

**OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET**

Številka:
Datum:

ZADEVA: PREDLOG SKLEPA

PRAVNA PODLAGA: 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO), 6.člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11, 67/15)

PREDLAGATELJ: Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL: Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe

POROČEVALEC: Nataša Toplak, občinska uprava

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2016 v predlagani vsebini.**

OBRAZLOŽITEV: V prilogi

**Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI**

Priloge:

- predlog Sklepa,
- obrazložitev predloga.

**OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET**

ZADEVA: OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA

I. UVOD

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), Statut Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11, 67/15), Zakon o cestah (Uradni list RS št.109/10)

II. OBRAZLOŽITEV

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme za samoupravne lokalne skupnosti svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Za pridobivanje sta pod zap.št. 1 predlagani zemljišči, ki predstavljata cesto (Ulica Nikola Tesla ob križišču z državno cesto in zemljišču s stavbo z naslovom Kapelska cesta 37). Prikaz nepremičnin (tudi skica terenske meritve z novimi parc.št.) je priložen.

Pod zap.št. 2 v tabeli je predviden odkup zemljišča, ki predstavlja kategorizirano občinsko cesto oz. del Mladinske ulice. Odkup je predviden po vrednosti GURS-ovega množičnega vrednotenja nepremičnin.

III. FINANČNE POSLEDICE:

Odkupna cena, stroški odkupa, geodetska odmera.

IV. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2016 v predlagani vsebini.

**Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI**

Številka:
Datum:

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10 in 75/12), 6.člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 24/13 in 10/14) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11, 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na ____ redni seji dne _____ sprejel

**SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH SKLEPA O LETNEM NAČRTU
PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE RADENCI ZA LETO
2016**

1. člen

S tem sklepom se sprejmejo spremembe in dopolnitve sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2016 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 67/2015, 26/16, 32/2016) (v nadaljevanju: letni načrt).

2. člen

Letni načrt iz prejšnjega člena odloka vsebuje naslednje nepremičnine:

Zap št.	Vrsta nepremičnine	Samoupra vna lokalna skupnost	Okvirna velikost v m2	Predvidena sredstva (v EUR)
1.	zemljišči s parc.št. 62/56 in 62/59 k.o.Radenci (200)	Radenci	95 in 5	27,00 EUR/m2
2.	zemljišče s parc.št. 364/7 k.o.Šratovci (199)	Radenci	136	231 EUR

3.člen

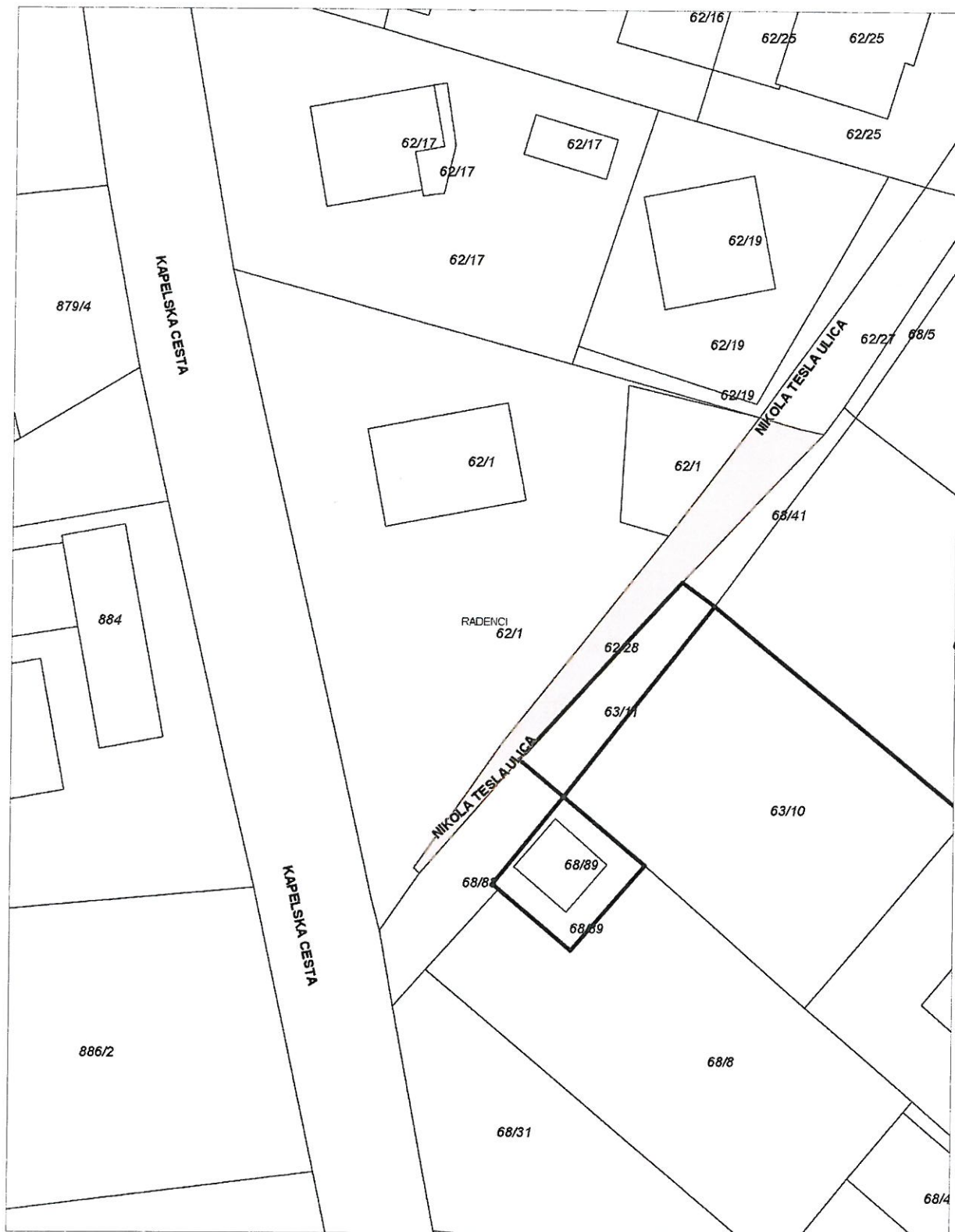
Občinski Svet Občine Radenci pooblašča župana za sklenitev pogodb o pridobitvi nepremičnin ter izvedbo dejanj v skladu z Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011, 24/2013 in 10/14).

4. člen

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Janez RIHTARIČ,
Župan Občine Radenci

Prikaz predmetnih zemljišč pod zap.št. 1 v tabeli, kjer še niso vidne nove predmetne parcelne številke, ker še jih v evidencah GURS ni (je pa priložena tudi skica terenske meritve z novimi parc.št.)





Prikaz parc.št. 364/7 k.o.Šratovci



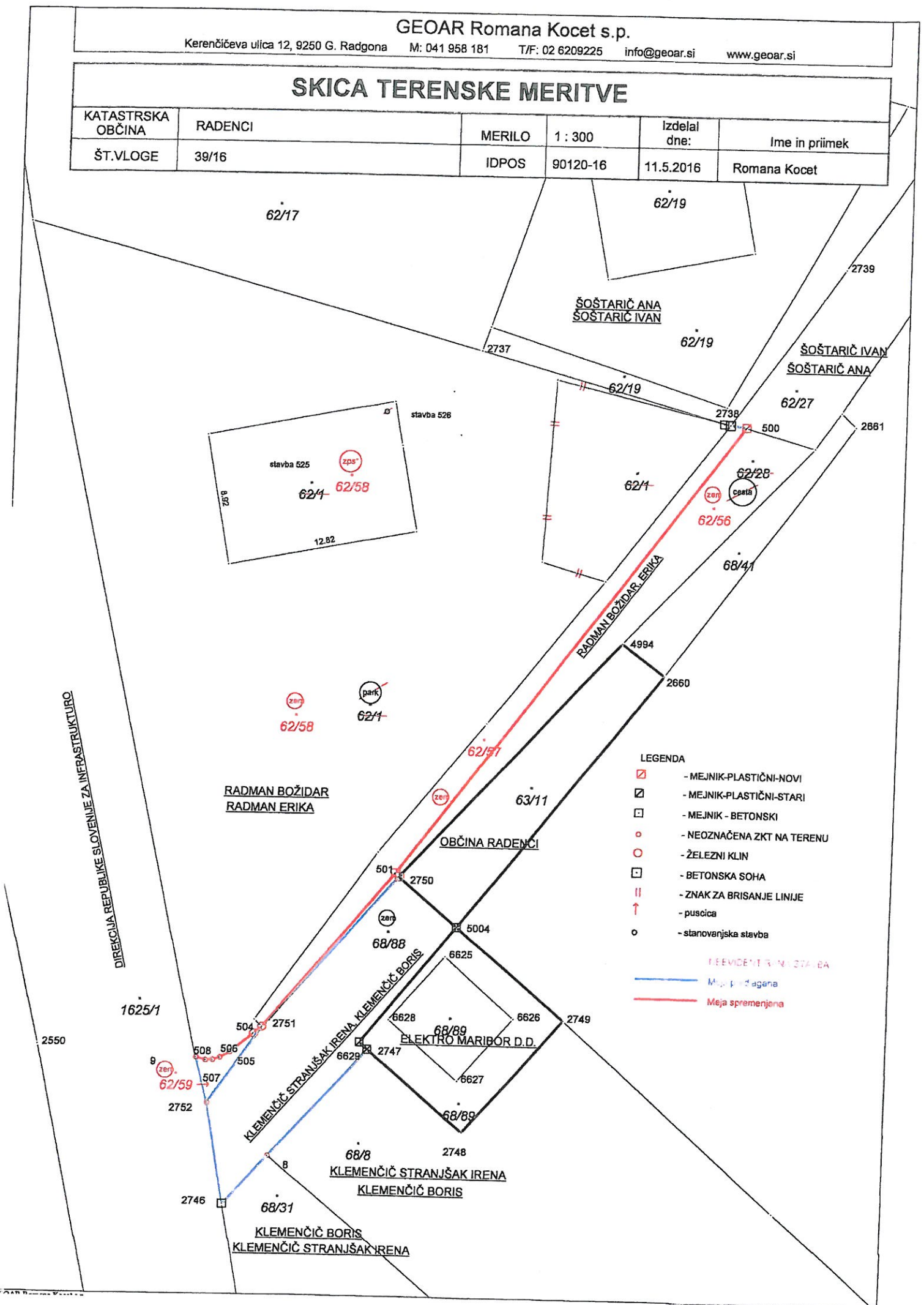


GEOAR Romana Kocet s.p.

Kerenčičeva ulica 12, 9250 G. Radgona M: 041 958 181 T/F: 02 6209225 info@geoar.si www.geoar.si

SKICA TERENSKE MERITVE

KATASTRSKA OBČINA	RADENCI	MERILO	1 : 300	Izdelal dne:	Ime in priimek
ŠT.VLOGE	39/16	IDPOS	90120-16	11.5.2016	Romana Kocet



DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

- LEGENDA**
- MEJNIK-PLASTIČNI-NOVI
 - MEJNIK-PLASTIČNI-STARI
 - MEJNIK - BETONSKI
 - o - NEOZNAČENA ZKT NA TERENU
 - o - ŽELEZNI KLIN
 - BETONSKA SOHA
 - || - ZNAK ZA BRISANJE LINIJE
 - ↑ - puscica
 - o - stanovanjska stavba
- TEKMOVENIŠKA MEJA
- Meja predlagana
 - Meja spremenjena