



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

Štev.:

Datum:

ZADEVA: Obravnava in sprejem predloga **Sklepa za dvig cen iz Koncesijske pogodbe za opravljanje lokalne gospodarske javne službe VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST NA OBMOČJU OBČINE RADENCI**

PРАВNA PODLAGA: 37. člen Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST na območju občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 18/2012) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradni list RS, št. 2/11 in 67/15)

PREDLAGATELJ: Roman LELJAK, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL: //

POROČEVALEC: g. Dominko Jožef, direktor Pomgrad – Cestno podjetje d.d.

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep za dvig cen iz Koncesijske pogodbe za opravljanje lokalne gospodarske javne službe VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST NA OBMOČJU OBČINE RADENCI.

PRILOGE:

- Obrazložitev občinske uprave

ŽUPAN
Občine Radenci
Roman LELJAK

**Radgonska cesta 9
9252 Radenci, Slovenija**

T: +386 2 566 96 10
F: +386 2 566 96 20
E: obcina@radenci.si



I. OBRAZLOŽITEV PREDLAGANEGA SKLEPA:

Pravne podlage:

37. člen Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST na območju občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 18/2012) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradni list RS, št. 2/11 in 67/15).

Razlogi in sprejem

S strani koncesionarja Pomgrad CP d.d. je bil prejet predlog dviga cen iz obnovljene ponudbe št. 404/2012-1, ki je priloga Koncesijske pogodbe za opravljanje lokalne gospodarske javne službe VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST NA OBMOČJU OBČINE RADENCI.

Indeks »Ostala nizka gradnja« se je po izračunu GZS od 1.1.2014 do 30.11.2022 povečal na 154,70.

Glede na dolgoletno sklenjeno koncesijsko pogodbo in v duhu nadaljnjega uspešnega poslovnega sodelovanja, nam je koncesionar odobril tudi popust na indeks v višini 30 %.

Predlog je bil usklajen s strokovnimi službami in je ustrezen za obravnavo na občinskem svetu.

Nove cene veljajo od 1.2.2023 dalje.

Pripravila: občinska uprava

Na podlagi Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST na območju občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 18/2012) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradni list RS, št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na __. seji dne _____ sprejel

SKLEP

za dvig cen iz Koncesijske pogodbe za opravljanje lokalne gospodarske javne službe VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST NA OBMOČJU OBČINE RADENCI

I.

Občinski svet Občine Radenci potrjuje povečanje indeksa »Ostala nizka gradnja« po izračunu GZS od 1.1.2014 do 30.11.2022 na 154,70 in dogovorjeni 30 % popust na indeks.

II.

Nove cene veljajo od 1.2.2023.

Št.:

Radenci, dne _____

ŽUPAN
Občine Radenci
Roman LELJAK

OBČINA RADENCI	
Št. zadeve: 12-01-2023	Priloge:
	Prejeto:

POMGRAD
CESTNO PODJETJE



POMGRAD
CESTNO PODJETJE d.o.o.

Lipovci 256 B
9231 Beltinci
Slovenija
T: +386 (0)2 53 04 510
F: +386 (0)2 53 11 337
E: info@pomgrad.si
Matična št.: 5144250
ID za DDV: SI97867049

cp.pomgrad.si

OBČINA RADENCI
Radgonska c. 9

9252 RADENCI

Datum: 9.1.2023

Zadeva : KONCESIJSKA POGODBA ZA OPRAVLJANJE LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST NA OBMOČJU OBČINE RADENCI – FIKSNOST CEN

Spoštovani!

Dne 8.12.2022 ste nam poslali odgovor na naš dopis vezan na dvig cen v koncesijski pogodbi, v katerem predlagate da se glede indeksa uskladimo v drugi polovici leta 2023. Glede na stanje in dogajanje glede cen na trgu na žalost vaš predlog za nas ni sprejemljiv.

Cene, po katerih še vedno obračunavamo storitve rednega vzdrževanja občinskih cest na območju vaše občine so bile usklajene z indeksom v letu 2014 (od 1.1.2014).

Cene na trgu pa so se od tega časa dvignile in še vedno naraščajo (stroški delovne sile – dvig minimalne plače, energenti, vhodni materiali,...). Tako se je indeks »Ostala nizka gradnja« po izračunu GZS od 1.1.2014 do 30.11.2022 povečal na 154,70.

Ne glede na dejstvo da smo izvajali dela v večjem obsegu v letu 2022, ne uspevamo v celoti pokrivati že vseh stroškov, ki nastajajo pri izvajanju del. V mesecu januarju 2023 se bo po predvidevanjih dvignila minimalna plača za 100,00 EUR. Tako se bo tudi za mesec december in januar dvignil indeks (uradnega podatka s strani GZS še ni) in se bo po predvidevanjih na dan 31.1.2023 povečal na okrog 160,00.

Glede na dolgoletno sklenjeno koncesijsko pogodbo in v duhu nadaljnega uspešnega poslovnega sodelovanja bi vam odobrili popust na indeks v višini 30%.

Pričakujemo obojestransko ugodno rešitev vsaj do konca januarja 2023 in vas lepo pozdravljamo.

Direktor:
Jožef DOMINKO univ.dipl.ekon.

POMGRAD¹
POMGRAD – CP d.o.o.
Lipovci 256 B | 9231 Beltinci

Priloge:

- Dopis z dne 2.11.2022
- Pogoji iz razpisne dokumentacije, OBR-18 (fiksnost cen)
- Dopis gleda dviga cen z dne 28.1.2014
- Izračun Indeksa cen – ostala nizka gradnja Gospodarske zbornice Slovenije od 1.1.2014 do 30.9.2022
- Izračun Indeksa cen – ostala nizka gradnja Gospodarske zbornice Slovenije za oktober in november 2022.



POMGRAD

CESTNO PODJETJE

OBČINA RADENCI
Radgonska c. 9

9252 RADENCI

T
F
E

cp.pomgrad.si

Datum:2.11.2022

Zadeva : **KONCESIJSKA POGODBA ZA OPRAVLJANJE LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST NA OBMOČJU OBČINE RADENCI – FIKSNOST CEN**

Spoštovani!

Dne 17.10.2012 smo sklenili Koncesijsko pogodbo št. 410-101/2012, CP MS 77/2012 za Opravljanje lokalne gospodarske javne službe vzdrževanje občinskih javnih cest na območju Občine Radenci.

Po pogojih iz naše ponudbe št. 404/2012 z dne 5.9.2012 smo ponudili fiksne cene v letu 2012 in 2013 (OBR-18), kar vam pošiljamo v prilogi.

V letu 2014 (od 1.1.2014) smo ponujene cene dvignili za 4,5% v skladu z indeksom cen po metodologiji Gospodarske zbornice (gradbena dela – ostala nizka gradnja). Po teh cenah se storitve rednega vzdrževanja občinskih javnih cest na območju občine Radencih še vedno obračunavajo.

Glede na drastične podražitve cen materialov in rastoče indekse smo tako žal prisiljeni dvigniti cene za opravljene storitve.

V prilogi vam pošiljamo izračun indeksa »Ostala nizka gradnja« Gospodarske zbornice Slovenije, iz katerega je razvidno, da so se cene po tem indeksu od 1.1.2014 do 30.9.2022 dvignile za 52,84%.

Vsled tega vam bomo v prihodnjih dneh poslali obnovljeno ponudbo z dvignjenimi cenami za ta indeks, ki se bodo obračunavale od 1.11.2022 naprej.

V duhu nadaljnjega uspešnega poslovnega sodelovanja vas lepo pozdravljamo.

Direktor:
Jožef DOMINKO, univ.dipl.ekon.

POMGRAD 5

POMGRAD - CP d.d.
Lipovci 256 51 9231 Beltinci

Priloge:

- Pogoji iz razpisne dokumentacije, OBR-18 (fiksno cen)
- Dopis gleda dviga cen z dne 28.1.2014
- Izračun Indeksa cen – ostala nizka gradnja Gospodarske zbornice Slovenije od 1.1.2014 do 30.9.2022



OBR-18

Naročnik/koncedent: Občina Radenci, Radgonska c.9, 9252 Radenci

**IZJAVA O ZAGOTAVLJANJU KAKOVOSTI POSLOVANJA –
ugodnosti ekonomske narave (fiksnost cen)**

Izjavljamo, da bomo zagotavljali kakovost poslovanja, pri čemer bomo uporabnikom in naročniku/koncedentu ponudili naslednje ugodnosti in zagotovila, ki objektivno in preverljivo pomenijo ekonomsko korist za koncedenta, v smislu merila za izbor koncesionarja: »druge ponujene ugodnosti, ki pomenijo socialno korist za koncedenta (fiksnost cen)«:

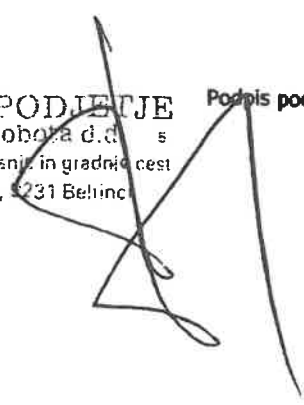
Fiksnost (nespremenljivost) cen:

- | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Fiksnost cen v letu 2012 | DA | <input checked="" type="radio"/> NE |
| 2. Fiksnost cen v letu 2012 in 2013 | <input checked="" type="radio"/> DA | NE |
| 3. Fiksnost cen v letu 2012, 2013 in 2014 | DA | <input checked="" type="radio"/> NE |
| 4. Fiksnost cen v letu 2012, 2013, 2014 in 2015 | DA | <input checked="" type="radio"/> NE |
| 5. Fiksnost cen v letu 2012, 2013, 2014, 2015 in 2016 | DA | <input checked="" type="radio"/> NE |

Datum: 5.9.2012

CESTNO PODJETJE
Murska Sobota d.o.o.
družba za vzdrževanje in gradnjo cest
Lipovci 256B, 9231 Belinci

Podpis pooblaščenice osebe:



OBČINA RADENCI

Občinska uprava
Radgonska c.9, 9252 Radenci

Tel. 02/566-96-10
E-mail: obcina@radenci.si

- | | |
|---|----------|
| - 31-40% večji od minimalnega osnovnega kapitala (500.000,00€) | 2,4 točk |
| - 41-50% večji od minimalnega osnovnega kapitala (500.000,00€) | 3,2 točk |
| - 51 % in več večji od minimalnega osnovnega kapitala (500.000,00€) | 4 točke |

b) ponudnikovih prihodkov, ki so za:

- | | |
|--|-----------|
| - 0-20 % večji od ocenjene letne vrednosti javnega naročila (300.000,00€) | 0,8 točke |
| - 21-30% večji od ocenjene letne vrednosti javnega naročila (300.000,00€) | 1,6 točk |
| - 31-40% večji od ocenjene letne vrednosti javnega naročila (300.000,00€) | 2,4 točk |
| - 41-50% večji od ocenjene letne vrednosti javnega naročila (300.000,00€) | 3,2 točk |
| - 51 % in več večji od ocenjene letne vrednosti javnega naročila (300.000,00€) | 4 točke |

K. 4/ Reference ponudnika iz področja dela:

- | | |
|--|---------|
| - v zadnjih dveh letih vzdrževal 50 km na leto lokalnih cest ali cest višje kategorije | 3 točke |
| - v zadnjih štirih letih vzdrževal 50 km na leto lokalnih cest ali cest višje kategorije | 5 točk |
| - v zadnjih šestih letih vzdrževal 50 km na leto lokalnih cest ali cest višje kategorije | 7 točk |

V primeru, da ponudnik prijavi ne priloži referenc, ki ustrezajo kriterijem, po tem merilu ne bo prejel točk.

K. 5/ Fiksno cen:

- | | |
|---|----------|
| - ponudnik nudi fiksne cene v letu 2012 | 1 točka |
| - ponudnik nudi fiksne cene v letu 2012 in 2013 | 1,5 točk |
| - ponudnik nudi fiksne cene v letu 2012, 2013, in 2014 | 2 točki |
| - ponudnik nudi fiksne cene v letu 2012, 2013, 2014 in 2015 | 2,5 točk |
| - ponudnik nudi fiksne cene v letu 2012, 2013, 2014, 2015 in 2016 | 3 točke |

Cene so za čas veljavnosti ponudbe fiksne do konca opravljene storitve, glede na ponujeno fiksno cen ponudnika. Po preteku fiksno ponudbenih cen, se cene z dnevom podpisa pogodbe, vsako leto povečajo z indeksi za obračun razlike v cenah gradbenih storitev, po metodologiji Gospodarske zbornice Slovenije – Združenja za gradbeništvo in industrijo gradbenega materiala / gradbena dela – ostala nizka gradnja. Tako povečane cene so fiksne za tekoče koledarsko leto.

K. 6/ Druge ponujene ugodnosti, ki pomenijo socialno korist za koncedenta:

Merilo »druge ponujene ugodnosti, ki predstavljajo socialno korist za koncedenta« bo uporabljeno na način, da bo ponudnik, ki bo v prijavi ponudil in opisal druge ugodnosti, ki objektivno preverljivo izražajo socialne ugodnosti za koncedenta in občane, prejel največ 2 točki, ostali ponudniki pa sorazmerno manj.

K. 7/ Ustreznost in lokacija poslovnih prostorov:

Merilo »ustreznost in lokacija poslovnih prostorov za izvajanje razpisane javne službe« bo uporabljeno na način, da bo ponudnik, ki ponudi najustreznejšo lokacijo in prostore, z vidika neprekinjenega, nemotenega, do uporabnikov enakopravnega in gospodarnega zagotavljanja izvajanja gospodarske javne službe, pridobil najvišje število točk (1 točka), ostali ponudniki pa sorazmerno manj.

Skupno največje možno število točk po vseh merilih znaša 100 točk.

V kolikor bosta imela dva ali več ponudnikov po navedenem izračunu enako število točk, bo izbran ponudnik, ki bo predložil najnižjo skupno ceno.

17. DOPUSTNE IN NEDOPUSTNE DOPOLNITVE



cestno podjetje murska sobota
Družba za vzdrževanje in gradnjo cest, d.d.



OBČINA RADENCI
Radgonska c. 9

9252 RADENCI

Lipovci 256b
9231 BELTINCI
telefon: (02) 53-045-10
telefax: (02) 52-113-37, 53-045-34
E-mail: info@cp-ms.si
Internet: www.cp-ms.si
TRR: 02340-0018033653

Datum: 28.1.2014

**Zadeva: KONCESIJSKA POGODBA ZA OPRAVLJANJE LOKALNE
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE VZDRŽEVANJE OBČINSKIH JAVNIH CEST NA
OBMOČJU OBČINE RADENCI – FIKSNOST CEN**

Spoštovani!

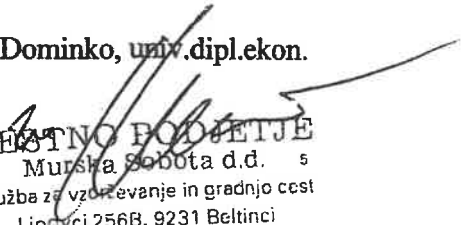
Na osnovi sklenjene koncesijske pogodbe št. 410-101/2012, CP MS 77/2012 z dne 17.10.2012 ter pogojev iz naše ponudbe št. 404/2012 z dne 5.9.2013 (OBR-18-fiksno cen) vam v prilogi pošiljamo obnovljeni predračun št. 404/2012-1.

Cene v tem predračunu so dvignjene za 4,5% v skladu z indeksom cen po metodologiji Gospodarske zbornice (gradbena dela – ostala nizka gradnja) z izhodiščnim indeksom na dan podpisa pogodbe (17.10.2012) in končnim indeksom na dan 31.12.2013.

Povečane cene se bodo mesečno obračunavale v skladu s pogodbo od 1.1.2014 naprej in so fiksne v koledarskem letu 2014.

V pričakovanju nadaljnega uspešnega poslovnega sodelovanja vas lepo pozdravljamo.

Direktor:
Jožef Dominko, univ. dipl. ekon.


CESTNO PODJETJE
Murska Sobota d.d. s
družba za vzdrževanje in gradnjo cest
Lipovci 256B, 9231 Beltinci

Priloge:

- Obnovljen predračun št. 404/2012-1
- Kopije iz razpisne-ponudbene dokumentacije (OBR-18)

06 Ostala nizka gradnja

od 1. 1. 2014 do 30. 9. 2022 po letih in mesecih

Datum indeksa	Indeks na dan	Indeks razlike v ceni
1.jan.14	100,00	100,00
31.jan.14	99,96	99,96
28.feb.14	99,35	99,35
31.mar.14	100,32	100,32
30.apr.14	100,98	100,98
31.maj.14	100,59	100,59
30.jun.14	100,77	100,77
31.jul.14	100,99	100,99
31.avg.14	101,06	101,06
30.sep.14	101,39	101,39
31.okt.14	101,26	101,26
30.nov.14	101,02	101,02
31.dec.14	100,90	100,90
31.jan.15	99,20	100,09
28.feb.15	99,48	100,38
31.mar.15	99,95	100,85
30.apr.15	99,86	100,76
31.maj.15	100,38	101,28
30.jun.15	101,01	101,92
31.jul.15	100,26	101,16
31.avg.15	100,41	101,31
30.sep.15	100,48	101,38
31.okt.15	100,72	101,63
30.nov.15	100,82	101,73
31.dec.15	101,02	101,93
31.jan.16	98,78	100,69
29.feb.16	99,74	101,66
31.mar.16	100,22	102,15
30.apr.16	99,89	101,82
31.maj.16	100,48	102,42
30.jun.16	100,69	102,63
31.jul.16	100,04	101,97
31.avg.16	100,57	102,51
30.sep.16	100,62	102,56
31.okt.16	100,66	102,60
30.nov.16	101,13	103,08
31.dec.16	102,81	104,79
31.jan.17	100,19	104,99
28.feb.17	100,63	105,45
31.mar.17	100,69	105,52
30.apr.17	100,73	105,56
31.maj.17	100,66	105,49
30.jun.17	100,70	105,53
31.jul.17	101,01	105,85

31.avg.17	101,48	106,34
30.sep.17	101,35	106,21
31.okt.17	101,92	106,81
30.nov.17	101,64	106,51
31.dec.17	102,03	106,92
31.jan.18	100,42	107,37
28.feb.18	100,92	107,90
31.mar.18	101,01	108,00
30.apr.18	101,43	108,45
31.maj.18	103,76	110,94
30.jun.18	104,03	111,23
31.jul.18	105,83	113,15
31.avg.18	105,94	113,27
30.sep.18	106,10	113,44
31.okt.18	106,56	113,93
30.nov.18	106,13	113,47
31.dec.18	105,89	113,22
31.jan.19	100,07	113,30
28.feb.19	99,85	113,05
31.mar.19	100,66	113,97
30.apr.19	100,88	114,21
31.maj.19	102,02	115,51
30.jun.19	102,08	115,57
31.jul.19	103,03	116,65
31.avg.19	102,92	116,52
30.sep.19	103,02	116,64
31.okt.19	103,38	117,05
30.nov.19	101,45	114,86
31.dec.19	103,13	116,76
31.jan.20	99,78	116,51
28.feb.20	99,89	116,63
31.mar.20	101,46	118,47
30.apr.20	100,66	117,53
31.maj.20	101,60	118,63
30.jun.20	102,67	119,88
31.jul.20	102,48	119,66
31.avg.20	102,26	119,40
30.sep.20	103,01	120,28
31.okt.20	102,85	120,09
30.nov.20	102,93	120,18
31.dec.20	103,27	120,58
31.jan.21	100,21	120,83
28.feb.21	100,69	121,41
31.mar.21	103,25	124,50
30.apr.21	103,22	124,46
31.maj.21	104,53	126,04
30.jun.21	104,98	126,59
31.jul.21	105,59	127,32
31.avg.21	105,29	126,96
30.sep.21	104,79	126,36

31.okt.21	105,36	127,04
30.nov.21	107,42	129,53
31.dec.21	113,20	136,50
31.jan.22	102,36	139,72
28.feb.22	103,50	141,27
31.mar.22	107,04	146,11
30.apr.22	110,16	150,36
31.maj.22	111,81	152,62
30.jun.22	112,62	153,72
31.jul.22	113,31	154,66
31.avg.22	112,16	153,09
30.sep.22	111,97	152,84

31. okt. 22 112,45 153,50
30. mar. 22 117,33 154,70

Brigita Banfi

Od: Tanja Krizman Vezočnik <tanja.krizman@gzs.si>
Poslanost: sreda, 04. januar 2023 10:14
Za: Brigita Banfi
Zadeva: RE: INDEKS OSTALA NIZKA GRADNJA

Spoštovana gospa Banfi,

tudi vam želim uspešno, zdravo in srečno novo leto.

Indeks razlike v ceni za 06 – Ostala nizka gradnja:

Izhodišče	31. 12. 2021	100,00
Na dan	31. 10. 2022	112,45
Na dan	30. 11. 2022	113,33

Lep pozdrav

Tanja Krizman Vezočnik
svevolavka



Gospodarska zbornica Slovenije
Zbornica gradbeniške in industrijske gradbeniške in materialne
Družinske ceste 13, 1564 Ljubljana
T: 01 5989 242 F: 031 538 958
E: tanja.krizman@gzs.si W: www.gzs.si/gradnja



From: Brigita Banfi <brigita.banfi@pomgrad.si>
Sent: Wednesday, January 4, 2023 8:43 AM
To: Tanja Krizman Vezočnik <tanja.krizman@gzs.si>
Subject: INDEKS OSTALA NIZKA GRADNJA

Spoštovana,

Najprej Vam želim VSE DOBRO V TEM NOVEM LETU.

Vljudno prosim za podatek za indeks cen razlik v ceni – 06 OSTALA NIZKA GRADNJA in sicer mesečni:
31. oktober 2022 in 30. november 2022.

Vnaprej hvala in lepo pozdravljeni.

