



OBČINA TRBOVLJE
OBČINSKI SVET
Mestni trg 4, 1420 TRBOVLJE

tel.: 0356/34-800, faks: 0356/27-986, e-mail: obcina.trbovlje@trbovlje.si

6.

Številka: 032 – 4/2021 – 4
Datum: 16. 3. 2021

OBČINSKI SVET
OBČINE TRBOVLJE

ZADEVA: **Predlog Sklepa o podaji soglasja Komunalni Trbovlje, d. o. o. za nakup nepremičnine**

Pravna osnova: Zakon o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 – UPB3, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13, 55/15, 15/17 in 22/19 – ZposS)
Odlok o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala Trbovlje d. o. o. (Uradni vestnik Zasavja, št. 18/16, 25/17, 23/19)
Statut Občine Trbovlje
(Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20)

Namen: Razprava in sprejem

Priloge: Obrazložitev
Predlog sklepa

Poročevalec: Tomaž TROTOVŠEK, direktor Javnega podjetja Komunala Trbovlje d. o. o.

OBRAZLOŽITEV

Na podlagi drugega odstavka 13. člena Odloka o ustanovitvi Javnega podjetja Komunala Trbovlje, d. o. o. (Uradni vestnik Zasavja, št. 18/16, 25/17, 23/19) in skladno z Zakonom o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 - UPB3, 33/11, 91/11, 32/12, 57/12, 44/13 – odl. US, 82/13, 55/15, 15/17 in 22/19 – ZPosS) in Statutom Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20), želi Komunala Trbovlje, d. o. o. pridobiti soglasje Občinskega sveta k nakupu nepremičnine.

Komunala Trbovlje, d. o. o. seznanja občinski svet Občine Trbovlje, da ima namen pridobiti v last nepremičnino ID znak: del stavbe 1871-3094-4. V naravi gre za poslovni prostor v izmeri 12,30 m², ki se nahaja v stavbi z naslovom Trg svobode 12 A, Trbovlje. Navedena nepremičnina je v solasti A. F. in A. G., za vsakega do ½ glede na celoto.

Razlogi za nakup predmetnega poslovnega prostora so naslednji:

- Komunala Trbovlje kot upravljavec mestne tržnice, na sami lokaciji le-te nima svojih prostorov;
- sedaj ima zaposleni, ki skrbi za nemoten potek dejavnosti na tržne dni, svoje prostore v premičnem kovinskem kontejnerju;
- v novem prostoru bi lahko zaposleni sprejemali prodajalce na tržnici (poravnava stroškov idr.), imeli bi prostor za delovna sredstva in opremo, prav tako pa bi z umikom kontejnerja pridobili prostor za trženje in vizualno bolj privlačen izgled same tržnice.

Komunala Trbovlje, d.o.o. predlaga, da občinski svet Občine Trbovlje poda soglasje k nakupu navedene nepremičnine. Ob podanem soglasju, bo Komunala Trbovlje, d.o.o. pridobila cenitev predmetnega poslovnega prostora s strani sodno zapriseženega izvedenca in cenilca gradbene stroke in nato izpeljala postopek nakupa nepremičnine za ocenjeno vrednost poslovnega prostora, če se bosta s tem strinjala tudi oba solastnika poslovnega prostora.

Direktor Javnega podjetja Komunala Trbovlje, d. o. o.:
Tomaž TROTOVŠEK, mag. inž. geotehnol.

Županja Občine Trbovlje
Jasna GABRIČ



PREDLOG

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16, 12/18 in 4/20) ter 44. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/18), je Občinski svet Občine Trbovlje na svoji __. redni seji dne __. __. 2021 sprejel naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Trbovlje daje soglasje Komunalni Trbovlje, d. o. o. k nakupu nepremičnine ID znak: del stavbe 1871-3094-4.

2.

Sklep velja takoj, ko ga sprejme Občinski svet Občine Trbovlje.

Številka:

Datum:

**Županja Občine Trbovlje
Jasna GABRIČ**