

Na podlagi 11., 28. in 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/2010 in 75/12), 10. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11) je Občinski svet Občine Radenci na svoji \_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**ODLOK  
O LETNEM NAČRTU ODDAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE  
RADENCI V NAJEM ZA LETO 2013**

**1. člen**

S tem odlokom se sprejme letni načrt oddaje nepremičnega premoženja Občine Radenci v najem za leto 2013 oziroma za obdobje, navedeno v drugem členu tega Odloka (v nadaljevanju: letni načrt).

**2. člen**

Letni načrt iz prejšnjega člena odloka vsebuje naslednje nepremičnine:

<b>Za p. št.</b>	<b>Katastrska občina, šifra katastrske občine, parc.št.</b>	<b>ID oznaka stavbe</b>	<b>ID oznaka dela stavbe</b>	<b>Predvide na mesečna najemnina (v EUR)/ obdobje dajanja v najem</b>	<b>Metoda oddaje v najem</b>	<b>Ekonomska utemeljenost</b>
1.	k.o. Radenci (200) Parc.št. 809/1	Še nima (novogradnja)	Še nima (novogradnja, del predviden za gostinski lokal)	Ocenjena vrednost (cenilec)/ najem za obdobje 5 let	Neposredna pogodba	Stvarno premoženje, ki ga ne potrebuje noben uporabnik
	SKUPAJ					

**3. člen**

Občinski Svet Občine Radenci pooblašča župana za sklenitev pogodb o oddaji nepremičnin v najem in izvedbo dejanj v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011).

#### **4. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:

Datum:

Janez Rihtarič  
Župan Občine Radenci

#### **Obrazložitev:**

Občinskemu svetu Občine Radenci predlagamo, da obravnava in sprejme predlagani Odlok po skrajšanem postopku. Občina Radenci bo tako oddala v najem gostinski lokal, ki se nahaja v novem objektu slačilnic s tribunami pri športnem igrišču v Radencih. Ceno najemnine bo določil sodni izvedenec in cenilec za gradbeništvo-gradbeni objekti, gradbeništvo splošno, stavbna zemljišča.

Janez Rihtarič  
Župan Občine Radenci