



Občina Ruše

Naziv investicijskega projekta

**CELOVITA REŠITEV ODVAJANJA
IN ČIŠČENJA ODPADNIH VOD
V OBČINI RUŠE**

Dokument identifikacije investicijskega projekta

Številka: 354-0009/2018

Ruše, maj 2018

KAZALO VSEBINE:

I. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE, Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB	5
2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	7
2.1. PREDSTAVITEV OBMOČJA	7
2.1.1. Lega in poseljenost območja	7
2.2. VODOVARSTVENO OBMOČJE	8
2.3. IZVAJANJE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE ODVAJANJA IN ČIŠČENJA KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE	9
2.3.1. Obstoječe stanje	10
2.4. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO	15
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	17
3.1. CILJI IN RAZVOJNE MOŽNOSTI	17
3.2. USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	17
3.2.1. Direktiva Evropskega parlamenta in Sveta 200/60/ES o določitvi okvira za ukrepe Skupnosti na področju vodne politike - Okvirna direktiva Evropske unije o vodah (v nadaljevanju OVD).	17
3.2.2. Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 -2020 (v nadaljevanju OP).....	18
3.2.3. Regionalni razvojni program za Podravske regiji za obdobje 2014 – 2020	18
3.2.4. Strategija razvoja Slovenije 2014 - 2020	19
3.2.5. Nacionalni program varstva okolja	20
3.2.6. Nacionalna zakonodaja	21
4. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE	23
4.1. VARIANTA »BREZ« INVESTICIJE	23
4.2. VARIANTA »Z« INVESTICIJO	23
4.2.1. Varianta 1: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN MARIBOR	25
4.2.2. Varianta 2: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN SELNICA IN IZGRADNJA ČN BISTRICA 2.500 PE	25
4.2.3. Varianta 3: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO CČN RUŠE 8.000 PE	25
4.2.4. Varianta 4: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE IN ČN BISTRICA 2.500 PE	25
4.2.5. Varianta 5: PRIKLJUČITEV NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE, ČN BEZENA 700 PE IN ČN BISTRICA 1.800 PE	26
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	27
5.1. VRSTA INVESTICIJE	27
5.2. OPREDELITEV OSNOVNIH TEHNIČNO – TEHNOLOŠKIH REŠITEV V OKVIRU INVESTICIJE	27
5.2.1. Varianta 1: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN MARIBOR	27
5.2.2. Varianta 2: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN SELNICA IN IZGRADNJA ČN BISTRICA 2.500 PE	30

5.2.3.	<i>Varianta 3: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO CČN RUŠE 8.000 PE</i>	32
5.2.4.	<i>Varianta 4: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE IN ČN BISTRICA 2.500 PE</i>	34
5.2.5.	<i>Varianta 5: PRIKLJUČITEV NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE, ČN BEZENA 700 PE IN ČN BISTRICA 1.800 PE</i>	34
5.3.	OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV V STALNIH CENAH	34
5.4.	OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV V TEKOČIH CENAH	41
5.5.	OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV V UPRAVIČENIH IN OSTALIH STROŠKIH	51
5.6.	LOKACIJA IZVEDBE	56
5.6.1.	<i>Varianta 1: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN MARIBOR</i>	57
5.6.2.	<i>Varianta 2: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN SELNICA IN IZGRADNJA ČN BISTRICA 2.500 PE</i>	57
5.6.3.	<i>Varianta 3: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO CČN RUŠE 8.000 PE</i>	58
5.6.4.	<i>Varianta 4: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE IN ČN BISTRICA 2.500 PE</i>	58
5.6.5.	<i>Varianta 5: PRIKLJUČITEV NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE, ČN BEZENA 700 PE IN ČN BISTRICA 1.800 PE</i>	59
6.	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE IN NAČRT FINANCIRANJA	60
7.	VARSTVO OKOLJA	66
8.	ORGANIZACIJA IZVAJANJA PROJEKTA IN NAČIN SPREMLJANJA IZVEDBE PROJEKTA	67
9.	EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA	67
10.	ANALIZA SMISELNOSTI VKLJUČITVE JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA	67
11.	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOST NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	74

Ime projekta: CELOVITA REŠITEV ODVAJANJA IN ČIŠČENJA ODPADNIH VOD V OBČINI RUŠE

Dokument je pripravljen skladno z zahtevami Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16)

I. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE, Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

INVESTITOR	
Naziv	Občina Ruše
Naslov	Trg vstaje 11, 2342 Ruše
Odgovorna oseba investitorja	Uroš Razpet, župan
ID za DDV	SI81314485
Matična številka	5883571000
Vodja investicije	mag. Saša Ajd
Elektronski naslov	obcina@ruse.si
Podpis odgovorne osebe	
Žig investitorja	

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv	Bonorum d.o.o.
Naslov	Dunajska cesta 156, 1000 Ljubljana
Odgovorna oseba	Milena Basta Trtnik
ID za DDV	SI52159396
Matična številka	6293913000
Vodja priprave dokumentacije	Aljoša Trtnik
Elektronski naslov	info@bonorum.si
Podpis odgovorne osebe	
Žig izdelovalca	

IZDELOVALEC PROJEKTNE DOKUMENTACIJE – Idejna zasnova in ekonomska študija	
Naziv	Inštitut za ekološki inženiring d.o.o.
Naslov	Ljubljanska ulica 9, 2000 Maribor
Odgovorna oseba	Katja Markež, direktorica
ID za DDV	SI 53035143
Matična številka	5295149000
Elektronski naslov	iei@iei.si

NAVEDBA UPRAVLJAVCA OBSTOJEČE INFRASTRUKTURE	
Naziv	NIGRAD, komunalno podjetje, d.d.
Naslov	Zagrebška cesta 30, 2000 Maribor
Odgovorna oseba	Matjaž Krevelj, direktor
ID za DDV	SI 71083715
Matična številka	5066310000
Elektronski naslov	info@nigrad.si
Dejavnost upravljavca	Izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode

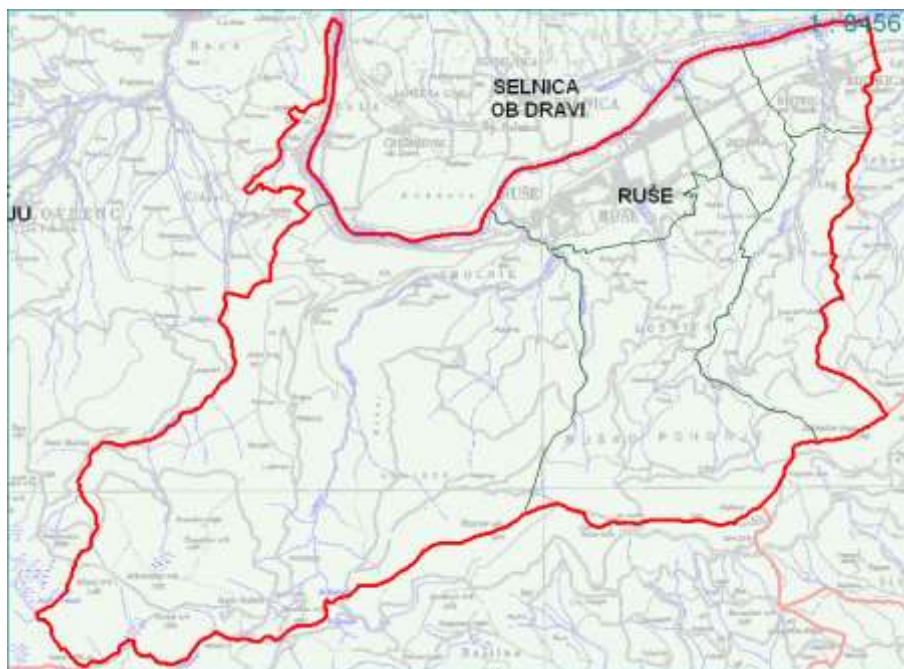
2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1. Predstavitev območja

2.1.1. Lega in poseljenost območja

Občina Ruše leži v zahodnem delu Štajerske ob vznožju Pohorja, 13 km zahodno od Maribora ter meri 61 km², povprečna nadmorska višina občine pa je 309 m. Sodi v Mariborsko mezoregijo. Najvišje se območje občine vzpne z Žigartovim vrhom (1347 m n.v.). Na sever se razprostira do reke Drave, medtem ko na jug sega na pobočja vzhodnega Pohorja, grajenega iz tonalita in ostalih magmatskih kamnin. Prebivalstvo je skoncentrirano v 6 naseljih in zaselkih. Po zadnjih podatkih je na območju občine naseljenih 7.150 prebivalcev. Največ jih živi v občinskem središču Ruše. Ostala naselja na območju občine so: Bezena, Bistrica ob Dravi, Fala, Lobnica, Log in Smolnik.

Občina Ruše ima s 117 preb./km² površine povprečno gostoto naseljenosti. Pretežni del aktivnega prebivalstva je zaposlen v industrijski dejavnosti in storitvah, manjši del pa se preživlja s kmetijstvom na kvalitetnih kmetijskih zemljiščih. Razvoj kraja so omogočile tudi prometne povezave, saj sta skozi občino Ruše speljani cestna in železniška povezava štajerske prestolnice Maribor s Koroško. Najbližja povezava s sosednjo Avstrijo pa vodi preko kraja Sv. Duh na Ostrem vrhu. Največje naravno bogastvo občine Ruše so njeni širni in bogati gozdovi, ki pokrivajo 82 % njene površine. V svojih nedrih skrivajo bisere, kot: naravni rezervat pragozd Šumik, potok Lobnica in slapova Veliki in mali Šumik.



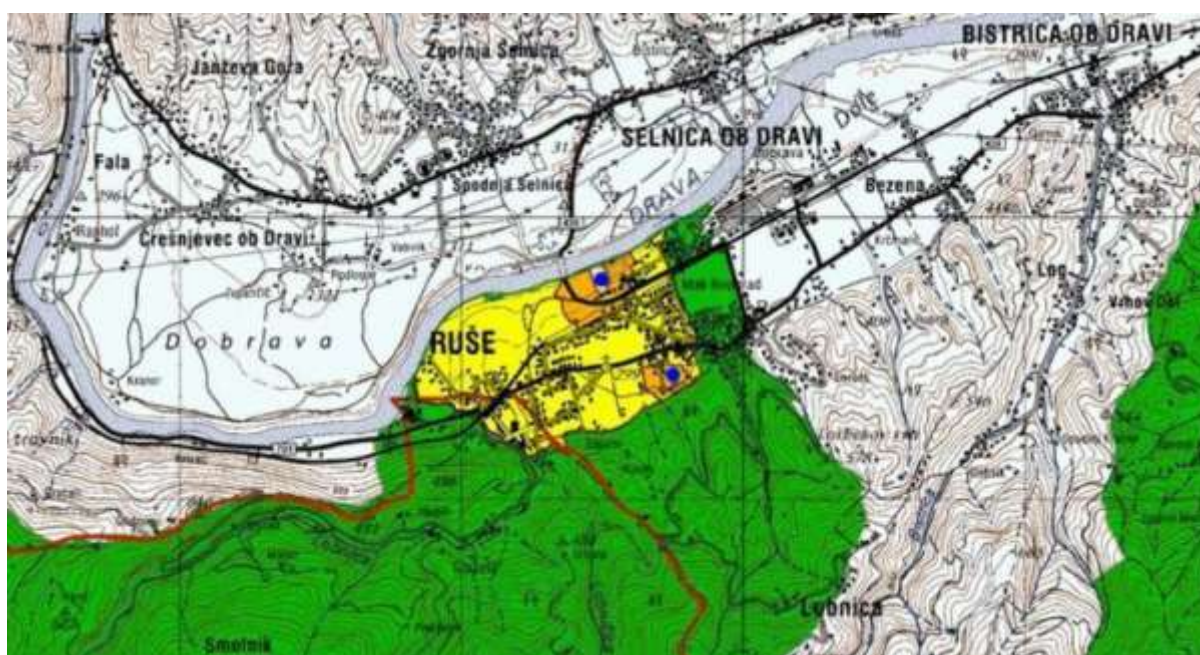
Slika 1: Območje občine Ruše

V današnjem času industrija še vedno zavzema največji delež v gospodarstvu občine Ruše, saj ustvari tri četrtine celotnega prihodka gospodarstva in zaposluje večino delovno aktivnega prebivalstva. Od

ostalnih panog gospodarstva pa je treba poudariti še kmetijstvo, živinorejo, sadjarstvo in gozdarstvo, razvijajočo se storitveno obrt in manjša podjetja.

2.2. Vodovarstveno območje

Občina Ruše sodi v Mariborsko mezonegijo in leži med Pohorjem na jugu in reko Dravo na severu. Del občine Ruše leži na vodovarstvenem območju, ki ga tvorijo območja zajetij in notranja območja, ki so določena z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrove in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13 in 79/15). Območja zajetij so določena okoli črpalnih vrtin in zajetih izvirov, notranja območja se delijo na najožja vodovarstvena območja z najstrožjim vodovarstvenim režimom, na ožja vodovarstvena območja s strožjim vodovarstvenim režimom in na širša vodovarstvena območja z milejšim vodovarstvenim režimom.



Slika 2: Vodovarstvena območja v občini Ruše

2.3. Izvajanje gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode

Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06 – UPB in nadaljnji, v nadaljevanju ZVO-I) v 149. členu določa, da je dejavnost odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode obvezna občinska gospodarska javna služba. Z Odlokom o občinskih gospodarskih javnih službah v Občini Ruše (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 19/2015, v nadaljevanju odlok) je določeno, da se gospodarske javne službe lahko izvajajo v oblikah režijskega obrata, v javnem gospodarskem zavodu, v javnem podjetju ali s podelitvijo koncesije tretji osebi. Trenutno gospodarsko javno službo odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode izvaja družba Nigrad d.d..

Storitve javne službe se izvajajo v naslednjih naseljih:

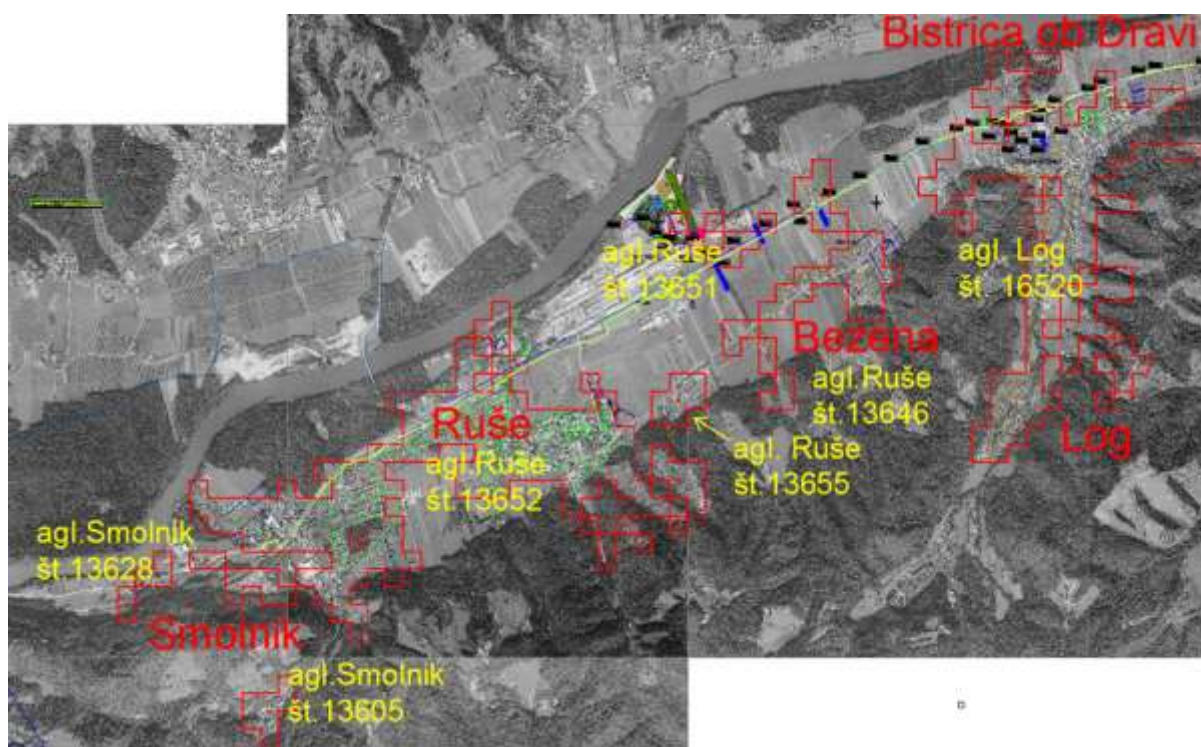
Tabela I: Pregled naselij v Občini Ruše

Ime naselja	MID naselja	Šifra	Število prebivalcev v naselju ¹
Ruše – celotna občina	-		7.075
Bezena		10149339	558
Bistrica ob Dravi		10149053	1.324
Fala		10149223	73
Lobnica		10149126	150
Log		108011	390
Ruše		10149193	4.298
Smolnik		10149304	282

¹ Vir: Statistični urad Republike Slovenije, stanje na 1.1.2017

Tabela 2: Seznam aglomeracij v občini Ruše

Ime aglomeracije	ID aglomeracije	Velikost aglomeracije ²
Ruše	13652	6.254
Bezena	13646	439
Bezena	13647	65
Bistrica ob Dravi	16520	2.211
Smolnik Glažuta	13605	96
Fala	20014	90



Slika 3: Aglomeracije na območju občine Ruše, katerih odpadne vode je potrebno odvajati in čistiti

2.3.1. Obstoječe stanje

V Občini Ruše je obstoječe kanalizacijsko omrežje pretežno mešanega in gravitacijskega tipa, razen novjših kanalov v naseljih Ruše (Viadukt, »Mirje«, Vinska pot), Bezena in Bistrica ob Dravi z Logom, ki so ločenega tipa. Stanje izgrajenega kanalizacijskega omrežja po naseljih je naslednje:

² Vir: Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (novelacija za obdobje od leta 2005 do leta 2017)

Ruše(4.298 prebivalcev³)

Zgrajenega je 25.8936 m kanalizacijskega omrežja večinoma mešanega tipa, nanj pa je priključenega cca. 80 % prebivalstva. Kanalizacijsko omrežje ni zaključeno s čistilno napravo, odpadne vode se izpuščajo v reko Dravo.



Slika 4: Razbremenilnik ter iztok kanalizacije naselja Ruše v reko Dravo

Bistrica ob Dravi z Logom (1.714 prebivalcev)

Kanalizacija je zgrajena v osrednjem delu naselja Bistrica ob Dravi, deloma tudi v vzhodnem delu (ul. Ob ribniku, Na klancu, severni del Ceste v Log) ter v severnem delu Loga, skupaj cca. 9.475 m kanalov. Razen najstarejše kanalizacije na območju blokovne izgradnje, ki je mešanega tipa, so kanali večinoma ločenega tipa (fekalna kanalizacija). Del naselja⁴ je priključen na ČN Bistrica 400 PE, preostali, večji del odpadnih voda, pa se še vedno odvaja v potok Bistrico.



Slika 5: ČN Bistrica 400 PE

Bezena (558 prebivalcev)

Naselje ima zgrajenega cca. 7.027 m kanalizacijskega omrežja ločenega tipa (od tega ca. 2.062 m padavinskih kanalov) ter mobilno ČN s kapaciteto čiščenja 500 PE⁵.

³ Vir: SURS, stanje 01.01.2017

⁴ Log z delom Bistrice ob Dravi na levem bregu potoka Bistrica

⁵ Navedena ČN ni popolnoma funkcionalna



Slika 6: ČN Bezena - Biopak 500 PE

Smolnik (282 prebivalcev)

V naselju Smolnik (območje ob državni cesti R III – 705) je bila v letu 2012 zaključena izgradnja 2.090 m kanalizacijskega omrežja mešanega tipa, ki se čistijo na ČN Geberit 1.000 PE. S kanalizacijo je bil opremljen tudi zaselek Glažuta.



Slika 7: ČN Geberit 1.000 PE

Fala (73 prebivalcev)

Naselje nima urejene kanalizacije za odpadne vode. Ureditev sanitarne odpadne vode je rešena z izgradnjo posameznih greznic, deloma pa s priključitvijo na površinske jarke, ki se direktno izlivajo v vodotoke (Drava).

Druga naselja in zaselki v Občini Ruše (Lobnica, ...)

Poselitev v teh naseljih in zaselkih je zelo razpršena in pretežno ne omogoča izgradnje skupnih kanalizacijskih omrežij. Ureditev sanitarne odpadne vode je rešena z izgradnjo posameznih greznic, večinoma pa s priključitvijo na površinske jarke, ki se direktno izlivajo v vodotoke.

Tabela 3: Podatki o obstoječi javni infrastrukturi (stanje 2017)

NASELJE	FEKALNI VOD	MEŠANI VOD	METEORNI VOD	SKUPAJ
Bezena	5.445 m	12 m	1.570 m	7.027 m
Bistrica ob Dravi	4.894 m	1.505 m	1.308 m	7.707 m
Lobnica		267 m		267 m
Log	1.768 m			1.768 m
Ruše	5.354 m	15.682 m	4.857 m	25.893 m
Smolnik	144 m	1.936 m	10 m	2.090 m
SKUPAJ	17.605 m	19.403 m	7.745 m	44.752 m

Črpališča:

Na območju občine obstajajo sledeča črpališča:

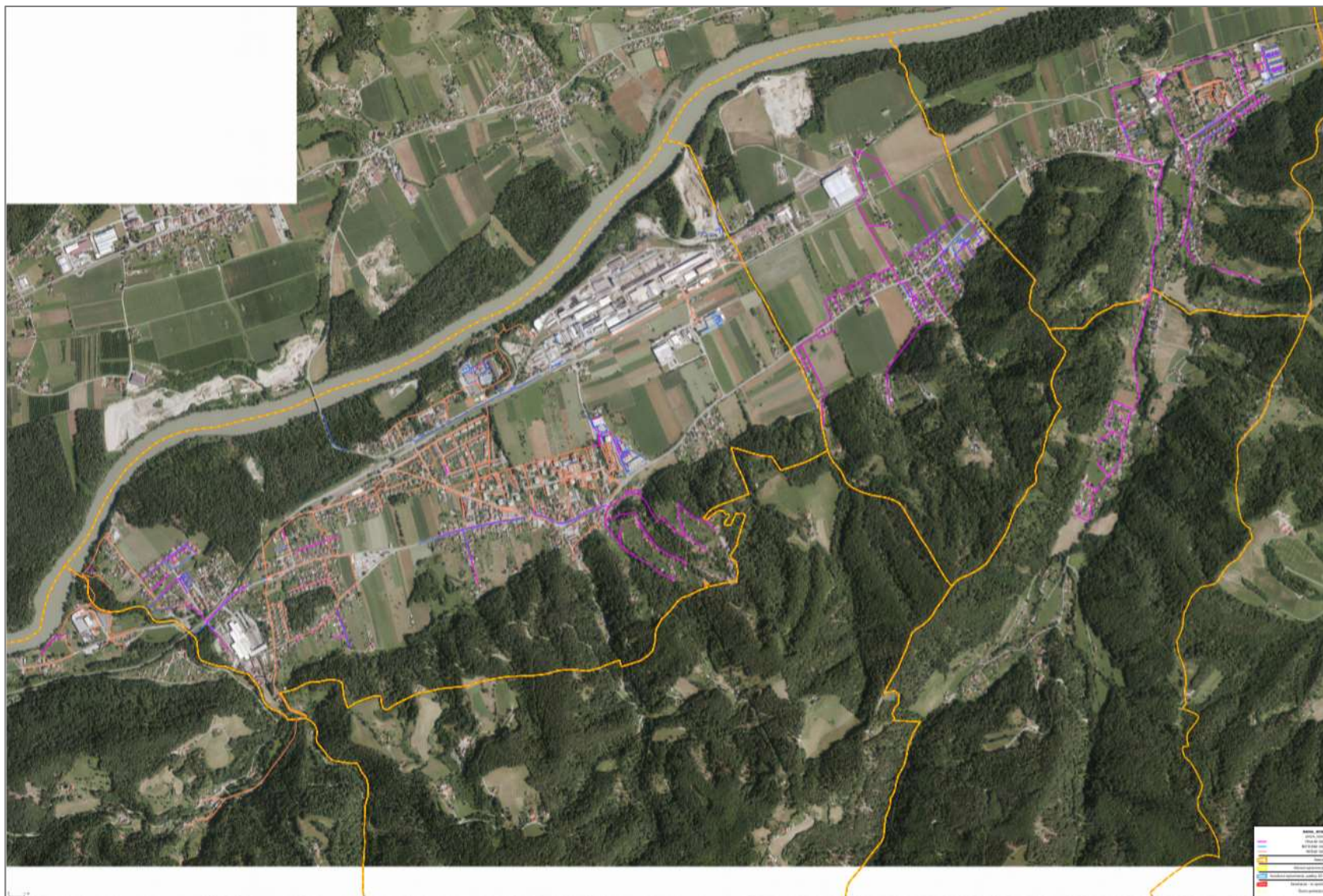
- ČP-Ruše 1, ČP-Ruše 2, ČP-Ruše 3, ČP-Ruše 4 (zahodni del Ruš in Smolnik)
- ČP pri trgovini TUŠ

Tabela 4: Obstojee komunalne čistilne naprave v občini Ruše

ID KČN	Naziv	Zmogljivost
10913	ČN Geberit	1.000 PE
78	ČN Areh ⁶	200 PE
1954	ČN Log	400 PE
-	ČN Bezena ⁷	500 PE

⁶ Tip Emsher

⁷ Obratuje brez uporabnega dovoljenja



Slika 8: Kanalizacijsko omrežje v občini Ruše, stanje 2017

2.4. Razlogi za investicijsko namero

Glede na zakonsko obvezo občin, da zagotovijo izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (v nadaljevanju GJS) ter da do objekti in naprave, potrebni za izvajanje občinskih gospodarskih javnih služb, infrastruktura lokalnega pomena je obveznost občine, da zagotovi ustrezno infrastrukturo in poskrbi za primerno izvajanje dejavnosti.

Med objekte in naprave potrebne za izvajanje GJS sodi javno kanalizacijsko omrežje kot določa 15. točka 4. člena Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15 in 76/17, v nadaljevanju Uredba). V skladu s 14. točko 4. člena Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14, 98/15) je javna kanalizacija, skupaj s čistilno napravo, ki zaključuje to kanalizacijo, ki je kot javna infrastruktura lokalnega pomena namenjena izvajanju GJS. V skladu s 15. točko 4. člena iste uredbe je kanalizacija sistem kanalov in jarkov ter z njimi povezanih tehnoloških sklopov in naprav, povezanih v kanalizacijsko omrežje, po katerem se zagotavlja odvajanje odpadne vode iz objektov ter ločeno od nje ali skupaj z njo tudi odvajanje padavinske odpadne vode s streh ali z utrjenih, tlakovanih ali z drugim materialom prekritih površin objektov. 3. člen Uredbe določa, da se Uredba uporablja za odvajanje in čiščenje:

- komunalne odpadne vode,
- padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo,
- mešanice komunalne in industrijske odpadne vode, ki se odvaja po mešanem kanalizacijskem omrežju in
- mešanice komunalne in industrijske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo, s padavinsko odpadno vodo, ki se odvaja po mešanem kanalizacijskem omrežju.

Aglomeracija je skladno z Uredbo definirana kot območje poselitve, kjer sta poseljenost ali izvajanje gospodarske ali druge dejavnosti zgoščena tako, da je mogoče zbiranje komunalne odpadne vode v kanalizaciji in njeno odvajanje po kanalizaciji v komunalno čistilno napravo ali na končno mesto izpusta. Aglomeracija mora biti skladno z določilom 19. člena Uredbe opremljena z javnim kanalizacijskim omrežjem in komunalno čistilno napravo za čiščenje komunalne odpadne vode. Vse aglomeracije enake ali večje od 2.000 PE (populacijski ekvivalent) morajo biti opremljene z javnim kanalizacijskim omrežjem.

Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (v nadaljevanju Operativni program) v občini Ruše opredeljuje dve aglomeraciji, ki sodita med območja poselitve, ki so obremenjena med 2.000 PE in 15.000 PE in ki ne ležijo na prispevnih območjih občutljivih območij in sicer aglomeracija Ruše z gostoto poselitve 29,19 PE/ha in aglomeracija Bistrica ob Dravi in Log z gostoto 26,27 PE/ha. Dodatno se v občini nahajajo tudi naslednje aglomeracije z območji poselitve, ki so obremenjena med 50 in 2000 PE ter gostoto obremenjenosti več kot 20 PE/ha: Bezena 26,22 PE/ha, Smolnik Glažuta 24,99 PE/ha Rok za odvajanje odpadnih vod v javno kanalizacijo in ustrezno čiščenje za navedene aglomeracije je bil z Operativnim programom določen do 31.12.2015. Aglomeraciji Fala (gostota poselitve 11,03 PE/ha) in Bezena (gostota poselitve 10,83 PE/ha) sodita med območja poselitve, ki so obremenjena med 50 PE in 450 PE ter gostoto obremenjenosti med 10 PE/ha in 20 PE/ha, za katere je bil z Operativnim programom določen rok ureditve kanalizacije in čiščenja odpadnih vod do 31.12.2017.

Občina Ruše je bila dolžna skladno s prvim odstavkom 19. člena Uredbe do 31.12.2015 zagotoviti odvajanje komunalne odpadne vode po javnem kanalizacijskem omrežju na celotnem območju aglomeracije ID Ruše in aglomeracije Bistrica ob Dravi in Log. Inšpektorat RS za okolje in prostor (v nadaljevanju inšpektorat) je v ugotovitvenem postopku ugotovil, da v zvezi z zagotavljanjem odvajanja

in čiščenja komunalne odpadnem vode po javnem kanalizacijskem omrežju v aglomeraciji Ruše še ni zgrajeno 3.730 m kanalizacije in v aglomeraciji Bistrica ob Dravi in Log še ni zgrajene 4.520 m kanalizacije. Inšpektorat je z odločbama št. 06182-1643/2017-3 in 06182-1644/2017-4, obe z dne 7.8.2017, občini naložil gradnjo sledečih odsekov kanalizacijskega omrežja:

Tabela 5: Aglomeracija I3652_Ruše – potrebe po dograditvi sekundarne kanalizacije

Odsek	Rok dograditve	Dolžina [m]
Mariborska cesta	31.12.2019	340
Škerbotova ulica	31.12.2017	180
Jugova ulica	31.12.2019	390
Industrijska cesta	31.12.2019	380
Tovarniška c. – ul. Ob Dravi	31.12.2019	1.240
Gozdarska, Trpinova ulica	31.12.2019	700
»Šlosberg«	31.12.2020	cca. 500 m

Tabela 6: Aglomeracija I6520_Bistrica ob Dravi in Log – potrebe po dograditvi sekundarne kanalizacije:

Odsek	Rok dograditve	Dolžina [m]
Območje ul. Ob gozdu, Sončne ul., Osojne ulice, Ajdove ulice	31.12.2019	cca. 2.100 m
Ul. V Dobravo	31.12.2019	530
Dravska ul. – sever	31.12.2019	270
Ul. Ob Mlinščici – južni del	31.12.2019	cca. 600 m
ul. Pod Vinogradi	31.12.2020	410 m
Ul. Pod hribom	31.12.2020	430 m
Kurirska pot	31.12.2020	180 m

Skladno z navedenima odločbama inšpektorata mora občina do 31.12.2019 zgraditi in dati v uporabo centralno čistilno napravo Ruše (CČN Ruše) s kapaciteto 4.800 PE in do 1.1.2020 v navedeno CČN Ruše odvajati odpadno vodo iz kanalizacijskega omrežja, ki nastaja na aglomeraciji Ruše. Občina mora do 31.12.2019 rekonstruirati obstoječo čistilno napravo Bistrica – Log tako, da bo po opravljeni rekonstrukciji kapaciteta znašala od 1.800 do 2.000 PE. Do dne 1.1.2021 mora v čistilno napravo Bistrica – Log odvajati vso odpadno vodo iz kanalizacijskega omrežja, ki nastaja na aglomeraciji Bistrica ob Dravi in Log.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

3.1. Cilji in razvojne možnosti

Cilj investicijskega projekta je izgradnje komunalne infrastrukture na območju občine Ruše v navedenih naseljih, v sklopu katere je predvidena izvedba kanalizacije za odvajanje odpadnih vod, izgradnja potrebnih črpališč z navezavo na elektroenergetsko omrežje, izgradnja kanalizacijskih priključkov na kanalizacijo odpadnih vod oz. na javno (sekundarno) in izgradnja čistilne naprave ali navezava na obstoječe čistilne naprave v sosednjih občinah.

Investicija bo pripomogla k dvigu kakovosti življenjskega standarda prebivalcev občine Ruše s tem, da se bodo zagotovile:

- kakovostne in učinkovite komunalne storitve za prebivalce in subjekte, ki opravljajo gospodarsko dejavnost in javno službo in s tem izboljšanje kakovosti življenja prebivalcev in varovanja njihovega zdravja,
- pogoji za nadaljnji gospodarski in demografski razvoj občine, ki je demografsko ogrožena,
- ohranjanje občutljivega okolja, kar predstavlja pogoj za uspešno izvajanje turističnih in drugih dejavnosti, ki so odvisne od stanja okolja,
- zmanjševane obremenjevanja okolja z odpadnimi vodami in s tem zmanjšanje potencialne okoljske onesnaženosti,
- izpolnjevanje zahtev iz Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 96/17)

Investicija, ki je predmet obravnave, je skladna z Direktivo Sveta št. 91/271/EGS z dne 21. maja 1991 o čiščenju komunalne odpadne vode (UL L št. 135/91), ki je implementirana tudi v slovenski pravni red in ki ureja:

- emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav,
- emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav in
- vsebino operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

3.2. Usklajenost z razvojnimi strategijami in politikami

3.2.1. Direktiva Evropskega parlamenta in Sveta 200/60/ES o določitvi okvira za ukrepe Skupnosti na področju vodne politike - Okvirna direktiva Evropske unije o vodah (v nadaljevanju OVD).

Predvidena investicija je skladna z OVD. S pomočjo te okvirne direktive Evropska unija določa upravljanje s celinskimi površinskimi vodami, podzemnimi vodami, somornicami in obalnimi vodami, da se prepreči in zmanjša onesnaževanja, vzpodbudi trajnostna raba vode, zagotovi varstvo vodnega okolja, izboljša stanja vodnih ekosistemov in ublažijo učinki poplav in suš. Cilj OVD je dolgoročno trajnostno upravljanje z vodami, ki temelji na varstvu vodnega okolja na visoki ravni:

- ni poslabšanja stanja površinskih in podzemnih voda in zagotovi se varstvo, izboljšanje in obnavljanje vseh vodnih teles,

- doseganje dobrega ekološkega stanja (ali potencial) in dobro kemijsko stanje za površinske vode in dobro kemijsko in dobro količinsko stanje za podzemne vode,
- postopno zmanjševanje onesnaževanja s prednostnimi snovmi in postopno odpravljanje emisij, odvajanje in uhajanje prednostnih nevarnih snovi v površinske vode in preprečevanje in omejevanje vnašanja onesnaževal v podzemne vode,
- obračanje vsakega pomembnega trenda naraščanja onesnaževal v podzemnih vodah,
- doseganje standardov in ciljev, določenih v zakonodaji Skupnosti za zavarovana območja.

3.2.2. Operativni program za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2014 -2020 (v nadaljevanju OP)

OP je kot eno izmed prednostnih osi določil boljše stanje okolja in biotske raznovrstnosti. Znotraj navedene prednostne osi bo izgradnja okoljske infrastrukture v Sloveniji podprta s sredstvi Kohezijskega sklada. Za izpolnitev zahtev pravnega reda Unije na področju okolja ter za zadovoljitev potreb po naložbah, ki jih opredelijo države članice in ki presegajo te zahteve so potrebna vlaganja v vodni sektor. Slovenija še ne izpolnjuje zahtev Direktive o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) na podlagi katere bi morala v skladu s pristopno pogodbo z dne 23. septembra 2003 (Ul. l. št. 263, str. 911) do 31. decembra 2015 zgraditi ustrezno infrastrukturo za odvajanje in čiščenje odpadnih voda v območjih poselitve s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2000 PE. Cilj je, da bo 97 % celotne obremenitve iz območij poselitve z več kot 2000 PE priključenih na javno infrastrukturo za zbiranje in ustrezno stopnjo čiščenja komunalnih odpadnih voda. Kot specifični cilj za zmanjšanje emisij v vode je določena izgradnja infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda. Infrastruktura za zbiranje in čiščenje komunalnih odpadnih voda na območjih poselitve s skupno obremenitvijo enako ali večjo od 2.000 PE predstavlja namreč enega izmed kritičnih področij. Opremljenost in število oseb priključenih na javno kanalizacijsko omrežje glede na zahteve v skladu s 3. členom Direktive 91/271/EGS, še ni zadovoljiva. Zato bodo v obdobju 2014 - 2020 ključna vlaganja v projekte, ki bodo Slovenijo približali ciljem te direktive in bodo financirani v okviru prednostne osi 6. Povečanje obremenitev s komunalno odpadno vodo iz aglomeracij z obremenitvijo večjo od 2000 PE, ki se čisti na komunalni ali skupni čistilni napravi se mora glede na cilje določene v OP povečati iz 526.000 PE v izhodiščnem letu (2012) na 1.418.000 PE v ciljnim letu (letu 2023).

3.2.3. Regionalni razvojni program za Podravske regiji za obdobje 2014 – 2020

Regionalni razvojni program za Podravske regijo 2014 – 2020 (v nadaljevanju RRP 2014-2020) je temeljni strateški in programski dokument na regionalni ravni, katerega namen je identifikacija razvojnih potencialov Podravske regije in na tej osnovi opredeliti regijske razvojne prioritete. Z RRP 2014 - 2020 se usklajujejo razvojni cilj na področju gospodarskega, socialnega, prostorskega in okoljskega ter kulturnega razvoja v razvojni regiji ter določijo instrumenti in viri za njihovo uresničevanje. Dokument kot enega bistvenih razvojnih problemov na področju okolja, prostora in infrastrukture opredeljuje neprilagojeno infrastrukturo, med katere sodijo tudi neustrezne ali neizgrajene čistilne naprave in kanalizacijska omrežja. Na področju odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda se namreč Podravje še vedno sooča z nedograjenostjo lokalnih kanalizacijskih omrežij in pripadajočih čistilnih naprav ter neopremljenostjo kanalizacijskega omrežja in zastarelostjo obstoječega omrežja.

RRP opredeljuje dva cilja, ki sta neposredna povezana s gradnjo kanalizacijskih omrežij in čistilnih naprav, in sicer:

- povečanje konkurenčnosti turizma ter ohranitev naravne (Natura 2000 in biotsko pestrost)) in kulturno dediščino ter
- izboljšanje kakovosti življenja (komunalna infrastruktura), povečati samooskrbo in energetske učinkovitosti ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja pri uporabi naravnih potencialov (virov) regije ter ohraniti in varovati naravno in biotsko pestrost.

Posledično je kot ena izmed razvojnih prioritiet opredeljeno varstvo okolja in učinkovita raba virov ter prehod na nizkoogljično gospodarstvo, katerega cilj je izboljšanje kakovosti življenja, povečanje samooskrbe in energetske učinkovitosti. Dokument predvideva ukrepe za varstvo okolja z izgradnjo okoljske infrastrukture (odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda, degradirana območja, obvladovanje poplavne ogroženosti). Kot investicijsko področje dokument tako določa izgradnjo javna okoljske infrastrukture (ravnanje z odpadki, vodovodna omrežja, odvajanje in čiščenje komunalnih vod), pri čemer določa da bodo na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda bodo *podprti projekti, usmerjeni v novogradnjo, razširitev, obnovo ali rekonstrukcijo sistema odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda*. Z izvedenimi investicijami se bo prispevalo k zmanjševanju onesnaževanja voda, saj so izpusti pri odvajanju odpadnih vod v površinske vode eden od glavnih vzrokov za slabo kemijsko stanje vodotokov.

3.2.4. Strategija razvoja Slovenije 2014 - 2020

Strategija razvoja Slovenije 2014 – 2020 je kroven strateški dokument, ki opredeljuje vizijo in cilje razvoja Slovenije do leta 2020.

V dokumentu so opredeljena štiri prioriteta področja:

- Konkurenčno gospodarstvo;
- Znanje in zaposlovanje;
- Zeleno življenjsko okolje;
- Vključujoča družba.

V okviru opredeljenih prioritiet so identificirani naslednje tri horizontalne razvojne vsebine za katere bo namenjeno 50 % razvojnih sredstev, ki bodo razpoložljiva do leta 2020:

- raziskave in razvoj ter inovacije,
- zagon, rast in razvoj malih in srednjih podjetij,
- zaposlovanje, izobraževanje, usposabljanje, znanje in kompetence (mladi in starejši).

Del strategija predstavlja tudi zeleno življenjsko okolje, saj predvideva, da bo Slovenija gradila na svojih prednostih in sicer vodnih virih, obnovljivih in trajnostnih virih energije in biotski raznovrstnosti. Med drugim si je Slovenija med drugih zastavila doseči tudi izboljšati stanje okolja in zagotavljanje kakovostnih in stroškovno učinkovitih javnih storitev na področju varstva okolja (kakovost voda, ravnanje z odpadki, dostop do kakovostne pitne vode, kakovosti zraka in tal), kar bo mogoče doseči z vlaganji v infrastrukturo.

3.2.5. Nacionalni program varstva okolja

Nacionalni program varstva okolja je osnovni strateški dokument na področju varstva okolja, katerega cilj je splošno izboljšanje okolja in kakovosti življenja ter varstvo naravnih virov.

V ta namen program določa cilje na posameznih področjih za določena časovna obdobja in prednostne naloge ter ukrepe za doseganje teh ciljev. NPVO je pripravljen na podlagi zakona o varstvu okolja in je skladen z okoljskim programom Evropske skupnosti, ki obravnava ključne okoljske cilje in prednostne naloge ki zahtevajo vodenje s strani skupnosti.

NPVO tako izpolnjenosti obveznosti prenosa pravnega reda EU v slovenski pravni red, po drugi strani pa operacionalizacijo ciljev in ukrepov določenih v skupnih dokumentih Evropske skupnosti.

Investicije na področju okolja temeljijo na usmeritvah Nacionalnega programa varstva okolja, pri čemer prioriteto predstavlja izboljšanje oskrbe o čim večjega dela prebivalstva RS s kakovostnimi storitvami na področju javnih služb varstva okolja.

Navedeno se neposredno zrcali v izboljšanju življenjskega prostora, boljših možnostih za razvoj gospodarstva, kakor tudi v odpiranju novih delovnih mest. Trajnostna raba naravnih dobrin zahteva dobro infrastrukturo na celotnem področju države, kar onemogoča tudi posredno onesnaževanje okolja. Področje okolja je tako razdeljeno v dve glavni usmeritvi in sicer na aktivnosti v zvezi z izgradnjo javne infrastrukture za ravnanje s komunalnimi odpadki in aktivnosti na področju voda.

Področje voda tako zajema tako odvajanje in čiščenje voda, oskrbo s pitno vodo in varstvo pred škodljivim delovanjem voda in varstvo voda. Ob tem se je sledilo načelu onesnaževalec plača, saj bodo finančni deleži slovenske soudeležbe predstavljale poleg integralnega proračunskih sredstev tudi namenska sredstva iz predpisanih okoljskih dajatev na področju odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda, zbiranja in odlaganja odpadkov in cene za rabo vode na osnovi veljavne okoljske zakonodaje.

Tako ima država možnost, da zagotovi ustrezen priliv sredstev za zagotovitev dodatnih sredstev na osnovi ekonomsko- okoljskega inštrumenta, ki izhaja iz vnaprej znanih potreb po uskladitvi stanja na področju infrastrukture z direktivami EU na področju odpadkov in upravljanja voda.

Glavna usmeritev za doseganje ciljev programa je v okviru financiranja že dokaj uveljavljeno temeljno načelo varstva okolja »**načelo plačila za obremenjevanje okolja**«. Zato program opredeljuje ekonomske instrumente in okoljske dajatve kot osnovni vir sredstev, poleg tega pa določa nadaljnje usmeritve v sistemu financiranja varstva okolja.

3.2.6. Nacionalna zakonodaja

Zakon o varovanju okolja in na njegovi podlagi sprejeti akti

Zakon o varstvu okolja (Ur. l. RS, št. 39/06 in nadaljnji, v nadaljevanju ZVO-1) ureja varstvo okolja pred obremenjevanjem kot temeljni pogoj za trajnostni razvoj in v tem okviru določa temeljna načela varstva okolja, ukrepe varstva okolja, spremljanje stanja okolja in informacije o okolju, ekonomske in finančne instrumente varstva okolja, javne službe varstva okolja in druga z varstvom okolja povezana vprašanja. Na podlagi 36. člena ZVO-1 je za izvedbo nacionalnega programa varstva okolja vlada sprejela

Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17) ureja:

- emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav,
- emisijo snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav in
- vsebino operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.

Uredba v zvezi z odvajanjem in čiščenjem komunalne in padavinske odpadne vode, ki se izvaja kot obvezna občinska gospodarska javna služba odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode določa tudi vrste nalog, ki se izvajajo v okviru javne službe in oskrbovalne standarde in tehnične, vzdrževalne, organizacijske ter druge ukrepe in normative za izvajanje javne službe.

Operativni program odvajanja in čiščenja odpadne vode. Nanaša se na varstvo vseh površinskih in podzemnih voda na območju Republike Slovenije pred onesnaževanjem okolja, vnosom dušika ter fosforja in pred mikrobiološkim onesnaženjem na s predpisi določenih območjih s posebnimi zahtevami, zaradi odvajanja komunalne odpadne vode. Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode je izvedbeni akt, s katerim so določena območja poselitve, za katera je v predpisanih rokih obvezno zagotoviti odvajanje komunalne odpadne vode v javno kanalizacijo in ustrezno čiščenje na komunalni čistilni napravi. V njem so določena tudi območja poselitve, kjer je v predpisanih rokih potrebno zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode, z usmeritvami.

Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Ur. l. RS, št. 24/07, 32/11, 22/13 in 79/15) določa vodovarstveno območje in vodovarstveni režim za vodovarstveno območje med drugim na območju občine Ruše, ki se uporablja za oskrbo prebivalcev s pitno vodo, ter vodovarstveni režim in roke, v katerih morajo lastniki ali drugi posestniki nepremičnin na tem območju svoje delovanje prilagoditi določbam te uredbe.

Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) Ta uredba v zvezi z zmanjševanjem onesnaževanja okolja zaradi emisije snovi in emisije toplote, ki nastajata pri odvajanju komunalne, industrijske in padavinske odpadne vode ter njihovih mešanic v vode, določa mejne vrednosti emisije snovi in toplote, vrednotenje emisije snovi in toplote, ukrepe preprečevanja emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda, ukrepe zmanjševanja emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda, druge ukrepe zmanjševanja emisije snovi, pogoje za odvajanje odpadnih voda in obveznosti

investitorjev in upravljavcev naprav, ki se nanašajo na pridobitev okoljevarstvenega dovoljenja in obratovanje naprave.

Uredba o uporabi blata iz komunalnih čistilnih naprav v kmetijstvu (Ur. l. RS, št. 62/08) določa ukrepe in ravnanja z blatom iz komunalnih čistilnih naprav, če se uporablja kot gnojilo v kmetijstvu, prepovedi in omejitve v zvezi s tako uporabo ter obveznost poročanja Evropski komisiji.

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/12, 109/12 in 76/17) med drugim določa metodologijo za oblikovanje cen storitev javne službe odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode ter ukrepe in normative, povezane z obračunom cen storitev javnih služb njihovim uporabnikom.

Uredba o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Ur. l. RS, št. 80/12 in 98/15) določa vrste onesnaževanja, za katere se plačuje okoljska dajatev za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda, osnovo za obračun okoljske dajatve, prejemnike okoljske dajatve, zavezance za plačilo posamezne vrste okoljske dajatve in plačnike okoljske dajatve, enote obremenitve in način izračuna enot obremenitve za posamezno vrsto okoljske dajatve ter način obračunavanja, odmere in plačevanja posamezne vrste okoljske dajatve.

4. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE

4.1. Varianta »brez« investicije

Varianta »brez investicije« je varianta, ki povzroča nadaljnjo potencialno nevarnost in tveganja glede slabšanja kvalitete pitne vode in življenjskega okolja občanov Ruš.

Prav tako v primeru variante »brez investicije« Občina Ruše ne bo sledila veljavni Uredbi o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, saj ne bo dosegala obvezne opremljenosti aglomeracije nad 2000 PE z ustreznim odvajanjem in čiščenjem komunalne odpadne vode in bi pomenila neizvajanje odločb inšpekcijskih služb.

Glede na navedeno varianta »brez« investicije ni mogoča.

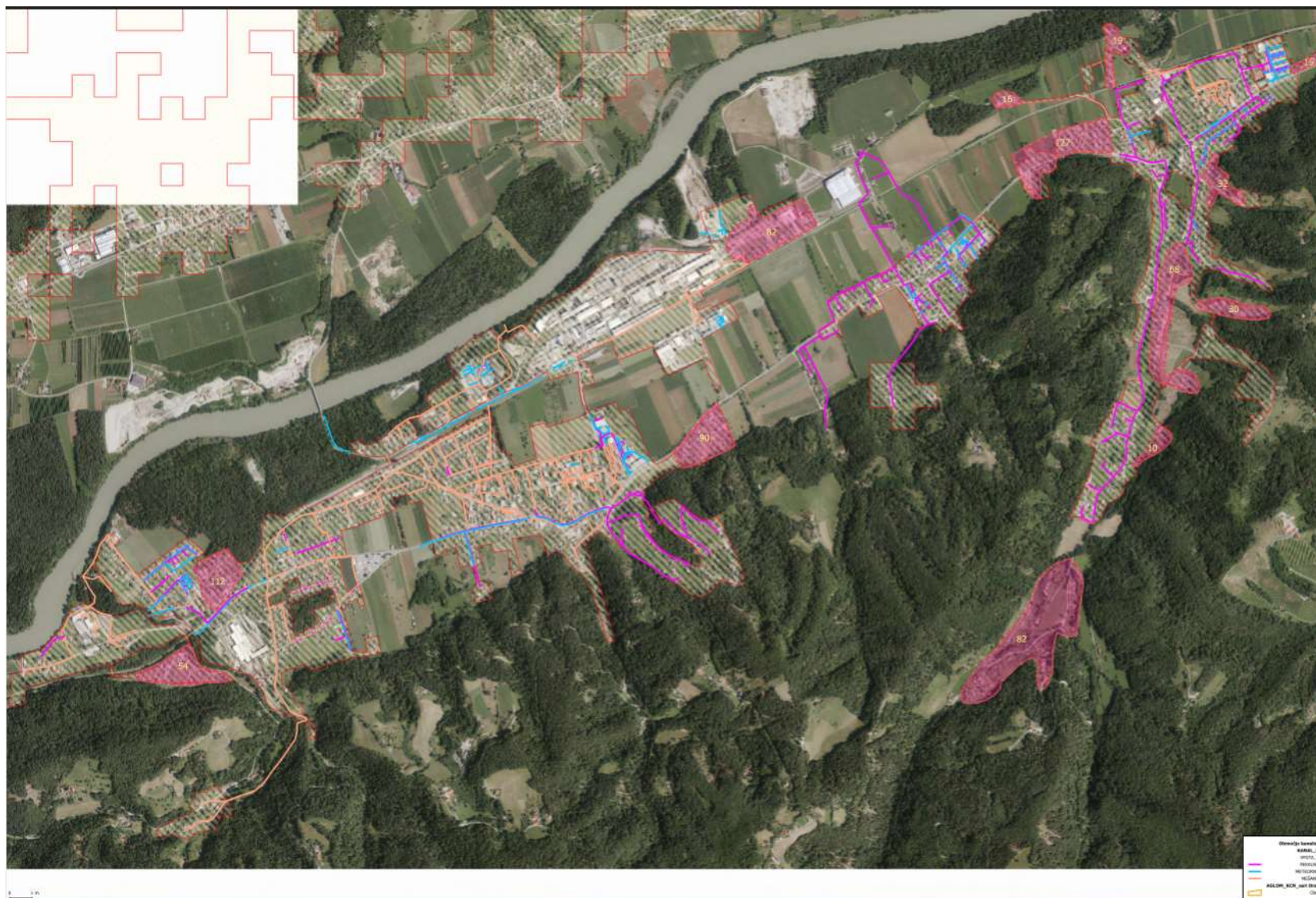
4.2. Varianta »Z« investicijo

Varianta z investicijo obsega izgradnjo manjkajoče komunalne infrastrukture za odvajanje in čiščenje v občini Ruše. Glede na način reševanja čiščenja se predvidevajo štiri variante, in sicer:

- **Varianta 1:** PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN MARIBOR
- **Varianta 2:** PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN SELNICA IN IZGRADNJA ČN BISTRICA 2.500 PE
- **Varianta 3:** PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO CČN RUŠE 8.000 PE
- **Varianta 4:** PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE IN ČN BISTRICA 2.500 PE
- **Varianta 5:** PRIKLJUČITEV NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE, ČN BEZENA 700 PE IN ČN BISTRICA 1.800 PE

Variante »Z« investicijo so skladne s predpisi in sprejemljive, saj zagotavljajo pogoje za izvajanje lokalne gospodarske javne službe skladno z zahtevami zakonodaje.

Naročniku se predlaga, da se izdela in potrdi predinvesticijska zasnova, ki bo obravnavala vse variante, za katere je verjetno, da bi ekonomsko, finančno, časovno in tehnično-tehnološko sprejemljivo izpolnile cilje, zapisane v tem dokumentu, in bodo predstavljene s projekcijami v scenarijih »z« investicijo ter projekcijami za minimalno alternativo in/ali scenarijem »brez« investicije ob upoštevanju tehničnih, finančnih, zakonskih in drugih omejitev. Na podlagi rezultatov posameznih variant bo mogoče utemeljiti predlog optimalne variante.



Slika 9: Kanalizacijsko omrežje v občini Ruše z označenimi območji širitve

4.2.1. Varianta 1: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN MARIBOR

Predvideva navezavo celotnega območja občine Ruše na kanalizacijski sistem mesta Maribor, s ciljem, da se vode Občine Ruše čistijo na CČN Maribor v Dogošah. Naprava je velikosti 190.000 PE in je zmožna prevzeti odpadne vode iz občine Ruše. Odpadne vode iz zahodnega dela Ruš in dela Smolnika (ob državni cesti R2 – 705) bi se kot do sedaj odvajale na ČN Geberit, ki bi ostala v uporabi. Obstoječi čistilni napravi v naseljih Bezena in Bistrica ob Dravi bi opustili. V primeru izbora te varianta ostaja manjše število uporabnikov med lokacijo ČN Bezena in ČN Bistrica - Log«, ki jih na javni kanalizacijski sistem ne bi mogli priključiti in bi moralo biti odvajanje in čiščenje urejeno z MKČN.

Potrebno bi bilo zgraditi tudi cca. 5,3 km primarnega kanalizacijskega omrežja ter cca. 8 km sekundarnega kanalizacijskega omrežja ter pripadajoče kanalizacijske objekte (zadrževalnike, črpališča ter merski objekt na meji z MOM).

4.2.2. Varianta 2: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN SELNICA IN IZGRADNJA ČN BISTRICA 2.500 PE

V sklopu te variante bi se odpadne vode iz naselja Ruše odvajale in čistile na CČN Selnica v sosednji občini, ki bi se srednjeročno dogradila za sprejem dodatnih obremenitev. Odpadne vode iz zahodnega dela Ruš in dela Smolnika (ob državni cesti R2 – 705) bi se kot do sedaj odvajale na ČN Geberit, ki bi ostala v uporabi. Obstoječa ČN Bezena bi se opustila, ČN Bistrica pa bi se rekonstruirala in povečala z namenom čiščenja odpadnih vod iz naselij Bezena, Bistrica in Log.

Potrebno bi bilo zgraditi tudi cca. 3,7 km primarnega kanalizacijskega omrežja ter cca. 8 km sekundarnega kanalizacijskega omrežja ter pripadajoče kanalizacijske objekte (zadrževalnike, črpališča oz. merski objekt na meji z Občino Selnica ob Dravi).

4.2.3. Varianta 3: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO CČN RUŠE 8.000 PE

Varianta predstavlja rešitev, po kateri bi se na ČN Ruše odvajala vsa odpadna voda obravnavanega prispevnega območja. Odpadne vode iz zahodnega dela Ruš in dela Smolnika (ob državni cesti R2 – 705) bi se kot do sedaj odvajale na ČN Geberit, ki bi ostala v uporabi. Obstoječi čistilni napravi v naseljih Bezena in Bistrica ob Dravi bi opustili.

Potrebno bi bilo zgraditi tudi cca. 4,7 km primarnega kanalizacijskega omrežja ter cca. 8 km sekundarnega kanalizacijskega omrežja ter pripadajoče kanalizacijske objekte (zadrževalnike, črpališča).

4.2.4. Varianta 4: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE IN ČN BISTRICA 2.500 PE

Po tej varianti bi za potrebe naselja Ruše na območju sedanjega razbremenilnika zgradili manjšo čistilno napravo kapacitete cca. 5.000 PE. Obstoječa ČN Bezena bi se opustila, ČN Bistrica pa bi se rekonstruirala in povečala z namenom čiščenja odpadnih vod iz naselij Bezena, Bistrica in Log. Odpadne vode iz zahodnega dela Ruš in dela Smolnika (ob državni cesti R2 – 705) bi se kot do sedaj odvajale na ČN Geberit, ki bi ostala v uporabi.

Potrebno bi bilo zgraditi tudi cca. 2,3 km primarnega kanalizacijskega omrežja ter cca. 8 km sekundarnega kanalizacijskega omrežja ter pripadajoče kanalizacijske objekte (zadrževalnike, črpališča).

4.2.5. Varianta 5: PRIKLJUČITEV NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE, ČN BEZENA 700 PE IN ČN BISTRICA 1.800 PE

Zadnja od predstavljenih rešitev predvideva izgradnjo posamičnih čistilnih naprav za naselja Ruše (novogradnja), Bezena (rekonstrukcija oz. novogradnja na lokaciji obstoječe ČN Bezena) ter za naselji Bistrica ob Dravi in Log (rekonstrukcija oz. novogradnja na lokaciji obstoječe ČN Bistrica). Odpadne vode iz zahodnega dela Ruš in dela Smolnika (ob državni cesti R2 – 705) bi se kot do sedaj odvajale na ČN Geberit, ki bi ostala v uporabi.

Potrebno bi bilo zgraditi tudi cca. 1,1 km primarnega kanalizacijskega omrežja ter cca. 8 km sekundarnega kanalizacijskega omrežja ter pripadajoče kanalizacijske objekte (zadrževalnike, črpališča).

Varianta »brez investicije« ni sprejemljiva, saj Občina s tem krši določila o obveznem zagotavljanju javne kanalizacije na območjih poselitve. Variante z investicijo ustrezno rešujejo obravnavano območje in zagotavljajo odvajanje in čiščenje obravnavanega območja.

Glede na navedeno se investitorju predlaga varianto z investicijo, pri čemer se način izvedbe izbere na podlagi izdelane predinvesticijske zasnove za projekt.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. Vrsta investicije

Tabela 7: Vrsta investicije

Zap. št.	Vrsta investicije	Označi
1	Novogradnja	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Sprememba namembnosti	<input type="checkbox"/>
3	Rekonstrukcija in tehnološka posodobitev objekta	<input checked="" type="checkbox"/>

Predmetna investicija je deloma novogradnja deloma rekonstrukcija in tehnološka posodobitev objekta, kar je odvisno tudi od izbrane variante. Občina mora pridobiti gradbena dovoljenja.

5.2. Opredelitev osnovnih tehnično – tehnoloških rešitev v okviru investicije

V tem poglavju so opisane tehnologije čiščenja odpadnih voda z ozirom na izbrano varianto.

5.2.1. Varianta I: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN MARIBOR

Centralna čistilna naprava Maribor je namenjena čiščenju odpadnih vod z območij Mestne občine Maribor ter občin Duplek, Miklavž na Dravskem polju ter Hoče – Slivnica. V prispevnem območju CČN Maribor živi približno 136.000 prebivalcev. Delež industrije znaša približno 20 %. Objekt, ki je v upravljanju podjetja Aquasystems d.o.o. iz Maribora, je bila v celoti zgrajena leta 2004.

Zmogljivost Centralne čistilne naprave Maribor je 195.000 PE (populacijskih enot), pri čemer 1 PE ustreza onesnaženju, ki ga povzroči en prebivalec na dan. Kapaciteta CČN za biološko čiščenje znaša 5.000 m³/h, za predčiščenje in črpanje v HE kanal SDI pa 7.000 m³/h. Prečiščene odpadne vode se odvajajo v Dravo oziroma v kanal HE Zlatoličje (ob visokem vodostaju Drave).

Objekti CČN so:

- objekt št. 1 – objekt mehanskega predčiščenja (vtočno črpališče, iztočno črpališče, grobe grablje, fine grablje, enota za sprejem odpadnih vod iz greznic, trafo postaja, NN elektro prostor, SN elektro prostor, prostor s krmilno in regulacijsko opremo (PLC), kurilnica na kurilno olje, enota za pranje zraka, delavnica, obdelava peska in maščob, vodnjak ter razvod procesne vode, ločevanje in obdelava ostankov iz vtočne komore in gabelj),
- objekt št. 2A, 2B, 2C – odstranjevanje peska in maščob,
- objekt št. 3A, 3B, 3C, 3D – Venturi kanali z merilniki pretoka,
- objekt št. 4A, 4B, 4C – povezovalni jaški,
- objekt št. 5A, 5B, 5C – biološki bazeni s črpališči za blato,
- objekt št. 6A, 6B, 6C – naknadni usedalniki,
- objekt št. 7A, 7B, 8 – Venturi kanali z merilniki pretoka,

- objekt št. 9 – flotacija blata,
- objekt št. 10 – zbirni bazen za flotirano blato,
- objekt št. 11 – dehidracija blata, priprava in skladiščenje polimera,
- objekt št. 12 – začasna deponija blata,
- objekt št. 13 – skladiščenje in priprava koagulanta,
- objekt št. 14 – upravna stavba,
- objekt št. 15 – parkirišče,
- objekt št. 16 – črpalnišče izcednih vod,
- objekt št. 17 – elektro agregat (generator) 1000 kW z dvoplaščno cisterno (20 m³),
- objekt št. 20 – povezovalni jašek,
- objekt št. 24 – delavnica in skladišče,
- objekt št. 25 – skladišče olj in masti,
- objekt št. 27 – gravitacijski izpust v Dravo (dolžina prib. 250 m, premer 1,2 m),
- objekt št. 28 – tlačni vod v kanal HE Zlatoličje(2 bara, dolžina prib. 1050 m, premer 1,1 m),
- dovozna cesta (prib. 500 m) s priključkom na regionalno cesto, priključek na omrežje pitne vode.



Slika 10: CČN Maribor (vir: <http://aquasystems.si/sl-si/CČN-Maribor/Proces>)

Mehansko predčiščenje

V mehanskem predčiščenju potekajo:

- odstranjevanje grobih delcev iz odpadne vode; odpadki se izločajo v vhodnem jašku, na grobih in finih grabljah, sledi odstranjevanje peska in maščob,
- črpanje odpadne vode,
- sprejem in mehansko čiščenje odpadnih voda iz greznic,
- vzorčenje in meritve pretoka, • čiščenje zraka iz zaprtih prostorov predčiščenja ter flotacije in dehidracije.

Biološko čiščenje

V biološkem čiščenju potekajo:

- razgradnja ogljikovih, dušikovih in fosforjevih spojin s pomočjo bakterij in mikroorganizmov,
- dodatno odstranjevanje fosforja z dodajanjem koagulantov,
- vnos zraka, mešanje,
- usedanje blata,
- črpanje odvečnega blata,
- vzorčenje in meritve pretoka.



Slika 11: CČN Maribor – biološko čiščenje (vir: <http://aquasystems.si/sl-si/CČN-Maribor/Proces>)

Obdelava blata

V sklopu obdelave blata potekajo:

- flotacija z nasičenim zrakom, odvečno blato se zgosti na 3–4 % suhe snovi,
- skladiščenje in priprava polielektrolita,
- odvodnjavanje (dehidracija) s centrifugiranjem, blato se zgosti na vsebnost 20 % suhe snovi,
- stabilizacija blata z dodajanjem živega apna, vsebnost suhe snovi blata naraste na 25 %.

Proste kapacitete CČN Maribor omogočajo čiščenje vseh odpadnih vod iz občine Ruše.

5.2.2. Varianta 2: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN SELNICA IN IZGRADNJA ČN BISTRICA 2.500 PE

Centralna čistilna naprava Selnica se nahaja v sosednji Občini Selnica ob Dravi. Naprava je bila zgrajena v letu 2015 in zmore očistiti odpadno vodo s kapaciteto 5.000 PE.

Deli naprave so naslednji:

- Vhodno črpališče,
- Upravna stavba,
- Kontaktni bazen,
- SBR reaktor,
- Zalogovnik blata,
- Zračni filter.



Slika 12: CČN Selnica ob Dravi

V nadaljevanju so opisane glavni deli naprave.

Mehansko predčiščenje

Odpadna voda iz tlačnega cevovoda odteka v enoto za mehansko predčiščenje, ki odstranjuje pesek in maščobe. Enota je prezračevana in opremljena s sistemom za odstranjevanje maščob. Na vstopu so vgrajene avtomatske fine grablje, ki izločijo večje delce.

SBR bazen

Iz mehanskega predčiščenja odpadna voda izmenično odteka v dva biološka bazena. Zrak za ozračevanje odpadne vode je speljan po tlačnem cevovodu zraka in se preko loput usmerja v posamezni bazen. Delovni cikel vsakega od sekvenčnih bazenov je sestavljen iz faze polnjenja, faze usedanja in faze praznjenja. V fazi praznjenja se odvaja očiščena voda s površine ter odvečno blato v zalogovnik.

Za potrebe prezračevanja so na dnu SBR reaktorjev nameščena membranska prezračevala, ki uvajajo zrak in s tem kisik s finim mehurčkastim tokom v odpadno vodo. Dovajanje zraka v aeracijskem bazenu se regulira preko kisik sonde. V odvisnosti od količine raztopljenega kisika v vodi, kisik sonda

preko avtomatike vpliva na regulacijo in delovanje puhal. Za potrebe mešanja in preprečevanja usedanja aktivnega blata sta v aeracijskem bazenu nameščeni dve potopni mešali.

Zalogovnik odvečnega blata

Odvečno blato se s potopno črpalko odvaja po cevovodih v zalogovnik blata. V zalogovniku je nameščeno potopno mešalo za homogenizacijo blata pred njegovim nadaljnjim transportom. Odvečno biološko blato se iz zalogovnika črpa po cevovodu v prostor dehidracije na strojno odvodnjavanje.

Blato se v zalogovniku delno zgošča, odvečna voda pa se preko prelivnega korita ponovno vodi v razdelilni jašek in SBR bazen.

Dehidracija blata

Blato se iz zalogovnika prečrpava s pomočjo črpalke po cevovodu na centrifugo, kjer se vrši dehidracija blata. Blatu se v centrifugi doda polielektrolit. Odcejena voda odteka v kineto in interno kanalizacijo. Dehidrirano blato se preko transporterjev odlaga v nameščene zabojnike.

Prostor za sprejem greznične blatenice

Vsebine greznic se pripeljejo s cisterno na CČN, kjer se spraznijo skozi napravo za sprejem grezničnih vsebin. Naprava je opremljena z mehanskim ločevanjem in izloči iz grezničnih vsebin vse mehanske nečistoče, jih opere in skompaktira ter odloži v kontejner. Greznične vsebine se zbirajo v bazenu za sprejem greznic, ki je pod prostorom naprave za sprejem greznic. Bazeni so opremljeni s potopnim mešalom in črpalko, ki omogoča enakomerno prečrpavanje vsebine bazena na dotok v mehansko predčiščenje. To omogoča enakomerno doziranje zelo obremenjenih odpadnih vod iz linije blata na biološko čiščenje.

Glede na rezultate ocene zmogljivosti CČN Selnica bi lahko iz občine Ruše čistili za cca. 2.900 PE oz. maksimalno količino odpadne vode 350 m³/dan.

Tehnologija čistilne naprave Bistrica s kapaciteto 2.500 PE se določi v fazi izdelave projektne dokumentacije.

5.2.3. Varianta 3: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO CČN RUŠE 8.000 PE

Predvidena je gradnja sekvenčne biološke naprave z aerobno stabilizacijo blata z nitrifikacijo in denitrifikacijo ter biološkim in dodatnim kemičnim čiščenjem fosforja. Naprava obsega naslednje tehnološke podslope oziroma objekte:

- 01 fine elektromotorne grablje,
- 02 vhodno črpališče,
- 03 peskolov in lovilec maščob,
- 04 sekvenčni bazen,
- 05. merilna kineta iztoka,
- 06 zgoščevalac in zalogovnik blata,
- 07 strojno zgoščanje blata,
- 08 kompresorska postaja in elektroagregat,
- 09 upravni prostori,
- 10 kotlovnica,
- 11 hidrantna mreža,
- 12 obarjanje fosforja,
- 13 trafo postaja,
- 14 objekt za sprejem gošč iz greznic

Odpadna voda doteka gravitacijsko preko finih elektromotornih grabelj vertikalne izvedbe (01) v vhodno črpališče (02). Fine elektromotorne grablje so opremljene s polžnim kompaktorjem za izdvajanje vode iz odpadkov in izmet odpadkov v zabojnik na kolesih. Zabojnik se prazni v komunalno vozilo za odvoz gospodinjskih odpadkov.

V vhodnem črpališču (02) so vgrajene tri potopne centrifugalne črpalke, ki izmenično ali skupaj črpajo odpadno vodo po v zemljo položenem tlačnem cevovodu v prezračeni peskolov in lovilec maščob (03).

Pesek se useda na dnu peskolova, od tu se s posebno centrifugalno potopno črpalko po tlačnem cevovodu peska občasno črpa v izdvajalec peska, kjer se iz vode izloča pesek in transportira v zabojnik za pesek. Za izločanje plavajočih snovi je v peskolovu vgrajen prezračevalni sistem, ki je izveden kot stransko linijsko prezračevanje skozi perforirane cevi. Stisnjen zrak dovaja puhalo peskolova. Plavajoče snovi se odvajajo preko lamelne potopne stene v lovilec maščob. Od tu se z elektromotornim verižnim posnemalom občasno odvajajo prek prelivnega korita za odjem v jašek maščob. V jašku je vgrajen cevovod za odvzem maščob s hitro spojko za priklon na komunalno vozilo za odvoz maščob.

V peskolov se po potrebi dozira sredstvo za obarjanje fosforja. V ta namen je v upravni stavbi vgrajen sistem za obarjanje fosforja (12), ki obsega rezervoarje za sprejem sredstva za obarjanje fosforja, dozirne črpalke in tlačni cevovod.

Na iztočnem delu peskolova je vgrajen dovodni cevovod v sekvenčne bazene. Voda se prek prelivnega žleba preliva v cevovod in izmenično dovaja prek dveh elektromotornih tablastih zapornic v oba sekvenčna biološka bazena (04).

Na vtočnem delu sekvenčnih bazenov so vgrajeni selektorji. Zaradi vgrajenih selektorjev, v ciklusu obratovanja sekvenčnega bazena ni potrebna anoksična mešalna faza, ampak je ta faza vključena v fazi polnjenja in prezračevanja. Iz selektorjev se odpadna voda preliva v glavni del sekvenčnih bazenov, ki obratujejo v treh fazah: faza polnjenja in prezračevanja, faza usedanja blata in faza praznjenja. V tem delu poteka simultana nitrifikacija in denitrifikacija. Obratovanje sekvenčnih bazenov uravnava procesni računalnik, ki med ostalim glede na izmerjeni dotok na napravo izbira tudi obratovalni režim (deževni ali sušni cikel obratovanja). Vodna gladina v sekvenčnih bazenih ciklično niha, tako kot se izmenično polnita oziroma praznita posamezna bazena. Bazena se polnita izmenično. V fazi praznjenja se očiščena voda preliva prek prelivnikov v merilno kineto iztoka (05) od tu pa v iztočni kanal in v reko Dravo.

V fazi polnjenja in prezračevanja posameznega bazena obratuje črpalka za recirkulacijo blata. V ta namen je na dnu vsakega bazena nameščena po ena potopna centrifugalna črpalka za recirkulacijo suspenzije vode in blata po tlačnem cevovodu nazaj v selektor sekvenčnega bazena.

Po dokončanju faze polnjenja in prezračevanja se prezračevanje vsebine bazena in povračanje blata ustavi, prične se faza usedanja blata. Ker ni več mešanja vsebine bazena se suspenzija blata in vode hitro umiri in blato se useda na dno bazena. Ob koncu faze se izčrpa presežno blato. V ta namen je na dnu vsakega bazena nameščena po ena potopna centrifugalna črpalka za črpanje presežnega blata po cevovodu v zgoščevalca in zalogovnik blata (06).

Po dokončanju faze usedanja se prične faza praznjenja. Elektromotorni pogon prelivnika spusti prelivnik do nivoja vode v bazenu in očiščena voda se preliva prek prelivnika v iztočno kineto. Globine potopitve prelivnika uravnava računalniški sistem vodenja naprave tako, da se bazen prazni predvideni čas ne glede na višino vode v bazenu po končani fazi polnjenja in prezračevanja. Po končanem praznjenju se torej nivo vode zniža na najnižji nivo vode, prelivnik se dvigne v zgornjo lego in cikel čiščenja se ponovi.

Pretok vode iz čistilne naprave se meri na prelivih prelivnikov (meri se višina preliwa vode na prelivu iz prelivnika) in v kontrolnem jašku iztoka, kjer je vgrajen cevni induktivni merilnik pretoka. Beležijo se trenutne in kumulativne vrednosti pretoka.

Obratovanje sekvenčnih bazenov upravlja programabilni logični kontrolor, funkcije časovnih ciklov za vsak bazen, so prikazane na monitorju nadzornega računalnika.

Vsa oprema sekvenčnih bazenov in puhal se napajajo iz elektroomare, ki se napaja iz mreže (celotna moč) ali iz agregata (omejena moč). Status napajanja se javlja v pripadajoči mikrokontroler, ki ustrezno zmanjša moč porabnikov v agregatskem načinu delovanja.

V sekvenčnih bioloških bazenih nameščene črpalke za črpanje presežnega blata črpajo presežno blato v zgoščevalca in zalogovnik blata (06). Zgoščevalca in zalogovnik blata je izveden v sklopu sekvenčnih bazenov. V bazenu zgoščevalca je nameščeno elektromotorno hitrotekoče horizontalno potopno mešalo za mešanje vsebine zgoščevalca in samosesalno prezračevalo.

Iz zgoščevalca in zalogovnika blata se blato po cevovodu črpa z vijačno ekscentrično črpalko z mehanskim variatorjem v centrifugo za zgoščanje blata. Pretok črpalke se nastavlja ročno. Rastopina polielektrolita in vode se pripravlja v napravi za pripravo in doziranje polielektrolita. Iz centrifuge izteka centrat v interno kanalizacijo CČN in nazaj v vhodno črpališče. Zgoščeno blato izpada iz centrifuge v spiralni transporter blata, ki transportira blato v zabojnik.

V kompresorski postaji so nameščena tri puhalna za prezračevanje sekvenčnih bazenov. Prezračevanje je z vpihavanjem stisnjenega zraka skozi na dnu položene cevna samozaporna membranska prezračevala.

Dve puhalni izmenično dovajata zrak prek elektromotornih loput v oba sekvenčna bazena, tretje puhalo pa je kot rezerva. Vsa puhalna so opremljena s frekvenčno regulacijo. Obratovanje puhal krmili procesni računalnik. Kot referenčna vrednost za krmiljenje puhal je merilnik koncentracije kisika v sekvenčnih bazenih.

Predvidena je vgradnja stabilnega elektroagregata z motorjem na plinsko olje in avtomatiko za samodejni zagon agregata ob prekinitvi dovoda električne energije iz javnega omrežja.

Upravni prostori so skupaj z nekaterimi tehnološkimi podsklopi izvedeni kot integralni objekt. Predvidena je gradnja eno etažne zgradbe z ravno armiranobetonsko streho. Upravna stavba obsega naslednje podsklope oziroma prostore: strojno zgoščanje blata, kompresorska postaja in elektroagregat, upravni prostor, laboratorij, prostor za elektroopremo, delavnica in skladišče, sanitarije in črna garderoba, bela garderoba, hodnik in kotlovnica.

Naprava se gradi v eni fazi.

Z izgradnjo Centralne čistilne naprave Ruše se opustijo obstoječe ČN Bezena in Bistrica – Log.

5.2.4. Varianta 4: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE IN ČN BISTRICA 2.500 PE

Varianta predvideva izgradnjo CČN z zmogljivostjo čiščenja 5.000 PE, pri čemer bo tehnologija čistilne naprave predvidoma primerljiva tehnologiji, opisani pod točko 5.2.3. tega dokumenta.

Tehnologija čistilne naprave Bistrica s kapaciteto 2.500 PE se določi v fazi izdelave projektne dokumentacije. Predvidena čistilna naprava mora zagotoviti izvedbo vseh faz čiščenja, ki obsega primarno čiščenje na fizikalen oziroma kemičen način, skupaj z usedanjem neraztopljenih snovi, sekundarno (biološko) čiščenje ter terciarno čiščenje, kar zagotavlja doseganje izpustov pod mejnimi vrednostmi.

5.2.5. Varianta 5: PRIKLJUČITEV NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE, ČN BEZENA 700 PE IN ČN BISTRICA 1.800 PE

Varianta predvideva izgradnjo CČN z zmogljivostjo čiščenja 5.000 PE, pri čemer bo tehnologija čistilne naprave predvidoma primerljiva tehnologiji, opisani pod točko 5.2.3. tega dokumenta.

Dodatno se predvideva izgradnja dveh malih komunalnih čistilnih naprav, in sicer čistilne naprave Bezena z zmogljivostjo 700 PE in čistilne naprave Bistrica z zmogljivostjo 1.800 PE. V malih komunalnih čistilnih napravah običajno poteka biološka razgradnja s pospešenim prezračevanjem s pomočjo razpršene biomase ali s pritrjenim biološkim filmom ali biološka razgradnja z naravnim prezračevanjem s precejanjem skozi peščeni filter, s pomočjo rastlin ali v prezračevalnih lagunah. Tehnologija čistilnih naprav se določi v fazi izdelave projektne dokumentacije.

5.3. Ocena investicijskih stroškov v stalnih cenah

Vrednost investicije je za gradbeno obrtniška in instalacijska dela podana na podlagi že izdelane projektne dokumentacije, za izdelavo dokumentacije (projektne, investicijske in ostala dokumentacija)

na podlagi že oddanih evidenčnih naročil ter za nadzor in vodenje ter obveščanje in informiranje javnosti na podlagi ocene in izkušenj na predhodnih primerljivih projektih.

Tabela 8: Vrednost investicije za varianto I v stalnih cenah, v EUR

Postavke investicijskih stroškov	EM	KOLIČINA	CENA EM	ZNESEK (NETO)	ZNESEK (BRUTO)
Kanalizacija - primarna		5.269		1.646.904 €	2.009.223 €
KOLEKTOR TDR 1	m'	360	562 €	202.141 €	246.612 €
KOLEKTOR TDR 2	m'	750	561 €	420.790 €	513.364 €
TL. VOD OD Č3 DO ZBDV 1	m'	772	180 €	138.800 €	169.336 €
TL. VOD OD Č6 DO ČN BEZENA	m'	1.260	180 €	226.729 €	276.609 €
KOLEKTOR OD ČN BEZENA DO ČN BISTRICA	m'	1.205	373 €	449.010 €	547.793 €
TL. VOD OD ČN BISTRICA DO LAZNICE	m'	922	227 €	209.433 €	255.509 €
Rekonstrukcija kanalizacije od Laznice do ZBDV Limbuš (kanal + ČP) + 900 m1 Marles	m'			- €	- €
Kanalizacija - sekundarna		8.070		2.351.900 €	2.869.318 €
Bistrica ob Dravi z Logom	m'	4.520	270 €	1.220.400 €	1.488.888 €
Smolnik, Glazuta	m'	500	250 €	125.000 €	152.500 €
Ruše (vzhodni, zahodni del)	m'	3.050	330 €	1.006.500 €	1.227.930 €
Čistilne naprave					
Črpališča				377.000 €	459.940 €
Črpališče Č6 na lokaciji TDR vzhod, 45 l/s, 29 m	kom	1	100.000 €	100.000 €	122.000 €
Črpališče Č2 na lokaciji ČN Bistrica ob Dravi, 55 l/s, H= 12 m	kom	1	80.000 €	80.000 €	97.600 €
Črpališče Č1 na desnem bregu potoka v Bistrici ob Dravi, 64 l/s, H= 11 m	kom	1	105.000 €	105.000 €	128.100 €
Črpališče Č3 na lokaciji obstoječega ZBDV v Rušah, 40 l/s, H= 19.5 m	kom	1	92.000 €	92.000 €	112.240 €
Zadrževalniki				240.000 €	292.800 €
ZBDV Log, V= 170 m3	kom	1	110.000 €	110.000 €	134.200 €
ZBDV Ruše s prelivom (lokacija obstoječega ZBDV), V= 600 m3	kom	1	130.000 €	130.000 €	158.600 €
ZBDV pred ČN Ruše (območje TDR vzhod), V= 150 m3	kom	1		- €	- €
Merski objekt na meji med občinama	kom	1	100.000 €	100.000 €	122.000 €
Investicijska in tehnična dokumentacija	ocena 2 % od inv.			94.316 €	115.066 €
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti, ...)	ocena 2 % od inv.			94.316 €	115.066 €
SKUPAJ				4.904.436 €	5.983.412 €

Tabela 9: Vrednost investicije za varianto 2 v stalnih cenah, v EUR

Postavke investicijskih stroškov	EM	KOLIČINA	CENA EM	ZNESEK (NETO)	ZNESEK (BRUTO)
Kanalizacija - primarna		3.725		1.372.581 €	1.674.549 €
KOLEKTOR TDR 1	m'	360	562 €	202.141 €	246.612 €
KOLEKTOR TDR 2	m'	750	561 €	420.790 €	513.364 €
TLAČNI KOLEKTOR Bezena - Bistrica DN 250	m'	660	200 €	132.000 €	161.040 €
GRAVITACIJSKI KOLEKTOR Bezena - Bistrica DN 300	m'	555	230 €	127.650 €	155.733 €
TLAČNI VOD ZBDV1 - CČN Selnica	m'	1.400	350 €	490.000 €	597.800 €
Kanalizacija - sekundarna		8.070		2.351.900 €	2.869.318 €
Bistrica ob Dravi z Logom	m'	4.520	270 €	1.220.400 €	1.488.888 €
Smolnik, Glažuta	m'	500	250 €	125.000 €	152.500 €
Ruše (vzhodni, zahodni del)	m'	3.050	330 €	1.006.500 €	1.227.930 €
Čistilne naprave		5.000		1.500.000 €	1.830.000 €
ČN Bistrica	PE	2.500	250 €	625.000 €	762.500 €
ČN SELNICA - dograditev	PE	2.500	350 €	875.000 €	1.067.500 €
Črpališča				318.000 €	387.960 €
Črpališče Č1 na desnem bregu potoka v Bistrici ob Dravi, 9,14 l/s, H= 13 m	kom	1	78.000 €	78.000 €	95.160 €
Črpališče Č3 na lokaciji obstoječega ZBDV v Rušah, 45 l/s, H= 19,5 m (proti ČN Selnica)	kom	1	130.000 €	130.000 €	158.600 €
Črpališče Č4 na lokaciji obstoječe ČN Bezena, 2,5 L/s, H=12m	kom	1	20.000 €	20.000 €	24.400 €
Črpališče Č6 na lokaciji TDR vzhod, 10,00 L/s, H=20,8 m	kom	1	90.000 €	90.000 €	109.800 €
Zadrževalniki				240.000 €	292.800 €
ZBDV Log, V= 170 m3	kom	1	110.000 €	110.000 €	134.200 €
ZBDV Ruše s prelivom (lokacija obstoječega ZBDV), V= 600 m3	kom	1	130.000 €	130.000 €	158.600 €
ZBDV pred ČN Ruše (območje TDR vzhod), V= 150 m3	kom	1	- €	- €	- €
Merski objekt med občinama	kom	1	100.000 €	100.000 €	122.000 €
Investicijska in tehnična dokumentacija	ocena 2 % od inv.			117.650 €	143.533 €
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti, ...)	ocena 2 % od inv.			117.650 €	143.533 €
SKUPAJ				6.117.780 €	7.463.692 €

Tabela 10: Vrednost investicije za varianto 3 v stalnih cenah, v EUR

Postavke investicijskih stroškov	EM	KOLIČINA	CENA EM	ZNESEK (NETO)	ZNESEK (BRUTO)
Kanalizacija - primarna		4.744		1.355.219 €	1.653.367 €
KOLEKTOR TDR 1	m'	360	562 €	202.141 €	246.612 €
KOLEKTOR TDR 2	m'	750	561 €	420.790 €	513.364 €
TL. VOD OD Č3 DO ZBDV 1	m'	772	180 €	138.800 €	169.336 €
TL. VOD OD ČN BEZENA DO KOLEKTOR TDR 1	m'	1.000	180 €	179.943 €	219.531 €
TL. VOD BISTRICA - BEZENA	m'	1.316	220 €	289.520 €	353.214 €
KOLEKTOR BISTRICA	m'	546	227 €	124.025 €	151.310 €
Kanalizacija - sekundarna		8.070		2.351.900 €	2.869.318 €
Bistrica ob Dravi z Logom	m'	4.520	270 €	1.220.400 €	1.488.888 €
Smolnik, Glažuta	m'	500	250 €	125.000 €	152.500 €
Ruše (vzhodni, zahodni del)	m'	3.050	330 €	1.006.500 €	1.227.930 €
Čistilne naprave		8.000		3.200.000 €	3.904.000 €
ČN Ruše	PE	8.000	400 €	3.200.000 €	3.904.000 €
Črpališča				356.000 €	434.320 €
Črpališče Č1 na desnem bregu potoka v Bistrici ob Dravi, 9.14 l/s, H= 13 m	kom	1	78.000 €	78.000 €	95.160 €
Črpališče Č2 na lokaciji ČN Bistrica ob Dravi, 55 l/s, H= 12 m	kom	1	95.000 €	95.000 €	115.900 €
Črpališče Č3 na lokaciji obstoječega ZBDV v Rušah, 40 l/s, H= 19.5 m	kom	1	92.000 €	92.000 €	112.240 €
Črpališče Č4 na lokaciji obstoječe ČN Bezena, 19,44 L/s, H=12m	kom	1	91.000 €	91.000 €	111.020 €
Zadrževalniki				330.000 €	402.600 €
ZBDV Log, V= 170 m3	kom	1	110.000 €	110.000 €	134.200 €
ZBDV Ruše s prelivom (lokacija obstoječega ZBDV), V= 600 m3	kom	1	130.000 €	130.000 €	158.600 €
ZBDV pred ČN Ruše (območje TDR vzhod), V= 150 m3	kom	1	90.000 €	90.000 €	109.800 €
Investicijska in tehnična dokumentacija	ocena 2 % od inv.			151.862 €	185.272 €
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti, ...)	ocena 2 % od inv.			151.862 €	185.272 €
SKUPAJ				7.896.844 €	9.634.150 €

Tabela 11: Vrednost investicije za varianto 4 v stalnih cenah, v EUR

stalne cene, avgust 2017

Postavke investicijskih stroškov	EM	KOLIČINA	CENA EM	ZNESEK (NETO)	ZNESEK (BRUTO)
Kanalizacija - primarna		2.325		882.581 €	1.076.749 €
KOLEKTOR TDR 1	m'	360	562 €	202.141 €	246.612 €
KOLEKTOR TDR 2	m'	750	561 €	420.790 €	513.364 €
TLAČNI KOLEKTOR Bezena - Bistrica DN 250	m'	660	200 €	132.000 €	161.040 €
GRAVITACIJSKI KOLEKTOR Bezena - Bistrica DN 300	m'	555	230 €	127.650 €	155.733 €
Kanalizacija - sekundarna		8.070		2.351.900 €	2.869.318 €
Bistrica ob Dravi z Logom	m'	4.520	270 €	1.220.400 €	1.488.888 €
Smolnik, Glažuta	m'	500	250 €	125.000 €	152.500 €
Ruše (vzhodni, zahodni del)	m'	3.050	330 €	1.006.500 €	1.227.930 €
Čistilne naprave		7.500		2.525.000 €	3.080.500 €
ČN Bistrica	PE	2.500	250 €	625.000 €	762.500 €
ČN Ruše	PE	5.000	380 €	1.900.000 €	2.318.000 €
Črpališča				148.000 €	180.560 €
Črpališče Č1 na desnem bregu potoka v Bistrici ob Dravi, 9.14 l/s, H= 13 m	kom	1	78.000 €	78.000 €	95.160 €
Črpališče Č3 na lokaciji obstoječega ZBDV v Rušah, 10 l/s, H= 19.5 m	kom	1	50.000 €	50.000 €	61.000 €
Črpališče Č4 na lokaciji obstoječe ČN Bezena, 2,5 L/s, H=12m	kom	1	20.000 €	20.000 €	24.400 €
Zadrževalniki				240.000 €	292.800 €
ZBDV Log, V= 170 m3	kom	1	110.000 €	110.000 €	134.200 €
ZBDV Ruše s prelivom (lokacija obstoječega ZBDV), V= 600 m3	kom	1	130.000 €	130.000 €	158.600 €
Investicijska in tehnična dokumentacija	ocena 2 % od inv.			122.950 €	149.999 €
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti, ...)	ocena 2 % od inv.			122.950 €	149.999 €
SKUPAJ				6.393.380 €	7.799.924 €

Tabela 12: Vrednost investicije za varianto 5 v stalnih cenah, v EUR

stalne cene, avgust 2017

Postavke investicijskih stroškov	EM	KOLIČINA	CENA EM	ZNESEK (NETO)	ZNESEK (BRUTO)
Kanalizacija - primarna		1.110		622.931 €	759.976 €
KOLEKTOR TDR 1	m'	360	562 €	202.141 €	246.612 €
KOLEKTOR TDR 2	m'	750	561 €	420.790 €	513.364 €
Kanalizacija - sekundarna		8.070		2.351.900 €	2.869.318 €
Bistrica ob Dravi z Logom	m'	4.520	270 €	1.220.400 €	1.488.888 €
Smolnik, Glažuta	m'	500	250 €	125.000 €	152.500 €
Ruše (vzhodni, zahodni del)	m'	3.050	330 €	1.006.500 €	1.227.930 €
Čistilne naprave		7.500		2.658.000 €	3.242.760 €
ČN Bistrica	PE	1.800	285 €	513.000 €	625.860 €
ČN Bezena	PE	700	350 €	245.000 €	298.900 €
ČN Ruše	PE	5.000	380 €	1.900.000 €	2.318.000 €
Črpališča				128.000 €	156.160 €
Črpališče Č1 na desnem bregu potoka v Bistrici ob Dravi, 9.14 l/s, H= 13 m	kom	1	78.000 €	78.000 €	95.160 €
Črpališče Č3 na lokaciji obstoječega ZBDV v Rušah, 10 l/s, H= 19.5 m	kom	1	50.000 €	50.000 €	61.000 €
Zadrževalniki				240.000 €	292.800 €
ZBDV Log, V= 170 m ³	kom	1	110.000 €	110.000 €	134.200 €
ZBDV Ruše s prelivom (lokacija obstoječega ZBDV), V= 600 m ³	kom	1	130.000 €	130.000 €	158.600 €
Investicijska in tehnična dokumentacija	ocena 2 % od inv.			120.017 €	146.420 €
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti, ...)	ocena 2 % od inv.			120.017 €	146.420 €
SKUPAJ				6.240.864 €	7.613.854 €

Tabela 13: Vrednost investicije za posamezne variante v stalnih cenah, v EUR

OPIS POSTAVKE	VARIANTA 1	VARIANTA 2	VARIANTA 3	VARIANTA 4	VARIANTA 5
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.646.904	1.372.581	1.355.219	882.581	622.931
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900	2.351.900	2.351.900	2.351.900	2.351.900
ČISTILNE NAPRAVE	0	1.500.000	3.200.000	2.525.000	2.658.000
OBJEKTI	617.000	558.000	686.000	388.000	368.000
Merski objekt na meji med občinama	100.000	100.000	0	0	0
Investicijska in tehnična dokumentacija	94.316	117.650	151.868	122.950	120.017
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	94.316	117.650	151.868	122.950	120.017
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	4.904.436	6.117.780	7.896.844	6.393.380	6.240.864
DDV	1.078.976	1.345.912	1.737.306	1.406.544	1.372.990
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	5.983.412	7.463.692	9.634.150	7.799.924	7.613.854

5.4. Ocena investicijskih stroškov v tekočih cenah

Za določitev vrednosti investicije v tekočih cenah smo uporabili inflacijske stopnje iz Jesenske napovedi gospodarskih gibanj 2017, za leta 2019 do 2021 smo uporabili stopnjo 2,1%, ki je napovedana za leto 2019. Pri tem smo upoštevali kot izhodiščne cene leto 2018.

Tabela 14: Inflacijske stopnje za določitev tekočih cen

Leto	Predvidena inflacija	Letni korektor
2018	0,0%	1,000
2019	2,1%	1,021
2020	2,1%	1,042
2021	2,1%	1,064

Vir: Jesenska napoved gospodarskih gibanj 2017, UMAR

Tabela 15: Vrednost investicije za varianto I v tekočih cenah, v EUR

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
KANALIZACIJA - PRIMARNA	
KOLEKTOR TDR 1	208.737,69
KOLEKTOR TDR 2	434.096,40
TL. VOD OD Č3 DO ZBDV I	143.367,88
TL. VOD OD Č6 DO ČN BEZENA	233.994,21
KOLEKTOR OD ČN BEZENA DO ČN BISTRICA	463.015,52
TL. VOD OD ČN BISTRICA DO LAZNICE	215.932,91
REKONSTRUKCIJA KANALIZACIJE OD LAZNICE DO ZBDV LIMBUČ (KALAN IN ČP) TER 900 M Ma	0
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	
BISTRICA OB DRAVI Z LOGOM	1.272.195,00
SMOLNIK, GLAŽUTA	133.041,53
RUŠE (VZHODNI, ZAHODNI DEL)	1.071.250,42
ČISTILNE NAPRAVE	
ČN GEBERIT (dograditev iz 250 na 1000 PE)	0
ČN FALA	0
ČN AREH	0
OBJEKTI	
ČRPALIŠČE Č6 NA LOKACIJI ČN RUŠE 45 l/s, 29m	103.172,05
ČRPALIŠČE Č2 NA čn bistrica ob dravi, 55 l/s, 12m	82.537,64
ČRPALIŠČE Č1 NA DESNEM BREGU POTOKA V BISTRICI OB DRAVI, 64 l/s, 11m	108.330,65
ČRPALIŠČE Č3 NA LOKACIJI OBSTOJEČEGA ZBDV V RUŠAH, 40 l/s,	94.918,29

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
19,5m	
ČP GEBERIT (500 PE)	0
ČP GLAŽUTA (100 PE)	0
ČP SMOLNIK (100 PE)	0
ZBDV LOG, 170 m3	113.489,26
ZBDV RUŠE S PRELIVOM, 600 m3	134.123,67
ZBDV pred ČN Ruše, 150 m3	0
Merski objekt na meji med občinama	104.244,10
Investicijska in tehnična dokumentacija	94.316,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	98.333,02
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	5.109.096,24
DDV	1.124.001,17
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	6.233.097,42

Tabela 16: Vrednost investicije za varianto 2 v tekočih cenah, v EUR

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
KANALIZACIJA - PRIMARNA	
KOLEKTOR TDR 1	208.737,69
KOLEKTOR TDR 2	433.951,96
TL. VOD OD Č3 DO ZBDV I	0
TL. VOD OD ČN BEZENA DO KOLEKTOR TDR 1	0
TL. VOD BISTRICA - BEZENA	0
KOLEKTOR BISTRICA	0
TLAČNI KOLEKTOR BEZENA - BISTRICA DN 250	136.187,11
GRAVITACIJSKI KOLEKTOR BEZENA - BISTRICA DN 300	131.699,12

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
TLAČNI VOD ZBDVI - CČN SELNICA	505.543,05
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	
BISTRICA OB DRAVI Z LOGOM	1.298.911,09
SMOLNIK, GLAŽUTA	130.305,13
RUŠE (VZHODNI, ZAHODNI DEL)	1.049.216,87
ČISTILNE NAPRAVE	
ČN GEBERIT (dograditev iz 250 na 1000 PE)	0
ČN FALA	0
ČN AREH	0
ČN BEZENA	0
ČN BISTRICA	644.825,31
ČN SELNICA - dograditev	902.755,44
OBJEKTI	
ČRPALIŠČE Č1 NA DESNEM BREGU POTOKA V BISTRICI OB DRAVI, 9,14 l/s, 13m	80.474,20
ČRPALIŠČE Č2 NA ČN BISTRICA OB DRAVI, 55 l/s, 12m	0
ČRPALIŠČE Č3 NA LOKACIJI OBSTOJEČEGA ZBDV V RUŠAH, 45 l/s, 19,5m	134.123,67
ČRPALIŠČE Č4 NA LOKACIJI OBSTOJEČE ČN BEZENA, 2,5 l/s, 12m	20.634,41
ČRPALIŠČE Č6 NA LOKACIJI OBSTOJEČE ČN RUŠE, 10 l/s, 20,8m	92.854,85
ČP GEBERIT (500 PE)	0
ČP GLAŽUTA (100 PE)	0
ČP SMOLNIK (100 PE)	0
ZBDV LOG, 170 m ³	113.489,26

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
ZBDV RUŠE S PRELIVOM, 600 m3	134.123,67
ZBDV pred ČN Ruše, 150 m3	0
Merski objekt na meji med občinama	104.244,10
Investicijska in tehnična dokumentacija	117.650,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	122.660,84
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.362.387,77
DDV	1.399.725,31
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.762.113,08

Tabela 17: Vrednost investicije za varianto 3 v tekočih cenah, v EUR

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
KANALIZACIJA - PRIMARNA	
KOLEKTOR TDR 1	208.737,69
KOLEKTOR TDR 2	433.814,71
TL. VOD OD Č3 DO ZBDV I	143.367,88
TL. VOD OD ČN BEZENA DO KOLEKTOR TDR 1	185.709,69
TL. VOD BISTRICA - BEZENA	298.703,72
KOLEKTOR BISTRICA	127.873,50
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	
BISTRICA OB DRAVI Z LOGOM	1.272.195,00
SMOLNIK, GLAŽUTA	133.041,53
RUŠE (VZHODNI, ZAHODNI DEL)	1.071.250,42
ČISTILNE NAPRAVE	

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
ČN GEBERIT (dograditev iz 250 na 1000 PE)	0
ČN FALA	0
ČN AREH	0
ČN RUŠE	3.301.505,60
OBJEKTI	
ČRPALIŠČE Č1 NA DESNEM BREGU POTOKA V BISTRICI OB DRAVI, 9,14 l/s, 13m	80.474,20
ČRPALIŠČE Č2 NA čn bistrica ob dravi, 55 l/s, 12m	98.013,45
ČRPALIŠČE Č3 NA LOKACIJI OBSTOJEČEGA ZBDV V RUŠAH, 45 l/s, 19,5m	94.918,29
ČRPALIŠČE Č4 NA LOKACIJI OBSTOJEČE ČN BEZENA, 2,5 l/s, 12m	93.886,57
ČP GEBERIT (500 PE)	0
ČP GLAŽUTA (100 PE)	0
ČP SMOLNIK (100 PE)	0
ZBDV LOG, 170 m3	113.489,26
ZBDV RUŠE S PRELIVOM, 600 m3	134.123,67
ZBDV pred ČN Ruše, 150 m3	92.854,85
Merski objekt na meji med občinama	0
Investicijska in tehnična dokumentacija	151.862,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	158.330,49
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	8.194.153,02
DDV	1.802.713,66
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	9.996.866,69

Tabela 18: Vrednost investicije za varianto 4 v tekočih cenah, v EUR

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
KANALIZACIJA - PRIMARNA	
KOLEKTOR TDR 1	208.737,69
KOLEKTOR TDR 2	433.952,99
TL. VOD OD Č3 DO ZBDV I	0
TL. VOD OD ČN BEZENA DO KOLEKTOR TDR I	0
TL. VOD BISTRICA - BEZENA	0
KOLEKTOR BISTRICA	0
TLAČNI KOLEKTOR BEZENA - BISTRICA DN 250	136.187,11
GRAVITACIJSKI KOLEKTOR BEZENA - BISTRICA DN 300	131.699,12
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	
BISTRICA OB DRAVI Z LOGOM	1.272.195,00
SMOLNIK, GLAŽUTA	133.041,53
RUŠE (VZHODNI, ZAHODNI DEL)	1.071.250,42
ČISTILNE NAPRAVE	
ČN GEBERIT (dograditev iz 250 na 1000 PE)	0
ČN FALA	0
ČN AREH	0
ČN BEZENA	0
ČN BISTRICA	644.825,31
ČN RUŠE	1.960.268,95
OBJEKTI	
ČRPALIŠČE ČI NA DESNEM BREGU POTOKA V BISTRICI OB DRAVI, 9,14 l/s, 13m	80.474,20

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
ČRPALIŠČE Č2 NA čn bistrica ob dravi, 55 l/s, 12m	0
ČRPALIŠČE Č3 NA LOKACIJI OBSTOJEČEGA ZBDV V RUŠAH, 45 l/s, 19,5m	51.586,03
ČRPALIŠČE Č4 NA LOKACIJI OBSTOJEČE ČN BEZENA, 2,5 l/s, 12m	20.634,41
ČP GEBERIT (500 PE)	0
ČP GLAŽUTA (100 PE)	0
ČP SMOLNIK (100 PE)	0
ZBDV LOG, 170 m3	113.489,26
ZBDV RUŠE S PRELIVOM, 600 m3	134.123,67
ZBDV pred ČN Ruše, 150 m3	0
Merski objekt na meji med občinama	0
Investicijska in tehnična dokumentacija	122.949,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	128.186,06
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.643.601,25
DDV	1.461.592,27
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	8.105.193,52

Tabela 19: Vrednost investicije za varianto 5 v tekočih cenah, v EUR

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
KANALIZACIJA - PRIMARNA	
KOLEKTOR TDR 1	208.737,69
KOLEKTOR TDR 2	433.952,19
TL. VOD OD Č3 DO ZBDV I	0
TL. VOD OD ČN BEZENA DO KOLEKTOR TDR I	0
TL. VOD BISTRICA - BEZENA	0
KOLEKTOR BISTRICA	0

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	
BISTRICA OB DRAVI Z LOGOM	1.298.911,09
SMOLNIK, GLAŽUTA	133.041,53
RUŠE (VZHODNI, ZAHODNI DEL)	1.071.250,42
ČISTILNE NAPRAVE	
ČN GEBERIT (dograditev iz 250 na 1000 PE)	0
ČN FALA	0
ČN AREH	0
ČN BEZENA	252.771,52
ČN BISTRICA	529.272,62
ČN RUŠE	1.985.139,67
OBJEKTI	
ČRPALIŠČE Č1 NA DESNEM BREGU POTOKA V BISTRICI OB DRAVI, 9,14 l/s, 13m	80.474,20
ČRPALIŠČE Č2 NA čn bistrica ob dravi, 55 l/s, 12m	0
ČRPALIŠČE Č3 NA LOKACIJI OBSTOJEČEGA ZBDV V RUŠAH, 45 l/s, 19,5m	
ČRPALIŠČE Č4 NA LOKACIJI OBSTOJEČE ČN BEZENA, 2,5 l/s, 12m	0
ČP GEBERIT (500 PE)	0
ČP GLAŽUTA (100 PE)	0
ČP SMOLNIK (100 PE)	0
ZBDV LOG, 170 m ³	113.489,26
ZBDV RUŠE S PRELIVOM, 600 m ³	134.123,67
ZBDV pred ČN Ruše, 150 m ³	0

OPIS POSTAVKE	VREDNOST POSTAVKE
Merski objekt na meji med občinama	0
Investicijska in tehnična dokumentacija	120.016,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	125.128,14
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.486.308,50
DDV	1.426.987,87
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.913.296,37

Tabela 20: Vrednost investicije za posamezne variante v tekočih cenah, v EUR

OPIS POSTAVKE	VARIANTA 1	VARIANTA 2	VARIANTA 3	VARIANTA 4	VARIANTA 5
KANALIZACIJA PRIMARNA -	1.699.144,62	1.416.118,92	1.398.207,22	910.576,91	642.690,68
KANALIZACIJA SEKUNDARNA -	2.476.486,95	2.478.433,08	2.476.486,95	2.476.486,95	2.476.486,95
ČISTILNE NAPRAVE	0,00	1.547.580,75	3.301.505,60	2.605.094,26	2.742.313,09
OBJEKTI	636.571,55	575.700,04	707.760,26	400.307,55	379.673,14
Merski objekt na meji med občinama	104.244,10	104.244,10	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	94.316,00	117.650,00	151.862,50	122.949,50	120.016,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	98.333,02	122.660,84	158.330,49	128.186,06	125.128,14
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	5.109.096,24	6.362.387,73	8.194.153,02	6.643.601,23	6.486.308,50
DDV	1.124.001,17	1.399.725,30	1.802.713,67	1.461.592,27	1.426.987,87
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	6.233.097,42	7.762.113,03	9.996.866,69	8.105.193,50	7.913.296,37

5.5. Ocena investicijskih stroškov v upravičenih in ostalih stroških

Občina lahko s projektom kandidirala na prednostno naložbo 6.I Vlaganje v vodni sektor – Specifični cilj I – Gradnja javne infrastrukture za odpadno vodo.

Aglomeracija, ki je predmet projekta je namreč obremenjena nad 2.000 populacijskih enot in kanalizacijski sistem za komunalno odpadno vodo ne dosega odvajanja in čiščenja najmanj 98 % obremenitve aglomeracije.

Do sofinanciranja so neupravičeni investicijska dokumentacija, projektna dokumentacija, priprava vloge in prilog.

Tabela 21: Vrednost investicije za posamezne variante v stalnih cenah po upravičenosti za varianto I, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.646.904,00	1.646.904,00	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	2.351.900,00	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	0,00	0,00	0,00
OBJEKTI	617.000,00	617.000,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	100.000,00	100.000,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	94.316,00	0,00	94.316,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	94.316,00	66.030,00	28.286,00
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	4.904.436,00	4.781.834,00	122.602,00
DDV	1.078.975,92	0,00	1.078.975,92
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	5.983.411,92	4.781.834,00	1.201.577,92

Tabela 22: Vrednost investicije za posamezne variante v stalnih cenah po upravičenosti za varianto 2, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.372.580,00	1.372.580,00	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	2.351.900,00	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00
OBJEKTI	558.000,00	558.000,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	100.000,00	100.000,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	117.650,00	0,00	117.650,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	117.650,00	82.357,00	35.293,00
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.117.780,00	5.964.837,00	152.943,00
DDV	1.345.911,60	0,00	1.345.911,60
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.463.691,60	5.964.837,00	1.498.854,60

Tabela 23: Vrednost investicije za posamezne variante v stalnih cenah po upravičenosti za varianto 3, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.355.219,00	1.355.219,00	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	2.351.900,00	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	3.200.000,00	3.200.000,00	0,00
OBJEKTI	686.000,00	686.000,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	151.862,50	0,00	151.862,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	151.862,50	106.302,50	45.560,00
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	7.896.844,00	7.699.421,50	197.422,50
DDV	1.737.305,68	0,00	1.737.305,68
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	9.634.149,68	7.699.421,50	1.934.728,18

Tabela 24: Vrednost investicije za posamezne variante v stalnih cenah po upravičenosti za varianto 4, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	882.581,00	882.581,00	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	2.351.900,00	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	2.525.000,00	2.525.000,00	0,00
OBJEKTI	388.000,00	388.000,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	122.949,50	0,00	122.949,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	122.949,50	86.066,50	36.883,00
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.393.380,00	6.233.547,50	159.832,50
DDV	1.406.543,60	0,00	1.406.543,60
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.799.923,60	6.233.547,50	1.566.376,10

Tabela 25: Vrednost investicije za posamezne variante v stalnih cenah po upravičenosti za varianto 5, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	622.931,00	622.931,00	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	2.351.900,00	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	2.658.000,00	2.658.000,00	0,00
OBJEKTI	368.000,00	368.000,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	120.016,50	0,00	120.016,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	120.016,50	84.013,50	36.003,00
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.240.864,00	6.084.844,50	156.019,50
DDV	1.372.990,08	0,00	1.372.990,08
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.613.854,08	6.084.844,50	1.529.009,58

Tabela 26: Vrednost investicije za posamezne variante v tekočih cenah po upravičenosti za varianto 1, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.699.144,62	1.699.144,62	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.476.486,95	2.476.486,95	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	0,00	0,00	0,00
OBJEKTI	636.571,55	636.571,55	0,00
Merski objekt na meji med občinama	104.244,10	104.244,10	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	94.316,00	0,00	94.316,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	98.333,02	68.842,28	29.490,74
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	5.109.096,24	4.985.289,51	123.806,74
DDV	1.124.001,17	0,00	1.124.001,17
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	6.233.097,42	4.985.289,51	1.247.807,91

Tabela 27: Vrednost investicije za posamezne variante v tekočih cenah po upravičenosti za varianto 2, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.416.118,92	1.416.118,92	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.478.433,08	2.478.433,08	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	1.547.580,75	1.547.580,75	0,00
OBJEKTI	575.700,04	575.700,04	0,00
Merski objekt na meji med občinama	104.244,10	104.244,10	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	117.650,00	0,00	117.650,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	122.660,84	85.864,67	36.796,16
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.362.387,73	6.207.941,56	154.446,16
DDV	1.399.725,30	0,00	1.399.725,30
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.762.113,03	6.207.941,56	1.554.171,46

Tabela 28: Vrednost investicije za posamezne variante v tekočih cenah po upravičenosti za varianto 3, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.398.207,22	1.398.207,22	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.476.486,95	2.476.486,95	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	3.301.505,60	3.301.505,60	0,00
OBJEKTI	707.760,26	707.760,26	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	151.862,50	0,00	151.862,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	158.330,49	110.830,04	47.500,46
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	8.194.153,02	7.994.790,07	199.362,96
DDV	1.802.713,67	0,00	1.802.713,67
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	9.996.866,69	7.994.788,29	2.002.076,62

Tabela 29: Vrednost investicije za posamezne variante v tekočih cenah po upravičenosti za varianto 4, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	910.576,91	910.576,91	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.476.486,95	2.476.486,95	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	2.605.094,26	2.605.094,26	0,00
OBJEKTI	400.307,55	400.307,55	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	122.949,50	0,00	122.949,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	128.186,06	89.732,16	38.453,88
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.643.601,23	6.482.197,83	161.403,38
DDV	1.461.592,27	0,00	1.461.592,01
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	8.105.193,50	6.482.197,83	1.622.995,40

Tabela 30: Vrednost investicije za posamezne variante v tekočih cenah po upravičenosti za varianto 5, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	UPRAVIČENI STROŠKI	PREOSTALI STROŠKI
KANALIZACIJA - PRIMARNA	642.690,68	642.690,68	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.476.486,95	2.476.486,95	0,00
ČISTILNE NAPRAVE	2.742.313,09	2.742.313,09	0,00
OBJEKTI	379.673,14	379.673,14	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	120.016,50	0,00	120.016,50
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	125.128,14	87.591,73	37.536,41
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.486.308,50	6.328.755,59	157.552,91
DDV	1.426.987,87	0,00	1.426.987,87
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.913.296,37	6.328.755,59	1.584.540,78

Natančni upravičeni stroški bodo določeni v nadaljnji investicijski dokumentaciji, ko bo izračunan tudi finančni primanjkljaj.

5.6. Lokacija izvedbe

Območje ureditve kanalizacijskega omrežja obsega nižinski del občine in sicer od naselij Bistrica ob Dravi in Log na vzhodu do naselja Smolnik na zahodu.



Slika 13: Območje kanalizacije – nižinski del občine Ruše

5.6.1. Varianta 1: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN MARIBOR

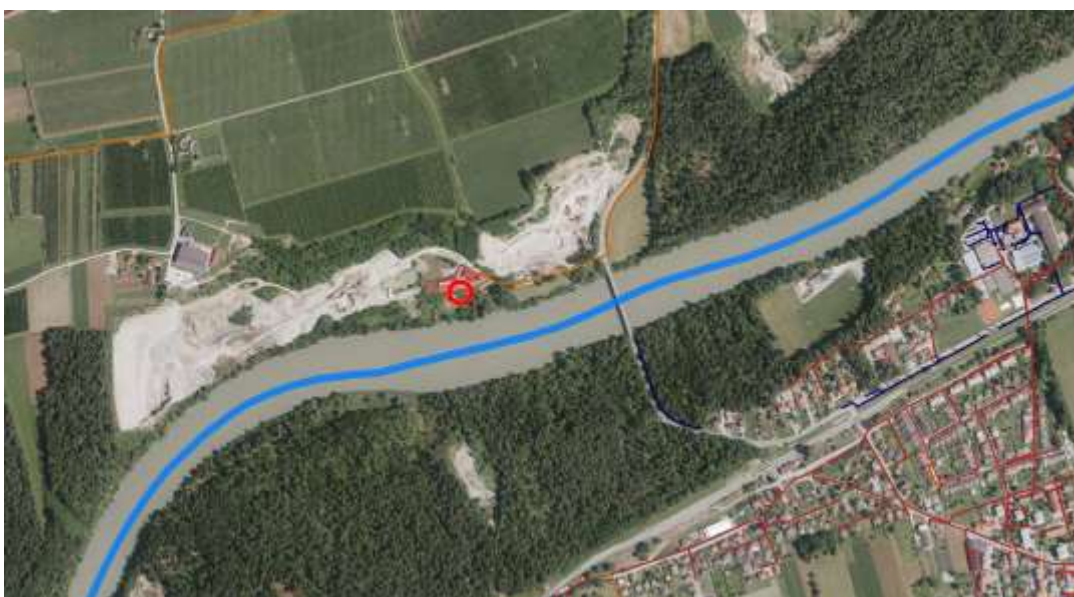
Centralna čistilna naprava Maribor (kratica: CČN Maribor) se nahaja v Dogošah, med staro strugo reke Drave in kanalom hidroelektrarne Zlatoličje. V primeru izbire te variante bi se odpadne vode iz občine Ruše vodile na to čistilno napravo.



Slika 14: CČN Maribor

5.6.2. Varianta 2: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA CČN SELNICA IN IZGRADNJA ČN BISTRICA 2.500 PE

V primeru izbire variante 2 se bodo odpadne vode iz naselja Ruše vodile na CČN Selnica ob Dravi, ki se nahaja v istoimenski občini in sicer na levem bregu reke Drave, zahodno od mostu. Preostale odpadne iz občine se obravnavajo na lokaciji obstoječe ČN Geberit (zahodni del Ruš in Smolnik – del) oz. na lokaciji rekonstruirane ČN Bistrica – Log (slika 17, za naselja Bezena, Bistrica ob Dravi in Log).



Slika 15: Lokacija CČN Selnica

5.6.3. Varianta 3: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO CČN RUŠE 8.000 PE

Izbira te variante predvideva izgradnjo nove centralne čistilne naprave za občino Ruše, na katero bi se vodile odpadne vode iz občine. Možnih je več lokacij umestitve ČN, pri čemer je trenutno najprimernejša lokacija na desnem bregu reke Drave, parc. št. 36/1, k.o. Ruše (slika 16). za to lokacijo je značilno, da ima naslednje omejitve in varovanja:

- Posebno varstveno območje Natura 2000;
- Ekološko pomembno območje Zgornja Drava, naravna vrednota Mariborsko jezero;
- Bližina arheološkega spomenika – mitrej, v katerega bo potrebno poseči s kolektorjem.

Potrebna bo sprememba OPN.



Slika 16: Območje lokacije predvidene ČN Ruše (cca. 3.300 m²)

5.6.4. Varianta 4: PRIKLJUČITEV KANALIZACIJSKEGA SISTEMA NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE IN ČN BISTRICA 2.500 PE

Ta varianta predvideva izgradnjo nove ČN Ruše na isti lokaciji, ki je bila predstavljena v prejšnjem poglavju (CČN Ruše).

Preostale odpadne iz občine se obravnavajo na lokaciji obstoječe ČN Geberit (zahodni del Ruš in Smolnik – del) oz. na lokaciji rekonstruirane ČN Bistrica – Log (slika 17, za naselja Bezena, Bistrica ob Dravi in Log).



Slika 17: Območje lokacije ČN Bistrica (cca. 900 m²)

5.6.5. Varianta 5: PRIKLJUČITEV NA NOVOZGRAJENO ČN RUŠE 5.000 PE, ČN BEZENA 700 PE IN ČN BISTRICA 1.800 PE

Lokacijsko se ta varianta čiščenja odpadnih voda od prejšnje razlikuje le v tem, da se odpadne vode iz naselja Bezena čistijo na novi ČN Bezena, ki bo nadomestila obstoječo (parc. št. 310, k.o. Bistrica pri Rušah).



Slika 18: Območje lokacije ČN Bezena (cca. 500 m²)

6. Časovni načrt izvedbe in načrt financiranja

Projekt se je pričel izvajati z pričetkom izdelave projektne dokumentacije. Trenutno se za projekt izdeluje še zadnja projektna dokumentacija. Sledila bo prijava projekta za pridobitev nepovratnih sredstev. Vzporedno bo Občina preverila interes zasebnih vlagateljev skladno z Zakonom o javno zasebnem partnerstvu. Sledila bo priprava dokumentacij za izbor izvajalcev oziroma zasebnega partnerja in objava javnega naročila ter izbor izvajalcev gradenj, nadzora in obveščanja javnosti.

Fizična izvedba investicije, razen pripravljalnih aktivnosti (izdelava projektne dokumentacije in investicijske dokumentacije) na obravnavanem območju je predvidena v letih 2019 - 2021. Po zaključeni investiciji bo projekt predan v upravljanje izbranemu izvajalcu predmetne gospodarske javne službe.

Tabela 31: Finančni terminski plan investicije po stalnih cenah za varianto I, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.646.904,00	0,00	823.452,00	823.452,00	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	0,00	0,00	1.220.400,00	1.131.500,00
ČISTILNE NAPRAVE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OBJEKTI	617.000,00	0,00	308.500,00	308.500,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	94.316,00	94.316,00	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	94.316,00	0,00	31.438,67	31.438,67	31.438,67
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	4.904.436,00	94.316,00	1.163.390,67	2.483.790,67	1.162.938,67
DDV	1.078.975,92	20.749,52	255.945,95	546.433,95	255.846,51
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	5.983.411,92	115.065,52	1.419.336,61	3.030.224,61	1.418.785,17

Tabela 32: Finančni terminski plan investicije po stalnih cenah za varianto 2, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.372.581,00	0	686.290,50	686.290,50	0
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	0	0	1.220.400,00	1.131.500,00
ČISTILNE NAPRAVE	1.500.000,00	0	750.000,00	750.000,00	0
OBJEKTI	558.000,00	0	279.000,00	279.000,00	0
Merski objekt na meji med občinama	100.000,00	0	0	100.000,00	0
Investicijska in tehnična dokumentacija	117.649,50	117.649,50	0	0	0
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	117.649,50	0	39.216,50	39.216,50	39.216,50
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.117.780,00	117.649,50	1.754.507,00	3.074.907,00	1.170.716,50
DDV	1.345.911,60	25.882,89	385.991,54	676.479,54	257.557,63
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.463.691,60	143.532,39	2.140.498,54	3.751.386,54	1.428.274,13

Tabela 33: Finančni terminski plan investicije po stalnih cenah za varianto 3, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2.018,00	2.019,00	2.020,00	2.021,00
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.355.219,00	0,00	677.609,50	677.609,50	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	0,00	0,00	1.220.400,00	1.131.500,00
ČISTILNE NAPRAVE	3.200.000,00	0,00	1.600.000,00	1.600.000,00	0,00
OBJEKTI	686.000,00	0,00	343.000,00	343.000,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	151.862,50	151.862,50	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	151.862,50	0,00	50.620,83	50.620,83	50.620,83
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	7.896.844,00	151.862,50	2.671.230,33	3.891.630,33	1.182.120,83
DDV	1.737.305,68	33.409,75	587.670,67	856.158,67	260.066,58
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	9.634.149,68	185.272,25	3.258.901,01	4.747.789,01	1.442.187,42

Tabela 34: Finančni terminski plan investicije po stalnih cenah za varianto 4, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	882.581,00	0,00	441.290,50	441.290,50	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	0,00	0,00	1.220.400,00	1.131.500,00
ČISTILNE NAPRAVE	2.525.000,00	0,00	1.262.500,00	1.262.500,00	0,00
OBJEKTI	388.000,00	0,00	194.000,00	194.000,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	122.949,50	122.949,50	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	122.949,50	0,00	40.983,17	40.983,17	40.983,17
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.393.380,00	122.949,50	1.938.773,67	3.159.173,67	1.172.483,17
DDV	1.406.543,60	27.048,89	426.530,21	695.018,21	257.946,30
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.799.923,60	149.998,39	2.365.303,87	3.854.191,87	1.430.429,46

Tabela 35: Finančni terminski plan investicije po stalnih cenah za varianto 5, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	622.931,00	0,00	311.465,50	311.465,50	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.351.900,00	0,00	0,00	1.220.400,00	1.131.500,00
ČISTILNE NAPRAVE	2.658.000,00	0,00	1.329.000,00	1.329.000,00	0,00
OBJEKTI	368.000,00	0,00	184.000,00	184.000,00	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	120.016,50	120.016,50	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	120.016,50	0,00	40.005,50	40.005,50	40.005,50
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.240.864,00	120.016,50	1.864.471,00	3.084.871,00	1.171.505,50
DDV	1.372.990,08	26.403,63	410.183,62	678.671,62	257.731,21
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.613.854,08	146.420,13	2.274.654,62	3.763.542,62	1.429.236,71

Tabela 36: Finančni terminski plan investicije po tekočih cenah za varianto 1, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.699.851,35	0,00	841.094,18	858.757,16	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.476.486,95	0,00	0,00	1.272.195,00	1.204.291,95
ČISTILNE NAPRAVE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
OBJEKTI	636.571,55	0,00	314.978,50	321.593,05	0,00
Merski objekt na meji med občinama	104.244,10	0,00	0,00	104.244,10	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	141.494,67	141.494,67	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	98.347,39	0,00	32.103,57	32.777,74	33.466,08
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	5.156.996,00	141.494,67	1.188.176,25	2.589.567,05	1.237.758,03
DDV	1.134.539,12	31.128,83	261.398,78	569.704,75	272.306,77
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	6.291.535,12	172.623,50	1.449.575,03	3.159.271,80	1.510.064,80

Tabela 37: Finančni terminski plan investicije po tekočih cenah za varianto 2, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.416.263,36	0,00	700.773,56	715.489,80	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.478.433,08	0,00	0,00	1.179.521,99	1.298.911,09
ČISTILNE NAPRAVE	1.547.580,75	0,00	765.750,00	781.830,75	0,00
OBJEKTI	575.700,04	0,00	284.859,00	290.841,04	0,00
Merski objekt na meji med občinama	104.244,10	0,00	0,00	104.244,10	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	117.652,40	117.652,40	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	122.663,34	0,00	40.041,03	40.881,90	41.740,41
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.362.537,08	117.652,40	1.791.423,59	3.112.809,58	1.340.651,51
DDV	1.399.758,16	25.883,53	394.113,19	684.818,11	294.943,33
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.762.295,24	143.535,93	2.185.536,78	3.797.627,69	1.635.594,84

Tabela 38: Finančni terminski plan investicije po tekočih cenah za varianto 3, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.398.488,88	0,00	691.978,67	706.510,22	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.476.486,95	0,00	0,00	1.272.195,00	1.204.291,95
ČISTILNE NAPRAVE	3.301.505,60	0,00	1.633.600,00	1.667.905,60	0,00
OBJEKTI	707.760,26	0,00	350.203,00	357.557,26	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	151.867,84	151.867,84	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	158.336,06	0,00	51.685,69	52.771,09	53.879,28
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	8.194.445,59	151.867,84	2.727.467,35	4.056.939,17	1.258.171,23
DDV	1.802.778,03	33.410,92	600.042,82	892.526,62	276.797,67
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	9.997.223,62	185.278,76	3.327.510,17	4.949.465,78	1.534.968,91

Tabela 39: Finančni terminski plan investicije po tekočih cenah za varianto 4, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	1.398.488,88	0,00	691.978,67	706.510,22	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.476.486,95	0,00	0,00	1.272.195,00	1.204.291,95
ČISTILNE NAPRAVE	3.301.505,60	0,00	1.633.600,00	1.667.905,60	0,00
OBJEKTI	707.760,26	0,00	350.203,00	357.557,26	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	151.867,84	151.867,84	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	158.336,06	0,00	51.685,69	52.771,09	53.879,28
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	8.194.445,59	151.867,84	2.727.467,35	4.056.939,17	1.258.171,23
DDV	1.802.778,03	33.410,92	600.042,82	892.526,62	276.797,67
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	9.997.223,62	185.278,76	3.327.510,17	4.949.465,78	1.534.968,91

Tabela 40: Finančni terminski plan investicije po tekočih cenah za varianto 5, v EUR

OPIS POSTAVKE	SKUPAJ	2018	2019	2020	2021
KANALIZACIJA - PRIMARNA	642.834,09	0,00	318.077,24	324.756,86	0,00
KANALIZACIJA - SEKUNDARNA	2.476.486,95	0,00	0,00	1.272.195,00	1.204.291,95
ČISTILNE NAPRAVE	2.742.313,09	0,00	1.356.909,00	1.385.404,09	0,00
OBJEKTI	379.673,14	0,00	187.864,00	191.809,14	0,00
Merski objekt na meji med občinama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investicijska in tehnična dokumentacija	120.019,40	120.019,40	0,00	0,00	0,00
Ostali stroški (nadzor, geodezija, služnosti...)	125.131,16	0,00	40.846,60	41.704,38	42.580,17
VREDNOST SKUPAJ BREZ DDV	6.486.457,83	120.019,40	1.903.696,84	3.215.869,47	1.246.872,13
DDV	1.427.020,72	26.404,27	418.813,30	707.491,28	274.311,87
VREDNOST SKUPAJ Z DDV	7.913.478,55	146.423,67	2.322.510,14	3.923.360,75	1.521.183,99

Kot je bilo že navedeno je projekt mogoče financirati z:

- LASTNIMI SREDSTVI
- NEPOVRATNIMI IN POVRATNIMI SREDSTVI EU
- ZASEBNIM KAPITALOM.

Za projekt je skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ potrebno izdelati še predinvesticijsko zasnovo (PIZ) in investicijski program (IP).

Tabela 41: Določitev potrebne vrste investicijske dokumentacije

Kriteriji (mejne vrednosti investicijskega projekta) za določitev vrste dokumenta	Identifikacija investicijskega projekta	Predinvesticijska zasnova	Investicijski program
manj od 300.000 EUR	Ne, razen če	Ne	Ne
<ul style="list-style-type: none"> • če je objekt tehnološko zahteven • če bodo nastale pomembne finančne posledice v času obratovanja in • če se bo projekt (so)financiral s proračunskimi sredstvi 	Da		
več od 300.000 in manj od 500.000 EUR	Da	Ne	Ne
več od 500.000 in manj od 2.500.000 EUR	Da	Ne	Da
več od 2.500.000 EUR	Da	Da	Da

V letu 2018 se načrtuje izbira zasebnega partnerja in projektiranje v primeru JZP oz. izvedba javnega razpisa.

Financiranje projekta se bo zaključilo v letu 2021.

V primeru, da bodo v postopkih izbire zasebnega partnerja ali javnega naročanja dosežene višje cene od predvidenih s tem investicijskim dokumentom, bo Občina Ruše dinamično izvajanja in vire financiranja ustrezno spremenila.

7. Varstvo okolja

Predvideni vplivi na okolje, ki bi bili lahko povzročeni med izgradnjo in rekonstrukcijo komunalne opreme, bodo časovno omejeni samo na dobo izvajanja izvedbenih del. Vplivi bodo posledica ureditve gradbišč in prisotnosti mehanizacije.

Ocenjuje se, da bodo vplivi na okolje, ki bodo nastajali med izgradnjo in rekonstrukcijo zaradi količinske, prostorske in časovne omejenosti sprejemljivi za okolje, zato ne bo stroškov odprave negativnih vplivov na okolje.

Tudi po dokončanju del investicija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

Predviden projekt z vidika posega v okolje z obdobje upravljanja ne bo imel posebnega negativnega vpliva, temveč se bo le-ta zaradi manjšega investicijskega vzdrževanja celo zmanjšal.

Projekt prav tako ne vpliva na izgled okolja in zaradi hitre izvedbe tudi ne povzroča škode okolju.

Na podlagi navedenih učinkov projekta lahko zaključimo, da je projekt tako z gospodarskega kot z družbenega vidika utemeljen. S tem bo območju omogočena realizacija ciljev za pospeševanje lokalne gospodarske infrastrukture ter posledično ohranjanje poselitve in ustrezen gospodarski in socialni razvoj območja.

8. Organizacija izvajanja projekta in način spremljanja izvedbe projekta

Zaradi izvedbe projekta se ne predvideva dodatnih zaposlitev. Občina bo ob upoštevanju zakonodaje s področja javno zasebnega partnerstva izbrala zasebnega partnerja za projektiranje, izgradnjo in upravljanje ali na podlagi javnonaročniške zakonodaje izbrala zunanjega izvajalca za gradnjo in nadzor ter z aktivnim vključevanjem zaposlenih prispevala k izvedbi projekta.

Občina Ruše bo vodenje projekta in nadzor pri izvedbi investicije izvedla z obstoječim kadrom in zunanjimi sodelavci. Vodja projekta (uslužbenec občinske uprave) bo odgovoren za uspešno izvedbo projekta. Njegova naloga in odgovornosti so: pravočasna pridobitev projektne dokumentacije in upravne dokumentacije in zagon projekta, koordinacija izvajanja projekta in izvajanje strokovnega nadzora ter ustrezno ukrepanje v primeru odstopanj, ocenjevanje doseženih rezultatov projekta glede na zastavljene cilje, razreševanje problemov in spremljanje finančnega plana. Vodja projekta bo svoje funkcije izvajal preko vodje gradbišča, projektanta in bo odgovoren za načrtovanje vseh izvedbenih del, napredovanje del, strokovni gradbeni nadzor, kontrolo kakovosti in poročanje o stanju del.

Za finančno spremljanje projekta in plačilo bo odgovorna računovodska služba občine. Njihova naloga bo ob zaključku projekta pripraviti celotno tako vsebinsko in finančno poročilo v skladu z zahtevami projektne skupine, hkrati pa bo tudi skrbela za vodenje računov in finančno analizo o stanju projekta v času njegovega izvajanja.

9. Ekonomska upravičenost projekta

Z investicijsko namero bomo sledili tudi družbenim koristim, ki jih ne moremo izraziti v denarnih enotah in te so:

- Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na družbeno-socialnem področju:
 - povečanje kakovosti življenja prebivalcev na obravnavanem področju kar posredno vpliva na večjo rast prebivalstva oz. poseljenost in možnost razvoja ter zaposlovanja,
 - ohranjanje naravnih virov in biotske raznolikosti, kar ima pozitiven učinek predvsem na turizem in počutje prebivalcev,
 - izboljšanje zdravja prebivalcev na območju obravnavane investicije v smislu zagotovitve ustrezne oskrbe s pitno vodo.
- Koristi, ki jih izvedba predmetnega projekta prinaša na okoljskem področju:
 - Izboljšanje kakovosti pitne vode

10. Analiza smiselnosti vključitve javno-zasebnega partnerstva

Javno zasebno partnerstvo predstavlja razmerje zasebnega vlaganja v javne projekte in/ali javnega sofinanciranja zasebnih projektov, ki so v javnem interesu, ter je sklenjeno med javnim in zasebnim partnerjem v zvezi z izgradnjo, vzdrževanjem in upravljanjem javne infrastrukture ali drugimi projekti, ki so v javnem interesu, in s tem povezanim izvajanjem gospodarskih in drugih javnih služb ali dejavnosti, ki se zagotavljajo na način in pod pogoji, ki veljajo za gospodarske javne službe, oziroma drugih dejavnosti, katerih izvajanje je v javnem interesu, oziroma drugo vlaganje zasebnih ali zasebnih in javnih sredstev v zgraditev objektov in naprav, ki so deloma ali v celoti v javnem interesu, oziroma v dejavnosti, katerih izvajanje je v javnem interesu.

Temelj JZP pri zasebnih investicijah v javno infrastrukturo in izvajanje dejavnosti javnih služb predstavlja projektno financiranje, ki predstavlja izvenbilančno obliko zagotavljanja srednje in dolgoročnega kapitala za financiranje kapitalno intenzivnih infrastrukturnih projektov, ki zahteva oblikovanje takšne kapitalske strukture, da bodo sredstva in denarni tok iz projekta zadostovali za poplačilo vseh obveznosti do virov sredstev.

Pomen javno-zasebnih partnerstev je prepoznala tudi EU, ki jih postavlja v središče svojega naložbenega načrta za Evropo. Ta je namenjen oživitvi evropskega gospodarstva ter ustvarjanja novih delovnih mest, za njegovo izvedbo pa je bil ustanovljen tudi mehanizem za financiranje projektov Evropski sklad za strateške naložbe (EFSI).

V Sloveniji je v letu 2007 začel veljati Zakon o javno-zasebnem partnerstvu. Zakon (ZJZP, Ur.l. RS 127/2006) definira javno-zasebno partnerstvo kot »razmerje zasebnega vlaganja v javne projekte in/ali javnega sofinanciranja zasebnih projektov, ki so v javnem interesu, ter je sklenjeno med javnim in zasebnim partnerjem v zvezi z izgradnjo, vzdrževanjem in upravljanjem javne infrastrukture ali drugimi projekti, ki so v javnem interesu, in s tem povezanim izvajanjem gospodarskih in drugih javnih služb ali dejavnosti, ki se zagotavljajo na način in pod pogoji, ki veljajo za gospodarske javne službe, oziroma drugih dejavnosti, katerih izvajanje je v javnem interesu, oziroma drugo vlaganje zasebnih ali zasebnih in javnih sredstev v zgraditev objektov in naprav, ki so deloma ali v celoti v javnem interesu, oziroma v dejavnosti, katerih izvajanje je v javnem interesu.«

Skladno z 8. členom Zakona o javno-zasebnem partnerstvu mora zaradi spodbujanja javno-zasebnega partnerstva javni partner pri izbiri načina izvajanja projekta (postopka) oceniti, ali ga je mogoče izvesti kot javno-zasebno partnerstvo.

V primeru vrednosti nad 5.278.000 eurov lahko javni partner naročilo gradnje oziroma storitve izvede kot javno naročilo samo v primeru, če se glede na ekonomske in druge okoliščine projekta ugotovi, da postopka ni mogoče izvesti v eni izmed oblik javno-zasebnega partnerstva ali to ekonomsko ni upravičeno.

Zakon torej usmerja, nad določenim vrednostnim pragom pa celo pričakuje vlaganja zasebnikov v storitve. Prevladujoča predpostavka je ugotovljen in jasno izkazan interes.

Namen predhodnega postopka po Zakonu o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06) je, da se na podlagi investicijskega elaborata ugotovi, ali so izpolnjeni ekonomski, pravni, tehnični, okoljevarstveni in drugi pogoji za izvedbo projekta in sklenitev razmerja javnozasebnega partnerstva, in da se opredelijo temeljni elementi javno-zasebnega partnerstva za določitev vsebine odločitve in/ali akta o javno-zasebnem partnerstvu.

Tako sta del predhodnega postopka tudi izdelava investicijskega elaborata skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10), in pa predvsem izdelava ocene možnosti javnozasebnega partnerstva, skladno z 8. členom ZJZP in Pravilnikom o vsebini upravičenosti izvedbe projekta po modelu javno-zasebnega partnerstva (Uradni list RS, št. 32/07).

Glede na skupni imenovalac definicij javno-zasebnega partnerstva v evropski in slovenski pravni ureditvi javno-zasebno partnerstvo obsega različne načine sodelovanja med javnim in zasebnim sektorjem, katerih cilj je zagotoviti zasebno iniciativo za financiranje, upravljanje, vzpostavitev, prenovo, vodenje ali vzdrževanje infrastrukture oziroma izvajanje javnih storitev, pri čemer sta glavni značilnosti dolgoročnost razmerja ter delitev tveganja in učinkov.

Postopek za sklenitev javno-zasebnega partnerstva lahko v praksi začneta tako javni partner kot tudi (bodoči) zasebni partner. Predhodni postopek, na podlagi katerega se sprejme odločitev o izvedbi projekta javno-zasebnega partnerstva ali zaključku postopka, se namreč začne na lastno pobudo javnega partnerja ali na podlagi vloge o zainteresiranosti za izvedbo javno-zasebnega partnerstva, ki jo poda pravna ali fizična oseba, ki ima interes za izvajanje javno-zasebnega partnerstva (t. i. promotor).

Občina bo na osnovi potrjenega DIIP v nadaljevanju pripravila poziv promotorjem in pozvala promotorje k oddaji vlog o zainteresiranosti za izvedbo predmetnega projekta po modelu JZP.

Prednosti in slabosti javno-zasebnega partnerstva

Gospodarska javna služba odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode se lahko skladno z določili Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40, v nadaljevanju ZGJS) izvajajo v obliki:

- režijskega obrata,
- javnega gospodarskega zavoda,
- javnega podjetja ali
- koncesije.

Občina Ruše ne razpolaga z obstoječimi kadrovskimi in materialnimi sredstvi, ki bi omogočali izvajanje dejavnosti v obliki režijskega obrata, javnega gospodarskega zavoda ali javnega podjetja. Tudi relativno majhen obseg dejavnosti, potreba po specifičnih znanjih in želja občine po ohranitvi majhnega števila zaposlenih v okviru občinskih služb ali v okviru povezanih oseb so *razlogi v prid podelitve koncesije*.

V okviru podelitve koncesije ima občina možnost lastnega financiranja investicije in podelitev koncesije za opravljanje dejavnosti odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ali (so)financiranje investicije z zasebnimi sredstvi ter podelitev financiranja tudi koncesijo za opravljanje dejavnosti.

Slednje predstavlja obliko javno zasebnega partnerstva (JZP), znotraj katerega se pri izgradnji infrastrukture pogosto pojavi oblika JZP BOT (Build-Operate-Transfer oz. izgradi, upravljalj, prenesi). Za BOT je značilno, da zasebni partner financira izgradnjo in si s plačili uporabnikov (v tem primeru plačili za odvajanje in čiščenje odpadne vode) povrne vlaganja v gradnjo, tekoče stroške obratovanja in ustrezen dobiček. Sorodna oblika JZP predstavlja DBOT (Design-Build-Operate-Transfer oz. načrtuj, izgradi, upravljalj, prenesi), kjer zasebni partner tudi načrtuje izgradnjo infrastrukture. Oblike JZP je mogoče v celoti prilagoditi potrebam javnega partnerja oz. njegovim pričakovanjem po odzivu zasebnih vlagateljev, saj oblike JZP niso zakonsko predpisane.

Z vidika Občine Ruše so zanimive predvsem oblike JZP, ki vključujejo financiranje investicije.

Med prednosti javno-zasebnega partnerstva med drugim sodijo:

- proračunska nevtralnost oziroma razbremenitev javnih financ (breme financiranja namreč prevzema zasebnik, s čimer zasebni kapital pospešuje razvoj infrastrukture in omogoča alokacijo javnih sredstev v druge vire),
- prenosa posameznih tveganj (glede načrtovanja, financiranja, izgradnje, upravljanja) na zasebnega partnerja oz. zmanjšanje tveganja, da bi se tekom obratovanja investicije izkazalo, da infrastruktura ni bila optimalno projektirana ali zgrajena (prenos tveganj na stranko, ki jih najbolj obvladuje),
- **izkoriščanje know-howa in izkušenj zasebnega partnerja**, zasebni partnerji so zaradi izkušenj z izvedbo sorodnih projektov lahko učinkovitejši pri izvedbi posamezne faze projekta, tako pri samem načrtovanju in gradnji kot tudi pri kasnejšem obratovanju (obratovanje z nižjimi stroški),
- stimulacija zasebnega partnerja (le ob uspešno zasnovanem in realiziranem projektu bo lahko povrnil vložena sredstva in ustvaril načrtovani dobiček),
- objektivna presoja izvedljivosti projekta (zasebni partner),
- predvidevanje, da bo z vzpostavitvijo konkurence v fazi izbire zasebnega partnerja mogoče zagotoviti ekonomsko bolj ugodno oziroma kvalitetnejše izvajanje dejavnosti,

- večja preglednost pri razporeditvi stroškov,
- optimizacija izvajanja javnih nalog,
- doseganje optimalnega učinka med stroški in učinki,
- ustvarjanje novih poslovnih priložnosti za zasebni sektor,
- izvedba enega razpisa za izbor koncesionarja,
- dolgoročna rešitev nadgradenj opreme, zmanjša se potreba po izvajanju investicij s strani občine.

Med **slabosti** javno-zasebnega partnerstva se uvrščajo:

- obstoj političnih in drugih tveganj za zasebni kapital,
- odpor javnosti pred zasebnim kapitalom,
- nadaljnje kreditiranje zasebnega sektorja (ki je načeloma dražje od kreditiranja javnega sektorja),
- povečane zahteve po kontrolnih mehanizmih,
- strah pred izgubo javnega vpliva na izvajanje javnih nalog,
- nevarnost izgube statusa glavnega gospodarja posla oziroma razvoj odvisnosti,
- nevarnost nesolventnosti zasebnega partnerja.
- majhno število ponudnikov in posledično tveganje nedoseganja ekonomsko najugodnejših pogojev za JZP,
- dolgotrajno pogodbeno razmerje, ki ga je zaradi zasebnega vložka težko spreminjati, zmanjšanje vpliv javnega partnerja na odločanje o izvajanju storitev,
- tveganje napačnih opredelitev stopnje nastanka posameznega dogodka, predvsem s strani javnega partnerja, posledično previsoka cena storitev,
- visoki transakcijski stroški ob prenosu tveganja in pristojnosti iz javnega na zasebni sektor,
- morebitni neutemeljeni očitki o privatizaciji komunalne infrastrukture s strani javnosti,
- dolgotrajnost izvedbe postopka JZP do izbora zasebnega partnerja, večja zahtevnost izvedbe postopka.

Priložnosti povezane z javno-zasebnim partnerstvom:

- izbira najustrežnejšega modela JZP - prenos lastninske pravice na javnega partnerja, pri čemer tveganje v zvezi s projektiranjem, gradnjo in upravljanem nosi zasebni partner,
- pridobitev izkušenj z JZP in možnost uporabe JZP pri drugih projektih,
- opredelitev meril za spremljanje izvedbe projektov in njihova uporaba pri drugih investicijah.

Nevarnosti javno-zasebnega partnerstva:

- glede na omejeno število zainteresiranih ponudnikov obstoji tveganje, da se ne najde ustreznega zasebnega partnerja,
- dolgotrajnost razmerja, zato je zahtevan pričakovani donos zasebnega partnerja relativno visok, kar lahko privede do višjih cen vsaj v začetku razmerja,
- previsoka pričakovanja zasebnega partnerja glede pričakovanih donosov,
- problematična koordinacija med javnim in zasebnim partnerjem zaradi nasprotnih interesov.

Poleg zgoraj navedenega pa je ena od splošnih posledic javno-zasebnega partnerstva (ki je ni mogoče uvrstiti med prednosti ali slabosti) tudi zmanjševanje števila zaposlenih v javnem sektorju oziroma njihova prerazporeditev v zasebni sektor.

Glavne ekonomske značilnosti javno-zasebnega partnerstva

Glavne ekonomske značilnosti javno-zasebnega partnerstva so:

- metoda financiranja,
- dolgotrajnost razmerja,
- različnost vlog javnega in zasebnega sektorja in
- porazdelitev tveganja med javnim in zasebnim partnerjem.

Oblike javno-zasebne partnerstva po principu pogodbeništvu

Razmerje javno-zasebnega partnerstva se skladno z veljavno zakonodajo lahko izvaja v dveh oblikah:

- razmerje pogodbenega partnerstva;
- razmerje statusnega (institucionalno, equity) partnerstva

POGODBENO PARTNERSTVO se naprej deli še na javno naročniško razmerje ali koncesijsko razmerje. Če se med postopkom izbora koncesionarja ugotovi, da zaradi razporeditve poslovnih tveganj med javnim in zasebnim partnerjem razmerje nima narave koncesijskega, temveč javnonaročniškega partnerstva, mora javni partner postopek izbire nadaljevati po pravilih o javnonaročniškem partnerstvu, še pred tem pa ponoviti vsa dejanja v postopku, ki se zaradi spremembe narave razmerja javno-zasebnega partnerstva razlikujejo (na primer vsebina objave koncesije gradenj in javnega naročila gradnje).

Javnonaročniško razmerje je odplačno razmerje med naročnikom in dobaviteljem blaga, izvajalcem gradenj ali izvajalcem storitev, katerega predmet je naročilo blaga, izvedba gradnje ali storitve.

Navedeno razmerje ima značilnost blagovnega kredita, in sicer, da se daje »kredit« v blagu (torej izgrajen objekt) in vrača v denarju in se po tem tudi razlikuje od bančnega kredita, ki se odobrava in vrača v denarju.

Če nosi javni partner večino ali celotno poslovno tveganje izvajanja projekta javno-zasebnega partnerstva, se javno-zasebno partnerstvo, ne glede na poimenovanje oziroma ureditev v posebnem zakonu, za namene JZP ne šteje za koncesijsko, temveč za javnonaročniško. V takšnih primerih se namesto določb o javnem razpisu, neposredni podelitvi in pravnem oziroma/ter sodnem varstvu v postopku podelitve koncesije za izbiro izvajalca javno-zasebnega partnerstva in pravnega varstva v tem postopku uporabljajo predpisi o javnih naročilih. Tako razmerje se po tem zakonu šteje za javnonaročniško partnerstvo. V tovrstnem načinu se investicija šteje tudi v obseg možnega zadolževanja občine v skladu z 10.b členom Zakona o financiranju občin.

Po končanem postopku izbire zasebnega partnerja iz prejšnjega odstavka se, odvisno od narave in oblike razmerja, sklone koncesijska pogodba, skladno z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe, v primeru, če ima razmerje obliko statusnega partnerstva, pa pogodba o statusnem partnerstvu.

Če je predmet koncesije izvajanje gospodarske javne službe ali druge dejavnosti, kjer zakon zaradi varovanja javnega interesa izrecno predpisuje izdajo upravne odločbe, mora koncedent izbranemu koncesionarju pred sklenitvijo pogodbe iz prejšnjega odstavka izdati odločbo, s katero mu podeli pravico izvajati to dejavnost. Drugih udeležencev (strank, stranskih udeležencev) v upravnem postopku izdaje odločbe ni.

Če iz okoliščin javno-zasebnega partnerstva ni mogoče ugotoviti, kdo nosi večino poslovnega tveganja, se v dvomu šteje, da gre za javnonaročniško partnerstvo, saj mora skladno z veljavno Uredbo tveganja vključno s povpraševanjem nositi zasebni partner.

Koncesijsko razmerje je dvostransko pravno razmerje med državo oziroma samoupravno lokalno skupnostjo ali drugo osebo javnega prava kot koncedentom in pravno ali fizično osebo kot koncesionarjem, v katerem koncedent podeli koncesionarju posebno ali izključno pravico izvajati gospodarsko javno službo oziroma drugo dejavnost v javnem interesu, kar lahko vključuje tudi zgraditev stavb in naprav, ki so deloma ali v celoti v javnem interesu.

V okviru tega partnerstva so možni različni modeli (npr. DBOT, DBFO, BOOT, BLOT ...). Najobičajnejši je model DBOT (design-built-operate-transfer). V tem primeru ima zasebnik vpliv tudi na projektno rešitev, poleg gradnje pa prevzema odgovornost tudi za upravljanje objekta. Na osnovi primerljivih projektov, ki so bili v zadnjih letih izvedeni v Sloveniji bi v tem primeru lahko kljub prevzetim tveganjem s strani zasebnika bila investicija bolj ekonomična. Dejstvo pa je da bi v tem primeru bilo potrebno pripraviti izredno natančno projektno nalogo, ki bi opredeljevala vse zahteve naročnika. Zelo verjetna rešitev bi bila v tem primeru izdelava nove projektne dokumentacije s strani zasebnika in pridobitev novega gradbenega dovoljenja. Praviloma tovrsten pristop pomeni prenos večine tveganj za realizacijo na zasebnega partnerja kar pa po veljavni zakonodaji in računovodskih standardih ne pomeni zadolževanja občine.

Statusno javno-zasebno partnerstvo je razmerje, sklenjeno med javnim in zasebnim partnerjem na način, da država, ena ali več samoupravnih lokalnih skupnosti ali drugih oseb javnega prava oziroma drug javni partner podeli izvajanje pravic in obveznosti, ki iz javno-zasebnega partnerstva izhajajo, izvajalcu statusnega javno-zasebnega partnerstva:

- z ustanovitvijo pravne osebe,
- s prodajo deleža javnega partnerja v javnem podjetju ali drugi osebi javnega ali zasebnega prava,
- z nakupom deleža v osebi javnega ali zasebnega prava, z dokapitalizacijo ali,
- na drug, primeroma naštetim oblikam pravno in dejansko soroden in primerljiv način ter s prenosom izvajanja pravic in obveznosti, ki iz javno-zasebnega partnerstva izhajajo, na to osebo. Bistveno je torej, da sta javni in zasebni oz. zasebno-javni gospodarski subjekt skupaj udeležena kot družbenika v izvajalcu statusnega partnerstva.

Ker je pravilna določitev oblike oziroma vrste javno-zasebnega partnerstva nujna za pravno pravilno vodenje postopka je razmejitev med javno-naročniškim in koncesijskim partnerstvom ključnega pomena.

Razmejitev med javno-naročniškim in koncesijskim partnerstvom se opravi glede na razdelitev tveganj.

Če nosi javni partner večino ali celotno poslovno tveganje izvajanja projekta javno-zasebnega partnerstva, se javno-zasebno partnerstvo, ne glede na poimenovanje oziroma ureditev v posebnem zakonu, ne šteje za koncesijsko, temveč za javno-naročniško. Če iz okoliščin javno-zasebnega partnerstva ni mogoče ugotoviti, kdo nosi večino poslovnega tveganja, se v dvomu šteje, da gre za javno-naročniško partnerstvo.

Navedeno pravilo o razmejitvi med javno-naročniškim in koncesijskim partnerstvom, velja smiselno tudi za presojo razmerja statusnega partnerstva.

Temeljna načela, ki so navedena v zakonu, so:

- **Načelo enakosti oziroma nediskriminatornosti:** Javni partner mora zagotoviti, da med kandidati v vseh elementih in fazah postopka sklepanja in izvajanja javno-zasebnega partnerstva ni razlikovanja in da ne ustvarja okoliščin, ki pomenijo krajevno, predmetno, osebno ali drugo diskriminacijo kandidatov.
- **Načelo transparentnosti (preglednosti) oziroma javnosti:** Preglednost je določena v javnem interesu (enakopravnost, gospodarnost izbire, itd.) in v interesu ponudnikov oziroma kandidatov (konkurenčnost).
- **Načelo sorazmernosti:** Predvsem omejuje možno enostransko oblastno poseganje v razmerje javnozasebnega partnerstva.
- **Načelo uravnoteženosti:** Načelo je sicer na prvi pogled podobno prejšnjemu, vendar se veže neposredno na razmerje javno-zasebnega partnerstva.

- **Načelo konkurence:** Pravi, da javni partner v postopku sklepanja javno-zasebnega partnerstva na noben način ne sme omejevati konkurence med kandidati.
- **Načelo neprekinjenega izvajanja, nemotenega izvajanja in enakopravnega izvajanja:** Je načelo javnozasebnega partnerstva do vseh uporabnikov in drugih udeležencev, skladno s tehničnimi pogoji.
- Načelo medsebojnega sodelovanja.

Postopek podelitve javno-zasebnega partnerstva

Postopek podelitve javno-zasebnega partnerstva je enoten za vse subjekte. V prvih fazah je enak, ne glede na to, ali gre za pogodbeno ali statusno javno-zasebno partnerstvo. ZJZP ureja postopek za podelitev javno-zasebnega partnerstva v štirih korakih:

1. **predhodni postopek**, kjer je določen sprejem odločitve javnega partnerja o tem, da gre v javno-zasebno partnerstvo, nadalje poziv promotorjem, vsebina poziva, začetek postopka in pravice promotorja;

2. **akt o javno-zasebnem partnerstvu**, kjer je določena njegova vsebina (lahko tudi koncesijski akt), kakšna so pravna razmerja v primeru več javnih partnerjev (ureditev medsebojnih pogodb), kakšna so pravna razmerja v primeru več zasebnih partnerjev (medsebojne pogodbe ali projektno podjetje). Navedeni akt o javno-zasebnem partnerstvu je obvezen v primeru, če izvajalec javno-zasebnega partnerstva pridobi posebno ali izključno pravico izvajati gospodarsko javno službo ali drugo dejavnost v javnem interesu, kjer zakon zaradi varstva javnega interesa zahteva izdajo koncesijskega oziroma drugega splošnega akta.

3. **postopek javnega razpisa** zajema obvezno objavo na internetu, opredelitve pojma in pravil konkurenčnega dialoga, obveznosti javnega razpisa, vsebine javnega razpisa, tehničnih specifikacij, meril za izbiro, jezika ter pravil delovanja strokovne komisije javnega partnerja;

4. **izbira izvajalca javno-zasebnega partnerstva**, kjer so urejeni oddaja in odpiranje vlog na javni razpis, pregled in vrednotenje, poročilo, akt o izbiri (odločba) ter sklenitev pogodbe.

Glede na predvidene izračune ekonomskih kazalnikov investicije se bo optimalni model financiranja ovrednotil in predlagal v nadaljnji investicijski dokumentaciji, ko bodo natančno opredeljeni tudi vsi stroški in prihodki projekta in izdelana natančna projektna dokumentacija.

II. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOST NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. L. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/16) v 4. Členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost in sicer:

1. za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 evrov najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 evrov dokument identifikacije investicijskega projekta in Investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 evrov dokument identifikacije **investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program;**
4. za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 evrov je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:
 - pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

Za potrebe izvedbe celotne investicije je na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) potrebno izdelati naslednjo dokumentacijo:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) – že izdelan
- Predinvesticijsko zasnovo
- Študijo izvedljivosti
- Vlogo za pridobitev nepovratnih sredstev
- Oceno JZP
- Investicijski program
- Izvesti postopke javnega naročanja.