

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Markovci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 15/06 in 26/09) in v skladu z Zakonom o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB, 111/05-Odl. US, 93/05-ZVMS, 120/06-Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1, 76/10-ZRud-1A, 20/11-Odl. US in 57/12) je Občinski svet Občine Markovci na svoji ... redni seji, dne ..., na predlog župana, sprejel naslednji

S K L E P
o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra v k.o. Prvenci

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobijo naslednje nepremičnine v k.o. (404) Prvenci:

- parc. št. 86/2, njiva v izmeri 695 m²,
- parc. št. 161/1, njiva v izmeri 6098 m²,
- parc. št. 161/2, njiva v izmeri 24 m²,
- parc. št. 204/11, pašnik v izmeri 55 m²,
- parc. št. 204/10, pašnik v izmeri 123 m²,
- parc. št. 241/8, pašnik v izmeri 189 m²,
- parc. št. 241/22, neplodno v izmeri 126 m²,
- parc. št. 241/23, cesta v izmeri 39 m²,
- parc. št. 241/24, neplodno v izmeri 96 m²,
- parc. št. 241/25, cesta v izmeri 89 m²,
- parc. št. 241/38, neplodno v izmeri 55 m²,
- parc. št. 241/37, neplodno v izmeri 109 m²,
- parc. št. 241/27, cesta v izmeri 29 m²,
- parc. št. 241/40, dvorišče v izmeri 54 m²,
- parc. št. 241/39, dvorišče v izmeri 242 m²,
- parc. št. 241/42, dvorišče v izmeri 97 m²,
- parc. št. 241/30, neplodno v izmeri 102 m²,
- parc. št. 241/35, neplodno v izmeri 249 m²,
- parc. št. 241/31, neplodno v izmeri 181 m²,
- parc. št. 245/4, pašnik v izmeri 128 m²,
- parc. št. 253/5, pašnik v izmeri 336 m²,
- parc. št. 253/6, pašnik v izmeri 265 m²,
- parc. št. 253/7, pašnik v izmeri 239 m²,
- parc. št. 253/8, pašnik v izmeri 30 m²,
- parc. št. 253/19, pašnik v izmeri 20 m²,
- parc. št. 253/20, pašnik v izmeri 347 m² in
- parc. št. 253/21, pašnik v izmeri 168 m².

II.

Pri nepremičninah iz I. točke tega sklepa, ki so v lasti Občine Markovci do celote – 1/1, se zaznamuje grajeno javno dobro lokalnega pomena.

III.

Po uveljavitvi tega sklepa izda Občinska uprava Občine Markovci po uradni dolžnosti ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Markovci, ki se pošlje Okrajnemu sodišču na Ptaju.

IV.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-0055/2013

Datum:

Obrazložitev:

Nepremičnine, navedene v predlogu tega sklepa, so po podatkih zemljiške knjige v lasti Občine Markovci do celote – 1/1.

V skladu s prvim odstavkom 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB, 111/05-Odl. US, 93/05-ZVMS, 120/06-Odl. US, 126/07, 108/09, 61/10-ZRud-1, 76/10-ZRud-1A, 20/11-Odl. US in 57/12) objekt oz. del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je v skladu z 2.2. točko prvega odstavka 2. člena tega zakona grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

211. člen Zakona o graditvi objektov pa določa, da se z dnem uveljavitve tega zakona šteje, da grajeno javno dobro, kot ga opredeljujejo določbe tega zakona, urejajo med drugim tudi Zakon o javnih cestah (sedaj Zakon o cestah), Zakon o vodah, Zakon o športu in Zakon o pokopališki in pogrebni dejavnosti ter na njihovi podlagi izdani izvršilni predpisi, ki se nanašajo na gospodarsko javno infrastrukturo in druge objekte v splošni rabi.

Predlog zajema grajeno javno dobro v skladu z definicijo grajenega javnega dobra po ZGO-1, ne glede na kulturo, ki izhaja iz podatkov GURS-a, zaradi uveljavitve novega Zakona o davku na nepremičnine, po predlogu katerega so iz obdavčitve izvzeti med drugim tudi objekti s statusom grajenega javnega dobra v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Markovci, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Milan GABROVEC, prof.
župan