



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-56/2010-7
Datum: 14.9.2011

AD/10

8. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, dne 21.9.2011

ZADEVA:	GRADIVO ZA 10. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA
NASLOV:	D O P O L N I T E V LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V OBČINI ZREČE V LETU 2011
PREDLAGATELJ:	Župan
PRAVNA PODLAGA:	29. člen Statuta Občine Zreče 67. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti
NAMEN:	Predlog za sprejem
GRADIVO PRIPRAVILA:	Mateja Čremošnik
POROČEVALKA:	Mateja Čremošnik
PREDLOG SKLEPA:	Predlagam, da občinski svet sprejme Dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v Občini Zreče v letu 2011 v predlagani obliki.

I. UVOD IN OBRAZLOŽITEV

Z 18.11.2010 je pričel veljati nov Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010), ki ureja postopek sprejema letnih načrtov pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Zreče.

Skladno z zgoraj navedenim, letni načrt pridobivanja z nepremičnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvajanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti.

V letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Zreče so vključena zemljišča in stavbe, ki so razvrščene po vrsti nepremičnine. Letni načrt pridobivanja zajema identifikacijske oznake nepremičnin, orientacijsko vrednost nepremičnin, predvideno metodo pridobivanja, ekonomsko utemeljenost pridobivanja in druge podatke.

Postopek pridobivanja nepremičnega premoženja samoupravne lokalne skupnosti se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Zreče. Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja se lahko med letom dopolnjuje.

II. PREDLOG AKTA

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSL, Uradni list RS, št. 86/2010) in 16. člena Statuta Občine Zreče (UPB-1, Uradni list RS, št. 95/2008 – prečiščeno besedilo, 55/2009 in 57/2010) je Občinski svet Občine Zreče, na seji dne sprejel

DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE ZREČE ZA LETO 2011

1. člen

Spremeni se drugi člen Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Zreče za leto 2011, ki je bil sprejet 22.12.2010, dopolnjen 2.2.2011 ter 11.5.2011 in sicer tako, da se nov drugi člen glasi:

"Pridobivanje nepremičnega premoženja za leto 2011 se načrtuje v orientacijski vrednosti **395.157,00 EUR.**"

2. člen

Spremeni se priloga iz tretjega člena Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2011 in sicer:

- pod točko 4. CESTE IN JAVNE POTI, 4.1. STAVBNA ZEMLJIŠČA

doda nova zap. št. 9

doda nova zap. št. 10

doda nova zap. št. 11

doda nova zap. št. 12

doda nova zap. št. 13

doda nova zap. št. 14

Zap. št.	VRSTA NEPREMIČNINE	LASTNIK NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
9.	Stavbno zemljišče, k.o. Škalce: parc. št. 423/10, v velikosti 692 m ²	ZAJC IGNAC	865,00
Namen pridobitve:	Občina bo odkupila zemljišče, kjer v naravi že poteka javno pot št. 986231 – del odcepa Iršič.		
10.	Zemljišče k.o. 1105 - Škalce, parc. št. 128/3, cesta v velikosti 178 m ²	VOVK MARIJA VOVK SLAVKO	0,00
Namen pridobitve:	Lastnika navedenega zemljišča sta na Občino Zreče naslovila prošnjo za brezplačen prenos lastninske pravice, na kar bo po izvedenem postopku prenosa zemljišča na cesti vzpostavljen status javnega dobra.		
11.	Deli zemljišč k.o. 1088 – Padeški vrh: parc. št. 322/2, 322/9, 322/8, 738,739	MERČNIK IVAN, JOŽEFA IN MATILDA	0,00
Namen pridobitve:	Po dokončni odmeri zemljišč, bodo zemljišča, ki v naravi predstavljajo cestni odcep Draksler – Merčnik, s pogodbo o brezplačnem prenosu lastninske pravice prenesena v last Občine Zreče.		

12.	Del zemljišč k.o. 1088 – Padeški vrh: parc. št. 322/7, 322/6	DRAKSLER JOŽEF	0,00
Namen pridobitve:	Po dokončni odmeri zemljišč, bodo zemljišča, ki v naravi predstavljajo cestni odcep Draksler – Merčnik, s pogodbo o brezplačnem prenosu lastninske pravice prenesena v last Občine Zreče.		
13.	Del zemljišča k.o. 1088 – Padeški vrh: parc. št. 322/3	MERČNIK DRAGO IN DRAGICA	0,00
Namen pridobitve:	Po dokončni odmeri zemljišč, bodo zemljišča, ki v naravi predstavljajo cestni odcep Draksler – Merčnik, s pogodbo o brezplačnem prenosu lastninske pravice prenesena v last Občine Zreče.		
14.	Del zemljišč k.o. 1088 – Padeški vrh: parc. št. 1317/2, 1317/14	VOLAVC LJUDMILA	0,00
Namen pridobitve:	Po dokončni odmeri zemljišč, bodo zemljišča, ki v naravi predstavljajo cestni odcep Draksler – Merčnik, s pogodbo o brezplačnem prenosu lastninske pravice prenesena v last Občine Zreče.		

- pod točko **4. CESTE IN JAVNE POTI, 4.2. KMETIJSKA ZEMLJIŠČA**
se doda nova zap. št. 12

Zap. št.	VRSTA NEPREMIČNINE	LASTNIK	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
12.	Kmetijsko zemljišče, k.o. 1102 - Križevce, parc. št. 264/1, v velikosti 23 m ²	KOTNIK DUŠAN	0,00
Namen pridobitve:	Zemljišče se bo pridobilo na podlagi brezplačnega prenosa lastninske pravice. Zemljišče v naravi predstavlja del javne poti št. 985631 Jamniška cesta.		

3. člen

V preostalem delu ostane Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Zreče za leto 2011, nespremenjen.

Številka: 478-56/2010-6

Datum:

mag. Boris PODVRŠNIK,
župan

PRILOGA

1. STANOVANJA

2. KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

Zap.št.	VRSTA NEPREMIČNINE	LASTNIK NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
1.	Zemljišče k.o. Preloge, parc. št. 1560, plantažni sadovnjak v okvirni velikosti 754 m²	SKLAD KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ IN GOZDOV REPUBLIKE SLOVENIJE	7.540,00
2.	Zemljišče k.o. Preloge, parc. št. 1559/2, travnik v okvirni velikosti 216 m²	BREČKO JOŽICA BREČKO MAKSIMILJAN	2.160,00
Namen nakupa:	<i>Zemljišča bodo kupljena za namen izgradnje krožišča Stranice.</i>		
3.	Zemljišče k.o. Zreče, parc. št. 533/1, 534/1, 534/2 v okvirni velikosti 4.390 m²	SOMMER MANJA	prvi obrok 2011 43.900,00 drugi obrok 2012 43.900,00 tretji obrok 2012 43.900,00
Namen nakupa:	<i>Zemljišča bodo kupljena za namen izgradnje krožišča Stranice.</i>		
4.	Zemljišča k.o. Zreče, parc. št. 738, 739/1, 739/4, 742,745 v okvirni velikosti 10.554 m²	ZAZIJAL SONJA	prvi del 2011 - 16.620,00 drugi del 2012- 80.000,00 tretji del 2013- 120.000,00 četrti del 2014- 100.000,00
Namen nakupa:	<i>Zemljišča bodo kupljena za namen menjave zemljišč pri Kekl-u.</i>		
5.	Zemljišče k.o. Stranice, parc. št. 1447 v okvirni velikosti 285 m²	SOJČ ROBERT	0,00
Namen nakupa:	<i>Lastnik Robert Sojč bo zemljišče, ki je v naravi cesta brezplačno prenesel v last Občine Zreče.</i>		
KMETIJSKA ZEMLJIŠČA SKUPAJ:			70.220,00

3. STAVBNA ZEMLJIŠČA

Zap.št.	VRSTA NEPREMIČNINE	LASTNIK NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
1.	Zemljišče k.o. Zreče (parc. št. 55/4, travnik) v okvirni velikosti 3.638 m ² Zemljišče k.o. Zreče (parc. št. 54/2 travnik) v okvirni velikosti 17 m ² 3.655 m²	KUSTER PAVEL IN ANTONIJA	zadnji del kupnine 134.016,00***
Namen nakupa:	<i>Zemljišča bodo namenjena za izgradnjo centralne čistilne naprave v Občini Zreče.</i>		
2.	Nepremičnine v k.o. Zreče: parc. št. 618/2, 625/2, 225/2 in 88/1v okvirni velikosti 3.189 m ² (v naravi vodohrami in zemljišče za namen izgradnje kanalizacije)	UNIOR D.D.	0,00
Namen menjave:	Unior d.d. je zemljiškoknjižni lastnik nepremičnin v k.o. Zreče in sicer parc. št. 618/2, 625/2, 225/2 in 88/1v okvirni velikosti 3.189 m ² , zemljišča parc. št. 1095/91, 1092/3 in 1095/156, k.o. Hudinja v okvirni velikosti 2.797 m ² pa so v lasti Občine Zreče. V naravi dve parc. št. k.o. Hudinja predstavljata zemljišče pod pizerijo in športno dvorano na Rogli. Za sami stavbi bo Uniorju priznana lastninska pravica, fundus zemljišča pa zamenjan zemljišča v lasti Unior d.d..		
3.	Nepremičnine k.o. Zreče: parc. št. 1384/24 in 1384/25 v okvirni velikosti 2.203 m ² (v naravi železniška postaja z zemljiščem)	UNIOR D.D.	0,00
Namen menjave:	Unior d.d. je lastnik železniške postaje v Zrečah in pripadajočega zemljišča. Na njej je Občina Zreče v okviru projekta Leader obnovila železniško postajo v Zrečah skupaj z vlakovno kompozicijo. Ker gre za projekt in zbirko, želi na teh nepremičninah pridobiti tudi lastninsko pravico. V zameno za zgoraj navedena zemljišča bo izvedena menjava za zemljišča k.o. Hudinja (parc. št. 1095/79, 1095/76 in 1095/145 – v naravi Hotel Planja in dve počitniški hišici), za same objekte pa priznanje lastninske pravice.		
4.	Del nepremičnine k.o. Zreče: parc. št. 886/47 v okvirni velikosti 1.234 m ² (v naravi parkirišče pred bloki, kjer živijo upokojenci)	UNIOR D.D.	0,00
Namen menjave:	Občina Zreče želi pridobiti lastninsko pravico na zemljišču, ki v naravi predstavlja parkirišče pred blokom upokojencev, Unior d.d. pa lastninsko pravico na parkirišču 112/11 k.o. Zreče, ki ga že uporablja pri Termah. Želimo izvesti medsebojno menjavo in ureditev lastninske pravice.		
5.	Nepremičnini k.o. Zreče: parc. št. 829/14 in 829/16 v okvirni velikosti 1.396 m²	UNIOR D.D.	0,00
Namen menjave:	Zemljišči v lasti Unior d.d. sta v naravi cesti in sicer od KGZ do Mernika, ter cesta Bar 3 cole. Zaradi pridobitve te komunalne infrastrukture bo izvedena menjava za zemljišča na Rogli, in sicer zemljišče desno od pizerije in zemljišča, na katerih so zgrajeni bungalovi (k.o. Hudinja: parc. št. 1095/154, 1095/70, 1095/71, 1095/72, 1095/73 in 1095/75 v okvirni velikosti 1.353 m ²)		
6.	Nepremičnine k.o. Zreče: parc. št. 104/63, 104/64 in 104/68 v okvirni velikosti 2.100 m²	UNIOR D.D.	0,00

Namen menjave:	V naravi so to cesta proti kotlovnici 701 m ² , zelenica pri kotlovnici 493 m ² in gozd pri kotlovnici 906 m ² . Vse skupaj v izmeri 2.100 m ² . Za ta zemljišča bo Občina Zreče od Unior d.d. pridobila stavbno pravico. V zameno bo Občina Zreče družbi UNIOR d.d. podelila stavbno pravico za parc. št. 1386/6 k.o. Zreče v izmeri 850 m ² ter parc. št. 1095/165 v izmeri 1.176 m ² , drugo za namen izgradnje kotlovnica za bio maso.		
7.	Nezazidano stavbno zemljišče, parc. št. 99/24, k.o. Zreče, zemljišče v izmeri 3.363 m²	MAVHAR VIDA MERNIK VIDA	zadnji del kupnine 68.942,00
Namen nakupa:	<i>Občina Zreče je sklenila predpogodbo o nakupu parc. št. 99/24, ko.o. Zreče z lastnicama zemljišča Mernik Vido in Mavhar Vido. Po sprejetem načrtu pridobivanja premoženja bo Občina Zreče sklenila pogodbo za navedeno zemljišče, katerega namen je pridobitev za potrebe širitve centra Zreče oziroma za širitev večstanovanjske gradnje južneje od obstoječega centra Zreče. Poravna se zadnji del kupnine..</i>		
8.	Nezazidano stavbno zemljišče parc. št. 99/4, k.o. Zreče v okvirni izmeri 57 m²	MAVHAR VIDA MERNIK VIDA	1.500,00
Namen menjave:	<i>Občina Zreče je sklenila predpogodbo o menjavi in nakupu dela zemljišča parc. št. 99/4, ko.o. Zreče, v približni izmeri 57 m² z lastnicama zemljišča Mernik Vido in Mavhar Vido. Zemljišče, katerega namen je pridobitev za potrebe širitve centra izgradnje pločnika in kolesarske steze ob Kovaški cesti, bo pridobila z menjavo za zgoraj navedeno zemljišče ter dokupom dela zemljišča.</i>		
9.	nezazidano stavbno zemljišče, k.o. Stranice, del parc. št. 90/8 v okvirni velikosti 10 m ²	KOTNIK MATEJ	100,00***
10.	nezazidano stavbno zemljišče, k.o. Stranice, del parc. št. 90/7 v okvirni velikosti 10 m ²	SOJČ BOŠTJAN	100,00***
Namen pridobitve:	<i>Dele zemljišč, ki jih bo Občina Zreče pridobila na podlagi pogodbe o odškodnini, bo namenila za namen ureditve komunalne opreme Stranice.</i>		
11.	stavbno zemljišče, k.o. Zreče, parc. št. 870/16, v velikosti 6.474,70 m ²	OBČINA ZREČE	drugi obrok 2011 65.000,00 tretji obrok 2012
Namen pridobitve:	<i>Dne 19.5.2010 je bila v zadevi Kračun sklenjena delna sodna poravnava glede parc. št. 870/16 v izmeri 6.474,70 m², k.o. Zreče in sicer, da Občina Zreče prevzame navedeno parcelno številko v izključno last. Občina Zreče se je s sodno poravnavo zavezala za nepremičnino plačati odškodnino v višini 195.000,00 EUR, in sicer v obrokih po 65.000,00 EUR; prvi obrok do 31.12.2010, drugi obrok do 31.8.2011 in tretji obrok do 28.2.2012.</i>		
12.	Stavbno zemljišče, k.o. Zreče, parc. št. 220/5, v velikosti 35 m²	HIRKIĆ Sonja in HIRKIĆ NURKO Rok	630,00
Namen pridobitve:	<i>Nakup zemljišča, kjer v naravi stoji avtobusna postaja v Radani vasi.</i>		
13.	Stavbna zemljišča, k.o. Zreče, parc. št. 927/3, 927/8 in 935/21, v skupni velikosti 1.600 m ²	JAKOPIĆ ROJEC TANJA, KEBRIČ SAŠA	38.000,00

Namen pridobitve:	<i>Nakup zemljišč za namen stanovanjske gradnje.</i>		
14.	Del stavbnega zemljišča, k.o. Zreče, parc. št. 867/1 in zemljišče parc. št. 870/25 v skupni velikosti 1.463 m ²	LOŽAK JOŽEF	0,00
Namen pridobitve:	<i>Zgoraj navedeni stavbni zemljišči bo Občina Zreče pridobila z menjavo za zemljišči s parc. št. 1384/22 in 1384/13 k.o. Zreče v skupni velikosti 1.463 m². Z menjavo zemljišč bo občina pridobila koridor za izgradnjo infrastrukture.</i>		
15.	Stavbna zemljišča k.o. Hudinja: parc. št. 1103/15 in 1103/16, v okvirni velikosti 1.309 m²	ROGLA INVESTICIJE D.O.O.	0,00
Namen pridobitve:	<i>Občina Zreče bo z družbo UNIOR d.d. menjala zemljišča, na katerih danes v naravi stoji 32 novogradenj – apartmajev s k.o. Hudinja s parc. št.: 1095/111, 1095/112, 1095/113, 1095/114, 1095/115, 1095/116, 1095/117, 1095/118, 1095/119, 1095/120, 1095/121, 1095/122, 1095/123, 1095/124, 1095/125, 1095/126, 1095/127, 1095/128, 1095/129, 1095/130, 1095/131, 1095/132, 1095/133, 1095/134, 1095/135, 1095/136, 1095/137, 1095/138, 1095/139, 1095/140, 1095/141, 1095/142, v okvirni velikosti 1.309 m². Pridobili bomo 42 ha in 7694 m² gozdnih zemljišč.</i>		

STAVBNA ZEMLJIŠČA SKUPAJ:	174.072,00
----------------------------------	-------------------

4. CESTE IN JAVNE POTI

4.1. STAVBNA ZEMLJIŠČA

Zap.št.	VRSTA NEPREMIČNINE	LASTNIK NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
1.	Zemljišče k.o. Zreče parc. št. 824/7, travnik v velikosti 44 m ² in parc. št. 824/6, njiva v velikosti 592 m ² 636 m²	PADEŽNIK MARIJA PADEŽNIK JOŽEF	17.808,00***
Namen nakupa:	<i>Ureditev dejanskega stanja v naravi. Zemljišče je v naravi javna cesta v središču Zreč.</i>		
2.	Zemljišče k.o. Stranice, parc. št. 95/3, cesta v velikosti 217 m ²	KOVŠE LEOPOLD KOVŠE JOŽICA	2.170,00***
Namen prenosa:	<i>Zemljišča se bodo pridobila na podlagi kupoprodajne pogodbe, za namen ureditve komunalne opreme Stranice.</i>		
3.	Zemljišče k.o. Zreče, parc. št. 843/35, cesta v velikosti 31 m ²	OVČAR MARIJA, DUŠAN in TEREZIJA	0,00
Namen prenosa:	<i>Zemljišče bodo lastniki brezplačno prenesli v last Občine Zreče.</i>		
4.	Stavbna zemljišča, k.o. Radana vas: parc. št. 33/4, 31/5, 31/4, 31/1, 31/2, 33/3 in k.o. Škalce: parc. št. 254/17 in 254/18	KOVAČ FRANC	0,00

	v skupni velikosti 1.242 m ²		
Namen prenosa:	Nepremičnine v naravi predstavljajo zemljišča v Radani vasi (pri mostu, ki se bo adaptiral) in Dobravi. Navedena zemljišča bi se menjala za zemljišča k.o. Radana vas (parc. št. 740/3, 740/4 in 740/2), ki ležijo med nepremičninami ki so v lasti fizičnih oseb.		
5.	Stavbno zemljišče, k.o. Zreče: del parc. št. 135/2, v velikosti 6 m ²	LOŽAK VLADIMIR	0,00
Namen prenosa:	Lastnik nepremičnine bo del te nepremičnine brezplačno odstopil v last Občine Zreče. Občina nepremičnino potrebuje za namen izgradnje pločnika in krožišča na Kovaški cesti.		
6.	Stavbno zemljišče, k.o. Zreče: del parc. št. 128/1, v velikosti 104 m ²	TIČ VINKO	2.600,00
Namen prenosa:	Občina bo nepremičnino odkupila, saj jo potrebuje za namen izgradnje pločnika in krožišča na Kovaški cesti.		
7.	Stavbno zemljišče, k.o. Zreče: del parc. št. 126/2, v velikosti 104 m ²	KRUDER MARIJA in EDVARD	125,00
Namen prenosa:	Občina bo nepremičnino odkupila, saj jo potrebuje za namen izgradnje pločnika in krožišča na Kovaški cesti.		
8.	Stavbno zemljišče, k.o. Škalce: parc. št. 42 in 43/4, v velikosti 1.108 m ²	ŽELEZINGER KARL	0,00
Namen prenosa:	Zemljišče se bo pridobilo na podlagi brezplačnega prenosa lastninske pravice. Zemljišče v naravi predstavlja javno pot št. 985400 imenovano odcep Pirš - Železinger.		
9.	Stavbno zemljišče, k.o. Škalce: parc. št. 423/10, v velikosti 692 m ²	ZAJC IGNAC	865,00
Namen pridobitve:	Občina bo odkupila zemljišče, kjer v naravi že poteka javno pot št. 986231 – del odcepa Iršič.		
10.	Zemljišče k.o. 1105 - Škalce, parc. št. 128/3, cesta v velikosti 178 m ²	VOVK MARIJA VOVK SLAVKO	0,00
Namen pridobitve:	Lastnika navedenega zemljišča sta na Občino Zreče naslovila prošnjo za brezplačen prenos lastninske pravice, na kar bo po izvedenem postopku prenosa zemljišča na cesti vzpostavljen status javnega dobra.		
11.	Deli zemljišč k.o. 1088 – Padeški vrh: parc. št. 322/2, 322/9, 322/8, 738,739	MERČNIK IVAN, JOŽEFA IN MATILDA	0,00
Namen pridobitve:	Po dokončni odmeri zemljišč, bodo zemljišča, ki v naravi predstavljajo cestni odcep Draksler – Merčnik s pogodbo o brezplačnem prenosu lastninske pravice prenesena v last Občine Zreče.		
12.	Del zemljišč k.o. 1088 – Padeški vrh: parc. št. 322/7, 322/6	DRAKSLEK JOŽEF	0,00
Namen pridobitve:	Po dokončni odmeri zemljišč, bodo zemljišča, ki v naravi predstavljajo cestni odcep Draksler – Merčnik s pogodbo o brezplačnem prenosu lastninske pravice prenesena v last Občine Zreče.		
13.	Del zemljišča k.o. 1088 – Padeški vrh: parc. št. 322/3	MERČNIK DRAGO IN DRAGICA	0,00
Namen pridobitve:	Po dokončni odmeri zemljišč, bodo zemljišča, ki v naravi predstavljajo cestni odcep Draksler – Merčnik s pogodbo o brezplačnem prenosu lastninske pravice prenesena v last Občine Zreče.		

14.	Del zemljišč k.o. 1088 – Padeški vrh: parc. št. 1317/2, 1317/14	VOLAVC LJUDMILA	0,00
Namen pridobitve:	Po dokončni odmeri zemljišč, bodo zemljišča, ki v naravi predstavljajo cestni odcep Draksler – Merčnik s pogodbo o brezplačnem prenosu lastninske pravice prenesena v last Občine Zreče.		

ZEMLJIŠČA SKUPAJ:	3.590,00
--------------------------	-----------------

4.2. KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

Zap.št.	VRSTA NEPREMIČNINE	LASTNIK NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
1.	Zemljišče k.o. Stranice (parc. št. 167/7, cesta) v okvirni velikosti 137 m²	BORNŠEK ERVIN	0,00
Namen menjave:	Kmetijska zemljišča parc. št. 1429/6, parc. št. 1429/7, parc. št. 1429/8 bodo delno menjana za navedeno cesto in delno prodana strankam Boršnek, Adamič in Čander.		
2.	Kmetijsko zemljišče, parc. št. 448/23 k.o. Loška Gora 1.802 m²	HREN ANTON HREN SONJA	0,00
Namen menjave:	Celotno zemljišče bo predmet menjave za drugo kmetijsko zemljišče s parc. št. 448/23, k.o. Loška Gora, v izmeri 1.802 m ² , ki je v lasti Hren Antona in Sonje in v naravi predstavlja del javne poti št. 985910.		
3.	Zemljišče k.o. Stranice, parc. št. 1447 v okvirni velikosti 285 m²	SOJČ ROBERT	0,00
Namen pridobitve:	Lastnik Robert Sojč bo zemljišče, ki je v naravi cesta, brezplačno prenesel v last Občine Zreče.		
4.	Kmetijsko zemljišče parc. št. 1072/1, v velikosti 13 m ² , parc. št. 1072/2, v velikosti 117 m ² , parc. št. 1072/3, v velikosti 44 m ² , parc. št. 1076/6, v velikosti 96 m ²	ANICA POTOČNIK	567,00
Namen nakupa:	Namen nakupa zemljišča je pridobitev zemljišč, za širitev Jamniške ceste.		
5.	kmetijsko zemljišče, k.o. Zreče, parc. št. 1066/1, v velikosti 160 m ² , parc. št. 1067, v velikosti 21 m ²	ANTON, MARIJA in ANDREJ HREN	543,00
Namen nakupa:	Namen nakupa zemljišča je pridobitev zemljišč, za širitev Jamniške ceste.		
6.	kmetijsko zemljišče, k.o. Zreče, parc. št. 1073/1, v velikosti 178 m ² , parc. št. 1073/2, v velikosti 9 m ² , parc. št. 1070/1, v velikosti 59 m ² , parc. št. 1069, v velikosti 345 m ²	DRAGICA, SLAVICA in EMICA VIŠNAR	1.241,00

Namen nakupa:	Namen nakupa zemljišča je pridobitev zemljišč, za širitev Jamniške ceste.		
7.	kmetijsko zemljišče, k.o. Zreče, parc. št. 1305/2, v velikosti 875 m ²	IVAN, OPREŠNIK	ANA prvi del 2011 - 12.500,00 drugi del 2012 - 12.500,00 tretji del 2013 -13.780,00***
Namen nakupa:	Namen nakupa zemljišča je pridobitev zemljišča, na katerem v naravi že stoji vodohran za potrebe pitne vode v Občini Zreče.		
8.	kmetijsko zemljišče, k.o. Stranice, parc. št. 1255/2, v velikosti 1008 m ²	ZLODEJ MARJAN	0,00
Namen pridobitve:	Gre za urejanje zemljiškoknjižnega stanja ceste Brodej Janislav – Majdič- Mala gora. Občina Zreče pridobi zemljišče, kjer v naravi poteka javna cesta.		
9.	kmetijsko zemljišče, k.o. Stranice, parc. št. 1267/5, v velikosti 16 m ²	VIŠNJAR BOJAN IN MILENA	0,00
Namen pridobitve:	Gre za urejanje zemljiškoknjižnega stanja ceste Brodej Janislav – Majdič- Mala gora. Občina Zreče pridobi zemljišče, kjer v naravi poteka javna cesta.		
10.	kmetijska zemljišča, k.o. Stranice, parc. št. 1236/2, 1268/11 in 1268/13, v skupni velikosti 4.296 m ²	KRIČAJ OLGA IN JOŽE	0,00
Namen pridobitve:	Gre za urejanje zemljiškoknjižnega stanja ceste Brodej Janislav – Majdič- Mala gora. Občina Zreče pridobi zemljišče, kjer v naravi poteka javna cesta in dejansko odsvoji zemljišče parc. št. 1423/3 v velikosti 204 m ² , kjer je včasih potekala javna cesta.		
11.	Kmetijska zemljišča, k.o. Stranice, parc. št. 1268/4, 1268/6 in 1268/8, v skupni velikosti 10.531 m ²	JEROMEL EMIL IN SORODNIKI	0,00
Namen pridobitve:	Gre za urejanje zemljiškoknjižnega stanja ceste Brodej Janislav – Majdič- Mala gora. Občina Zreče pridobi zemljišče, kjer v naravi poteka javna cesta in odsvoji zemljišče parc. št. 1423/1 v izmeri 233 m ² .		
12.	Kmetijsko zemljišče, k.o. 1102 - Križevac, parc. št. 264/1, v velikosti 23 m ²	KOTNIK DUŠAN	0,00
Namen pridobitve:	Zemljišče se bo pridobilo na podlagi brezplačnega prenosa lastninske pravice. Zemljišče v naravi predstavlja del javne poti št. 985631 Jamniška cesta.		

ZEMLJIŠČA SKUPAJ:	2.351,00
--------------------------	-----------------

*** Za navedena zemljišča so sredstva namenjena iz druge postavke.

	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
VREDNOST VSEH NEPREMIČNIN ZA NAMEN PRIDOBIVANJA :	395.157,00