

Občina KUNGOTA

Plintovec 1, 2201 Zg. Kungota

OBČINSKI SVET

Z A P I S N I K

20. redne seje Občinskega sveta občine Kungota,
ki je bila v sredo, **20. junija 2018** ob 17.00 uri,
v dvorani Zg. Kungota, Plintovec 1, Zg. Kungota

1. točka

Otvoritev seje in pozdrav

Sejo je pričel in vodil župan Igor Stropnik. Ugotovil je, da je bilo na seji prisotnih 12 svetnic/svetnikov občinskega sveta, kar pomeni, da je občinski svet sklepčen in lahko veljavno odloča.

Prisotni so bili:

1. Jože Graber
2. Ferdinand Komauer
3. Jože Krajnc
4. Domen Ledinek
5. Metka Ornik
6. Majda Trampuš
7. Vinko Ul
8. Ivan Vastl
9. Rudi Matjašič
10. Tomaž Holer
11. Tjaša Marko
12. Edvard Urbančl

Odsotni so bili:

1. Alojz Partlič
2. Milojka Stanec (opravičila)

Občinska uprava:

1. Igor Stropnik, župan
2. Simona Bauman, direktorica občinske uprave
3. Diana Hausvirt Vešnar
4. Mojca Štrakl
5. Davorin Pivec
6. Jernej Senekovič
7. Zvezdana Ferik

2. točka

Obrazložitev in potrditev Zapisnika 19. redne seje

Župan Igor Stropnik je podal v obravnavo Zapisnik 19. redne seje Občinskega sveta.

Ker ni bilo razprave, je župan Igor Stropnik predlagal v potrditev

SKLEP št.:190/20:

Potrdi se Zapisnik 19. redne seje Občinskega sveta občine Kungota.

Župan Igor Stropnik je na podlagi izida glasovanja (12 ZA, 0 PROTI od 12 prisotnih) ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

3. točka

Imenovanje predstavnikov ustanovitelja v Javni vzgojno izobraževalni zavod OŠ Kungota

Župan je predal besedo predsedniku Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja Edvardu Urbanclu;

Povedal je, da je KMVI prejela štiri predloge za imenovanje predstavnikov v Svet zavoda in sicer:

- Simon Bunderla, avtomehanic, poklicni voznik,
- Metka Ornik, ekonomistka,
- Ksaver Vračko, inž. grad.,
- Tjaša Marko, dipl. inž. grad.

Članom poteče mandat v mesecu septembru.

KMVI je na seji pregledala vse prispele predloge in sprejela Sklep, da v Svet zavoda Javnega zavoda predlagajo naslednje kandidate:

- Metko Ornik, ekonomistko,
- Ksaverja Vračko, inž. grad.,
- Tjašo Marko, dipl. inž. grad.

Ker ni bilo razprave, je župan predlagal

SKLEP št.: 191/20:

V Svet zavoda Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Osnovna šola Kungota se kot predstavniki občine Kungota imenujejo: Metka Ornik, Ksaver Vračko in Tjaša Marko.

Župan Igor Stropnik je na podlagi izida glasovanja (12 ZA, 0 PROTI od 12 prisotnih) ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

4. točka

Obrazložitev in potrditev dnevnega reda

Župan Igor Stropnik je povedal, da z dnevnega reda umika točko 8-Sklep o določitvi meril za obratovanje gostinskih obratov in kmetij v podaljšanem obratovalnem času na območju Občine Kungota.

Ker pripomb na dnevni red ni bilo, je župan predlagal v potrditev

SKLEP št.: 192/20:

1. **Otvoritev seje, pozdrav in potrditev sklepčnosti**
2. **Obrazložitev in potrditev Zapisnika 19. redne seje**
3. **Imenovanje predstavnikov ustanovitelja v Javni vzgojno izobraževalni zavod OŠ Kungota**
4. **Obrazložitev in potrditev dnevnega reda**
5. **Predlog rebalansa proračuna občine Kungota za leto 2018**
6. **Občinski prostorski načrt Občine Kungota - I. branje**
7. **Odlok o turistični in promocijski taksi v občini Kungota – I. branje**
8. **Obvestilo o izredni dodelitvi stanovanja**
9. **Pobude in vprašanja**

Župan Igor Stropnik je na podlagi izida glasovanja (12 ZA, 0 PROTI od 12 prisotnih) ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

5. točka **Predlog rebalansa proračuna občine Kungota za leto 2018**

Župan Igor Stropnik je predal besedo Jerneju Senekoviču, ki je pojasnil vsebino te točke; Prihodki rebalansa proračuna 2018 se povečujejo za 8,1 % oz. iz 4.023.606 EUR na 4.349.606 EUR. Na postavki NUSZ se povečujejo sredstva za 65.000 EUR zaradi uskladitve občinskih podatkov ter podatkov Geodetske uprave (razlike med prijavljenimi površinami in čistimi neto tlorisnimi površinami objektov po podatkih GURS). Zaradi planiranih sredstev iz Ministrstva za okolje in prostor za sanacijo plazu Gamze (Jedlovnik) se povečujejo prihodki iz naslova prejetih sredstev državnega proračuna za investicije v višini 340.000 EUR. Za 79.000 EUR se znižujejo prihodki s strani EU, ker še občina ni prejela sklepa o sofinanciranju EU projekta »Vinska kulturna dediščina in čezmejna povezanost«.

Skladno s prihodki se povečujejo tudi odhodki, in sicer za 8,4 %. Odhodki se povečujejo iz 3.896.026 EUR na 4.222.006 EUR. Zaradi obilnega sneženja se povečuje postavka Zimska služba, in sicer iz 110.000 EUR na 280.000 EUR. Postavke Redno vzdrževanje lokalnih cest (za 56.000 EUR), Razvoj turizma (na 5.000 EUR-oblikovanje in izdelava nove zloženke) ter Najemnine in zakupnine za stanovanjske objekte (na 10.000 EUR- zaradi povečanih subvencij najemnin) zvišujemo.

Predlaga pa se znižanje na naslednjih postavkah:

- Zdravstveno zavarovanje brezposelnih(na 65.000 EUR)
- Urejanje geodetskih evidenc (za 6.000 EUR)
- OPN občine Kungota (za 10.000 EUR-plačilo v letu 2009)
- Plačilo storitev otroškega varstva-druge občine (za 20.000 EUR)
- Prevozi šolskih otrok (na 60.000 EUR) ter
- Splošni in posebni socialni zavodi-regresiranje oskrbe v domovih (za 60.000 EUR).

Usklajujejo pa se tudi zneski Zveze kulturnih društev in JSKD.

Spremembe v NRP so:

- Izgradnja -Nadstrešek pri hiši vseh generacij se povečuje iz 5.000 EUR na 13.000 EUR
- Dodajamo projekt »Učni vrt in vrtnarski krožek Plintovec, sofinanciran bo s EU sredstvi in je občina partner
- Dodajamo projekt Sanacija plazu Gamze (335.000 EUR), ki ga bo financiralo Ministrstvo za okolje in prostor, občina pa bo pripravila razpis in nadzirala ter vodila projekt sanacije.
- Postavko Vzdrževanje gozdnih cest znižujemo
- Sredstva za prihodke in odhodke za Razvoj podeželja prenašamo skoraj v celoti v letu 2019, ker razpis še ni bil objavljen.

Med drugim je obvestil Občinski svet, da so se v celoti koristile proračunske rezerve v višini 45.000 EUR, in sicer za plaz na cesti Jurij in na cesti Kozjak-Urban. Sanacija plazov je bila urgentna.

Župan je pozval predsednike obeh odborov in komisije, da podajo mnenje, ki so ga zavzeli na seji odborov.

Jože Krajnc je povedal, da OGVUP predlaga občinskemu svetu, da sprejme predlog rebalansa v predlagani obliki.

Predsednica Odbora za družbene dejavnosti je povedala, da so na seji odbora dobili podobno obrazložitev točke in predlagajo občinskemu svetu, da prav tako sprejme predlog rebalansa v predlagani obliki.

Vinko Ul je dejal, da je tudi Statutarno pravna komisija predlagala občinskemu svetu, da sprejme predlog rebalansa proračuna v predlagani obliki.

Med drugim je omenil, da se poraja vprašanje, zakaj je postavka » Prevozi šolskih otrok« znižana iz 75.000 EUR na 60.000 EUR.

Jernej Senekovič je pojasnil, da je bila občinska uprava uspešna pri pogajanju na javnem razpisu v letu 2017. Za prevoze je dosegla nižjo ceno.

Ker nadaljnje razprave ni bilo, je župan predlagal:

SKLEP št.:193/20:

Občinski svet Občine Kungota sprejme Odlok o rebalansu proračuna občine Kungota za leto 2018.

Župan Igor Stropnik je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI od 12 prisotnih) ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

6. točka

Občinski prostorski načrt občine Kungota-prvo branje

Župan je predal besedo Davorinu Pivcu;

Povedal je, da je Občinski prostorski načrt temeljni dokument, s katerim predpisujemo vse pogoje za gradnjo v občini.

V pripravljenem OPN so zajete negativne in pozitivne pripombe. Končni predlog vsebuje smernice in navodila nosilcev urejanja prostora. Ta končni predlog je bil posredovan vsem nosilcem urejanja prostora za pridobitev drugega mnenja. Rok za pridobitev teh mnenj je 28.6 2018. Nato se pripravi končni strateški in izvedbeni del. Izvedbeni del je pomembnejši za občane. Občinska uprava je prejela 360 pobud za spremembo namembnosti, ki jih je v veliki meri upoštevala vendar v mejah zakonskih zahtev.

Župan je predal besedo predstavniku ZUM d.o.o., Rastu Kirnu;

Povedal je, da je bil OLN predstavljen in javno razgrnjen. Izdelan OLN je usklajen z vsemi smernicami, ki so jih podala različna ministrstva in je v fazi pridobivanja drugega mnenja. Pridobili smo že petnajst pozitivnih mnenj, nismo pa še prejeli mnenj od največjih nosilcev prostora.

Župan je pozval predsednika OGVUP ter Statutarno pravne komisije.

Oba predsednika sta povedala, da na seji odbora ter komisije ni bilo pripomb. Člani odbora in komisije so predlagali, da občinski svet sprejme Odlok v prvem branju.

Razpravljala je Tjaša Marko.

Ker ni bilo nadaljnje razprave, je župan predlagal

SKLEP št.194/20:

Občinski svet občine Kungota sprejme Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Kungota – v prvem branju in ga predlaga za drugo branje.

Župan Igor Stropnik je na podlagi izida glasovanja (12 ZA, 0 PROTI od 12 prisotnih) ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

7. točka

Odlok o turistični in promocijski taksi v občini Kungota – I. branje

Župan je predal besedo Mojci Štrakl;

Ki je pojasnila; v marcu 2018 je pričel veljati nov Zakon o spodbujanju razvoja turizma. Zakon določa, da morajo lokalne skupnosti sprejeti splošne akte, ki določajo turistično takso, v roku treh mesecev. Do sedaj je znašala v Občini Kungota točka turistične takse 1,15 EUR. Po novem odloku bi znašala turistična taksa 1,20 EUR. Zraven turistične takse se mora obračunavati promocijska taksa, ki je dohodek Slovenske turistične organizacije v višini 25% vrednosti turistične takse. Obračun turistične takse po tem odloku se prične s 1. 1. 2019.

Župan je pozval predsednico Odbora za družbene dejavnosti, da poda mnenje odbora. Majda Trampuš je povedala, da na seji ni bilo pripomb in predlagajo, da se Odlok sprejme po skrajšanem postopku.

Župan je prav tako pozval predsednika Statutarno pravne komisije Vinka Ula, da poda stališče komisije. Povedal je, da so na seji komisije poslušali podobno razlago. Ker ni bilo pripomb, predlagajo Občinskemu svetu da sprejme Odlok v predlagani obliki.

Župan je odprl razpravo.

Ker razprave ni bilo, je župan predlagal

SKLEP št.195/20:

Občinski svet občine Kungota se strinja, da se sprejme Odlok o turistični in promocijski taksi v občini Kungota po skrajšanem postopku.

Župan Igor Stropnik je na podlagi izida glasovanja (12 ZA, 0 PROTI od 12 prisotnih) ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

In

SKLEP št. 196/20:

Občinski svet občine Kungota sprejme Odlok o turistični in promocijski taksi v občini Kungota.

Župan Igor Stropnik je na podlagi izida glasovanja (11 ZA, 0 PROTI od 12 prisotnih) ugotovil, DA JE SKLEP SPREJET.

8. točka

Obvestilo o izredni dodelitvi stanovanja

Župan je predal besedo Diani Hausvirt Vešnar;

Povedala je, da je štiričlanska družina prejela odpoved najemne pogodbe. Družina ni zmogla plačevati najema in stroškov za stanovanje (600 EUR), zato se mora do 22. 6. 2018 izseliti iz stanovanja. Dodala je, da ima župan možnost, da odobri izredno dodelitev stanovanja.

Občinski svet se je seznanil z izredno dodelitvijo stanovanja štiri članski družini, na naslovu Plintovec 5c, za obdobje enega leta.

9. točka

Pobude in vprašanja

Župan je obvestil Občinski svet o razrešitvi Rudija Matjašiča s funkcije podžupana.

Rudi Matjašič je povedal, da je dobil v vednost dopis s strani občanov Sp. Kungote, da je občan Flakus zaprl dostop dvema ali trem hišam. Kolikor mu je znano, je občinski urad bil o zadevi obveščen. Zanimalo ga je, zakaj se o tem ni obvestilo svetnikov kljub želji teh občanov?

Občani Sp. Kungote menijo, da so drugorazredni občani. Po županovih besedah in kar piše v OPN je naselje Zgornja Kungota najpomembnejše naselje v občini. Povedali so mu, da je bilo rečeno, da to ni stvar občine in da glede tega občina ne more nič narediti. Znano mu je, da pravno občina ne more tega rešiti. Zanimalo ga je kaj bo občina naredila, da bi prišlo do mediacije med temi strankami in da se bo zadeva ugodno rešila.

Diana Hausvirt Vešnar je povedala, da je bil občinski urad resda o tem obveščen. Pred časom so bile meritve ceste in takrat ni bil izpostavljen noben problem glede dostopa. Ta problem se je pojavil kasneje. V rebalansu ste zagotovili sredstva za odkup te ceste, nameravamo se spustiti v postopek razlastitve, drugače te zadeve ne bomo rešili. Razlastitev bomo utemeljili, da gre dejansko za nadaljevanje odseka občinske ceste v dolžini 100 m.

Župan je odgovoril, da nikoli ni govoril, da je naselje Zg. Kungota najpomembnejše. Ko pride do zapore ceste, se morajo stvari reševati po mirni poti. Občani so bili napoteni k odvetnikom in na sodišče. Sodišče uredi služnostno pot oz. nujno pot do hiš. Na tem primeru pa se ta trenutek veliko dela.

Domen Ledinek je pripomnil, da občina rabi center občine in to je Zg. Kungota. Kar se mu zdi prav, saj se nahajajo tukaj zdravstveni dom, OŠ in občina.

Vinko Ul je pohvalil ureditev kapelice z okolico, v Gradiški.

Domen Ledinek je dejal, da bi bilo potrebno urediti na igrišču v Zg. Kungoti koše. Na pitniku je odpadel gumbek in ga je potrebno ponovno namestiti. Redni problem pa je, da se v pitniku nabira pesek, ki ga po njegovi domnevi, vanj mečejo učenci.

Župan je odgovoril, da se bo to uredilo.

Majda Trampuš se je vrnila na zadevo, ki jo je izpostavil Rudi Matjašič. Priporoča, da se postopek za razlastitev čimprej prične. Morda bi lahko prišlo še do kakšnega dogovora med strankami. Menila je, da je zakonodaja na njihovi strani, saj če se cesta uporablja že veliko let, se razume da se lastniki s tem strinjajo.

Nadalje je podala pobudo, da bi se na javno razsvetljavo v Juriju namestili nosilci za male zastave. Obenem se je zahvalila, da ureditev delne cestne infrastrukture v Juriju.

Župan je povedal, da je bil pri Flakusu in mu je obljubil, da ceste ne bo zaprl.

Jože Krajnc je podal pobudo, da bi se povečalo parkirišče nasproti pokopališča.

Ivan Vastl je predlagal, da bi občina pristopila k povečanju parkirišča pri trgovini Tuš, ker je zlasti ob sobotah velika gneča s parkiranjem.

V nadaljevanju je povedal, da je bilo včasih okrog OŠ veliko cvetja, sedaj pa je sama puščoba. Menil je, da bi lahko to urejali učenci v sklopu pouka.

Predlagal je še, da bi se dalo v plan izgradnja čistilne naprave v Gradiški I, II in III.

Župan je odgovoril, da sta trgovina Tuš in parkirišče v privatni lasti in urejanje le-tega ni zadeva občine.

O urejanju okolice okrog OŠ bo obvestil ravnateljico. Za izgradnjo kanalizacije je idejni projekt pripravljen, vendar sredstev iz EU ni na razpolago. Za izgradnjo kanalizacij za Gradiško I,II,III ter Morski jarek bi bila ocenjena vrednost približno 7 MIO EUR.

Edvard Urbanč je povedal, da je zapiranje ceste v Sp. Kungoti kratenje pravice dovoza do hiše. V primeru nujne intervencije gasilcev, bi zaporo gasilci odstranili.

Predlagal je, da bi se na spodnji strani igrišča v Zg. Kungoti namestile table, da je prepovedano vodenje psov na igrišče. Kljub temu, da so koši za pasje iztrebke nastavljeni, se le-ti najdejo povsod po zelenici.

Župan je odgovoril, da bo obvestilo glede vodenja psov na igrišče ponovno v Občinskem glasu.

Jože Graber je dodal, da bi morali table-za prepoved vodenja psov na igrišče postaviti tudi na igrišču v Sp. Kungoti.

Tjašo Marko je zanimalo, ali se morajo občani, ki bodo imeli svojo malo čistilno napravo, kljub temu prijaviti na čistilno napravo, ko bo le-ta izgrajena.

Vinko Ul je bil mnenja, če se ni mogoče dogovoriti z lastnikom glede odprtja ceste v Sp. Kungoti je potrebno sprožiti ustrezne postopke, ki pa so dolgotrajni.

Ivan Vastl je predlagal, da se najprej poskusi z mediacijo, če pa se to ne bo obneslo, pa se gre v postopek razlastitve.

Seja je bila zaključena ob 18.15.

Seja je zvočno snemana. Zvočni zapis je na voljo organom občine, predlagateljem gradiva in zainteresirani javnosti in sicer v času uradnih ur v prostorih občinske uprave občine Kungota.

Zapisala:

Zvezdana Ferik



Župan občine Kungota
Igor Stropnik

