

**Z A P I S N I K**

2. izredne seje Občinskega sveta Mislinja, ki je bila v ponedeljek, dne 16. aprila 2018, ob 19. uri, v mali dvorani, v sejni sobi občine Mislinja, Šolska cesta 34, Mislinja.

Na podlagi 2. odstavka 35. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 100/2005- uradno prečiščeno besedilo), 31. člena Statuta Občine Mislinja (Uradni list RS, št. 63/2010 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2012 in 27/2016) je sejo sklical župan, Bojan Borovnik.

Na seji so bili:

- prisotni člani sveta: Andrej Borovnik, Milan Hliš, Marijan Križaj, Jernej Mrak, Andreja Oder, Aleš Založnik, Igor Pušnik, Tomaž Rakovnik, Miran Ramšak, Jure Skobir, Adi Rošer, Ivan Mencinger.
- opravičil odsotnost član sveta: Zdravko Sešel.
- seji so prisostvovali tudi: Primož Praper - EUTRIP, Boris Kamenik – svetovalec za investicije občine Mislinja, Bogdan Slemenik, v.d. direktorja Občinske uprave, Lidija Kanovnik – računovodja občine in Silva Sovič za zapisnik.

Seja je bila sklicana zaradi nujnosti sprejema odločitve glede nadaljevanja postopkov za izgradnjo novega Centra za zdravje in šport v Mislinji.

Članom sveta je bil po pošti posredovan predlog dnevnega reda. Župan je prisotne člane sveta pozval k razpravi. Razprave ni bilo, zato so prisotni člani soglasno (13 za) sprejeli naslednji

***s k l e p št. 2-izredna/1-2014-2018:***

**Za 2. izredno sejo občinskega sveta je določen naslednji**

**d n e v n i r e d :**

**1. Obravnava problematike v zvezi z izgradnjo Centra za zdravje in šport v Mislinji.**

**Ad. 1**

Uvodoma je župan povedal, da bo Občina Mislinja z novogradnjo – Centra za zdravje in šport v Mislinji, pridobila nove prostore za izvedbo športnih in zdravju prijaznih aktivnosti za potrebe osnovne šole ter vseh drugih uporabnikov tega centra. Prvotno pridobljene ponudbe za gradnjo centra so znašale nekaj več kot 4,2 mio EUR, na podlagi uspešnih pogajanj s ponudniki je bila cena gradnje znižana pod 3. mio EUR. Zaradi investicijskega programa pa je pogodbo mogoče skleniti v vrednosti 2,919 mio EUR. Zaradi navedenega je predlagano, da bi del sredstev, ki presega vrednost investicijskega programa vključili v novo proračunsko postavko. Predlagano je tudi, da bi v okviru postavk izločili izvlečne tribune (ostajajo tribune za 250 oseb), semafor, dvigalo, zavese, letvenike. Znižanje vrednosti investicije z dodatnimi pogajanjmi s ponudniki pa ni več pričakovati.

Primož Praper – EUTRIP je povedal, da je bila prva okvirna ponudba izvajalca izgradnje precej preko 4. mio EUR z DDV. Z proračunom DDV ter znižanjem vrednosti investicije za 500.000 € ter izločitvijo dodatne opreme v vrednosti okoli 300.000 € znaša zadnja ponudba izvajalca investicije 2,997 mio €. V kolikor se podani predlogi ne akceptirajo oz. potrdijo, je potrebno pristopiti k ponovni izvedbi razpisa za gradnjo centra. Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ določa, da se v primeru, da se spremenijo ključne predpostavke iz investicijskega programa v takem obsegu, da se bodo znatno spremenili pričakovani stroški ali koristi investicije v njeni ekonomski dobi, zlasti pa, če bodo odmiki investicijskih stroškov večji od 20 % ocenjene vrednosti projekta, se investicijski program spremeni in dopolni.

Pri primerjavi cen gradbenih storitev je zaznati, da je gradbena operativa relativno zasedena, kar pomeni tudi višje cene. V primeru ponovitve razpisa tako ni pričakovati nižanja cen.



V razpravi je Aleš Založnik vprašal, kolikšna je razlika v ceni izvedbe investicije v primerjavi s prvotnimi ponodbami.

Jure Skobir je vprašal, katera proračunska postavka se bo spreminjala zaradi nastalih sprememb ter predlagal, da se predlog za realizacijo investicije Centra za zdravje in šport sprejme.

Pojasnjeno je bilo, da je zaradi sprejetega investicijskega programa pogodbo mogoče skleniti v vrednosti 2,919 mio EUR. Del sredstev, ki presega vrednost investicijskega programa pa bi vključili v novo proračunsko postavko in jo opredelili ob sprejemanju prvega rebalansa proračuna Občine Mislinja.

Milan Hliš je dejal, da kot dolgoletni športnik pozna športno dejavnost, zato mora imeti telovadnica celotno pripadajočo opremo in jo je potrebno dobaviti vzporedno z izgradnjo objekta. Vrednost investicije pa je itak zelo velika in prekoračena glede na pričakovanja, zato nasprotuje podpisu pogodbe, v kolikor se izloči oprema, vključujoč izvlečne tribune.

Primož Praper, EUTRIP je pojasnil, da v prvi fazi ni predvidenih t. i. izvlečnih tribun, sicer pa bodo tribune še vedno za cca 250 sedišč.

Andrej Borovnik je menil, da je potrebno podan predlog župana sprejeti.

Oder Andreja je pohvalila Občinsko upravo Mislinja in ostale udeležence v postopkih, ki so vlagali veliko naporov, da je dana možnost pristopiti k nujno potrebni izgradnji telovadnice s pripadajočimi prostori in podan predlog župana podpira. Cene na področju gradbeništva so v trendu rasti, zato bolj ugodne ponudbe, v primeru razveljavitve tega razpisa, ni pričakovati. Tribune v objektu so in jih bi lahko v primeru potreb, še dodali s t.i. izvlečnimi. Praksa preteklih športnih sezon kaže manjšo udeležbo navijačev in ostalih športnih navdušencev na športnih prireditvah, zato je verjetno že sedaj, po podanem predlogu, zadostno število sedišč oz. tribun.

Ivan Mencinger je dejal, da je potrebno pristopiti k realizaciji zastavljene gradnje Centra za zdravje in šport in predlog podpira. Predlagal pa je, da bi v pogodbi za izvedbo investicije natančno opredelili roke za izvedbo, kakor tudi penale za nepravočasno izvedbo del.

Tomaž Rakovnik je dejal, da možnosti za nižje cene oz. vrednost investicije izgradnje telovadnice v primeru ponovitve javnega razpisa ni pričakovati, prav tako pa bi lahko v primeru ponovitve javnega razpisa prišlo tudi do zmanjšanja oz. ne bi imeli že zagotavljenih eksternih virov sofinanciranja po obstoječem projektu. Ker gre za omejena sredstva, je smiselno, da se izvlečne tribune vključijo kasneje oz. po ugotovljenih potrebah uporabnikov za to. Zaradi konflikta interesov o podanem predlogu ne bo glasoval.

Miran Ramšak je dejal, da je investicija zelo draga in je potrebno dokončati projekt v celoti. Zaradi navedenega, o podanem predlogu ne bo glasoval.

Milan Hliš je dejal, da je občina v prejšnjem mandatu zgradila na Kopah velik objekt, ki ne služi svojemu namenu, veliko sredstev je zagotovila država in EU, polovico investicije pa Občina Mislinja. O podanem predlogu glede gradnje novega športnega centra ne bo glasoval.

Marjan Križaj je dejal, da so nekateri svetniki optimisti, drugi pesimisti, dejstvo pa je, da telovadnico še kako potrebujemo. Z veliko naporov je županu uspelo pridobiti veliko eksternih sredstev, zato bi lahko bili bolj optimistični in hvaležni, da se bodo lahko sanje o novi telovadnici uresničile. Nove generacije bodo hvaležene in ne bodo kritizirale, bodo pa, če bodo te sanje o sodobni telovadnici ugasnile. Podan predlog pomeni sprejemljivo rešitev, saj objekt nujno potrebuje tako osnovna šola, vrtec, športniki in ostali.

Milan Hliš je dejal, da je bil že pred 8 leti izdelan projekt za telovadnico, vendar do izvedbe ni prišlo, vložek sredstev pa je bil izgubljen. Ta sredstva bi lahko namenili za kaj drugega.

Župan je dejal, da je bil seznanjen s prejšnjimi projekti za telovadnico, vendar po mnenju športnikov na različnih ravneh, projekt ni bil ustrezen glede na potrebe uporabnikov.



Aleš Založnik je predlagal članom sveta, da se o podanem predlogu glede gradnje novega Centra za zdravje in šport izrečejo z: za ali proti, ker odstop od glasovanja ničesar ne doprinese k boljšim rešitvam uresničevanja zastavljenih projektov.

Župan je ob koncu razprave povedal, da gre za objekt, ki ga nujno potrebujemo, zaradi neprimernosti stare telovadnice so bili že različni inšpekcijski pregledi, ki pogojujejo izgradnjo novega objekta.

Člani sveta so glasovali o podanem predlogu sklepa. Prisotnih je bilo 13 članov sveta, za sprejem podanega predloga je glasovalo 12 članov sveta 1 član sveta pa se je glasovanja vzdržal. Predsedujoči je razglasil, da je Občinski svet Mislinja sprejel naslednji

*s k l e p št. 2-izredna/2-2014-2018:*

- 1. Občinski svet Mislinja sprejem sklep, da se obseg vgrajene opreme v Centru za zdravje in šport Mislinja zmanjša za toliko, da končna vrednost ponudbe izvajalca ne bo preseгла vrednosti iz investicijskega programa s povečanjem za 20 %, vključno s storitvami ostalih udeležencev med gradnjo.**
- 2. Občinski svet Mislinja sprejme sklep o oblikovanju nove proračunske postavke 18051 z nazivom: Oprema Centra za zdravje in šport Mislinja.**

Seja je bila zaključena ob 20.30 uri.

Zapisala:  
Silva Sovič

Župan Občine Mislinja:  
Bojan Borovnik