20,00 €	prodaja na trgu
219	Portorož-2631	1662/4	celota	147,00	1.139,00 €	prodaja na trgu
220	Portorož-2631	5170/7	celota	72,00	1.404,00 €	prodaja na trgu
221	Portorož-2631	5179/8	celota	1.165,00	22.718,00 €	prodaja na trgu
222	Portorož-2631	4589/22	celota	263,00	5.129,00 €	prodaja na trgu
223	Raven-2633	153/6	celota	66,00	396,00 €	prodaja na trgu
224	Raven-2633	151/3	celota	133,00	798,00 €	prodaja na trgu
225	Raven-2633	154/3	celota	267,00	1.602,00 €	prodaja na trgu

ZAP. ŠT.	NAZIV IN ŠIFRA KATASTRSKE OBČINE	PARCEL. ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	KVADRATURA m2 oz. izmera dela razpolaganja	POSPLOŠENA TRŽNA VREDNOST NEPREMIČNINE oz. dela nepremičnine	RAZLOG VNOSA V NAČRT
226	Raven-2633	153/1	celota	55,00	132,00 €	prodaja na trgu
227	Sečovlje-2632	2995/15	celota	1.425,00	109.804,00 €	prodaja na trgu
228	Sečovlje-2632	2995/22	celota	1.512,00	116.267,00 €	prodaja na trgu
229	Sečovlje-2632	2995/102	celota	1.087,00	8.474,00 €	prodaja na trgu
230	Sečovlje-2632	2995/14	celota	1.262,00	97.127,00 €	prodaja na trgu
231	Portorož-2631	800/2	celota	460,00	3.168,00 €	prodaja na trgu
232	Portorož-2631	800/3	celota	544,00	3.747,00 €	prodaja na trgu
233	Portorož-2631	813/8	celota	456,00	3.141,00 €	prodaja na trgu
234	Portorož-2631	813/4	celota	2.526,00	21.246,00 €	prodaja na trgu
235	Portorož-2631	812/1	celota	224,00	1.543,00 €	prodaja na trgu
236	Sečovlje-2632	1296	celota	121,00	1.615,00 €	prodaja na trgu
237	Sečovlje-2632	1297/1	celota	771,00	8.349,00 €	prodaja na trgu
238	Izola: Cetore-2715	4376	del	76,00	239,00 €	prodaja na trgu
239	Izola: Cetore-2715	4377	del	4,00	0,65 €	prodaja na trgu
240	Izola: Cetore-2715	5203	del	16,00	3,66 €	prodaja na trgu
241	Izola: Cetore-2715	5204	del	73,00	160,60 €	prodaja na trgu
242	Izola: Cetore-2715	5205	del	8,00	17,60 €	prodaja na trgu
243	Izola: Cetore-2715	5214	del	18,00	119,10 €	prodaja na trgu
244	Izola: Cetore-2715	5213	del	6,00	45,70 €	prodaja na trgu
245	Portorož-2631	7716/2	del	110,00	9.280,08 €	prodaja na trgu
246	Portorož-2631	255/2	del	520,00	99.216,17 €	prodaja na trgu
247	Portorož-2631	7716/1	del	170,00	9.919,41 €	OPPN Valeta
248	Piran-2630	150/4	del	240,00	1.859,83 €	prodaja na trgu
SUM				122.729,50	5.636.800,50 €	

NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB ZA LETO 2017

ZAP. ŠT.	NASLOV	HIŠNA ŠT.	ID. OZNAKA (zk)	KVADRATURA m2 (NTP)	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE	RAZLOG VNOSA V NAČRT
1	Piran, Mirni kot	4	2631-2206-2	67,50	106.833,00 €	prodaja na trgu
				67,50	106.833,00 €	

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO ZA LETO 2017

ZAP. ŠT.	KAT. OBČINA IN ŠIFRA K.O.	PARCELNA ŠT.	OBSEG PRODAJE (DEL ALI CELOTA)	PARCELE m2 (glede na lastniški delež)	NASLOV	ID. DELA STAVBE (kat. stavb)	VELIKOST DELA STAVBE m2 (neto tlorisna površina - REN)	POSPLOSENA TRZNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE	RAZLOG VNOSA V NAČRT
1	Raven-2633	641	celota	243,00	Sv. Peter št. 1	2633-36-1	132,00	125.459,00 €	prodaja na trgu
2	Raven-2633	640/5	celota	432,00	ni naslova	2633-33-1	13,50	3.080,00 €	prodaja na trgu
						2633-35-1	12,60		
						2633-566-1	5,40		
3	Sečovlje-2632	5617/3	celota	10.683,00		2632-1218-1	16,00	92.033,00 €	prodaja na trgu
4	Portorož-2631	1666/11	del	1.600,00		2631-2057-1	208,80	434.154,00 €	prodaja na trgu
5	Piran-2630	209/10	celota	1.116,00		2630-1089-1	16,00	21.907,00 €	prodaja na trgu
						2630-1089-2	16,00		
6	Portorož-2631	864/1	del	150,00		2631-5262-1	25,2	30.190,00 €	prodaja na trgu
7	Portorož-2631	1453/9	del	3.379,00		2631-1642-1	18,90	46.044,00 €	prodaja na trgu
8	Portorož-2631	1445/2	celota	156,00		2631-5428-1	19,80	468,00 €	prodaja na trgu
9	Portorož-2631	565/6	celota	309,00	Šentjane 67, Portorož	2631-1543-1	29,00	129.214,00 €	prodaja na trgu
						2631-1550-1	11,00		
						2631-1537-1			
10	Portorož-2631	1697/1	del	40,00		2631-2328-1	46,80	13.686,00 €	OPPN Kaštel
11	Portorož-2631	1749/5	celota	173,00		2631-7047-1	34,40	103.045,00 €	OPPN Kaštel
12	Portorož-2631	5110/1(id del 1/3)	celota	57,33	Podvozna cesta 6, Lucija	2631-2929-1	45,60	49.915,67 €	prodaja na trgu
13	Portorož-2631	5155	celota	563,00		2631-2637-1	48,60	200.671,00 €	prodaja na trgu
14	Portorož-2631	1588/1	celota	326,00	Mirni kot št. 2, Portorož	2631-2204-1	86,50	178.291,00 €	prodaja na trgu
15	Portorož-2631	5475/8	celota	56,00		2631-3836-1	20,00	1.344,00 €	prodaja na trgu
16	Piran-2630	1081(id del 3/4)	celota	51,00	Vidalijeva ul. Št. 9	2630-1432-1 do 6	151,00	305.028,00 €	prodaja na trgu
17	Piran-2630	559 (id del 2/3)	celota	34,00	Budičinova ul.6, Piran	2630-1680-1	100,00	72.466,00 €	prodaja na trgu
18	Piran-2630	1439	celota	45,00	Marušičeva ul. 17, Piran	2630-382-1	96,50	102.722,00 €	nepr.stan. - uskladitev lastništva
19	Piran-2630	405	celota	44,00	Vilharjeva ul.10, Piran	2630-1624-1	100,00	104.786,00 €	prodaja na trgu
20	Portorož-2631	7628/1 (7628/7)	del	2098		2631-4793-1	19,20	16.979,00 €	prodaja na trgu
21	Portorož-2631	3092/2	celota	204,00		2631-706-1	33,70	11.392,00 €	prodaja na trgu
22	Sečovlje-2632	1295	celota	595,00	Parecag 159	2632-562-1	19,20	134.796,00 €	prodaja na trgu
					Parecag 157	2632-585-1	77,44		
23	Nova vas -2634	418/1	celota	166,00		2634-130-1	124,20	1.243,00 €	prodaja na trgu
						2634-144-1	45,90		prodaja na trgu
SUM				22.520,33			1.573,24	2.178.913,67 €	

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE PIRAN ZA LETO 2017

ZAP.ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
1	Raven-2633	2191/9	ovinek v Sv. Petru, serpentina 4	270,00	26.729,00 €
2	Raven-2633	1692/1	ovinek v Sv. Petru, serpentina 4	190,00	
3	Raven-2633	2204	ovinek v Sv. Petru, serpentina 4	382,00	
4	Raven-2633	2208	ovinek v Sv. Petru, serpentina 4	3,00	
5	Raven-2633	1682/2	ovinek v Sv. Petru, serpentina 4	8,00	
6	Raven-2633	2206	ovinek v Sv. Petru, serpentina 4	59,00	
7	Raven-2633	1695	ovinek v Sv. Petru, serpentina 4	474,00	
8	Raven-2633	1205	čistilna naprava Špehi-Goreli	2.220,00	53.000,00 €
9	Raven-2633	1206	čistilna naprava Špehi-Goreli	1.742,00	
10	Raven-2633	1215	čistilna naprava Špehi-Goreli	4.257,00	
11	Raven-2633	1211	čistilna naprava Špehi-Goreli	1.797,00	
12	Raven-2633	1212	čistilna naprava Špehi-Goreli	1.949,00	
13	Portorož-2631	575/1	krožišče Valeta	268,00	94.560,00 €
14	Portorož-2631	571/1	krožišče Valeta	56,00	
15	Portorož-2631	571/2	krožišče Valeta	163,00	
16	Portorož-2631	571/3	krožišče Valeta	116,00	
17	Portorož-2631	571/4	krožišče Valeta	293,00	
18	Portorož-2631	572	krožišče Valeta	632,00	
19	Portorož-2631	573/2	krožišče Valeta	92,00	
20	Portorož-2631	573/3	krožišče Valeta	150,00	
21	Portorož-2631	573/4	krožišče Valeta	40,00	
22	Portorož-2631	574/3	krožišče Valeta	547,00	
23	Portorož-2631	570	krožišče Valeta	575,00	
24	Portorož-2631	555/1	krožišče Valeta	62,00	
25	Portorož-2631	555/2	krožišče Valeta	29,00	
26	Portorož-2631	552/3	krožišče Valeta	9,00	
27	Portorož-2631	554/1	krožišče Valeta	7,00	
28	Portorož-2631	3514	krožišče Valeta	88,00	
29	Portorož-2631	1469/3	krožišče Tomi	8,80	35.000,00 €
30	Portorož-2631	1470/2	krožišče Tomi	170,60	
31	Portorož-2631	1611/6	krožišče Tomi	5,30	
32	Portorož-2631	1614	krožišče Tomi	68,20	
33	Portorož-2631	1615	krožišče Tomi	16,80	

ZAP.ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA	
34	Portorož-2631	1460/1	pločnik na Belem križu	58,00	5.800,00 €	
35	Portorož-2631	6123	pločnik na Seči	38,00	14.290,00 €	
36	Portorož-2631	7702/9	pločnik na Seči	11,00		
37	Portorož-2631	7702/2	pločnik na Seči	20,00		
38	Portorož-2631	6135/1	pločnik na Seči	50,00		
39	Portorož-2631	6135/2	pločnik na Seči	13,00		
40	Portorož-2631	6911/2	pločnik na Seči	34,00		
41	Portorož-2631	6138/3	pločnik na Seči	2,00		
42	Portorož-2631	6131/3	pločnik na Seči	13,00		
43	Raven-2633	1579/2	del javne ceste	30,00		900,00 €
44	Portorož-2631	1770/2	del javne ceste	29,00		2.700,00 €
45	Nova vas-2634	1319/2	del javne ceste	72,00	0,00 €	
46	Portorož-2631	3405/2	del javne ceste	176,00	8.000,00 €	
47	Portorož-2631	6105/3	del javne ceste	227,00	16.000,00 €	
48	Portorož-2631	5964/2	pešpot v Luciji	30,00	15.000,00 €	
49	Portorož-2631	5968/1	pešpot v Luciji	135,00		
50	Portorož-2631	5968/2	pešpot v Luciji	197,00		
51	Portorož-2631	5968/3	pešpot v Luciji	23,00		
52	Portorož-2631	5970/10	pešpot v Luciji	2,00		
53	Portorož-2631	5970/15	pešpot v Luciji	2,00		
54	Portorož-2631	5971	pešpot v Luciji	183,00		
55	Portorož-2631	5978/1	pešpot v Luciji	64,00		
56	Portorož-2631	5978/3	pešpot v Luciji	35,00		
57	Portorož-2631	5979	pešpot v Luciji	28,00		
58	Portorož-2631	5987/2	pešpot v Luciji	5,00		
59	Portorož-2631	5988	pešpot v Luciji	34,00		
60	Portorož-2631	5989	pešpot v Luciji	24,00		
61	Portorož-2631	5990	pešpot v Luciji	43,00		
62	Portorož-2631	6202/3	pešpot v Luciji	4,00		
63	Portorož-2631	7696/7	pešpot v Luciji	221,00		
64	Portorož-2631	3465/4	del javne ceste	19,00		1.450,00 €
65	Portorož-2631	3468/2	del javne ceste	39,00	21.550,00 €	
66	Raven-2633	1309	pokopališče v Sv. Petru	500,00		
67	Portorož-2631	7687/10	regulacija potoka Liminjan	153,00	15.300,00 €	
68	Portorož-2631	495	del javne ceste	120,00	3.746,00 €	

ZAP.ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
69	Portorož-2631	949	del javne ceste	60,00	4.800,00 €
70	Portorož-2631	207/22	del javne ceste	205,00	19.000,00 €
71	Portorož-2631	981/1	del javne ceste	90,00	27.600,00 €
72	Portorož-2631	978	del javne ceste	140,00	
73	Portorož-2631	1006/1	del javne ceste	46,00	
74	Raven-2633	1769/2	del javne ceste	305,00	
75	Raven-2633	1876/7	dostopna pot	312,00	
76	Portorož-2631	6553	pokopališče Vinjole	65,00	572.021,20 €
77	Portorož-2631	6557	pokopališče Vinjole	319,00	
78	Portorož-2631	6511/1	pokopališče Vinjole	630,00	
79	Portorož-2631	6552/1	pokopališče Vinjole	95,00	
80	Portorož-2631	6551	pokopališče Vinjole	2.521,00	
81	Portorož-2631	6550/2	pokopališče Vinjole	63,00	
82	Portorož-2631	6515	pokopališče Vinjole	896,00	
83	Portorož-2631	6559	pokopališče Vinjole	141,00	
84	Portorož-2631	6552/2	pokopališče Vinjole	688,00	
85	Portorož-2631	6545	pokopališče Vinjole	1.377,00	
86	Portorož-2631	6546/1	pokopališče Vinjole	1.606,00	
87	Portorož-2631	6549	pokopališče Vinjole	1.618,00	
88	Portorož-2631	6558	pokopališče Vinjole	375,00	
89	Portorož-2631	6550/1	pokopališče Vinjole	1.106,00	
90	Portorož-2631	2785/1	ureditev centra Strunjana	18,00	7.725,00 €
91	Portorož-2631	7697/4	ureditev centra Strunjana	123,00	1.500,00 €
92	Nova vas-2634	2267	razširitev ceste v Novi vasi pri cerkvi	37,00	
93	Nova vas-2634	2216		14,00	
94	Nova vas-2634	2217		14,00	
95	Nova vas-2634	2215		15,00	
96	Nova vas-2634	2218/3		5,00	
97	Raven-2633	1060/3		ureditev pešpoti in pločnika ob lokalni cesti Dragonja-Sv. Peter	3,00
98	Raven-2633	1060/4	67,00		
99	Raven-2633	1066	30,00		
100	Raven-2633	1067	23,00		
101	Raven-2633	1068	40,00		
102	Raven-2633	1069	80,00		
103	Raven-2633	1071/1	69,00		

ZAP.ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
104	Raven-2633	1071/2		54,00	
105	Raven-2633	1075		1,00	
106	Raven-2633	1074/2		6,00	
107	Raven-2633	2612	sanitarna deponija Dragonja	1.150,00	46.000,00 €
108	Portorož-2631	3525/2	del javne ceste	94,00	4.700,00 €
109	Portorož-2631	206/13	del javne ceste	11,00	350,00 €
110	Portorož-2631	1861/5	del javne ceste	6,00	300,00 €
111	Portorož-2631	1870/2	del javne ceste	67,00	3.350,00 €
112	Sečovelje-2632	1428/2	del javne ceste	311,00	15.550,00 €
113	Sečovelje-2632	3012/3	del javne ceste	19,00	950,00 €
114	Raven-2633	2605	del ceste	180,00	5.400,00 €
115	Portorož-2631	5315/8	javna cesta	106,00	5.300,00 €
116	Portorož-2631	5533/8	javni park-rondo pri TPC Lucija	1.460,00	
117	Portorož-2631	5533/12	javni park-rondo pri TPC Lucija	408,00	50.000,00 €
118	Portorož-2631	5533/43	javni park-rondo pri TPC Lucija	7,00	
119	Portorož-2631	4653/7	del javne ceste	70,00	
120	Portorož-2631	4627/2	del javne ceste	7,00	10.300
121	Portorož-2631	4690/4	del javne ceste	129,00	
122	Sečovelje-2632	5020	del javne ceste	120,00	4.800,00
123	Raven-2633	2355	del javne ceste	200,00	23.402,50
124	Raven-2633	2356	del javne ceste	170,00	
125	Raven-2633	653/1	del javne poti	215,00	6.500,00 €
126	Sečovelje-2632	5556	letališče Sečovelje	3.498,00	14.000,00 €
127	Sečovelje-2632	5596	letališče Sečovelje	2.381,00	9.500,00 €
128	Sečovelje-2632	5595	letališče Sečovelje	2.557,00	10.300,00 €
129	Sečovelje-2632	5597 do 1/2	letališče Sečovelje	715,00	2.860,00 €
130	Sečovelje-2632	3661/1	letališče Sečovelje	1.388,00	5.550,00
131	Sečovelje-2632	3659	letališče Sečovelje	779,00	3.000,00 €
132	Sečovelje-2632	3654	letališče Sečovelje	753,00	3.000,00 €
133	Sečovelje-2632	2995/12	širitev grebenske ceste	29 m2	1.160,00 €
134	Raven-2633	683	del javne ceste	50,00	1.250,00 €
135	Portorož-2631	6139/4 do 1272/3000	del javne ceste	41 m2	1.640,00 €
136	Portorož-2631	760	del javne ceste	50,00	1.250,00 €
137	Nova vas -2634	436	stavba	22,00	22.000,00 €
138	Portorož-2631	5528/16	Park Sonce	13.961,00	387.418,00 €

ZAP.ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
139	Portorož-2631	1252/1	zemljišče na Fizinah	497,00	49.000,00 €
140	Portorož-2631	1253	zemljišče na Fizinah	1.091,00	109.100,00 €
141	Portorož-2631	3109/6	del javne pešpoti	82,00	400,00 €
142	Portorož-2631	181/7	del javne pešpoti	32,00	2.500,00 €
143	Portorož-2631	181/8	del javne pešpoti	22,00	700,00 €
144	Portorož-2631	5526/18	del sprehajalne poti	50,00	2.000,00 €
145	Portorož-2631	5526/19	del sprehajalne poti	35,00	1.440,00 €
146	Portorož-2631	5526/2	del sprehajalne poti	265,00	10.600,00 €
147	Portorož-2631	5526/22	del sprehajalne poti	200,00	8.000,00 €
148	Portorož-2631	5526/6	del sprehajalne poti	100,00	4.000,00 €
149	Portorož-2631	6443/2	del javne poti	74,00	2.500,00 €
150	Portorož-2631	2986/5	del javne poti	2.673,00	106.920,00 €
151	Portorož-2631	4694/8	del javne poti	28,00	546,00 €
152	Portorož-2631	4694/4	del javne poti	107,00	2.086,50 €
153	Nova vas -2634	419	zaokrožitev lastništva v Padni	60,00	
154	Nova vas -2634	604/2	del javne poti za v Padno	25,00	750,00 €
155	Nova vas -2634	603/2	del javne poti za v Padno	78,00	2.340,00 €
156	Nova vas -2634	602/2	del javne poti za v Padno	68,00	2.040,00 €
157	Nova vas -2634	493/2	del javne poti za v Padno	25,00	750,00 €
158	Raven - 2633	743	ČN Sveti Peter	1.221,00	2.820,00 €
159	Raven - 2633	742	ČN Sveti Peter	5.883,00	10.327,00 €
160	Portorož-2631	1243/5	dom vodnih športov	24,00	666,00 €
161	Portorož-2631	1243/4	del javne ceste	180,00	5.400,00 €
162	Portorož-2631	1853/5	del javne ceste	106,00	3.180,00 €
163	Portorož-2631	4327/7	pločnik in parkirišča v Obrtni coni	827,00	7.271,00 €
164	Portorož-2631	2791/9	ureditev centra Strunjana	53,00	1.034,00 €
165	Portorož-2631	4728/7	del javne poti v Obrtni coni Lucija	32,00	1.860,00 €
166	Portorož-2631	4728/8	del javne poti v Obrtni coni Lucija	12,00	360,00 €
167	Portorož-2631	4728/9	del javne poti v Obrtni coni Lucija	2,00	60,00 €
168	Portorož-2631	4815/2	del javne poti v Obrtni coni Lucija	18,00	540,00 €
169	Portorož-2631	4726/2	del javne poti v Obrtni coni Lucija	9,00	270,00 €
170	Portorož-2631	7689/1	kanalizirana struga hudournika v Luciji	310,00	7.964,00 €
171	Portorož-2631	6210/6	del javne poti	91,00	2.730,00 €
172	Portorož-2631	251/6	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	24,00	2.400,00 €
173	Portorož-2631	254/11	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	7,38	738,00 €

ZAP.ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
174	Portorož-2631	254/12	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	13,70	1.370,00 €
175	Portorož-2631	251/2	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	32,30	3.230,00 €
176	Portorož-2631	251/1	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	1,00	100,00 €
177	Portorož-2631	251/5	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	0,30	30,00 €
178	Portorož-2631	251/8	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	22,42	2.242,00 €
179	Portorož-2631	254/1	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	8,43	843,00 €
180	Portorož-2631	254/2	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	12,85	1.285,00 €
181	Portorož-2631	254/3	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	0,11	11,00 €
182	Portorož-2631	254/14	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	1,22	122,00 €
183	Portorož-2631	254/16	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	5,70	570,00 €
184	Portorož-2631	254/9	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	38,00	3.800,00 €
185	Portorož-2631	257/1	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	32,87	3.287,00 €
186	Portorož-2631	257/3	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	3,48	348,00 €
187	Portorož-2631	256/3	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	129,80	12.980,00 €
188	Portorož-2631	254/10	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	119,51	11.951,00 €
189	Portorož-2631	254/7	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	19,80	1.980,00 €
190	Portorož-2631	240/8	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	18,00	1.800,00 €
191	Portorož-2631	237/16	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	63,91	6.391,00 €
192	Portorož-2631	237/11	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	37,30	3.730,00 €
193	Portorož-2631	237/15	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	47,22	5.722,00 €
194	Portorož-2631	237/10	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	22,00	2.200,00 €
195	Portorož-2631	240/7	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	15,50	1.550,00 €
196	Portorož-2631	237/9	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	12,18	1.218,00 €
197	Portorož-2631	237/8	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	22,75	2.275,00 €
198	Portorož-2631	237/14	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	59,31	5.931,00 €
199	Portorož-2631	237/13	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	1,30	130,00 €
200	Portorož-2631	240/6	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	40,00	4.000,00 €
201	Portorož-2631	237/6	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	27,90	2.790,00 €
202	Portorož-2631	257/2	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	12,50	1.250,00 €
203	Portorož-2631	237/4	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	48,80	4.880,00 €
204	Portorož-2631	237/12	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	7,75	775,00 €
205	Portorož-2631	236	komunalno opremljanje Vzhodni Pacug	7,10	710,00 €
206	Portorož-2631	1567/2	pločnik oz. del javne ceste v Portorožu	377,00	10.461,75 €
207	Portorož-2631	1565	zelenica v Portorožu	1.188,00	32.967,00 €
208	Portorož-2631	1562/3	zelenica v Portorožu	100,00	75.119,00 €
209	Piran - 2630	1514/13	sestavni del javne ceste	7,00	350,00 €
210	Portorož-2631	106/16	del javne poti	25,00	487,50 €
211	Portorož-2631	1849/16	del javne poti	5,00	150,00 €
212	Portorož-2631	2631-3626-5	parc. 4908/2, poslovni prostor	28,00	33.000,00 €

ZAP.ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARC. ŠT.	VRSTA NEPREMIČNINE	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA
213	Portorož-2631	3557/2	del javne ceste	62,00	1.860,00 €
214	Portorož-2631	3557/3	del javne ceste	10,00	300,00 €
215	Portorož-2631	3459/2	del javne ceste	11,00	330,00 €
216	Portorož-2631	3460/2	del javne ceste	39,00	1.170,00 €
217	Portorož-2631	3465/4	del javne ceste	19,00	570,00 €
SUM				80.590,09	2.217.740,45 €

PRIKAZ PREDMETOV LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ZA LETO 2017

1. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI

Zap. št. 1 - 7 (639/1,2,3, 640/1,2,3,4 vse k.o. 2633-Raven)



Zap. št. 8-9 (parc. št. 1875/2, 1884/6 k.o. Raven)



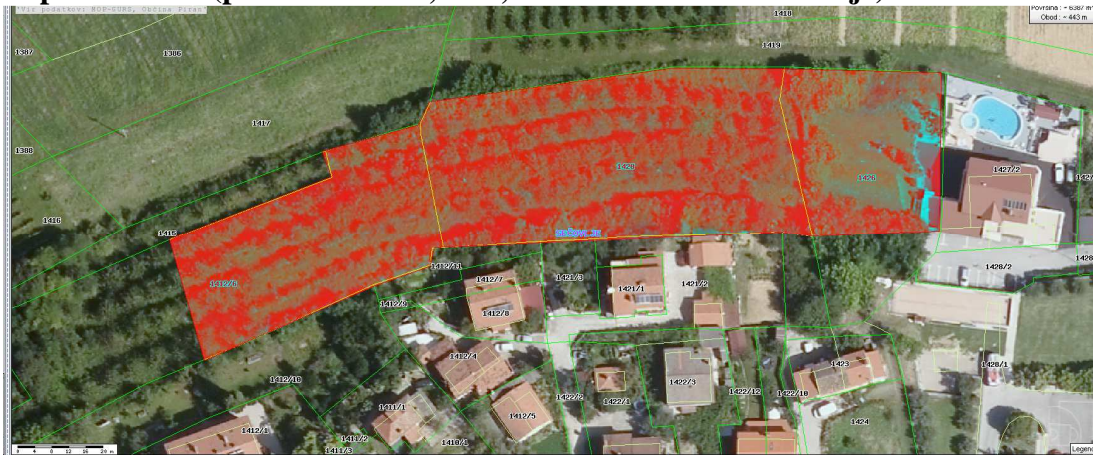
Zap. št. 10 (parc. št. 1325/1 k.o. Raven)



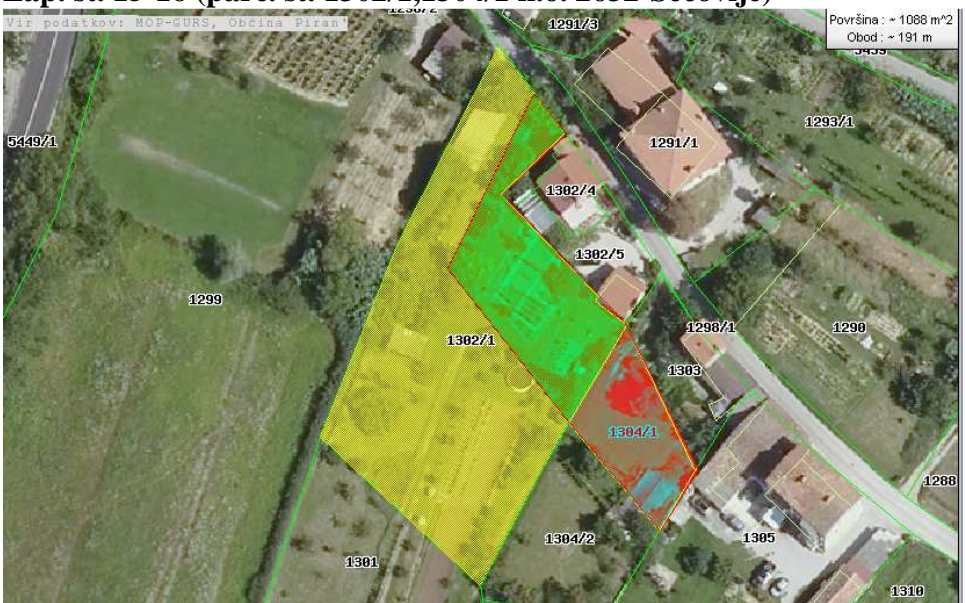
Zap. št. 11 (parc. št. 1076/2 k.o. Raven)



Zap. št. 12-14 (parc. št. 1412/6,1420,1426 vse k.o. 2632-Sečovlje)



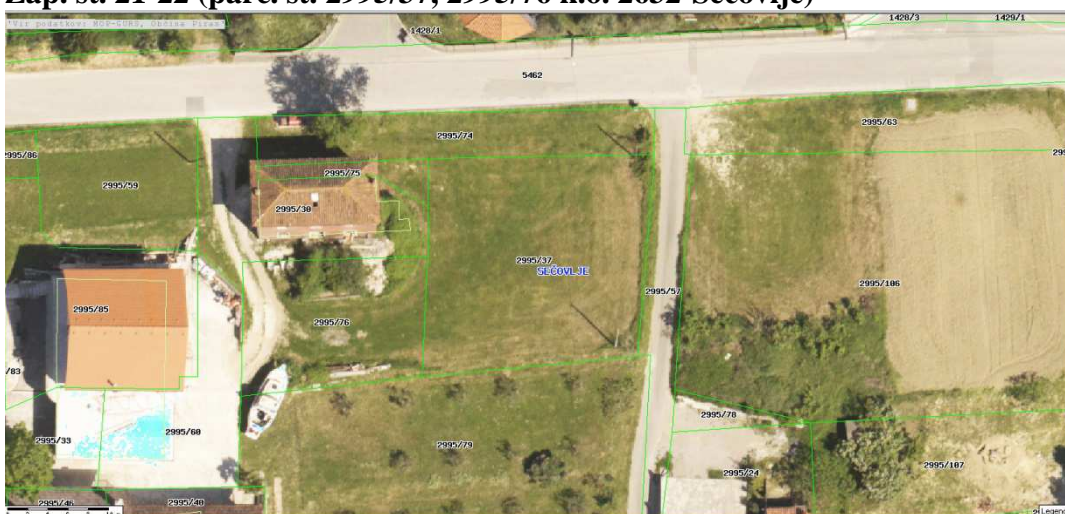
Zap. št. 15-16 (parc. št. 1302/1,1304/1 k.o. 2632-Sečovlje)



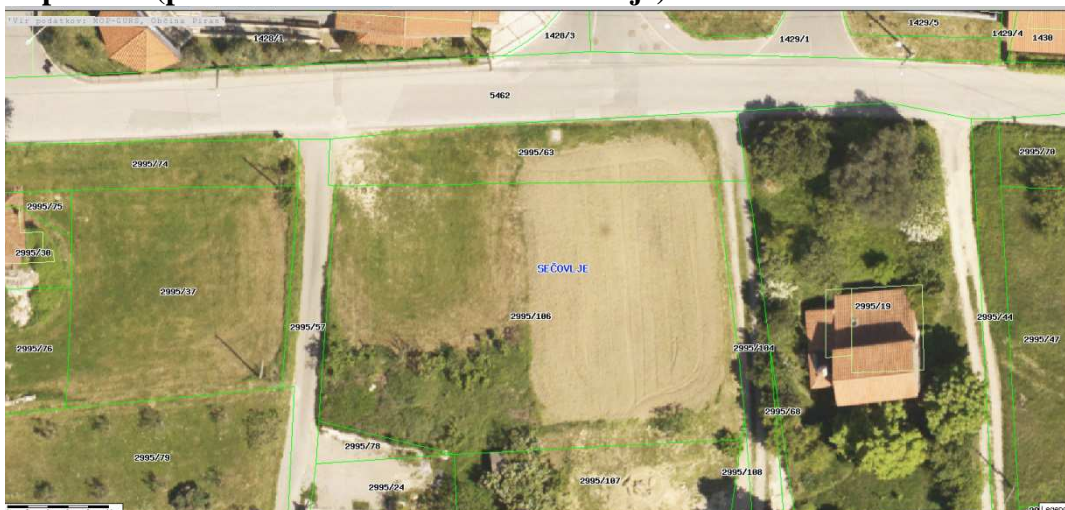
Zap. št. 17-20 (parc. št. 2142, 2141, 2143, 2144 vse k.o. 2632-Sečovlje)



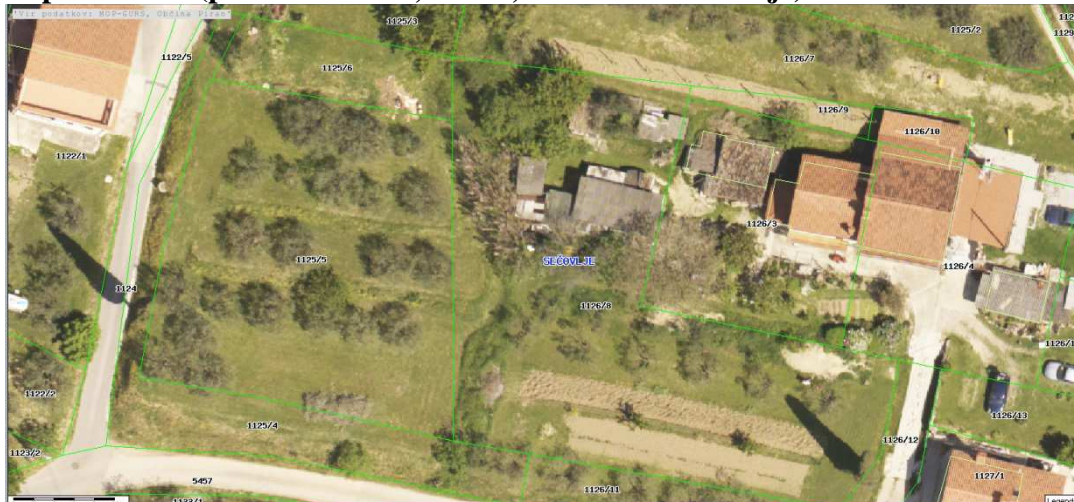
Zap. št. 21-22 (parc. št. 2995/37, 2995/76 k.o. 2632-Sečovlje)



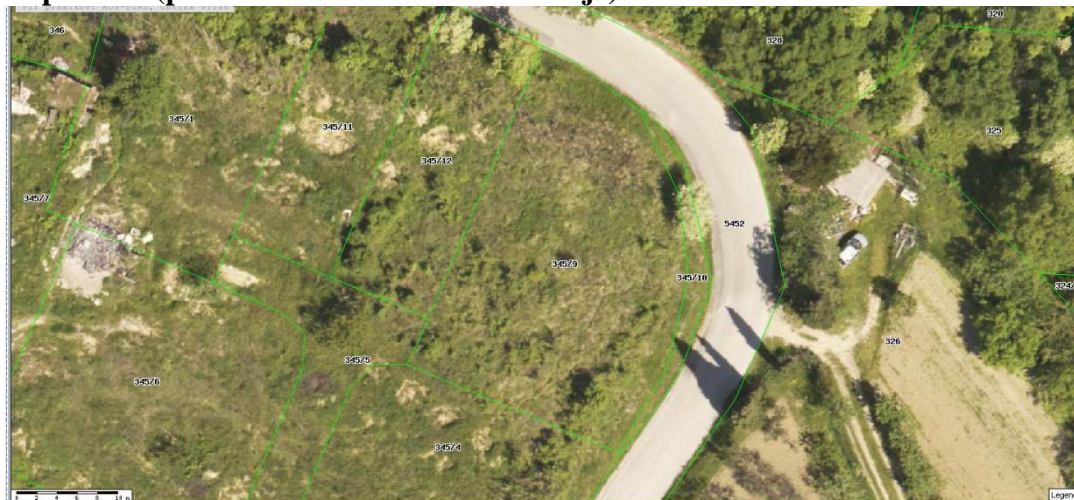
Zap. št. 23 (parc. št. 2995/106 k.o. 2632-Sečovlje)



Zap. št. 24-26 (parc. št. 1125/6,1125/4, 1125/5 k.o. Sečovlje)



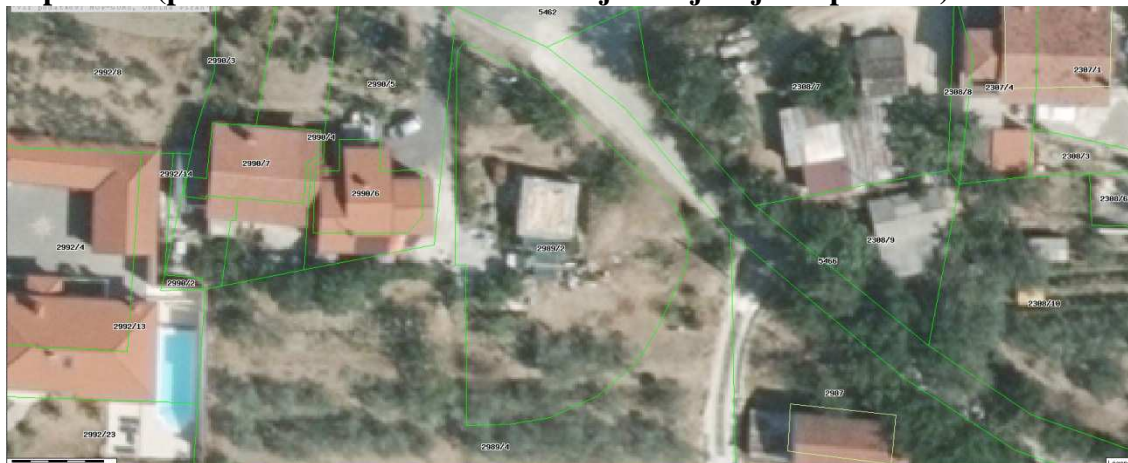
Zap. št. 27 (parc. št. 345/9 k.o. 2632-Sečovlje)



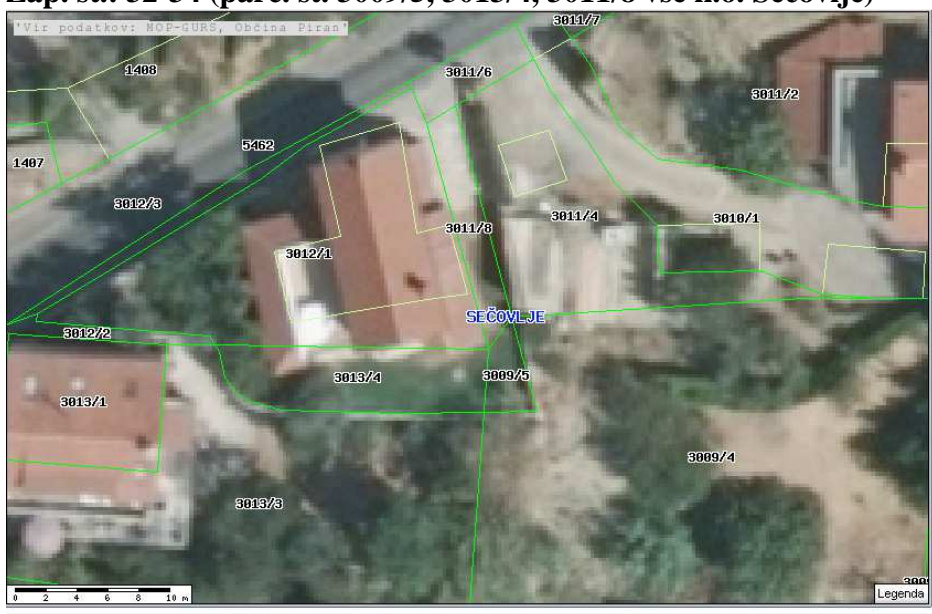
Zap. št. 28-30 (parc. št. 5071/2, 5074/4, 5071/3 k.o. 2632-Sečovlje)



Zap. št. 31 (parc. št. 2989/2 k.o. 2632-Sečovlje – objekt je bil porušen)



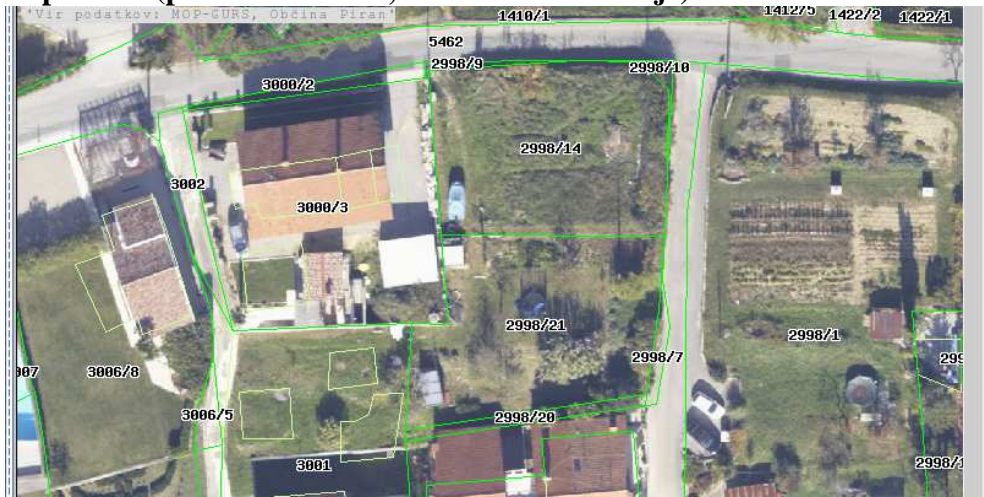
Zap. št.: 32-34 (parc. št. 3009/5, 3013/4, 3011/8 vse k.o. Sečovlje)



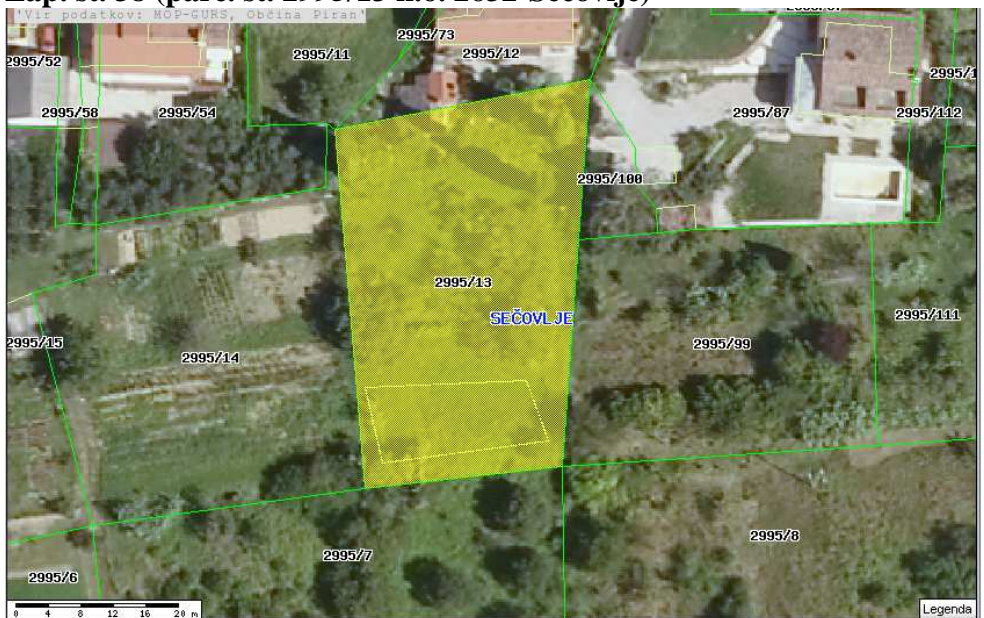
Zap. št. 35 (parc. št. 5019 k.o. Sečovlje)



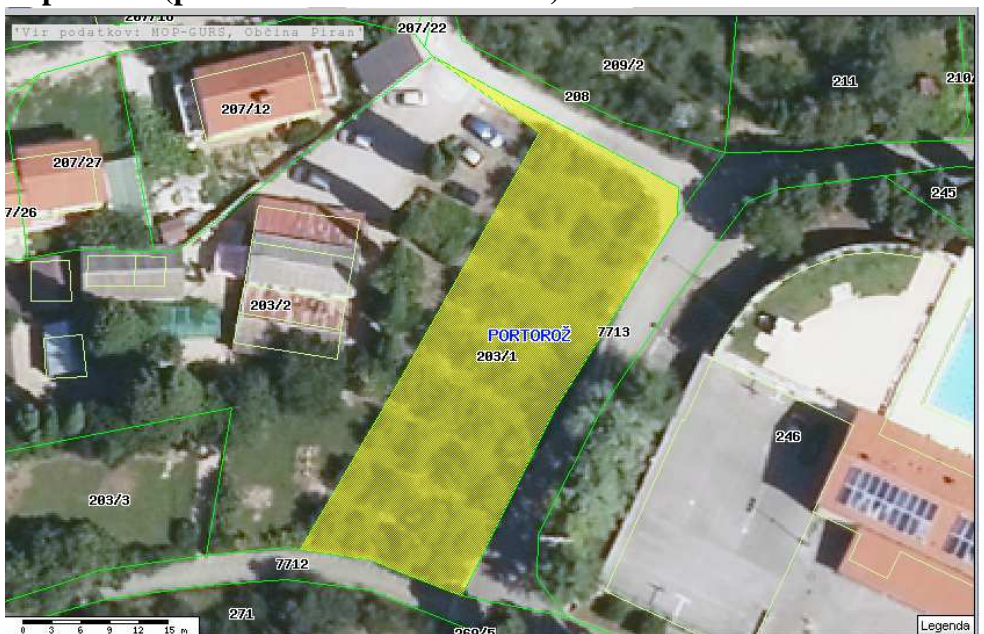
Zap. št. 36 (parc. št. 2998/20,21 k.o. 2632-Sečovlje)



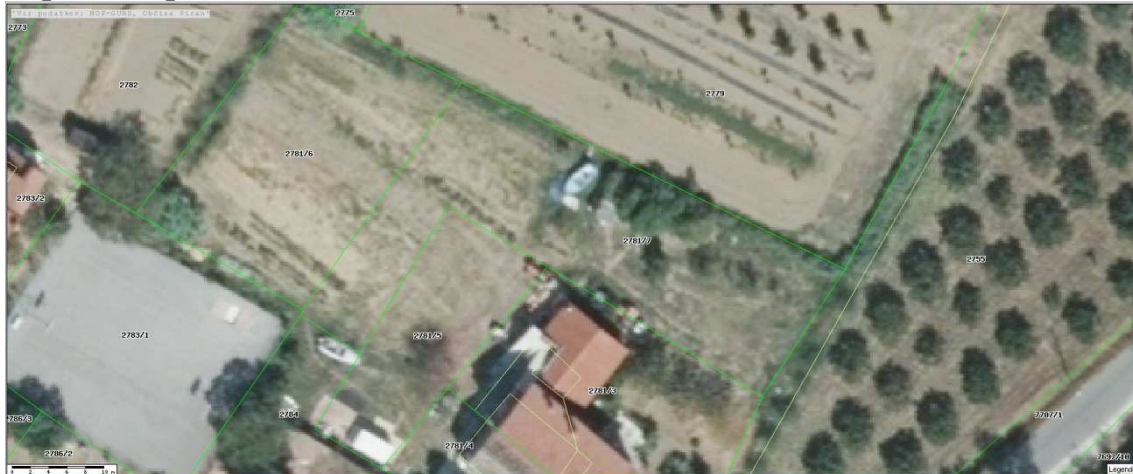
Zap. št. 38 (parc. št. 2995/13 k.o. 2632-Sečovlje)



Zap. št. 39 (parc. št. 203/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 40 (parc. št. 2781/7 k.o. 2361-Portorož)



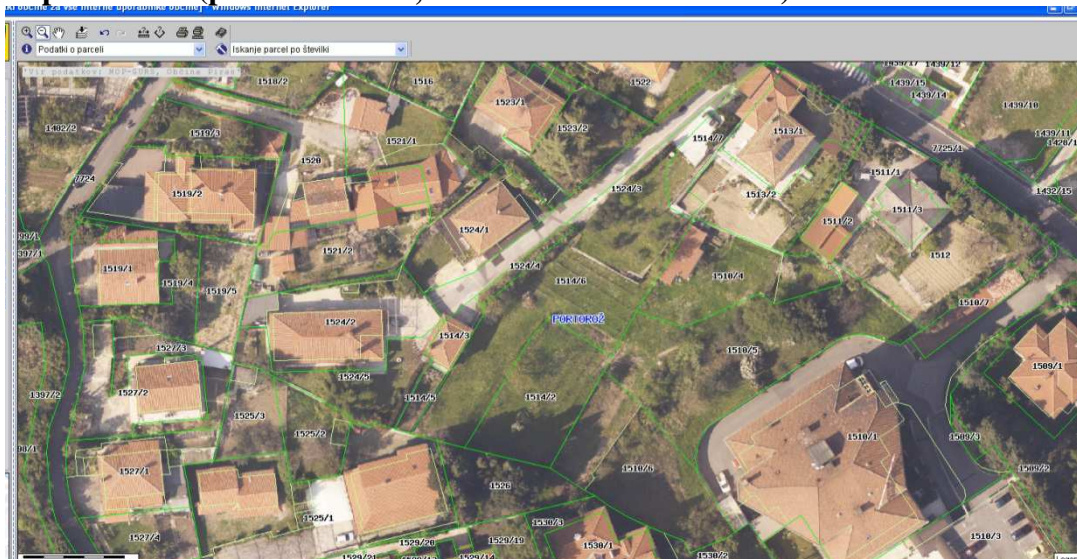
Zap. št. 41-42 (parc. št. 119/4, 97/2 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 43-45 (parc. št. 80, 86, 87/1 vse k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 45-47 (parc. št. 1514/2, 1514/6 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 48-49 (parc. št. 5112/16, 5112/20 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 50-56 (parc. št. 7695/6, 1666/7, 7699/1, 7699/7, 7699/34, 553, 1665/6 vse k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 57 (parc. št. 4582/4 k.o. Portorož)



Zap. št. 58-61 (parc. št. 5480/4, 5475/9, 5474/7, 5480/3 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 62-65 (parc. št. 1432/2, 1432/12, 1434/1, 1434/2 k.o. Portorož)



Zap. št. 66 (parc. št. 1326/1 k.o. 2631-Portorož)



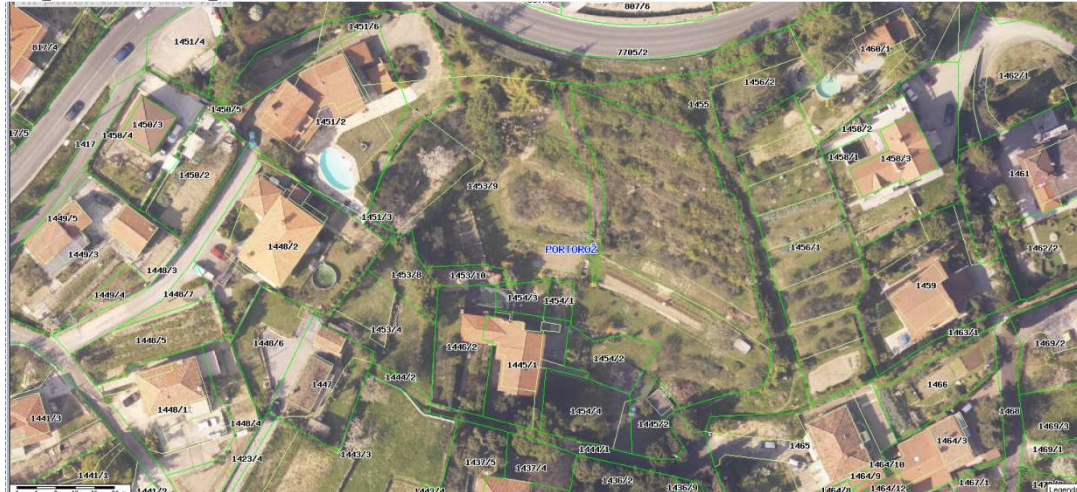
Zap. št. 67-74 (parc. št. 811/15,16,17,18,20,21,22, 806/2 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 75-76 (parc. št. 867/5, 865/1 k.o. 2631-Portorož)



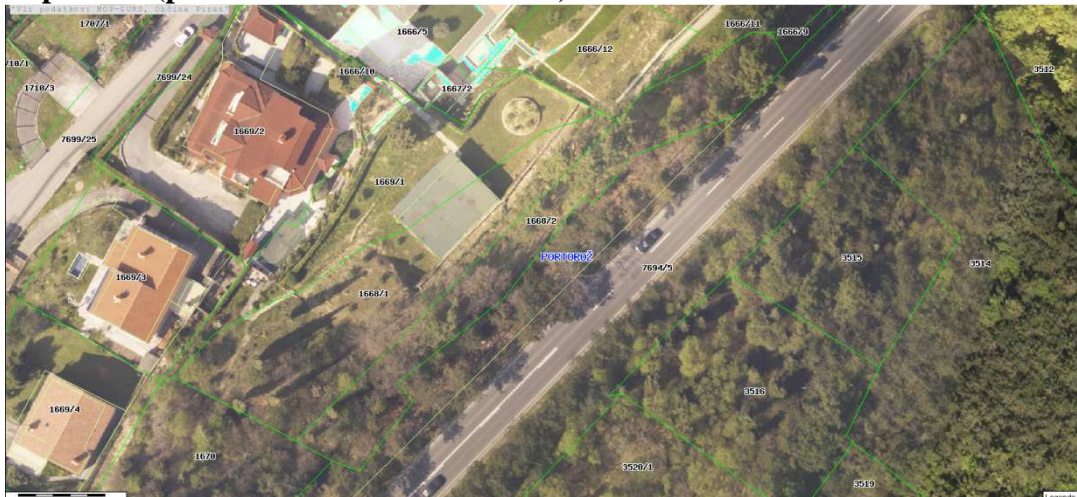
Zap. št. 77-80 (parc. št. 1456/2, 1456/1, 1455, 1454/4 vse k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 81 (parc. št. 176/3 k.o. Portorož)



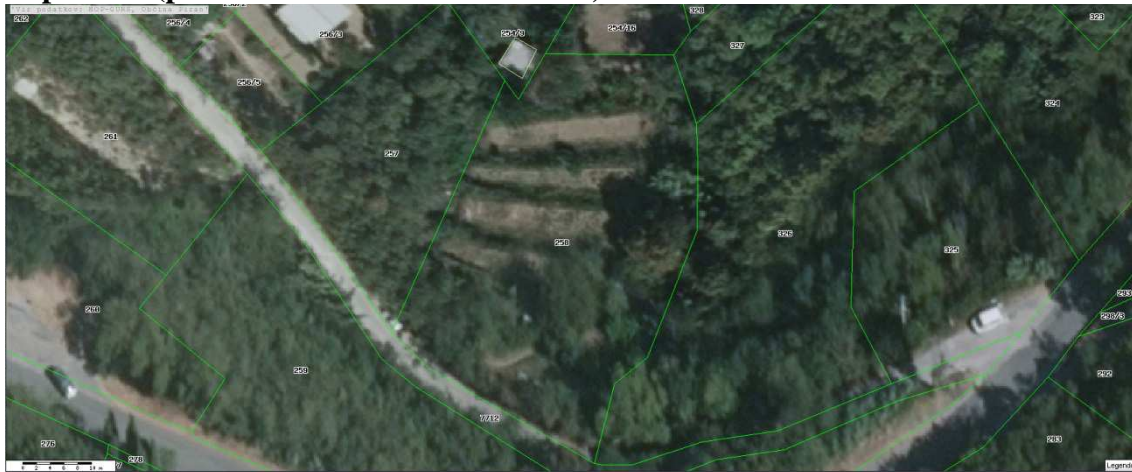
Zap. št. 82 (parc. št. 1668/2 k.o. Portorož)



Zap. št. 83-85 (parc. št. 56/6,8,11 vse k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 86 (parc. št. 258 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 87-121 (območje OPPN Kaštel)



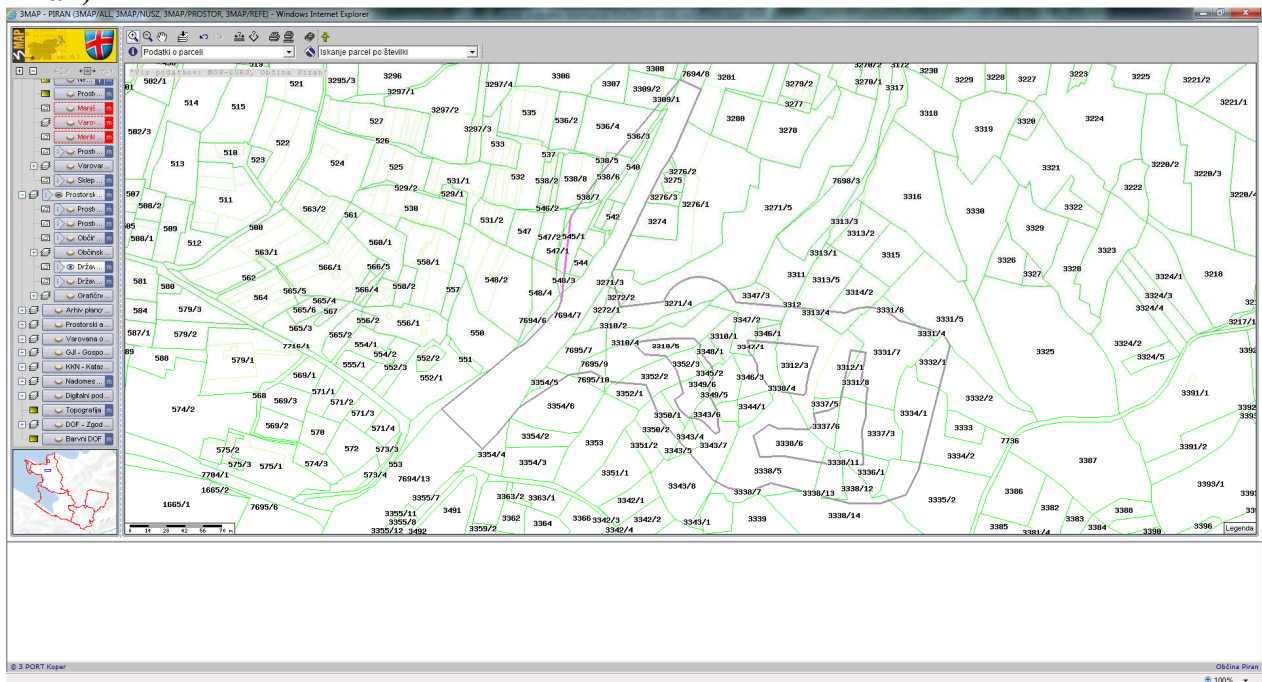
Zap. št. 122 (parc. št. 1738/10 k.o. 2631-Portorož)



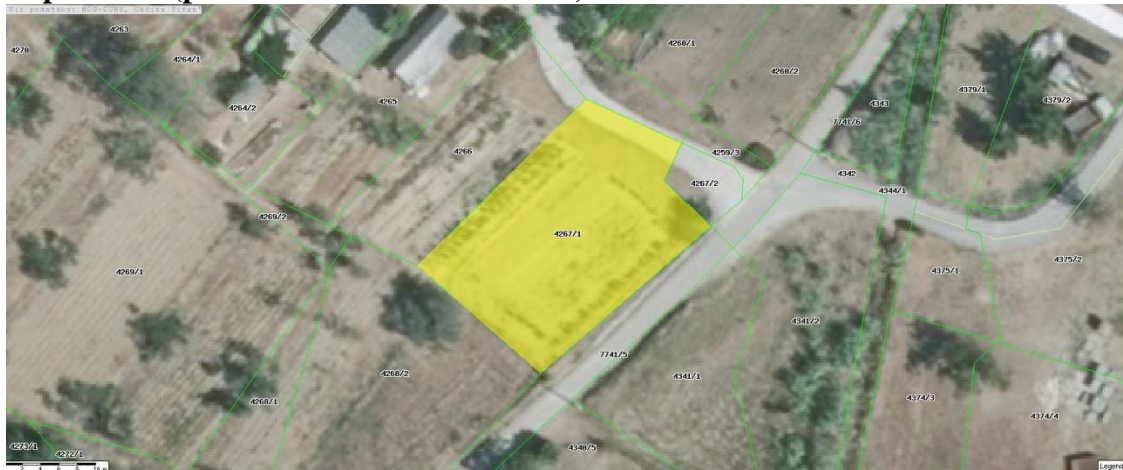
Zap. št. 123 (parc. št. 309 k.o. 2631-Portorož)



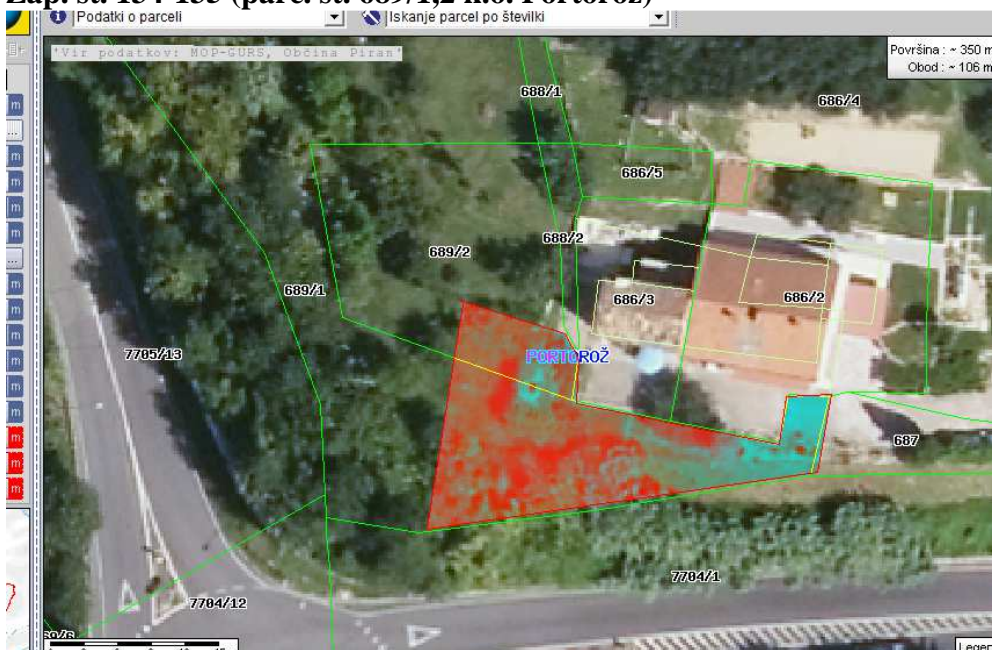
Zap. št. 124-129 (območje državnega LN za HC Jagodje-Lucija in priključno cesto za Piran)



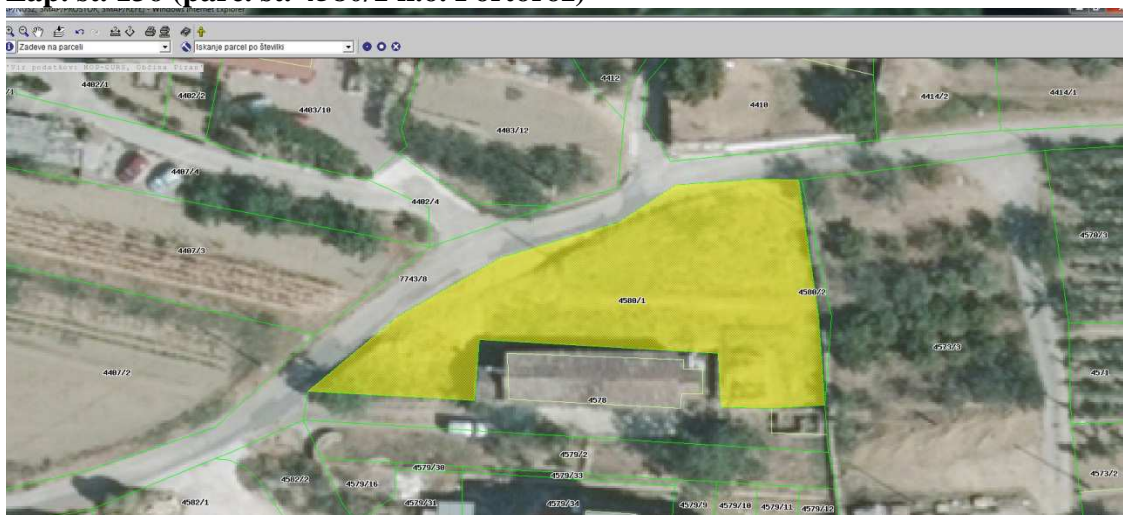
Zap. št. 133 (parc. št. 4267/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 134-135 (parc. št. 689/1,2 k.o. Portorož)



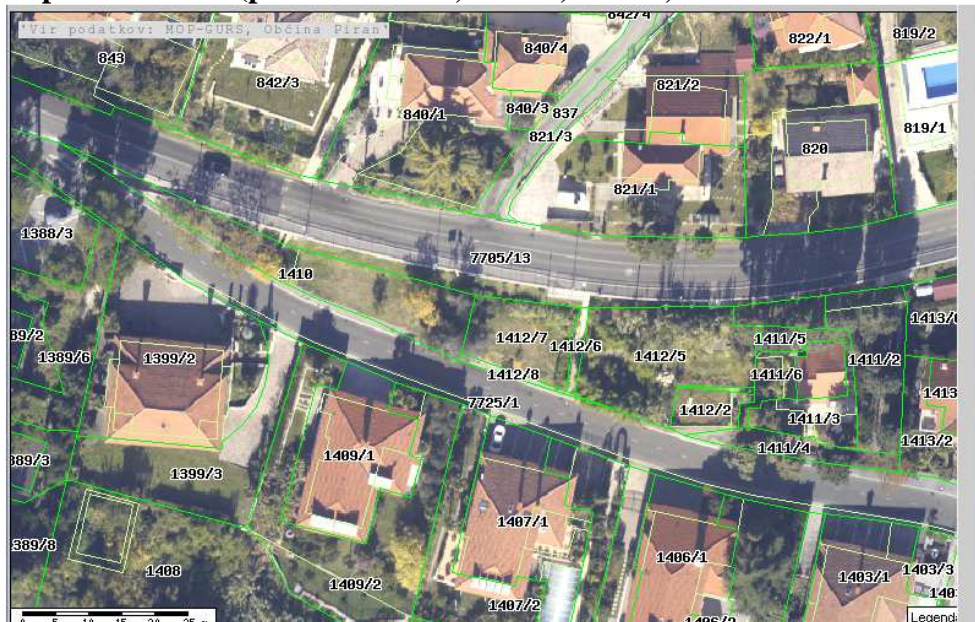
Zap. št. 136 (parc. št. 4580/1 k.o. Portorož)



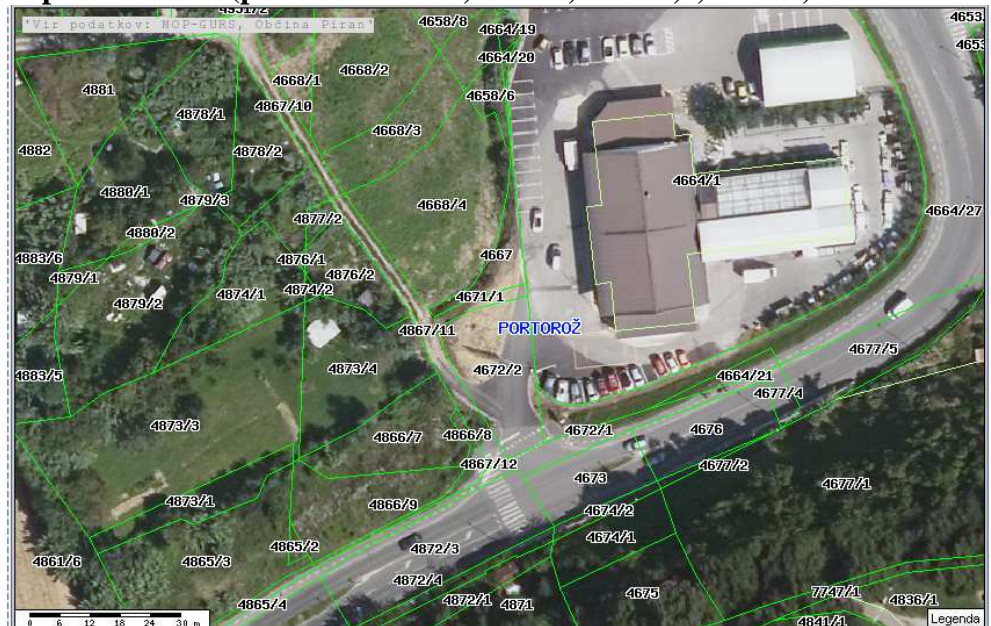
Zap. št. 137 (parc. št. 4348 k.o. Portorož)



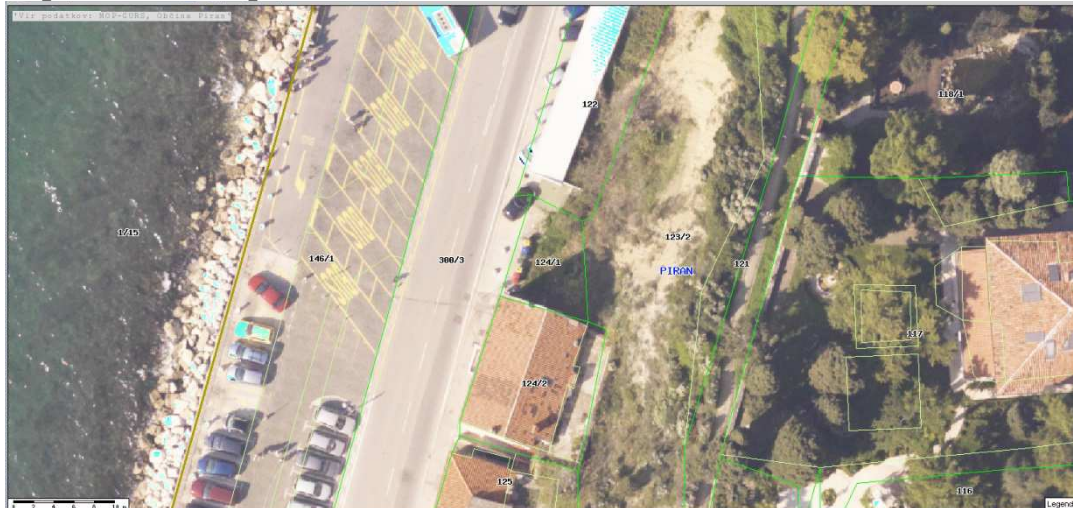
Zap. št. 138-141 (parc. št. 1412/5, 1412/6, 1412/7, 1410 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 142-147 (parc. št. 4867/11, 4873/4, 4866/7,8, 4672/2, 4664/20 k.o. 2631-Portorož)



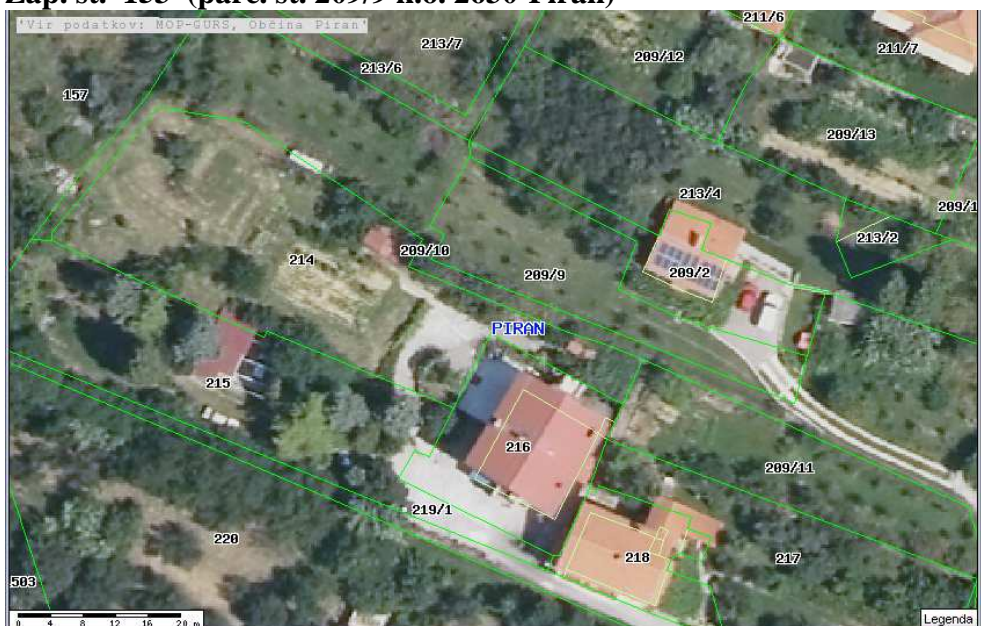
Zap. št. 148-149 (parc. št. 124/1, 123/2 k.o. 2630-Piran)



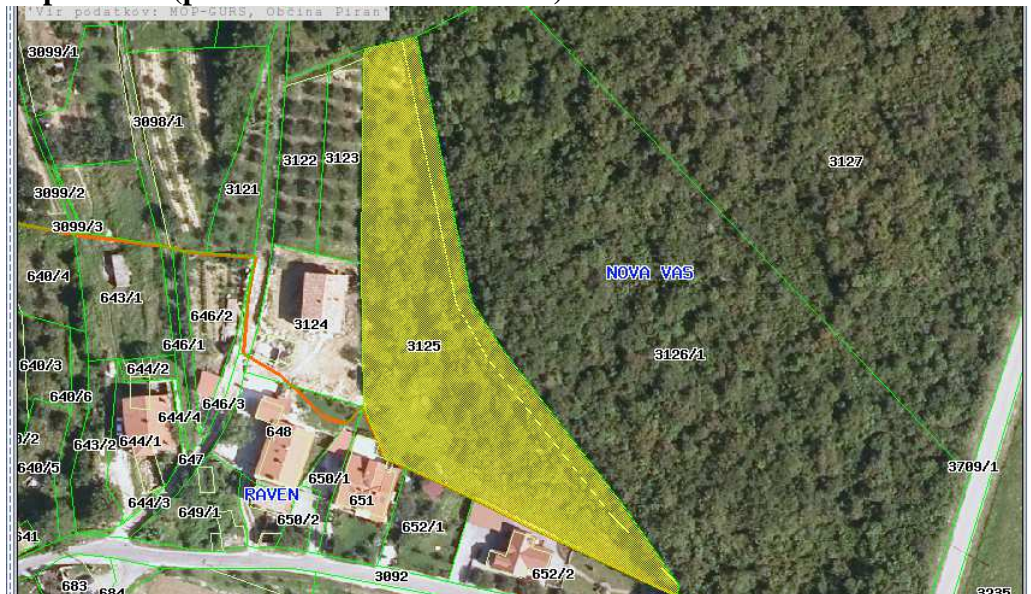
Zap. št. 150-152 (parc. št. 1514/4, 8, 9 vse k. o. 2630-Piran)



Zap. št. 153 (parc. št. 209/9 k.o. 2630-Piran)



Zap. št. 155 (parc. št. 3125 k.o. Nova vas)



Zap. št. 156 (parc. št. 1913/2 k.o. Sečovelje)



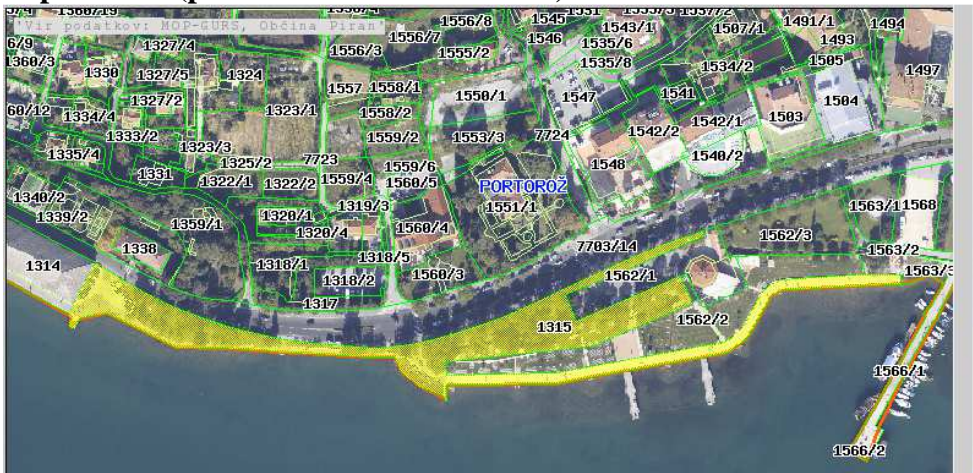
Zap. št. 157 (parc. št. 1002/18 k.o. Portorož)



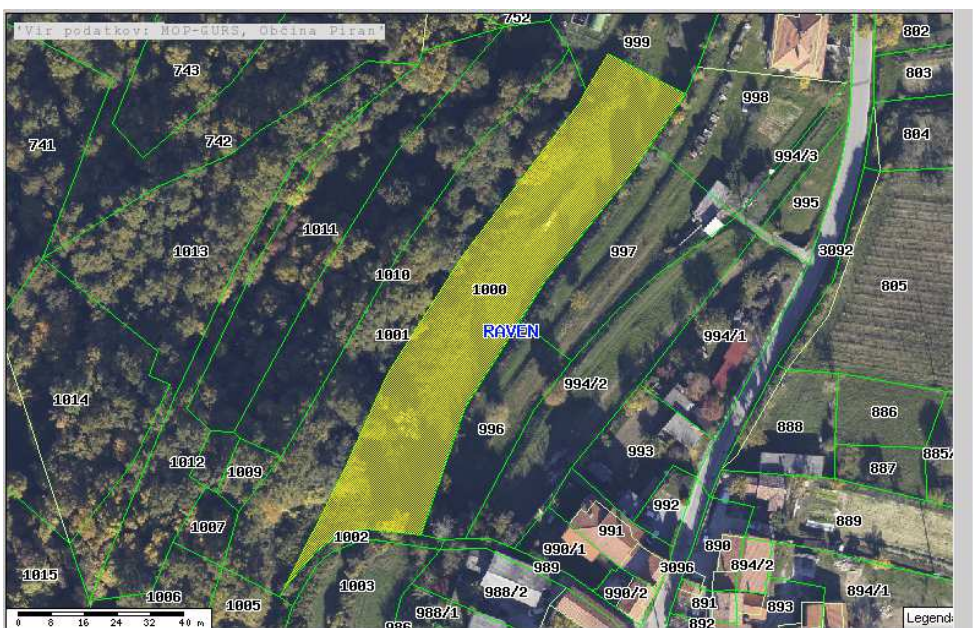
Zap. št. 158 (parc. št. 1563/2 k.o. Portorož)



Zap. št. 159 (parc. št. 1315 k.o. Portorož)



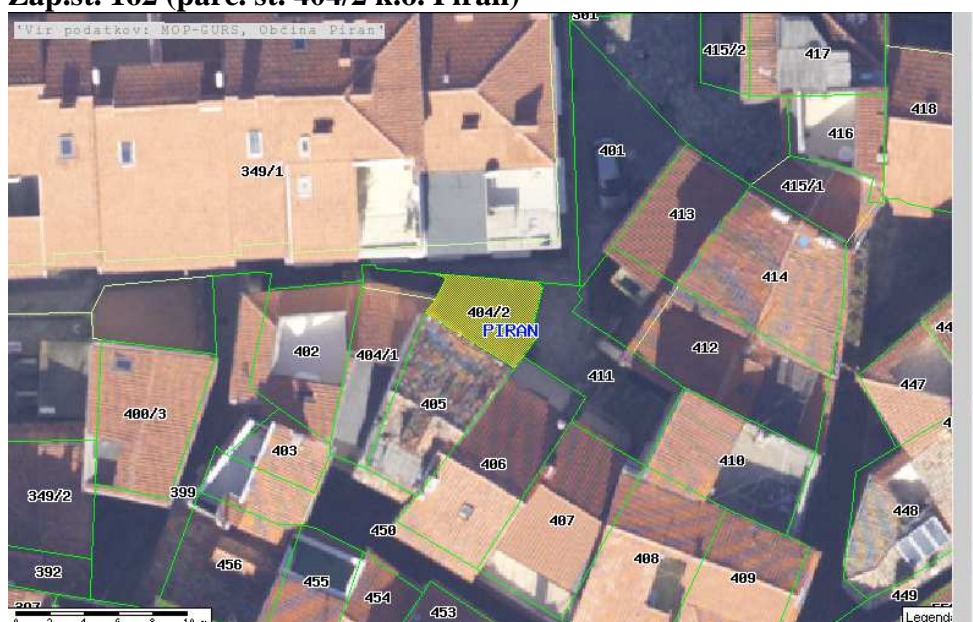
Zap. št. 160 (parc. št. 1000 k.o. Raven)



Zap. št. 161 (parc. št. 3097 k.o. Portorož)



Zap. št. 162 (parc. št. 404/2 k.o. Piran)



Zap. št. 163-164 (parc. št. 7764/4 k.o. Portorož, 1514/15 k.o. Piran)



Zap. št. 165 (parc. št. 752/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 166 (parc. št. 241/1 k.o. Portorož)



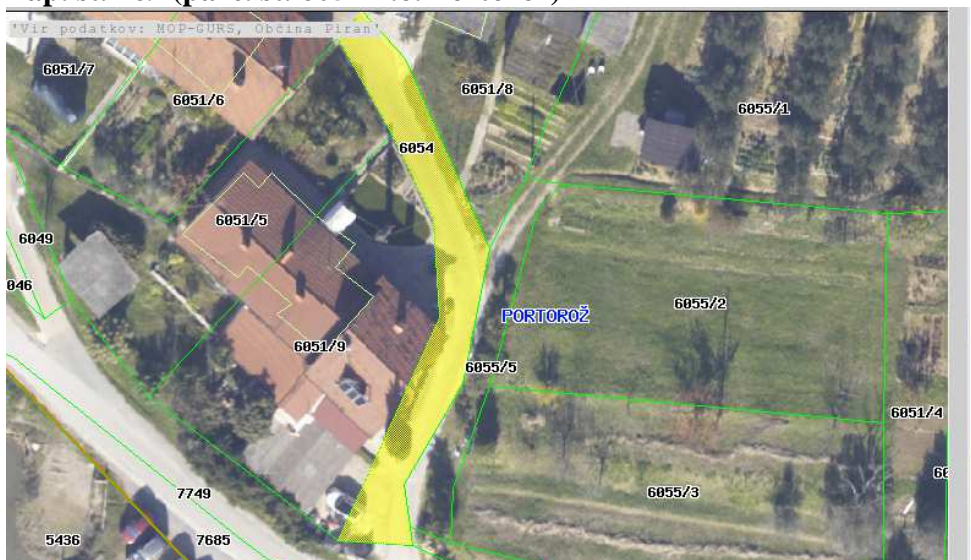
Zap. št. 167 (parc. št. 1377/23 k.o. Portorož)



Zap. št. 168 (parc. št. 5421/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 169 (parc. št. 6054 k.o. Portorož)



Zap. št. 170-172 (parc. št. 6131/5,6,7 k.o. Portorož)



Zap. št. 173 (parc. št. 7702/4 k.o. Portorož)



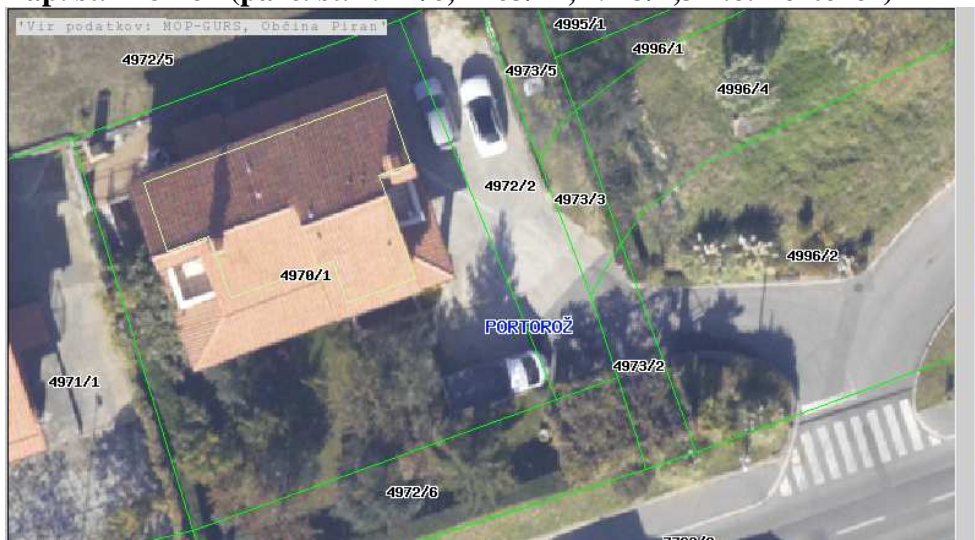
Zap. št. 174 (parc. št. 1449/4 k.o. Portorož)



Zap. št. 175-177 (parc. št. 5071/4, 5092/2, 5092/4 k.o. Portorož)



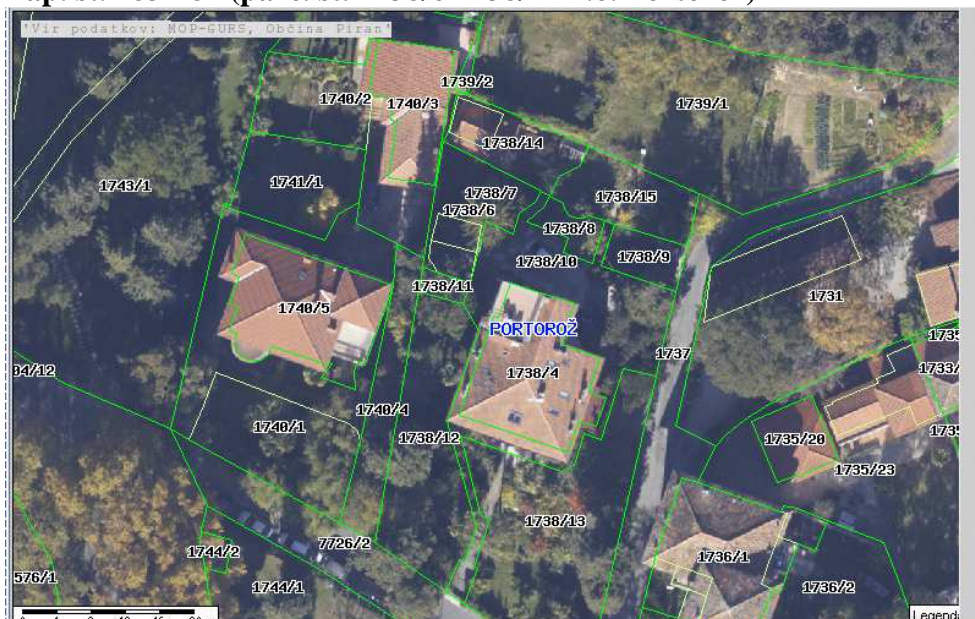
Zap. št. 178-181 (parc. št. 4972/6, 7763/11, 4973/2,3 k.o. Portorož)



Zap. št. 182 (parc. št. 1860/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 183-184 (parc. št. 1738/6 1738/12 k.o. Portorož)



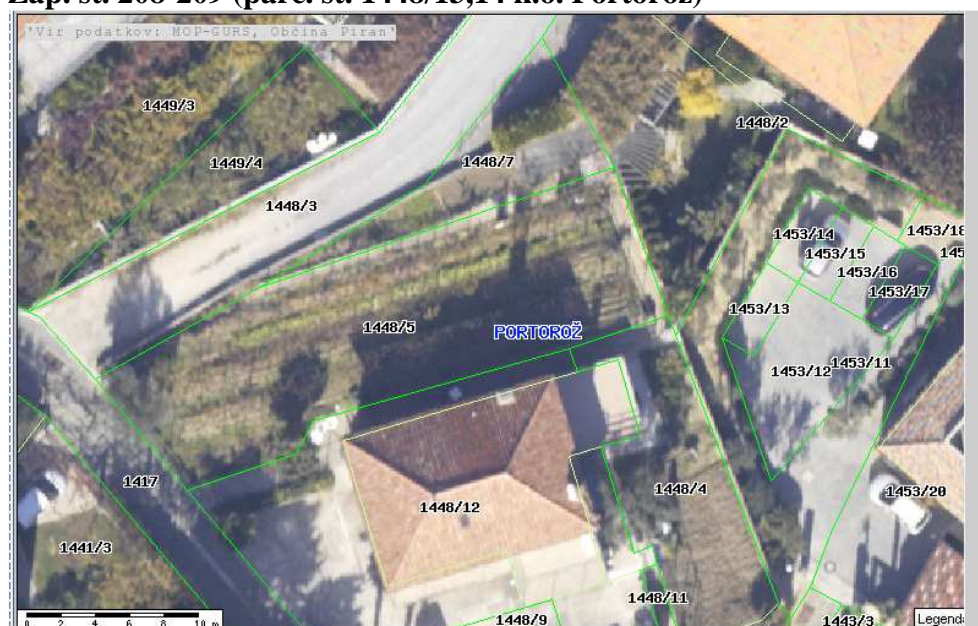
Zap. št. 205-206 (parc. št. 346/17, 347 k.o. Portorož)



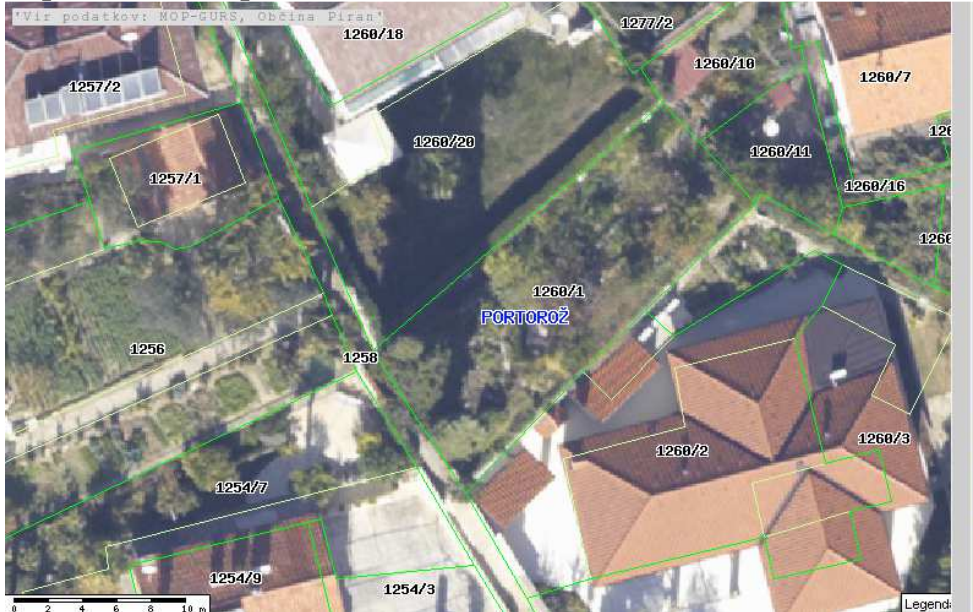
Zap. št. 207 (parc. št. 1849/8 k.o. Portorož)



Zap. št. 208-209 (parc. št. 1448/13,14 k.o. Portorož)



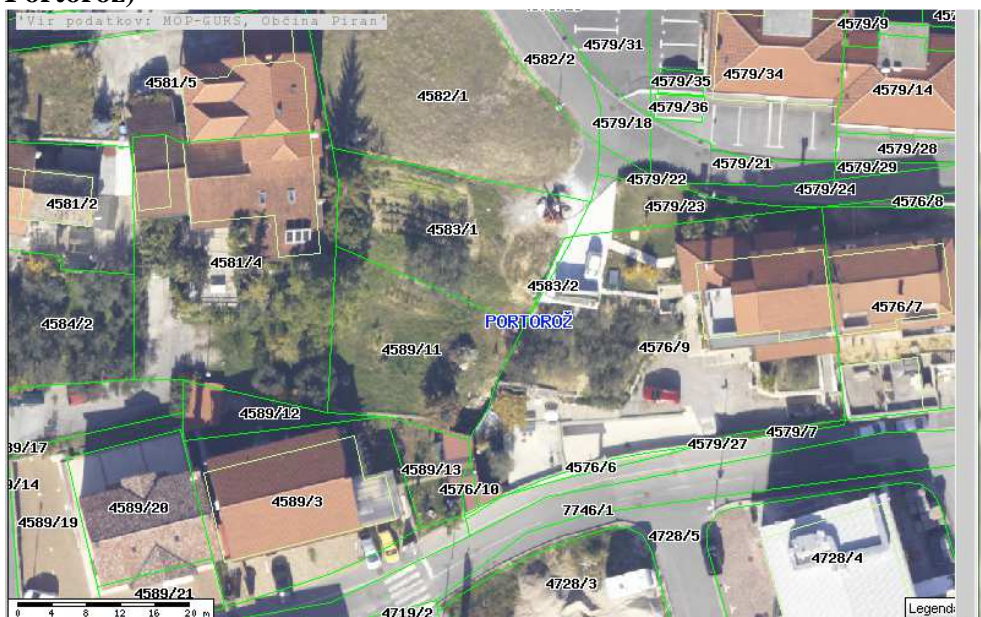
Zap. št. 210-211 (parc. št. 1260/23,24 k.o. Portorož)



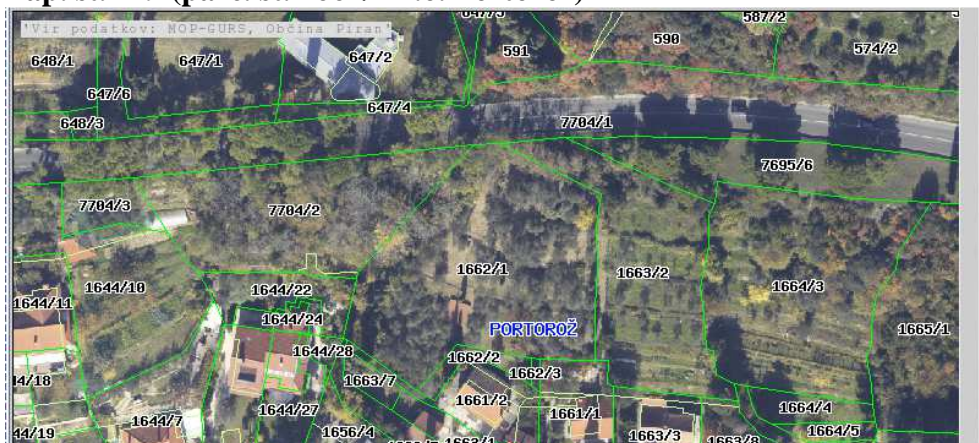
Zap. št. 212 (parc. št. 5323/19 k.o. Portorož)



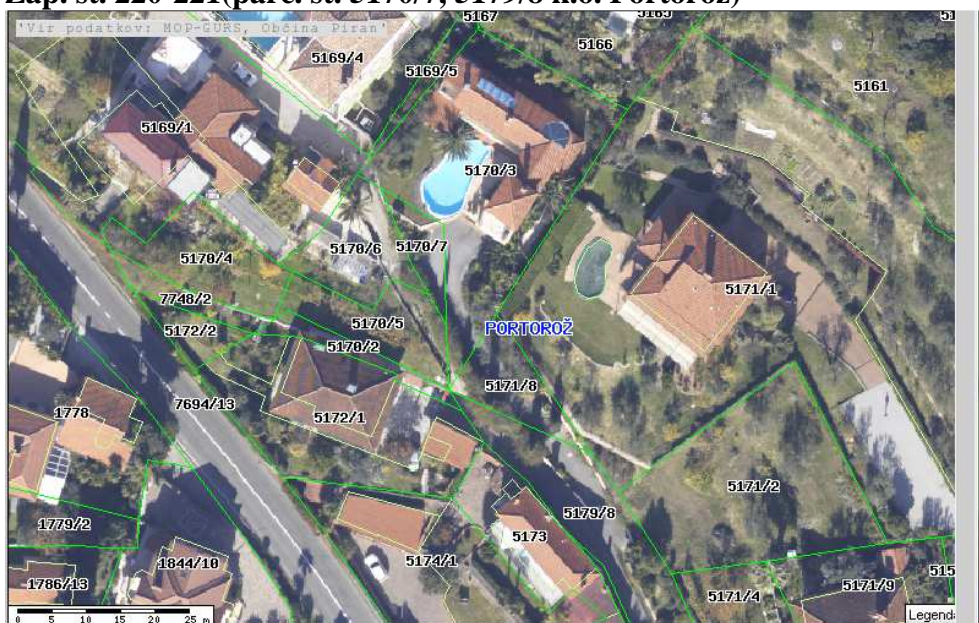
Zap. št. 213-218 (parc. št. 4589/13,4583/2, 4582/5, 4579/23, 4579/19, 4579/22 k.o. Portorož)



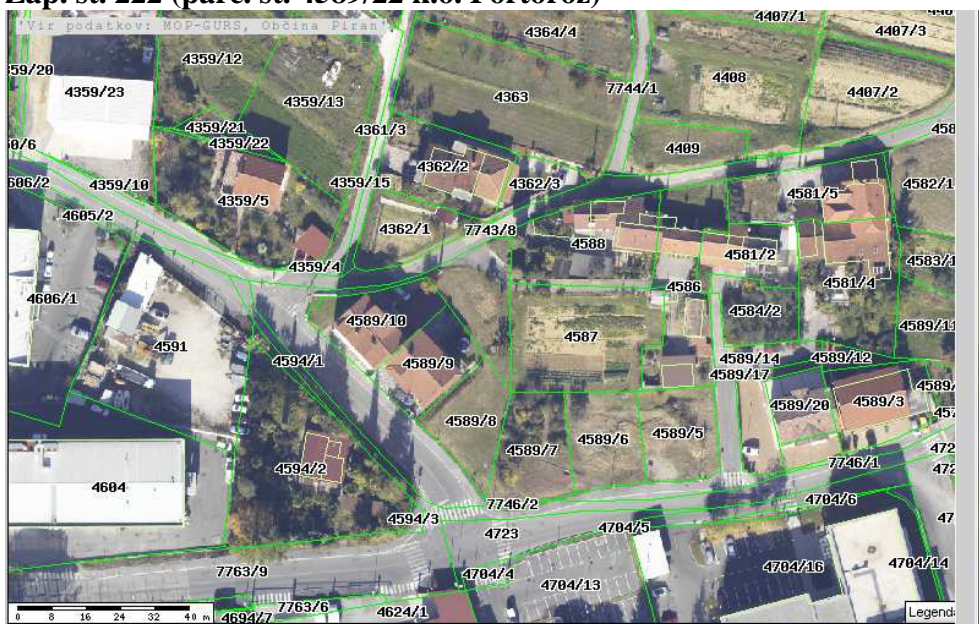
Zap. št. 219 (parc. št. 1662/4 k.o. Portorož)



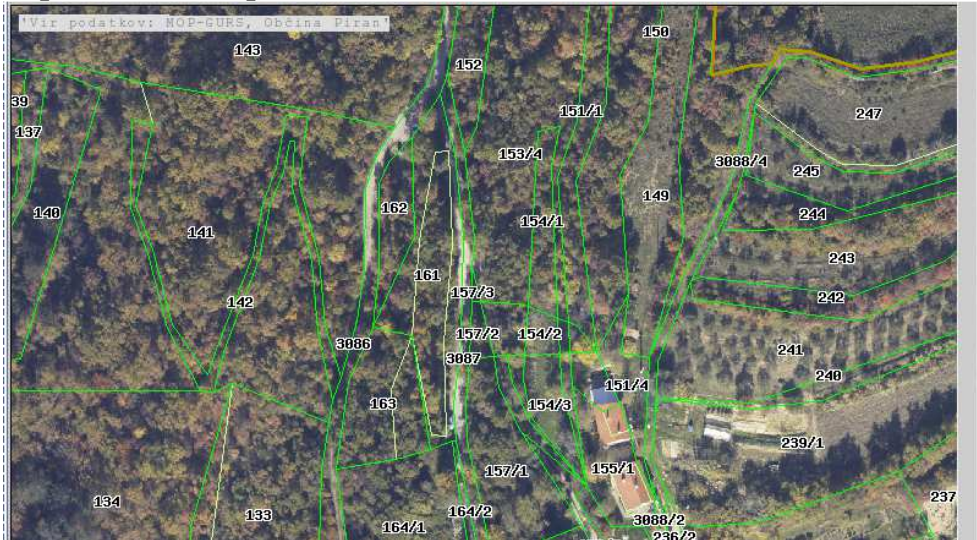
Zap. št. 220-221 (parc. št. 5170/7, 5179/8 k.o. Portorož)



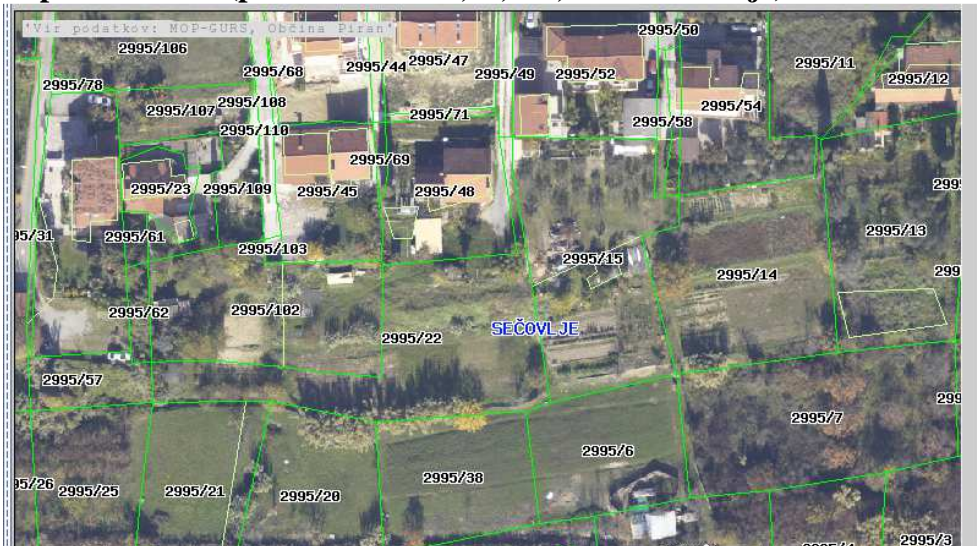
Zap. št. 222 (parc. št. 4589/22 k.o. Portorož)



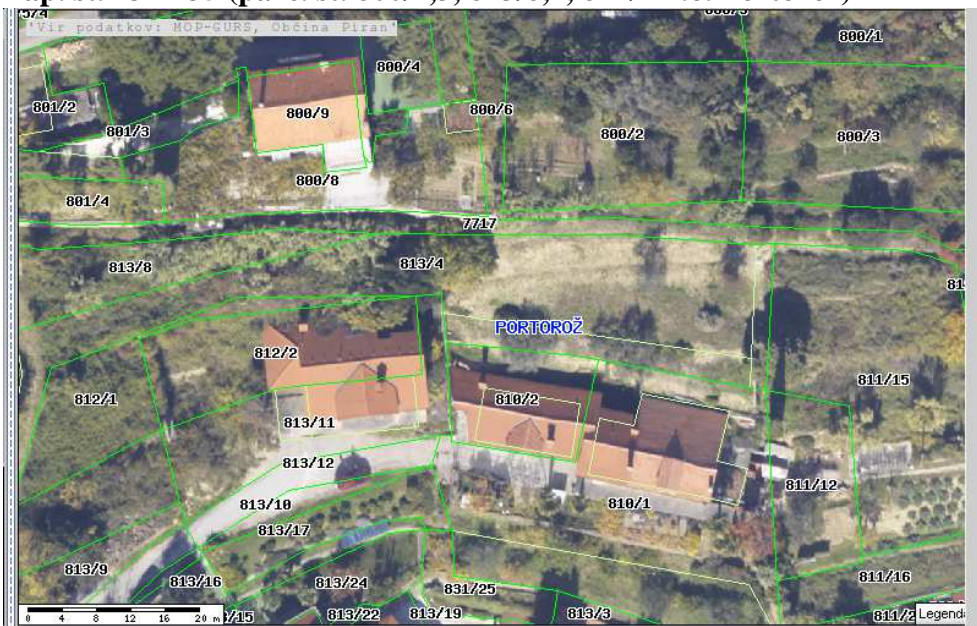
Zap. št. 223-226 (parc. št. 153/6, 151/3, 154/3, 153/1 k.o. Raven)



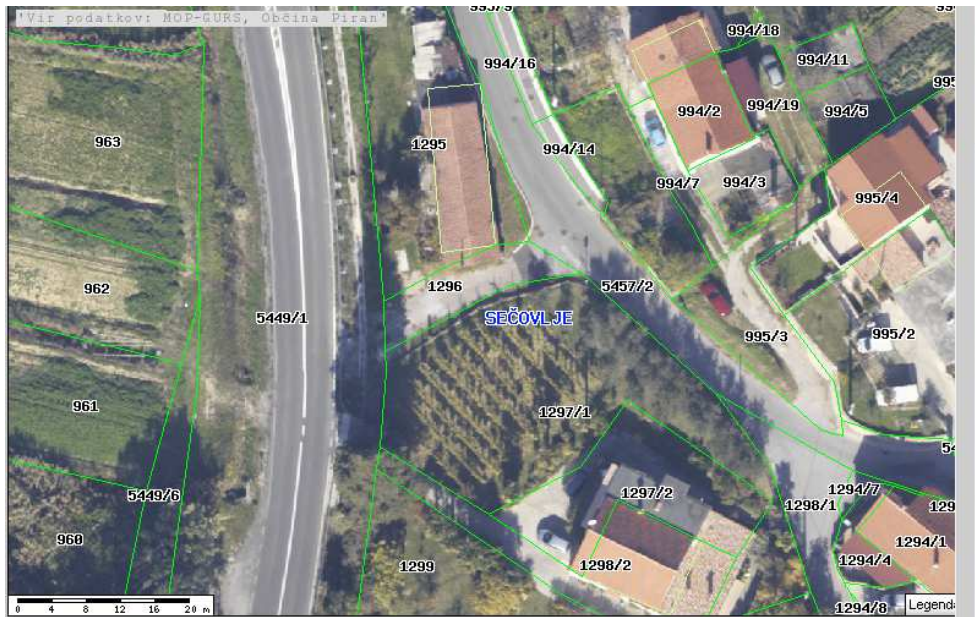
Zap. št. 227-230 (parc. št. 2995/15,22,102,14 k.o. Sečovlje)



Zap. št. 231-235 (parc. št. 800/2,3, 813/8,4, 812/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 236-237 (1296, 1297/1 k.o. Sečovlje)



Zap. št. 238-244 (4376,4377,4203,524,5205,5214,5213 k.o. Cetore, Občina Izola)

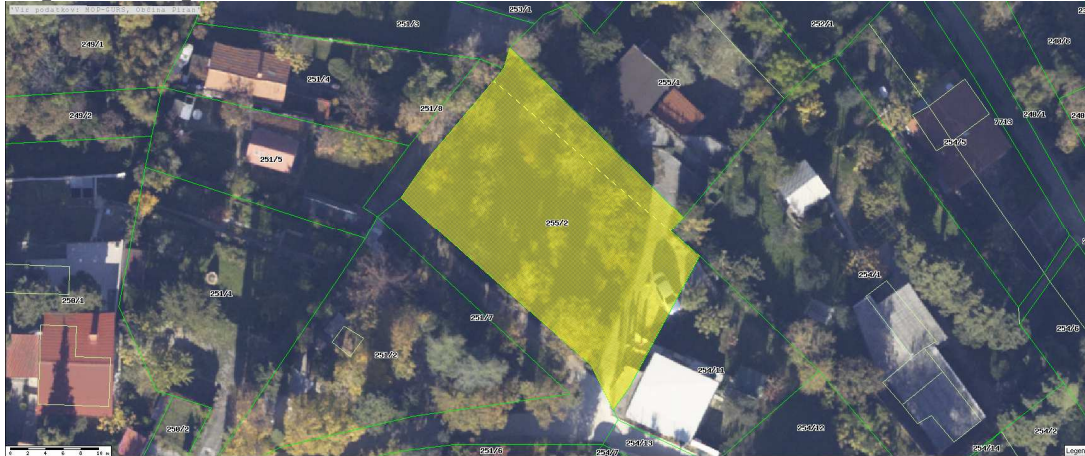




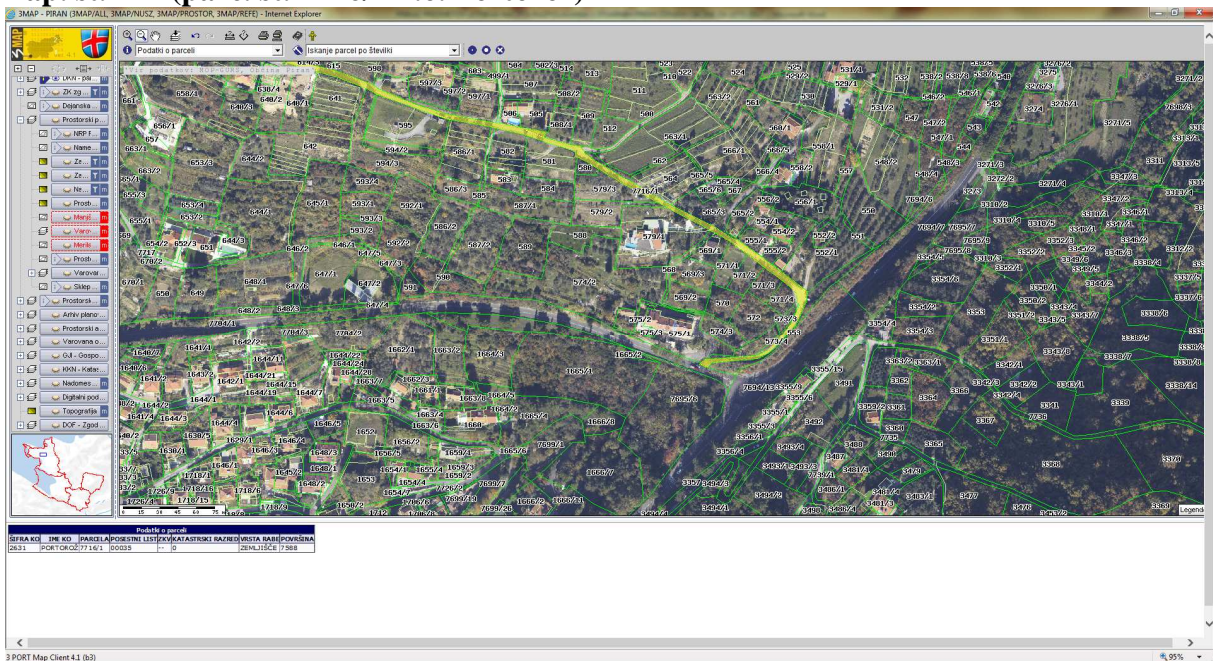
Zap. št. 245 (parc. št. 7716/2 k.o. Portorož)



Zap. št. 246 (parc. št. 255/2 k.o. Portorož)



Zap. št. 247 (parc. št. 7716/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 248 (parc.št. 150/4 k.o. Piran)

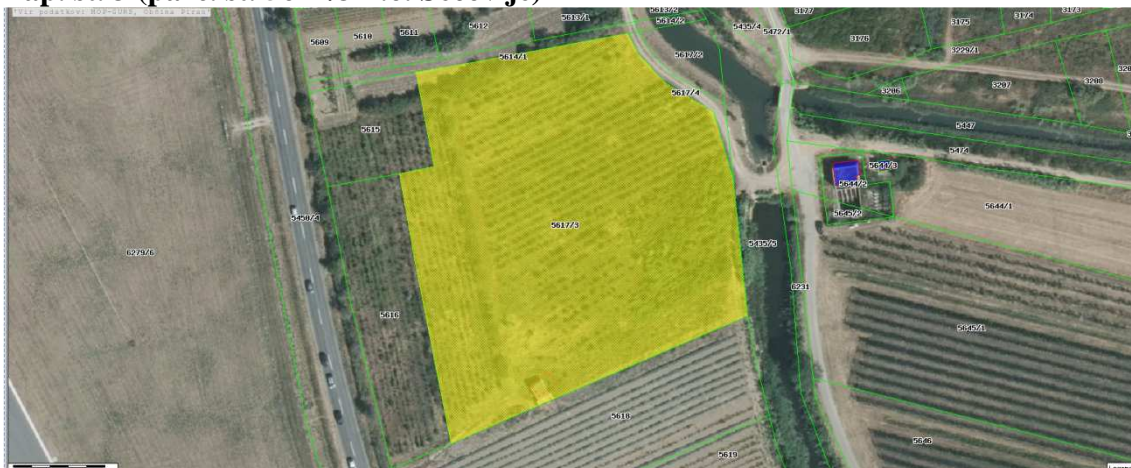


2. NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBAMI:

Zap. št. 1-2 (parc. št. 641, 640/5 k.o. Raven)



Zap. št. 3 (parc. št. 5617/3 k.o. Sečovlje)



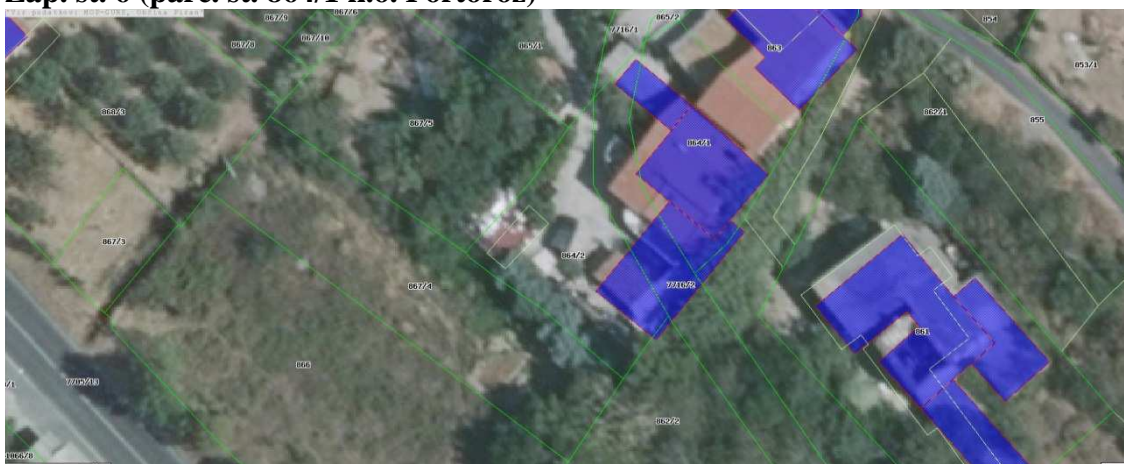
Zap. št. 4 (parc. št. 1666/11 k.o. Portorož)



Zap. št. 5 (parc. št. 209/10 k.o. Piran)



Zap. št. 6 (parc. št. 864/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 7-8 (parc. št. 1453/9, 1445/2 k.o. Portorož)



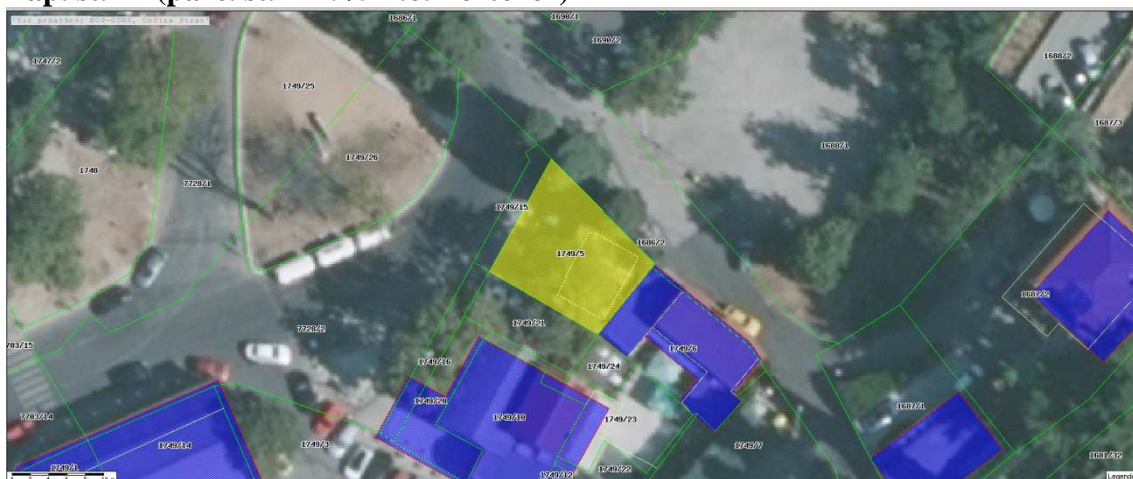
Zap. št. 9 (parc. št. 565/6 k.o. Portorož)



Zap. št. 10 (parc. št. 1697/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 11 (parc. št. 1749/5 k.o. Portorož)



Zap. št. 12 (parc. št. 5110/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 13 (parc. št. 5155 k.o. Portorož)



Zap. št. 14 (parc. št. 1588/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 15 (parc. št. 5475/8 k.o. Portorož)



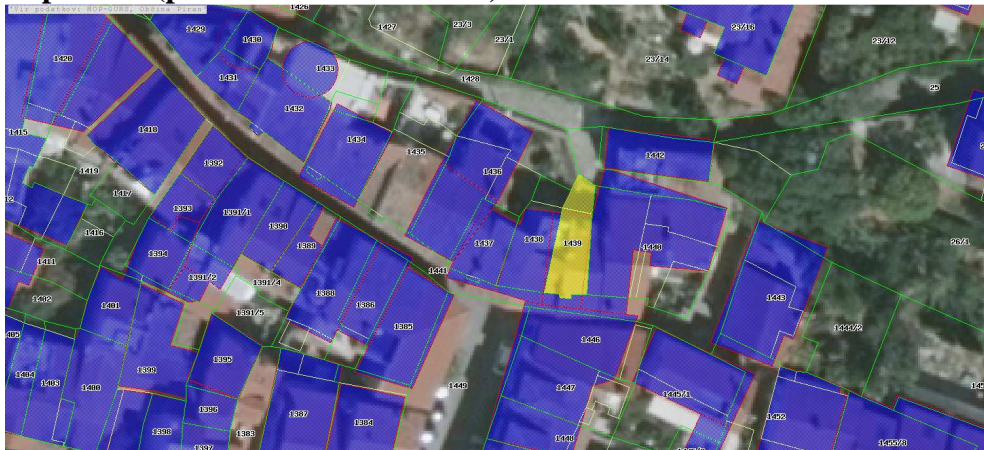
Zap. št. 16 (parc. št. 1081 k.o. Piran)



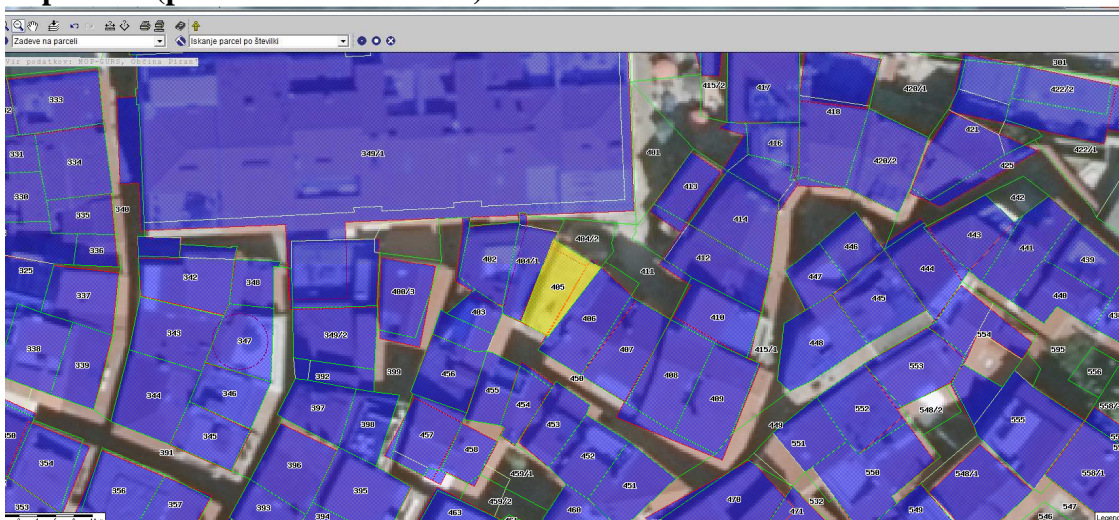
Zap. št. 17 (parc. št. 559 k.o. Piran)



Zap. št. 18 (parc. št. 1439 k.o. Piran)



Zap. št. 19 (parc. št. 405 k.o. Piran)



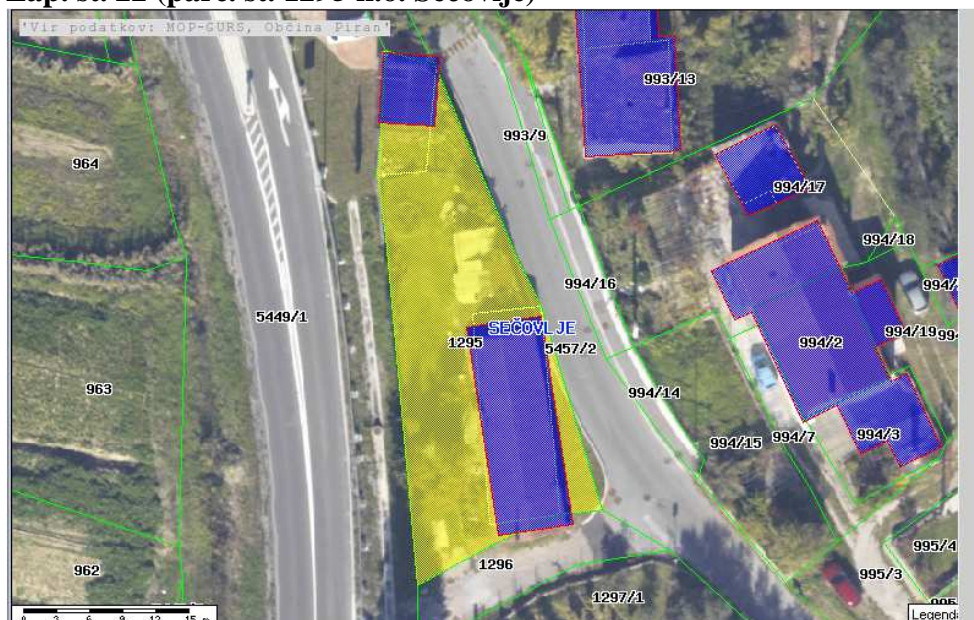
Zap. št. 20 (7628/1 k.o. Portorož)



Zap. št. 21 (parc. št. 3092/2 k.o. Portorož)



Zap. št. 22 (parc. št. 1295 k.o. Sečovelje)

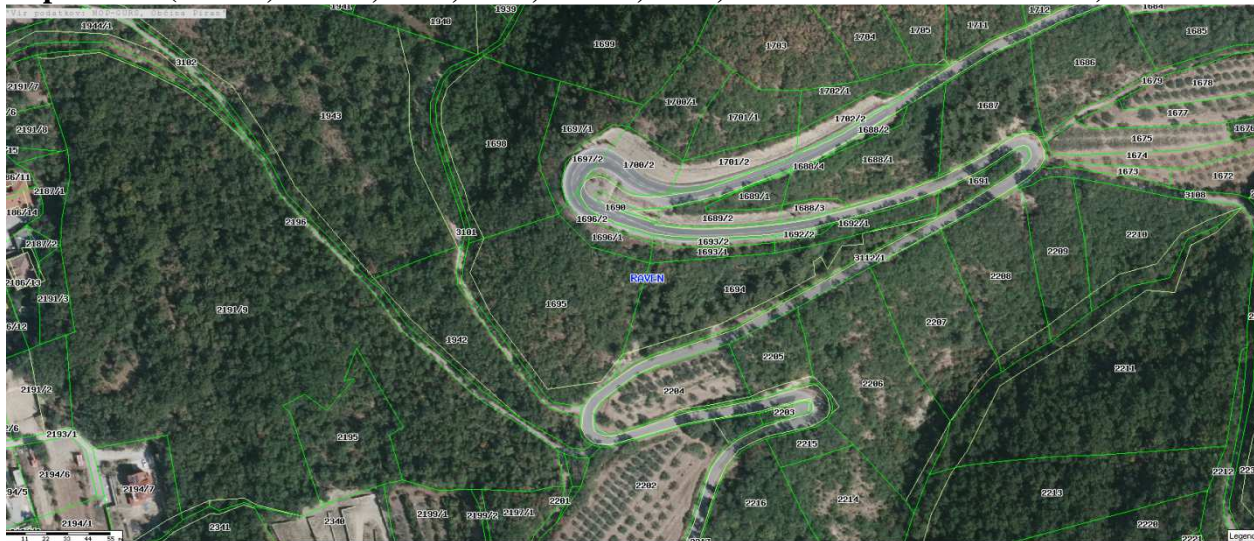


Zap. št. 23 (parc. št. 418/1 k.o. Nova vas)

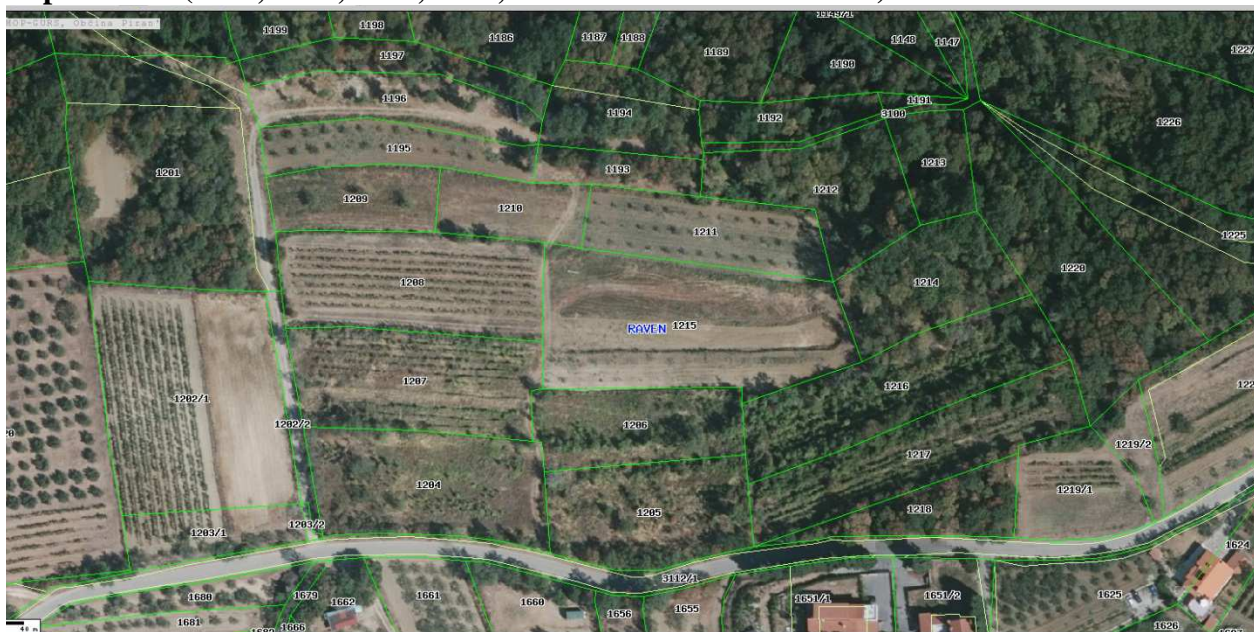


**PRIKAZ PREDMETOV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA OBČINE PIRAN ZA LETO 2017**

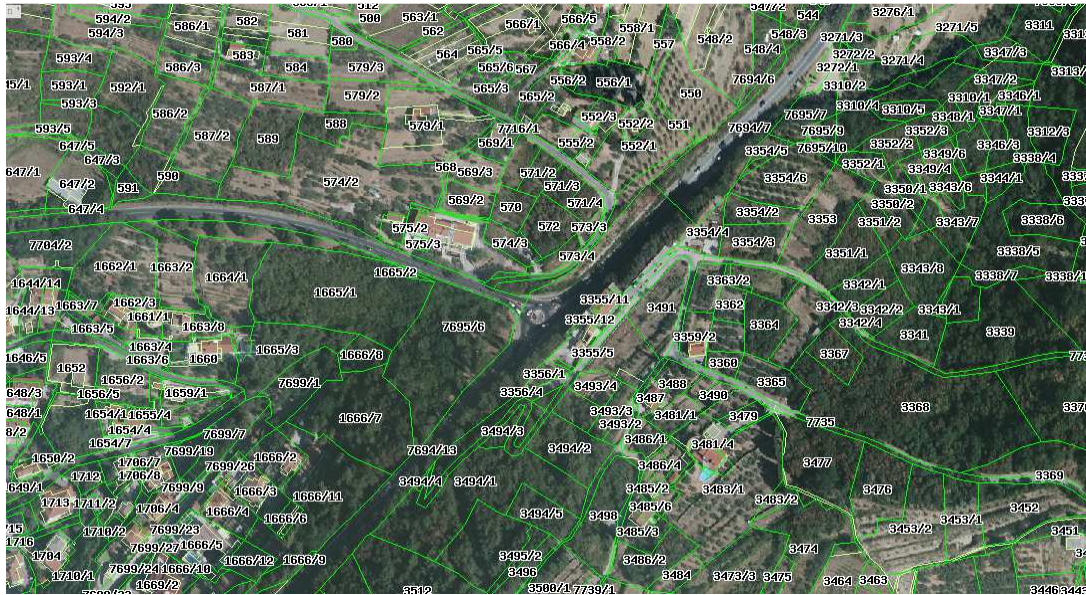
Zap. št. 1-7 (2191/9, 1692/1, 2204, 2208, 1682/2, 2206, 1695 vse k.o. 2633 – Raven)



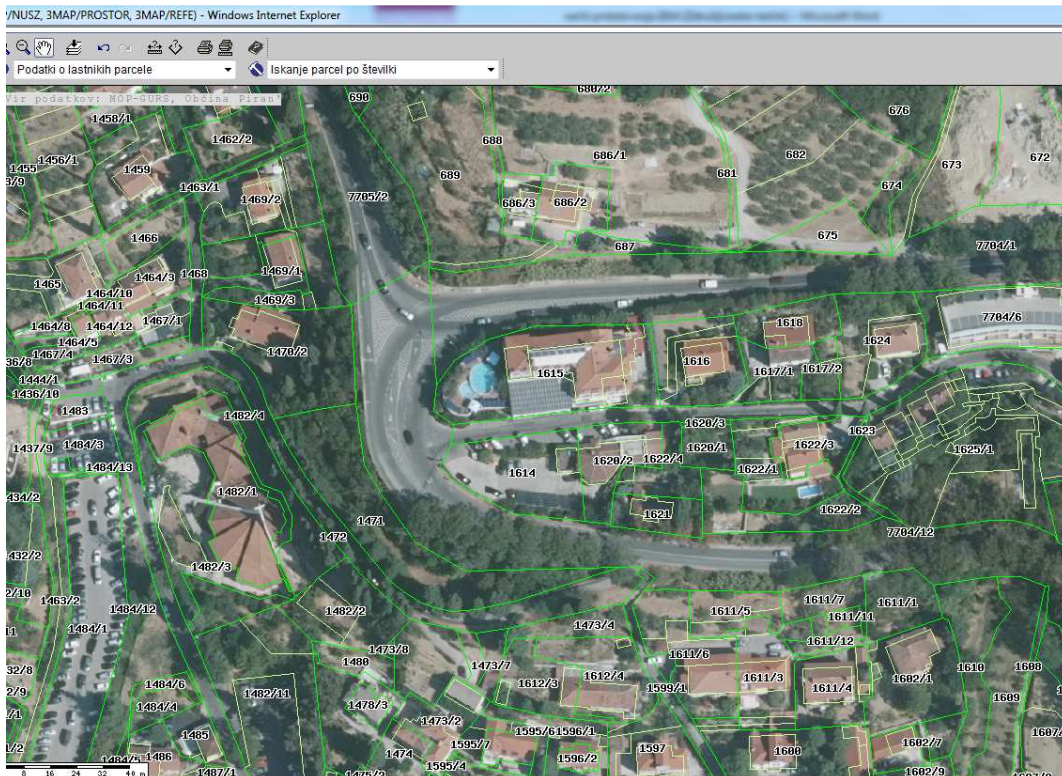
Zap. št. 8-12 (1205, 1206, 1215, 1211, 1212 vse k.o. 2633 – Raven)



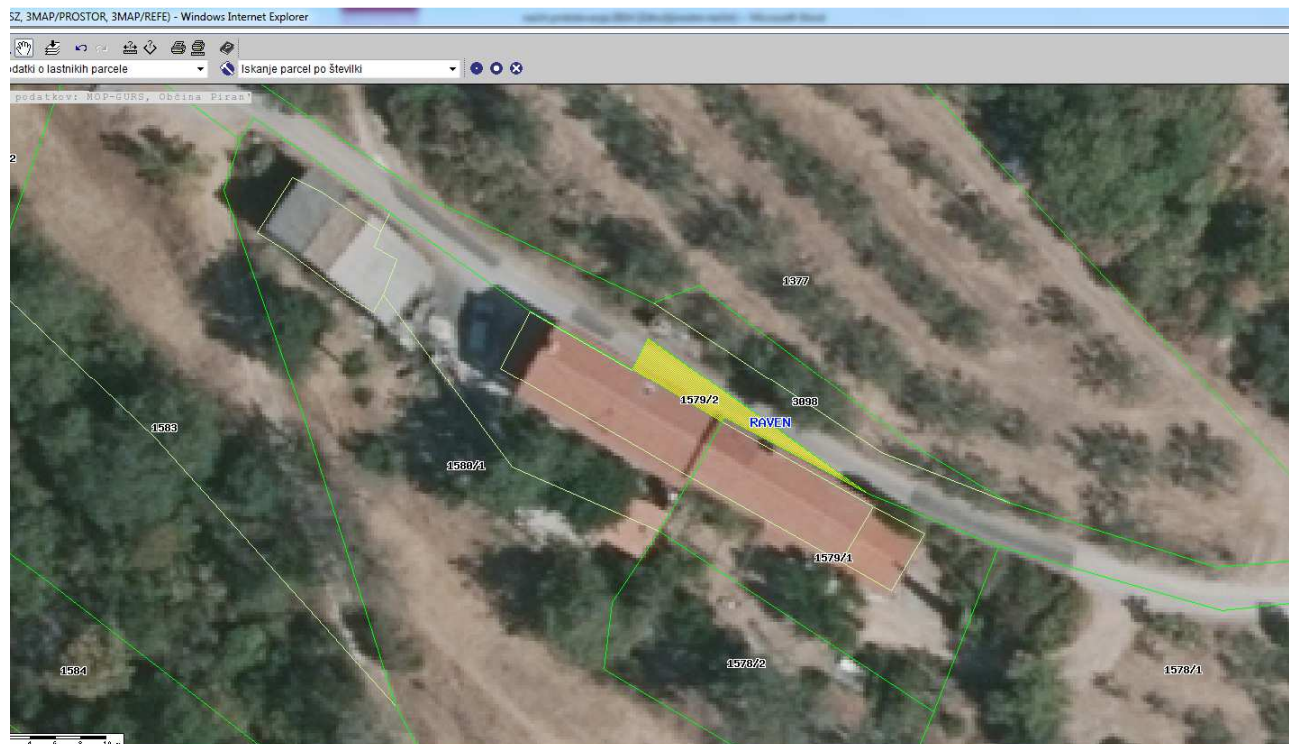
Zap. št. 13-28 (575/1, 571/1,2,3,4, 572, 573/2,3, 4, 574/3, 570, 555/1, 555/2, 552/3, 554/1, 3514 vse k.o. 2631 – Portorož)



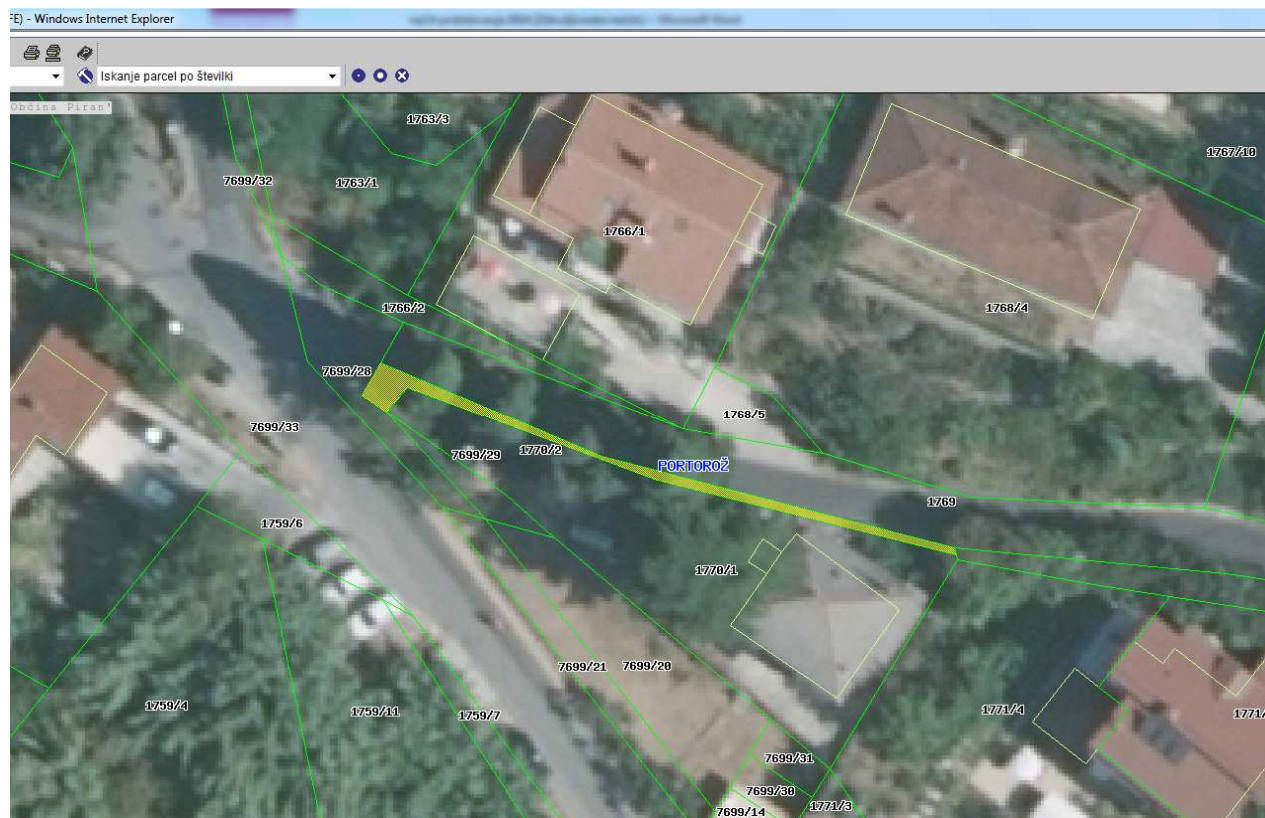
Zap. št. 29-33 (1469/3, 1470/2, 1611/6, 1614, 1615 vse k.o. 2631 – Portorož)



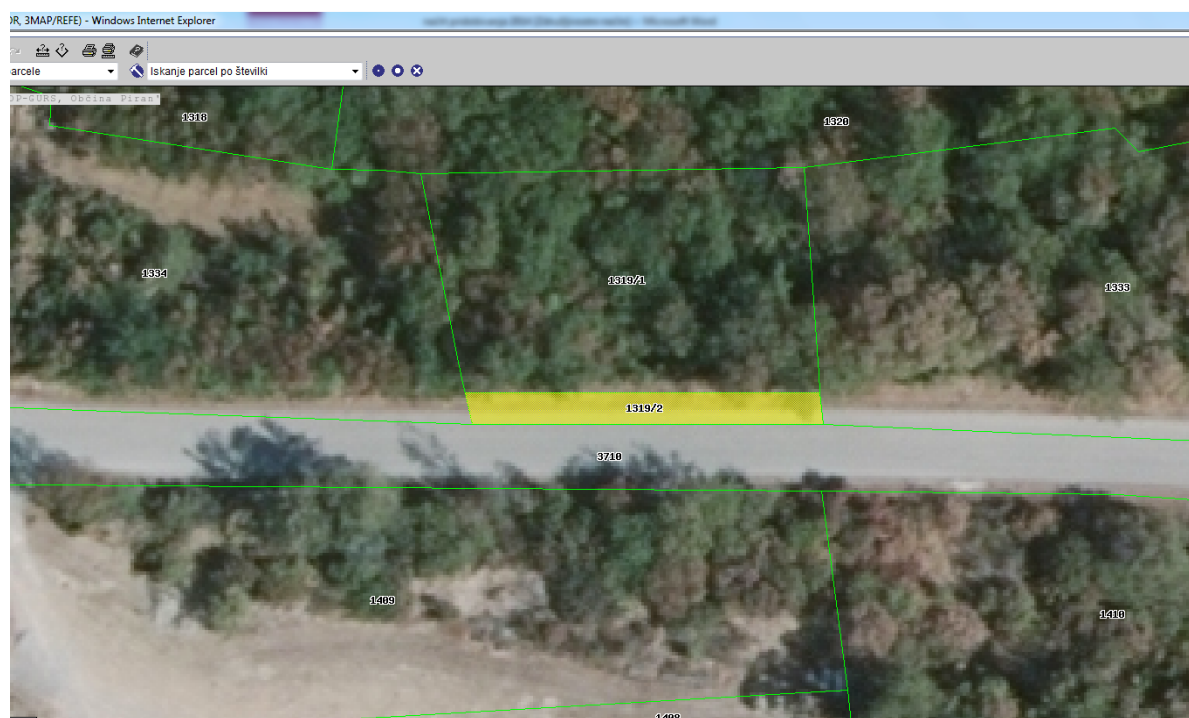
Zap. št. 43 (1579/2 k.o. 2633 – Raven)



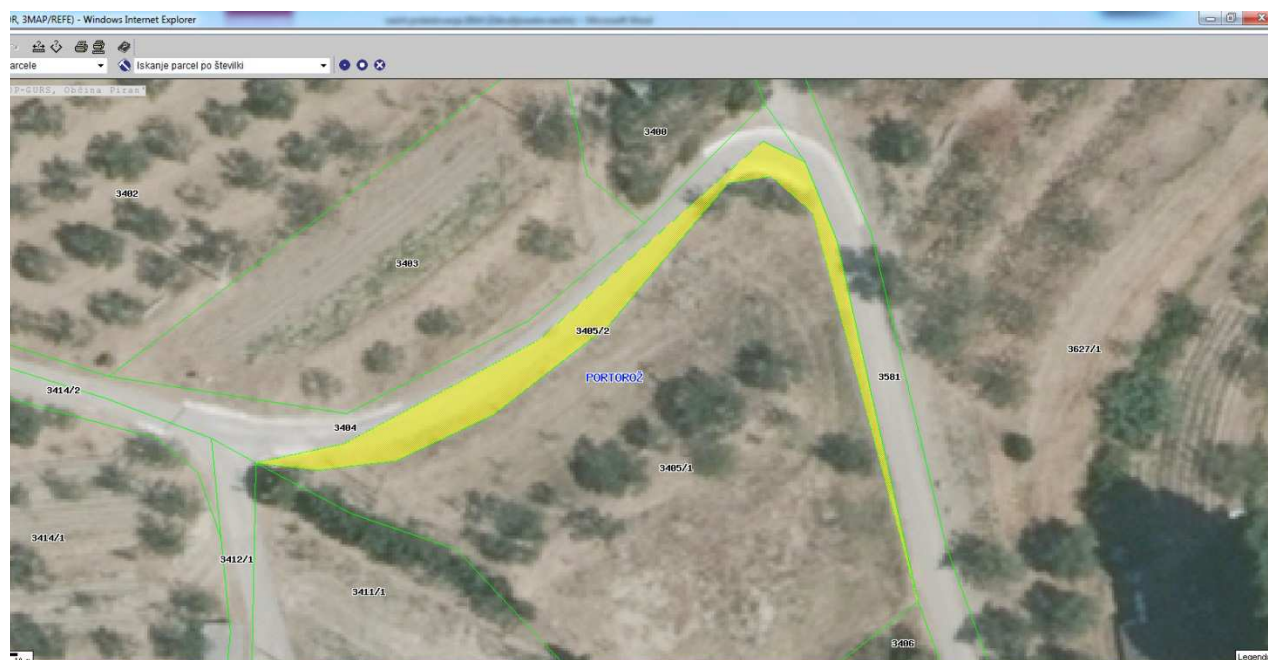
Zap. št. 44 (1770/2 k.o. 2631 – Portorož)



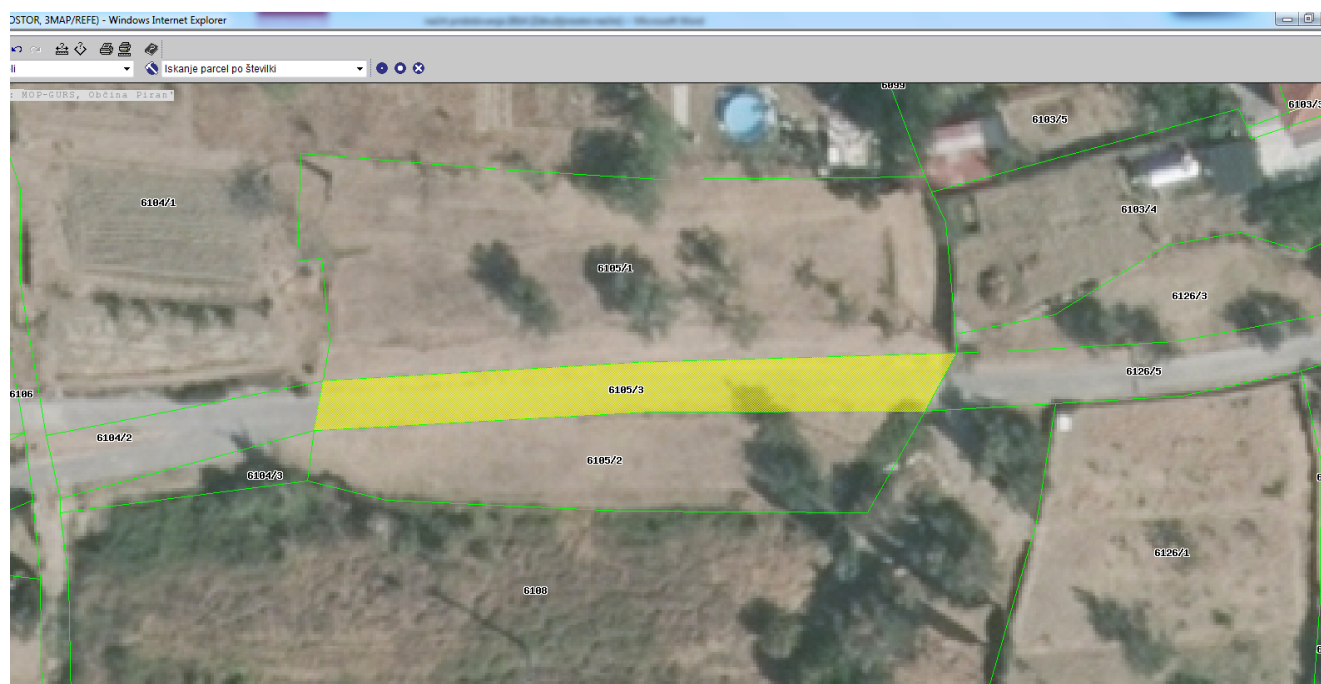
Zap. št. 45 (1319/2 k.o.2634 – Nova vas)



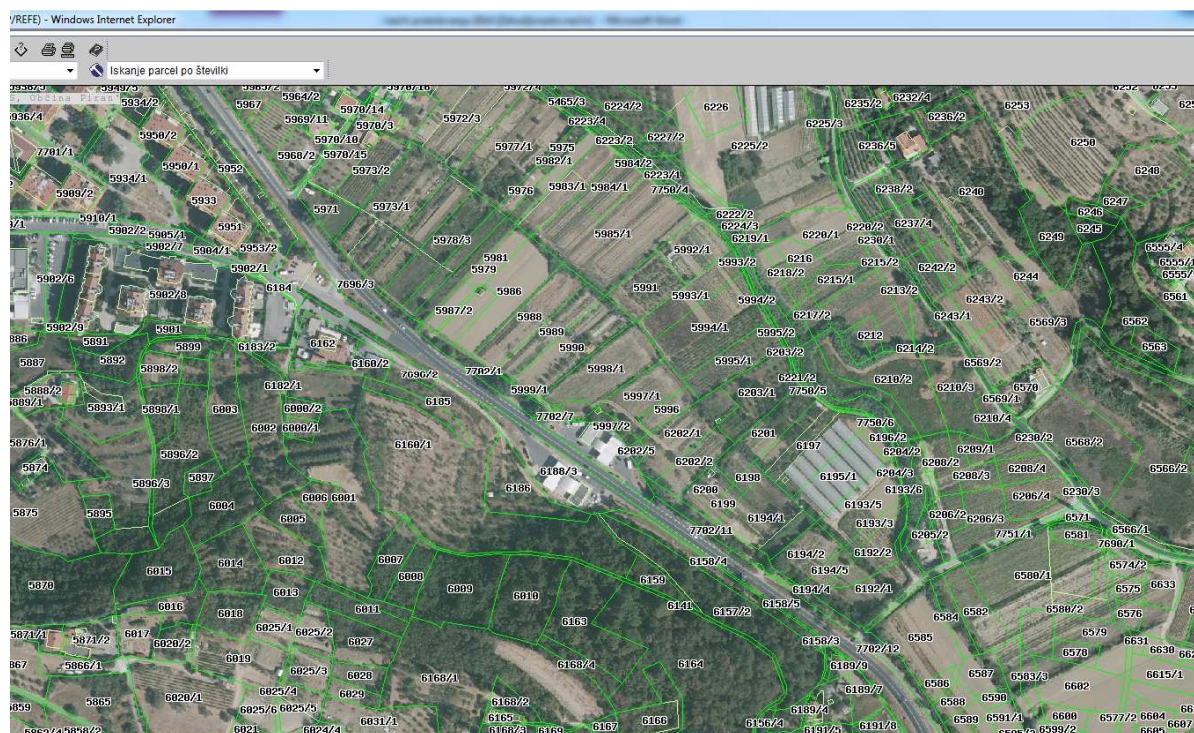
Zap. št. 46 (3405/2 k.o. 2631 – Portorož)



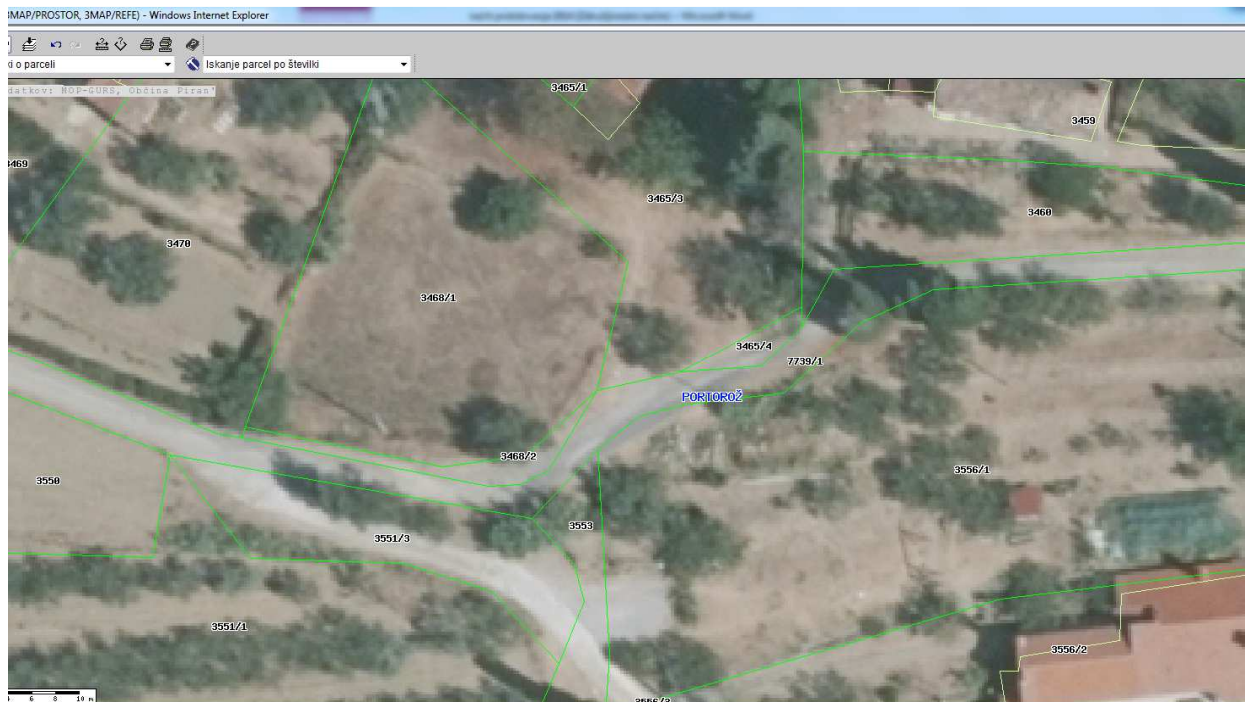
Zap. št. 47 (6105/3 k.o. 2631 – Portorož)



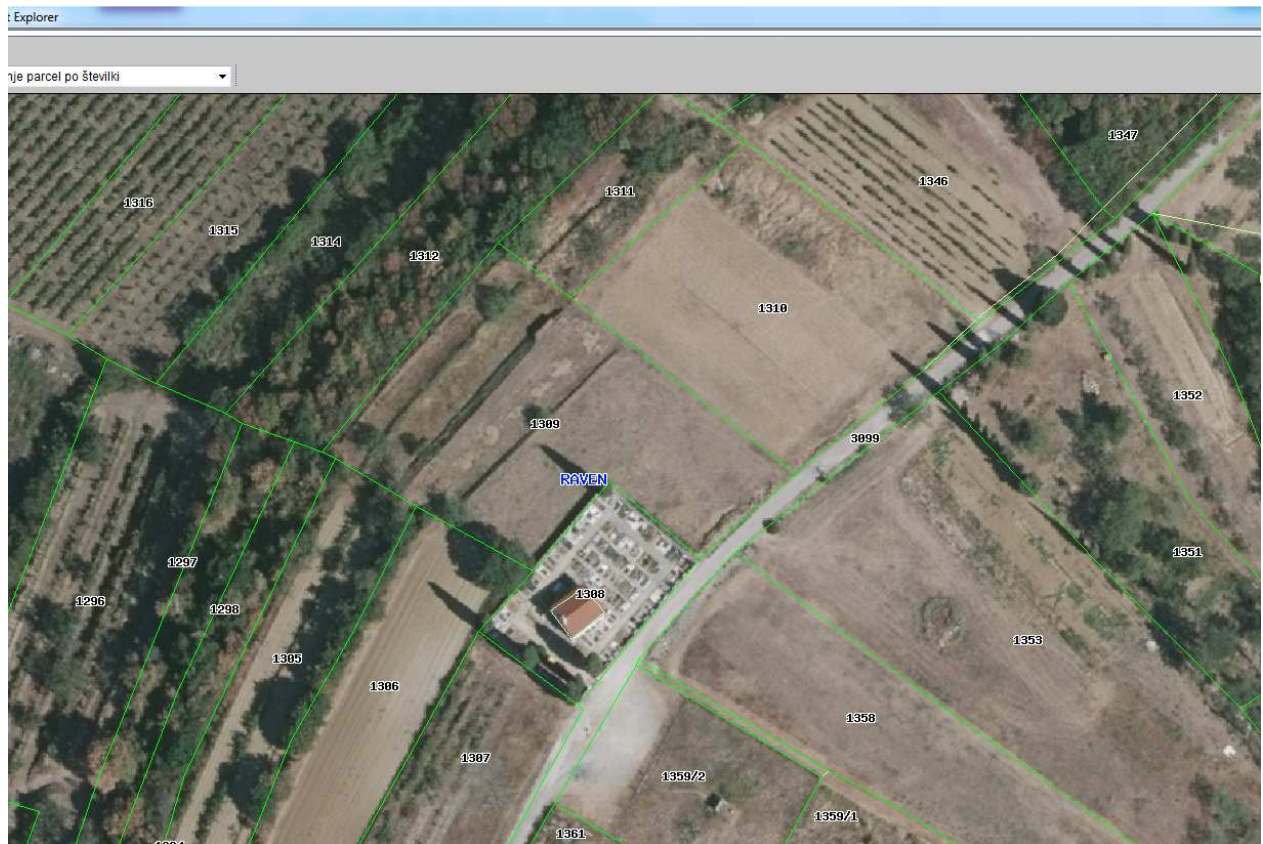
Zap. št. 48-63 (5964/2, 5968/1, 5968/2, 5968/3, 5970/10, 5970/15, 5971, 5978/1, 5978/3, 5979, 5987/2, 5988, 5989, 5990, 6202/3, 7696/7 vse k.o. 2631 – Portorož)



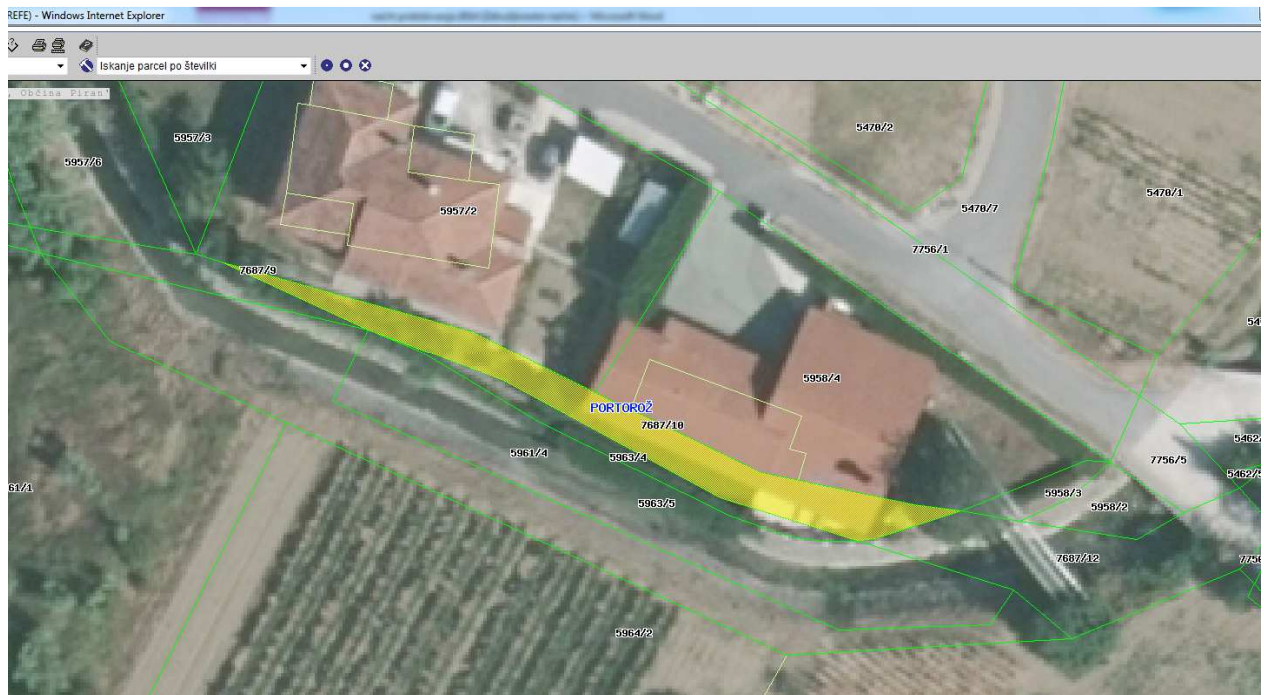
Zap. št. 64-65 (3465/4, 3468/2 obe k.o. 2631 – Portorož)



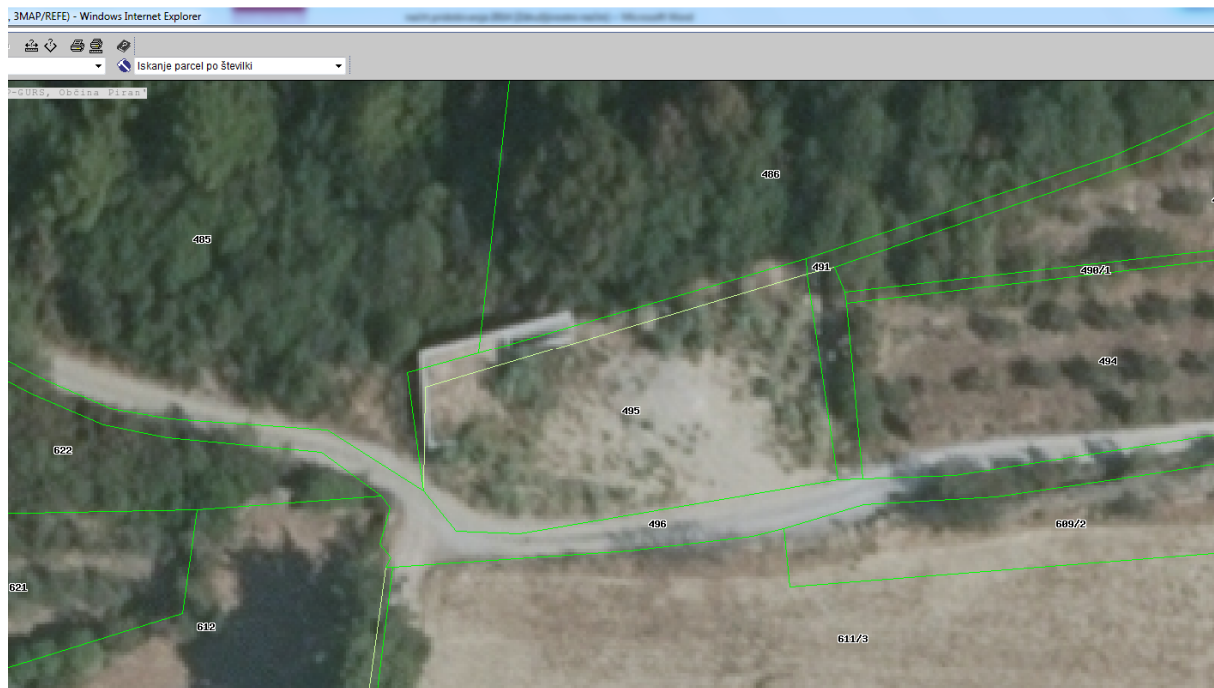
Zap. št. 66 (1309 k.o. 2633 – Raven)



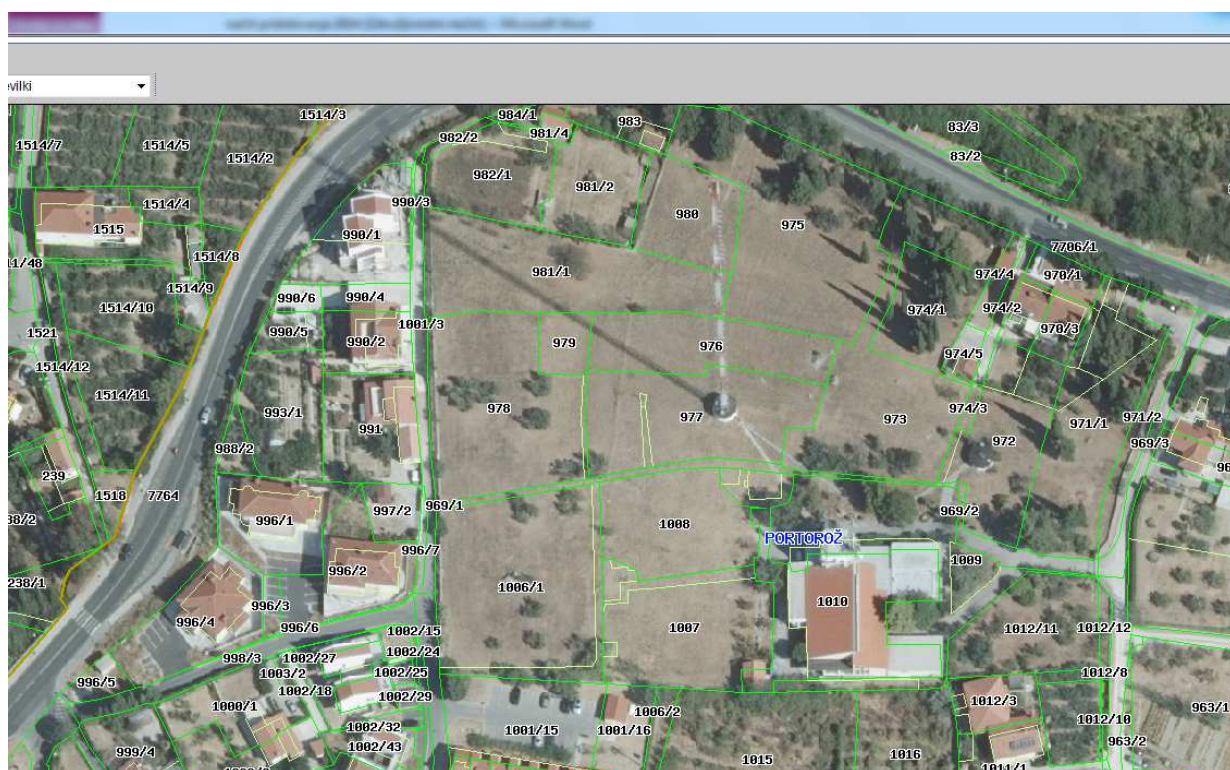
Zap. št. 67 (7687/10 k.o. 2631 – Portorož)



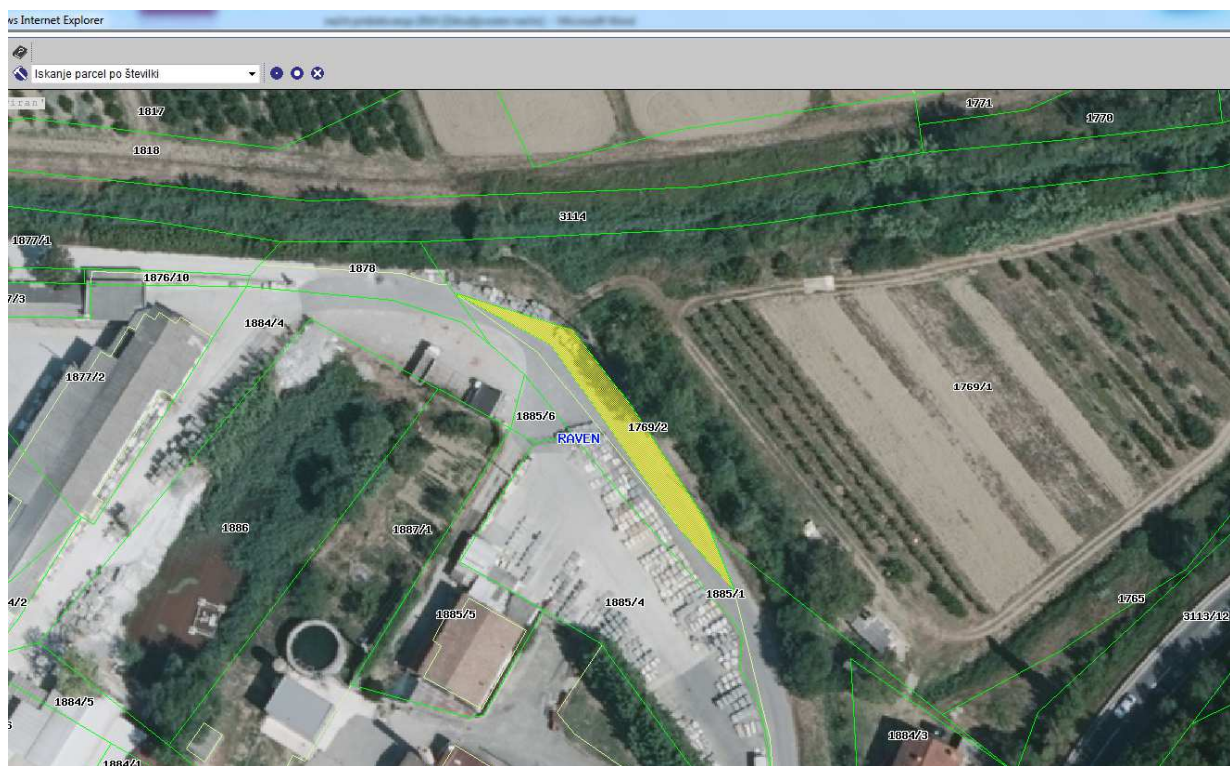
Zap. št. 68 (495 k.o. 2631 – Portorož)



Zap. št. 71-73 (981/1, 978, 1006/1 vse k.o. 2631 – Portorož)



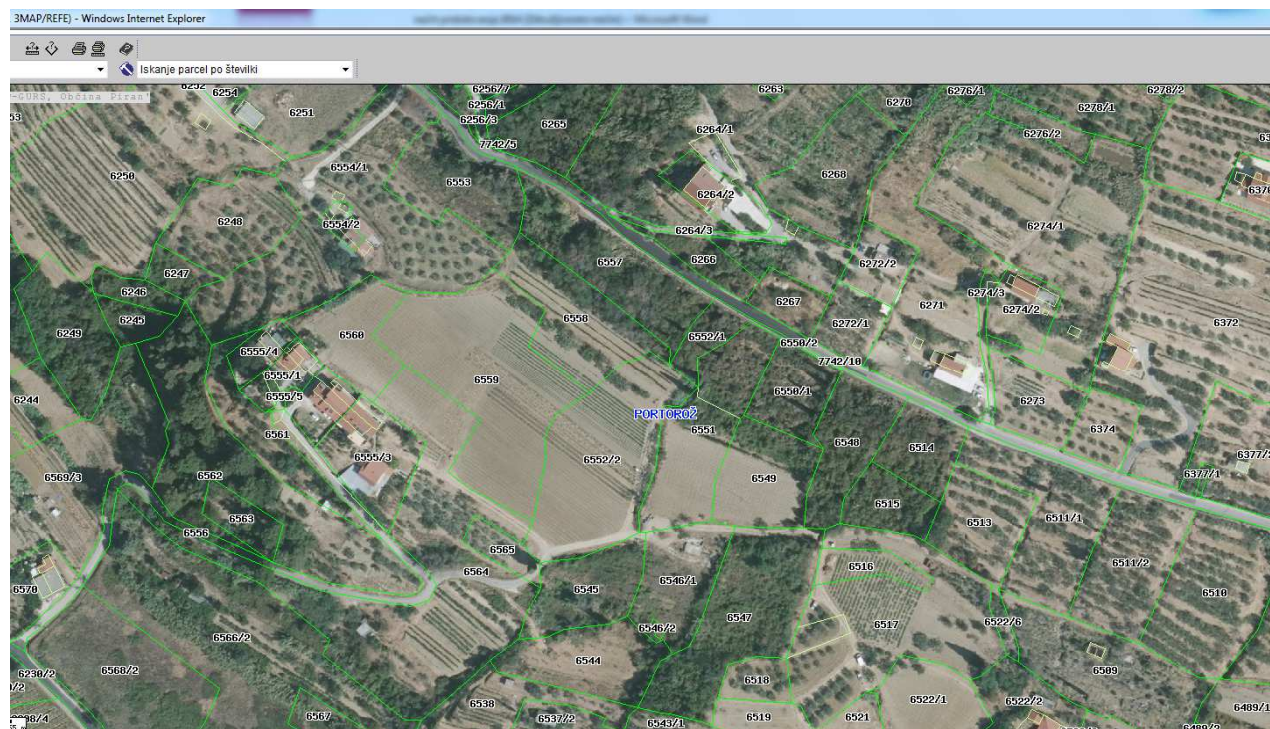
Zap. št. 74 (1769/2 k.o. 2633 – Raven)



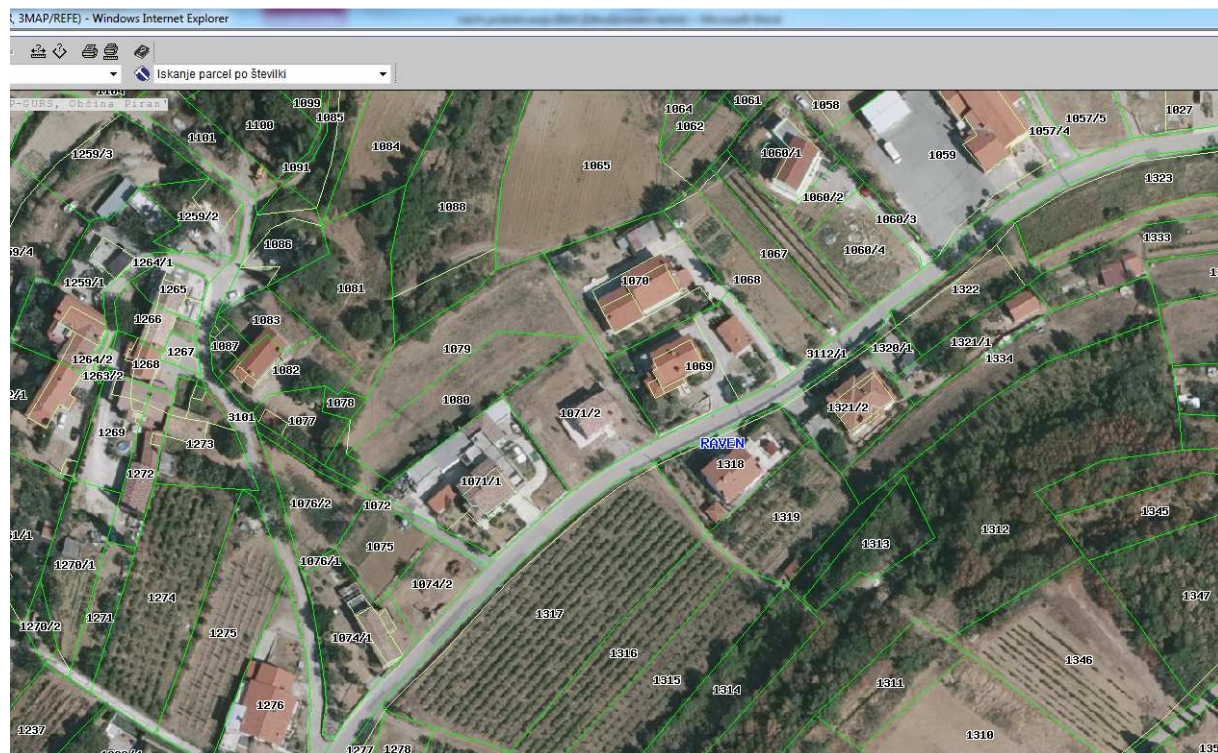
Zap. št. 75 (1876/7 k.o. 2633 – Raven)



Zap. št. 76-89 (6553, 6557, 6511/1, 6552/1, 6551, 6550/2, 6515, 6559, 6552/2, 6545, 6546/1, 6549, 6558, 6550/1 vse k.o. 2631 – Portorož)



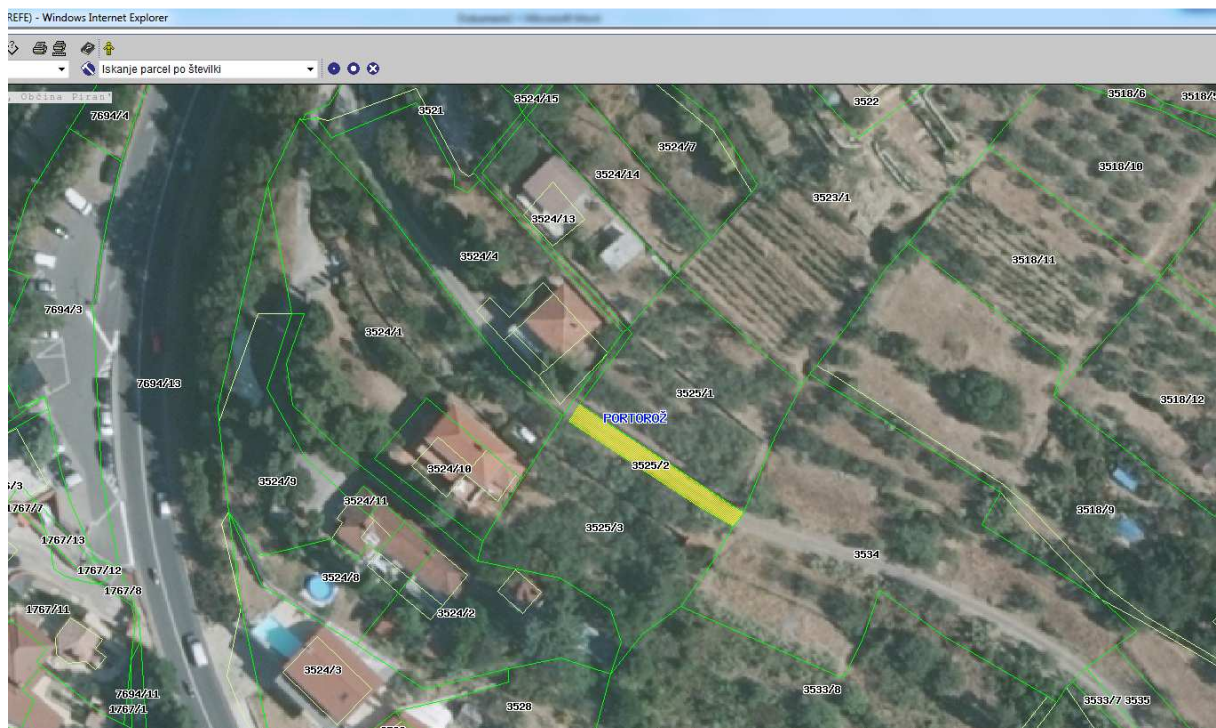
Zap. št. 97-106 (1060/3, 1060/4, 1066, 1067, 1068, 1069, 1071/1, 1071/2, 1075, 1074/2 vse k.o. 2633 – Raven)



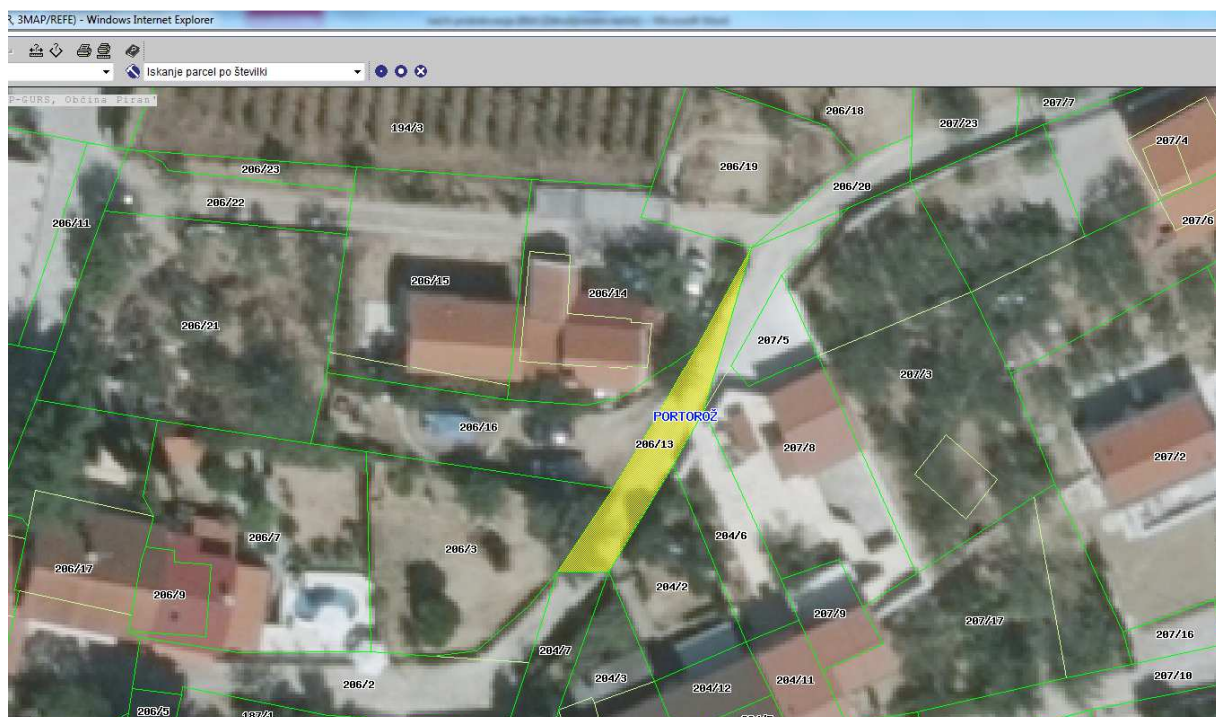
Zap. št. 107 (2612 k.o. 2633 – Raven)



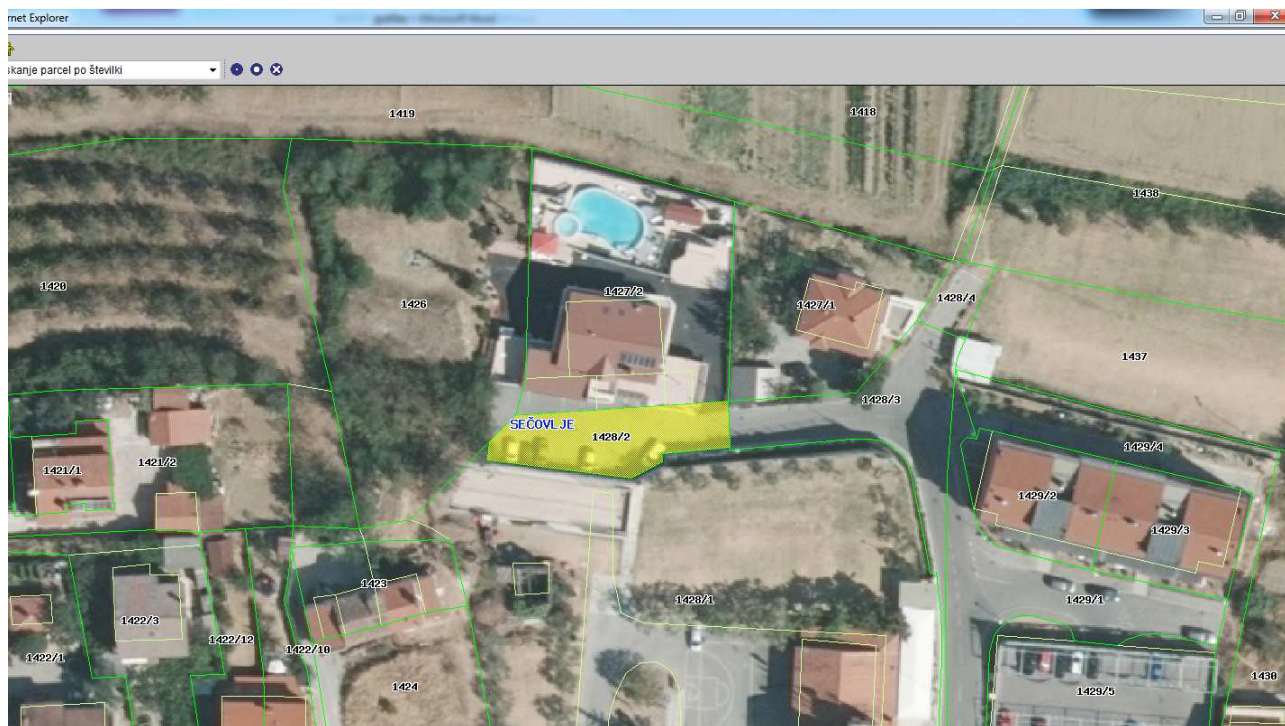
Zap. št. 108 (3525/2 k.o. 2631 – Portorož)



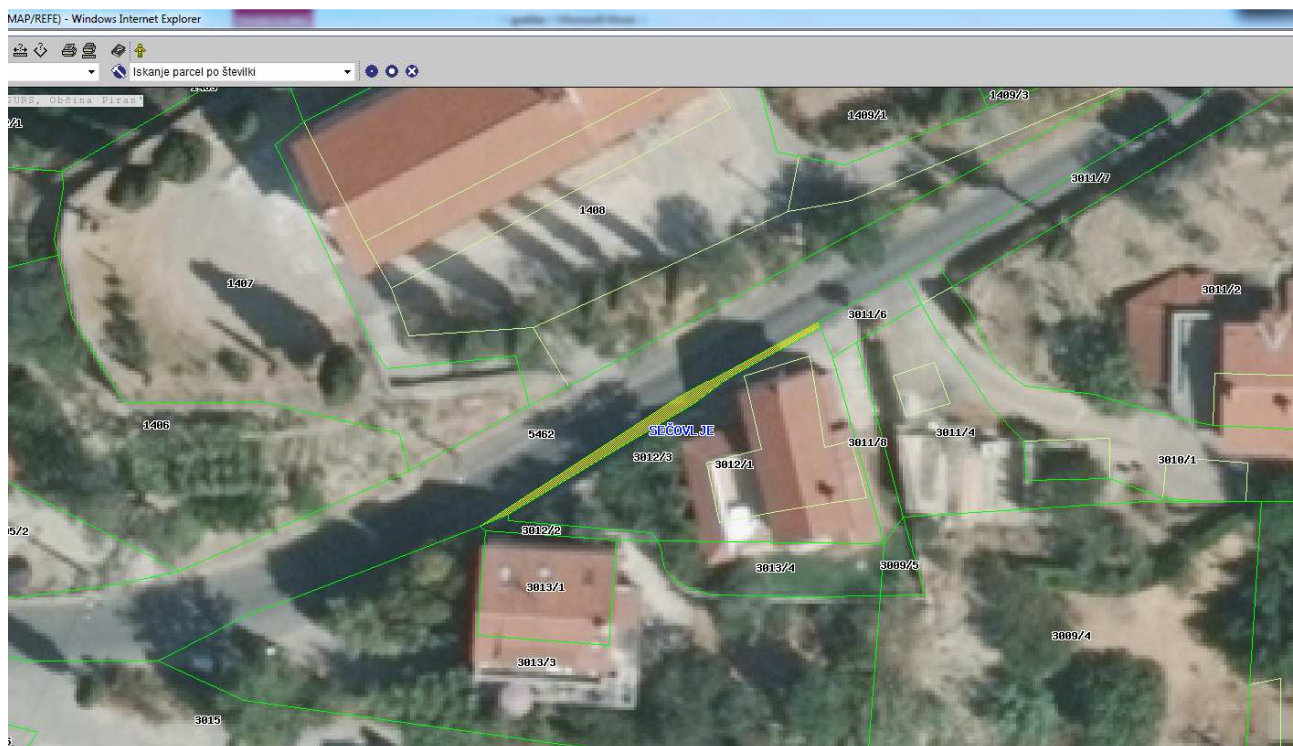
Zap. št. 109 (206/13 k.o. 2631 – Portorož)



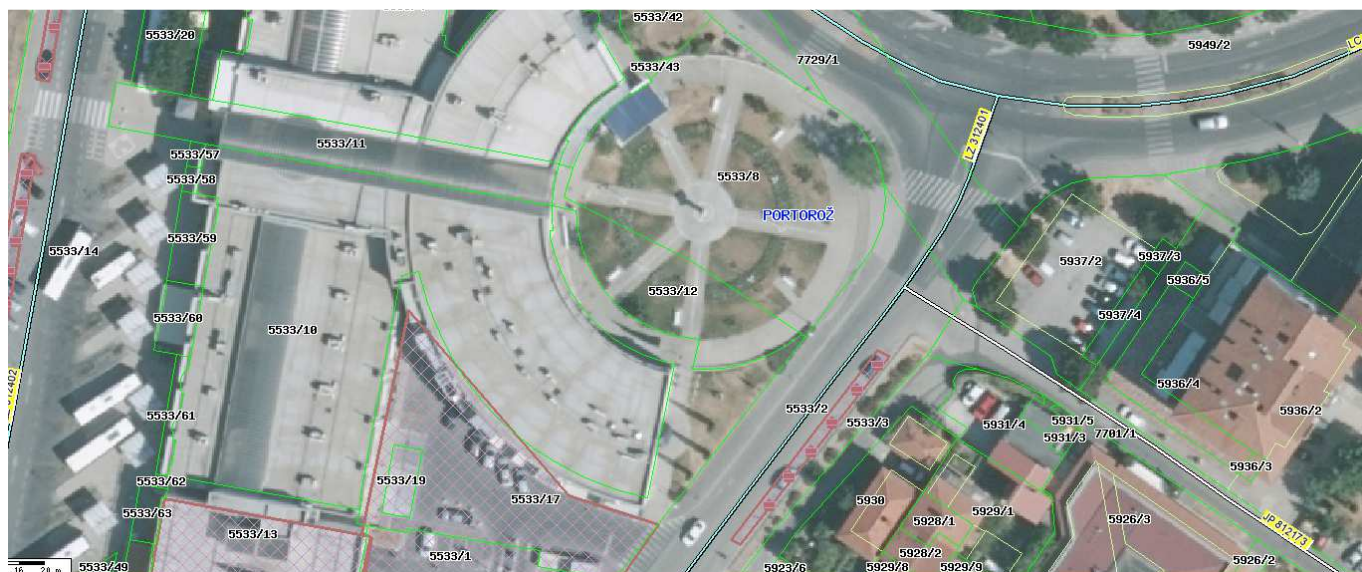
Zap. št. 112 (1428/2 k.o. 2632 – Sečovlje)



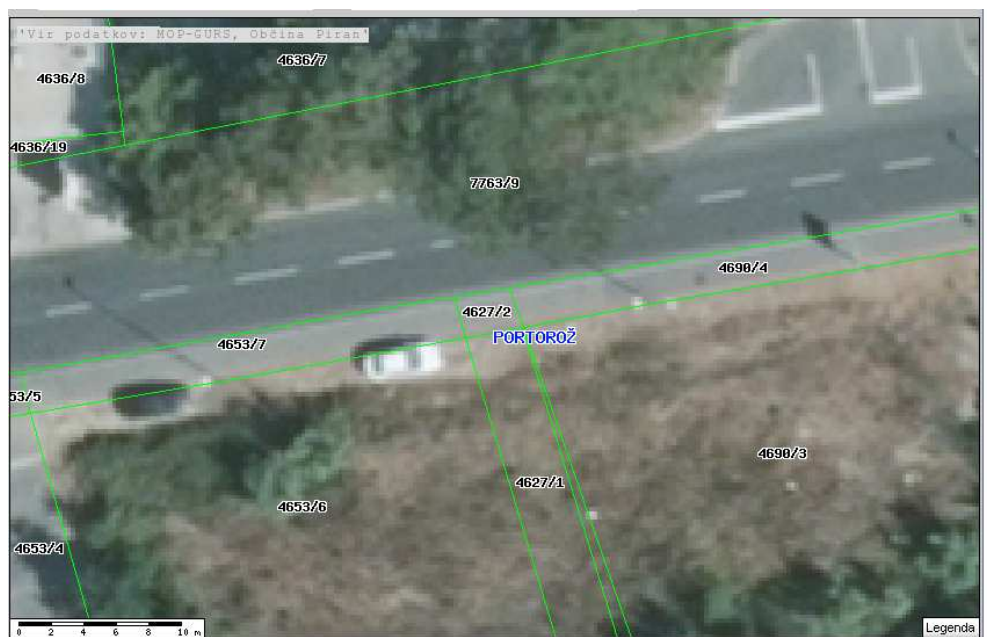
Zap. št. 113 (3012/3 k.o. 2632 – Sečovlje)



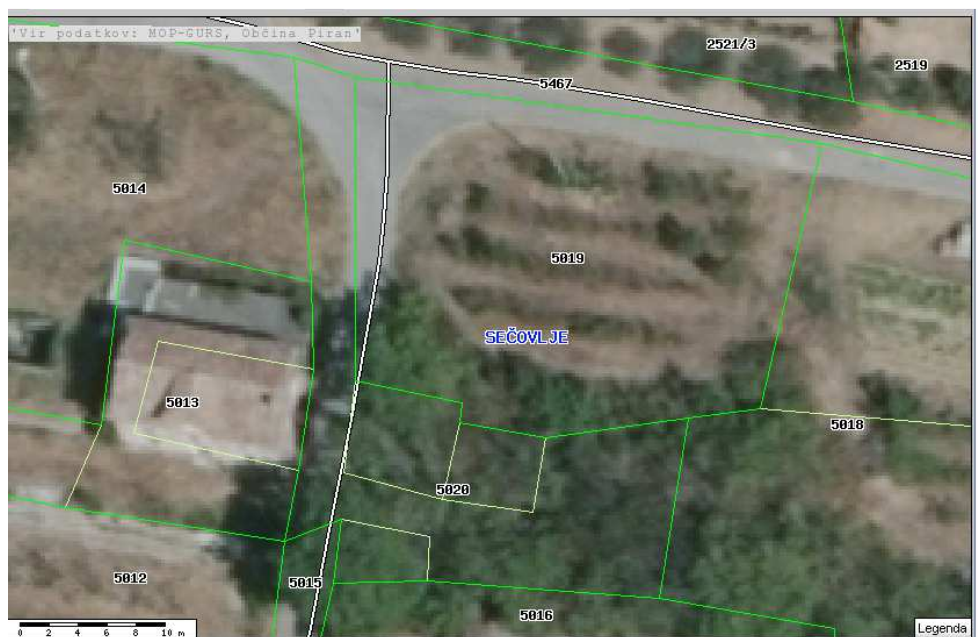
Zap. št. 116-118 (5533/8, 5533/12 in 5533/43 vse k.o. 2631 – Portorož)



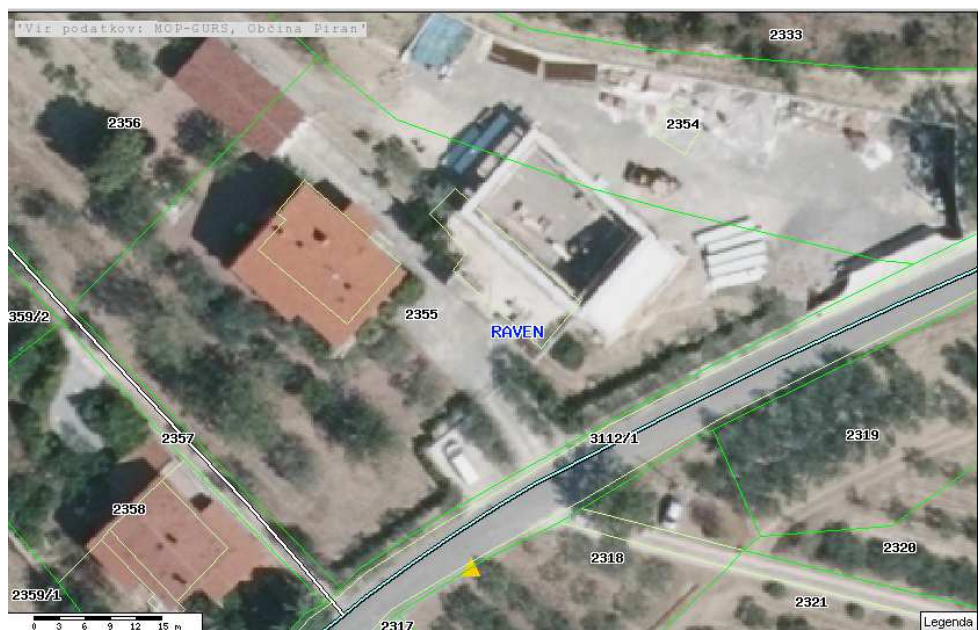
Zap. št. 119-121 (4653/7, 4627/2, 4690/4 k.o. 2631-Portorož)



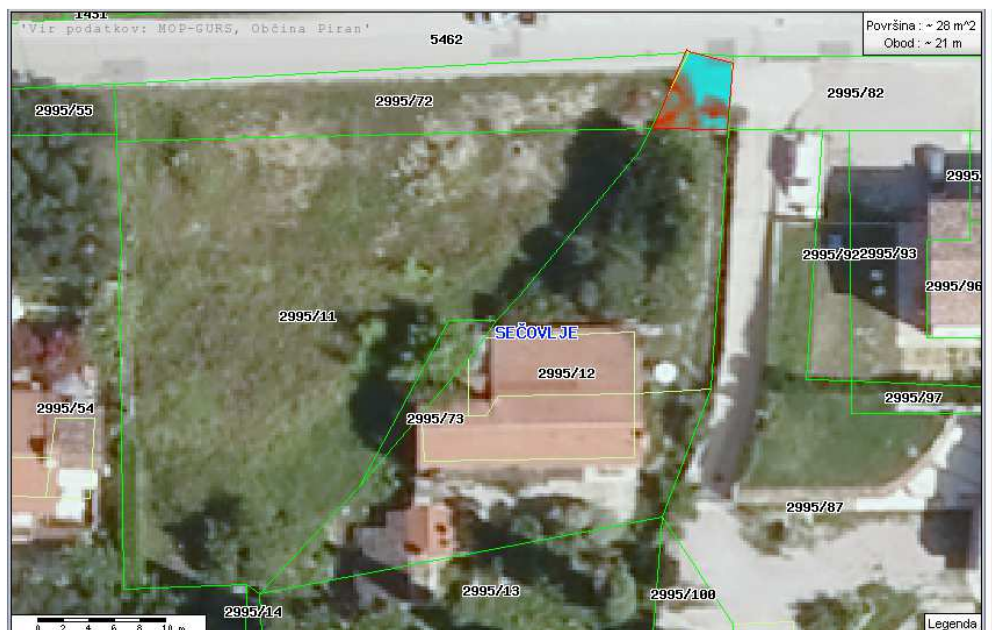
Zap. št. 122 (5020 k.o. Sečovlje)



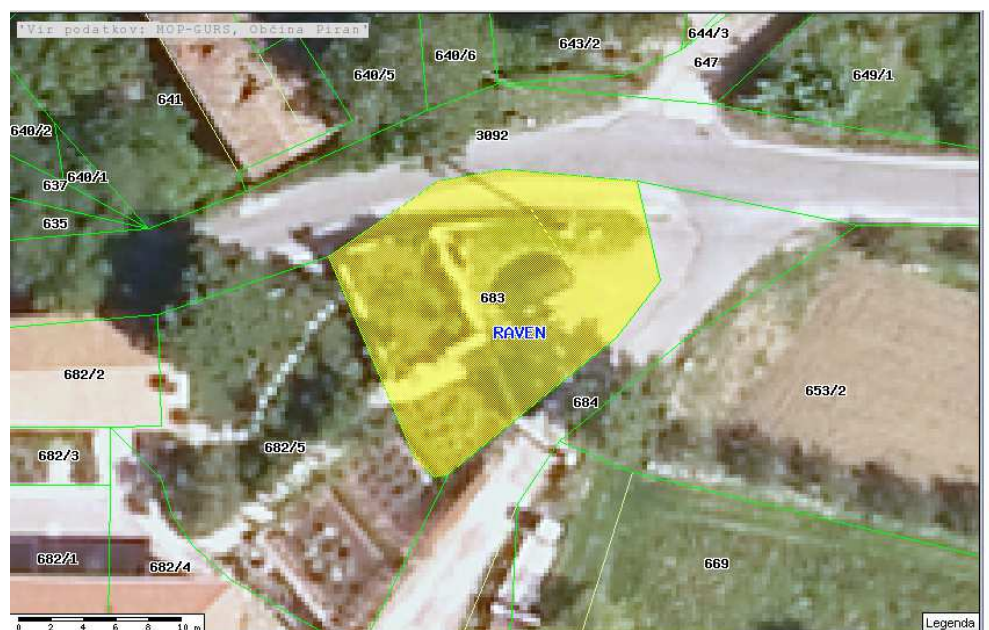
Zap. št. 123-124 (2355, 2356 k.o. Raven)



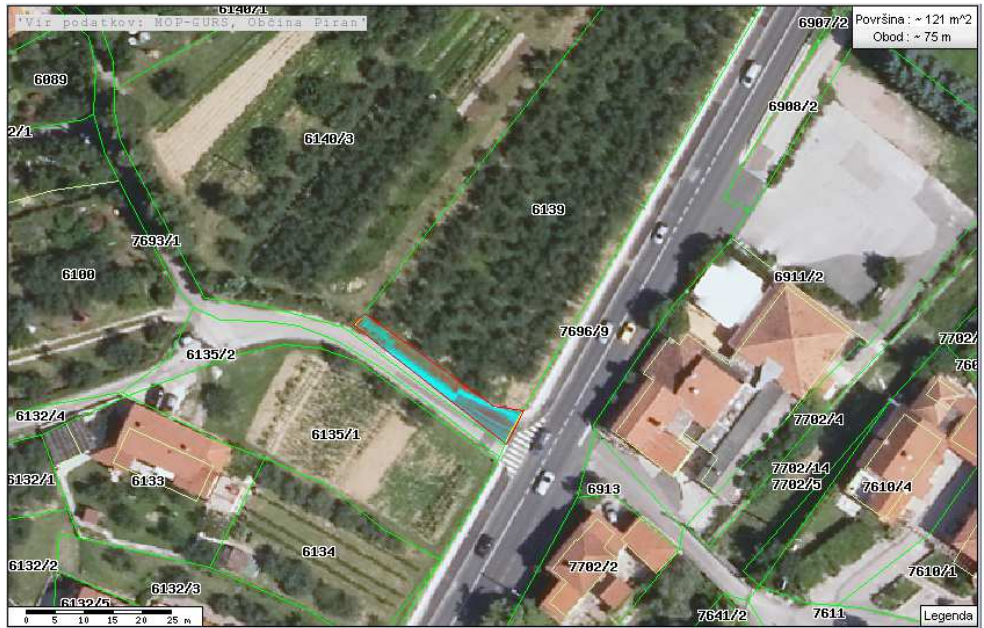
Zap. št. 133 (parc. št. 2995/12 k.o. 2632-Sečovlje).



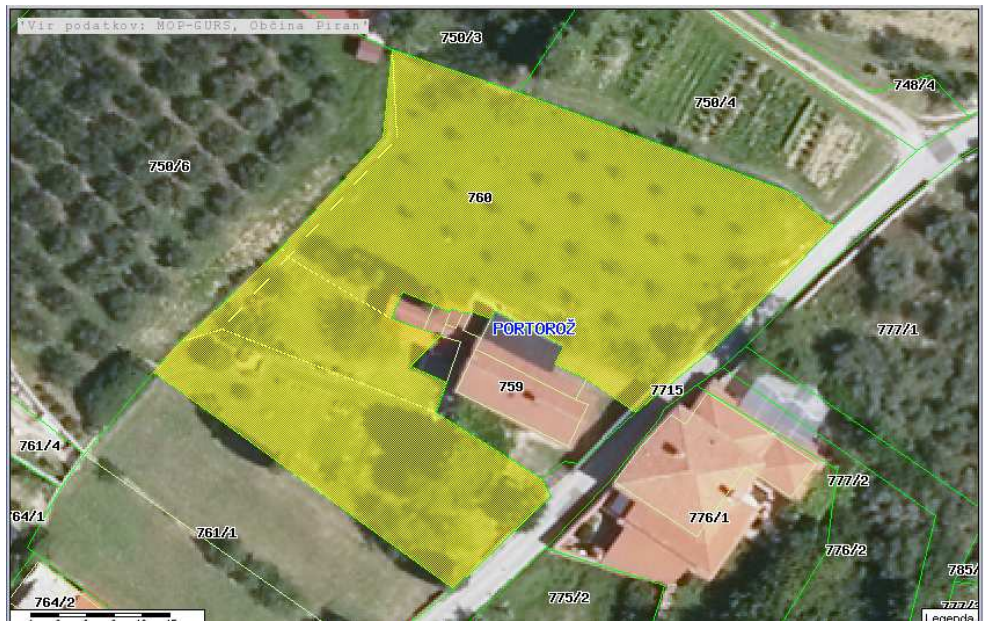
Zap. št. 134 (683 k.o. Raven)



Zap. št. 135 (6139/4 k.o. Portorož)



Zap. št. 136 (760 k.o. Portorož)



Zap. št. 137 (436 k.o. Nova vas)



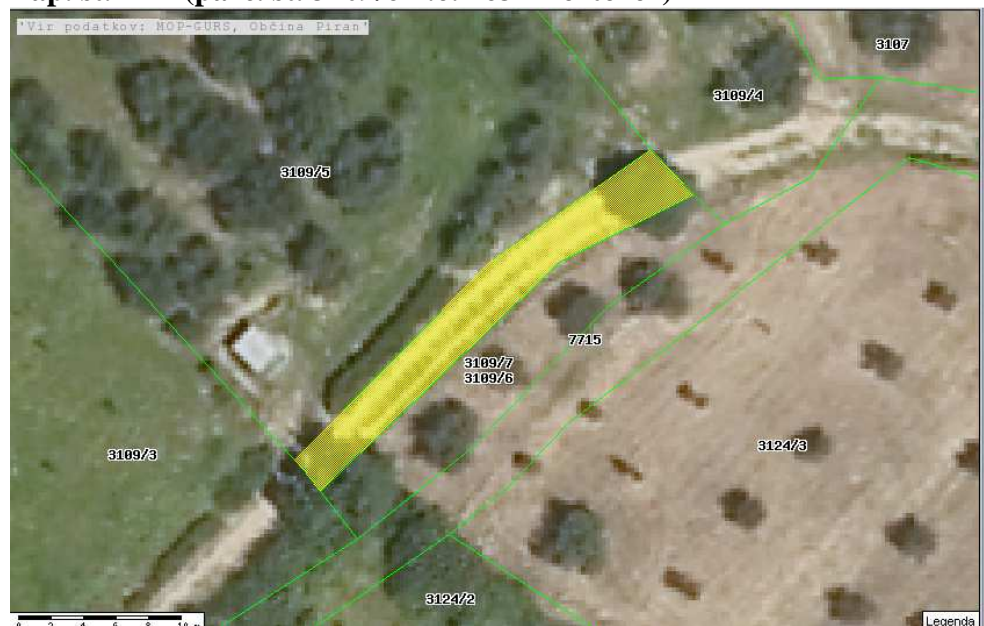
Zap. št. 138 (parc. št. 5528/16 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 139 – 140 (parc. št. 1252/1, 1253 k.o. 2631-Portorož)



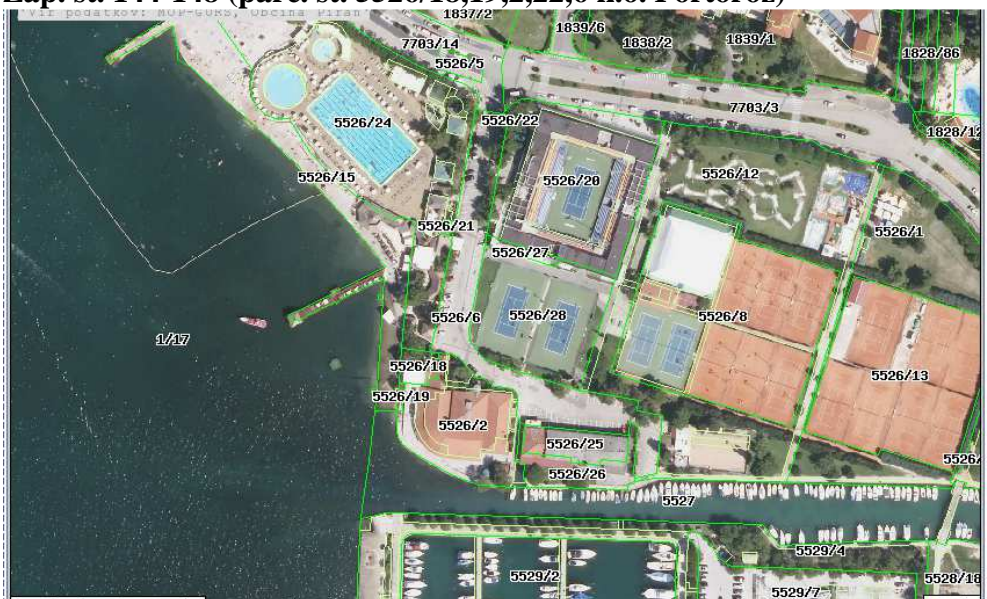
Zap. št. 141 (parc. št. 3109/6 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 142-143 (parc. št.: 181/7,8 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 144-148 (parc. št. 5526/18,19,2,22,6 k.o. Portorož)



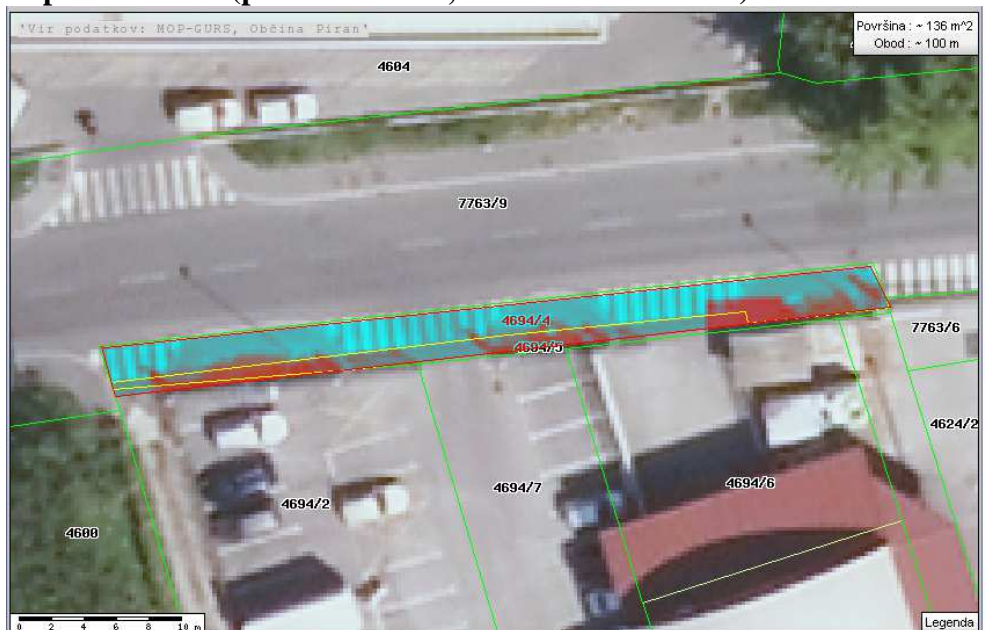
Zap. št. 149 (parc. št. 6443/2 k.o. 2631-Portorož)



Zap. št. 150 (parc. št. 2986/5 k.o. Portorož)



Zap. št. 151-152 (parc. št. 4694/8, 4694/4 k.o. Portorož)



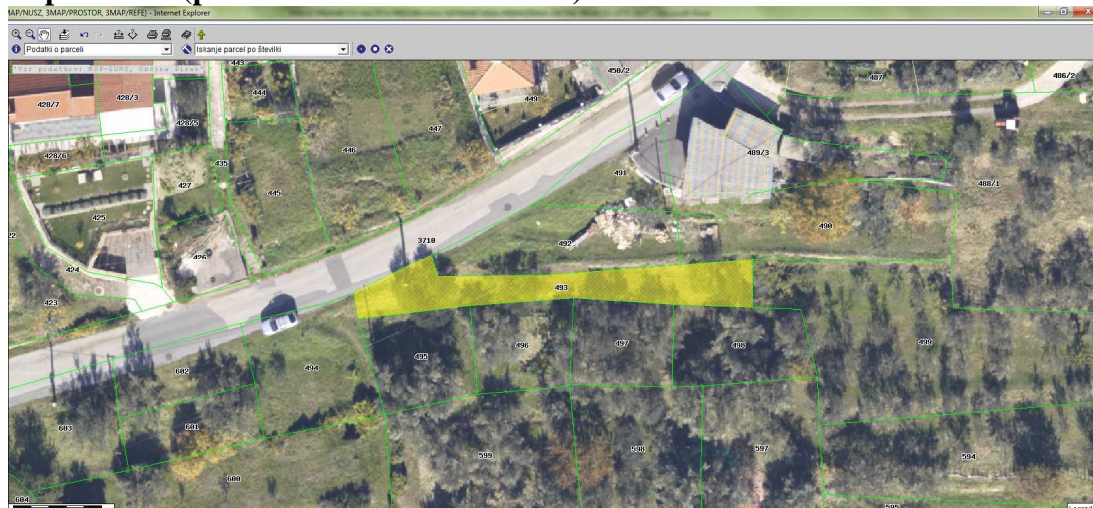
Zap. št. 153 (parc. št. 419 k.o. Nova vas)



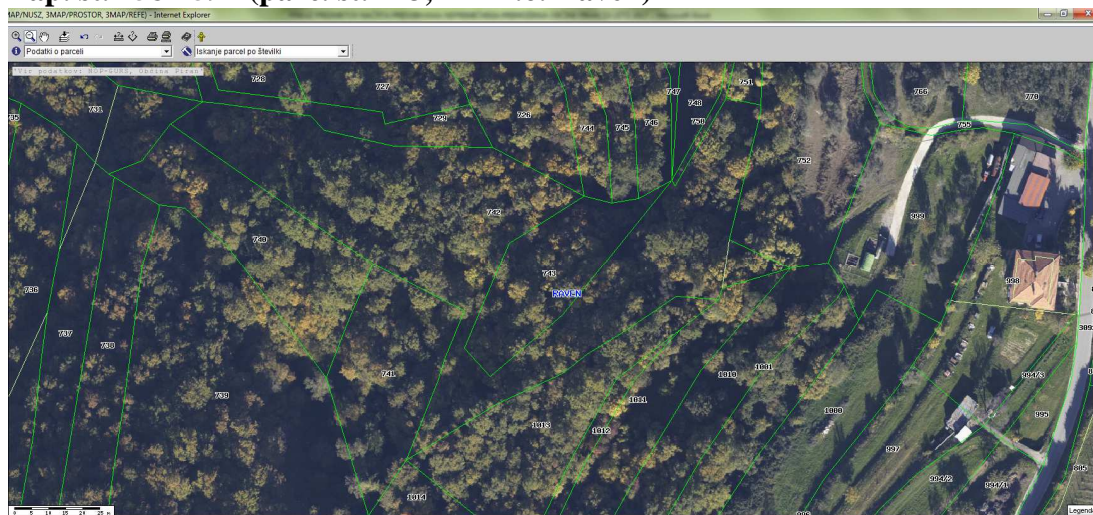
Zap. št. 154-156 (604/2, 603/2, 602/2 k.o. Nova vas)



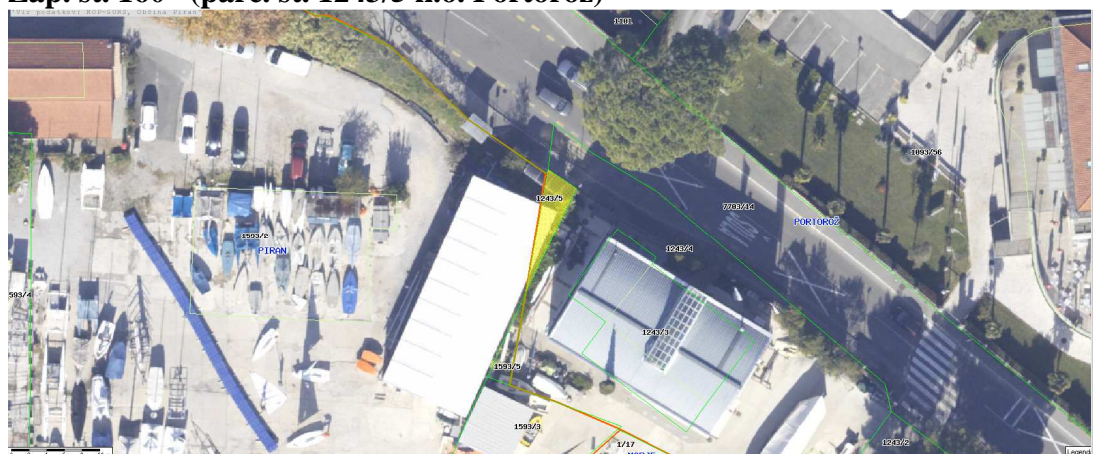
Zap. št. 157 (parc. št. 493/2 k.o. Nova vas)



Zap. št. 158-159 (parc. št. 743, 742 k.o. Raven)



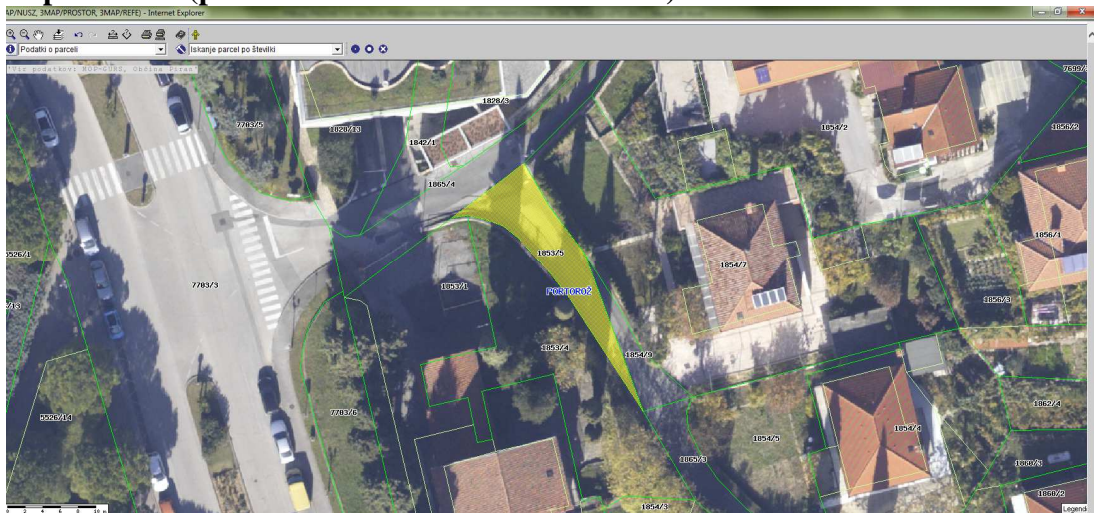
Zap. št. 160 (parc. št. 1243/5 k.o. Portorož)



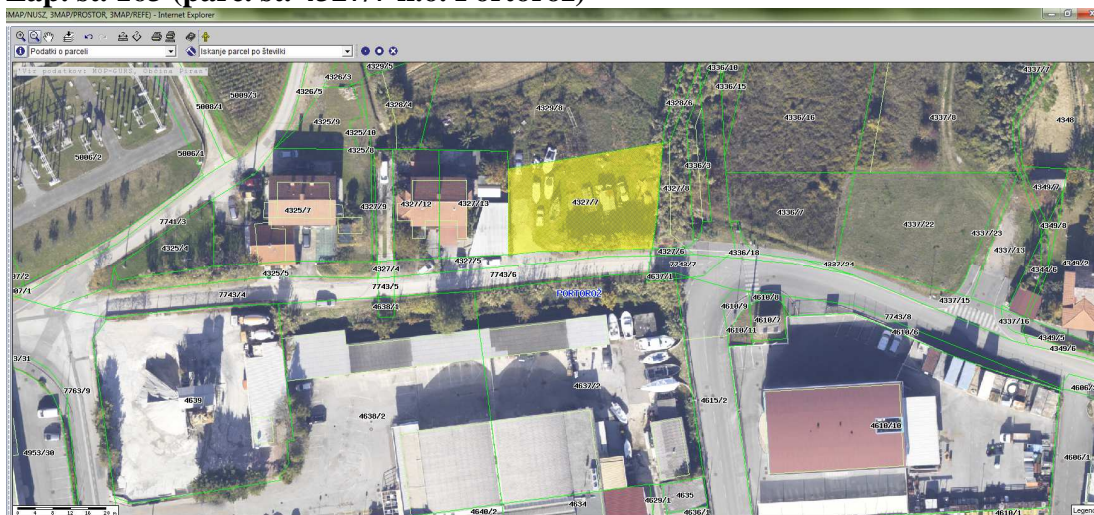
Zap. št. 161 (parc. št. 1243/4 k.o. Portorož)



Zap. št. 162 (parc. št. 1853/5 k.o. 2631-Portorož)



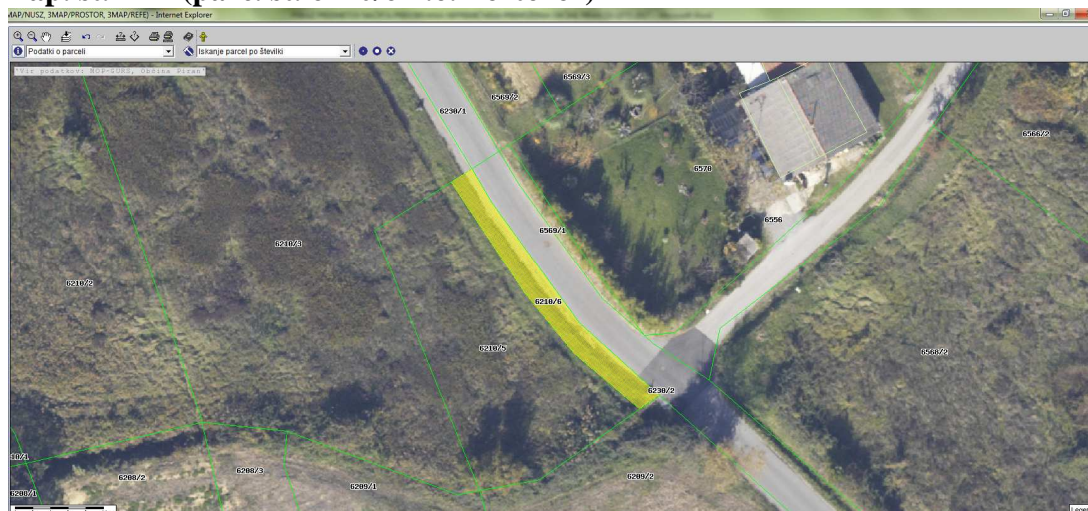
Zap. št. 163 (parc. št. 4327/7 k.o. Portorož)



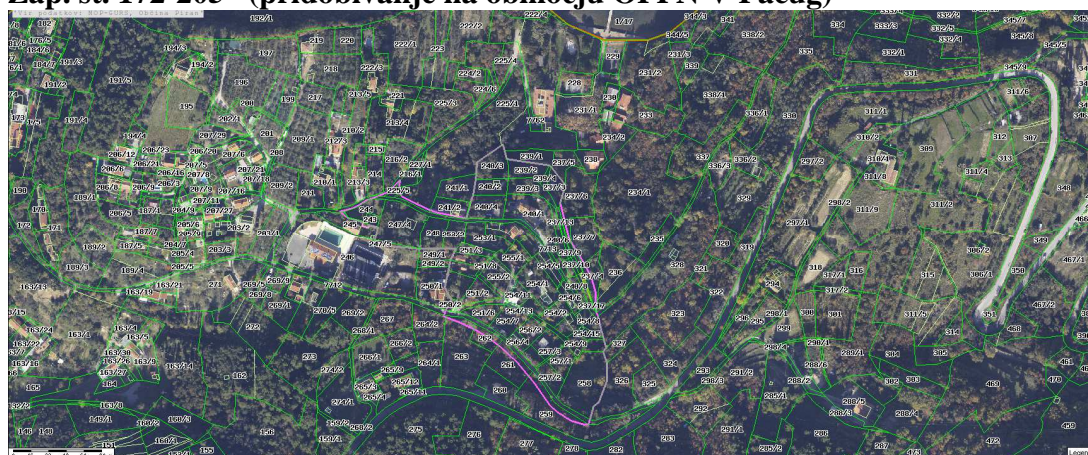
Zap. št. 170 (parc. št. 7689/1 k.o. Portorož)



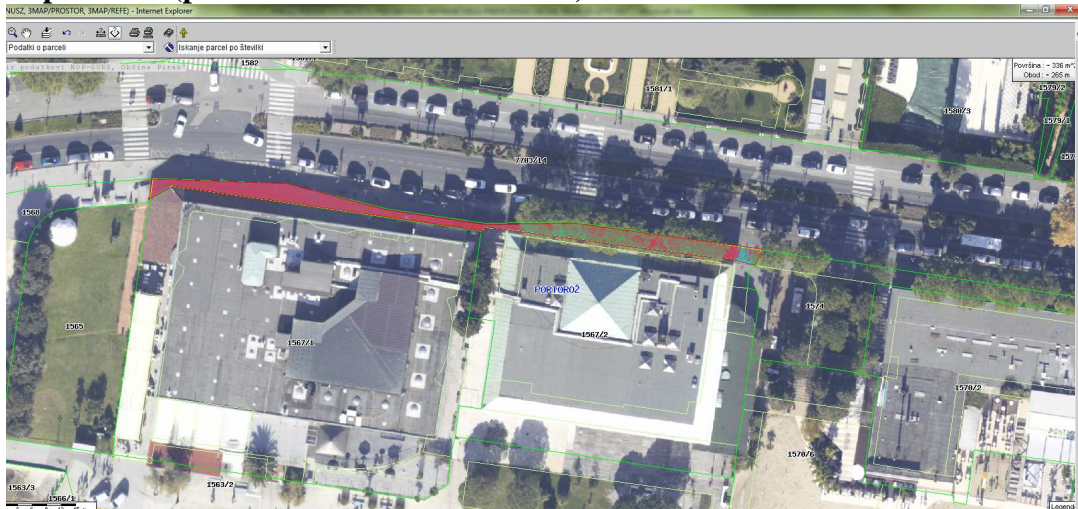
Zap. št. 171 (parc. št. 6210/6 k.o. Portorož)



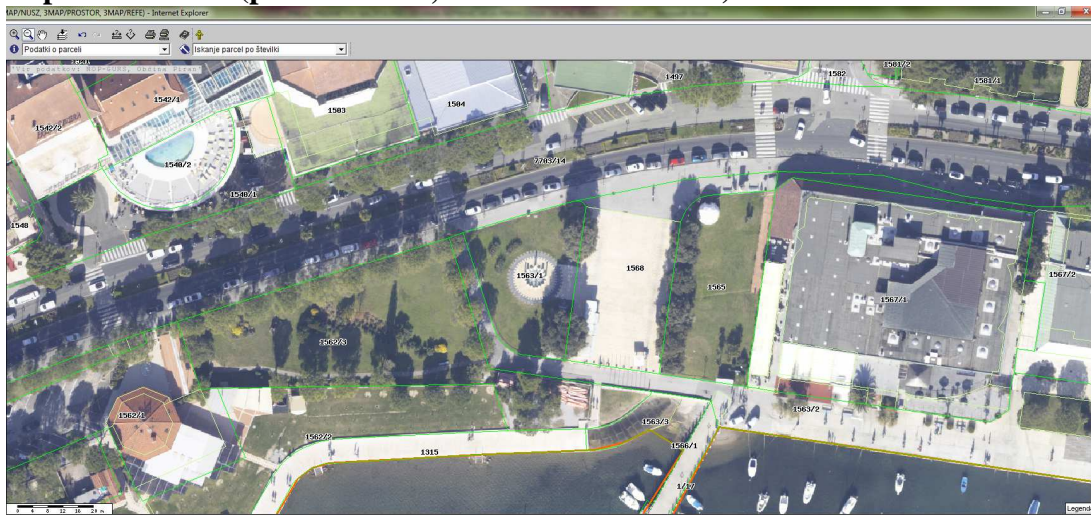
Zap. št. 172-205 (pridobivanje na območju OPPN V Pacug)



Zap. št. 206 (parc. št. 1567/2 k.o. Portorož)



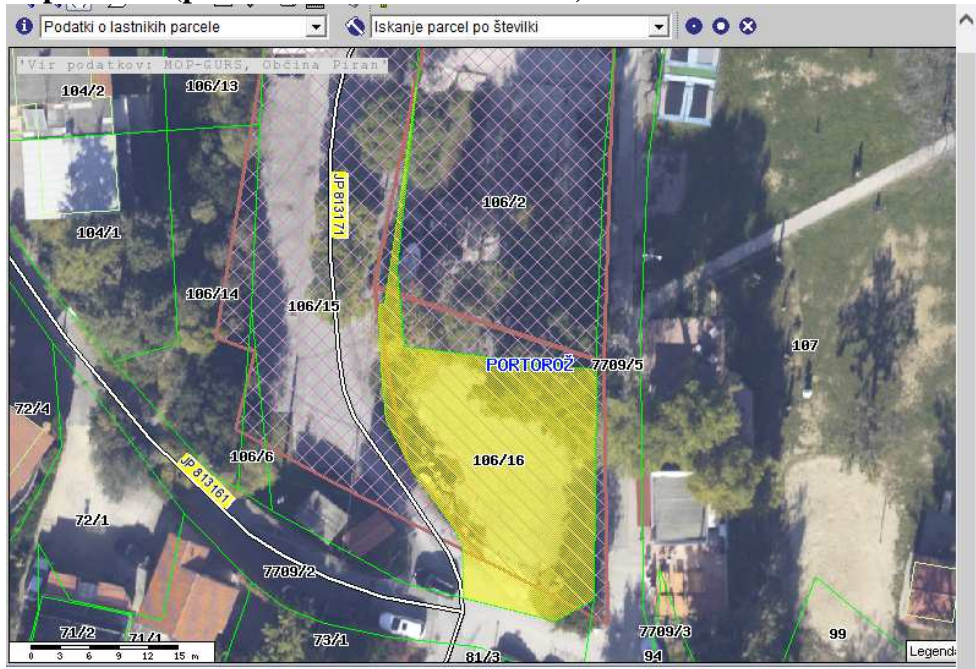
Zap. št.207-208 (parc. št. 1565, 1562/3 k.o. Portorož)



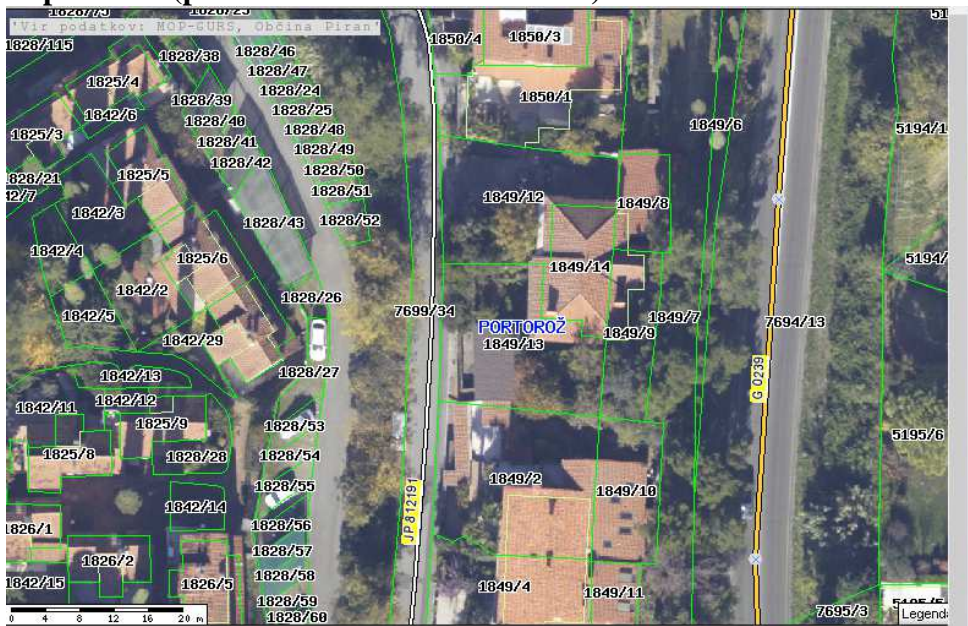
Zap. št. 209 (parc. št. 1514/13 k.o. Piran)



Zap. št. 210 (parc. št. 106/16 k.o. Portorož)



Zap. št. 211 (parc. št. 1849/16 k.o. Portorož)



Zap. št. 212 (nepremičnina 2631-3626-5, parc. št. 4908/2 k.o. Portorož)



Zap. št. 213 (parc. št. 3557/2,3, 3459/2, 3460/2, 3465/4 vse k.o. Portorož)

