



Številka: 671-6/2014-60
Datum: 11. 12. 2014

2

**ČLANOM OBČINSKEGA SVETA
OBČINE LOG - DRAGOMER**

- ZADEVA:** Predlog sklepa o nadaljevanju aktivnosti za ureditev plinske napeljave v ŠP Dragomer
- PРАВNA PODLAGA:**
- Statut Občine Log - Dragomer (Uradni list RS, št. 33/07)
 - Poslovnik Občinskega sveta Občine Log - Dragomer (Uradni list RS, št. 55/07)
- NAMEN:** sprejem sklepa
- POROČEVALEC:** Andrej Kos, direktor občinske uprave
Martin Martinčič, občinska uprava

OBRAZLOŽITEV:

Pri pripravi proračunov smo na Občino Log - Dragomer v zadnjih letih prejeli pobude za postavitve balona nad dvojnimi teniškim igriščem v ŠP Dragomer. Osnovni namen postavitve je, da se sezona igranja tenisa podaljša preko zime, torej, da se omogoči igranje preko celega leta. Balon je začasen objekt, ki se ga postavi po zaključku letne sezone in se ga podre po zaključku zimske sezone. Občina Log - Dragomer zaradi pomanjkanja sredstev k nakupu in postavitvi balona ni pristopila.

V letu 2014 so se pričeli pogovori na relaciji Občina – ŠD Dragomer - Lukovica in Matjažem Staretom (v nadaljevanju: zasebnik) v smeri, da zasebnik priskrbi šotor, Občina pa prostor za postavitve balona. Doseženo je bilo načelno soglasje, da se z idejo nadaljuje. Občina je tudi dala Športnemu društvu Dragomer - Lukovica soglasje za dogovor z zasebnikom in za postavitve balona.

Zasebnik je v septembru kupil balon in ga postavil v ŠP Dragomer. Ob tem je uredil potrebno temeljenje in električne napeljave za šotor. Po postavitvi so se nadaljevale tudi aktivnosti za izvedbo priključka za plin za ogrevanje balona. Aktivnosti je namreč pred časom začel že Tehnocommerce, vendar so zaradi nesoglasij med javnim in zasebnim partnerjem zastale. Občina Log - Dragomer je pri koncesionarju Energetiki d.o.o. naročila projekt za izvedbo priključka tako balona kot tudi športno-gostinskega objekta, katerega solastnik je. Projektiranje priključka in plinskih inštalacij se je zavleklo in občina je PZI za priključni plinovod prejela konec novembra 2014. Po prejemu projekta in popisov je občina pristopila k zbiranju ponudb. Namen je dobiti realno oceno potrebnih sredstev za izvedbo obeh

priključkov. Do 9.12 smo prejeli tri popolne ponudbe, od katerih najugodnejša znaša 22.331,05 EUR z DDV.

Projekt je z namenom razdelitve stroškov med uporabnike razdeljen na tri sklope:

1. Vrtec–razcep TC (priključni plinovod in glavni plinovod): 7.343,34 EUR z DDV
2. Razcep TC–TC (priklj. plinovod, gl. plinovod, notr. plinska napeljava) 3.478,60 EUR z DDV
3. Razcep TC–balon (priključni plinovod, gl. plinovod, merilna postaja, notr. plinska napeljava) 11.509,10 EUR z DDV

SKUPAJ: 22.331,05 EUR z DDV

Predlog za delitev stroškov je izdelan na predpostavki, da se gradita dva priključka.

Razcep 1 se deli na dva enaka dela. Plačilo ene polovice v celoti prevzame občina. Druga polovica se razdeli med Občino in Tehnocommercom na podlagi edinega uradnega razmerja, ki izhaja iz osnovne pogodbe JZP. Razmerje znaša 88,77 % – Tehnocomerce in 11,23 % Občina. Skupno pomeni to obvezo občine v višini $3.671,67 + (3.671,67 * 0,1123 = 412,33)$ v višini 4.084,00 EUR z DDV. Tehnocomerce prispeva sredstva v višini 3.259,34 EUR z DDV.

Razcep 2 (Razcep TC–TC) se deli na podlagi razmerja iz Pogodbe o JZP. To pomeni obvezo občine v višini $(3.478,60 * 0,1123 = 390,65)$ 390,65 EUR z DDV. Tehnocomerce prispeva sredstva v višini 3.087,95 EUR z DDV.

Razcep 3 (Razcep TC–balon) se deli med Občino in zasebnikom. Občina pokrije del investicije, ki se nanaša na izgradnjo merilne postaje v višini 6.928,62 EUR z DDV. Zasebnik prevzame strošek v višini 1.379,34 EUR z DDV, ki zajema strošek plinske inštalacije za merilno postajo in stroške priključka v višini 3.201,15 EUR z DDV.

Razdelitev stroškov:

Občina	11.403,27
Tehnocommerce	6.347,29
Zasebnik	4.580,49
SKUPAJ:	22.331,05

Razdelitev stroškov je izdelana na osnovi prejetih ponudb. Občina bo sicer izvedla še dodatna pogajanja in poskušala znižati cene.

Občinska uprava ocenjuje, da je izvedba obeh priključkov nujna, da se zagotovi ogrevanje s cenejšim energentom za stavbo, katere solastnik je (Športno gostinski objekt). Hkrati z izvedbo plinskega priključka je smiselna tudi hkratna izvedba priključka za športni park oz. balon

Športni park z omenjeno investicijo poleg podaljšanja sezone, pridobi poleg stalne prisotnosti teniške šole v območju športnega parka tudi možnost uporabo igrišč za vse ostale zainteresirane uporabnike.

Ne gre torej le za postavitve balona za eno sezono, ampak za dolgoročno usmeritev v ŠP Dragomer. V tem delu športnega parka je teniški balon po naši oceni pomembna razširitev športne ponudbe.

Časovno je projekt v kritični fazi, saj se je potrebno odločiti o nadaljnjih postopkih. Formalno se proračunsko leto 2014 izteka, kar pomeni, da je projekt stvar proračuna za leto 2015, ki pa ga v praksi pred koncem januarja ne bo. Športno-gostinski objekt se trenutno ogreva na dražji utekočinjeni plin (UTNP), medtem ko je delovanje v balonu zaradi mraza do

nadaljnega ustavljeno. Če se v investicijo priključkov ne gre, bo potrebno balon zaradi nevarnosti ob snegu odstraniti in zimska sezona 2014/2015 bo v celoti izgubljena.

Občinskemu svetu predlagamo, da kljub dejstvu, da proračun za leto 2015 še ni sprejet, podajo soglasje za pričetek del za izvedbo priključkov, ob predpostavki, da predhodno opredelimo projekt plinskih priključkov v ŠP Dragomer kot projekt, ki je v skladu z nadaljnjim razvojem ŠP Dragomer.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Log - Dragomer daje soglasje k nadaljevanju aktivnosti za ureditev plinske napeljave v ŠP Dragomer. Potrebna finančna sredstva bodo zagotovljena s proračunom za leto 2015.

Občina Log - Dragomer
Župan
Miran Stanovnik, l.r.

Vložiti v zadevo št. 671-6/2014