



Številka: 47802-2/2018-2

Benedikt, 10. april 2018

**SKLEP O PRODAJI NEPREMIČNIN
parc. št. 58, 90/5, 90/8, 91 in 93, k. o. Trotkova**

PREDLAGATELJ: Župan Občine Benedikt

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Benedikt

POROČEVALEC: Župan Občine Benedikt in
Darja Zemljina, Referentka za upravne, stanovanjske in splošne
zadeve

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti /ZSPDSLS-1/ (Uradni list RS, št. 11/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16 in 11/18 – ZSPDSLS-1), 14. člena Statuta Občine Benedikt (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 14/11) in Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Benedikt za leto 2018, ki ga je Občinski svet Občine Benedikt sprejel na 22. redni seji dne 20. decembra 2017, Občinski svet Občine Benedikt sprejme Sklep o prodaji nepremičnin parc. št. 58, 90/5, 90/8, 91 in 93, k. o. Trotkova, kot je predložen.



OBČINA BENEDIKT

Občinski svet

Čolnikov trg 5, 2234 BENEDIKT
tel.: 02 703 60 80; telefaks: 02 703 60 81
e-pošta: obcina@benedikt.si

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti /ZSPDSLS-1/ (Uradni list RS, št. 11/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14, 58/16 in 11/18 – ZSPDSLS-1), 14. člena Statuta Občine Benedikt (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 14/11) in Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Benedikt za leto 2018, ki ga je Občinski svet Občine Benedikt sprejel na 22. redni seji dne 20. decembra 2017 je Občinski svet Občine Benedikt na _____. redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

I.

Izvede se prodaja nepremičnin parc. št. 58, 90/5, 90/8, 91 in 93, k. o. Trotkova.

II.

Cena navedenih nepremičnin v I. točki tega sklepa znaša _____ €. Davek na dodano vrednost in davek na promet nepremičnin nista zajeta v ceno.

Vsi drugi stroški, povezani s prenosom lastninske pravice v zemljiško knjigo, niso zajeti v ceno in bodo strošek kupca.

III.

Kupec se obveže, da bo pred sklenitvijo pogodbe plačal varščino v višini 10 % cene iz II. točke tega sklepa.

Številka: 47802-2/2018-
Benedikt,

Milan GUMZAR,
župan

Obrazložitev

Občinski svet Občine Benedikt je na svoji 22. redni seji dne 20. decembra 2017 sprejel Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Benedikt za leto 2018, v katerem so za razpolaganje (prodajo) zajete tudi parcele št. 58, 90/5, 90/8, 91 in 93, k. o. Trotkova.

9. aprila 2018 je na Občino Benedikt prispela vloga Viktorja Drašaka za nakup zgoraj navedenih nepremičnin, katero tudi prilagamo. Vlagatelj ponuja ceno za vse navedene nepremičnine 6.000,00 € brez davka na dodano vrednost in davka na promet nepremičnin.

Po podatkih Geodetske uprave RS so navedene nepremičnine ocenjene na 12.547,00 €.

Občinskemu svetu Občine Benedikt dajemo v obravnavo in sprejem sklep o prodaji nepremičnin, v katerem naj v II. točki zgoraj navedenega sklepa določi ceno za prodajo nepremičnin.

