



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11,
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

tč.2

Številka: 032-00024-2018/025

Datum: 27.12.2021

Z A P I S N I K

25. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v sredo, 22.12.2021, v sejni sobi Medgeneracijskega centra Šenčur-Blagneča hiša, s pričetkom ob 15.30 uri.

PRISOTNI SVETNIKI: Slavka Weisseisen, Simon Kuhar, Vanja Umnik, Valerij Grašič, Tadej Belehar, Franci Podjed, David Štrajhar, Domen Kern, Andreja Pintar, Marjan Kristanc, Nuša Bašelj Jagodic, Petar Potkonjak, Živa Mali, Sebastian Mohar, Urška Blumauer, Aleš Perič Močnik in Matej Knific

OPRAVIČENO ODSOTNI SVETNIKI: /

PRISOTNI OBČINSKA UPRAVA: župan Ciril Kozjek, poslovna sekretarka Damjana Kastelic, direktorica občinske uprave Vesna Bolka in strokovni sodelavci: Aleš Puhar, Marija Trelc, Anže Kavčič in Staša Polajnar

OSTALI PRISOTNI: Aleš Senožetnik – Gorenjski glas, Matjaž Berčon – JP Komunala Kranj, Janez Zupančič – predsednik Komisije za šport, Špela Kragelj Bračko - Protim Ržišnik Perc d.o.o., Jože Gašperlin – NO Občine Šenčur, Tomaž Lanišek – OGP Šenčur ter Marinka Štirn – PGD Šenčur in Marijan Krajnik - CZ Šenčur

D N E V N I R E D:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev predloga zapisnika 24. redne seje občinskega sveta
3. Potrditev predloga zapisnika 5. dopisne seje občinskega sveta
4. Seznanitev s projektom Komunale Kranj "Prehod v krožno gospodarstvo – vizija razvoja"
5. Strategija Zero Waste
6. Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2022 - druga obravnava
7. Predlog Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2022 - druga obravnava

8. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Šenčur – predlog
9. Sklep o lokacijski preveritvi LP 05 na območju enote urejanja prostora ŠE-23
10. Sklep o višini denarne pomoči za novorojence
11. Predlog Sklepa o izvzemu iz javnega dobra
12. Predlog Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur za leto 2022
13. Predlog Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra
14. Predlog Sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur za leto 2022
15. Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2022
16. Letni program športa za leto 2022 - predlog
17. Okvirni program dela Občinskega sveta Občine Šenčur za leto 2022
18. Končno poročilo o opravljenem nadzoru oddaje poslov na osnovi izdanih naročilnic za zneske nad 10.000,00 EUR brez ddv v letu 2020
19. Poročilo župana
20. Pobude in vprašanja
21. Razno

Ad.1

Sejo je vodil **župan Ciril Kozjek**, ki je vse svetnike ter ostale navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti (prisotnih 15 svetnikov) pričel z delom. Povedal je, da se seja zaradi potrebe pisanja zapisnika snema.

Na vprašanje župana, če imajo svetniki na posredovani dnevni red kaj pripomb, je svetnik **g. Potkonjak** predlagal umik:

- 2. točke dnevnega reda, to je:

Potrditev predloga zapisnika 24. redne seje občinskega sveta in

- 7. točke dnevnega reda, to je:

Predlog Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2022 - druga obravnava

Ostali svetniki na posredovani dnevni red niso imeli pripomb, zato je župan predlagal, da sprejmejo sledeč

SKLEP:

Potrdi se dnevni red 25. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, brez predlaganih sprememb.

Prisotnih je bilo 15 svetnikov. ZA je glasovalo 9 svetnikov, PROTI so glasovali 4 svetniki, 2 svetnika nista glasovala. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.2

Na priloženi zapisnik 24 redne seje je svetnik **g. Potkonjak** posredoval sledeče pripombe:

»Priloženi zapisnik ni zapisnik 24. redne seje občinskega sveta.

Na 24. redni seji smo obravnavali popolnoma druge točke, bilo jih je 9.

(prilagam dnevni red 24. RS OS)

- ☞ V predlaganem zapisniku je navedeno, da jih je OS obravnaval 11.
- ☞ V zapisniku piše, da potrjujemo zapisnik 22. redne seje občinskega sveta, kar ni res.
- ☞ V zapisniku ne piše niti ene besede, da smo obravnavali:

Predlog Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2022 (prva obravnava)

V zapisniku ni mojih komentarjev in vprašanj, ki sem jih imel na proračun pri 1. obravnavi in na druge točke 24. redne seje OS (zanimivo v Juriju jih je nekaj).

Na prejšnji seji sem predlagal, da se sprejeme »Odlok o dodelitvi enkratne subvencije za plačilo stroškov električne energije v Občini Šenčur za leto 2021« - poglejte v zapisnik, kaj je o tem zapisano.

G. župan sprašujem vas kdo vam piše zapisnike, kdo jih pregleduje in odobri in kakšna vloga je vaša pri zapisniku in kakšna je vloga direktorice za občinsko upravo. Ali sploh prebereta zapisnik pred objavo?

Predlagam,

- da se vpelje pregled in odobritev zapisnika s strani avtoritete tukaj mislim na vas in direktorico za občinsko upravo preden gre gradivo v obravnavo za sejo občinskega sveta.
- Uvedbo dobesednega zapisnika – kar je povedano je zapisano.

Glede na vse navedeno odgovorno trdim, da priloženi zapisnik ni zapisnik 24. redne seje občinskega sveta - prej je »SKROPOCALO« kot pa ZAPISNIK.

Prosim še, da se mi odgovori na vprašanja, ki sem jih poslal pisno na občinsko upravo.«

Pisne pripombe je posredoval tudi svetnik **g. Grašič** in so priloga k gradivu tekoče seje. Župan je povedal, da **akceptiramo samo pripombo, vezano na 5. točko dnevnega reda – »Predlog dopoljenega teksta«**.

O zapisniku sta razpravljala še **svetnika g. Štrajhar in g. Kuhar**, ki sta podprla predlog, da se v zapisniku, **v 6. točki zapiše, da sta se g. Kuhar in g. Grašič izločila iz glasovanja v omenjeni točki dnevnega reda.**

Ostali svetniki na zapisnik niso imeli pripomb, zato je **župan** v sprejem predlagal sledeča predloga

SKLEPOV:

Umakne se zapisnik 24. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur.

Prisotnih je bilo 15 svetnikov. ZA so glasovali 4 svetniki, PROTI umiku je glasovalo 8 svetnikov. 3 svetniki NISO glasovali. Sklep NI BIL sprejet.

Potrdi se zapisnik 24. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, z danimi pripombami.

Prisotnih je bilo 16 svetnikov. ZA je glasovalo 11 svetnikov. PROTI so glasovali 3 svetniki. 2 svetnika nista glasovala. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.3

Na zapisnik 5. dopisne seje Občine Šenčur je svetnica **ga. Blumauer** podala pripombo na zapis njenega priimeka (pri prisotnih), kar se akceptira.

Župan je v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 5. dopisne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, z dano pripombo.

Prisotnih je bilo 16 svetnikov. Zapisnik je bil sprejet z 14 glasovi ZA in 2 glasovoma PROTI.

Ad.4

Projekt »Prehod v krožno gospodarstvo – vizija razvoja« je svetnikom predstavil **direktor JP Komunala Kranj d.o.o., g. Matjaž Berčon**.

Povedal je, da je Občina Šenčur je ena izmed ustanoviteljic Komunale Kranj, javno podjetje, d.o.o., zato si skupaj z drugimi ustanoviteljicami prizadeva za njen razvoj in uspešno poslovanje. S strani Komunale Kranj je Občina Šenčur prejela gradivo "Prehod v krožno gospodarstvo — vizija razvoja", ki se nanaša na sklep Sveta ustanoviteljev Komunale Kranj z dne 22.6.2021: "Svet ustanoviteljic zadolži direktorja za pripravo strategije za izvedbo projekta prehod v krožno gospodarstvo in ga predstavi občinskim svetom občin ustanoviteljic s finančno konstrukcijo, kateremu občinski sveti podajo soglasje in predlaga občinskim svetom občin ustanoviteljic, da v odloke o proračunu za leto 2022 in naprej vnesejo določbe o dopustnem zadolževanju Komunale Kranj d.o.o."

V predlogu Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2022 je določilo o dopustnem zadolževanju javnega podjetja za investicijo v center krožnega gospodarstva v višini do 8 mio EUR, za obdobje do 20 let. Sprejem Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2022 z določilom o dopustnem zadolževanju javnega podjetja še ne pomeni formalno pravno izdano soglasje k zadolžitvi, je le podlaga, da se soglasje lahko izda. O izdaji soglasja k zadolžitvi javnega podjetja bodo občinski sveti občin ustanoviteljic javnega podjetja odločali na podlagi predloga za pridobitev soglasja, v katerem mora javno podjetje navesti:

- razloge in namen za zadolževanje,
- osnovne elemente zadolžitve (predvideno višino glavnice, valuto zadolžitve, predvideno obrestno mero, predvidene stroške zadolžitve, predvideno ročnost, predvidene roke črpanj in predvideno zavarovanje) ter
- vire za odplačilo zadolžitve.

O predstavljenem besedilu projekta svetniki niso razpravljali, zato je župan predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Šenčur se je seznanil s projektom Komunale Kranj, javno podjetje, d.o.o. z nazivom "Prehod v krožno gospodarstvo — vizija razvoja."

Prisotnih je bilo 17 svetnikov. ZA je glasovalo 16 svetnikov. 1 svetnik NI GLASOVAL. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.5

Tudi Zero Waste strategijo Mestne občine Kranj in občin Jezersko, Naklo, Preddvor in Šenčur je svetnikom predstavil **direktor JP Komunala Kranj d.o.o., g. Matjaž Berčon**.

Pojasnil je, da je cilj Zero waste strategije podrobneje opredeliti korake in aktivnosti za lažje doseganje konkretnih, časovno opredeljenih okoljskih ciljev na poti k družbi brez odpadkov. V ta namen predvideva kopico ukrepov za zmanjševanje količin odpadkov na izvoru, boljše ravnanje z viri in odpadki na vseh nivojih (zapiranje snovnih zank), večje sodelovanje javnosti in spremenjen odnos do potrošnje in proizvodnje.

Ob upoštevanju današnjega stanja, bi lahko z doseganjem ciljev občine precej zmanjšale svoj odpadkovni odtis in skupaj v teh desetih letih prihranile čez **511.000 EUR**. Vse samo zaradi manjše količine odpadkov, poslanih v odstranjevanje.

Zero waste si prizadeva za spremembo vrednot in odnosa do izdelkov ter odpadkov. Zero waste družba bomo postali, ko bomo uspeli znižati porabo naravnih virov in energije ter spremenili koncept gospodarstva iz sedanjega linearnega v krožnega.

Vključevanje skupnosti z izobraževanjem in sodelovanjem je bistveno za uspeh zero waste načrta na kateremkoli nivoju. Prebivalci morajo načrtno in aktivno sodelovati pri snovanju sistemov upravljanja z viri, ki se usmerjajo k zmanjševanju nastajanja odpadkov. Le tako se bodo spremenili vzorci trenutnega potrošniškega vedenja in se bo začelo postopno opuščanje odpadkov.

Strategijo so pripravili Ekologi brez meja v sodelovanju s Komunalo Kranj in širokim naborom deležnikov preko različnih posvetovanj. Poleg ciljev in ukrepov dokument postavlja tudi okvir za spremljanje izvajanja, spodbujanje sodelovanja in širšo prepoznavnost občin na njihovi poti izboljšav.

Sprejem dokumenta pomeni zavezo občine k spoštovanju načel Zero waste, od konkretnih aktivnosti in akcij pa so odvisne tudi finančne posledice. Trenutno načrtovane ne pomenijo novih obveznosti za proračun, ampak so smiselno vključene predvsem v različne oblike komuniciranja ali druge aktivnosti na področju ravnanja z odpadki.

O vsebini strategije Zero Waste so razpravljali **svetniki ga. Blumauer, g. Perič Močnik, g. Štrajhar, g. Potkonjak, g. Mohar, g. Grašič in ga. Umnik**.

Po končani razpravi je župan v potrditev predlagal naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Šenčur sprejme Zero Waste strategijo Mestne občine Kranj in občin Jezersko, Naklo, Preddvor in Šenčur.

Prisotnih je bilo 17 svetnikov. 16 svetnikov je glasovalo ZA, 1 svetnik NI GLASOVAL. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.6

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2022 – druga obravnava je svetnikom obrazložil **strokovni sodelavec Občine, g. Anže Kavčič**.

Povedal je, da sprejem načrta pomeni pravno podlago za ravnanje s stvarnim premoženjem Občine Šenčur.

Predmet prodaje bodo stavbna in kmetijska zemljišča na območju občine, ki jih ne potrebujemo za opravljanje svojih nalog. Prodajali bodo tudi manjše nepremičnine, ki funkcionalno sodijo k sosednjim nepremičninam.

Kupovali bodo nepremičnine, ki jih potrebujemo za izvedbo investicij oziroma na katerih je že zgrajena infrastruktura ter nepremičnine, ki se bodo pojavile na trgu in za katere bodo ocenili, da so pomembne za razvoj občine.

Realizacija načrta pridobivanja stvarnega premoženja pa je odvisna tudi od realizacije razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, saj bodo s tem zagotovljena sredstva za nakup ostalih zemljišč.

Občina Šenčur v letu 2022 ne predvideva razpolaganja s premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000 EUR. Občina Šenčur v letu 2022 ne predvideva pridobivanja premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.

V krajši razpravi je bilo svetniku **g. Grašiču** odgovorjeno na postavljeno vprašanje, nato je župan svetnikom predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2022 – druga obravnava.

Prisotnih je bilo 17 svetnikov. ZA je glasovalo 16 svetnikov, 1 svetnik NI GLASOVAL. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.7

Proračun Občine Šenčur za leto 2022 je svetnikom predstavila **računovodkinja Občine, ga. Trelc**. Povedala je, da je bil osnutek proračuna sprejet na 24. redni seji Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala 10.11.2021. Po končani enomesečni javni razpravi je občinska uprava pripravila dopolnjen predlog Odloka o proračunu za leto 2022 kot sledi:

»Z drugim branjem se doda v predlogu odloka nov člen, ki se nanaša na 88. člen Zakona o javnih financah in 10g. člen Zakona o financiranju občin in sicer, da se posredni proračunski uporabniki

občinskega proračuna, javni gospodarski zavodi in javna podjetij, katerih ustanoviteljica je občina ter druge pravne osebe, v katerih ima občina neposredno ali posredno prevladujoč vpliv, lahko zadolžujejo s soglasjem občine pod pogoji, ki jih določi občinski svet in če imajo te osebe zagotovljena sredstva za servisiranje dolga iz ne proračunskih virov. S predlogom novega člena je občinski svet seznanjen na 25. seji občinskega sveta.

Za drugo branje se predlagajo spremembe na prihodkovni in odhodkovni strani, ki sicer niso bile obravnavane na seji v prvem branju. Predlogi sprememb so predlagani na podlagi novih podatkov, s katerimi sedaj razpolagamo in obstaja utemeljen razlog za spremembo.

Na prihodkovni strani se povečujejo sredstva iz naslova transfernih prihodkov v višini 1.145.197,61 EUR. Povečanje sredstev pomeni tudi sprememba ocene realizacije za leto 2021 in prenos nerealiziranih sredstev v leto 2022.

V obdobju med prvim in drugim branjem smo prejeli dopis Ministrstva za finance o spremembi primerne porabe, dohodnine, finančne izravnave in sredstev za uravnoteženje razvitosti občin za leti 2022 in 2023. Za Občino Šenčur sprememba pomeni **povišanje sredstev za uravnoteženje razvitosti občin in sicer za 40.292,00 EUR.** Na transfernih prihodkih smo povišali prihodke iz naslova investicije za projekt »oskrba s pitno vodo na območju Zgornje Save — 1. sklop«. Prihodki so bili planirani v letu 2021. Ker teh prihodkov v letu 2021 ne bo, smo jih prenesli v proračun za leto 2022. Za drugo branje se znižujejo kapitalski prihodki.

Na odhodkovni strani smo sredstva povečali zaradi nove ocene realizacije in prenosa nerealiziranih obveznosti v leto 2022. Oceno realizacije smo, zaradi neizvedenih del do konca leta, znižali in prenesli sredstva v leto 2022. Zato v drugem branju proračuna za leto 2022 **povečujemo odhodke v višini 2.337.496,24 EUR.**

Na odhodkovni strani povečujemo tekoče odhodke predvsem na vzdrževanju, nekoliko znižujemo transferne odhodke in sicer na transferih posameznikom in gospodinjstvom. Velik del povečanja stroškov v predlogu proračuna za leto 2022 so investicijski odhodki.

Zaradi prenosa iz leta 2021 v leti 2022 **smo povečali sredstva za projekt Krvavški vodovod v višini 1.066.265,24 EUR.** Povečala so se tudi sredstva na investicijah ceste in sicer cesta Voklo, cesta Šenčur — Britof, Weingerlova ulica. Sredstva smo prenesli v leto 2022 na gradnji kanalizacije Voklo, gradnja vodovoda Prebačevo. Povišali smo sredstva za nakup zemljišč.

Povišali smo sredstva za sofinanciranje službe nujne medicinske pomoči in sicer za razširitev prostorov urgentnega centra in sofinanciranje nakupa vozila. Povišali smo sredstva investicijskega transfera za dozidavo objekta OŠ Helene Puhar Kranj.

Za objekte v lasti Občine Šenčur smo namenili sredstva za izvedbo strokovnih nalog na področju požarne varnosti in varnosti in zdravja pri delu.

V proračun smo vključili tudi novo proračunsko postavko 1401 **Pospeševanje drobnega gospodarstva. V proračunski postavki smo namenili sredstva v višini 15.000,00 EUR.**«

S tem je proračun za leto 2022 uravnotežen.

O proračunu je razpravljal svetnik **g. Potkonjak**, nato je župan svetnikom predlagal, da sprejmejo sledeč

SKLEP:

Sprejme se Odlok o proračunu občine Šenčur za leto 2022, s priloženimi prilogami.

Prisotnih je bilo 17 svetnikov. ZA je glasovalo 15 svetnikov, PROTI je glasoval 1 svetnik. 1 svetnik NI GLASOVAL. Proračun za leto 2022 JE BIL SPREJET.

Ad.8

Obrazložitev predloga Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Šenčur je svetnikom podal **predsednik Komisije za šport g. Janez Zupančič**.

Povedal je, da na podlagi analiz vsakoletnih prijav izvajalcev letnega programa športa na javni razpis, Komisija za šport predlaga nove spremembe in dopolnitve trenutno veljavnega Pravilnika o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Šenčur (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/17 in 58/18).

- **V 2. alineji 2. odstavka 13. člena** se pri vrednotenju izrednih uspehov posameznikov in kolektivnih panog doda novi besedi tako da se stavek glasi:

»Dodatni pogoj je tudi minimalno število tekem in sicer najmanj 10 ekip v tekmovalni sezoni.«

- **V poglavju VI. RAZVOJNE IN STROKOVNE NALOGE, se delno spremeni točka 6.2. ZALOŽNIŠTVO-INFORMATIKA**, kjer se doda sofinanciranje nakupa naprav za vodenje evidenc, spremljanje vadbe in tekem. V sorazmernem deležu zneskov prispelih vlog in glede na razpoložljiva sredstva v letnem programu športa.

V primeru, da izvajalec športnega programa v posameznem letu obeležuje obletnico delovanja društva, nad 20 let, se lahko sofinancira stroške izdaje biltena, izdaja knjige s športno vsebino, ali druge pisne oblike predstavitve preteklega delovanja društva, ali posameznika.

- **V poglavju VI. RAZVOJNE IN STROKOVNE NALOGE, se po novem točka 6.3. DELOVANJE DRUŠTEV IN ŠPORTNIH ZVEZ glasi:**

»Športnim društvom in zvezam se sofinancira njihovo delovanje, v višini 4,0 točke/član. Merilo za določitev obsega sofinanciranja delovanja društev je število evidentiranih članov, s plačano članarino, ki znaša najmanj 10,00 EUR/član in uradno podpisano pristopno izjavo. Društva so dolžna ločeno evidentirati in prikazovati članarino od drugih prispevkov (vadnina, drugi prispevki staršev).

Merilo za določitev obsega sofinanciranja delovanja zveze je število vključenih registriranih športnih društev v zvezo (100 točk/športno društvo).«

> V točki IX. TABELE se spremeni - poveča število točk in sicer:

2. Vrednost ure za strokovni kader

Tabela 9

Vsebina športnega programa/Rang tekmovanja	I. Državni	II. Državni nivo	III. Državni nivo II.	I. Regionalni nivo	Regionalni nivo
Prostočasna športna vzgoja šoloobveznih otrok	1				
športna vzgoja otrok usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport	4	3	2	1,5	1
športna vzgoja mladine usmerjene v kakovostni in vrhunski šport	5	4	3	2	1
Vrhunski šport	1				

športna rekreacija-samo usposobljen strokovni kader	1/				
---	----	--	--	--	--

Opomba 1: samo v primeru, če ima vaditelj-trener ustrezno strokovno usposobljenost, določeno s strani NPZ

Opomba 2 : Korekcijski faktor + : 20 %, na vrednost točke do III. Državnega nivoja.

Opomba 3 : Korekcijski faktor - : 75-80 %, od vrednosti točke do III. Državnega nivoja.

1. Materialni stroški programa

Tabela 10

Vsebina športnega programa	Individ. športne panoge	Kolekt. športne panoge
I. do III. Stopnje športne vzgoje otrok usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport	2/ točke/ posameznik- normativ	2/ točke x normativno število
IV. in V. stopnja športne vzgoje mladine usmerjene v kakovostni in vrhunski šport	3/ točke/ posameznik- normativ	4/ točk x normativno število

Opomba : v športnih **programih rekreacije**, kjer imajo uradna tekmovanja, se potencialnim izvajalcem prizna vrednotenje objekta in strokovnega kadra z dodatkom 50 %, za priznana števila skupin oziroma nastopajočih v posamezni uradni kategoriji panožne zveze. To določilo velja samo za tiste panoge, pri katerih panožna zveza postavlja posebne zahteve (npr. licence). Pri tem se za posamezno kategorijo upošteva normativ števila tekmovalcev.

Župan je povedal, da je besedilo sprememb in dopolnitev pravilnika pregledala tudi **Statutarno pravna komisija in podala svoje pripombe, ki so bile v celoti upoštevane.**

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme naslednji

SKLEP:

Sprejme se Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Šenčur - predlog.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 17 svetnikov. ZA je glasovalo 14 svetnikov, 3 svetniki NISO GLASOVALI. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.9

Predlog sklepa o lokacijski preveritvi LP 05 na območju enote urejanja prostora ŠE-23 je svetnikom predstavila **strokovna sodelavka Protim Ržišnik Perc d.o.o., ga. Špela Kragelj Bračko.**

Pojasnila je, da sedanji gasilski dom Šenčur stoji na zemljiščih parc. št. 323/1 in 327/8, obe k.o. Šenčur. Lastnik zemljišča, Prostovoljno gasilsko društvo Šenčur (PGD Šenčur) je podalo pobudo za izvedbo postopka lokacijske preveritve, ker je obstoječi objekt za potrebe dejavnosti in nadaljnega razvoja društva premajhen. Lastnik zemljišča želi obstoječemu objektu na vzhodni strani prizidati objekt z garažo, ki bo funkcionalno in fizično povezan z obstoječim objektom. Predlagana širitev odstopa od določil prostorskega akta, ki se nanašajo na oblikovanje objektov, minimalni faktor zelenih površin in maksimalno dopustno izrabo. Z izvedbo lokacijske

preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev bo PGD Šenčur omogočeno odstopanje od zgoraj navedenih določil prostorskega akta.

Sprejem lokacijske preveritve na območju enote urejanja prostora ŠE-23 je osnova za pridobivanje gradbenega dovoljenja za prizidavo gasilskega doma v Šenčurju.

K obrazložitvi je **poveljnik PGD Šenčur g. Lanišek** dodal še, da PGD Šenčur v Občini Šenčur zagotavlja izvajanje gasilske dejavnosti. V skladu s svojimi pristojnostmi opravlja preventivne in operativne naloge v zvezi z varstvom pred požarom, varstvom pred naravnimi in drugimi nesrečami ter zaščito in reševanje na območju celotne občine Šenčur ter tudi na področjih izven občine. Gasilske enote PGD Šenčur namreč pokrivajo območje, ki poleg okoliških naselij obsega še avtocesto Ljubljana-Jesenice in letališče Jožeta Pučnika.

Gasilska dejavnost je v javnem interesu in je ključnega pomena za zagotavljanje varnosti, zaščite in reševanja tako na področju Občine Šenčur kot tudi širše (npr. intervencije na letališču J. Pučnika. Širitev gasilskega doma, ki je predlagana v izbrani rešitvi, je bistvenega pomena za ohranjanje tega statusa in potrebnih posodobitev, ki jih prinaša napredek tehnik gašenja. Odstopanja, ki so obravnavana v lokacijski preveritvi, izhajajo iz potreb organizacije, ki deluje v javnem (ne zasebnem) interesu in ki zagotavlja potrebno raven požarne varnosti objektov v svojem dometu. Iz navedenih razlogov je PGD Šenčur naročilo Elaborat lokacijske preveritve.

Besedilo predlaganega sklepa je obravnavala tudi **Statutarno pravna komisija in podala svoje pripombe**, ki so bil v celoti upoštevane.

O predlaganem sklepu o lokacijski preveritvi LP 05 na območju enote urejanja prostora ŠE-23 so razpravljali **svetniki g. Kuhar, ga. Blumauer, g. Knific, g. Perič Močnik, g. Štrajhar, g. Grašič, g. Mohar in g. Belehar**.

Po končani širši razpravi je župan svetnikom predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se predlog sklepa o lokacijski preveritvi LP 05 na območju enote urejanja prostora ŠE-23.

Prisotnih je bilo 17 svetnikov. ZA je glasovalo 15 svetnikov, PROTI je glasoval 1 svetnik, 1 svetnik NI GLASOVAL. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad. 10

Sklep o zvišanju enkratne pomoči za novorojence je obrazložila **strokovna sodelavka Občine, ga. Staša Polajnar**. Pojasnila je, da sprejem sklepa pomeni zvišanje enkratne pomoči za novorojence iz obstoječih 250,00 EUR na 300,00 EUR.

V skladu s sprejetim Pravilnikom o denarni pomoči za novorojence (Uradni vestnik Gorenjske št.: 9/2009) (v nadaljevanju pravilnik) občina Šenčur novorojenčkom, ki imajo skupaj z enim od

staršev stalno prebivališče na območju občine Šenčur, dodeljuje denarno pomoč. Po veljavnem pravilniku denarna pomoč za novorojence znaša 250,00 EUR.

3. člen pravilnika določa, da o spremembi višine denarne pomoči odloča Občinski svet Občine Šenčur s sklepom.

Predlagamo novo višino denarne pomoči za novorojence, na podlagi katere bi otrokom, rojenim od 1.1.2022 dalje, izplačali 300,00 EUR enkratne denarne pomoči.

V razpravi sta sodelovala **svetnika g. Knific in g. Kristanc, svetnik g. Grašič** pa je predlagal dvig enkratne pomoči novorojenčkom na 500,00 EUR.

Po končani razpravi je župan svetnikom predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se Sklep o višini denarne pomoči za novorojence.

Prisotnih je bilo 17 svetnikov. ZA je glasovalo 14 svetnikov, PROTI je glasoval 1 svetnik, 2 svetnika NISTA glasovala. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.11

Predlog Sklepa o izvzemu iz javnega dobra je svetnikom predstavil **strokovni sodelavec Občine, g. Kavčič**. Povedal je, da bi bila z izvzemom iz javne rabe dana možnost ureditve zemljiškoknjžnega stanja — združitve parcel, ter naknadno izravnavo meje (združitve parcel parc. št. 1585/1 in parc. št. 1573, obe k.o. 2125 Voglje in združitve parcel parc. št. 1588/27, parc. št. 1588/33 in parc. št. 1142/4, vse k.o. 2125 Voglje) ter prodaja zemljišča.

Zato predlagamo, da se zemljišča - parc. št. 1573, ID nepremičnine 1162866, parc. št. 1588/27, ID nepremičnine 4018217 in parc. št. 1588/33, ID nepremičnine 2338333, vse k.o. 2125 — Voglje, ter parc. št. 1889/4, ID nepremičnine 6722004, k.o. 2119 — Šenčur:

- izvzamejo iz javnega dobra in
- na njih vknjiži lastninska pravica v korist Občine Šenčur in se tako omogoči občini upravljanje in prodaja teh zemljišč;

Svetniki o predlaganem sklepu niso razpravljali, zato je župan predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se sklep o izvzemu iz javnega dobra - predlog.

Prisotnih je bilo 14 svetnikov. Sklep je bil z 14 glasovi ZA SOGLASNO SPREJET.

Ad.12

Obrazložitev predloga Sklepa o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso

predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur za leto 2022 je podal **strokovni sodelavec Občine, g. Kavčič**.

Pojasnil je, da v skladu z drugim odstavkom 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti lahko občina, v primeru spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb upravljavca stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona ali v primeru nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, sklepa tudi posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Skupna vrednost takih poslov lahko znaša največ 20% skupne vrednosti načrtov iz prvega odstavka 24. člena in prvega odstavka 25. člena tega zakona. Skupno vrednost teh poslov mora vsako leto določiti občinski svet v roku 30 dni po sprejemu proračuna.

Kvote za leto 2022 se določijo glede na sprejeti načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2022 in sicer tako, da lahko občina Šenčur sklene pogodbe za:

10% skupne vrednosti načrta pridobivanja nepremičnega premoženja občine Šenčur za leto 2022 oziroma 92.000,00 EUR;

10% skupne vrednosti načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Šenčur za leto 2022 oziroma 13.500,00 EUR;

O predloženem gradivu je razpravljal **svetnik g. Grašič**, nato je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Občinski svet občine Šenčur sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti pravnih poslov, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur v letu 2022 - predlog.

Prisotnih je bilo 14 svetnikov. Sklep JE BIL SOGLASNO SPREJET.

Ad.13

Tudi s predlogom Sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljiščih v lasti Občine Šenčur je svetnike seznanil **strokovni sodelavec Občine, g. Kavčič**.

Povedal je, da Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20) v 19. členu določa, da je javno dobro stvar, ki je v splošni rabi in jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo. Ločimo dve vrsti javnega dobra: grajeno javno dobro in naravno javno dobro. Javno dobro je lahko v lasti države ali občine. Grajeno javno dobro so zemljišča, objekti in deli objektov, namenjen takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena (3. člen ZUreP-2).

Parceli, za kateri se predlaga vzpostavitev statusa grajenega javnega dobra, sta sledeči:

- parc. št. 352/21, ID nepremičnine 3902256, k.o. 2126 — Trboje in
- parc. št. 352/20, ID nepremičnine 2390247, k.o. 2126 — Trboje.

Gradivu je priložen ortofoto posnetek zemljišč z označeno številko lokalne ceste skladno z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Šenčur in zemljiškoknjižna izpiska

nepremičnin.

Svetniki o predlaganem sklepu niso razpravljali, zato je župan predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se Sklep o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – predlog.

Prisotnih je bilo 14 svetnikov. ZA je glasovalo 13 svetnikov, 1 svetnik NI glasoval. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.14

Predlog Sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2022 v Občini Šenčur je obrazložil **strokovni sodelavec Občine, g. Kavčič**.

Povedal je, da se vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, v skladu z 20. členom Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur, določi s sklepom Občinskega sveta Občine Šenčur na predlog župana.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šenčur za leto 2021 je znašala:

- 0,00278156 EUR za zazidana stavbna zemljišča in
- 0,01121165 EUR za nezazidana stavbna zemljišča.

Vrednost točke se je povečala v odmernem letu 2020 in sicer smo uskladili vrednost točke z višino inflacije za leti 2018 in 2019. V letu 2021 vrednosti točke nismo spreminjali, prav tako pa predlagamo, da za leto 2022, tudi zaradi vpliva epidemije, vrednost točke ostane nespremenjena.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šenčur za leto 2022 bi tako znašala:

- 0,00278156 EUR za zazidana stavbna zemljišča in
- 0,01121165 EUR za nezazidana stavbna zemljišča.

V razpravi o predlaganem sklepu je **svetnik g. Kristanc** predlagal, da se vrednost točke za izračun NUSZ uskladi z letno inflacijo.

Župan je omenjeni predlog dal na glasovanje in predlagal, da svetniki sprejmejo sledeč

SKLEP:

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur za leto 2022 se uskladi z letno inflacijo.

Prisotnih je bilo 16 svetnikov. ZA je glasovalo 7 svetnikov, PROTI je glasovalo 9 svetnikov. Sklep NI BIL SPREJET.

Nato je v potrditev predlagal še naslednji

SKLEP:

Sprejme se Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Šenčur za leto 2022 — predlog.

Prisotnih je bilo 16 svetnikov. ZA je glasovalo 15 svetnikov, PROTI je glasoval 1 svetnik. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.15

Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2022 je svetnikom obrazložil **strokovni sodelavec Občine, g. Puhar**.

Povedal je, da je sprejem odredbe osnova za izračun davka na premoženje Finančne uprave Kranj in izdelavo elaboratov cenilcev in izvedencev.

Iz določil 8. točke Koeficienta rasti cen v RS, september 2021 (Uradni list RS, št. 168/21), ki določa, da je koeficient rasti cen življenjskih potrebščin september 2021 v primerjavi z istim mesecem prejšnjega leta 0,024, se občinskemu svetu predlaga sklep, da se vrednost gradbene cene stanovanjskih hiš, stanovanj in drugih nepremičnin v občini Šenčur za leto 2022 zviša za vrednost koeficienta rasti cen.

Povprečna gradbena cena za m² koristne stanovanjske površine v občini Šenčur za III. stopnjo opremljenosti brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene stavbnega zemljišča znaša 949,35 EUR/m².

Vrednost gradbene cene stanovanjskih hiš, stanovanj in drugih nepremičnin v občini Šenčur potrebujejo:

1. Finančna uprava Kranj kot osnovo za izračun davka na premoženje in
2. Cenilci in izvedenci pri izdelavi cenilnih elaboratov za objekte in zemljišča na območju Občine Šenčur.

O vsebini odredbe sta razpravljala **svetnika g. Kristanc in ga. Blumauer**, nato je župan v sprejem predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2022.

Prisotnih je bilo 17 svetnikov. ZA je glasovalo 15 svetnikov, PROTI sta glasovala 2 svetnika. Sklep JE BIL SPREJET.

Ad.16

Letni program športa za leto 2022 je svetnikom **obrazložil predsednik Komisije za šport g.**

Janez Zupančič. Pojasnil je, da je Letni program športa (v nadaljevanju LPŠ) podlaga za izvedbo javnega razpisa za programe športa v letu 2022 in sofinanciranje investicij, investicijskega in tekočega vzdrževanja športnih objektov inšportnih površin.

Komisije za šport je bila mnenja, da je potrebno tudi v občini Šenčur LPŠ predstaviti v popolni vsebini. Tako sofinanciranje vsebin športa z vidika namenskih sredstev za programe športa kot tudi sofinanciranje investicij, investicijskega in tekočega vzdrževanja športnih objektov in površin. S tem aktom oziroma izvrševanjem LPŠ, bo tudi letno poročanje Ministrstvu za izobraževanje, znanost in šport, primerljivo z ostalimi slovenskimi občinami. Potrebno je omeniti, da v vseh LPŠ iz preteklih let niso bila zajeta sredstva za investicije, investicijsko in tekoče vseh objektov v občinski lasti. Razlog je bil predvsem zaradi statusa določenih športnih objektov, ali površin (delno v lasti Občine, delno v lasti društev).

Sprememba v LPŠ v občini Šenčur za leto 2022 je zato razširitev dosedanje točke 5/ športni objekti, ki se v LPŠ za leto 2022 imenuje: Sredstva za investicije, investicijsko in tekoče vzdrževanje športnih objektov in športnih površin.

V proračunu za leto 2022 so skupna sredstva za šport načrtovana v višini 504.000,00 EUR od tega:

> 155.000,00 EUR za programe športa potencialnih izvajalcev, ki bodo izbrani na podlagi prijav na javni razpis. V teh sredstvih so zajeta tudi sredstva za prireditve, izobraževanje, dodatna usposabljanja, informatiko in založništvo;

>349.000,00 EUR za investicije, tekoče in investicijsko vzdrževanje športnih objektov in površin.

Sredstva, namenjena za programe športa, so se v primerjavi z letom 2021 povečala za 11.075,00 EUR.

Besedilo LPŠ za leto 2022 je dal župan v razpravo, v kateri so sodelovali **svetniki g. Kristanc, g. Grašič in in g. Perič Močnik.**

Po končani krajši razpravi je župan svetnikom predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se Letni program športa v Občini Šenčur za leto 2022.

Prisotnih je bilo 16 svetnikov. ZA je glasovalo 16 svetnikov. Sklep JE BIL SOGLASNO SPREJET.

Ad.17

Okvirni program dela Občinskega sveta Občine Šenčur za leto 2022 je svetnikom predstavila **direktorica občinske uprave, ga. Vesna Bolka.** Povedala je, da 17. člen Statuta Občine Šenčur določa, da župan sklicuje seje občinskega sveta v skladu z določbami statuta in poslovnika občinskega sveta in po programu dela občinskega sveta.

Okvirni program dela Občinskega sveta Občine Šenčur za leto 2022 v 1. členu določa terminski plan sej za leto 2022, v 2. členu pa je okvirni plan dela razdeljen po delovnih področjih in sicer: družbene dejavnosti, finančno področje, okolje in prostor, premoženjske in pravne zadeve ter

druga področja. Okvirni program dela začne veljati s sprejetjem na seji občinskega sveta.

O programu dela sta razpravljala **svetnika g. Potkonjak in g. Grašič**, ki je predlagal, da bi se izpostavljalo strateške in ključne vsebine – npr. vprašanje digitalizacije, gospodarstva, delovnih mest...

Po končani razpravi je župan predlagal, da svetniki sprejmejo naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Šenčur sprejme Okvirni program dela Občinskega sveta Občine Šenčur za leto 2022.

Prisotnih je bilo 16 svetnikov. ZA je glasovalo 16 svetnikov. Sklep JE BIL SOGLASNO SPREJET.

Ad.18

S Končnim poročilom o opravljenem nadzoru oddaje poslov na osnovi izdanih naročilnic za zneske and 10.000,00 EUR brez d.d.v. v letu 2020 je svetnike seznanil **predsednik NO Občine Šenčur, g. Jože Gašperlin**.

NO ugotavlja, da občina v postopkih oddaje poslov, katerih vrednost znaša več kot 10.000,00 EUR brez DDV ni ravnala nezakonito, so pa ugotovljena neskladja med izdanimi naročilnicami, prejetimi računi in odredbami.

V zvezi z ugotovljenimi nepravilnostmi, NO izdaja naslednja priporočila in predloge:

Priporočilo št. 1:

NO županu Občine Šenčur priporoča, da pred oddajo naročil pridobi večje število ponudb in tako preveri konkurenčnost ponudnikov, z namenom zagotavljanja gospodarne rabe javnih sredstev in učinkovitega ter uspešnega javnega naročanja

Priporočilo št. 2:

NO županu Občine Šenčur priporoča, da za zagotovitev večje preglednosti poslovanja, skladnosti med izdanimi naročilnicami in prejetimi računi:

- občina od izbranega izvajalca/dobavitelja zahteva, da v primeru, da v fazi izvedbe le-ta ugotovi znatna odstopanja (potreba po večjem obsegu dobav) s tem pisno seznaniti naročnika, poda predračun za dodatna dela in material,
- občina za ugotovljena dodatna dela oziroma dodatne dobave materiala poda soglasje, tako, da izda dodatno naročilnico.

Priporočilo št. 3:

NO županu Občine Šenčur priporoča, da za zagotovitev večje preglednosti poslovanja, na način da so dokumenti — izdane naročilnice, prejeti računi in izdane odredbe, zneskovno pravilni, usklajeni. Na dokumentih naj se navede lokacija dobave oz. izvajanja posla.

Nepravilnosti se ponavljajo navkljub že prejeti informaciji, da je vzpostavljen sistem dvo-nivojskega potrjevanja računov.

Ad.19

Teško aktivnosti - predstavil župan Ciril Kozjek

- ☞ Od Občine Cerklje na Gorenjskem smo prejeli predlog pobota. Pobot smo zavrnil, saj je projekt »Krvavški vodovod« sofinanciran iz treh virov in sicer EU, nacionalna in občinska sredstva. Od 3.9.2021 dalje redno plačujemo gradbene situacije.
- ☞ Izvajalci gradnje kanalizacije na južnem delu občine (Voklo in Prebačevo) začasno, do 10.1.2022, zaradi praznikov zaključujejo z deli, po tem datumu, če bodo vremenske razmere dopuščale, bodo z gradnjo ponovno nadaljevali.
- ☞ Pogovarjamo se za odkup hiše v Voklem (zaradi gradnje kanalizacije), lastnik postavlja vedno nove pogoje. V kolikor pogoji ne bodo sprejemljivi, hiše ne bomo odkupili in na tem delu ne bo pločnika.
- ☞ Nekatero preostalo investicije so zaključene in so tudi vidne, omenjene so bile že na preteklih sejah.

Ad.20

Pobude in vprašanja občinskih svetnikov

- **G. Grašič** je predlagal, da se preveri možnost in tudi v bodoče naredijo koraki v smeri, da bi se v delih, kjer je bilo pluženje in čiščenje izvedeno kasneje, dela opravijo preje. G. Puhar je odgovoril, da nas sneg ni presenetil. Izvajali smo drugo akcijo pluženja. Odgovor krajanom Visokega je bil posredovan. Z izvajalcem zimske službe smo v navezi. Zimska služba se lahko začne s preventivnim posipanjem. Plužiti začnemo, ko zapade 10 cm snega. Najprej plužimo ceste zaradi prevoznosti, zatem čistimo pločnike in odvažamo odvečni sneg. Pri zadnjem sneženju se je plužilo ponoči – v četrtek in petek se je plužilo po južnem delu občine, v sobotni noči smo se lotili severnega dela občine. Celotna občina je bila očiščena v treh dneh.
- **G. Potkonjak** je povedal, da so v Hotemažah čistili v nedeljo, ob 2. uri zjutraj.
- **G. Grašiča** je dodal, da bi bilo smiselno preveriti možnosti, kako bi se dalo izboljšati pluženje, mogoče še s kakšnimi dodatnimi ukrepi in če obstaja možnost, da se to tudi udejani (mogoče prvo plužiti šolske poti, nato ostalo).
G. Puhar je odgovoril, da prvo plužimo pred šolskimi objekti, šel nato se čistijo šolske poti.
- **Ga. Umnik:**
 - Zanimalo jo je, čigavo je parkirišče med cerkvijo in šolo v Voklem in, če imajo tam možnost parkirati tudi občani. **Župan** je odgovoril pritrdilno.
 - Je dala pobudo za znižanje hitrosti na cesti Šenčur-Visoko. **Župan** je odgovoril, da morajo občani pobudo posredovati na Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu občine Šenčur.
- **G. Kristanca** je zanimalo, kaj lahko naredi občinski svet z privatnimi objekti, kateri se podirajo na cesto. Župan je odgovoril, da je potrebna prijava na Medobčinski inšpektorat Kranj.

Ad.21

Razno

Župan se je vsem svetnikom zahvalil za konstruktivno delo in sodelovanje ter jim voščil za prihajajoče božične in novoletne praznike.

Sejo je zaključil ob 19.40 uri.

Zapisala:
Damjana Kastelic

Župan:
Ciril Kozjek