

117. Zemljišče: parc. št. 569/13 k.o. 2117 - Zgornji Brnik (ID 6264387), površina 2 m².

Po osnovni namenski rabi je predmetno zemljišče v prostorskih aktih opredeljeno kot območje kmetijskih zemljišč, ki je določeno v Odloku o občinskem prostorskem načrtu (OPN) Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/14). Posplošena tržna vrednost: 10,00 EUR, na podlagi evidence GURS-a, stanje na dan 17.11.2015. Občina Cerklje na Gorenjskem bo pred sklenitvijo pravnega posla naročila cenitev predmetnega zemljišča.

10. člen

(Socialno varstveni zavod Taber)

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem soglaša, da se lahko nepremičnine, ki so v lasti do 1/1 Socialno varstvenega zavoda Taber, bremenijo s hipoteko kot obliko zavarovanja za pridobitev bančne garancije ali kredita pri poslovni banki in bremenijo s stavbno pravico.

4. poglavje

NAČRT NAJEMA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

11. člen

(Načrt najema nepremičnega premoženja)

Občina Cerklje na Gorenjskem lahko nepremično premoženje, ki ga začasno ne potrebuje za svojo lastno dejavnost, odda v najem v skladu z določbami Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in njenimi podzakonskimi akti.

Prav tako lahko odda v najem nepremično premoženje, ki je v tem načrtu predvideno za odprodajo.

5. poglavje SPREJEM NAČRTA

12. člen

(sprejem Načrta ravnanja)

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa pristojnega za izvajanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti.

6. poglavje KONČNE DOLOČBE

13. člen

(sprejem in veljavnost)

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2016 se objavi v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem in začne veljati naslednji dan po objavi.

Z dnem uveljavitve tega načrta preneha veljati Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2015 (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 1/2015 in 2/2015).

Posamični postopki, ki so bili začeti na podlagi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Cerklje na Gorenjskem v letu 2015 (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 1/2015 in 2/2015) se dokončajo v letu 2016.

Številka: 032-05/2014-66

Datum: 17.12.2015

Občina Cerklje na Gorenjskem
ŽUPAN
FRANC ČEBULJ, l.r.

34.

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradno glasilo Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 3/2010 in 1/2015) ter na podlagi 30. člena v povezavi s 5. in 23. členom Uredbe o metodologiji za oblikova-

nje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12 in 109/12) je Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na svoji 7. redni seji dne 16.12.2015 sprejel:

Sklep o tarifnem sistemu za obračun storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnarja s komunalnimi odpadki

1. S tem sklepom se za Občino Cerklje na Gorenjskem določijo tarifni sistem za obračun storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnarja s komunalnimi odpadki (v nadaljevanju: javna služba ravnarja s komunalnimi odpadki) in sicer za:

- zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov, ki vključuje zbiranje ločenih frakcij določenih vrst komunalnih odpadkov in kosovnih odpadkov ter mešanih komunalnih odpadkov (v nadaljevanju: zbiranje komunalnih odpadkov) in posebej zbiranje biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada (v nadaljevanju: zbiranje bioloških odpadkov),
- obdelavo določenih vrst komunalnih odpadkov, ki vključuje obdelavo komunalnih odpadkov (v nadaljevanju: obdelava komunalnih odpadkov) in posebej obdelavo biološko razgradljivih kuhinjskih odpadkov in zelenega vrtnega odpada (v nadaljevanju: obdelavo bioloških odpadkov) in
- odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov (v nadaljevanju: odlaganje ostankov komunalnih odpadkov).

Cena storitev javne službe se oblikuje skladno s predpisom, ki določa metodologijo za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Obračunsko obdobje znaša dve leti.

2. S tem sklepom so določeni elementi tarifnega sistema in način obračuna za storitve obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnarja s komunalnimi odpadki:

- zbiranja komunalnih odpadkov,
- zbiranja bioloških odpadkov,
- obdelave komunalnih odpadkov,
- obdelave bioloških odpadkov,
- odlaganja ostankov komunalnih odpadkov in
- nadstandardne in druge storitve.

3. Elementi tarifnega sistema, izračunani na 4 decimalna mesta so:

- cene za posamezno storitev ravnarja s komunalnimi odpadki iz 2. točke tega sklepa izražene v evrih na kilogram (EUR/kg), ki so sestavljene v skladu s podzakonskim predpisom, ki določa metodologijo za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja in so potrjene s strani pristojnih občinskih organov. Cena posamezne storitve je sestavljena iz cene javne infrastrukture in cene opravljanja storitve, ki se na računu prikazujeta ločeno,
- sodila za preračun cen iz masnih v prostorninske enote, izražena v kilogramih na prostorninski meter (kg/m³), izračunana kot količnik med maso odpadkov posamezne storitve javne službe ravnarja s komunalnimi odpadki iz 2. točke tega sklepa in obračunsko prostornino zabojnikov za komunalne oz. biološke odpadke upoštevaje količine celotnega območja občin iz 1. točke tega sklepa, obračunska količina za posameznega uporabnika storitve ravnarja s komunalnimi odpadki izražena na prostorninski meter (m³), ki je zmnožek števila in prostornine zabojnikov in/ali vrečk za komunalne in biološke odpadke s katerimi uporabnik razpolaga, povprečnega mesečnega števila praznjenj zabojnika za komunalne in biološke odpadke in deležev, ki jih ima uporabnik na morebitnem skupnem zbirnem mestu.

4. Obračun storitev ravnarja s komunalnimi odpadki iz 2. točke tega sklepa se za redno zbiranje komunalnih odpadkov za uporabnike v gospodinjstvih, počitniških hišah in poslovnih prostorih, kjer se komunalni odpadki zbirajo v zbirnih stiskalnicah ter v zabojnikih prostornine od 80 do 1.100 l, praviloma izvaja mesečno. Vsem uporabnikom se obračunajo storitve iz prve, druge, tretje, četrte in pete alineje 2. točke tega sklepa razen uporabnikom, ki biološke odpadke hišno kompostirajo in nimajo zabojnika za zbiranje bioloških odpadkov. Tem uporabnikom se ne zaračuna storitev iz druge alineje 2. točke tega sklepa. Za obračun storitve odlaganja ostankov komunalnih odpadkov se upošteva delež izločenih odpadkov, ki se ob vsaki spremembi objavi v ceniku izvajalca javne službe. Zaradi centinske izravnave so pri zneskih obračuna storitve možna minimalna odstopanja.

Obračun javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki za storitve iz 2. točke tega sklepa za uporabnika, ki biološke odpadke hišno kompostira in nima zabojnika za zbiranje bioloških odpadkov:

$$Zu = Cko \times Sko \times Oko$$

kjer je:

Zu - znesek, ki ga uporabnik plača za posamezno storitev iz prve, tretje, četrte in pete alineje 2. točke tega sklepa izražen v evrih (EUR),
Cko - cene za storitve iz prve, tretje, četrte in pete alineje 2. točke tega sklepa izražene v evrih na kilogram (EUR/kg),
Sko - sodila za preračun cen za storitve iz prve, tretje, četrte in pete alineje 2. točke tega sklepa izražena v kilogramih na prostorninski meter (kg/m³),
Oko - obračunska količina komunalnih odpadkov za posameznega uporabnika izražena na prostorninski meter (m³).

Obračun javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki za storitve iz 2. točke tega sklepa za uporabnika, ki ima zabojniki za zbiranje bioloških odpadkov:

$$Zu = (Cko \times Sko \times Oko) + (Cbio \times Sbio \times Obio)$$

kjer je:

Zu - znesek, ki ga uporabnik plača za posamezno storitev iz prve, druge, tretje, četrte in pete alineje 2. točke tega sklepa izražen v evrih (EUR),
Cko - cene za storitve iz prve, tretje, četrte in pete alineje 2. točke tega sklepa izražene v evrih na kilogram (EUR/kg),
Sko - sodila za preračun cen za storitve iz prve, tretje, četrte in pete alineje 2. točke tega sklepa izražena v kilogramih na prostorninski meter (kg/m³),
Oko - obračunska količina komunalnih odpadkov za posameznega uporabnika izražena na prostorninski meter (m³),
Cbio - cena za storitve iz druge alineje 2. točke tega sklepa izražena v evrih na kilogram (EUR/kg),
Sbio - sodilo za preračun cen za storitve iz druge alineje 2. točke tega sklepa izraženo v kilogramih na prostorninski meter (kg/m³),
Obio - obračunska količina bioloških odpadkov za posameznega uporabnika izražena na prostorninski meter (m³).

5. Obračun obdelave komunalnih odpadkov za storitve iz tretje alineje 2. točke tega sklepa, ki se v obdelavo pripeljejo izven rednega zbiranja komunalnih odpadkov je:

$$Zo = Cobko \times Kobko$$

kjer je:

Zo - znesek, ki ga uporabnik plača izražen v evrih (EUR),
Cobko - cena obdelave komunalnih odpadkov izražena v evrih na kilogram (EUR/kg),
Kobko - masa v obdelavo sprejetih komunalnih odpadkov izražena v kilogramih (kg).

6. Obračun obdelave bioloških odpadkov za storitve iz četrte alineje 2. točke tega sklepa, ki se v obdelavo pripeljejo izven rednega zbiranja komunalnih odpadkov je:

$$Zo = Cobbio \times Kobbio$$

kjer je:

Zo - znesek, ki ga uporabnik plača izražen v evrih (EUR),
Cobbio - cena obdelave bioloških odpadkov izražena v evrih na kilogram (EUR/kg),
Kobbio - masa v obdelavo sprejetih bioloških odpadkov izražena v kilogramih (kg).

7. Obračun obdelave in odlaganja ostankov predelave komunalnih odpadkov za storitve iz tretje in pete alineje 2. točke tega sklepa, ki se v obdelavo pripeljejo izven rednega zbiranja komunalnih odpadkov:

pri obračunu obdelave komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, se za obračun storitve odlaganja komunalnih odpadkov upošteva delež izločenih odpadkov, ki se ob vsaki spremembi objavi v ceniku izvajalca javne službe.

$$Zo = (Cobko \times Kobko) + (Codko \times Kodko)$$

kjer je:

Zo - znesek, ki ga uporabnik plača izražen v evrih (EUR),

Cobko - cena obdelave komunalnih odpadkov izražena v evrih na kilogram (EUR/kg),

Kobko - masa v obdelavo sprejetih komunalnih odpadkov izražena v kilogramih (kg),

Codko - cena odlaganja ostankov komunalnih odpadkov izražena v evrih na kilogram (EUR/kg),

Kodko - masa v obdelavo sprejetih komunalnih odpadkov zmanjšana za delež z obdelavo izločenih odpadkov izražena v kilogramih (kg).

8. Obračun odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za storitve iz pete alineje 2. točke tega sklepa, ki se na odlaganje pripeljejo izven rednega zbiranja komunalnih odpadkov:

$$Zo = Codko \times Kodko$$

kjer je:

Zo - znesek, ki ga uporabnik plača izražen v evrih (EUR),

Codko - cena odlaganja ostankov komunalnih odpadkov izražena v evrih na kilogram (EUR/kg),

Kodko - masa odloženih ostankov komunalnih odpadkov izražena v kilogramih (kg).

9. Obračun nadstandardnih in drugih storitev iz šeste alineje 2. točke tega sklepa se opravi po veljavnem ceniku izvajalca javne službe.

10. Kot merilo za razdeljevanje stroškov storitev javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki iz 1. točke tega sklepa med posameznimi stanovanji v stavbi ali več stavbah s skupnim zbirnim mestom za prepuščanje komunalnih odpadkov se uporablja število prebivalcev s stalnim ali začasnim prebivališčem v posameznem stanovanju, za pravne osebe pa število zaposlenih. Če izvajalcu javne službe lastniki stavbe ali njen upravitelj ali plačniki računov storitev javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki iz 1. točke tega sklepa niso posredovali pisnih podatkov in dokazil o številu prebivalcev s stalnim ali začasnim prebivališčem v posameznih stanovanjih ali število zaposlenih pri pravnih osebah, se uporabi kot merilo, za razdelitev stroškov storitev javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki iz 1. točke tega sklepa po posameznih stanovanjih in poslovnih prostorih, podatke o tlorisnih površinah stanovanj in poslovnih prostorov.

11. Obračun storitev zbiranja, obdelave in odlaganja preostankov iz obdelave komunalnih odpadkov za posamezno počitniško hišo ali stanovanje, ki se uporablja občasno ali kot počitniško stanovanje, je enak obračunu storitev za dejansko uporabljano posodo oz. obračunu za najmanj 120 l posodo z najmanjšo v občini uveljavljeno frekvenco.

12. V primeru občasnega nastanka večjih količin mešanih komunalnih odpadkov ali bioloških odpadkov, lahko uporabniki posamezno vrsto odpadka prepuščajo v ustrezni tipizirani vrečki za mešane komunalne odpadke ali za biološke odpadke, ki jih nabavijo na prodajnih mestih, ki jih določi izvajalec javne službe. Z nakupom tipizirane vrečke so plačane tudi storitve posamezne javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki iz 2. točke tega sklepa.

13. Obračun storitev javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki iz 2. točke tega sklepa se izvaja na osnovi podatkov za posameznega uporabnika, za posamezno stavbo in podatkov registra zbirnih mest. Spremembe podatkov, ki vplivajo na obračun storitev, so možne na osnovi podatkov iz uradnih evidenc in podatkov, ki jih izvajalcu javne službe sporočajo uporabniki.

14. Izvajalec javne službe, lahko na pisno vlogo uporabnika, brez dodatnih stroškov, zamenja zabojnike za vse vrste odpadkov za manjše ali večje, razen v primeru zmanjšanja volumna za zabojnike za mešane komunalne odpadke ali biološke odpadke, ki se uporabniku zaračuna po veljavnem ceniku izvajalca javne službe.

15. Izvajalec javne službe je dolžan zaračunati vse zakonsko predpisane dajatve.

16. Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem Vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem, uporabljati pa se začne po sklenitvi obeh koncesijskih pogodb za izvajanje obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki, navedenih v 2. točki tega sklepa, z izvajalcem Snaga d.o.o., ter na podlagi potrjenih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki, navedenih v 2. točki tega sklepa.

17. Z dnem uporabe tega sklepa preneha veljati Pravilnik o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki v Občini Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik občine Cerklje na Gorenjskem št. 2/2007).

18. Cenik storitev obveznih občinskih javnih služb ravnanja s komunalnimi odpadki s potrjeno ceno in cenik nadstandardnih storitev oblikuje in objavi izvajalec javne službe na svojih spletnih straneh in na krajevno običajen način.

Občina Cerklje na Gorenjskem
ŽUPAN
FRANC ČEBULJ I.r.

Številka: 354-015/2010-14
Datum: 17.12.2015

35.

Na podlagi 18. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Gorenjske, št. 41/98, Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/2002 in 4/2003) in 7. člena statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Cerklje na Gorenjskem, št. 3/2010), je občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na svoji 7. redni seji dne 16. 12. 2015 sprejel naslednji

S K L E P

O VREDNOSTI TOČKE ZA DOLOČITEV VIŠINE NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA NA OBMOČJU OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM ZA LETO 2016

1. člen

Vrednost točke za določitev višine nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2016 znaša 0,0008471 €/m² mesečno.

2. člen

Ta sklep velja z dnem sprejema na občinskem svetu, objavi se v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem, uporablja pa se od 01. januarja 2016.

Številka: 032-05/2014-67
Datum: 16.12.2015

Občina Cerklje na Gorenjskem
ŽUPAN
FRANC ČEBULJ, I. r.

36.

Na podlagi 7. člena statuta občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem št. 3/2010) je občinski svet na 7. redni seji dne 16. 12. 2015 sprejel naslednji

SKLEP

O VREDNOSTI GRADBENE CENE STANOVANJSKIH HIŠ, STANOVANJ IN DRUGIH NEPREMIČNIN V OBČINI CERKLJE NA GORENJSKEM za leto 2016

1. člen

S tem sklepom se določi gradbena cena koristne stanovanjske površine, ki je element za izračun tržne vrednosti stanovanjskih hiš in stanovanj ter drugih nepremičnin.

Povprečna gradbena cena za m² stanovanjske površine na območju Občine Cerklje na Gorenjskem za leto 2016 znaša za:

- naselje Cerklje 872,59 €
- ostala naselja 837,72 €

2. člen

Ta sklep velja z dnem sprejema na občinskem svetu, objavi se v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem, uporablja pa se od 01. 01. 2016.

Številka: 032-05/2014-68
Datum: 16. 12. 2015

Občina Cerklje na Gorenjskem
ŽUPAN
FRANC ČEBULJ, I. r.

37.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – ZLS-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/2004 (ZGO1-UPB1), (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US, 120/2006 Odl.US, 126/2007, 57/2009 Skl.US, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US) in 7. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 3/2010 in 1/2015) je Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem na svoji 7. redni seji dne 16.12.2015 sprejel naslednji

S K L E P

o izvemu zemljišč iz javnega dobra

1.

Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem je odločil, da se iz javnega dobra izvamejo naslednja zemljišča:

- parcela št. 1074/0 k.o. 2116 - SPODNJI BRNIK (ID 1396359),
- parcela št. 1864/2 k.o. 2079 - ŠENTURŠKA GORA (ID 831227).

2.

Na nepremičninah iz 1. točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico: Občina Cerklje na Gorenjskem, matična številka: 5874670, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem.

3.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Občine Cerklje na Gorenjskem in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 032-05/2014-74
Datum: 17.12.2015

Občina Cerklje na Gorenjskem
ŽUPAN
FRANC ČEBULJ, I.r.

38.

Na podlagi 46. Zakona o prostorskem načrtovanju - ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) in 30. člena Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 3/2010 in 1/2015) je župan Občine Cerklje na Gorenjskem dne 14.12.2015 sprejel

