

Semič, 20/6 2018

Občina Semič

Štefanov trg 9

8333 Semič

Predmet: DOLB Semič - Poročilo o izvajanju izbirne gospodarske javne službe za segment javnega sektorja za poslovno leto 2017

Družba Zarja Ekoenergija d.o.o. Semič na osnovi Koncesijske pogodbe o izvajanju izbirne gospodarske javne službe proizvodnje in dobave toplotne energije iz obnovljivih virov energije v občini Semič št 360-04/2009-55 z dne 23/11 2010 oz. Aneksa k navedeni pogodbi z dne 31/8 2011, kot koncesionar opravlja navedeno izbirno javno gospodarsko službo. Koncesijska pogodba je poleg proizvodnje in dobave toplotne energije predvidela tudi izgradnjo ustrezne infrastrukture. Le ta je bila izgrajena, uporabno dovoljenje je bilo pridobljeno v oktobru 2012 in tedaj je sistem pričel z rednim obratovanjem. Iz razpisne dokumentacije občine Semič iz leta 2010, ki je sestavi del koncesijske pogodbe, med drugim izhaja, da je predvidena toplotna moč sistema DOLB Semič 1.600 kW ter da je predvidena letna količina odjema toplotne energije 3.062 MWh.

Skladno z določili koncesijske pogodbe je bilo v mesecu aprilu pripravljeno letno poročilo o poslovanju sistema daljinskega ogrevanja na lesno biomaso (DOLB) Semič v letu 2017, poleg tega pa družba za leto 2017 pripravlja tudi to poročilo o izvajanju izbirne gospodarske javne službe za uporabnike iz segmenta javnega sektorja.

Družba Zarja Ekoenergija je za odjemalce javnega sektorja do leta 2015 pripravljala poročila glede stroška toplotne energije proizvedene iz sistema DOLB, s primerjalnim izračunom stroškov proizvedene toplotne energije v primeru, da bi se kot energent uporabljalo kurilno olje (ELKO). Pri tem je na eni strani upoštevala veljavne cene daljinskega ogrevanja (fiksni in variabilni del), ki so bile določene ob soglasju občinskega sveta in na drugi strani s strani Republike Slovenije določene cene ELKO.

Vendar je nato v letu 2016 prišlo do sprememb državnih regulativ, po katerih cene ELKO niso več regulirane s strani države in se posledično tudi več ne spremljajo oz javno objavljajo. Poleg tega pa je od leta 2016 skladno s 302. členom novega Energetskega zakona potrebno pridobiti soglasje k izhodišnim cenam toplotne energije, katera izdaja državna Agencija za



energijo. Družba Zarja Ekoenergija je sicer s strani navedene Agencije soglasje k izhodiščnim cenam toplotne energije za DOLB Semič prejela dne 16.6.2016.

Kljub temu, da se cene ELKO na ravni države ne spremljajo več, je bila - ob upoštevanju ocenjene cene ELKO – izdelana informativna preglednica po stari metodiki, ki se nahaja v prilogi tega poročila.

V nadaljevanju sta prikazani dve preglednici za odjemalce javnega sektorja za obdobje 2013-2017: (1) priključna (obračunska) moč (kW) in količina porabljene toplotne energije (kWh) ter (2) vrednost porabljene toplotne energije (EUR z vključenim DDV).

1. Preglednica prikazuje obračunsko moč v kW, porabo toplotne energije v kWh za obdobje od 2013 do 2017 ter kumulativno in povprečno porabo za obravnavana leta

Objekt	Obračun. moč 2017	2013	2014	2015	2016	2017	SKUPAJ 2013 - 2017	POVP 2013- 2017
	kW	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh	kWh
OBČINA SEMIČ Štefanov trg 9	45	54.322	38.752	53.075	55.240	57.305	258.694	51.739
VRTEC SEMIČ Šolska ulica 2	140	139.281	96.619	123.337	107.566	104.027	570.830	114.166
OSNOVNA ŠOLA Šolska ulica 1	380 oz 340 ***	331.157	158.568	220.636	228.898	233.946	1.173.205	234.641
GLASBENA ŠOLA Taborska 8	35	31.167	30.701	35.427	34.377	36.669	168.341	33.668
KULTURNI CENTER Prosvetna 4	80	41.916	32.750	40.544	47.124	52.374	214.708	42.942
ZDRAVSTVENI DOM Vajdova 9	75	71.187	58.812	77.212	74.552	71.991	353.754	70.751
TELOVADNICA PARTIZAN Šolska 5	70 oz. 50 **	6.686	6.770	14.292	12.015	12.864	52.627	10.525
PROSTOV. GASILSKO DRUŠTVO SEMIČ Črnomaljska 3	20 oz 15	5.593	6.692	11.877	10.890	8.338	43.390	8.678
SKUPAJ		681.309	429.664	576.400	570.662	577.514	2.835.549	567.110

Kot je bilo v preteklosti že ugotovljeno, je pri odjemalcih javnega sektorja med posameznimi leti prihajalo do znatnih razlik v porabi toplotne energije. Pri porabi izrazito izstopata predvsem prvi leti (ko je sistem obratoval celo leto), leti 2013 (681.309 kWh) in 2014 (429.664 kWh), medtem ko so naslednja leta (2015-2017) z vidika povprečne porabe energije (567.110 kWh) bolj stabilna oz. na ravni povprečja celotnega obdobja.

Razloge za večja odstopanja v prvih letih gre iskati v klimatskih okoliščinah posameznih let, kakor tudi v objektivnih in subjektivnih vzrokih na strani posameznih odjemalcev toplotne energije.

2. Preglednica prikazuje vrednost porabljene toplotne energije s strani odjemalcev javnega sektorja v EUR z vključenim DDV

Objekt	2013	2014	2015	2016	2017	SKUPAJ 2013 - 2017	POVP 2013-2017
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
OBČINA SEMIČ	5.711	4.735	5.685	5.540	5.608	27.279	5.456
Štefanov trg 9							
VRTEC SEMIČ	15.818	13.146	14.917	13.330	12.991	70.202	14.040
Šolska ulica 2							
OSNOVNA ŠOLA	40.799	29.539	31.804	30.424	30.427	162.993	32.599
Šolska ulica 1							
GLASBENA ŠOLA	3.717	3.720	4.034	3.786	3.888	19.144	3.829
Taborska 8							
KULTURNI CENTER	6.564	6.024	6.541	6.739	6.999	32.866	6.573
Prosvetna 4							
ZDRAVSTVENI DOM	8.252	7.509	8.729	8.170	7.936	40.596	8.119
Vajdova 9							
TELOVADNICA PARTIZAN	3.784	3.581	3.356	3.146	3.182	17.049	3.410
Šolska 5							
PROSTOV. GASILSKO DRUŠTVO SEMIČ	1.322	1.407	1.630	1.397	1.223	6.979	1.396
Črnomaljska 3							
SKUPAJ	85.968	69.661	76.696	72.531	72.253	377.109	75.422

Gibanje vrednosti porabljene toplotne energije kažejo podobno dinamiko kot porabljene količine toplotne energije, ki od letnega povprečja (75.422 EUR) izraziteje odstopajo predvsem v omenjenih letih, 2013 in 2014.

Na dosežene vrednosti v letu 2016 in 2017 vpliva tudi dejstvo, da je družba Zarja Ekoenergija v začetku leta 2016 za 10% znižala ceno variabilnega dela toplotne energije in sicer iz 53,80 EUR na MWh na 48,44 EUR na MWh.

df

Sistem DOLB Semič, podobno kot že v preteklih letih, tudi v letu 2017 ni bil izkoriščen do projektiranih količin oz. nivojev. Skupna priključna moč naročnikov (pravne in fizične osebe ter javni porabniki) je konec leta 2017 znašala 1.768 kW, skupna poraba toplotne energije pa je v letu 2017 znašala 1.325 MWh, medtem, ko je bilo s projektom, kot že navedeno, predvideno 3.062 MWh. V letu 2017 je bila, kot posledica povečanih dobav nekaterim odjemalcem dobavljena 1% večja količina toplotne energije, kot v letu poprej in to ne glede na dejstvo, da je ob koncu leta prišlo do odklopa treh manjših odjemalcev.

V mesecu novembru 2017 je bila z občino Semič podpisana pogodba o subvencioniranju 50% cene obračunske moči za gospodinjstva in neprofitne organizacije, ki bo po pričakovanjih v prihodnje pomemben dejavnik pridobivanja dodatnih odjemalcev sistema DOLB. Ukrep bo prav tako pomembno vplival na konkurenčnost sistema ter zadržanje obstoječih odjemalcev.

Z namenom, da bi se obstoječi obseg dobav toplotne energije na srednji in daljši rok dodatno povečal, družba Zarja Ekoenergija predlaga:

- da tako koncedent, kot koncesionar z maksimalnim angažiranjem, skladno s koncesijsko pogodbo, zagotovita višjo izkoriščenost sistema DOLB Semič (stanovanjski objekt na Vajdovi 8, Muzejska hiša, etc.), vse skladno tudi z v začetku leta 2018 pripravljeno študijo izvedljivosti razširitve sistema DOLB Semič;
- da koncedent, kot posledica nerealiziranega načrtovanega doma za starejše občane, najde ustreznega nadomestnega odjemalca toplotne energije, oz da se pristopi k realizaciji projekta dom starejših občanov, kjer v letu 2017 pomembnejših aktivnosti nismo beležili;
- da koncedent z ustreznimi lokalnimi pristopi oz. finančnimi vzpodbudami pritegne nove lastnike stanovanj oz. odjemalce sistema DOLB in s tem zagotovi tudi znatno izboljšanje življenja v soseskah z okoljevarstvenega vidika;
- da se skladno z novo zakonodajo izvede sprememba sklenjene koncesijske pogodbe.

Zaključujemo s poudarkom, da družba Zarja Ekoenergija vsa leta zagotavlja, da sistem daljinskega ogrevanja na lesno biomaso Semič deluje zanesljivo, kontinuirano ter da poraja pričakovane okoljske učinke (okoli 500 ton manj izpustov CO₂ letno). Pomembno je, da je zaradi manjšega števila individualnih kurišč (dva dimnika iz kotlovnice nadomeščata 39 individualnih dimnikov) bistveno znižana požarna ogroženost. Prav tako je za lokalno skupnost pomembno tudi, da sistem lokalnim dobaviteljem sekancev predstavlja vir zaslužka.

Pripravil:

Mihael Banko

ZARJA
EKOENERGIJA
d.o.o. Semič

Direktor

Ivan Piribar



Priloga: Izračun stroškov ogrevanja DOLB Semič za leta 2013 - 2017



IZRAČUN STROŠKOV OGREVANJA NA DALJINSKEM SISTEMU DOLB SEMIČ ZA LETA 2013-2017

objekt	obračun. moč DOLB kW	2013		2014		2015		2016		2017		vrednost DOLB EUR	vrednost OLJE EUR	Indeks B/O	prirhanek		
		poraba energije DOLB kWh	ekvivalent olje 85 % litri	cena olje/litr EUR	vrednost DOLB EUR	poraba energije DOLB kWh	ekvivalent olje 85 % litri	cena olje/litr EUR	vrednost DOLB EUR	poraba energije DOLB kWh	ekvivalent olje 85 % litri					cena olje/litr EUR	vrednost DOLB EUR
OBCINA SEMIČ	45	54.322	5.711,38	0,391	1.036,18	0,622	0,4	135	428	7.185,04	20,51	10.446,59	12.487,95	0,8396	-16,34		
Štajncov trg 9																	
Vrtač Semič	140	139.281	15.817,69	10,396	1.036,18	18,978,95	324	1664	18.966,85	16,60	15.817,69	15.817,69	1,0000	0,0000			
Solska ulica 2																	
Čukovača Jola	380 oz 340 ***	33.157	40.796,48	36,890	1.036,18	40.369,21	504	3600	44.473,21	-0,36	40.796,48	40.796,48	1,0000	0,0000			
Solska ulica 1																	
Glabovna Jola	30	31.167	3.717,02	3,977	1.036,18	3.769,37	135	428	4.360,37	-14,70	3.717,02	3.717,02	1,0000	0,0000			
Tabornica 8																	
Kulturni center	80	41.916	6.583,71	4,331	1.036,18	5.109,71	240	539	5.889,71	11,46	6.583,71	6.583,71	1,0000	0,0000			
Prosvetna 4																	
Zaravnavni dom	75	71.167	8.252,10	8,275	1.036,18	8,677,95	240	539	9.450,95	-12,74	8.252,10	8.252,10	1,0000	0,0000			
Valdova 8																	
Televizijska Partizan	70 oz 50 ***	6.680	3.784,03	7,677	1.036,18	8,15,05	240	539	1.594,05	137,39	3.784,03	3.784,03	1,0000	0,0000			
Solska 5																	
Prosvetno gasilsko društvo Semič	20 oz 15	5.593	1.322,21	958	1.036,18	981,81	135	428	1.244,01	0,22	1.322,21	1.322,21	1,0000	0,0000			
Črnomalska 3																	
SKUPAJ		681.369	85.967,02									86.967,02	93.171,97	0,9227	-7,73		

objekt	obračun. moč DOLB kW	2013+2014+2015+2016		2013+2014+2015+2016		vrednost DOLB EUR	vrednost OLJE EUR	Indeks B/O	prirhanek						
		poraba energije DOLB kWh	ekvivalent olje 85 % litri	cena olje/litr EUR	vrednost DOLB EUR					poraba energije DOLB kWh	ekvivalent olje 85 % litri	cena olje/litr EUR	vrednost OLJE EUR	Indeks B/O	prirhanek
OBCINA SEMIČ	45	53.075	5.684,55	0,344	0,871174	5.439,71	135	428	6.002,71	-12,75	16.131,14	18.400,26	0,8724	-12,75	
Štajncov trg 9															
Vrtač Semič	140	123.937	14.917,24	14,510	0,871174	12.840,94	324	1664	14.626,94	-7,43	43.881,03	47.400,82	0,9257	-7,43	
Solska ulica 2															
Čukovača Jola	380 oz 340 ***	220.638	31.804,19	25,637	0,871174	22.613,22	504	3600	26.717,22	7,87	102.149,34	94.687,83	1,0787	7,87	
Solska ulica 1															
Glabovna Jola	35	35.427	4.033,57	4,168	0,871174	3.630,95	135	428	4.193,95	-10,90	11.470,59	12.874,16	0,8910	-10,90	
Tabornica 8															
Kulturni center	80	40.544	6.541,12	2,770	0,871174	4.155,40	240	539	4.594,40	22,55	18.129,08	15.607,54	1,2256	22,55	
Prosvetna 4															
Zaravnavni dom	75	77.212	8.729,27	0,904	0,871174	7.815,54	240	539	8.692,54	-8,24	24.490,55	26.121,39	0,9376	-8,24	
Valdova 8															
Televizijska Partizan	70 oz 50 ***	14.292	3.355,30	1,881	0,871174	1.464,80	240	539	2.242,80	96,90	10.721,11	5.444,84	1,9690	96,90	
Solska 5															
Prosvetno gasilsko društvo Semič	20 oz 15	11.877	1.830,16	1,397	0,871174	1.217,29	135	428	1.780,29	-1,07	4.359,43	4.406,55	0,9883	-1,07	
Črnomalska 3															
SKUPAJ		578.400	76.898,40								232.324,64	225.033,19	1,0334	3,24	

objekt	detailni opis DOLB kW	poraba energije kWh	vrednost EUR	ekvivalent olja 65 % l/hl	cena olja/liter **** EUR/l	vrednost EUR	vzdržev. EUR	amortiz. EUR	skupaj	2017			2013+2014+2015+2016+2017			
										vrednost BIONASA EUR	Indeks BIO	priravek	vrednost BIONASA EUR	Indeks BIO	priravek	
GOCINA SEMIC Suljancov trg 9	45	57.305	5.001,49	6.741,70	0,95	6.404,58	135,00	429,30	6.837,88	12.990,94	0,967	0,8049	-19,51	27.279,33	0,8648	-13,52
Vrtec Samič Suljaka ulica 2	140	104.027	12.890,94	12.258,47	0,95	11.626,55	324,00	1.684,30	13.311,55	30.437,02	0,954	0,9542	-4,56	70.302,12	0,9518	-4,82
Osnovna šola Solska ulica 1	390 oz 340 ***	233.946	30.427,02	27.523,06	0,95	26.146,91	504,00	3.600,00	30.250,91	3.887,91	0,9341	1,0088	0,38	162.893,11	1,0726	7,28
Glastarna inla Taborska 8	35	36.649	3.987,91	4.314,00	0,95	4.096,30	135,00	429,30	4.525,60	6.996,52	1,0552	1,0552	-1,11	19.144,18	0,8808	-1,11
Kulturni center Prosvetna 4	80	59.374	6.690,52	6.161,95	0,95	5.853,56	240,00	539,00	6.392,56	7.835,99	0,9992	1,0086	-1,06	32.860,02	1,0552	16,52
Zdravstveni dom Vardova 9	75	71.991	7.935,69	8.460,54	0,95	8.046,05	240,00	539,00	8.585,05	3.181,85	1,4353	43,53	40.595,63	0,9401	-5,89	
Televidenica Partizan Solska 5	70 oz 50 ****	12.864	3.181,85	1.513,41	0,95	1.437,74	240,00	539,00	2.216,74	1.222,73	0,5179	-18,21	17.046,87	1,7682	78,82	
Prilagodilno gasilsko studivo Semič Cranjalska 3	20 oz 15	8.338	1.222,73	980,94	0,95	937,89	135,00	429,30	1.494,89	72.252,94	0,9637	0,9637	-3,25	6.979,13	0,9240	-7,60
SKUPAJ		577.514	72.252,64	67.942,82		64.545,58	1.950,00	8.165,00	74.693,58				377.058,06	1,0278	2,78	

* povprečna cena olja v letu 2013 (1.006 EUR/l) x stroški prevoza in manipulativni stroški (3 %)
 ** povprečna cena olja v letu 2014 (1.0069 EUR/l) x stroški prevoza in manipulativni stroški (3 %)
 *** povprečna cena olja v letu 2015 (0.8469 EUR/l) x stroški prevoza in manipulativni stroški (3 %)
 **** povprečna cena olja je izračunana na podlagi podatkov objavljenih na spletni povezavi:
<http://bit.ly/mrpdgov-sisljicerna-poročila-izmenljivi-ogradekor-čen-ustetni-derivatov-cena-natnih-derivatov>
 3 % odstotka na ceno olja je vključena postavka stroškov prevoza in manipulativnih stroškov
 povprečna cena olja v letu 2017 je ocenjena na 0,86 EUR/l
 povprečna cena olja v letu 2017 je ocenjena na 0,86 EUR/l

**** od oktobra 2014 vključna moč 50
 od oktobra 2014 vključna moč 360

Durbež, 26. 12.2014-31. 12.2014