

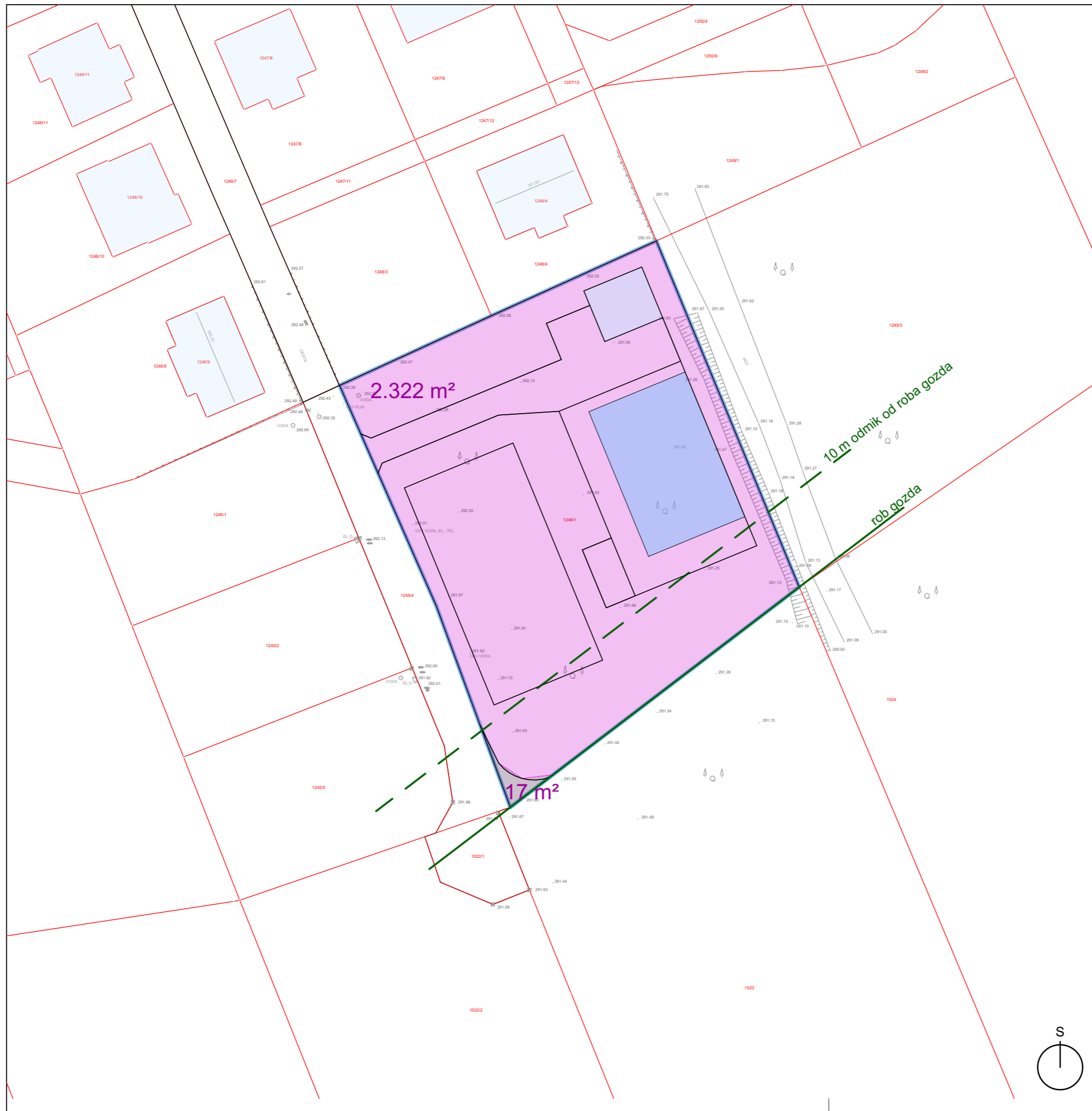
**LEGENDA**

- območje obdelave
- obstoječe okoliške stavbe
- NN elektro vod - obstoječe
- fekalna kanalizacija - obstoječe
- vodovod - obstoječe
- elektrokomunikacijski vod - obstoječe
- plinovod - obstoječe



**OS ARHITEKTURA**  
 Linhartova ulica 11a  
 Framska ulica 3  
 2000 Maribor  
 GSM: 041 376 818  
 e-naslov: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	17/2019	
Investitor	Dejan Janez Stara cesta 34 2331 Hoče	
Projekt	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL OBMOČJA HO 03/3 V k.o. SPODNJE HOČE - faza: dopolnje predlog	
Vsebina risbe	<b>PRIKAZ OBMOČJA OBDELAVE</b>	
Odrovorna vodja projekta	Katarina Šauperl, univ.dipl.inž.arh. ZAPS PA 1602	
Merilo 1:500	Datum: november 2021	Številka risbe: 1



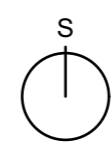
**LEGENDA**

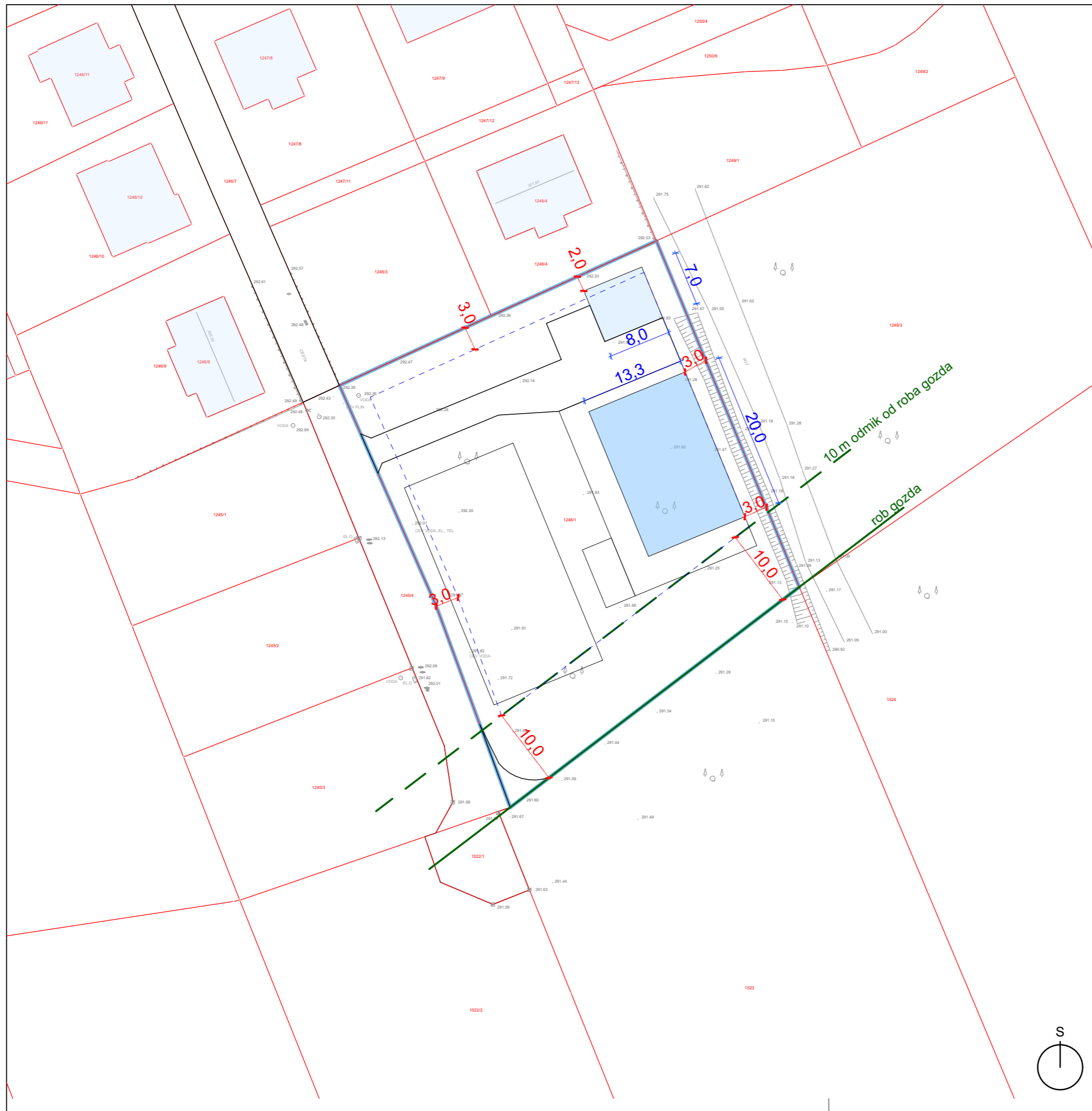
- območje obdelave
- obstoječe okoliške stavbe
- nova stavba
- obstoječa parcelacija
- 2 m<sup>2</sup> velikost nove zemljiške parcele

OS  
ARHI  
TEKTURA

**OS ARHITEKTURA**  
 Linhartova ulica 11a  
 Framska ulica 3  
 2000 Maribor  
 GSM: 041 376 818  
 e-naslov: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	17/2019	
Investitor	Dejan Janez Stara cesta 34 2331 Hoče	
Projekt	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL OBMOČJA HO 03/3 V k.o. SPODNJE HOČE - faza: dopolnje predlog	
Vsebina risbe	PARCELACIJA	
Odrovorna vodja projekta	Katarina Šauperl, univ.dipl.inž.arh. ZAPS PA 1602	
Merilo 1:500	Datum: november 2021	Številka risbe: <b>2</b>

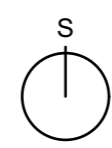


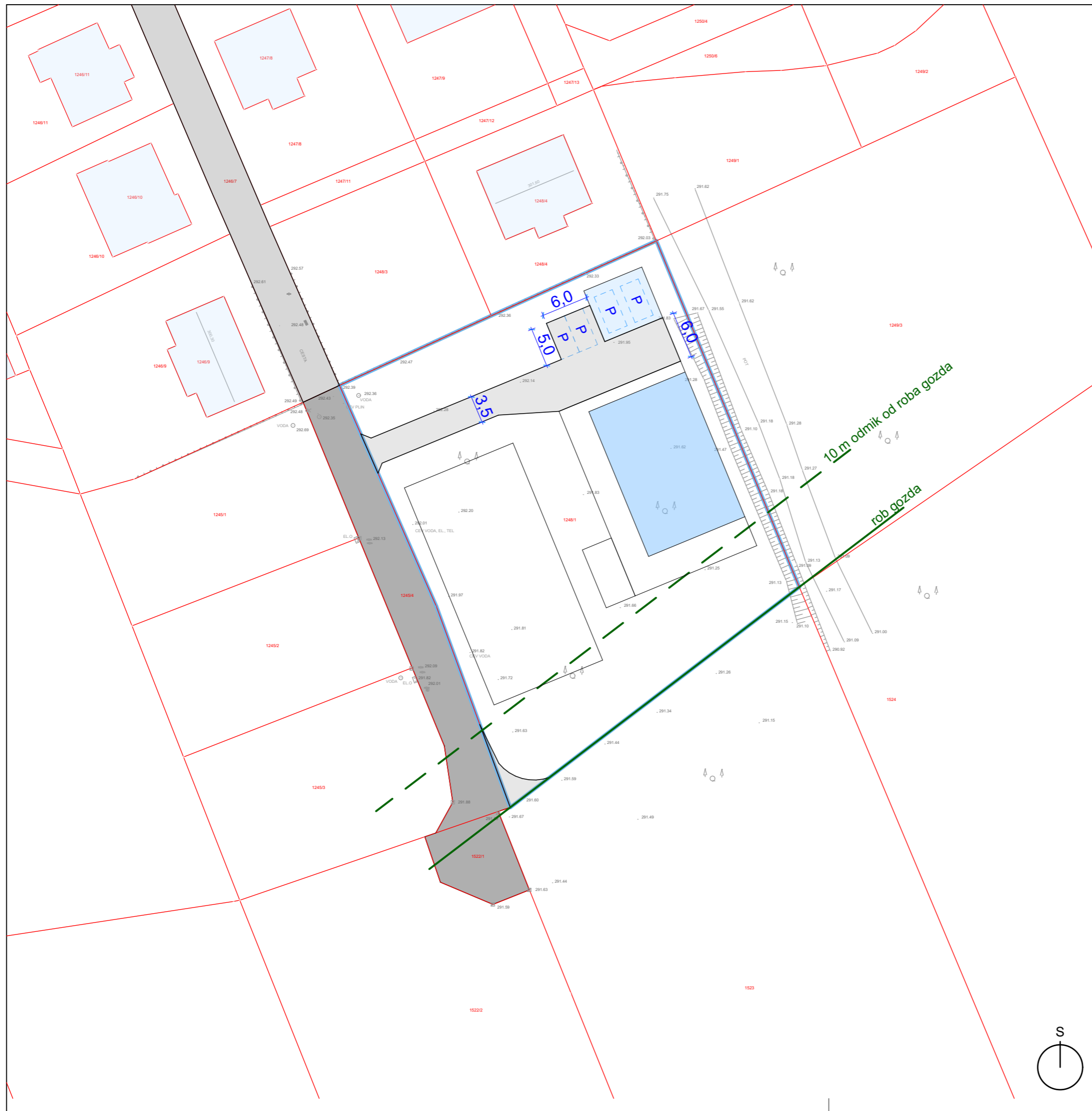


- LEGENDA**
- območje obdelave
  - obstoječe okoliške stavbe
  - stanovanjska stavba
  - pomožni objekt
  - 5,4 velikost stavbe
  - 5,4 odmik od meje zemljiške parcele
  - grabena meja stanovanjke stavbe

**OS ARHITEKTURA**  
 Linhartova ulica 11a  
 Framska ulica 3  
 2000 Maribor  
 GSM: 041 376 818  
 e-naslov: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	17/2019
Investitor	Dejan Janez Stara cesta 34 2331 Hoče
Projekt	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL OBMOČJA HO 03/3 V k.o. SPODNJE HOČE - faza: dopolnje predlog
Vsebina risbe	<b>FUNKCIONALNO OBLIKOVALSKI POGOJI</b>
Odrovorna vodja projekta	Katarina Šauperl, univ.dipl.inž.arh. ZAPS PA 1602
Merilo 1:500	Datum: november 2021
	Številka risbe: <b>3</b>



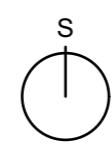


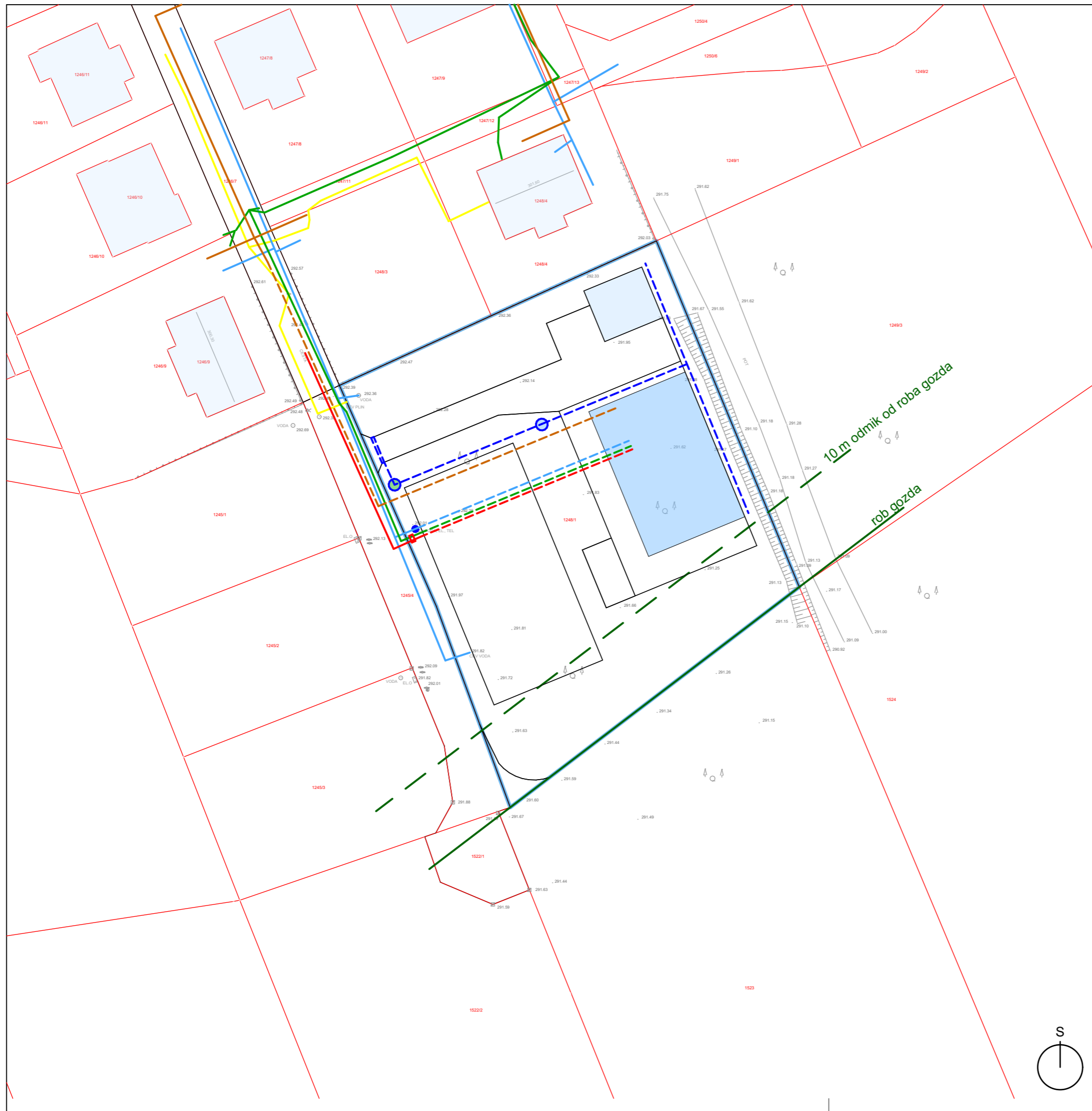
- LEGENDA**
- območje obdelave
  - obstoječe okoliške stavbe
  - stanovanjska stavba
  - pomožni objekt
  - obstoječa občinska cesta
  - obstoječa dovozna pot
  - utrjena površina (asfalt)
  - P parkirni prostor
  - 5,4 mera ceste



**OS ARHITEKTURA**  
 Linhartova ulica 11a  
 Framska ulica 3  
 2000 Maribor  
 GSM: 041 376 818  
 e-naslov: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	17/2019
Investitor	Dejan Janez Stara cesta 34 2331 Hoče
Projekt	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL OBMOČJA HO 03/3 V k.o. SPODNJE HOČE - faza: dopolnje predlog
Vsebina risbe	<b>SITUACIJA PROMETNEGA OMREŽJA</b>
Odrovorna vodja projekta	Katarina Šauperl, univ.dipl.inž.arh. ZAPS PA 1602
Merilo 1:500	Datum: november 2021
	Številka risbe: <b>4</b>

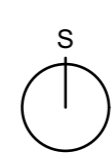




LEGENDA

- območje obdelave
- obstoječe okoliške stavbe
- NN elektro vod - obstoječe
- vodovod - obstoječe
- elektrokomunikacijski vod - obstoječe
- plinovod - obstoječe
- NN elektro vod - novo
- fekalna kanalizacija - novo
- vodovod - novo
- elektrokomunikacijski vod - novo
- meteorna kanlizacija
- ponikovlnica
- PS-PRMO
- lovilec olj
- linijski požiralnik
- vodomerni jašek

10 m odmik od roba gozda  
rob gozda



**OS ARHITEKTURA**  
 Linhartova ulica 11a  
 Framska ulica 3  
 2000 Maribor  
 GSM: 041 376 818  
 e-naslov: katarina@osarhitektura.si

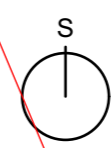
Številka projekta	17/2019
Investitor	Dejan Janez Stara cesta 34 2331 Hoče
Projekt	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL OBMOČJA HO 03/3 V k.o. SPODNJE HOČE - faza: dopolnje predlog
Vsebina risbe	<b>KOMUNALNA IN ENERGETSKA INFRASTRUKTURA</b>
Odrovorna vodja projekta	Katarina Šauperl, univ.dipl.inž.arh. ZAPS PA 1602
Merilo 1:500	Datum: november 2021
	Številka risbe: <b>5</b>



- LEGENDA**
- območje obdelave
  - obstoječe okoliške stavbe
  - nova stavba
  - obstoječa občinska cesta
  - obstoječa dovozna pot
  - utrjena površina (asfalt)
  - zelenica
  - tlakovana površina
  - bazen
  - drevesa
  - P parkirni prostor

**OS ARHITEKTURA**  
 Linhartova ulica 11a  
 Framska ulica 3  
 2000 Maribor  
 GSM: 041 376 818  
 e-naslov: katarina@osarhitektura.si

Številka projekta	17/2019	
Investitor	Dejan Janez Stara cesta 34 2331 Hoče	
Projekt	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA DEL OBMOČJA HO 03/3 V k.o. SPODNJE HOČE - faza: dopolnje predlog	
Vsebina risbe	<b>UREDITVENA SITUACIJA S PREREZOM</b>	
Odrovorna vodja projekta	Katarina Šauperl, univ.dipl.inž.arh. ZAPS PA 1602	
Merilo 1:500	Datum: november 2021	Številka risbe: 6



meja območja obdelave

zelenica

stanovanjska stavba

asfaltirana površina

tlakovana površina

stanovanjska stavba

1 ali M

P

K

tlakovana površina

10 m odmik od roba gozda

zelenica

meja območja obdelave

rob gozda

gozd

prerez